نقش والدین در پیشگیری از اعتیاد فرزندان

والدین یکی از مهمترین عواملی هستند که می توانند به نوجوان کمک کنند تا از عهده آن چه لازمه استقلال است برآید و به انسانی توانا،متکی به خود و دارای تصویری مثبت از خویش تبدیل شود و توانمندی ها و قابلیت های خود را باور کند.لذا از تمام والدین گرامی که واقعاً دوستدار فرزندان خود می باشند خواهش دارم با جدیت مطالب ارائه شده را مطالعه و گوش فرا دهند زیرا که معضل شوم اعتیاد به فرزندان این مرز و بوم بسیار نزدیکتر از آن چیزی است که بخواهیم به آن فکر کنیم.بیاییم دیگران را تجربه خود قرار دهیم نه خود را تجربه دیگران.

یکی از جنبه های مهم رفتار پدر و مادر،برخورد صحیح در هویت یابی نوجوانان است.نوجوان و جوان نیازمند بالندگی هستند و این بالندگی تابع روش های صحیح تربیتی است.ما در زمان جنگ شاهد حضور بالنده جوانانی بودیم که برای حفظ و حراست از کیان خود در برابر هجوم دشمن با رشادت جنگیدند.این اعتماد به نفس نتیجه القاء حس بالندگی به آنها و مرهون تربیت صحیح بود اما در سالهای اخیر این روش تربیتی با الگوهای غلطی جایگزین شده است که باید اصلاح شود.جوانان امروز ما حس خودباوری مثبت و نوساز را ندارند لذا باید با برخوردهای صحیح از جانب بزرگترها این حس و اعتماد به نفس تقویت شود.باید فرصت مطرح شدن را به تمامی جوانان فارغ از هر نوع تبعیض داد.جوانان همواره در تمامی عرصه ها صاحب نظرند و در مرحله اول این مسئولیت خطیر برعهده والدین است و والدین نقش اساسی را بازی می کنند.والدینی که از قاطعیت همراه با محبت و اعتماد برخوردارند،در هدایت،نظارت و تربیت فرزندان موفق ترند.یک نوجوان در سن بحرانی عمیقاً به راهنمایی،حمایت و همکاری،اعتماد،انضباط،درک متقابل،دلسوزی،محبت و احترام نیازمند است و سهل انگاری پدر و مادر در هر یک از این جنبه ها موجب گرایش فرزندان به گروه های ناسالم یا وابستگی به دوست و همسالان نامناسب خواهد شد،وابستگی هایی که آغاز بسیاری از آسیب های اجتماعی است.والدین آگاه با رفتار همدلانه و صمیمانه ی خود سعی می کنند از بروز ناهنجاری ها و به خصوص اعتیاد به مواد مخدر پیشگیری کنند.(البته ناگفته نماند علل دیگری هم در اعتیاد دخیل هستند که علل اصلی نیستند؛مثلاً کاهش قیمت مواد مخدر یکی از دلائل افزایش آمار معتادان جامعه است.مثل ماده مخدر شیشه که ۷۰درصد معتادان به آن اعتیاد دارند؛در ابتدای دهه ۸۰هر کیلو ۸۰میلیون تومان خرید و فروش می شد اما با پیش ساختهای تولید این مواد طی چند سال گذشته قیمت آن به کیلویی ۲میلیون تومان رسید.اما امروزه با این واقعیت انکارناپذیر روبرو هستیم که بسیاری از مشکلات جامعه با فرهنگ سازی حل می شود حتی اعتیاد به مواد مخدر؛که یکی از رسالتهای ستادمردمی پیشگیری و حفاظت اجتماعی این امر می باشد)

عوامل خانوادگی گرایش به اعتیاد:

کمبود محبت یا افراط در محبت، تبعیض بین فرزندان، محدود کردن فرزندان، اعتیاد اعضای خانواده، رفاه اقتصادی خانواده، بی سوادی یا کم سوادی والدین، فقر اقتصادی، اختلافات خانوادگی والدین، کم توجهی به نیازهای جوانان و...

نقش پیشگیرانه خانواده:

خانواده در رفتار خود،می تواند عاملی برای پیشگیری از این معضل باشد،بدین گونه که:.۱می توان با تعلیم و تربیت درست ودادن آگاهی به فرزندان،جلوی این معضل را گرفت؛شخصیت کودک و نوجوان متأثر از رفتار پدر و مادر است.والدینی که با موازین تعلیم و تربیت اسلامی آشنا باشند،به فرزندان خود آگاهی داده،و آنان را به سلامت از تنگناها و بحران های زندگی عبور می دهند و باعث می شوند آنان با احساس مسؤلیت و تعقل و تفکر در برابر بحران ها،از خود درایت بیشتری نشان دهند.بنابراین،مطالعه و شناخت بیشتر مسائل تربیتی امری لازم است..۲تأمین نیاز عاطفی در پیشگیری از این امور بسیار موثر است.نقش مهر و محبت از سوی والدین به قدری اهمیت دارد که گفته می شود اگر فرزندان از محبت والدین سیراب نشوند،و احساس کمبود محبت کنند و والدین را تکیه گاهی امن و مورد اطمینان برای خود به حساب نیاورند،ممکن است جذب کسانی شوند که نسبت به آن ها اظهار محبت و علاقه کاذب نمایند و این نقطه،آغاز انحرافات بعدی افراد است.در حالی که اگر به نیازهای عاطفی فرد در محیط خانواده توجه شود،فرزند نسبت به بسیاری از اظهار محبت های ساختگی خویش تنداری می کند و از فریب آن ها مصون خواهد ماند و بر اساس عقل و خرد و به دور از احساسات،جهات مثبت و منفی عمل خود را خواهد سنجید..۳رفتار محترمانه با فرزندان باید به گونه ای باشد که عزت و کرامت آنان حفظ شود.این شیوه باعث خواهد شد تا آن ها صاحب عزت نفس و وجاهت معنوی شوند..۴توجه مناسب والدین به نیازهای روانی فرزندان از قبیل نیاز به پذیرفته شدن از سوی والدین،نیاز به موفقیت در کارها،نیاز به وابستگی و ارتباط با جمع و...این گونه نیازها باید توسط پدر و مادر تشخیص داده شده،به نحو صحیح تأمین شوند..۵ایجاد ارتباط کلامی با فرزندان و گسترش فضای همدلی؛تا به دل های یکدیگر راه یابند تا چنانچه جوان در معرض آسیب قرار گرفت،راهی برای ارتباط با والدینش وجود داشته باشد..۶نظارت بر انتخاب دوستان و معاشرت فرزندان؛اولیا باید با شناخت کامل،معیارهای انتخاب دوست مناسب را به فرزندان بدهند تا در آن مسیر به بی راهه نروند.دخالت والدین در مسیر طبیعی دنیای معاشرت و دوستی فرزندان و ارزشیابی روابط اجتماعی بین دوستان فرزند،نقش مهمی در اصلاح فرهنگ دوست یابی دارد.تحقیقات نشان داده که در بیش از ۶۰٪موارد،اولین مصرف مواد با تعارف دوستان و هم سالان صورت می گیرد.در شروع مصرف،سیگار و حشیش بسیار مؤثرند،برای خنثی کردن تأثیر نگرش ها و فشارهای دوستان از آموزش "مقاومت" در برابر فشار دوستان باید استفاده شود..۷برنامه ریزی برای سودمند کردن اوقات فراغت و بی کاری فرزندان؛پدر و مادر باید با واقع بینی راهنمای مناسبی برای اشتغال و سرگرمی جوانان فراهم آورند و آن ها را به مطالعه و سرگرمی های سالم مانند ورزش تشویق نمایند..۸خانواده باید با آموزش های شفاهی یا نوشتاری،جوانان و نوجوانان خود را در ارتباط با معضلات فردی و اجتماعی مصرف موادمخدر و عواقب آن آگاه کند..۹والدین ارتباط فردی میان خود و فرزندان را افزایش و بهبود بخشیده،حتی الامکان به آن ها استقلال رأی داده در تصمیم گیری های درون خانواده آن ها را مشارکت دهند..۱۰تبعیض بین فرزندان را از زندگی خود دور کنید.و به عنوان حامی،پشتوانه ای مادی و معنوی برای فرزندان در موقعیت های شغلی،تحصیلی و...باشید.اصولاً تبعیض در برخورد و رفتار با فرزندان همچون:اظهار محبت به یک فرزند و بی اعتنایی به فرزند دیگر و نیز عدم برقرای رابطه دوستانه با همه فرزندان،منشأ بسیاری از سرخوردگی ها و لغزش های نوجوانان و جوانان است که باعث خلأ عاطفی و احیاناً در آینده باعث اعتیاد خواهد شد.۱۱باید نیازهای مالی فرزندان را در حد معقول مرتفع ساخت و به چگونگی و میزان مصرف پول هایشان توجه بیشتری کرد..۱۲والدین باید شیوه های انضباطی سالم،به منظور نظم بخشیدن و کنترل رفت و آمدهای فرزندان خود را در طول شبانه روز به طور مستمر اجرا کنند..۱۳تشویق فرزندان به انجام فرائض دینی به منظور استفاده از عامل کنترل درونی ایمان در پیشگیری از مفاسد اجتماعی و بزهکاری بسیار تأثیر گذار خواهد بود..۱۴والدین از بحث ها و مجادله های بیهوده در منزل خودداری کرده،و روحیه گذشت و ایثار را در خانواده افزایش دهند..۱۵نباید همه خواسته های فرزندان را بدون چون و چرا برآورده کرد بلکه باید اجازه داد تا آنان برخی از سختی های زندگی را احساس نمایند تا زمانی که در اجتماع قرار گرفتند و با مشکلی رو به رو شدند بتوانند با آن مشکل رویارو شوند..۱۶خانواده ها باید عیوب فردی و اجتماعی فرزندان خود را به آنان تذکر دهند تا فرزندان کمبودها و نقص های دوران کودکی خود را به دوران بزرگ سالی منتقل نکنند و در پی رفع عیوب خود باشند..۱۷آموزش مهارت های اجتماعی؛تحقیقات مختلف نشان داده اند که آموزش مهارت های اجتماعی،میزان مصرف مواد مخدر و بدرفتاری های وابسته به آن مانند: پرخاش گری،انزواطلبی،فرار از مدرسه یا خانه و سرقت را کاهش می دهد.برخی از مهارت های اجتماعی که کسب آن در پیشگیری از اعتیاد اهمیت دارند عبارتند از:مهارت های ارتباطی و شیوه صحیح ارتباط با دیگران،توانایی بیان رأی و نظر صریح خود به دیگران،توانایی و جسارت "نه" گفتن به تقاضاهای غیر معقول برخی دوستان و اطرافیان.

محمد بازیار-کارشناس ستادمردمی پیشگیری و حفاظت اجتماعی

مذاکره به جای پرخاش

عباس خادم الحسینی

یادگیری اصول مذاکره، یکی دیگر از راهکارهایی است که با استفاده از آن می توانید آستانه ی خشم خود را بالا ببرید. برای غلبه بر بی جرأتی تان که یک عیب رفتاری و نوعی اختلال ارتباطی است و نیز برای کاستن از میزان دفعات خشمگین شدن و بالا بردن سطح آستانه ی خشم خود بهتر است اصول مذاکره را یاد بگیرید.

یکی از اصول مهارت مدیریت خشم این است که یاد بگیرید چگونه به جای خشمگین شدن و داد و فریاد راه انداختن و یا ساکت ماندن و خشم خود را سرکوب کردن بتوانید به شیوه ای سازنده، اصولی و مفید با مخاطب یا مخاطبان خود صحبت کنید و نظرتان را قاطعانه بگویید. برای داشتن روابطی منطقی تر و کامل تر بهتر است مستقیماً احساسات خود را به روشی که خواهم گفت به دیگران ابراز کنید. انجام این کار به طور غیر مستقیم (با نحوه ی رفتار، نوع برخورد و یا با زبان بی زبانی) و یا با عصبانیت و جار و جنجال روش پسندیده ای نیست. به جای این که غیرمستقیم و یا با زبان دعوا چیزی را به کسی بفهمانید مستقیماً و منطقی به او بگویید.

اگر اسیر بی جرأتی هستید باید نحوه ی عکس العمل نشان دادن خود را به اتفاقات خشم برانگیز تغییر دهید و اگر اسیر خشم و غضب پی در پی و کنترل نشده هستید باید برای داشتن یک زندگی بهتر، شکل ابراز وجود کردن خود را عوض کنید. آشنایی با اصول مذاکره و گفتگو می تواند شما را برای این تعویض ها یاری کند زیرا مذاکره و گفتگوی صریح، بی پرده، شفاف و قاطعانه یکی از بهترین گزینه ها برای جایگزینی با خشم، پرخاشگری و یا بی جرأتی است.

مذاکره بدین معناست که درعین حال که برای حقوق خود و دیگران احترام قائلید و در عین حال که به شخصیت خود و دیگران احترام می گذارید اما این قدرت را دارید که قاطعانه و با لحنی مناسب حرف خود را مستقیماً و بدون هیچ گونه کنایه و لفافه ای همراه با دلیل و منطق به دیگران بزنید.

در نظر داشته باشید که ابراز نظر و عقیده، بروز دادن احساسات شخصی و درونی و دفاع از ارزش ها و حقوق خود می تواند کاملاً قاطعانه و محکم اما بدون توسل به خشم، پرخاشگری و توهین صورت بگیرد. بسیاری از اوقات نیاز است (ضرورت دارد) که حرف خود را محکم و قاطعانه بزنید اما بدون بی ادبی و خشمگین شدن. بنابراین هر گاه رویدادی که چندان موافق میل شما نیست پیش آمد و کسی با نوع عملکرد خود خواست موجبات خشم شما را فراهم کند به جای این که از کوره در روید و به پرخاشگری و توهین بپردازید خیلی صریح و قاطعانه اما مؤدبانه، احساس و نظر خود را به طرف مقابل بیان کنید. به این روش می گویند ابراز خشم به شیوه ی قدرتمندان کنترل گر.

اگر بخواهید مذاکره ی شما در زمینه ی مدیریت خشم در بهترین حالت خود انجام شود و بیشترین نتیجه را از آن بگیرید بهتر است طبق فرمول زیر سخن بگویید:

من + همدلی + اما + دلیل + قاطعیت

یعنی بدین شکل عمل کنید که جمله تان را با کلمه ی "من" شروع کنید سپس با همدلی به طرف مقابل تان بگویید که دوست دارید خواسته ی او برآورده شود اما... پس از "اما" دلیل و استدلال تان را ذکر کنید و در نهایت هم خیلی قاطعانه و در عین حال مؤدبانه تصمیم و برنامه ی اجرایی خود را در صورتی که او به خواست شما توجهی نکند ابراز دارید. مثلاً فرض کنید که یکی از همکاران شما هر روز ماشینش را در محل تعبیه شده برای ماشین شما پارک می کند و این مسئله خشم شما را برانگیخته است در این حالت به جای خشم و پرخاشگری که نابود کننده روابط انسانی است می توانید به او بگویید:

-من دوست دارم بتوانم خدمتی به شما بکنم و محل پارک ماشینم را به شما بدهم اما مسئله این است که در آن صورت مجبورم ماشین خودم را چند خیابان آن طرف تر پارک کنم که برایم کار سخت و وقت گیری است بنابراین خواهش می کنم ماشین تان را جای دیگری پارک کنید درغیر این صورت مجبور خواهم شد علیرغم میل باطنی ام از طریق قانون جلوی شما را بگیرم.

این که جمله ی آخر که نشان دهنده ی قاطعیت، جدیت و ناراحتی شماست را چقدر محکم و تهدید آمیز و یا چقدر دوستانه و ملایم و با چه لحنی بگویید بستگی به موقعیت و شرایطی دارد که شما و طرف مقابل تان در آن قرار گرفته اید. درهر حال با به کار بردن این روش از بروز بسیاری از خشم ها جلوگیری کرده اید و تکرار مداوم این تکنیک می تواند سطح آستانه ی خشم تان را بالا ببرد.

این نکته را مد نظر داشته باشید که در اغلب موارد عصبانیت ما ریشه در کمبود آگاهی مان نسبت به روش های حل مسئله دارد یعنی چون شیوه ی درست حل مسایل مان را نمی دانیم می خواهیم با عصبانیت و داد و فریاد کاری از پیش ببریم که این اصلاً راه حل مناسب و معقولی نیست. بدانید که هر مشکلی راه حل مخصوص به خودش را دارد و می توان گفت که هر مسئله مانند یک قفل است که فقط با کلید مخصوص به خودش باز می شود و استفاده از کلیدهای نامناسب دیگر شما را به منظورتان نمی رساند. درک این نکته که بسیاری از مسایل را به راحتی می توان با مذاکره و گفتگو حل و فصل کرد و نیازی به خشم و پرخاشگری و جار و جنجال نیست می تواند زندگی آرام تر و لذت بخش تری را به شما هدیه دهد.

اضطراب ؛ را به بچه ها منتقل نکنید!!

محبوبه کاظمی میرکی

اضطراب چیست؟

کتاب فرهنگ لغت دکتر محمد معین مضطرب را آشفته ،پریشان و آنکه دچار اضطراب شده معرفی می کند.

پزشکان و روانشناسان احساسی نامطلوب و تجربه ای نامطبوع را «اضطراب» می دانند.

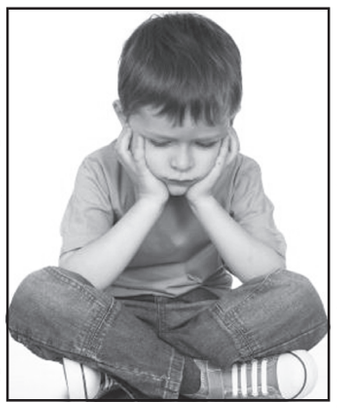
در جامعه امروزی تعداد افرادی که اسیر اندیشه های اضطراب آور شده و از داروهای آرامبخش استفاده می کنند روندی رو به رشد دارد.

اینکه معمولا افراد نمی دانند که چرا مضطرب هستند و اشخاصی که به شدت از آن نگران هستند از چه نوع است و چه زمانی پیش خواهد آمد وجه مشترک کلیه گروه های سنی مبتلا به اضطراب است.

کودکان و اضطراب

علی رغم اینکه دنیای کودکی دوره ای شاد و امن است ،متاسفانه بسیاری از کودکان در محیطی لبریز از افکار یاس آلود پرورش می یابند.

خانواده ها اضطراب را به کودکان خود انتقال داده و آنان را گرفتار تنش و بی قراری کرده و ذهن آنها را مشغول می کنند.



این گونه کودکان غالبا در برخورد با موانع اجتماعی دچار سلسله افکار منفی شده و همواره به وقایع فاجعه آمیزی می اندیشند که چه بسا هرگز اتفاق نمی افتد.

اینان به ندرت می توانند از چنگ اضطراب رهایی یابند. در بعضی خانواده ها پدر و یا مادر بیش از اندازه مشوش هستند که این نگرانی را به دیگر اعضای خانواده مخصوصا کودکان منتقل می کنند. اختلافات و بگو مگوهای تهدید کننده و تخریب گرا در حضور کودکان بیان ناکامی های محیط کار در خانه و خود را بدشانس و بد اقبال معرفی کردن خواستن انجام کارهایی که برای کودکان سنگین و طاقت فرسا است توقع بیش از اندازه استعداد از کودک طلب کردن مانند توقع نمره بیست در نمرات درسی از کودک خواستن که در قدرت کودک نیست. زیاده روی در ملامت و سرزنش کردن کودکان ،به رخ کشیدن اشتباه و خطای کودک خصوصا در میان جمع و... همگی باعث می شود که کودک نسبت به خود احساس بی ارزشی و بی کفایتی نماید که در نهایت منجر به اضطراب در کودکان خواهد شد.

راه های کم کردن اضطراب در کودکان

۱. نگرش ها و بینش های منفی را به بچه ها منتقل نکنید.
۲. فرزندان خود را با سایرین مقایسه نکنید.
۳. فداکاری های خود را به رخ دیگران نکشید.
۴. نگران بودن را به او نیاموزید.
۵. بر وقت شناسی بیش از حدو اندازه تاکید نکنید.
۶. ویژگی های مثبت کودک را مورد توجه قرار دهید.
۷. کودکان خود را خصوصا در جمع تکریم و احترام کنید.
۸. او را به انجام گناه و طغیان وادار نکنید و هرگز به او دروغ نگویید.
۹. آنچه کودک و قدرت انجام دادن آن را دارد از او قبول کنید.
۱۰. بین فرزندان عدالت را رعایت کنید.
۱۱. میان فرزندان مقایسه بی جا ننماید.
۱۲. از نزاع و دعوا در حضور کودکان پرهیز کنید.
۱۳. واژه های عشق ، صلح ،دوستی، امید ، شادی ، نشاط را به کودان بیاموزید.
۱۴. هرگز کودکان را به باد ملامت و سرزنش و تحقیر نگیرید.
۱۵. سعی کنید کودکان خود را با نام والقاب نیک صدا زنید.
۱۶. سعی نمایید خود از آرامش درونی و باطنی برخوردار شوید.
۱۷. توقعات خود را بر اساس توان آنان قرار دهید.
۱۸. هرگز فرزندانتان را بدون اطلاع ترک نکنید.
۱۹. قبل از ترک با فرزندانتان خداحافظی کنید.
۲۰. به ترس های کودکان بیش از حد واکنش نشان ندهید.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ بخش ۱۴ و ۵ حوزه ثبت اسناد خرم بید

برابر مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت و تبصره یک ماده ۵۹ آئین نامه مزبور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۱۴ و ۵ فارس در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ درخواست ثبت نموده اند با ذکر نام ونام خانوادگی ،پلاک، نوع و مقدار ومحل وقوع هر یک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

۶۰/۱ -آقایان حسنعلی،محمدعلی،اسفندیارهمگی نام خانوادگی طیبی هر یک نسبت به موازی دو سهم وهفت بیست وچهارم سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم وخانها خانم طاهره ،زیبا،شمایل همگی نام خانوادگی طیبی ،هر یک نسبت به موازی یک سهم و هفت چهل وهشتم سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سهام شش دانگ مزرعه شمس آباد سفلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس با حق الشرب از چشمه سارات مختصه و از یک رشته قنات که مبدا آن در مزرعه دنیچه خیر پلاک ۱۵۳ و مظهر آن در خود مزرعه می باشد.

۷۵ -آقای براتعلی ساریخانی خرمی موازی دو سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سهام شش دانگ مزرعه ساریخان واقع در قطعه یک قنقری علیاء خرمی بخش ۱۴ فارس

۹۴- آقای سبز علی باباخانی موازی یک سهم و سه چهارم سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سهام شش دانگ مزرعه سلمان واقع در قطعه یک قنقری علیاء ده بید بخش ۱۴ فارس

۲۱۲/۲۳ -آقای امیر حسین منوچهری موازی سه دانگ مشاع از شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۷۳۳/۱۰ متر مربع واقع در قطعه یک دو قنقری سفلی با حق الشرب طبق معمول محل از یک رشته قنات مختصه که مظهر در خود مزرعه و مبدا آن در اراضی عین البرز است بخش ۱۴ فارس

۸۱۷- خانم جمیله باقری شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۸/۹۵ متر مربع واقع در قطعه یک قنقری علیاء خرمی بخش ۱۴ فارس

۸۲۱ -آقای عبدالرحیم دهقان جلیل شش دانگ یکباب مغازه دو دهنه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۹۱/۱۰ متر مربع واقع در قطعه یک قنقری علیاء خرمی بخش ۱۴ فارس

۲۷۰/ ۵۸۵ -آقای مجتبی مهدی پور شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۲/۶۷متر مربع واقع در قطعه یک قنقری علیاء اراضی باغ زه ده بیدبخش ۱۴ فارس

۵۸۵/۲۷۳-آقای محمد رضا سلیمانی شش دانگ یکباب مغازه دو دهنه مشتمل بر طبقه فوقانی که در آن احداث بنا گردیده به مساحت ۷۳/۴۷ متر مربع واقع در قطعه یک قنقری علیاء اراضی باغ زه ده بیدبخش ۱۴ فارس

بخش ۵ فارس

۲۰۳۳/ -۱۴۹ آقای محمدعلی خسروانیان شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۲۶/۳ متر مربع واقع در قطعه دو قادرآباد بخش ۵ فارس

اصلاحی

۱۹/۱۸- آقای غلامعباس شیبانی موازی ۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم سهام شش دانگ مزرعه کرشکولای لور واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس با حق الشرب طبق معمول محل که در آگهی قبلی نام مالک اشتباهاً غلامعلی شیبانی قید گردیده که بدینوسیله اصلاح می گردد.

۵۸۵/۲۶۴ -آقای حسین احمد پور خرمی شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۸ متر مربع واقع در قطعه یک قنقری علیاء باغ زه ده بید بخش ۱۴ فارس بوده که در آگهی قبلی اشتباهاً مساحت ۲۲۹/۶۵ متر مربع قید گردیده که به موجب آراء هیات نظارت مقرر گردید آگهی نوبتی تجدید گردد.

برابر مقررات ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به پلاکهای فوق وا خواهی دارد یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده و در مراجع قضایی مطرح رسیدگی است می تواند دادخواست واخواهی خود را با گواهی مشعر بر طرح دعوی خویش را ظرف مهلت ۹۰ روز از تاریخ نوبت اول انتشار آگهی نوبتی و ظرف مهلت ۳۰ روز نسبت به آگهی اصلاحی نوبتی به ثبت خرم بید تسلیم و ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت خرم بید به مراجع قضایی ذیصلاح دادخواست تسلیم نموده گواهی لازم اخذ وارائه نماید والا حق او ساقط خواهد شد تحدید حدود پلاک های فوق با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به ترتیب شماره به عمل خواهد آمد اعتراض احتمالی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق با ماده ۲۰ قانون مذبور پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر می گردد./

شماره :۲۶ - ۳۵۹۱ /۱۳۹۱/۰۴

تاریخ انتشارنوبت اول :۰۱ /۰۵/ ۱۳۹۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۳۹۱/۰۶

صفرعلی کارگر- رئیس ثبت اسناد واملاك خرم بید ۱۱۴۵۶

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ قطعات یک و چهار بخش ۷ فارس کازرون

برابر مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک در خواست ثبت نموده اند با ذکر نام و نام خانوادگی و شماره و مقدار و نوع و محل وقوع ملک به شرح زیر آگهی میشود.

قطعه ۱

پلاک ۴۴۹۱- شهرداری کازرون نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که قبلا شارع متروکه بوده به مساحت ۱۱۹/۲۳ متر مربع واقع در قطعه یک بخش هفت فارس کازرون

قطعه ٤

پلاک ۱۲۵/۲۴۶ - آقای بهیار حاجیان فرزند عبدالرسول نسبت به ۲/۵ سهم مشاع از ۳۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۹۸۱/۳۰ متر مربع واقع در قطعه چهار بخش ۷ فارس کازرون برابر رای شماره ۶۰۹۱- ۱۳۸۳/۱۲/۱۸ هیئت کل اختلاف مستقر در ثبت اسناد کازرون

لذا طبق مادتین ۱۶و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶ آئین نامه قانون مذکور هر کس نسبت به رقبات بالا واخواهی دارد و یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می تواند دادخواست واخواهی و یا گواهی نامه دادگاه مشعر بر طرح دعوی خود ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی که در تاریخ ۹۱/۵/۱ منتشر می گردد به اداره ثبت اسناد کازرون تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تحویل نماید والا حق او ساقط و متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی او می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست اخذ و جهت ادامه عملیات ثبتی به اداره ثبت کازرون تسلیم نماید تحدید حدود املاک فوق الذکر برابر ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی به فاصله ۳۰ روز در دو نوبت منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۱/۵/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۱/۶/۱

شماره : ۸۴۴٤-۹۱/٤/۱۸

محمدرضا دهقانی - رئیس ثبت اسناد کازرون

آگهی تاسیس

۱۱۴۵۸

شرکت صنعت پیشرو سازان قرن (سهامی خاص) تحت شماره: ۲۹۶۹ مورخه: ۹۱/۴/۲۰ با کد شناسه ملی : ۱۴۰۰۰۳۰۲۷۱۰ در این اداره به ثبت رسیده که خلاصه اساسنامه و اظهار نامه آن اظهارنامه آن در روزنامه کثیرالانتشار جهت اطلاع عموم بشرح زیر آگهی می شود:

۱-نام شرکت : صنعت پیشرو سازان قرن (سهامی خاص)

۲-موضوع شرکت : انجام فعالیت های کشاورزی اعم از تسطیح مزارع - مشاوره جهت ساخت گلخانه - پروژه های زه کشی - فضای سبز- امور باغبانی - آبیاری تحت فشار مزارع - انجام امور خدماتی از قبیل تهیه و طبخ تهیه و طبخ غذا- امور رستوران ها - تهیه و تامین و تعمیر و نگهداری ماشین آلات سبک و سنگین - امور مربوط به پالایشگاهها- صادرات و واردات کالاهای مجاز- شرکت در مناقصات و مزایده ها - خدمات عمومی - خاکریزی و خاکبرداری - کانال کشی- نصب دیوارهای پیش ساخته - انجام کارهای ساختمانی و راه سازی - انجام کارهای تاسیسات مکانیکی و هیدرومکانیکی

۳-سرمایه شرکت : مبلغ یک میلیون ریال منقسم به یکصد سهم ده هزار ریالی با نام می باشد که ۳۵٪ نقدی و ۶۵٪ تعهدی می باشد.

۴-مرکز اصلی شرکت : بهبهان ،خیابان تختی- جنب منازل سیلو - کوچه پهلوان - پلاک ۱ کد پستی ۶۳۶۱۸۴۶۵۷۳

۵-مدت آن : از تاریخ ثبت بمدت نامحدود

۶-اختیارات مدیرعامل : طبق مفاد اساسنامه می باشد.

۷-اعضای هیئت مدیره عبارتند از : آقایان علیرضا قوام الدینی به سمت مدیر عامل و حمیدرضا قوام الدینی به سمت رئیس هیئت مدیره و محمدرضا قوام الدینی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره همگی برای مدت دو سال انتخاب شدند.

۸-حق امضا اوراق مالی و اسناد تعهد آور (چک - سفته - بروات قراردادها) با امضا علیرضا قوام الدینی به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۹-بازرسین عبارتند از : خانم مریم صفائی مقدم به سمت بازرس اصلی و خانم عزت اسکندری به سمت بازرس علی البدل برای یکسال مالی انتخاب شدند.

۱۰-روزنامه رسالت جهت درج آگهی های شرکت تعیین شد.

۹۹ / ۸ م الف — شماره : ۲۱۵۳۷-۹۱/۴/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك بهبهان - افشین