حالات روانی و خریدهای نا به جا

در گذشته بارها به این پرسش برخورده ایم: چرا چیزی را می خریم که به آن نیاز نداریم؟ پاسخ هایی که دریافت کرده ایم از این قرار بوده اند: چون تحت تاثیر تبلیغات هستیم یا چون مشکلاتی همچون اعتیاد به خرید داریم.

در گذشته بارها به این پرسش برخورده ایم: چرا چیزی را می خریم که به آن نیاز نداریم؟ پاسخ هایی که دریافت کرده ایم از این قرار بوده اند: چون تحت تاثیر تبلیغات هستیم یا چون مشکلاتی همچون اعتیاد به خرید داریم. در این مقاله به سراغ دلایل دیگر خواهیم رفت. دلایلی که چندان شناخته شده نیستند و ممکن است کمتر از دو دلیل بالا همه گیر باشند.

رفتارهای تکانشی:

در روان شناسی اصطلاحی وجود دارد به نام اختلال حرکت وضعی، افرادی که از این اختلال رنج می برند بسیار بیشتر از دیگران دست به رفتارهای ناگهانی می زنند که در علم روان شناسی اصطلاحا به آنها رفتارهای تکانشی گفته می شود. وقتی فردی از این اختلال رنج می برد، در جایگاه یک مصرف کننده نیز با اختلال خود درگیر است و نمی تواند آن را از عرصه های مختلف زندگی خود تفکیک کند. این اختلال ممکن است جدی یا غیر جدی باشد، اما نکته ای که نمی توان از نظر دور داشت آن است که هر فرد تا حدی وضعی و تکانشی رفتار می کند. این مقدار ممکن است در قیاس با دیگران کمتر یا بیشتر باشد اما حتی در افرادی که سلامت روانی مناسبی دارند صفر نیست. اختلال رفتار تکانشی گاهی به تنهایی یک بیماری نیست، بلکه جزء علائم یا نشانه های یک بیماری دیگر است، بیماری هایی چون اختلال دوقطبی که نوعی اختلال روانی است که در آن فرد به صورت متناوب از حالت افسردگی به شیدایی و بالعکس در حال تغییر است، بروز اقدامات تکانشی و افعال ناگهانی را شدت می بخشند.

بنابراین وقتی با یک خرید بی مورد یا شاید حتی احمقانه از طرف فردی روبه رو هستیم که به هیچ وجه علاقه ای به خرید یا اعتیادی به آن ندارد و ابدا نمی توان خرید او را به تبلیغات یا عوامل بازاریابی نیز نسبت داد، بهتر است به این گزینه یعنی رفتار تکانشی نیز به عنوان یک توجیه محتمل فکر کنیم. چنین خریدهایی ممکن است یک یا دوبار در سال یا ماه یا حتی هفته از سوی افراد سر بزند، افراد خانواده زمانی که قصد دارند به فردی که خریدهای غیرمنطقی می کند کمک کنند ممکن است درخصوص تشخیص علت اصلی مشکل او دچار اشتباه شوند. این اشتباه طبیعی است زیرا این اختلال های رفتاری علائمی شبیه به هم دارند، فردی که دارای اختلال رفتار وضعی است، به علت تکرار رفتار خرید غلط ممکن است با یک معتاد به خرید اشتباه گرفته شود، بنابراین در چنین مواقعی، به خصوص زمانی که مشکل فرد فقط در حوزه خرید و امور اقتصادی نیست و به تمامی حوزه های زندگی او سرایت پیدا کرده است، بهتر است به یک روان شناس یا مشاور برای کمک به وی مراجعه شود. اگر همسر، فرزند، دوست یا یکی از اعضای خانواده شما دائما دست به رفتارهای غلطی می زند که ابدا برنامه ریزی نشده اند و حتی خود او توجیهی برای آنها ندارد، نباید از خریدهای بی جای او نیز چندان تعجب کنید. به خاطر داشته باشید که این رفتارها نوعی بیماری بوده و کنترل آنها بسیار دشوار است، متهم کردن نزدیکانمان یا حتی خودمان به ولخرجی یا بی فکری درحالی که پای یک عامل فیزیولوژیک در میان است، چندان منصفانه نیست. درمواردی که اختلال رفتار وضعی شدید است، تنها مصرف داروهای مناسب می تواند از رفتارهای غلط از جانب فرد جلوگیری به عمل آورد.

نتیجه یک تحقیق نشان می دهد افرادی که وضعیت رفتاری وضعی تر و تکانشی تری دارند، به تبلیغات و بازاریابی نیز واکنش بهتری نشان می دهند، این مساله به خصوص در مقایسه با مصرف کنندگانی روشن می شود که به اجناس علاقه مند هستند و بازاریابی روی آنها صورت گرفته است، ولی اختلال وضعی در آنها وجود ندارد. بنابراین فردی با مشکل رفتار ناگهانی بیشتر در معرض فریب خوردن ازطریق تبلیغات، عناصر بصری و هدایای تشویقی برای خرید یک کالا است. بخشی از مغز انسان که رفتار های تکانشی در آن کنترل می شود عمدتا توسط محرک های مرتبط با پاداش فعال می شود. تحقیقات متخصصان اعصاب نشان می دهد که دیدن یک بسته بندی جذاب به سادگی می تواند منجر به فعالیت بیشتر در مرکز پاداش در این حوزه مغز شود و به یک خرید تکانشی از جانب یک خریدار منجر شود. بنابراین بیماران دارای اختلال رفتار وضعی ممکن است با افرادی که توسط تبلیغات فریب خورده اند یا دست به خرید اشتباه زده اند اشتباه گرفته شوند، واقعیت این است که هرچند تبلیغات بر رفتار این دسته از افراد موثر است، اما عامل اصلی رفتار آنها مغزشان است.

در هر حال نباید فراموش کنیم که همه ما چه به عنوان یک فرد عادی و چه در مقام یک مصرف کننده، در زندگی روزمره خود دست به رفتارهای تکانشی و غیربرنامه ریزی شده می زنیم. تحلیل این دست رفتارها پس از رخ دادن آنها، تلاش برای آگاهی و هوشیاری در موقعیت های حساس و اقداماتی از این قبیل نوعی مهارت هستند که با تمرین آنها می توانیم بهتر شویم و هر روز از تعداد رفتارهای ناگهانی خود کم کنیم و به این ترتیب خواهیم توانست از ضرر و زیان های مالی خریدهای تکانشی غلط نیز بکاهیم.

خریدهای هدونیستی:

خریدهای هدونیستی به دسته ای از خریدها گفته می شود که لذتی غیرطبیعی و زایدالوصف به انسان می دهند، منشا این لذت کجا است؟ و آیا این دسته از خریدها عموما خریدهای غیر ضروری هستند؟ متاسفانه منشا این لذت اغلب نوعی حفره در نظام شخصیتی ما است و متاسفانه این خریدها نیز اغلب غیرضروری هستند. کالاهای مشخصی در خریدهای لذت مدارانه خریداری می شوند و به عنوان مثال کسی یک کبریت یا چند عدد پیچ و مهره را در این نوع خریدها نمی خرد. کالاهای نمادینی مثل کت و شلوار یا لباس های گران قیمت، محصولات مراقبت از پوست یا تلفن همراه لوکس جزو شایع ترین انواع این خریدها محسوب می شوند. وقتی کالایی را در یک خرید هدونیستی می خریم، اغلب آن کالا به نهانی ترین احساسات ما وابستگی دارد. مساله ای که باید در نظر داشته باشیم آن است که منشا لذت را به خوبی شناسایی کنیم و از توجیه بیهوده پرهیز کنیم اغلب افراد سعی می کنند این لذت غیرعادی را به این مساله نسبت دهند که در حقیقت آنها کالایی خریده اند که نیازی اساسی را از آنها رفع کرده است و آنها شاد هستند زیرا نیازشان رفع شده است، اما درحقیقت افراد شاد هستند و لذت می برند زیرا توانسته اند از طریق یک کالا بر احساسات منفی و حفره هایی که به آن کالا مربوط است سرپوش بگذارند.

تسلیم لحظات شدن:

احساسات تاثیر عمده ای بر نحوه فکر و عمل ما دارند، وضعیت های قرمز مثلا وقتی گرسنه هستیم و از معده درد به خودمان می پیچیم، رفتار ما را تغییر می دهند. وقتی گرسنه هستیم، احتمالا دوست داریم تمام یک سوپرمارکت را بخریم یا همه غذاهای یک منو را سفارش دهیم. افراد در مقابل حسیات خود واکنش یکسانی ندارند، بعضی از افراد حافظه نیرومندتری دارند و وقتی می خواهند تمام منوی یک رستوران را سفارش دهند، فورا می گویند: ولی بار قبلی گرسنگی باعث نشد بتوانم خیلی بیشتر از همیشه بخورم و غذاها اضافی ماند. بنابراین همان مقدار غذای همیشگی را سفارش می دهند. اما برخی افراد ندای حافظه و تجربه را می شنوند ولی احساسات به قدری در آنها زرومندتر است که فورا آن را نادیده می گیرند، آنها همیشه با این توجیه هشدارهای حافظه را نادیده می گیرند: «این بار فرق می کند» اما اغلب هیچ تفاوتی در کار نیست.

نه تنها احساسات شدیدی مثل ترس یا گرسنگی، بلکه خلق و خوی کلی نیز بر ما اثر می گذارد، زمانی که شاد هستیم و احساس خوبی داریم، دوست داریم سطوح بالای انرژیمان را حفظ کنیم. در این مواقع ممکن است سخاوتمندتر از خود حقیقی مان بشویم، البته اگر بی نهایت پول داشتیم اشکالی نداشت، اما بعد از سخاوت مشکلات از راه می رسند و بی پولی ما را تا مدت ها از حال و هوای خوب محروم می کند. بنابراین بهتر است وقتی می خواهیم به خاطر حال خوب خودمان به دیگران و حتی خودمان پاداش بدهیم، از راه دیگری جز تنها ذخایر مالی مان استفاده کنیم. یک لحظه از شادی یا یک تاثیر مثبت تمام گاردهای امنیتی را زمین می اندازد. نتایج یک تحقیق در خصوص خرید های اشتباه نشان می دهد که شادی می تواند به قدر یک اختلال خطرناک باشد. ۵۱ درصد از پاسخ دهندگان در این تحقیق گفته بودند: احساس شادی هم چون ماشه خریدهای غیر برنامه ریزی شده و غیر ضروری آنها است. احساسات منفی نیز می توانند باعث تمایل به خرید شوند، ولی این موارد اغلب در افرادی که دچار اعتیاد به خرید هستند و برای تسکین خود خرید می کنند، رخ می دهد و نه برای افراد عادی. پس اگر مشکلی چون اعتیاد به خرید ندارید، در مواقع شادی بیشتر مراقب خریدهایتان باشید تا مواقع غم.

وضعیت نامناسب:

وضعیت بیرونی و درونی ما بر خریدهای ما و به طور کلی تصمیمات ما اثر می گذارد، وضعیت ما امری است که نه ربطی به احساسات ما دارد و نه ربطی به نوعی اختلال در شخصیت ما. وضعیت همه افراد در طول روز و هفته در حال تغییر است و ثابت ماندن در یک وضعیت ایده آل برای هیچ کس مقدور نیست. ما ممکن است در وضع خستگی باشیم، ممکن است ذهنمان مشغول و حواسمان پرت باشد، ممکن است، محدودیت زمانی داشته باشیم و هزاران وضعیت نامناسب دیگر. در مواجهه با این وضعیت ها هر فردی ممکن است دچار خطا شود. احتمال خطا در تصمیم گیری در یک وضعیت بد بسیار بیشتر است و این خطا می تواند، یک خطای مالی یعنی یک خرید نامناسب باشد. در یک آزمایش مشهور از افراد خواسته شد میان سالاد میوه و شکلات یکی را انتخاب کنند، برای انتخاب سالاد میوه لازم بود افراد رقمی هفت رقمی را حفظ کنند. ۷۳ از افراد شکلات را انتخاب کردند و تنها ۲۷ درصد از افراد سالاد میوه را انتخاب کردند، پس از اتمام آزمایش مشخص شد که عده زیادی از افراد به رغم عدم علاقه به شکلات آن را انتخاب کرده اند، زیرا ظرفیت پردازش ذهن افراد محدود است به خصوص زمانی که باید در زمان اندک اعداد طویلی را حفظ کنند.

وقایع مشابهی ممکن است در شرایط خستگی ذهنی یا کمبود زمان در خصوص خریدهای ما رخ دهد. وقتی پس از یک روز کاری سخت با ذهنی تهی و تنی خسته به خانه بازمی گردیم، در بدترین موقعیت خود برای خرید به سرمی بریم، حتی اگر تحت تاثیر احساس خاصی نباشیم یا در مورد خریدهایمان از قبل فکر کرده و آنها را برنامه ریزی کرده باشیم، وضعیت خستگی می تواند قدرت ما را در کنترل اراده مان تا حد بسیار زیادی کاهش دهد. در واقع تنها چیزی که می خواهیم، این است که همه چیز و از جمله پروسه خرید سریع تر تمام شود؛ بنابراین ممکن است شکلات را انتخاب کنیم به رغم آنکه از آن متنفریم و به رغم آنکه فردی سالم و دقیق هستیم.

مقاومت در برابر تغییر:

تصور کنید که صورت شما در گذشته هر هفته جوش می زد و شما به صورت مداوم از کرم ضدجوش استفاده کردید، اکنون این جوش ها از بین رفته اند، ولی شما هنوز آن کرم را می خرید و از آن استفاده می کنید. علت این امر چیست؟ چرا این خرید غیرضروری را می کنید؟ پاسخ ساده است. انسان در مقابل تغییر مقاوم است. و یکی از مشخصه هایی که افراد رادر برابر تغییر مقاوم تر می کند، عادت است. کافی است به یک محصول عادت کنید، حتی به دلیلی در ابتدا معقول؛ شاید حتی اوایل به آن محصول نیاز داشته اید، اما حالا آن را می خرید چون نمی توانید خرید آن را متوقف کنید. در جریان یک آزمایش به دو گروه از تماشاگران سینما پاپ کورن داده شد، پاپ کورن یک گروه تازه و برای گروه دیگر کهنه و نامرغوب بود، ولی در پایان فیلم هردو گروه به یک میزان از پاپ کورن خود مصرف کرده بودند. این آزمایش در محیطی به غیر از سینما تکرار شد و میزان مصرف پاپ کورن کهنه به شدت کاهش یافت. این نشان می دهد که مردم صرفا عادت دارند در سینما پاپ کورن بخورند و برای آنها در شرایط عادت توجه به شرایط خرید و جزئیات بسیار سخت تر از شرایط عادی است. البته نوعی دیگر از مقاومت در برابر تغییر نیز وجود دارد که منشا آن عادت نیست، بلکه تنبلی است. مثلا تصور کنید شما سابقا ماهانه ۱۰ گیگ ترافیک برای اینترنت خود نیاز داشتید و حال مصرفتان به ۳ گیگ هم نمی رسد، اما کماکان تعرفه قبلی را می پردازید. در اینجا شما در برابر تغییر مقاوم هستید، زیرا تنبل اید. بنابراین حتی تنبلی نیز می تواند باعث شود شما چیزی را بخرید که به آن نیاز ندارید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اقلید به شرح رای شماره ۱۳۹۰۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۲۰۱۹ مورخه ۹۲/۹/۴ تصرفات مفروزی مالکانه خانم لیلا عشوری مهرنجانی به شماره شناسنامه ۲۹ با کدملی ۱۱۱۱۴۶۶۳۴۳ صادره فلاورجان فرزند خیراله نسبت به ششدانگ یک باب خانه واقع در بخش ۱۵ فارس اقلید مزرعه مبارکه بلوار امام رضا کوچه ۴ در قسمتی از پلاک ۹۲۲۴ ملکی از سهام ثبت نشده محمدصادق فروتن به مساحت ۱۹۷/۱۰ مترمربع را به منظور صدور سند مالکیت تأیید نموده است که جهت آن پلاک ۵۱۰ فرعی از ۹۲۲۴ اصلی منظور شده است. علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می‌شود و معترضان می‌توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ضمن تنظیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل ارایه نماید. بدیهی است در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۰۸/۵۲۶۸ رضا رحیمی – رییس ثبت اسناد و املاک اقلید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اقلید به شرح رای ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۴۵۹مورخه۹۳/۰۲/۰۶ تصرفات مفروزی مالکانه فاطمه مسلمی به شماره شناسنامه ۲۱۲۷۶کد ملی ۲۵۳۹۰۵۵۰۳۶ صادره از اقلید فرزند درویش نسبت به ششدانگ قسمتی از یک باب ساختمان واقع در بخش ۱۵ فارس اقلید خیابان شهدا جنب اداره اوقاف در قسمتی از پلاک ۶۰۷۹ ملکی علی اقاهمتی به مساحت ۲۳/۸۰ متر مربع را به منظور صدور سند مالکیت تایید نموده است که جهت آن پلاک ۴فرعی از ۶۰۷۹ اصلی منظور شده است. علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و معترضان می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ضمن تنظیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید. بدیهی است در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۰۷ /۵۲۶۷ رضا رحیمی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک اقلید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اقلید به شرح آراء ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۴۵۷و۱۳۹۳۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۴۶۵ – ۹۳/۰۲/۰۶ تصرفات مفروزی مالکانه اقای مهدی صفری به شماره شناسنامه۴۲۵۹ و کد ملی ۲۵۳۹۸۹۲۵۰۷صادره از اقلید. امنه جمشیدی به شماره شناسنامه و کد ملی۲۵۳۰۰۵۰۰۶۶ فرزند ان علیرضا وحسین نسبت به با المناصفه ششدانگ یک باب خانه واقع در بخش ۱۵ فارس اقلید محله ارجمان کوچه شهید ابراهیمی در قسمتی از پلاک ۳۳۷۰ ملکی یداله و بلقیس سالاری به مساحت ۱۱۶ متر مربع را به منظور صدور سند مالکیت تایید نموده است که جهت آن پلاک ۲فرعی از ۳۳۷۰ منظور شده است. علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و معترضان می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ضمن تنظیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید. بدیهی است در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۰۵ /۵۲۶۵ رضا رحیمی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک اقلید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اقلید به شرح آراء شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۱۴۰۰۴۶۱ و ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۴۶۰ مورخه۹۳/۰۲/۰۶ تصرفات مفروزی مالکانه محمد صادق عسکری به شماره شناسنامه۲۰۷ کد ملی ۲۵۳۹۷۱۹۲۳۶ صادره اقلید و خانم منصوره مهدوی به شماره شناسنامه۹۰۴ کد ملی ۲۵۳۹۷۴۸۵۵۴ صادره اقلید فرزندان محمد رضا و سیدحسن پلاک۶۰۹۳ نسبت به بالمناصفه ششدانگ یک باب خانه واقع در بخش ۱۵ فارس اقلید خیابان معلم کوچه حکمت فرعی شماره ۱۰ ملکی رضاقلی مصطفوی به مساحت ۱۸۱/۷۰ متر مربع را به منظور صدور سند مالکیت تایید نموده است که جهت آن پلاک ۳فرعی از ۶۰۹۳ اصلی منظور شده است. علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و معترضان می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ضمن تنظیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید. بدیهی است در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۰۴ /۵۲۶۴ رضا رحیمی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک اقلید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۱۲۴ مورخ ۱۳۹۳/۱/۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مسلم حسینعلی پور فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۷۲۷۲ صادره از زرقان در یک باب خانه به مساحت ۲۸۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۶ از اصلی ۱۲۵۱ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۹۴ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی آقای حاج خلیل حمزوی زرقانی احد از ورثه حاج محمدکاظم حمزوی زرقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۱۹۶/۵۲۵۶ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۰۰۲۸ مورخ ۱۳۹۳/۱/۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمزه نوروزیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۰ صادره از زرقان در یک باب مغازه به مساحت ۲۹/۷۵ مترمربع پلاک اصلی ۱۲۴۲ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی یک منظور گردید. خریداری از مالک رسمی خانمها فاطمه و خدیجه قائد شرف از ورثه حاجی محمد قائدشرف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۱۹۱/۵۲۵۱ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۵۶۶۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم دلشاد محمدی فرزند امان اله به شماره شناسنامه ۸ صادره از زرقان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۶۷ از اصلی ۲۳۹۷ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۱۴۲۷ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی آقای امان اله محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۰۰/۵۲۶۰ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۵۶۰۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حیدر مرادی فرزند بالاخان به شماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از سده اقلید در یک باب خانه به مساحت ۲۷۵/۶۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۲ – ۱۸۱ از اصلی ۱۲۴۱ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۵۹۶۲ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل حمزوی زرقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۱۹۵/۵۲۵۵ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۵۵۳۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمزه نوروزیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۰ صادره از زرقان در یک باب مغازه به مساحت ۵۸/۱۲ مترمربع پلاک اصلی ۱۲۴۲ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۲ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی خانمها فاطمه و خدیجه قائد شرف از ورثه حاجی محمد قائدشرف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۱۹۲/۵۲۵۲ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۵۶۳۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسن پورشادیان فرزند کردی به شماره شناسنامه ۷۸۹ صادره از شیراز در یک باب خانه به مساحت ۲۸۵/۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۰ از اصلی ۱۲۴۱ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۵۹۸۳ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل حمزوی زرقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۲/۳۱

۱۵۲۲۹/۵۲۸۸ ابراهیم حفار – رییس ثبت اسناد و املاک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۵۶۷۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم محبوبه علی شاهی فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۷۹۵۴ صادره از زرقان در یک باب ساختمان به مساحت ۹۸۷/۹۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۷ از اصلی ۱۲۴۱ واقع در بخش سه زرقان که جهت آن پلاک فرعی ۵۹۹۲ منظور گردید. خریداری از مالک رسمی آقای مهدی منتخب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عد