چگونه فرزندان خود را دوست بداریم؟

فاطمه دلپسند- کارشناس واحد مشاوره موسسه فرهنگی شهید آشتاب

عشق به خود، اساس همه زیباییها و پدیده های پرمعنی زندگی بشر است و نقش پدر و مادر در این پدیده مستثنی نیست.به عبارت ساده تر چون عشق به خویشتن اساس تعهدات و لذات فردی است، بنابراین اگر دوستدار خود نباشید والدین خوبی نخواهید بود. وقتی دریافتید که چه موجود باارزشی هستید به شجاعت و اعتمادی که لازمه والدین خوب بودن است آگاهی خواهید یافت. با عشق به خویشتن به احساس عمیق و لذت بخشی دست می یابید و به جای جستجوی ارزش خود در وجود فرزندان خویش، آن را در وجود خود جست و جو می کنید.

در مقام والدین منظور از عشق به خویشتن چیست؟ منظور آن است که قسمتی از وقت روزانه را به خود اختصاص دهید و وجود خود را محترم بشمارید. گه گاه به خویشتن بپردازید و به استعدادهای باطنی خود بیندیشید. همچنین آنچه را که شما را از صمیم قلب شاد می‌کند، انجام دهید. به عبارتی منظور آن است که ضمن انجام کارهای روزانه خویشتن را آنچنان که هستید بشناسید، زشتیهای خود را مورد عفو قرار دهید و سرانجام هر چه را که برای رشد شخصی تان لازم است انجام دهید.آن گاه که خود را دوست داشتید قادر خواهید بود به نقایص خود اعتراف کنید، زیرا به رغم مشکلات زندگی حداکثر سعی خود را کرده اید. وقتی خود را آنچنان که هستید شناختید و دوست داشتید از آموختن، پیش رفتن و تغییر اوضاع خود هراسی نخواهید داشت، زنده بودن واقعی را احساس خواهید کرد و نیرو و نشاط لازم برای حراست از خانواده را به دست خواهید آورد و با توجه به اینکه بهترین طریق آموزش به کودکان ارائه نمونه است،آنها بهترین نمونه انسان بانشاط و شیفته زندگی را در وجود شما خواهند دید.

با آنکه وظایف والدین جزء مشکلترین وظایف زندگی اجتماعی است ولی هرگز کلاسی برای آموختن آن تشکیل نشده است. به نظر می‌رسد همگی معتقدیم که وظایف والدین پس از تولد کودک خود به خود و به طور غریزی به انسان آموخته می‌شود، در حالی که چنین نیست و اگر کلاسهایی برای این کار تشکیل شود چه بسا نکات آموختنی ای در آنها وجود دارد که برای همگان مفید خواهد بود.

وقتی محموله ای با برچسب «با احتیاط حمل شود» به دستتان می رسد چه می کنید؟ به یقین هرگز آن را به اطراف پرت نخواهید کرد، بلکه آن را آهسته و به آرامی باز می کنید چون شکستنی بوده محتاج توجه خاص است. بنابراین اگر ما هم کودکان را مرسوله ای الهی بدانیم که با پست مخصوص آسمانی از بهشت خداوندی ارسال گردیده اند در برابر رفتار گاه و بیگاه آزار دهنده آنها صبر و تحمل بیشتری نشان خواهیم داد.

چه بسا اعمالی از کودکان ما سر می زند که اعصابمان را ناراحت می کند و تحمل ما را از حوصله آن خارج می سازد. ولی اندکی توجه به قلب کوچک آنها به ما کمک خواهد کرد تا نسبت به این کودکان صبورتر باشیم. شکستن دل کودکان یا وارد کردن صدمه جسمی و روانی به آنها یا نادیده گرفتنشان آسان است، اما بر شماست که به جای تهدید آنها به تنبیه بدنی و به کار بردن جملات تند و خشن، سعی کنید اندکی تامل کرده از خود بپرسید که چرا عکس العمل شما بیش از حد خشن است؟ وقتی از کودک خود خیلی عصبانی شده اید یا عکس العمل شما خارج از حد معقول است نفسی عمیق بکشید.از یک تا ده و اگر لازم باشد تا صد بشمارید و آن گاه از خود سوال کنید که چرا این طور شده‌اید؟ چرا اینگونه احساس می کنید؟ و قبل از هر عمل تفکر کنید تا شیرینی بیش از حد طفل به خاطرتان آید. هیچ چیز مهم‌تر از آن نیست که با جسم و روح انها به ملاطفت و مهربانی رفتار کنید.

حضور دائمی خود را نشان دهید. حضور داشتن یعنی برقراری ارتباط دائمی با جسم و روح انسان دیگر. لذا سعی کنید همیشه و در هر لحظه در ذهن کودک خود حضور داشته باشید.شما بدون آنکه گذشته یا آینده را به او یادآوری کنید از این طریق می توانید با کودک بدون دخالت انتظارات یا افکار پیش ساخته خود ارتباط برقرار کنید و توجه خود را مطلقا بر احتیاجات جسمی و روحی او متمرکز نمایید. این کار همیشه آسان نیست ولی از اهمیتی شایان برخوردار است.

کودکان همیشه ارتباط با دیگران را از طریق مکالمه ایجاد نمی کنند بنابراین مراقب باشید راه های دیگری را که برای برقراری ارتباط انتخاب می کنند تشخیص دهید. اگر هنگامی که در کنار کودک هستید عشق و حضور خود را واقعا نشان دهید او این عشق و علاقه را در غیاب شما نیز احساس خواهد کرد.

مقاومت میکروبی، نگران کننده ترین عارضه خوددرمانی

◈ دکتر ساره رزازاده – مدیر دارو و غذای شبکه بهداشت و درمان شهرستان کازرون

مقاومت میکروبی، نوعی مقاومت دارویی است که طی آن یک میکروب بیماری زا علیرغم وجود داروی ضدمیکروبی در محیط، زنده و فعال می ماند.

استفاده گسترده و طولانی مدت از آنتی بیوتیک ها باعث می‌شود میکروب بیماری زا توانایی سازگاری با دارو پیدا کند. در این حالت، تاثیر ضد میکروبی دارو کاهش یافته یا در مواردی کاملا از بین می‌رود.

عفونت های ناشی از عوامل عفونت زای مقاوم غالبا به درمان‌های رایج پاسخ نمی دهند و سبب طولانی شدن بیماری و پیچیده شدن درمان می شوند.

اگر فردی در طول دو ماه پس از استفاده از آنتی بیوتیک مجددا به آنتی بیوتیک نیاز پیدا کند، آنتی بیوتیک قویتری باید تجویز شود که باز هم موجب افزایش خطر مقاومت دارویی و افزایش هزینه درمان می شود.

تاکنون آمار دقیقی از مقاومت میکروبی در ایران ارائه نشده است. اما مطالعات انجام شده نشان می دهد در برخی بیمارستان ها بخصوص بیمارستان های سوختگی، میکروب ها صد درصد به آنتی‌بیوتیک‌ها مقاومت دارند که این مساله اوضاع را برای کنترل عفونت‌ها بسیار اسفبار می کند.

در مورد کودکان، حداقل عارضه ی تجویز آنتی بیوتیک در مواردی که ضرورتی وجود ندارد این است که ممکن است کودک در محیط مهدکودک یا کودکستان و مدرسه در معرض عوامل عفونت زای واگیردار قرار گیرد و در صورت بیماری، نیاز به آنتی بیوتیک قویتری خواهد بود که ممکن است قابل استفاده در اطفال نباشد.

یکی از رایج ترین اشتباهات منجر به خوددرمانی که در نهایت موجب افزایش خطر مقاومت میکروبی می‌شود، مصرف خودسرانه آنتی بیوتیک در سرماخوردگی معمولی است. سردرد و تب، احتقان و آبریزش بینی و چشم، سوزش و خشکی گلو و سرفه خلط دار همگی از نشانه‌های سرماخوردگی معمولی ست که حتی بدون دارو هم ظرف ۳ تا ۵ روز بهبود می یابد. نهایتا برای کاهش علایم، می توان از شربت سرفه و داروهای ضداحتقان استفاده نمود. اما مصرف آنتی بیوتیک به هیچ وجه در سرماخوردگی جنبه درمانی ندارد و تنها فرد را دچار عوارض دارویی می‌نماید.

□ *راهکارهای کلی مقابله با مقاومت میکروبی و جلوگیری از بی‌ارزش شدن داروهای ضدمیکروبی:*

- در صورت ابتلا به بیماریهای ویروسی از پزشک تقاضای آنتی بیوتیک نکنید و پزشک را برای تجویز آنتی بیوتیک تحت فشار قرار ندهید.
- دوره درمان را حتی در صورت بهبود علایم کامل نمایید. چرا که با بروز علایم بهبودی الزاما میکروب های بیماری زا به طور کامل از بین نرفته اند.

- واکسیناسیون به موقع احتمال بروز بیماری های میکروبی و در نتیجه میزان نیاز به مصرف آنتی بیوتیک ها را کاهش می‌دهد که خود گامی بزرگ در جهت کاهش بروز مقاومت های میکروبی است.
- در مورد نحوه مصرف صحیح آنتی بیوتیک ها با پزشک یا داروساز مشورت نمایید. مصرف نادرست آنها ممکن است جذب این داروها را تحت تأثیر قرار داده و سبب کاهش یا حذف اثر آنها گردد.
- در صورتی که پس از اتمام داروی آنتی بیوتیک، علایم بیماری هنوز ادامه پیدا کرد، به جای تهیه دوباره همان آنتی بیوتیک و مصرف خودسرانه آن حتما به پزشک مراجعه نمایید.
- در صورت سابقه مصرف آنتی بیوتیک در زمانی که به پزشک مراجعه می کنید، حتما اطلاعات کافی را در زمینه آنتی بیوتیک مصرفی خود در اختیار پزشک قرار دهید.

از حقوق عمومی زنان چه می‌دانیم؟

«قسمت چهارم»

✍ فاطمه موسوی - کارشناسی ارشد حقوق عمومی
مدرس دانشگاه پیام نور و علمی-کاربردی

اصل بیست و یکم قانون اساسی در پنج بند تأکید بر برخی مسائل مهم بانوان نموده است.

اصل بیست و یکم می گوید: دولت موظف است حقوق زن را در تمام جهات با رعایت موازین اسلامی تضمین نماید و امور زیر را انجام دهد:
۱- ایجاد زمینه های مساعد برای رشد شخصیت زن و احیای حقوق مادی و معنوی او
۲- حمایت مادران، بخصوص در دوران بارداری و حضانت فرزند و حمایت از کودکان بی سرپرست.
۳- ایجاد دادگاه صالح برای حفظ کیان و بقای خانواده
۴- ایجاد بیمه خاص بیوگان و زنان سالخورده و بی سرپرست.
۵- اعطای قیمومت فرزندان به مادران شایسته در جهت غبطه آنها در صورت نبودن ولی شرعی .

بند ۱- اصل بیست و یکم قانون اساسی می گوید: ایجاد زمینه های مساعد برای رشد و شخصیت زن و احیای حقوق مادی و معنوی او از وظایف دولت است . در سال های اخیر در جهت احیای حقوق مادی زن، در مواردی که مربوط به عقد نکاح است مثل: تقویم مهریه به نرخ روز و پرداخت اجرات المثل به زوجه پس از جدایی و با مراعات اقدام اولیه باید استمرار یابد.

به نظر بنده این زمینه های مساعد که هم شخصیت زن را رشد دهد و هم حقوق مادی و معنوی او را زنده کند و هم موازین اسلامی رعایت شده باشد آن است که امکانات تحصیل، کار مناسب، ازدواج برای زنان هم چون مردان فراهم شود که بی سواد، بیکار و بدون زندگی نمانند. وقتی قانون اساسی مقرر داشته که حقوق مادی و معنوی زن براساس ضوابط اسلامی رعایت شود در شرایط تجرد باید بتواند از فرهنگ، بهداشت، مسکن و ... برخوردار باشد و در شرائط تاهل حقوق او را رعایت شده و مورد ظلم شوهر و یا حتی پدر و مادر قرار نگیرد و دولت موظف است از او حمایت کند.

اصل بیست و یکم در بند دوم خود حمایت مادران، بخصوص در دوران بارداری و حضانت فرزند حمایت از کودکان بی سرپرست را از وظایف دولت قرار داده است. این حمایت شامل هر دو جنبه مادی و معنوی می‌گردد. دولت می تواند با مجانی نمودن خدمات بهداشتی و درمانی در طول دوران بارداری و حداقل تا دو سالگی طفل و پرداخت کمک هزینه، قدمی در راه اجرای این اصل بردارد. این حمایت می تواند شامل ارتقای سطح فرهنگی و علمی مادران و برخورداری آنان از معاضدتهای قضائی باشد.

به عبارتی دیگر می توان گفت: باتوجه به نگاه خاص قانون اساسی به نقش مادری و همسری و تأکید و توجه ویژه به نظر می‌رسد که در سالهای پیش از تصویب قانون اساسی بیشترین همت در تحقق این بند به کار بسته شده و قوانین متعددی در این زمینه تصویب شده و به اجرا درامده است. از جمله قانون ترویج تغذیه با شیر مادر و حمایت از مادران در دوران شیردهی مصوب سال ۱۳۷۴، قانون خدمت نیمه وقت بانوان، مواد متعدد قانون تأمین اجتماعی و قانون کار در حمایت از جنبه مادری، قانون مربوط به حق حضانت، قانون تأمین زنان و کودکان بی سرپرست و... که بررسی کارامده یا ناکارآمدی ان نیاز به تأمل دیگری دارد اما قدر مسلم آن است که افزایش مرخصی زایمان ، افزایش ساعات شیردهی، تعطیلی مهم کودک های دولتی و واگذاری آن به بخش خصوصی.

ادامه دارد...

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۴۴۹ مورخه ۱۳۹۲/۲/۲۲ صادره از طرف هیأت حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ثبت خرم بید به استناد ماده ۳ قانون مزبور تصرفات مالکانه آقای جواد نصرتی فرزند محمدحسین (شش دانگ یکباب خانه) به مساحت ۲۸۲ مترمربع تحت پلاک ۹۳/۱۶۰۷ قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس از ملکی بانوان شهناز، شهپر، مرضیه، معصومه و فاطمه همگی خسروی احراز گردیده به جهت عدم دسترسی مالکین مقرر گردید به استناد ماده ۳ قانون آیین نامه مربوطه نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می‌شود که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ضمن تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نسبت به تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی اقدام و گواهی لازم را از دادگاه اخذ و ارایه نماید. در صورتیکه ظرف مدت مقرر گواهی طرح دعوی ارایه نشد این اداره براساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهدنمود. علی هذا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شماره: ۹۸۱ – ۱۳۹۲/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۲/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۲/۴/۶
۷۳۵ / م الف ۳۲۴۱/۱۲۷۵۱
رسول حیاتی – رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۵۱۵ مورخه ۱۳۹۲/۲/۲۴ صادره از طرف هیأت حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ثبت خرم بید به استناد ماده ۳ قانون مزبور تصرفات مالکانه آقای احمدرضا بهمنی فرزند بهادر (شش دانگ یکباب خانه) به مساحت ۳۱۸/۳۰ مترمربع تحت پلاک ۹۳/۱۶۱۰ قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس از ملکی آقای امیرپاشا خسروی احراز گردیده به جهت عدم دسترسی مالکین مقرر گردید به استناد ماده ۳ قانون آیین نامه مربوطه نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می‌شود که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ضمن تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نسبت به تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی اقدام و گواهی لازم را از دادگاه اخذ و ارایه نماید. در صورتیکه ظرف مدت مقرر گواهی طرح دعوی ارایه نشد این اداره براساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهدنمود. علی هذا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شماره: ۱۱۱۶ – ۱۳۹۲/۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۲/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۲/۴/۶
۷۳۹ / م الف ۳۲۴۰/۱۲۷۵۲
رسول حیاتی – رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۴۹۹ مورخه ۱۳۹۲/۲/۲۴ صادره از طرف هیأت حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ثبت خرم بید به استناد ماده ۳ قانون مزبور تصرفات مالکانه آقای محمدابراهیم دهقانی فرزند حسین (شش دانگ یکباب خانه) به مساحت ۳۰۰ مترمربع تحت پلاک ۹۳/۱۶۰۸ قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس از ملکی آقای اله قلی خسروی و وراث ملک منصور و امیرپاشا خسروی احراز گردیده به جهت عدم دسترسی مالکین مقرر گردید به استناد ماده ۳ قانون آیین نامه مربوطه نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می‌شود که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ضمن تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نسبت به تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی اقدام و گواهی لازم را از دادگاه اخذ و ارایه نماید. در صورتیکه ظرف مدت مقرر گواهی طرح دعوی ارایه نشد این اداره براساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهدنمود. علی هذا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شماره: ۱۲۰۹ – ۱۳۹۲/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۲/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۲/۴/۶
۷۴۰ / م الف ۳۲۳۹/۱۲۷۵۳
رسول حیاتی – رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی حصر وراثت

خانم سکینه عارف دارای شناسنامه شماره ۵۹۲۸ متولد ۱۳۴۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۳- ۶- ۹۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبدالعظیم عارف به شناسنامه ۲۹۹۶ در تاریخ ۱۳۹۰/۴/۱۷ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم عبارتند از: ۱– متقاضی با مشخصات فوق الذکر دختر متوفی ۲– لیلا عارف ش ش ۱۰۴ ت ت ۱۳۴۴ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ۳– شکوفه عارف ش ش ۵۱ ت ت ۱۳۵۱ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ۴– زکیه عارف ش ش ۲۴ ت ت ۱۳۴۱ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ۵– نجمه عارف ش ش ۲۹ ت ت ۱۳۶۱ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ۶– زهرا عارف ش ش ۸۷ ت ت ۱۳۵۰ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ۷– علیا دهقانی فیروزآبادی ش ش ۱۲ ت ت ۱۳۲۱ صادره از حوزه فیروزآباد همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را برای یک نوبت آگهی می‌نماید تا چنانچه شخص یا اشخاصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه از متوفی نزد آنهاست ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به شورای حل اختلاف تقدیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.
۳۲۴۴/۱۲۷۴۸
۶۷/ م الف دفتر شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان فیروزآباد

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به شرکت علم بتن بویر احمد فعلا مجهول المکان که با اتهام عدم رعایت نظامات کار موضوع شکایت بهمن بهرامی در پرونده ۹۲۰۹۹۸۷۱۷۸۸۰۰۰۵۱ شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی شهرستان فیروزآباد فارس تحت تعقیب می‌باشد اعلام می‌گردد ظرف یک ماه پس از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شود در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد. ۳۲۴۵/۱۲۷۴۷
۱۶۵/ م الف دادیار شعبه دوم دادیاری فیروزآباد

آگهی حصر وراثت

آقای اصغر رضایی دارای شناسنامه شماره ۱۶ متولد ۱۳۲۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵- ۱- ۹۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نوراله رضایی به شناسنامه ۴۷۳ در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۸ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم عبارتند از: ۱– فریدون رضایی ش ش ۲۷ ت ت ۱۳۴۳ صادره از حوزه فیروزآباد پسر متوفی ۲– اکبر رضایی ش ش ۱۹ ت ت ۱۳۳۰ صادره از حوزه فیروزآباد پسر متوفی ۳– اصغر رضایی ش ش ۱۶ ت ت ۱۳۲۷ صادره از حوزه فیروزآباد پسر متوفی ۴– مریم رضایی ش ش ۲۵ ت ت ۱۳۳۲ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی ولاغیر.
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را برای یک نوبت آگهی می‌نماید تا چنانچه شخص یا اشخاصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه از متوفی نزد آنهاست ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به شورای حل اختلاف تقدیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.
۳۲۴۳/۱۲۷۴۹
۶۸/ م الف دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان فیروزآباد

آگهی

در پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۱۷۸۷۰۱۰۵۵ آقای جمیل صادق نیا فرزند فرج متهم است به آدم ربایی و ضرب و جرح عمدی با چاقو و شروع به قتل از طریق خوراندن سم موضوع شکایت فیروزه افشاری که در حال حاضر مجهول المکان می‌باشد به نامبرده ابلاغ می‌گردد که در روز شنبه مورخه ۱۳۹۲/۴/۲۹ ساعت ۸ صبح در این شعبه جهت رسیدگی حاضر در صورت عدم حضور دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می‌نماید.
۳۲۴۲/۱۲۷۵۰
حسین اجتماعی – مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) دادگستری شهرستان فیروزآباد

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۴۳۲ مورخه ۱۳۹۲/۲/۱۷ صادره از طرف هیأت حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ثبت خرم بید به استناد ماده ۳ قانون مزبور تصرفات مالکانه آقای حجت آشوب فرزند غریبعلی (شش دانگ یکباب خانه) به مساحت ۱۲۱/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱۲/۳۷۴ قسمتی از پلاک ۱۱۲ اصلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس از ملکی مع الواسطه مرحوم جمشید رنجبر احراز گردیده به جهت عدم دسترسی مالکین مقرر گردید به استناد ماده ۳ قانون آیین نامه مربوطه نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می‌شود که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ضمن تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نسبت به تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی اقدام و گواهی لازم را از دادگاه اخذ و ارایه نماید. در صورتیکه ظرف مدت مقرر گواهی طرح دعوی ارایه نشد این اداره براساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهدنمود. علی هذا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شماره: ۸۵۵ – ۱۳۹۲/۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۲/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۲/۴/۶
۷۳۲ / م الف ۳۲۳۸/۱۲۷۵۴
رسول حیاتی – رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۵۶۵ مورخه ۱۳۹۲/۲/۳۰ صادره از طرف هیأت حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ثبت خرم بید به استناد ماده ۳ قانون مزبور تصرفات مالکانه آقای ایوب علیائی فرزند محمود (شش دانگ یکباب خانه) به مساحت ۱۷۲/۲۸ مترمربع تحت پلاک ۱۱۹/۷۸۱ قسمتی از پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در قطعه یک قنقری علیاء بخش ۱۴ فارس از ملکی آقایان ملک منصور، اله قلی و امیرپاشا همگی خسروی مقرر گردیده به جهت عدم دسترسی مالکین مقرر گردید به استناد ماده ۳ قانون آیین نامه مربوطه نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می‌شود که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ضمن تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نسبت به تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی اقدام و گواهی لازم را از دادگاه اخذ و ارایه نماید. در صورتیکه ظرف مدت مقرر گواهی طرح دعوی ارایه نشد این اداره براساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهدنمود. علی هذا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شماره: ۱۲۲۶ – ۱۳۹۲/۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۲/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۲/۴/۶
۷۴۱ / م الف ۳۲۳۷/۱۲۷۵۵
رسول حیاتی – رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

۱۲۷۲۵

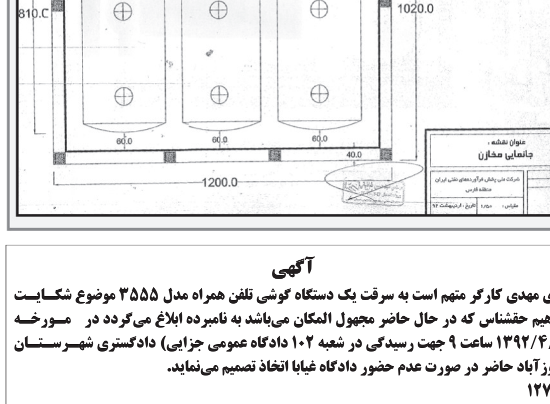
آگهی مناقصه

نوبت اول: ۹۲/۳/۱۶
نوبت دوم: ۹۲/۳/۲۲

شهرداری نی ریز در نظر دارد نسبت به خریداری مخازن ذخیره بنزین جهت نصب در پمپ بنزین از طریق اقدام نماید لذا از کلیه فروشندگان واجد صلاحیت در صورت تمایل دعوت بعمل می آید ضمن دریافت فرمهای ارائه قیمت پیشنهادی حداکثر تا تاریخ ۹۲/۳/۳۰ به امور مالی شهرداری مراجعه و نسبت به اخذ سند مناقصه اقدام و پیشنهادات خود را در پاکت سربسته حداکثر تا تاریخ ۹۲/۳/۳۰ تحویل دبیرخانه نمایند. ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۲۳۰۵۳۸-۰۷۳۲ امور مالی تماس حاصل فرمایند.

شرایط عمومی

۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد
۲- متقاضیان می بایست مبلغ ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سپرده شرکت در مناقصه به حساب شماره ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ نزد بانک ملی شعبه احمد نی ریزی واریز و اصل فیش آن را در پاکت مربوطه ارائه نمایند و یا معادل همین مبلغ ضمانت نامه معتبر بانکی ارائه نمایند.
۳- هزینه حمل بعهده برنده استعلام می باشد
۴- هزینه درج کلیه آگهی ها بعهده برنده مناقصه می باشد
۵- در صورتیکه نفرات اول - دوم - سوم مناقصه با اعلام کتبی شهرداری مبادرت به عقد قرارداد ننمایند سپرده شرکت در مناقصه آنان به نفع شهرداری ضبط می گردد.



امور مالی شهرداری نی ریز

آگهی تغییرات شرکت استوار کنترل جم سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۳۹ و شناسه ملی ۱۰۸۱۶۶۵۱۱

برابر صورت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه و هیأت مدیره مورخ ۹۲/۳/۷ شرکت موصوف فوق تصمیماتی به شرح ذیل حاصل گردید: ۱– محمد سعادت نژاد به سمت بازرس اصلی و رضا علی پور به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی در سمت خود ابقا گردیدند.
۲– روزنامه کثیرالانتشار طلوع کازرون جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب شد.
۳– اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل و بازرسان عدم سوء پیشینه کیفری خود را و همچنین ممنوعیتهای مندرج در اصل ۱۴۱ قانون اساسی و مواد ۱۱۱ و ۱۲۶ و ۱۴۷ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت را اقرار و اعلام می‌دارند.
۴– تورج پارسا به عنوان رییس هیأت مدیره و ماه ستاره کیانپور به عنوان نایب رییس هیأت مدیره و سلیمان پارسا به عنوان مدیرعامل و عضو هیأت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند و حق امضای کلیه اسناد و اوراق رسمی و بهادار تعهدآور مالی و بانکی با امضای منفرد سلیمان پارسا و مهر شرکت معتبر می‌باشد و سایر نامه‌های اداری با امضای سلیمان پارسا و مهر شرکت معتبر خواهد بود.
شماره: ۶۷۲۳- ۹۲/۳/۱۲ ۲/۲۵۸
۱۹۴/ م الف داود انصاری – کفیل ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۶/۹ قطعه ۵ بخش ۷ فارس کازرون

چون تحدید حدود پلاک ۴۶/۹ قطعه ۵ فوق الذکر به علت عدم تطبیق با مجاورین و عدم امکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به تقاضای آقای ایرج جعفری تحدید حدود اختصاصی پلاکهای مذکور در تاریخ تعیین شده به شرح ذیل آگهی و به عمل خواهد آمد.
پلاک ۴۶/۹- آقای ایرج جعفری فرزند کاکاخان و سایر شرکا نسبت به سهام معینه از ششدانگ یک درب بستان مشهور به بروک واقع در قطعه ۵ بخش ۷ فارس کازرون
لذا وقت تحدید حدود برای روز ۹۲/۴/۱۲ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح د ر محل شروع و به عمل خواهد آمد. از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور برابر ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر بالا حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. کسانی که نسبت به عملیات تحدید حدود اختصاصی اعتراضی داشته باشند باید اعتراض کتبی و مستقیم خود را به اداره ثبت کازرون تسلیم و حداکثر ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد کازرون ارایه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی او به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست اخذ و ارسال نماید این اداره برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۹۲/۳/۲۲
شماره: ۶۲۹۴- ۹۲/۳/۷ ۲/۲۳۴
۱۷۷/ م الف داود انصاری – کفیل ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی

آقای مهدی کارگر متهم است به سرقت یک دستگاه گوشی تلفن همراه مدل ۳۵۵۵ موضوع شکایت ابراهیم حقشناس که در حال حاضر مجهول المکان می‌باشد به نامبرده ابلاغ می‌گردد در مورخه ۱۳۹۲/۴/۲۰ ساعت ۹ جهت رسیدگی در شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی جزایی) دادگستری شهرستان فیروزآباد حاضر در صورت عدم حضور دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می‌نماید.
۱۲۷۴۶
حسین اجتماعی – مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) دادگستری شهرستان فیروزآباد

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه آقای مجتبی نیک خواه فرزند ابراهیم به اتهام کلاهبرداری به مبلغ ۵/۸۵۰/۰۰۰ ریال از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسور نگردیده بدین وسیله در اجرای ماده ۱۱۵ و ۱۱۸ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب بنامبرده ابلاغ تا حداکثر یک ماه از انتشار این آگهی در شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان کازرون به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد. پس از انقضای یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به موجب مواد ۲۱۷ و ۲۱۸ قانون یاد شده تصمیم غیابی اتخاذ می‌گردد. ۲/۲۷۱
۱۹۹/ م الف دادیار شعبه سوم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

خانم شازاده نوری با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۴ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۲۱۰/۱۶۵ واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون که در صفحه ۱۳۷ دفتر ۳۷۶ ذیل شماره ۶۷۷۴ به نام شازاده نوری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۱۳۳۹۰ الف/ ۳۲ – ۸۸ صادر مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای کرده باشد و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۹۲/۳/۲۲
شماره: ۶۹۷۴–۹۲/۳/۱۸ ۲/۲۷۴
۲۰۵/م الف داود انصاری – کفیل ثبت اسناد و املاک کازرون