اجاره دهندگان منازل مبله تحت تعقیب کیفری قرار می گیرند

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان دستور اکید پلمپ منازل مبله و تعقیب کیفری افرادی که زمینه بزهکاری را با ارائه منازل مبله فراهم می کنند را صادر کرد.

قاضی علی القاصی در جلسه بررسی ناهنجاریهای اجتماعی و مبارزه با مظاهر علنی فساد در جمع شورای تأمین شیراز قضات و مسئولان فرهنگی، امنیتی و انتظامی شیراز گفت: متأسفانه هر روز شاهد بیشتر شدن مظاهر علنی فساد در شهر شیراز هستیم که این امر در خور شأن سومین حرم اهل بیت (ع) نیست.

وی با تأکید بر اقدامات هماهنگ و همسو در دستگاه های ذیربط به خصوص نهادها و دستگاه های فرهنگی استان تأکید کرد: برخورد قاطع با جرائم ناشی از ناهنجاری های اجتماعی مورد تأکید دستگاه قضایی استان و دادسرای عمومی و انقلاب شیراز است که در این زمینه بارها دستورات قضایی لازم صادر شده است.

این مقام مسئول قضایی مسأله وجود منازل مبله در شیراز را یکی از معضلات و ناهنجاری های اجتماعی خواند و اعلام کرد: افرادی که زمینه بزهکاری را با ارائه منازل مبله ایجاد می کنند تحت تعقیب کیفری قرار گرفته و منازل آنان با دستور قضایی پلمپ می شود.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان از نیروی انتظامی به عنوان ضابط عام و شهرداری شیراز به عنوان ضابط خاص دستگاه قضایی خواست ضمن برخورد با عوامل دیوار نویسی در سطح شهر تبلیغات منازل مبله در سطح شهر را به جدیت پیگیری و با عوامل آن تحت عنوان تخریب اموال عمومی برخورد شود.

دادستان شیراز همچنین با انتقاد از توزیع و ارائه محصولات ضد فرهنگی در سطح اماکن و معابر عمومی شهر شیراز و بوستان ها افزود: متأسفانه برخی افراد از این اقدام ضد فرهنگی و ضد اخلاقی را محل کسب و درآمد خود قرار داده اند که این امر به هیچ وجه پذیرفته نیست.

القاصی تصریح کرد: با افرادی که با عرضه این محصولات ضد اخلاقی فضای معنوی و فرهنگی شهر شیراز را زیر سؤال می برند برخورد شدید و قاطع می شود.

وی تأکید کرد: از امروز باید نهادها و سازمانهای متولی فرهنگ زمینه اصلاح و ارائه الگوهای فرهنگی مناسب را فراهم سازند چرا که برخوردهای قهری با مظاهر بی فرهنگی و بی عفتی جامعه کوتاه مدت خواهد بود.

القاصی همچنین با یاد آوری تذکرات مقام معظم رهبری در مقوله فرهنگ جامعه تأکید کرد: باید با سرلوحه قراردادن منویات مقام معظم رهبری در خصوص نقش فرهنگ در جامعه اسلامی زمینه پویایی و رشد فضائل اخلاقی جامعه را فراهم سازیم که این امر تنها با به کارگیری ابزارهای قانونی و قهری ممکن نخواهد بود.

وی در این خصوص از نیروی انتظامی و سایر ضابطین خاص قضایی خواست در این خصوص با در نظر گرفتن تکالیف و صلاحیت قانونی به وظایف قانونی خود در خصوص جرائم مشهود عمل نمایند.

دادستان شیراز همچنین بر نظارت اداره نظارت بر اماکن عمومی فرمانده انتظامی استان در ممانعت از عرضه البسه های غیر متعارف تأکید کرد و افزود: ظاهر بسیاری از این محصولات برخلاف شئون شرعی و عرفی جامعه است و با واحدهای صنفی متخلف برابر قانون برخورد می شود. وی همچنین با انتقاد از اینکه برخی افراد فرهنگ حجاب و عفاف را نادیده گرفته و علناً به خصوص در حین رانندگی اقدام به بی حجابی می کنند افزود: دستورات قضایی لازم در خصوص توقف اتومبیل رانندگان بی حجاب صادر شده است و پرونده این افراد در دادسرای ناحیه ۲ شیراز رسیدگی و وسیله نقلیه این افراد توقیف می شود.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان در پایان با اشاره به اینکه در کنار اقدامات دستگاه قضایی و انتظامی و امنیتی استان در راستای برخورد با مظاهر علنی فساد تأکید کرد: متأسفانه وضعیت کنونی امروز نتیجه عدم توجه نهادهای فرهنگی در سال های گذشته به امورات فرهنگی است.

برگزاری آزمون بین المللی IELTS در دانشگاه آزاد اسلامی شیراز

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل دانشگاه آزاد اسلامی شیراز، آزمون بین المللی IELTS پس از ثبت نام در بازه زمانی ۱۳ لغایت ۱۶ مرداد ۱۳۹۳ از طریق سایت http:// ielts .iauset.com در روزهای پنجشنبه و جمعه ۳ و ۴ مهرماه آزمون شفاهی و در تاریخ شنبه ۵ مهرماه آزمون کتبی در دانشگاه آزاد اسلامی شیراز برگزار می گردد. لازم به ذکر است در این نوبت ظرفیت ۲۰۰ نفر می باشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ۱۵۹۱۴

نظر به اینکه هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه، مالکیت و تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مصطفی خادمی را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۳۹۵-

۹۳/۱/۲۸ را تأیید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده ،لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۵ و ۱۴ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای مصطفی خادمی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی چهار ساعت قبل از ظهر در مورخ ۹۳/۶/۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط اخذ و به ثبت تسلیم والا حق آنان ساقط می شود.

۸۵۱ م/الف

تاریخ انتشار : ۹۳/۵/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر

رئیس سازمان ثبت احوال کشور:

در سال های اخیر ۳۵ درصد ازدواج هایی که انجام شده تک فرزند بوده و یا فرزند ندارند

سیاست تشویقی پرداخت یک میلیون تومان به حساب نوزادان که در زمان دولت قبلی انجام شد سپس به طور کلی لغو شد

رئیس سازمان ثبت احوال کشوراز شیب تند کاهش نرخ باروری خبر داد و گفت: در برنامه ششم توسعه که در دست تدوین است باید درخصوص سیاست‌های افزایش جمعیت برنامه ریزی جدی انجام شود

ناظمی اردکانی در گفتگو با خبرنگار مهر در مورد سیاست های جمعیتی تاکید کرد: سازمان ثبت احوال که به عنوان یکی از سازمان های ذی ربط در امر سیاست های جمعیتی دخیل است و باید نسبت به اجرایی شدن سیاست های کلی جمعیت گام بردارد.

وی گفت: یکی از اقدامات اساسی سازمان ثبت احوال رصد جمعیت و همچنین ارائه و جمع آوری آمار در خصوص تولد و فوت است که در بند ۱۴ سیاست های کلی جمعیت مورد تاکید قرار گرفته است.

رئیس سازمان ثبت احوال کشور با اشاره به اینکه برنامه ششم توسعه در دست تدوین است گفت: با توجه به اینکه جمعیت کشورمان در سال های آینده به سمت سالمندی می رود و همچنین با نرخ رشد صفر و پس از آن منفی مواجه خواهد شد به همین دلیل جا دارد که در برنامه ششم توسعه این سیاست ها در جهت افزایش جمعیت و توجه به مقوله سالمندی مورد توجه جدی کارشناسان، صاحب نظران و همچنین نمایندگان مجلس قرار گیرد.

به گفته ناظمی اردکانی سیاست های تشویقی که در مجلس نمایندگان بررسی و تصویب کردند در راستای افزایش جمعیت بوده که با اجرای آن می توان گام بزرگی در جهت افزایش جمعیت انجام گیرد.

وی با تاکید بر اینکه سیاست تشویقی پرداخت یک میلیون تومان به حساب نوزادان که در زمان دولت قبلی انجام شد در حال حاضر به طور کلی لغو شده است گفت: این سیاست در دولت قبل برای مدت کوتاهی اجرا شد اما پس از مدتی به دلیل عدم واریز مبلغ یک میلیون به حساب کودکان این طرح به طور کلی لغو شد اما سیاست های تشویقی دیگری در حال حاضر تدوین شده که می تواند جایگزین آن شود.

رئیس سازمان ثبت احوال با اشاره به اینکه نرخ باروری در ایران به سرعت کاهش پیدا کرده است گفت: چنانچه نرخ باروری از ۱.۷ کمتر و به سمت یک برود در سال ۱۴۱۵ رشد جمعیت به صفر می رسد.

وی با اشاره به اینکه در سال های اخیر ۳۵ درصد ازدواج هایی که انجام شده تک فرزند بوده و یا فرزند ندارند، گفت: این امر نشاندهنده کاهش نرخ رشد جمعیت است و همچنین نرخ باروری ایران در میان ۲۶ کشور منطقه در رتبه ۲۵ قرار دارد.

کلیه شرکت کنندگان کنکور "مجاز" شده اند

شرکت کننده های کنکور در آزمون سراسری امسال ۹۹۲ هزار نفر بوده است که همه این داوطلبان مجاز به انتخاب رشته هستند.

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور گفت: شرکت کننده های کنکور در آزمون سراسری امسال هزار نفر بوده است که همه این داوطلبان مجاز به انتخاب رشته هستند.

به گزارش تسنیم، دکتر ابراهیم خدایی در گفتگو با واحد مرکزی خبر، افزود: البته از این تعداد ۶۹۵هزار نفر در دانشگاه ها قبول خواهند شد.

وی با اشاره به اینکه ۷۰ درصد داوطلبان شانس قبولی دارند، افزود به عبارت دیگر از هر ۱۰۰ داوطلب ۷۰ نفر پذیرفته می شوند.

رئیس سازمان سنجش درباره ظرفیت پذیرش دانشگاه ها و دوره ها گفت: حدود ۳۷۰ هزار نفر در دانشگاه پیام نور، ۱۶۶ هزار نفر در دانشگاه های غیر انتفاعی، ۱۱۰ هزار نفر در دوره های روزانه، ۲۸ هزار نفر در دوره های شبانه، ۱۵هزار نفر در دانشگاه فرهنگیان و ۶ هزار نفر در سایر دوره های پذیرش نهایی خواهند شد. خدایی افزود: شانس قبولی در گروه علوم تجربی ۴۳ درصد، در گروه علوم انسانی ۹۹ درصد و گروه ریاضی و فنی ۱۰۰ درصد است.

قرار است نتایج اولیه کنکور سراسری یکشنبه هفته آینده اعلام شود.

شهردار شیراز:

همدلی رمز دستیابی به اقتصاد مقاومتی است تأکید بر راه اندازی پلیس پارک در شیراز

شهردار شیراز گفت: همدلی میان مسئولین زمینه دستیابی به اقتصاد مقاومتی را فراهم می کند. مهندس علیرضا پاک فطرت ضمن تقدیر از هماهنگی پیش آمده میان نیروی انتظامی و شهرداری با انتقاد از برخی مسایل مانند وجود منازل مبله بدون مجوز و نیز تبلیغات گسترده آن به بدترین نحو بردرودیدار شهر یا وجود فروشندگان میوه و تره بار در گوشه گوشه شهر، گفت: اینگونه ناهنجاری ها در شأن مهد فرهنگ ایران اسلامی نیست و باید مدیریت شود. وی افزود: برخی برای کسب درآمد به فروش بار می پردازند یا بعضی افراد با نوشتن شماره تلفن همراهشان بر همه جای شهر در اجاره منازل بدون مجوز، واسطه گری می کنند و مبلغی کم یا زیاد به دست می آورند؛ اما این که هر گوشه ای از شهر را به مرکزی برای این مسائل تبدیل کنند و حتی مأموران شهرداری که فرزندان همین شهر و استان هستند را کتک بزنند مورد قبول هیچ کس نیست.

علیرضا پاک فطرت تبدیل شدن شیراز به بهشت متکدیان به اضافه آنچه مطرح شد را بسیار مضر توصیف کرد و افزود: با همدلی کم سابقه ای که اکنون میان استانداری، فرمانداری، شهرداری، نیروی انتظامی و شورای اسلامی شهر و ... بوجود آمده باید بتوانیم این موارد را بصورت ریشه ای حل کنیم؛ به صورت ریشه ای و از اساس، زیرا درآمد و اشتغال جوانان هم مهم است. شهردار شیراز در بخش دیگری از سخنانش به موضوع امنیت در پیاده راه ها و بوستان ها پرداخت و افزود: از هیچگونه حمایتی برای راه اندازی پلیس پارک دریغ نخواهیم کرد. وی همچنین با اشاره به مقام دوم انجام پروژه‌های عمرانی ترافیکی و فرهنگی پس از تهران در شیراز، گفت: باید در این زمینه به لحاظ همکاری پلیس با شهرداری تقدیر و تشکر کرد زیرا در بعضی روزها حتی چند بار نیاز به تغییر ترافیک در اطراف پروژه ها بودیم که انجام شد. علیرضا پاک فطرت ایجاد برخی محدودیت های ترافیکی را نه به نام طرح ترافیک، در برخی نقاط و ساعت ها در بعضی محورها حتی دورتر از محدوده مصوب ترافیکی را اجتناب ناپذیر دانست و افزود: شهر یک موجود زنده است و زندگی در آن جریان و سیلان دارد، پس با همکاری شهروندان و دیگر مسئولان بویژه پلیس می توانیم در برخی معابر به فراخور نیاز و بر اساس شرایط، تغییرات و محدودیت‌ها را با اطلاع رسانی به موقع لحاظ کنیم که شهروندان بهبود را لمس کنند و بپذیرند.

شهردار شیراز همچنین مقابله با تکدی گری حرفه ای و تخریب منقل خانه ها و حرکت به سمت افزایش امنیت در بافت قدیم که به جولانگاه متکدیان تبدیل شده بود را حرکتی مناسب برای جلب اعتماد شهروندان و زمینه سازی برای بازگشتشان به بافت تاریخی، فرهنگی ارزیابی کرد.

فرمانده انتظامی فارس: عملکرد جزیره ای آفت است/مدیریت جهادی بطور کامل در شهرداری شیراز مشهود است

فرمانده نیروی انتظامی استان فارس با بیان اینکه دشمن مترصد است تا ناهماهنگی میان مسئولین بوجود آید و با سیاه نمایی موجب نارضایتی در ملت شود، گفت: اگر ما درک درستی از مسایل نداشته باشیم به این موضوع دامن زده ایم. سردار احمدعلی گودرزی در جلسه مشترک با شهردار شیراز با انتقاد از عملکرد جزیره‌ای در برخی بخش ها در کشور، افزود: سعی می کنیم بهترین شرایط را در زمینه تعامل با دستگاه ها بویژه شهرداری شیراز رقم بزنیم.

وی با تأکید بر اینکه مجموعه نیروی انتظامی در استان فارس و شهرستان شیراز اکنون بیشترین و بهترین هماهنگی با شهرداری را تجربه می کند، تصریح کرد: بخش های مختلف بویژه پلیس راهور نیاز به هماهنگی خاص با شهرداری دارد که این موضوع بیش از پیش محقق خواهد شد. فرمانده انتظامی فارس با اشاره به اینکه خدمت به شهروندان فارس و شیراز توفیق است، افزود: از اینکه مجموعه جهادی را در رأس مدیریت شهرداری می بینم به آینده ی روشن در بحث پیشبرد امور و رسیدن به اهداف والا امیدوار می شوم.

برگزای جلسه رابطین و یاوران شورای شهرک های منطقه ۹ با کمیته مرکزی شورای اسلامی شهر شیراز

در جلسه ای که پیرامون مسائل و مشکلات عمرانی وخدمات شهری محله های محدوده شهرداری منطقه۹ در مکان برگزاری جلسات شورای شهر برگزار شد، تذروی مسئول کمیته مرکزی شورای اسلامی شهر گفت: پیرو جلسه ای که در ماه اخیر در مسجد شهرک حجت آباد برپا شده بود شورا تصمیم گرفت شهردار و مسئولین شهرداری منطقه۹ را فراخوانده تا در خصوص مشکلات منطقه پاسخگو باشند. در این جلسه زین العابدین عرب، گفت: شورا و شهرداری نیز می بایست در خصوص وصول عوارض نوسازی و درآمد پایدار جهت هزینه های عمرانی شهر تمهیداتی در نظر بگیرند.

در ادامه جلسه بهنام احمد زاده شهردار منطقه۹ اطلاعاتی از عملکرد عمرانی و خدماتی منطقه ارائه نمود و در این خصوص گفت: در سه سال گذشته کارهای زیر بنایی و مهمی در منطقه انجام شده است .وی در این خصوص توضیح داد: طبق طرح پیشنهادی توسعه جنوب ۶۰ کیلومتر خیابان کشی در منطقه ۹ بوده که از این میزان ۱۰ کیلومتر آن تا سال ۹۰ اجرا شد واز این سال تاکنون ۱۸ کیلومتر بلوار ۳۵ و ۴۵ متری در این منطقه احداث و به بهره برداری رسیده است .علاوه بر آن جهت اجرای پروژه های عمرانی و باز کردن مسیر سه میلیارد تملک در سال ۹۰ انجام شده است که در حال حاضر ۱۸ میلیارد تملک داشته ایم، همچنین از پنج پل مصوب تنها یک پل احداث شده بود و از سال ۹۰ تاکنون سه پل در دست اجرا داریم که پل دلاوران به بهره برداری رسیده و پل سجادیه میانرود و پل حجت اباد تا پایان سال به بهره برداری خواهد رسید.

در پایان یاوران با طرح مسائل و مشکلات خود از عملکرد خوب شهرداری این منطقه تشکر نموده و انتخاب شهرداری منطقه۹ به عنوان شهرداری نمونه را شاهدی بر عملکرد خوب این منطقه دانستند.

حذف نقاط پرحادثه در محورهای مواصلاتی فیروز آباد

رییس راه و شهرسازی شهرستان فیروزآباد از حذف نقطه پرحادثه در محورهای مواصلاتی این شهرستان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان فارس، مهندس بهبودی ضمن اعلام این خبر گفت: با توجه به اینکه محور اصلی فیروزآباد -جم -عسلویه یکی از مهمترین محورهای مواصلاتی و پرتردد جنوب کشور است که دارای بار ترافیک زیاد و ترانزیت می باشد در این محور اقدام به رفع نقاط پرحادثه کردیم.

وی افزود: در کیلومتر ۲۳ این محور نقطه پرحادثه ای وجود داشت که موجب به خطر افتادن جان بسیاری از رانندگان ومسافرین عزیز شده بود که به همین منظور راه و شهرسازی فیروزآباد با استفاده از تجهیزات ودستگاه های راهداری و راهسازی اقدام به شانه سازی و اصلاح دید و هم چنین ریختن خاک نرم جهت جلوگیری از برخورد وسائط نقلیه به کوه کرده است که این امر رضایت بسیاری از هموطنان را بدنبال داشته است.

بهبودی در پایان گفت: در حال حاضر راهداران این اداره در حال اجرای شانه سازی و رفع نقاط پر حادثه و قوس کیلومتر ۱۵ محور فیروزآباد -جم، در ابتدای گردنه سلبکی می باشند.

که این پروژه از اواخر تیرماه آغاز شروع شده و امیدواریم که طی یک ماه آینده به پایان برسد.

از هر دری، کلامی

حماس چند موشک دارد؟

شفقنا نوشت: حماس چند موشک دارد؟ این پرسشی است که خبرنگار سی‌ان‌ان در جستجوی پاسخ آن از ارتش اسرائیل بر آمده است.

به گزارش ایسنا، شفقنا به نقل از سی.ان.ان افزود: سخنگوی ارتش اسرائیل گفته است تخمین می زند حماس تا قبل از درگیری‌های اخیر غزه حدود ده هزار راکت و موشک با بردهای مختلف در اختیار داشته است و در این مدت حدود ۲۶۰۰ عدد از این موشک‌ها را شلیک کرده است.

این سخنگوی ارتش اسرائیل همچنین به خبرنگار سی ان ان گفته است که حدود ۳۰۰۰ موشک نیز توسط اسرائیل منهدم شده است و لذا تنها ۴۰ درصد از توان موشکی حماس باقی مانده است.

در این حال منابع نزدیک به حماس مکررا اعلام کرده‌اند حماس تکنولوژی راکت با بردهای مختلف را بدست آورده است و بنابر این از توان ساخت موشک با تعداد بسیار بالا برخوردار است . این منابع می گویند همین موضوع با تخمین های اولیه ارتش اسرائیل ناسازگار بوده و نگرانی مضاعفی را در نتانیاهو به وجود آورده .است چرا که در این صورت، پایانی برای بحران با عنوان نابودی توان موشکی حماس دیگر متصور نیست

هاآرتص امروز گزارش داد که وزیر خارجه اسرائیل از نتانیاهو خواسته است طرحی را برای برون رفت از بحران و پایان درگیری های غزه به سازمان ملل ارائه دهد. منابع حماس نیز اعلام کرده‌اند هر طرحی که به پایان محاصره غزه نینجامد و سلاح فلسطینیان را به رسمیت نشناسد از آنان پذیرفته نیست

یادآور می شود دامنه اعتراض به جنایات اسرائیل در غزه چنان گسترده شده است که امروز کشورهای غیر مسلمان پرو وشیلی سفرای خود را از تلآویو فرا خواندند و کشور بولیوی نیز هر گونه مقررات سفر بدون روادید به کشورش از سوی اسرائیل را لغو و رسما اسرائیل را حکومت تروریستی اعلام کرد.

با روحانی ایران قدرت جهانی می شود

تحلیل گر الجزیره در یادداشتی بر تحول بنیادین وضع ایران در منطقه و جهان پس از پیروزی روحانی و سر کار آمدن دولت وی تاکید کرد.

به گزارش ایسنا، پیام نو در این باره به نقل از تحلیلگر الجزیره می نویسد: به دنبال پیروزی "حسن روحانی" در اواسط سال ۲۰۱۳ با کسب آرای میلیون ها ایرانی، اعتدال و پراگماتیسم در سیاست داخلی و خارجی انتخاب شد. روحانی یکی از تیم های پر قابلیت در تاریخ ایران را تشکیل داد که تعداد اعضای کابینه‌اش با تحصیلات دکتری از کابینه کاخ سفید بیشتر است. امروز روحانی با دولت تکنوکرات و بسیارحرفه‌ای و درک روابط بین‌الملل رام متفاوتی را در پیش گرفته است. پس از یک سال ریاست او نه تنها موضوعات مهم چون تورم و ارزش پایین ریال بهبود کرده است بلکه توانست یک سری مذاکرات گسترده در سطح عالی را با قدرتهای جهان درباره حل برنامه هسته‌ای ایران داشته باشد. در حالیکه رویکرد روحانی با انتقادهایی همراه بوده ولی تمدید مذاکرات و امکان برداشتن تحریم‌های بین‌المللی می تواند راهی برای بازگشت ایران به جامعه جهانی باشد. برای اولین بار در چند دهه امکان جدی برای سرمایه گذاری غرب در ایران به‌وجود آمده است. روحانی تاکنون توانسته با هوشیاری ساختار قدرت چند قطبی ایران را در نوردد و محافظه کاران را برای حمایت از سیاست های خارجی اش با غرب قانع کرده است و همچنین حمایت اصلاح طلبان را با تاکید بر آزادی اجتماعی ، بازسازی اقتصادی کسب کرده است. روحانی در میان رهبرانی پراگماتیست قرار دارد که حتی بهتر از "میخاییل گرباچوف" و "دنگ ژیاپینگ" دست به اصلاحات سیاسی و اقتصادی زده است.

به طور کلی رویکرد دولت روحانی در تشخیص نیازها و ایجاد رویکردی دیپلماتیک خلاقانه و برداشتن سیاست های سطحی، باعث زمینه سازی برای شکوفایی کشور شده است. با نزدیک شدن به دوره بعد از تحریم های بین المللی نباید از شنیدن اخباری در سازمانهای اقتصاد جهانی درباره رشد اقتصادی ایران در آینده شگفت زده شد. ایران می تواند به کشوری شبیه چین در قرن ۲۱ تبدیل شود.

نوشیدن آب خیلی سرد عامل چرب شدن کبد

از زمانی که یخچال های فریزر و استفاده از یخ افزایش یافت به همان میزان نیز ابتلا به کبد چرب هم بیشتر شد. عضو هیئت مدیره انجمن طب سنتی ایران هشدار داد: مصرف آب خیلی سرد(همراه با یخ زیاد)، منجر به ضعیف شدن تدریجی کبد و در نهایت بروز کبد چرب می شود. به گزارش شفاآنلاین، دکتر مامک هاشمی ضمن اعلام این خبر گفت: در واقع از زمانی که یخچال‌های فریزر و استفاده از یخ افزایش یافت به همان میزان نیز ابتلا به کبد چرب هم بیشتر شد. وی در خصوص دیگر مضرات آب خیلی سرد همراه با یخ زیاد گفت: مصرف آب خیلی سرد منجر به ناباروری و ضعف قوای جنسی می شود و بر اعصاب و روان نیز تأثیرات بدی می گذارد. متخصص طب سنتی با اشاره به این که آب باید به اندازه عطش نوشیده شود نه بیشتر گفت: برخی افراد که خود را مجبور به خوردن آب زیاد می کنند دچار ضعف در معده و دیگر اعضای بدن می شوند. وی توصیه کرد: آب نباید ناشتا نوشیده شود زیرا بر خلاف تصور عموم، مضرات آن بیشتر از مزایای آن نیز می باشد. هاشمی گفت: شب ها نباید آب به صورت ایستاده میل شود و در صورت تشنگی و بیدار شدن از خواب نیز به علت سردی بدن برای جلوگیری از آسیب رسیدن به دستگاه گوارش نباید حجم زیادی آب نوشید.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ۱۵۹۱۵

نظر به اینکه هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه، مالکیت و تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مصطفی خادمی را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹/ ۳۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رأی شماره ۱۳۹۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۳۹۳-

۹۳/۱/۱۸ را تأیید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده ،لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۵ و ۱۴ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای مصطفی خادمی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی چهار ساعت قبل از ظهر در مورخ ۹۳/۶/۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط اخذ و به ثبت تسلیم والا حق آنان ساقط می شود .

۸۵۲ م/الف

تاریخ انتشار : ۹۳/۵/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر