آشپزی

اسموتی طالبی و عرق بهار نارنج

مواد لازم: طالبی یک عدد کوچک - بستنی وانیلی چهار قاشق - عرق بهار نارنج به میزان دلخواه

طرزتهیه: طالبی را از وسط ببرید. بعد از جدا کردن تخم های آن، طالبی را به شکل لایه های باریک برش بزنید و برای ۴۵ قیقه داخل فریزر قرار دهید. بعد از اینکه طالبی ها را از فریزر خارج کردید نیم لیتر بستنی وانیلی ساده را داخل مخلوط کن بریزید و آن را هم بزنید تا حالتی یکدست پیدا کند. بعد طالبی نیمه فریز شده را با بستنی مخلوط کرده و در پایان نصف لیوان عرق بهارنارنج به آن اضافه کنید. اگر از رژیم خاصی پیروی می کنید می توانید بستنی را حذف کنید و طالبی به اصطلاح تگری را با عرق بهار مخلوط کنید.

دانستنی‌های خانه‌داری

۶ نکته درباره تمیز کردن حمام

حمام یکی از مرطوب ترین نقاط خانه است و وجود رطوبت، شرایط را برای رشد میکروب ها و قارچ ها و کپک ها فراهم می کند. بر اساس نتایج بررسی محققان بهداشت دانشگاه آریزونا، چاه، وان حمام و کف توالت و دوش حمام همگی محل تجمع باکتری اند و می توانند باعث ایجاد بیماری ها ی عفونی و اسهال در ساکنان خانه شوند. به علاوه، طبق یافته های محققان، حتی ویروس سرماخودگی هم در این مناطق دیده شده است. خلاصه اینکه لازم است حمام به طور مرتب شسته و ضدعفونی شود.

۱) هفته ای یک بار تمام سطوح، شیرها و دستگیره در را با مواد شوینده و آب گرم بشویید و هر دو هفته یک بار کابینت ها و قفسه های داخل حمام و دست شویی را با آب گرم و محلول ضدعفونی کننده بشویید.

۲) بعد از هر بار استحمام، لیف ها را بشویید و جایی که هوا جریان دارد آویزان کنید تا کاملا خشک شوند. برای پیشگیری از بیماری های قارچی بهتر است هر ماه لیف ها را تعویض کنید.

۳) بعد از هر بار استحمام، پرده حمام را بشویید و هر شش ماه، قبل از این که پر از قارچ و انگل شود آن را تعویض کنید.

۴) حمام باید سیستم تهویه مناسب داشته باشد. برای بیرون رفتن رطوبت، هنگام و پس از استحمام پنجره حمام را باز کرده و سیستم تهویه را روشن کنید.

۵) هنگام تمیز کردن وان حمام به جای آنکه بیرون وان ایستاده و دستان تان را برای تمیز کردن به داخل وان دراز کنید، بهتر است داخل وان رفته و در حالت نشسته کف آن را تمیز کنید. توجه داشته باشید که هنگام کار به تناوب با هر دو دست خود کار کنید و برای آنکه لیز نخورید همیشه از یک دست خود برای حفظ تعادل استفاده کنید. همان طور که سطح داخل وان را تمیز می کنید، روی زانوهایتان حرکت کرده و به محلی که تمیز می کنید نزدیک شوید.

۶) در تمیز کردن کف حمام به جای آنکه با زانوهای صاف و کمر خمیده کار کنید، با کمر صاف و زانوهای خمیده کار کنید. این قانونی کلی است که برای تمیز کردن همه جای خانه باید آن را رعایت کرد.

کی با کی ازدواج کنه؟

اگر قصد دارید ازدواج کنید و حتماً هم در ازدواجتان موفق باشید، هم‌چنین اگر می‌خواهید همسرتان از همه نظر به شما نزدیک و شبیه باشد بهتر است ابتدا خود را خوب بشناسید و بدانید که هستید و چه می‌خواهید .

یکی از زوایای مهم خودشناسی، شناخت شخصیت است. شخصیت به مجموعه ویژگی های فردی گفته می‌شود که می‌توان با شناخت آنها رفتار، عادات و طرز برخورد فرد با دیگران را در شرایط گوناگون پیش‌بینی کرد؛ به همین دلیل اگر فرد اول شخصیت خود را به درستی بشناسد و بعد بر اساس شخصیتش به دنبال فردی بگردد که با وی سازگار است یقیناً در ازدواجش موفق تر خواهد بود .

شخصیت افراد از چند دیدگاه قابل دسته بندی است :

-دسته بندی اول: درون گرا و برون گرا

افراد درون گرا، تمایلی به حضور در جمع ندارند و بیشتر از تنهایی لذت می‌برند؛ به همین دلیل است که این گروه معمولاً خود را درگیر مسائل محیط پیرامونشان نمی کنند .

در مقابل افرادی که شخصیت برون گرا دارند، از حضور در جمع و اظهار نظر در آن لذت می‌برند. آنها مدام تلاش می کنند با محیط اطرافشان در تعامل باشند .

بهترین ازدواج در این دسته‌بندی ازدواج هر فرد با هم‌گروه خود است . اما باید توجه داشت که در غیر این صورت معمولاً ازدواج یک درون‌گرای افراطی با یک برون‌گرای افراطی با شکست مواجه می‌شود .

-دسته بندی دوم: بصری، سمعی، لمسی و جنبشی

بصری‌ها به کیفیت های دیداری توجه دارند؛ یعنی تصاویر بیشتر برایشان مهم است و در ذهنشان می‌ماند.

این افراد سریع سخن می‌گویند و در حین صحبت از حرکات دست بسیار استفاده می کنند. آنها دیده‌هایشان را چنان توصیف می‌کنند که مخاطب می‌تواند تصویر آن به راحتی در ذهن خود تجسم کند .

بر عکس برای سمعی ها کیفیت‌های شنیداری (کلام، آهنگ صدا و...) مهم تر است؛ یعنی افراد این گروه به چیزهایی که شنیده‌اند بیشتر توجه می کنند و از شنیده‌هایشان بیشتر سخن می‌گویند. سمعی‌ها معمولاً آهسته صحبت می کنند و سعی دارند بیانشان برای دیگران شیوا و رسا باشد .

لمسی‌ها، پر احساس‌ترین و رمانتیک‌ترین افراد هستند. آنها معمولاً از چیزهایی که لمس کرده اند سخن می‌گویند. بسیار آرامند و گاه حتی این آرامی به سوی نوعی رخوت و سستی در آنها پیش می‌رود .

گروه چهارم جنبشی‌ها هستند که پر جنب و جوش و هیجانی‌اند و آرام و قرار ندارند .

موفق‌ترین ازدواج در این دسته‌بندی این است که هر فردی با هم‌گروه خود ازدواج کند .

علاوه بر این، سمعی ها می‌توانند با بصری‌ها ازدواج کنند .

بصری ها در گام اول با جنبشی‌ها و در گام دوم با سمعی‌ها موفق‌ترند .

جنبشی‌ها هم با بصری ها بهترین حالات ازدواج را دارند .

اما لمسی‌ها با هیچ گروهی مگر با هم گروه خود خوشبخت نمی‌شوند .

-دسته‌بندی سوم

*افراد جستجوگر، ماجراجو و مخاطره طلب: افراد ماجراجو عاشق ریسک کردن هستند .آنها بسیار کنجکاو، خودانگیخته، خلاق و پر انرژی‌اند و ترسی از بر هم زدن قوانین و عادتها ندارند .

*افراد ملاحظه‌گر: آنها ذاتاً بسیار محتاط و هوشیارند. از اعمال نابهنگام و ریسک پذیر اجتناب و همیشه طبق قوانین و مقررات عمل می‌کنند .

*افراد رهبر: آنها با مسائل بسیار منطقی و واقع بینانه برخورد می کنند. در تصمیمات و اهدافشان قاطع و استوارند و عاشق رقابت و جاه‌طلبی هستند .

*افراد سازگار: خصوصیت اصلی این گروه کنار آمدن و سازش با اطرافیان است و کاملاً انعطاف‌پذیرند .

*فردگراها: آنها همیشه به صورت مستقل عمل می کنند و به خود، فکر و تصمیمشان اعتماد کامل دارند. معمولاً برای این افراد مشورت و مشاوره بی‌معناست. این گروه شخصیتی کنجکاو و مملو از شگفتی دارند .

*افراد قهرمان: این افراد ذاتاً همیشه برنده‌اند؛ به همین دلیل دارای اعتماد به نفس بالایی هستند و از افراد ضعیف و بدون اعتماد به نفس به شدت دوری می‌جویند .

آنهایی که طالب موهای سالم هستند

متخصصان پوست و مو تاکید دارند رژیم غذایی نقش بسیار موثری در حفظ سلامت موها ایفا می کند.

موهای هر فرد در حالت طبیعی ماهیانه ۳ تا ۳/۵ سانتیمتر رشد می‌کند و کلید اصلی رشد موی جدید، پوست و یا رشد ناخن ها منوط به تغذیه صحیح و سالم است. اگر تغذیه شما سالم باشد، سلول های سالم و قوی تری در سراسر بدن تولید خواهد شد.

رژیم غذایی سرشار از پروتئین و آهن می تواند کیفیت مو را به طور آشکار تحت تاثیر قرار دهد.

متخصصان فهرستی از ۹ ماده غذایی عنوان کرده اند که موجب افزایش و تقویت رشد موها می شوند. این مواد غذایی عبارتند از:

- ماهی سالمون (آزاد): این غذای دریایی سرشار از اسیدچرب امگا ۳، پروتئین، ویتامین ب۱۲ و آهن است. اسید چرب امگا ۳ برای سلامت پوست سر مفید و ضروری است و کمبود آن موجب خشکی پوست سر و ریزش مو می شود.
- سبزیجات با برگ های سبز تیره: اسفناج، بروکلی و برگ چغندر سرشار از ویتامین های آ و ث هستند که بدن به منظور ساختن چربی پوست به آنها نیاز دارد و سلامت مو را تضمین می کند. به علاوه سبزیجات سبز تیره سرشار از آهن و کلسیم هستند.
- حبوبات شامل لوبیا، عدس، نخود: این مواد غذایی نه تنها سرشار از پروتئین هستند، بلکه آهن، روی و بیوتین نیز در آنها یافت می شود که تمامی این مواد برای سلامت مو مفید هستند.
- آجیل یا مغزهای گیاهی: این دسته از مواد غذایی برای پرپشت شدن و درخشندگی مو لازم هستند. این مواد سرشار از سلنیوم هستند که برای سلامت پوست سر مفید است. مغز گردو حاوی اسید آلفا لینولنیک (نوعی اسیدچرب امگا ۳) است که حالت مو را بهبود می بخشد. آجیل همچنین سرشار از روی است. گفته می شود که کمبود روی در رژیم غذایی منجر به ریزش مو می شود.
- گوشت مرغ و بوقلمون: این مواد سرشار از پروتئین هستند که بالطبع سلامت مو را تضمین می کند. کمبود پروتئین موجب شکنندگی و کم پشتی مو می شود و کمبود شدید آن نتیجه ای جز ریزش مو و تغییر رنگ آن ندارد. این مواد همچنین حاوی آهن هستند.
- تخم مرغ: سرشار از پروتئین است. همچنین بیوتین و ویتامین ب۱۲ نیز به مقدار فراوان در آن یافت می شود.
- غلات سبوس دار: این مواد سرشار از آهن، روی و ویتامین های گروه ب هستند. همچنین انرژی را ارتقا می‌بخشند. بنابراین خوراک خوبی به خصوص در بعد از ظهرها محسوب می شوند.
- لبنیات کم چرب: این دسته از مواد به خصوص ماست و شیر کم چرب سرشار از کلسیم هستند که ماده معدنی حیاتی برای رشد مو می باشد.
- هویج: هویج بهترین منبع ویتامین آ بوده و برای سلامت پوست سر و قدرت بینایی مفید است. پزشکان تاکید دارند که رژیم غذایی آشفته و نابسامان و غیرمغذی و همچنین کاهش وزن ناگهانی سلامت موها را به خطر انداخته و حتی می‌تواند موجب ریزش مو شود.

آیا خانم‌ها می‌دانند؟

- ارائه توصیه ای نابجا به مردان این تصور را در ذهن آنها ایجاد می کند که آنها خودشان از پس کارهایشان برنمی‌آیند و باعث می شود برداشت بدبینانه ای نسبت به همسرشان پیدا کنند.
- اگر مردان احساس کنند که به آنها نه به عنوان یک مشکل بلکه مشکل گشای یک مساله نگاه می‌کنند در صدد اصلاح خویش برمی آیند.
- مرد وقتی احساس کند همسرش به او نیاز دارد انگیزه و نیرو می گیرد.
- وقتی مردی به زنی عشق می‌ورزد در فاصله های معین از او فاصله می‌گیرد و باز به وی نزدیک می شود چنانچه این فرصت را از طرف مقابل دریافت نکند احساس تمایل شدید به وی

پیدا نخواهد کرد.
- وقتی شما این احساس را به شوهرتان بدهید که مورد محبت، اعتماد و تقدیرتان قرار گرفته و بدون قصد تغییر، احساسات ناخوشایند خود را با او مطرح کنید خود به خود شروع به تغییر و رشد می کند.
- اگر آقایان احساس کنند که اختیار رد درخواست همسرشان را دارند، بیشتر تمایل پیدا می‌کنند که به درخواستهای وی فکر کرده و پاسخ مثبت دهند.
- زن انتظار دارد که شوهرش آنچه را در ذهن او می گذرد بفهمد، مرد نمی تواند این کار را بکند و به همین دلیل احساس می کند فرد نالایقی است.
- مردان به ندرت عذر خواهی می کنند، چون در عالم ایشان این عبارت به معنای آن است که کار اشتباهی انجام داده اند.
- مردان به طور غریزی میل دارند که تمام توان خود را بر روی یک کار بزرگ متمرکز کنند و به کارهای جزئی مثل خرده کاری های خانه یا خریدهای کوچک کمتر اهمیت می دهند.
- وقتی که شوهرتان عصبانی است به گونه ای با او رفتار کنید که گویی تند بادی گذرا و موقتی است.
- وقتی از شوهرتان درخواست کمک می کنید و از این که پاسخ منفی به شما می دهد او را از خود طرد نمی کنید شوهرتان این موضوع را از یاد نخواهد برد و بار دیگر با اشتیاق بیشتری به شما کمک خواهد کرد.

گردآوری از: فاطمه دلپسند
کارشناس واحد مشاوره موسسه شهید آشتاب

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

اجرای احکام دادسرای فیروزآباد به موجب محتویات پرونده ۹۰۱۸۷۱ الف ج علیه مجید خسروی گهر و به استناد اجرای احکام کیفری فصل سوم قانون اجرای احکام مدنی راجع به فروش اموال غیرمنقول مبادرت به مزایده شش دانگ یک باب منزل مسکونی تحت پلاک ۹۹۸/۵۹۶ واقع در بخش ۸ فارس می‌نماید. لذا بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند کسانی که مایل به خرید باشند در روز شنبه ۹۱/۷/۱۵ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمت‌های پیشنهادی خود را ارایه نمایند. قیمت پایه فروش مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. اشخاصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارایه نمایند برنده مزایده خواهد بود و موظف به پرداخت ده درصد قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهد بود. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد و متقاضیان می‌توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاع بیشتر و در صورت لزوم مشاهده ملک به این واحد مراجعه نمایند. هزینه‌های نقل و انتقال نیز به عهده خریدار می‌باشد. این آگهی به موجب ماده ۱۱۸ قانون اجرای احکام مدنی برای یک نوبت در یکی از روزنامه‌های محلی درج و منتشر می‌گردد. ۱۷۶/ م الف

۱۸۶۲/۱۱۶۴۰ قاضی اجرای احکام کیفری دادسرای فیروزآباد

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای محمدعلی اکبری جوزا فعلا مجهول المکان که به اتهام عدم رعایت موازین و نظامات دولتی و عدم رعایت مقررات محیط کار منجر به مصدومیت سجاد مردانی موضوع شکایت سجاد مردانی در پرونده کلاسه ۹۱۰۴۰۴ شعبه ۱۰۱ جزایی دادگاه عمومی جزایی شهرستان فیروزآباد تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای روز ۹۱/۷/۱۹ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۵۷/ م الف

۱۱۶۴۵ رییس شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزایی فیروزآباد

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای همتعلی جهاندیده فرزند مراد فعلا مجهول المکان که به اتهام ترک نفقه همسر و فرزند و عدم ثبت واقعه ازدواج موضوع شکایت خانم فاطمه نظافت در پرونده کلاسه ۹۱۰۴۰۸ شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزایی شهرستان فیروزآباد تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای روز ۹۱/۶/۲۵ ساعت ۸ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۵۶/ م الف

۱۱۶۴۴ رییس شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزایی فیروزآباد

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه آقای امید مرادی فرزند قاسم به اتهام خیانت در امانت یک دستگاه خودرو نیسان سایپا به شماره پلاک ۶۴۴ ط ۳۹ از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسور نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا در شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قیر و کارزین به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد. پس از انقضای یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به موجب مواد ۲۱۷ و ۲۱۸ قانون یاد شده تصمیم غیابی اتخاذ می‌گردد. ۱۸۵۷/۱۱۶۴۸

بازپرس شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب قیر و کارزین

آگهی ابلاغ دادنامه حقوقی

بدینوسیله به آقای علی رمضانی فرزند رجب که به موجب دادنامه شماره ۹۷۵- ۹۰/۱۲/۲۴ در پرونده کلاسه ۹۰/۹۷۰ به خواسته الزام به اجرای مفاد قرارداد مورخه ۸۷/۵/۲۰ در حق خواهان آقای حبیب اله کیانی محکوم گردیده است ابلاغ می‌شود. چنانچه نسبت به حکم صادره اعتراض دارند ظرف بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی درخواست خود را به این مرجع واقع در شورای حل اختلاف شعبه ۳ موردابی تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر طبق مقررات قانونی اقدام خواهد شد. ۸۴/ م الف

۱۸۵۶/۱۱۶۴۹ رییس شورای حل اختلاف شعبه ۳ موردابی – صحی‌پور

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹۰/۹۷۰ شماره دادنامه: ۹۷۵- ۹۰/۱۲/۲۴

خواهان: حبیب اله کیانی با وکالت شهامت یوسفی ساکن نورآباد خیابان شهید بهشتی کوچه پزشکان ساختمان بنیامین

خوانده: علی رمضانی بورکی فرزند رجب مجهول المکان

خواسته: الزام خوانده به اجرای مفاد قرارداد مورخه ۸۷/۵/۲۰ و جبران خسارت قانونی مقوم به مبلغ سه میلیون و یکصد هزار ریال

رأی قاضی شورا

درخصوص دعوی حبیب اله کیانی با وکالت شهامت یوسفی به طرفیت علی رمضانی بورکی فرزند رجب به خواسته الزام خوانده به اجرای مفاد قرارداد مورخه ۸۷/۵/۲۰ و جبران خسارت قانونی مقوم به مبلغ سه میلیون و یکصد هزار ریال قاضی با ملاحظه جمیع اوراق پرونده از جمله شرح دادخواست تقدیمی و کپی مصدق قرارداد مورخه ۸۷/۵/۲۰ و اینکه خوانده با وصف ابلاغ وقت دادرسی از طریق درج در روزنامه‌های کثیرالانتشار در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه‌ای ارسال ننموده و وکیل هم معرفی ننموده و با عنایت به نظریه مشورتی شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۰/۱۲/۲۲ دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ قانون مدنی حکم به الزام خوانده به اجرای مفاد قرارداد مورخه ۸۷/۵/۲۰ صادر و اعلام می‌نماید رأی صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و پس از آن به مدت ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی ممسنی می‌باشد. ۸۴/ م الف

۱۸۵۶/۱۱۶۴۹ قاضی شورای حل اختلاف موردابی – برزگر

آگهی فروش و مزایده (مرحله اول)

به موجب پرونده کلاسه ۹۱۰۰۳۱ اجرایی محکوم علیه آقای علی دونا رادمهر محکوم به پرداخت ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال نفقه معوقه و ۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجرت المثل و ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال نفقه ایام عده در حل محکوم له خانم محترم خرم روز گردیده است که پس از طی تشریفات قانونی، یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به آدرس روستای روزبهان ضلع شرقی روستا فاقد سند رسمی است و حسب نظریه کارشناسی به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است را جهت پرداخت محکوم به معرفی کرده است و لذا یکشنبه مورخه ۹۱/۷/۹ ساعت ۱۰ صبح جهت برگزاری مزایده این ملک در این واحد اجرایی تعیین و اعلام می‌شود در وقت مقرر ذکر شده، مزایده در حضور نماینده محترم دادستان، از قیمت کارشناسی شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده اعلام می‌شوند که بالاترین قیمت را پیشنهاد و حداقل ۱۰ درصد آن را نقدا و الباقی را ظرف حداکثر مدت ۳۰ روز به حساب سپرده دادگستری فیروزآباد به شماره ۲۱۷۱۳۵۳۰۳۳۰۰۰ واریز نمایند. کسانی که تمایل جهت خرید دارند می‌توانند ظرف مدت پنج روز قبل از تاریخ برگزاری مزایده به این دایره اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها از مال موصوف داده شود. ضمنا کلیه هزینه‌های نقل و انتقال برعهده خریدار خواهد بود. ۱۸۵/ م الف

۱۸۶۱/۱۱۶۴۱ چوبینه – دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی فیروزآباد

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای میثم وفایی فرزند ابوالقاسم فعلا مجهول المکان که به اتهام مزاحمت تلفنی و فحاشی موضوع شکایت آقای وحیدرضا رحمانیان در پرونده کلاسه ۹۱۰۴۵۴ شعبه ۱۰۲ جزایی دادگستری جهرم تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای تاریخ ۱۳۹۱/۷/۲۹ ساعت ۹ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۱۶۳۷ سیادت‌پور– مدیر دفتر شعبه ۱۰۲ جزایی جهرم

آگهی فروش و مزایده

به موجب پرونده اجرایی ۸۹۰۱۱۵ صادره از شعبه دوم حقوقی فیروزآباد محکوم علیه حسین و علی محمد و منصور و ماهی و قمر و زری و لیلا همگی پیروی فرزندان قربانعلی و مریم ضیغمی محکوم گردیده‌اند که پس از انجام تشریفات قانونی حکم محکوم علیه به تقسیم ترکه مرحوم قربانعلی پیروی که توسط کارشناس ارزیابی گردیده که از طرفین به قیمت ارزیابی شده اعتراض نشده است و شامل یک قطعه باغ متروکه تحت پلاک ۹۹۹/۱۰۶۳ واقع در فیروزآباد بلوار امام حسین به مساحت ۱۴۳۵۵ مترمربع که به قیمت ۱۲۹۱۹۵۰۰۰۰۰ ریال و یک قطعه زمین کشاورزی به متراژ ۳۳۱۰۰ متر مربع تحت پلاک ۹۹۹/۴۷ به قیمت ۱۳۲۴۰۰۰۰۰۰ تومان و ۵۰۰۰ مترمربع زمین به قیمت ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان و یک باب منزل مسکونی واقع در فیروزآباد بلوار امام حسین کوچه کاظم زاده پلاک ۶ که مساحت عرصه آن ۲۸۷ مترمربع و اعیانی آن ۱۳۰ مترمربع می‌باشد و به مبلغ ۵۹۰۲۰۰۰۰۰ ریال و سه باب مغازه تجاری واقع در فیروزآباد چهارراه مجاهدین ابتدایی خ یادآوران جنوبی به مساحت ۹۱ مترمربع و مساحت اعیانی آن حدود ۸۶/۶ مترمربع با تمامی متعلقات به قیمت ۲۸۱۰۶۲۰۰۰۰ ریال و یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۰۶ مترمربع در چهارراه مجاهدین با تمامی متعلقات به مبلغ ۴۸۸۰۰۰۰۰۰ ریال در مورخه ۹۱/۷/۱۳ ساعت ۹ صبح جهت فروش و مزایده در شعبه دوم حقوقی فوق در محل اجرای احکام حقوقی دادگستری فیروزآباد تعیین گردیده و مزایده از قیمت کارشناسی شده شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده محسوب که بالاترین قیمت را پیشنهاد و ۱۰ درصد کل قیمت را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه پرداخت نمایند و کسانی که تمایل به خرید دارند می‌توانند ظرف یک هفته قبل از مزایده به اجرای احکام مراجعه تا ترتیب بازدید از منزل فوق داده شود. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده خریدار می‌باشد. ۱۶۰/ م الف

۱۷۷۲/۱۱۶۰۸ رییس شعبه دوم دادگاه حقوقی فیروزآباد

دادنامه

خواهان: آقای علی جوانمردی به نشانی شیراز خ ۳۰ متری سینما سعدی ک۷

خوانده: آقای باباعلی نکیسایی به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه طلب

در تاریخ فوق در وقت فوق العاده به کلاسه فوق تحت نظر است و با عنایت به محتویات پرونده دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل اقدام به صدور رأی می‌نماید.

رأی دادگاه

درخصوص دادخواست آقای علی جوانمردی فرزند عبدالخالق به طرفیت آقای باباعلی نکیسایی فرزند هادی به خواسته مطالبه مبلغ ۳۷۶۷۰۰۰۰ و خسارت قانونی به استناد سه فقره چک به شماره‌های ۳۷۶۷۷۷ و ۳۷۶۷۷۶ و ۳۷۶۷۷۵ از حساب جاری شماره ۰۱۰۵۷۹۰۶۲۶۰۰۳ عهده بانک ملی فیروزآباد دادگاه با بررسی جامع اوراق و محتویات پرونده، اظهارات خواهان به شرح دادخواست تقدیمی و جلسه رسیدگی اولا نظر به کاهش خواسته توسط خواهان به مبلغ ۲۵۷۹۷۰۰۰ تومان نسبت به مازاد قرار ابطال دادخواست به استناد بند الف ماده ۱۰۷ صادر گردیده و ثانیا درخصوص مابقی خواسته نظر به گواهی عدم پرداخت چک‌های صادره از بانک محال علیه و تصدیق امضای خوانده ذیل آن توسط بانک مربوط و نظر به اینکه بقای اصول مستندات مذکور در ید خواهان دلیلی بر اشتغال ذمه خوانده و استقرار دین به میزان خواسته بوده و خوانده علیرغم ابلاغ اخطاریه در جلسه دادرسی حاضر نگردیده و در قبال دعوی مطروحه ایراد و دفاعی به عمل نیاورده است علیهذا به جهت مصون ماندن دعوی و مستندات از تکذیب دعوی اقامه شده مورد قبول واقع و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۵۷۹۷۰۰۰ به عنوان اصل خواسته و نیز هزینه دادرسی به همین میزان و نیز خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ سررسید ۹۱/۲/۲۶ لغایت اجرای حکم به نسبت محکوم به با رعایت تناسب تغییر شاخص قیمت سالانه بر مبنای نرخ اعلامی تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید رأی صادره با توجه به ابلاغ قانونی اخطاریه به خوانده غیابی تلقی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه بوده و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه‌های تجدید نظر استان فارس است. ۱۸۷/ م الف

۱۸۶۴/۱۱۶۳۶ افراسیابی – رییس شعبه دوم دادگاه حقوقی فیروزآباد

آگهی ابلاغ اجراییه

به موجب اجراییه شماره ۲۶ مورخ ۹۱/۲/۳۰ صادره از شعبه خانواده (۸) شورای حل اختلاف کازرون قطعیت یافته محکوم علیه مجید رضایی فرزند محمد محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۵۲۰۰۰۰۰ بابت نفقه از تاریخ ۸۸/۶/۹ تا زمان صدور حکم و مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۵۰۰۰۰ بابت کارمزد کارشناس و ۱۵۰۰۰۰ بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له مهسا نظریه بدینوسیله ابلاغ می‌شود که ظرف ده روز از تاریخ درج آگهی نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام والا برابر مقررات قانونی حکم مزبور اجرا خواهد شد. ۱/۸۱۲

۴۲۹ / م الف رییس شورای حل اختلاف شعبه کازرون

آگهی ابلاغ اجراییه

به موجب اجراییه شماره ۹۱۱۰۴۲۷۱۸۰۲۰۰۰۸۱ مورخ ۹۱/۶/۶ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی کازرون که طبق دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۷۱۸۰۲۰۰۳۳۸ – ۹۱/۳/۹ دادگاه تجدید نظر استان فارس قطعیت یافته آقایان ۱– نعمت اله مصفا ۲– ابوطالب زارعی فرزندان ۱– غلامرضا ۲– الماس به پرداخت تضامنی مبلغ دویست میلیون ریال اصل خواسته و هزینه دادرسی و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ چک ۸۹/۱۱/۱۱ تا یوم الوصول و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و یک میلیون تومان هم حق الاجرا در حق دولت له آقای مجید دشمن زیاری محکوم گردیده است. بدینوسیله به نامبرده ابلاغ می‌شود ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام نماید. در غیر این صورت در جهت اجرای حکم وفق مقررات اقدام و کلیه هزینه‌های اجرایی نیز از محکوم علیه وصول خواهد شد. ۱/۸۱۳

۴۳۰ / م الف مدیردفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی کازرون

آگهی

در پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۱۷۸۷۰۰۹۳۳ آقای قربانعلی فرجی فرزند سهراب متهم است به ترک نفقه موضوع شکایت خانم مدینه فرجی که در حال حاضر مجهول المکان می‌باشد به نامبرده ابلاغ می‌گردد که در روز شنبه مورخه ۱۳۹۱/۷/۲۹ ساعت ۹ صبح در این شعبه جهت رسیدگی حاضر در صورت عدم حضور دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می‌نماید. ۱۸۵۸/۱۱۶۴۷

۱۷۵/ م الف مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) دادگستری فیروزآباد

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای الله بخش همراهی معروف به بخشی فرزند جهانگیر فعلا مجهول المکان که به اتهام قتل عمدی موضوع شکایت اولیای دم مقتول قدرت اله همراهی در پرونده کلاسه ۸۷۰۹۹۸۷۱۲۰۰۰۰۶۱۰ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فیروزآباد تحت پیگرد بوده و وقت رسیدگی پرونده برای روز شنبه ۹۱/۸/۶ ساعت ۹ صبح تعیین شده ابلاغ می‌گردد در وقت مقرر در جلسه دادگاه که موضوع آن اخذ آخرین دفاع می‌باشد حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۶۸/ م الف

۱۸۵۹/۱۱۶۴۶ مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی فیروزآباد

آگهی اخطار اجرایی

محکوم له:رحمان صفاری فرزند اصغر

محکوم علیه: اسماعیل اعتمادی فرزند اصغر مجهول المکان

محکوم به: به موجب دادنامه شماره ۹۱/۲۰۲ مورخ ۹۱/۴/۲۲ صادره از شورای حل اختلاف شعبه راهنمایی و رانندگی که به مرحله قطعیت رسیده محکوم علیه محکوم است به تحویل پلاک شماره ۵۹۸ ط ۱۷ ایران ۷۳ خودرو پیکان مدل ۷۵ به آقای رحمان صفاری و پرداخت حق الاجرا در حق دولت. محکوم علیه به موجب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مکلف است: ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ اخطار اجرایی رأسا نسبت به اجرای مفاد حکم اقدام نماید. در غیر این صورت حکم جهت اجرا به اجرای احکام دادگستری فیروزآباد ارسال خواهد شد. ۱۸۴/ م الف

۱۸۶۰/۱۱۶۴۳ رییس شورای حل اختلاف راهنمایی و رانندگی فیروزآباد

آگهی

در پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۱۷۸۷۰۰۹۴۷ خانم مرجان امیری کیا فرزند سعدی متهم است به فراری دادن متهم مصطفی امیری که در حال حاضر مجهول المکان می‌باشد به نامبرده ابلاغ می‌گردد که در روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۱/۶/۳۰ ساعت ۹ صبح در این شعبه جهت رسیدگی حاضر در صورت عدم حضور دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می‌نماید. ۱۱۶۴۲

۱۵۲/ م الف مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) دادگستری فیروزآباد

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

آقای حمزه عباسی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۶ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به دوسوم سهم مشاع از ۱۵ سهم ششدانگ پلاک ۴۳۱/۲ واقع در قطعه ۲ بخش ۷ فارس کازرون که در صفحه ۲۳۷ دفتر ۲ ذیل شماره ۱۲۴ به نام نامبرده ثبت و