آشپزی

ساندویچ قارچ

مواد لازم: قارچ: ۴۰۰ گرم، پیازچه: ۱۰۰ گرم، جعفری: ۵۰ گرم، آرد سفید: ۲ قاشق غذاخوری، شیر: یک لیوان، سیر: یک حبه، نمک، فلفل، پنیر پیتزا، نان تست و روغن سرخ کردنی: به میزان لازم.

طرز تهیه :

مقداری روغن در ظرفی ریخته و پیازچه ها را که خرد کرده اید درون آن تفت دهید. حالا قارچ ها را که خوب شسته و خرد شده، با پیازچه تفت داده تا آب آن کشیده شود. سیر را هم رنده کرده و درون مواد بریزید. آرد سفید را هم اضافه کرده و مواد را خوب هم بزنید. حالا شیر را درون ظرف بریزید و مرتب هم بزنید تا مایع غلیظ و سفت شود. نمک و فلفل را هم بیفزایید و هم بزنید. در آخرین مرحله جعفری را که تمیز شسته و خرد کرده اید، داخل بقیه مواد بریزید و ظرف را از روی حرارت برداشته و بگذارید تا کمی سرد شود.

تعدادی نان تست روی سینی فر بگذارید و از مواد آماده شده روی آن بریزید و در پایان هم پنیر پیتزای رنده شده روی آنها بریزید و سینی فر را در حرارت ۱۸۰ درجه سانتی گراد قرار دهید تا پنیر پیتزا آب شده و روی آن طلایی شود. ساندویچ ها آماده است.

دانستنی‌های خانه‌داری

▫ اگر چای روی لباس و رومیزی شما ریخته و امکان شستشوی فوری آن مقدور نیست خیلی سریع پارچه ای تمیز را با پودر لباسشویی و آب مخلوط کنید و آن را روی پارچه یا پیراهن تان بکشید.

▫ برای جلوگیری از فاسد شدن سبزی ها آنها را در بخشی جداگانه و دور از انواع گوشت های قرمز و سفید قرار دهید.

▫ ادویه ها و سبزی های معطر را حتما در ظروف شیشه ای در بسته نگه دارید تا بو و طعم آنها از بین نرود. شیشه سس‌های مایونز بهترین وسیله برای نگهداری این ادویه ها هستند.

▫یک گوش پاک کن را به آب اکسیژنه آغشته کنید و آن را روی صفحه کلید کامپیوتر بکشید تا تمام شیارهای ریز و منافذ آن تمیز و ضدعفونی شود.

▫ برای پاک کردن لکه های چرب روی فرش از نشاسته ذرت استفاده کنید. ابتدا نشاسته ذرت را روی لکه ها بریزید و بگذارید ۱۵ تا ۳۰ دقیقه باقی بماند و بعد آن را با جاروبرقی تمیز کنید.

▫ اگر می خواهید سینک ظرفشویی برق بیفتد برای یکبار هم که شده این راه را امتحان کنید. کمی نوشابه به داخل سینک بریزید و بعد با اسکاچ سینک را با نوشابه بشویید. بعد از آبکشی متوجه می شوید که سینک شم ا مانند آیینه می‌درخشد و برق می زند.

▪ برای شستن فلاسک چای مقداری آب گرم در فلاسک ریخته، کمی مایع ظرفشویی به آن اضافه کرده و یک اسکاچ نرم داخل فلاسک بیندازید، در آن را ببندید و خوب تکان دهید تا تمیز شود و بعد با آب گرم کاملا شست وشو دهید.

کدام خال ها سرطان می آورد؟

خیلی از خال ها مادرزادی هستند و خیلی های شان هم بدون آن که متوجه شویم روی پوست ما می آیند؛ از کدام شان بترسیم و کدام شان را به حال خود رها کنیم؟

تا همین چند دهه پیش خال یکی از نشانه های زیبایی بود و وجود یکی، دو تایش در چهره یک ایراد ظاهری به نظر نمی رسید. اما امروزه افراد ترجیح می دهند تمام لکه های پوستی شان را چه خال باشد و چه نباشد از بین ببرند و با داشتن یک پوست صاف و بی عیب و نقص اعتمادبه نفس بیشتری پیدا کنند. برداشتن خال ها، فکری است که اغلب افراد در سر دارند اما بسیاری از این افراد به دلیل ترس از ابتلا به مشکلات پوستی بعد از برداشتن این خال ها، از این موضوع صرف نظر می کنند. به همین بهانه در ادامه به چند سوال رایج بیماران در این زمینه پاسخ می دهیم.

▫ چه خال هایی را لیزر و چه خالهایی را جراحی کنیم؟

نوع لکه های پوستی و دلایل به وجودآمدن شان می تواند شیوه برداشتن آن ها را مشخص کند. پزشکان معمولا سعی می کنند خال های مادرزادی را به کمک جراحی بردارند.

زیرا عمق این خال ها زیاد است و لیزر نمی تواند کمکی به حذف شدن شان بکند اما خال های ریز و سطحی نیازی به جراحی ندارند و لیزر یا کوتر (سوزاندن) خال، می تواند راه مناسبی برای از بین بردن شان باشد. البته این لکه های سطحی تنها شبیه خال هستند و بسیاری از پزشکان عقیده دارند که از جنس خال ها نیستند.

به همین دلیل آن ها توصیه می کنند که خال ها ریشه دار و برجسته را هرگز با لیزر حذف نکنید و از این شیوه تنها برای از بین بردن لکه های سطحی پوست استفاده کنید.

▫ هر لکه ای خال است؟

لکه های پوستی انواع بی شماری دارند که خال تنها یک نوع از آن هاست. لکه های قهوه ای که روی مچ دست ها، پشت دست ها، ساعد و صورت ظاهر می شوند اغلب نتیجه بالارفتن سن هستند و برخی ضایعات زگیلی که روی صورت و تن دیده می شوند را هم نمی توان به عنوان خال معرفی کرد. لکه های سنی اغلب خطرناک نیستند اما بهتر است افراد برای تشخیص نوع این لکه ها یک پزشک را در جریان بگذارند تا نسبت به سلامت خود اطمینان بیشتری کسب کنند.

▫ خال سرطانی هم وجود دارد؟

خیلی از افراد نگران این هستند که با برداشتن خال های شان به سرطان های پوستی مبتلا شوند اما این موضوع اساسا نادرست است اما اگر پزشکی که این کار را انجام می دهد، یک ضایعه بدخیم پوستی را به اشتباه خال تشخیص دهد، فرد بعد از برداشتن این ضایعه دچار مشکل می شود.

در واقع این ضایعه یک خال نبوده که با برداشتنش فرد به سرطان پوست مبتلا شود بلکه یک تومور عمیق بوده که با برداشتنش، به سرعت عود کرده و با رشد بیشتر فرد را متوجه خود می کند. به همین دلیل، پزشکان باید قبل از هر اقدامی در مورد ماهیت آن خال مطمئن شوند و میان خال های پوستی و ضایعات بدخیم تفاوت قائل شده و در صورت هر نوع شک، نمونه برداری انجام داده و موضوع را بیشتر بررسی کنند.

▫ آیا خال ها برمی گردند؟

گرچه متخصصان پوست ادعا می کنند که برداشتن خال ها برای همیشه ما را از شر آن ها راحت می کند اما محققان نظر دیگری دارند. آن ها می گویند اغلب خال های پوستی چند سال بعد از درمان های لیزری دوباره برمی گردند و در پوست ما جایی برای خود باز می کنند. البته برگشتن خال ها اتفاقی نیست که درست چند ماه بعد از برداشتن آن ها بیفتد اما تنها در برخی موارد با گذشت حدود یک دهه از برداشتن خال ها امکان ظاهرشدن دوباره آن ها هم وجود دارد.

همان طور که گفته شد، تنها لکه های سطحی که شبیه خال هستند را می توان به کمک لیزر برداشت اما خال های عمیق را تنها با جراحی باید از بین برد و اگر این جراحی به درستی انجام شود، احتمال برگشت خال هم زیاد نیست اما در مورد حذف لیزری خال ها نمی توان چنین حکمی را صادر کرد.

▫ تغییر شکل خال ها یعنی زنگ خطر؟

با توجه به این که تشخیص یک خال از تشخیص یک تومور سرطانی شبیه به خال برای افراد عادی کار آسانی نیست، بسیاری از افراد به اشتباه گمان می کنند که هر خال می تواند نشانه ابتلا به سرطان باشد اما با توجه به برخی نشانه های ساده می توان این تشخیص را برای افراد عادی هم آسان کرد. البته دیدن این نشانه ها به معنای مبتلابودن به سرطان نیست بلکه افراد باید با دیدن این علائم یک متخصص پوست را برای بررسی های بیشتر در جریان بگذارند. خال هایی که دچار تغییراتی در رنگ، شکل، حاشیه یا اندازه یا غیرقرینه شوند نیاز به آزمایش دارند.

اگر هم خال های شما احساس خارش را روی پوست تان ایجاد کرده اند یا گه گاه دچار خونریزی می شوند هم باید یک متخصص را برای بررسی بیشتر در جریان بگذارید. داشتن یک حاشیه نامنظم و تغییر در اندازه، رنگ یا ایجاد درد در ناحیه خال هم از فاکتورهایی است که باید مورد بررسی بیشتر قرار گیرد.

آب میوه ای علیه سنگ کلیه

▫ برای پیشگیری از سنگ کلیه آب پرتقال بنوشید

نوشیدن روزانه یک لیوان آب پرتقال بهتر از سایر انواع مرکبات در پیشگیری از تشکیل مجدد سنگ کلیه موثر است. محققان مرکز پزشکی دانشگاه تگزاس ساوت وسترن در دالاس می گویند بسیاری از مردم تصور می کنند آب تمامی مرکبات از تشکیل سنگ کلیه جلوگیری می کند. در حالی که همه مرکبات چنین تاثیری ندارند. دکتر کلاریتا آدوینا نویسنده این تحقیق، می گوید برای جلوگیری از تشکیل سنگ کلیه باید تغییراتی در تغذیه و شیوه زندگی بیمار داده شود و سیترات پتاسیم افزوده شود. این ماده میزان تشکیل سنگ جدید را در کلیه بیماران کاهش می‌دهد. آب پرتقال نقش مهمی در جلوگیری از تشکیل سنگ کلیه دارد و در بیمارانی که بدن آنها تحمل سیترات پتاسیم را ندارد مفید است. انواع مرکبات به علت دارا بودن «سیترات» از تشکیل سنگ کلیه جلوگیری کرده و خطر تشکیل سنگ را کاهش می دهند. طعم ترش مرکبات به خاطر وجود سیترات در آنهاست. ولی محققان آب پرتقال و لیمو را مقایسه کردند و دریافتند آب پرتقال تاثیر بیشتری در کاهش خطر تشکیل سنگ جدید در کلیه دارد.

۵ ضد آفتاب خوراکی

۱- شکلات تلخ: از آنجا که شکلات تلخ نوعی آنتی اکسیدان قوی و غنی از فلاوانوئید است، از پوست در برابر آفتاب سوختگی و سرطان محافظت می کند. فلاوانوئید، نور ماورای بنفش را به خود جذب می کند و التهاب را کاهش می دهد. در صورت مصرف روزی تنها ۵۶ گرم شکلات تلخ خطر بروز سرطان کاهش پیدا می کند.

۲ -سبزی های برگ سبز: این نوع سبزی ها حاوی کاروتنوئید و آنتی اکسیدان هایی مانند لوتئین است که از پوست در برابر آسیب نور خورشید و بیماری های پوستی محافظت می کند. مصرف اسفناج، کلم پیچ و برگ چغندر خطر سرطان را ۵۰ درصد کاهش می دهد. کلم بروکلی نیز مفید است و برای به دست آوردن اثر مثبت آن کافی است روزی نصف پیمانه مصرف کنید.

۳- ماهی: ماهی ماکرو، سالمون، ساردین، قزل آلا و شاه ماهی غنی از اسید چرب امگا ۳ است که خطر بروز ملانوما کشنده ترین نوع سرطان پوست را کاهش می دهد. خوردن هفته ای ۲ وعده ماهی برای محافظت از پوست کافی است. مکمل های روغن ماهی نیز در کاهش آفتاب سوختگی موثر است.

۴- سبزیجات نارنجی: هویج و کدو حلوایی حاوی بتاکاروتن است که به طور موثر کاهش دهنده آفتاب سوختگی است. هر چه گیاه رنگی تر باشد، قدرت محافظتی آن در برابر اشعه ماورای بنفش بیشتر است و آثار پیری و سرطان پوست را نیز کاهش می دهد. البته پس از مصرف ویتامین D، از ضدآفتاب استفاده کنید.

۵- گوجه فرنگی: متخصصان انگلیسی در یک مطالعه جدید دریافته اند که گوجه فرنگی می تواند پوست را جوان نگه دارد و از این بافت حیاتی در برابر آفتاب سوختگی محافظت کند.

خوردن خوراکی های تهیه شده از گوجه فرنگی برای حفاظت از پوست در برابر آفتاب سوختگی و نیز پیشگیری از پیری پوست ناشی از تماس با نور خورشید، مفید است.

گوجه حاوی ترکیبی به نام لیکوپن است که با پیری مقابله می کند. لیکوپن از رنگدانه های طبیعی موجود در گوجه است که در فرآیندهای مختلف طبخ و تهیه سس کچاپ و رب و آب گوجه فرنگی، مقدار آن نه تنها از بین نمی رود بلکه افزایش پیدا می کند. این متخصصان پوست ۲۰ زن داوطلب را که نیمی از آن ها به مدت ۱۲ هفته از سس گوجه فرنگی همراه با روغن زیتون مصرف کرده بودند، آزمایش کردند. این زنان با گروه دیگری مقایسه شدند که در طول مطالعات فقط روغن زیتون مصرف کرده بودند. متخصصان دریافتند میزان مقاومت پوست در برابر اشعه فرابنفش خورشیدی در زنانی که سس گوجه نیز خورده بودند به میزان چشمگیری بیشتر بود.

گوجه فرنگی سرشار از ویتامین های آ و ث، اسید فولیک یا بتاکاروتن و مقدار کمی از ویتامین های گروه ب شامل ب۱، ب۲، ب۳ و ب۵ است. گوجه همچنین دارای مقادیر قابل توجهی از مواد معدنی مختلف شامل کلسیم، فسفر، پتاسیم، فیبر، سدیم، گوگرد، کمی آهن، مس و روی است.

گوجه فرنگی به دلیل دارا بودن این ویتامین ها و املاح، از بدن در برابر امراض و بیماری های عفونی محافظت می کند. مصرف آن به بدن نیرو و نشاط می بخشد و پوست و دانه های آن به هضم غذا کمک می کند و در پاکسازی روده ها موثر است. همچنین آب گوجه فرنگی ادرارآور مفیدی است. گوجه فرنگی در عین حال هضم مواد نشاسته ای را آسان می کند و به همین دلیل از آن سس درست و با حبوبات پخته مصرف می کنند.

آگهی حصر وراثت

آقای محمد کارگر دشتابی دارای شناسنامه شماره ۷۴۶۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۴۷/۹۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد کارگر دشتابی به شناسنامه ۹۳ در تاریخ ۹۱/۳/۱۱ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمد به شناسنامه شماره ۷۴۶۳ و کدملی ۲۴۷۱۷۰۵۶۷۷ جهرم ۲- وحید به شماره شناسنامه و کدملی ۲۴۶۰۱۹۸۶۰۴ جهرم (پسران متوفی) هر دو به شهرت کارگر جهرمی ۳- محبوبه سپاسی به شماره شناسنامه ۴۳۶ و کدملی ۲۴۷۰۷۵۱۷۷۲ جهرم فرزند محمدرضا (همسر متوفی) ۴- فاطمه رازیان به شماره شناسنامه ۳۰۱ و کدملی ۲۴۷۰۶۳۲۶۱۷ جهرم فرزند جعفر (مادر متوفی) ۵- حسین کارگر دشتابی به شماره شناسنامه ۲۸۳ و کدملی ۲۴۷۰۵۷۸۳۰۲ جهرم فرزند رضا (پدر متوفی) ولاغیر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۹۶ / م الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف جهرم ۱۶۳۶/۱۱۴۳۰

آگهی مزایده

به موجب دادنامه پرونده اجرایی ثبت کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۱۷۵۳۰۰۰۸۵ اجراییه محکوم له مرضیه کشاورز فرزند محمدحسن تقاضای فروش اموال محکوم علیه عبداله عالیشوندی فرزند محمدنبی که نوع و مشخصات آن به شرح ذیل می‌باشد. معادل ۳۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی از طریق مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی استان فارس و محل وقوع ملک را نموده‌اند به همین سبب در روز چهارشنبه ۱۳۹۱/۵/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۱ در محل دادگاه عمومی فراشبند واحد اجرای احکام مزایده برگزار خواهد شد. متقاضیان می‌توانند مدت پنج روز قبل از مزایده مال را ملاحظه نمایند. قیمتی که مزایده از آن شروع می‌گردد و براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری مبلغ پنجاه میلیون ریال می‌باشد. برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد و ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرای احکام تسلیم و بقیه بهای اموال را ظرف مدت سی روز از تاریخ مزایده پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت مابقی بهای ملک سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

مشخصات و مختصات اموال مورد مزایده به شرح زیر می‌باشد: یک دستگاه خودرو وانت نیسان مدل ۸۲ به مبلغ پنجاه میلیون ریال (محل بازدید خودرو پارکینگ کلانتری مرکزی فراشبند می‌باشد) ۶۰۲/ م الف

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری فراشبند ۱۶۳۲/۱۱۴۲۰

با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی می‌نماید.

رأی قاضی شورا

درخصوص دعوی رحمان صفاری فرزند اصغر به طرفیت اسماعیل اعتمادی فرزند اصغر و به خواسته الزام به تحویل پلاک به شماره ۵۹۸/۷۳ ط ۱۷ و هزینه دادرسی عنایت به خواسته خواهان و ملاحظه مدارک ارایه شده و احراز وقوع معامله بین خواهان و خوانده و استعلام صورت گرفته که به موجب آن مالکیت پلاک مذکور تعلق به خواهان دارد و به نام کس دیگری تاکنون منتقل نشده است و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی و عدم ارسال لایحه دفاعیه و نظریه مشورتی اعضای محترم شورا لذا دعوی خواهان وارد است و به استناد مواد ۲۱۹ و ۲۲۰ قانون مدنی حکم بر الزام خوانده به تحویل پلاک مذکور صادر و اعلام می‌دارد رأی صادره غیابی است و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در شورا و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در دادگاه عمومی فیروزآباد می‌باشد. ۱۰۷/ م الف

قاضی شورای حل اختلاف شعبه پنجم فیروزآباد ۱۶۲۸/۱۱۴۲۴

آگهی فروش و مزایده (مرحله اول)

به موجب پرونده کلاسه ۹۱۰۰۲۳ اجرایی محکوم علیه وراث مرحوم خلیل مشتری اکبرآبادی به نام‌های حمیدرضا، راضیه، زهرا، آسیه، محمد، روح اله، سعید، علی فرزندان خلیل مشتری اکبرآبادی و خانم نازگل سلیمی محکوم به پرداخت دو میلیون ریال مهریه در حق محکوم له فاطمه روستا گردیده است که پس از طی تشریفات قانونی، یک منزل مسکونی با کاربری مسکونی به آدرس بلوار پاسداران کوچه مسجد آیت الهی کوچه شهید کوه پیما، سمت راست، کدپستی ۵۴۳۹۱ – ۷۴۷۱۹ که مشاعی دارای سند رسمی شماره ۹۹۵/۳۳۹ است و حسب نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است را جهت پرداخت محکوم به معرفی کرده است و لذا مورخه ۹۱/۵/۱۰ ساعت ۱۰ صبح جهت برگزاری مزایده این ملک در این واحد اجرایی تعیین و اعلام می‌شود در وقت مقرر ذکر شده، مزایده در حضور نماینده محترم دادستان، از قیمت کارشناسی شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده اعلام می‌شوند که بالاترین قیمت را پیشنهاد و حداقل ۱۰ درصد آن را نقدا و الباقی را ظرف حداکثر مدت ۳۰ روز به حساب سپرده دادگستری فیروزآباد به شماره ۲۱۷۱۳۵۳۰۳۳۰۰۰ واریز نمایند. کسانی که تمایل جهت خرید دارند می‌توانند ظرف مدت پنج روز قبل از تاریخ برگزاری مزایده به این دایره اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها از مال موصوف داده شود. ضمنا کلیه هزینه‌های نقل و انتقال برعهده خریدار خواهد بود. ۱۰۸/ م الف

صمد چوبینه – دادرس شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان فیروزآباد ۱۶۳۴/۱۱۴۲۹

آگهی احضار متهم

بدین وسیله به آقای اسفندیار مردانه فرزند محمد فعلا مجهول المکان که به اتهام سرقت موضوع شکایت آقای شاه مراد رحیم خانلی در پرونده کلاسه ۹۰۰۴۷۶ شعبه ۱۰۲ جزایی دادگستری جهرم تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای تاریخ ۱۳۹۱/۶/۱ ساعت ۸/۳۰ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه حاضر شود. در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد.

سیادت‌پور – مدیر دفتر شعبه ۱۰۲ جزایی جهرم ۱۱۴۲۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام می‌شود آقای نوید محبوبی فرزند اسداله دادخواستی به خواسته الزام به تنظیم سند به طرفیت آقای محمد رحیمی فرزند راه علی تسلیم دادگاه عمومی حقوقی جهرم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۸۹۰۳۲۵ ثبت و وقت رسیدگی برای روز ۹۱/۶/۱۵ ساعت ۱۰ تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی، مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یک ماه به دفتر این دادگاه واقع در شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی جهرم مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد. در غیر اینصورت وفق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد. ۹۴/ م الف

رضا نصر – مدیر دفتر شعبه سوم حقوقی دادگستری جهرم ۱۶۳۵/۱۱۴۳۱

آگهی فروش و مزایده (مرحله دوم)

به موجب دادنامه پرونده اجرایی ثبت کلاسه ۸۸۰۹۹۸۷۱۷۵۳۰۰۱۳۶ اجراییه محکوم له گل تمام برزگرلو فرزند امراله تقاضای فروش یک باب منزل مسکونی محکوم علیه محمدحسین برزگرلو فرزند کاووس که نوع و مشخصات آن به شرح ذیل می‌باشد. معادل بیست و هفت میلیون و پانصد و سی و دو هزار و پنجاه و هشت ریال از طریق مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی استان فارس و محل وقوع ملک نموده‌اند به همین سبب در روز سه شنبه ۱۳۹۱/۵/۱۰ از ساعت ۹ الی ۱۱ در محل دادگاه عمومی فراشبند واحد اجرای احکام مزایده برگزار خواهد شد. متقاضیان می‌توانند مدت پنج روز قبل از مزایده مال را ملاحظه نمایند. قیمتی که مزایده از آن شروع می‌گردد و براساس نظریه کارشناس خبره محلی مبلغ دویست میلیون ریال می‌باشد. برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد و ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرای احکام تسلیم و بقیه بهای اموال را ظرف مدت سی روز از تاریخ مزایده پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت مابقی بهای ملک سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

مشخصات و مختصات ملک مورد مزایده به شرح زیر می‌باشد.

محل وقوع ملک فراشبند، بلوار معلم، کوچه شهید برزگرلو به حدود اربعه شمالا به منزل مسکونی کرامت نادرپور غربا به منزل یونس غلامشاهی و جنوبا به منزل هدایت نادرپور و شرقا به منزل نجیب کیانی (ضمنا ملک دارای سند عادی می‌باشد) ۶۰۱/ م الف

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری فراشبند ۱۶۳۱/۱۱۴۲۱

آگهی مزایده

به موجب دادنامه پرونده اجرایی ثبت کلاسه ۹۱/۱/۵۱ اجراییه مهرداد امینی تقاضای فروش مال توقیفی محکوم علیه شرکت هامن راه آسیا که نوع و مشخصات آن به شرح ذیل می‌باشد. معادل پنجاه و هفت میلیون و سیصد و شصت و دو هزار ریال از طریق مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی استان فارس را نموده‌اند به همین سبب در روز دوشنبه ۱۳۹۱/۵/۱۲ از ساعت ۹ الی ۱۱ در محل دادگاه عمومی فراشبند واحد اجرای احکام مزایده برگزار خواهد شد. متقاضیان می‌توانند مدت پنج روز قبل از مزایده مال را ملاحظه نمایند. قیمتی که مزایده از آن شروع می‌گردد و براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری مبلغ سی میلیون ریال می‌باشد. برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد و ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرای احکام تسلیم و بقیه بهای مال را ظرف مدت همان روز از تاریخ مزایده پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت مابقی بهای مال سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی نوبت اول می‌باشد ضمنا نوع و مشخصات مال مورد مزایده به شرح زیر می‌باشد یک دستگاه خودرو آب پاش از نوع لیلان خودرو به شماره انتظامی ۱۶۲ ع ۲ تهران، مدل ۱۹۶۸ میلادی معادل ۱۳۶۴ شمسی. ضمنا محل بازدید مال پاسگاه انتظامی دهرم می‌باشد. ۶۰۳/ م الف

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری فراشبند ۱۶۳۰/۱۱۴۲۲

آگهی فروش و مزایده

به موجب پرونده اجرایی ۸۹۰۱۱۵ صادره از شعبه دوم حقوقی فیروزآباد محکوم علیه حسین و علی و محمد و منصور و ماهی و قمر زری و لیلا همگی پیروی فرزندان قربانعلی و مریم ضیغمی محکوم گردیده اند که پس از انجام تشریفات قانونی حکم محکوم علیه به تقسیم ترکه مرحوم قربانعلی پیروی که توسط کارشناس ارزیابی گردیده که از طرفین به قیمت ارزیابی شده اعتراض نشده است و شامل یک قطعه باغ متروکه تحت پلاک ۹۹۹/۱۰۶۳ واقع در فیروزآباد بلوار امام حسین به مساحت ۱۴۳۵۵ مترمربع که به قیمت ۱۲۹۱۹۵۰۰۰۰۰ و یک قطعه زمین کشاورزی به متراژ ۳۲۱۰۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۹/۱۴۷ به پلاک ۶ که مساحت عرصه آن ۲۸۷ مترمربع و اعیانی آن ۱۳۰ مترمربع می‌باشد و به مبلغ ۵۹۰۲۰۰۰۰۰ ریال و سه باب مغازه تجاری واقع در فیروزآباد چهارراه مجاهدین ابتدای خ یادآوران جنوبی به مساحت ۹۱ مترمربع و مساحت اعیانی آن حدود ۸۶/۶ مترمربع با تمامی متعلقات به قیمت ۲۸۱۰۶۲۰۰۰۰ ریال و یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۰۶ متر مربع در چهارراه مجاهدین با تمامی متعلقات به مبلغ ۴۸۸۰۰۰۰۰۰ ریال و در مورخه پنجشنبه ۱۳۹۱/۵/۱۲ ساعت ۹ صبح جهت فروش و مزایده در شعبه دوم حقوقی فوق در محل اجرای احکام حقوقی دادگستری فیروزآباد تعیین گردیده و مزایده از قیمت کارشناسی شده شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده محسوب که بالاترین قیمت را پیشنهاد و ۱۰ درصد کل قیمت را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه پرداخت نمایند و کسانی که تمایل به خرید دارند می‌توانند ظرف یک هفته قبل از مزایده به اجرای احکام مراجعه تا ترتیب بازدید از منزل فوق داده شود. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده خریدار می‌باشد. ۱۰۹/ م الف ۱۶۳۳/۱۱۴۱۹

رییس شعبه دوم دادگاه حقوقی فیروزآباد

روزنامه طلوع از سراسر کشور مشترک می‌پذیرد ۰۷۱۱ – ۲۳۴۴۷۷۲

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

اجرای احکام شعبه سوم حقوقی دادگاه کازرون (ویژه خانواده) به موجب محتویات پرونده ۹۰۰۰۶۱ اجرایی له ساره کفایی فرزند رمضان به طرفیت سیدحسین هاشمی فرزند سیدقربانعلی و به استناد به قانون نحوه فروش املاک مشاع و فصل سوم قانون اجرای احکام مدنی راجع به فروش اموال غیرمنقول مبادرت به مزایده سهامی دو پانزدهم مشاع از شش دانگ تحت پلاک ۶/۱۰۲ قطعه دو بخش هفت فارس می‌نماید. لذا بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند کسانی که مایل به خرید باشند روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۱/۵/۱۲ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمت‌های پیشنهادی خود را ارایه نمایند. قیمت پایه فروش مبلغ ۹۱۵۲۵۰۰۰ ریال می‌باشد. شخصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارایه نماید برنده مزایده خواهد بود و موظف به پرداخت ده درصد قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهد بود و مابقی بهای اموال را ظرف سی روز از تاریخ مزایده پرداخت نماید در صورت عدم پرداخت وجه سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد و متقاضیان می‌توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاع بیشتر و در صورت لزوم مشاهده ملک به این واحد مراجعه نمایند.

هزینه‌های نقل و انتقال نیز به عهده خریدار می‌باشد. این آگهی به موجب ماده ۱۱۸ قانون اجرای احکام مدنی برای یک نوبت در یکی از روزنامه‌های محلی درج و منتشر می‌گردد. ضمنا قیمت مذکور سهامی پسر بهر پس از کسر یک هشتم همسر متوفی می‌باشد. ۲۸۲/ م الف

مدیر شعبه اجرای احکام شعبه سوم اجرای احکام مدنی ۱/۵۱۳

دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان کازرون – صفدر بهروز

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای عبدالمحمد شیروانی شیری فرزند علی فعلا مجهول المکان که به اتهام تحصیل مال به طور نامشروع (کارت سوخت) موضوع شکایت آقای بهمن عبدیان فرزند برجعلی در پرونده کلاسه ۹۱۰۳۸۷ شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزایی جهرم تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای روز دوشنبه ۹۱/۶/۲۰ ساعت ۱۱/۳۰ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه رسیدگی حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۱۴۲۷

بهروزی – مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جهرم

دادنامه

خواهان: آقای صمصام پالیزدان با وکالت آقای اصغر کرمی به نشانی فیروزآباد – روبروی دادگستری خواندگان: ۱- آقای مهدی مرادی ۲- آقای عبدالحسین مرادی همگی به نشانی فیروزآباد – زمین شهری– فاز ۲ – کوی پادنا – فرعی اول – درب آخر ۳- زهرا حیدری خویی ۴- عطری باباخانی ۵- آقای بنیامین حیدری خویی ۶- درنا حیدری خویی ۷- آقای رامین حیدری خویی همگی مجهول المکان ۸- آقای اسداله رضایی به نشانی فیروزآباد خ ۱۴ متری رسالت – کوچه شهید قهرمان کریمی ۹- آقای خدارحیم حنیوی به نشانی فیروزآباد – زمین شهری – فاز ۲ کوی آزادگان کوچه پنجم ۱۰- اداره مسکن و شهرسازی به نشانی فیروزآباد

خواسته: اذن تنظیم سند انتقال مشمول در دفترخانه

در تاریخ فوق در وقت فوق العاده به کلاسه فوق تحت نظر و با عنایت به محتویات پرونده دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل اقدام به صدور رأی می‌نماید

رأی دادگاه

در خصوص دادخواست آقای اصغر کرمی به وکالت از آقای صمصام پالیزدان فرزند امیرعلی به طرفیت آقایان ۱- عبدالحسین مرادی فرزند امامقلی ۲- مهدی مرادی فرزند عبدالحسین ۳- اسداله رضایی شبانکاره فرزند علی ۴- خدارحم حنیوی فرزند زیاد ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹- همگی ورثه مرحوم درویش حیدری خویی به نام‌های (رامین، بنیامین، درنا، زهرا همگی حیدری خویی و خانم عطری باباخانی) مجهول المکان و ۱۰- اداره مسکن و شهرسازی فیروزآباد به خواسته اثبات مالکیت (که در جلسه اول اضافه گردیده است) و الزام خواندگان ردیف پنجم الی دهم به تنظیم و انتقال سند یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۶/۵ مترمربع از پلاک فرعی ۹۹۹/۵۴۶۷ اصلی بخش ۸ فارس با حدود مشخص در مبایعه نامه با عنایت به محتویات پرونده و مشروح دادخواست تقدیمی خواهان و مدارک پیوست که حکایت از خرید زمین توسط خواهان از ایادی ماقبل تا واگذاری توسط مسکن و شهرسازی دارد و با عنایت به حضور همگی خواندگان (به جز خواندگان مجهول المکان) در جلسه رسیدگی دادگاه و اقرار به فروش زمین به خواهان و مالکیت وی و اماره تصرف و سایر قراین و امارات موجود و با عنایت به لایحه تقدیمی اداره مسکن و شهرسازی فی المجموع خواسته خواهان مقرون به صحت بوده و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۲۰۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۵ و ۲۱۹ و ۲۲۰ قانون مدنی حکم بر اثبات مالکیت خواهان در قطعه زمین موصوف و الزام اداره مسکن و شهرسازی با انتقال سند موصوف به نام خوانده صادر و اعلام می‌نماید رأی صادره درخصوص خواندگان ردیفهای ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ غیابی و بدوا ظرف