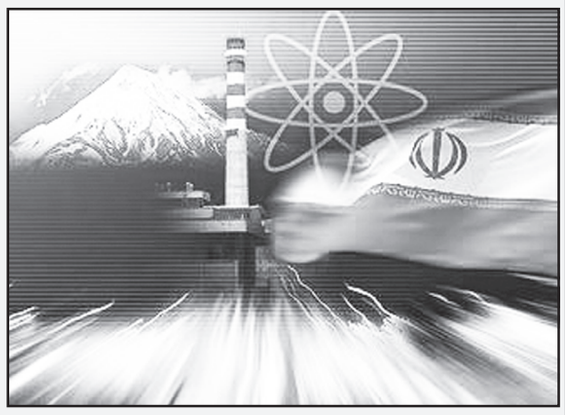
۲۴ سوال درباره فعالیت هسته ای ایران (قسمت سوم)

۱۶-تحریم هایی که رفع آن مورد توجه این توافق نامه است، اشاره به چه محدودیت هایی دارد؟

در توافق ژنو، روند تشدید تمامی تحریم‌های شورای امنیت و تحریم‌های یکجانبه اروپا و آمریکا را متوقف و بخشی از تحریم‌های یکجانبه را نیز لغو خواهد کرد، اما همان طور که در توافق نامه آمده و دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو هم در گفت وگو با جام جم به آن اشاره کرده، برخی تحریم‌ها از جمله تحریم‌های شورای امنیت



همچنان به قوت خود باقی است که براساس توافق نامه پس از مراحل پایانی، همه این تحریم‌ها باید لغو شوند.

براساس توافق ژنو، تحریم‌های اتحادیه اروپا و آمریکا بر بیمه و خدمات حمل و نقل مرتبط با معاملات نفتی تعلیق می‌شود. همچنین تحریم‌های آمریکا و اتحادیه اروپا در زمینه صادرات پتروشیمی ایران، طلا و فلزات گران‌بها، صنعت خودروسازی و صدور گواهی عرضه و نصب قطعات یدکی برای ایمنی پرواز هواپیماهای غیرنظامی ایران لغو می‌شود.

۱۷-دریکی دو بند از توافق نامه از "مبلغ توافق شده" صحبت به میان آمده که هرچند در بیانیه کاخ سفید به این اعداد اشاره شده، اما مبالغ یادشده در متن ترجمه شده از سوی وزارت امور خارجه موجود نیست. چرا؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو با بیان این که بند مربوط به اصل آزادسازی مبلغ توافق شده، در سند ژنو آمده است، گفت: با توجه به بحث‌های صورت گرفته اصل مبلغ توافق شده از طریق نامه رسمی آمریکایی ها به خانم اشتون داده شده است. عباس عراقچی، عضو تیم مذاکره کننده کشورمان هم اخیرا در گفت وگوی تلویزیونی خود با بی ارزش خواندن بیانیه کاخ سفید گفته این بیانیه فقط در چند جایی که ارقام را مشخص می کند، قابل اعتناست، مثلا میزان برگشت ۴.۲ میلیارد دلاری درآمدهای نفتی یا مبلغ ۴۰۰ میلیون دلاری مربوط به دانشجویان.

۱۸ -عددها و مبالغی که در بیانیه کاخ سفید آمده، اگر درست است، بر چه مبنایی به دست آمده و اگر حاصل فرمول خاصی است، چانه زنی بر سر آن چگونه صورت گرفته است؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو در پاسخ به این پرسش به این موضوع بسنده کرده که: "براساس فرمولی است که با توجه به برداشتن فشارهای جاری بر صادرات جاری نفت ایران صورت می گیرد و طبیعتا چانه‌زنی‌های لازم درخصوص آن صورت گرفته است."

۱۹ -در متن توافق نامه، دوره ای که ایران محدودیت هایی داوطلبانه را بر برنامه های هسته ای خود اعمال خواهد کرد، چقدر است؟ اگر طرف مقابل خواهان تمدید مدت این محدودیت ها شود، چه باید کرد؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات در این باره گفت: این زمان در چارچوب مذاکرات درخصوص تفاهم جامع و درازمدت تعیین خواهد شد. هرگونه تمدید محدودیت‌ها باید با توافق دو طرف انجام گیرد.

۲۰-در ابتدای این متن آمده است که در فاصله میان گام های اول و آخر مذاکرات ، گام های دیگری چون پرداختن به قطعنامه های شورای امنیت با هدف پایان رضایت بخش این موضوع از سوی شورای امنیت سازمان ملل وجود خواهد داشت. آیا این به معنی پذیرش قطعنامه های شورای امنیت از سوی ایران است؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو: "پیشنهاد اول کشورهای ۵+۱ اجرای قطعنامه‌ها بود که بعدا به عبارت "پرداختن" به قطعنامه‌های شورای امنیت تغییر یافت که حتی می تواند به لغو قطعنامه‌های شورای امنیت تفسیر شود."

۲۱-در بخشی از این توافق نامه، ابعاد غنی سازی به شناسایی از سوی ۵+۱ منوط شده است. آیا با توجه به این که همواره تاکید داشته ایم در چارچوب ان . پی. تی حق غنی سازی با هر درصد مورد نیاز را داریم، این بخش از توافق نامه در آینده برای کشورمان مشکل ساز نمی شود؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو در پاسخ به این ابهام گفت: "حق مسلم کشورها برای دسترسی به مصارف صلح آمیز از انرژی هسته‌ای صریحا در معاهده ان. پی. تی آمده است، اما با توجه به تفسیر کشورهای غربی، آنها همچنان این حق را به غنی‌سازی تفسیر نمی کنند، لذا به رسمیت شناختن برنامه غنی‌سازی در تفاهم صورت گرفته بسیار بااهمیت تلقی می‌شود."

۲۲ -وجود متن ها و تفسیرهای گوناگون از توافق نامه به چه دلیلی است و چه معنایی دارد؟

چنانچه سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان اشاره کرد، متنی که کاخ سفید مدعی شده مربوط به توافق صورت گرفته در ژنو است، نسبتی با واقعیت نداشته و به نظر می رسد به منظور کاربرد داخلی و مقابله با برخی فشارهای لابی جنگ طلب منتشر شده است. بنابراین توافق ژنو فقط یک متن نهایی مشخص است که در ترجمه رسمی از سوی وزارت امور خارجه می توان جزئیات توافق صورت گرفته را مشاهده کرد.

۲۳- عدم بازفرآوری که یکی دیگر از گام های اعتمادساز ایران در توافق ژنو است، دقیقا چه معنایی دارد؟

برای بازیافت اورانیوم از سوخت هسته‌ای مصرف شده در رآکتور از عملیات شیمیایی موسوم به بازفرآوری استفاده می‌شود. در این عملیات، ابتدا پوسته فلزی میله‌های سوخت مصرف شده را جدا می‌سازند و سپس آنها را در داخل اسید نیتریک داغ حل می کنند. در نتیجه این عملیات، یک درصد پلوتونیوم، سه درصد موادزائد بشدت رادیو اکتیو و ۹۶ درصد اورانیوم به دست می آید که دوباره می توان آن را در رآکتور به مصرف رساند. با توجه به امکان جداسازی پلوتونیوم در این فرآیند که می تواند استفاده نظامی داشته باشد، این فرآیند از حساسیت زیادی برخوردار است. دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو هم در این زمینه تاکید کرد: "هم اکنون ایران تاسیسات بازفرآوری سوخت هسته‌ای ندارد و هیچ گونه قصدی هم برای ساخت این تاسیسات ندارد. همان طور که اشاره شد، در متن توافق آمده است که ایران "عدم بازفرآوری یا عدم ساخت تاسیساتی را که توانایی بازفرآوری داشته باشد" به طور داوطلبانه عملیاتی خواهد کرد."

۲۴-از ژنو۲ تا ژنو۳ چه تغییراتی در توافق نامه پدید آمد که اولی به امضای توافق منجر نشد، اما مذاکرات دور بعد به نتیجه رسید؟ آیا در دور بعد مذاکرات ایران کوتاه آمد یا طرف غربی به خواست ایران تمکین کرد؟

دیپلمات حاضر در مذاکرات ژنو در پاسخ به این پرسش گفت: هماهنگ نبودن اعضای گروه۵+۱ که به دلیل دخالت و زیاده‌خواهی‌های برخی اعضای گروه صورت گرفت، امکان تفاهم در ژنو۲ را از میان برد، ولی با هماهنگی‌های بیشتر انجام شده میان اعضای ۵+۱ و ادامه مذاکرات در ژنو۳ که به پذیرش خواسته‌های اصولی جمهوری اسلامی ایران منجر شد، مذاکرات به نتیجه رسید.

ضرورت ایجاد اشتغال در ایران (قسمت اول)

✓ **دژبخش/ مدیرموسسه مشاوره شغلی وکاریابی هستی**

واقع شدن در هنگامه پر راز و رمزعصر اطلاعات و رویارویی با پدیده‌ها و امواج خروشان و متلاطم آن تدبیر دیگری را می طلبد، تدبیری از نوع نوآورانه و ابتکارعمل و سرعت عمل بویژه در عرصه کسب وکار. بی گمان مواجه شدن با شرایط دگرگون، پیچیده، متغیر و پرشتاب این زمانه نیاز به انعطاف پذیری و تغییرپذیری زیادی خواهد داشت.

امروزه مسایل نوینی فرا روی زندگی آحاد بشر مطرح شده است که برای حل آنها و برون رفت از تبعات و پس لرزه‌های امواج آن لاجرم باید با ژرف اندیشی و موشکافانه به آنها به گونه متفاوت نگریست تا بتوان با هوشمندی و درایت تهدیدهای خانمان سوز آن را به فرصت های ناب و بی بدیل تبدیل نمود.

در جامعه اطلاعاتی شتاب تغییرات به قدری است که همه ابعاد و زمینه های زندگی انسان را متاثر ساخته و تقریبا همه مفروضات و پیش دانسته ها و راهکارهای او را به چالش جدی وا داشته و او را مجبور ساخت تا همواره به تفکر عمیق تر فرورفته و هوشمندانه تر و با چابکی و زیرکی هر چه تمامتر در این بازی شطرنج زندگی، معماهای دشوار زمانه را تصور نموده و آن راحل نماید تا از مات شدن سهمگین در امان باشد.

تحولات چشمگیر و پرسرعت در عرصه های اجتماعی، اقتصاد، زیست محیطی و بویژه در حوزه های مهم کسب وکار، بازار و تکنولوژی علیرغم همه دستاوردهای گران سنگ و مهمی که برای جوامع به ارمغان آورده و به پیشرفت و تعالی انسان ها شتاب بخشیده، می تواند برای آنانی که دیرتر متوجه می شوند و در خواب سنگین تری فرو رفته اند و در سر سودای برخورد منفعلانه و واکنشی با مسایل را دارند میتواند منشا نگرانی ها و شکاف های عمیق تری نظیر شکاف دیجیتال گردد.

امروزه روند و شتاب تغییرات در دو حوزه بسیار مهم تر زندگی بشر یعنی کسب وکار و بازار، راه حل ها و روش های دیروزی او را به چالش فراخوانده، تغییراتی که بسیاری از مدل های کسب وکار و رویه ها و ادبیات حاکم بر بازار را دگرگونه ساخته است، می تواند دلیل واضحی بر روی آوری انسان به نواندیشی و نوآوری باشد.

در عصر حاضر دیگر تقریبا اثر و نشانه ای از کسب و کارها و حتی نیازهایی که در گذشته وجود داشته است باقی نمانده است مضافا اینکه بسیاری از الگوها، مفاهیم و ساختارهای کسب و کار دچار دگرگونی گردیده است.

بنابراین او لازم دارد بر بستر ایده های جدید و فرصت های بر آمده از شرایط نوین طرحی نو در اندازد و سوار بر شهپر بلند مرتبه دانش و تکنولوژی متعالی و اندیشه مترقی خود در کوچه پس کوچه های جامعه اطلاعاتی با شتاب هر چه تمامتر پرسه زده به تدبر و تعقل بپردازد به امید آنکه راهکار مناسبی را جهت حضور در جامعه اطلاعاتی بیابد چرا که شهروند این عصر باید خود در ایجاد آن نقش بارزی داشته باشد و از بازیگران و صحنه گردانان آن گردد.

به دنبال این تغییرات و تحولات وسیع و بنیادین بالاخص در دنیای پر اهمیت کسب و کار که شالوده های اساسی زندگی بشر در آن پی ریزی میگردد، و به یمن مجهز شدن نیروی کار به قدرت راهبردی دانش و دانایی، و خلاقیت و نوآوری، عصر حاکمیت کارکنان دانشی فرا رسیده و به واقع این سرمایه های عظیم انسان که مزیت آفرینان حقیقی دنیای اقتصاد می باشند باعث شکوفایی و پویایی و اقتدار عرصه های کار و تلاش گردیدند.

این یعنی کار کردن در دنیای جدید به سادگی دوران گذشته نخواهد بود و تنها انسان هایی که خلاق، مبتکر، نوآور و دانش گرا هستند توان حضور در مراکز کسب وکار جدید را دارند.

امروزه کارکردن در عرصه تولید، خدمات و تجارت نیازمند برخورداری افراد از ظرفیت بالای نوآوری، دانش و مهارت های فکر افزار می باشد و این به معنی پایان حاکمیت و حضور کارکنان نیرو محور و متکی به قدرت بازو و یقه آبی عصر صنعتی.

در همین حوزه پاره‌ای دیگر از دگرگونی و رخدادها مزید بر علت گردید تا آدم های عصر جدید به نوآوری و کارآفرینی بعنوان یک الزام و ضرورت حیاتی نگاه کنند، واقعیاتی نظیر پایان استخدام مادام العمر، انجام کار در شبه سازمانها و سازمان های مجازی و بوجود آمدن کسب و کارهای الکترونیکی و تشکیل شرکتهای داتکام که همه و همه حکایت از دگرگونه شدن شرایط و اوضاع و احوال گردیده و فضای دیگری را بوجود آوردند که نیاز به راهکارهای جدید را گوشزد می نمایند.

در حوزه بازار، قدرتمند شدن و حاکمیت بلامنازعه مشتریان و قدرت چانه زنی آنان و بر راس قرار گرفتن شان، تنوع خواهی و انتخاب گری او و جولان دادن رقبای سرسخت به بهانه نوازش و رضایت مندی مشتریان و تلاش آنان به تصاحب سهمی بیشتر ازبازار و مشتری ازطریق ایجادوارائه انواع برندها ومارک های رنگارنگ وچشم نواز، جهانی شدن بازارها و کم رنگ شدن مرزهای زمان ومکان در عرصه تعاملات اقتصادی و تجاری بشر و گشایش بازارهای جذاب تر، جدیدتر و پر ظرفیت تر فراروی بازیگران دنیای کسب وکار، بکارگیری استراتژیهای نوآورانه درپاسخ به نیازهای پیدا و پنهان، پدیده منسوخ شدگی وکوتاه شدن چرخه عمرمحصولات وکالاها و...منجربه ورود نیروهای کار چندکاره به عرصه کسب و کارگردیده است.

مجموعه این عوامل دست دردست هم داده تاتحولات چشمگیرتری برای دنیای رقم زنند که درپی آن وبواسطه بوجودآمدن شرایط پیچیده، متلاطم و دشوارکه در آن بقا و دوام و پایایی از دغدغه های اصلی جوامع تلقی گردیده، انسان به فکر طراحی راهکارهای کارامدتر در هیمنه پرفراز و نشیب دنیای نوین با اتکای به قدرت انعطاف پذیری مبتنی بر نوآوری وابداع وکارآفرینی برآید.

چنین فرصتهایی ایجادنخواهدگشت مگر به مددو همت خلاقیت، ایده پردازی، ایده سازی و نوآوری افراد جامعه مخصوصا قشر فرهیخته ،دانشی وجوان.

حال که امیدی به راه حل های پیشین وجودندارد ومسایل امروز وآینده بشر را باید به شیوه های جدید حل نمود لازم است تاباتکای به توان اندیشه،دانش وخلاقیت گزینه های بهتر وراه حل های مناسب تری راخلق نمودبگونه ای که اولا ازبطن این تغییرات پرشتاب وپردامنه فرصت های ارزنده ای بدست آوردوازآن فرصتها برای خلق اندیشه های ناب برای تعالی وپیشرفت همه جانبه بهره جست وازدگرسوی ازهجوم کوبنده ومرگ بارتهدیدهای بی حد وحصرامواج سهمگین وتوفنده تغییرات درامان ماند.

بی تردید کارآفرینی ونوآوری بواسطه برخورداری ازظرافتها وظرفیت های بی نظیر خودمانند استفاده مناسب ازفرصتها ،ایجاداشتغال مولد وپویا،ارتقای بهره وری ،شکوفایی اقتصادی و...می تواند بعنوان یکی از بهترین گزینه ها واثربخش ترین تدابیر درراه مواجهه باشرایط جدید والزامات حاکم برآن باشد.

ادامه دارد

آگهی

۱۴۲۹۸/۴۲۱۷

خواهان آقای محمود روستا فرزند محمد با وکالت آقای قاسم باقری دادخواستی به طرفیت خوانده آقای قاسم سلطانی اقدام به خواسته مطالبه مابه التفاوت اجاره بها تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان قیروکارزین نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان قیرو کارزین واقع در قیر و کارزین ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۷۱۹۰۸۰۰۴۳۹ (۹۲۰۴۴۴) ثبت گردیده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نظریه کارشناسی را دریافت و در مهلت مقرر قانونی (هفت روز پس از ابلاغ) جهت اظهار هر مطلبی نفیاً یا اثباتاً حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان قیرو کارزین- سید محسن هاشمی لیفرجانی

آگهی فقدان سند مالکیت ۱۴۳۰۲

آقای ابراهیم اسیری فرزند عباس با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر خانه ۱۹۸ مهر تنظیم شده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت چاپی به شماره سریال ۹۱۶۸۸۲الف -۸۱ مربوط به ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۲/ ۱۳۲۵ واقع در بخش ۲۵ فارس قطعه ۲ شهرستان مهر شهر /روستا خوزی که ذیل ثبت ۴۳۶۰ صفحه ۱ دفتر ۱۶ بی واسطه به نام ایشان صادر گردیده مفقود شده است و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب را در یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده باشد و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یاسند مورد معامله تسلیم نماید در غیر اینصورت اگر در مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورتی که اعتراض بدون سند مالکیت باشد سند المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۲/۱۰/۱

محمود احمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک مهر

رونوشت آگهی حصر وراثت ۱۴۳۰۰/۴۲۱۹

آقای نیما رحیمی دارای شناسنامه شماره ۳۰۰ متولد ۱۳۶۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۴-۹۲ ۹۲ ح ۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان دولی رحیمی به شناسنامه ۴۲ در تاریخ ۹۲/۱/۱۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم عبارتند از:

۱- متقاضی / متقاضیه با مشخصات فوق الذکر: نیما رحیمی پسر متوفی

۲- شهاب رحیمی به شماره شناسنامه ۲۴۴۰۱۷۴۶۹۶ ت.ت ۱۳۷۰ صادره از حوزه فیروزآباد پسر متوفی

۳- معصومه رحیمی به شماره شناسنامه ۷۲ ت.ت ۱۳۶۵ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی

۴- حلیمه رحیمی به شماره شناسنامه ۲۴۴۰۰۲۸۸۶۱ ت.ت ۱۳۶۸ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی

۵- زهرا رحیمی به شماره شناسنامه ۲۴۴۰۴۱۸۲۵۰ ت.ت ۱۳۷۳ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی

۶- رضوان رحیمی به شماره شناسنامه ۲۴۴۰۴۱۸۲۶۹ ت.ت ۱۳۷۴ صادره از حوزه فیروزآباد دختر متوفی

۷-حدیده بانوشهریاری به شماره شناسنامه ۴۴۴ ت.ت ۱۳۳۵ صادره از حوزه فیروزآباد همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را برای یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخص یا اشخاصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه از متوفی نزد آنها است ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به شورای حل اختلاف تقدیم نماید. بدیهی است پس از انقضاء مهلت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد. ۲۶۰ / م الف

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان فیروزآباد

روزنامه طلوع تلفنی آگهی تلفنی می‌پذیرد

۲۳۴۴۷۷۲

آگهی فروش و مزایده (مرحله اول) ۱۴۳۰۱/۴۲۲۰

به موجب پرونده کلاسه ۹۲۰۰۶۹ محکوم علیه بهادر صداقت محکوم به پرداخت ۴۸۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له سیروس مددی گردیده است که پس از طی تشریفات قانونی، یک باب منزل مسکونی با کاربری مسکونی به آدرس فیروزآباد - خیابان شهید مصطفی خمینی نرسیده مدرسه شهید کرم پور که دارای سند رسمی شماره ۹۵۹/۲۷۹ و حسب نظریه کارشناسی به مبلغ دویست میلیون تومان ارزیابی گردیده است، را جهت پرداخت محکوم به معرفی کرده است و لذا مورخه ۹۲/۱۰/۲۲ ساعت ۱۰ جهت برگزاری مزایده این ملک در این واحد اجرایی تعیین و اعلام می شود. در وقت مقرر ذکر شده، مزایده در حضور نماینده محترم دادستان، از قیمت کارشناسی شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده اعلام می شوند که بالاترین قیمت را پیشنهاد و حداقل ۱۰ درصد آن را نقداً و الباقی را ظرف حداکثر مدت ۳۰ روز به حساب سپرده دادگستری فیروزآباد به شماره ۲۱۷۱۳۵۳۰۳۳۰۰۰ واریز نمایند. کسانیکه تمایل جهت خرید دارند می توانند ظرف مدت پنج روز قبل از تاریخ برگزاری مزایده به این دایره اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آن ها از مال موصوف داده شود. ضمناً کلیه هزینه های نقل و انتقال بر عهده خریدار خواهد بود. ۲۶۳ / م الف

شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فیروزآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۸۰۰۰۴۸۲ -۱۳۹۲/۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبکوه تصرفات مالکانه، بلامعارض متقاضی آقای محمد کاظم رعیت پیشه فرزند حسینقلی بشماره شناسنامه ۲۹۸ صادره از زاهد شهر در یک باب خانه به مساحت ۲۸۸/۵۰ متر مربع به پلاک ۱۱۰۰ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ده فارس شهرستان فسا، شیبکوه (زاهد شهر) خریداری شده با قولنامه عادی (مع الواسطه) از مالک رسمی خانم سهیلا بازیاری محرز گردیده است، لذا به جهت عدم دسترسی به نامبرده و به منظور اطلاع عموم مقرر گردید مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۸۷ م / الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

یعقوب حق پرست - رئیس اداره ثبت اسناد املاک شیبکوه ۱۴۲۹۳/۴۲۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۸۰۰۰۳۸۸-۱۳۹۲/۹/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بازیاری فرزندمحمد بشماره شناسنامه ۳۳۴۲ صادره از زاهد شهر در یک باب خانه به مساحت ۲۵۰.۹۷ متر مربع به پلاک ۷۵۹ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک های ۱۲۸ و ۱۳۵ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ده فارس حوزه ثبت ملک شیبکوه شهرستان فسا (زاهد شهر) خریداری شده با قولنامه عادی (با واسطه و بدون واسطه) از مالکین رسمی آقایان مرحوم حسن دهقانی، مرحوم ارغوان و مرحوم عبدالله دهقان، مرحوم حاج قیطاس بیگی و آقای عبدالرسول بیگی، مرحوم علیشاه دهقان و شهرداری زاهد شهر محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۲۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

یعقوب حق پرست - رئیس اداره ثبت اسناد املاک شیبکوه

۱۴۲۹۶/۴۲۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۸۰۰۰۴۰۱-۱۳۹۲/۹/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبکوه تصرفات مالکانه، بلامعارض متقاضی آقای خلیل رستمی زاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۱۵۹ صادره ازشیبکوه در یک باب خانه به مساحت ۲۲۹.۳۳متر مربع به پلاک ۷۶۱ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۷ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ده فارس شهرستان فسا، شیبکوه (زاهد شهر) خریداری شده با قولنامه عادی (مع الواسطه) از مالک رسمی آقای محمد حسن زاهدی محرز گردیده است، به جهت عدم دسترسی به نامبرده مقرر گردید و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۲۱۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

یعقوب حق پرست - رئیس اداره ثبت اسناد املاک شیبکوه ۱۴۲۹۴/۴۲۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۸۰۰۰۳۸۹ -۱۳۹۲/۹/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبکوه تصرفات مالکانه، بلامعارض متقاضی آقای علی بازیاری فرزندمحمد بشماره شناسنامه ۳۳۴۲ صادره از زاهد شهر در شدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۷۸.۶۷ متر مربع به پلاک ۷۶۰ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک های ۱۲۸ و ۱۳۵ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ده فارس حوزه ثبت ملک شیبکوه شهرستان فسا (زاهد شهر) خریداری شده از مالکین رسمی آقایان مرحوم حسن دهقانی، مرحوم ارغوان و مرحوم عبدالله دهقان، مرحوم حاج قیطاس بیگی و آقای عبدالرسول بیگی، مرحوم علیشاه دهقان وشهرداری زاهد شهر محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۲۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

یعقوب حق پرست - رئیس اداره ثبت اسناد املاک شیبکوه ۱۴۲۹۵/۴۲۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون مذکور

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۲۰۰۹مورخ ۱۳۹۲/۹/۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اقلید تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی محمدیان به شناسنامه شماره ۸ و کد ملی شماره ۲۵۳۹۷۸۸۱۷۳ صادره از اقلید فرزند امیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۴ متر مربع پلاک ۱۴۱ فرعی از ۹۲۲۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک‌های ۹۲۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۵ فارس اقلید مزرعه حسین آباد کوچه جنب ایران خودرو خریداری از مالک رسمی آقای اصغر سجادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اقلید تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۷۱ / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

رضا رحیمی- رئیس اداره ثبت اسناد املاک اقلید ۱۴۲۹۷/۴۲۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون مذکور

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۱۴۵۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اقلید تصرفات مالکانه وبلا معارض آقای غلامرضا رضایی عرب فرزند محمد رسول به شماره شناسنامه ۲۳۴ به شماره ملی ۲۲۹۴۲۸۵۷۷۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۳/۴۰ مترمربع پلاک ۱۴۰ فرعی از ۹۲۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۲۲۵ اصلی واقع در اقلید بخش ۱۵ فارس مزرعه حسین آباد میدان ولایت کوچه ۴ خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق فروتن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت تحویل نمایند .

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۲/۱۰/۱-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۲/۱۰/۱۶

رضا رحیمی -رئیس اداره سند اسناد و املاک اقلید ۱۴۲۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۰۲۸۰۰۰۱۶۹- ۱۳۹۲/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبکوه تصرفات مالکانه بلامع