۵ توصیه برای شناسایی دشمن پنهانی موفقیتتان

بیشتر ما افراد بزرگی را که در اطرافمان حضور دارند، تحسین می کنیم؛ چه تاجر باشند، چه سیاستمدار، بازیگر یا چهره ای مشهور. موفقیت هیچ گاه یک ویژگی کوتاه مدت نبوده است؛ بلکه همیشه نیازمند تلاش جدی و برنامه ریزی ست. بزرگ ترین دشمنی که در کمین موفقیت اشخاص است، رویکرد، نگرش و ویژگی های شخصی اوست که مسیر رسیدن به موفقیت را دشوار می سازد. فکر کنید و برخی جوانب رفتاری و شخصیتی خود را که مانع موفقیت تان شده، بشناسید. در زیر پنج مانع اصلی یا دشمنان شخصی موجود بر سر راه موفقیت خود را بشناسید:

۱ -دوراهی: سردرگمی همیشگی اولین چیزی ست که می تواند موفقیت شما را از بین ببرد. واقع گرا و عمل گرا باشید، تصمیمات تان را به دوراهی نکشانید. همیشه تصمیماتی بگیرید که شفاف و واضح باشند و در پایان باعث رشد و ترقی شما شوند. مزایا و معایب هر تصمیم را بسنجید. نقاط قدرت و ضعف و موقعیت ها و تهدیدهای موجود را شناسایی کنید. با افراد مورد اعتمادتان مشورت کنید؛ کسانی که بتوانند به شما مشاوره ای درست بدهند، هدف گذاری واقع گرا می تواند به شما کمک کند تا تردیدتان نسبت به مسائل اساسی از بین برود.

۲- عقده حقارت: نگرانی در مورد ویژگی ها و موفقیت افراد دیگر و بهتر پنداشتن بقیه نسبت به خود ممکن است به عقده شدید حقارت بینجامد. این مشکل باعث خواهد شد که دیگر خود را خوب نپندارید و فکر کنید که به تنهایی از پس انجام دادن برخی کارها بر نمی آیید. عقده حقارت دستیابی به موفقیت را بسیار دشوار می سازد.

۳ -تفکر بدبینانه: بدبینی یکی از ویژگی های منفی شخصیتی ست که باعث می شود فرد هیچ موقعیتی را از آن خود نکند و قدرت ها و ویژگی های خود را باور نداشته باشد. بدبینی فقط به حسرت و حسادت خواهد انجامید که موانع بزرگی بر سر راه موفقیتتان به حساب می آیند. به قول معروف، بدبینی باعث می شود که نیمه خالی لیوان جلوه بیشتری به نیمه پر داشته باشد.

به شما چند توصیه در جهت رفع بدبینی می-کنیم:

سعی کنید اطراف تان را با افراد مثبت گرا پر کنید. توانایی مواجهه با موقعیت های مختلف را در خود بپرورانید. بهترین روش برای از بین بردن بینی این است که به طور مرتب به خود بگویید: «غیرممکن وجود ندارد. برای من همه چیز امکان پذیر است.» بدین شکل شما خواهید توانست با ترس های تان مقابله کنید و سطح اعتماد به نفس تان را افزایش دهید.

۴- مدیریت زمان: اگر شما حس مدیریت زمان ندارید، بزرگ ترین مار و دشمن موفقیتتان را در آستین پرورش داده اید. حواس تان باشد که در طول روز برای چه کارهایی وقت می گذارید؛ زمان را برای کارهای بی فایده ای نظیر تلویزیون دیدن، چک کردن مداوم شبکه های اجتماعی و... هدر ندهید. از هر دقیقه روز استفاده کنید، روی کارهایی تمرکز کنید که به ارتقای شخصی و دستیابی به اهداف تان بینجامد.

۵ - غرور: هیچ گاه خود را زیاد دست بالا نگیرید و فکر نکنید که تمام اطرافیان تان ضعیف تر از شما هستند. غرور یک ویژگی منفی ست که باعث نابودی رشد و موفقیت شما می‌شود. فرد مغرور همیشه فکر می کند که در تمام جوانب از همه بهتر عمل می کند، علاقه ای به یادگیری موضوعات جدید و مبتکرانه ندارد و بدین شکل رشد مخربی صورت می گیرد. همیشه سبک زندگی افراد مختلف را مشاهده کنید و به این کاری نداشته باشید که آیا آن ها را دوست دارید یا خیر. به دنبال ویژگی هایی بگردید که فکر می کنید در شما وجود ندارند و سعی کنید تا حد ممکن از آن ها تقلید کنید.

از بین بردن غرور کاذب و تلاش جدی به شما کمک خواهدکرد تا در نهایت به رشد و موفقیت دست یابید. پنج عامل مخرب شد و موفقیت را بررسی کردیم. شما باید برای پیداکردن این دشمنان نابودگر در درون خود جستجو کنید و سپس به دنبال ابزارها و روش هایی برای غلبه بر آن ها بگردید تا به اهدافتان دست پیدا کنید.

آیا باید شارژر ها را پس از استفاده از برق کشید؟

شاید نام Vampire Power یا نیروی خون آشام به گوش تان خورده باشد، این اصطلاح به میزان انرژی که یک دستگاه در حالت Standbyمصرف می کند گفته می شود، زمانی که از آن ها هیچ استفاده ای نمی کنید. اما خود شارژر ها وقتی به برق هستند چقدر انرژی مصرف می کنند؟

تست شد شما هم می توانید

برای تست کردن مقدار انرژی مصرفی شارژر های رایج، از یک کیت محاسبه کننده مصرف انرژی الکتریسته استفاده شد که در صورتی که یک جستجو کنید می توانید انواع و اقسام آن ها را بیابید. با استفاده از این دستگاهها که Electricity Usage Meters نامیده می شوند، می توانید میزان مصرف دستگاه هایتان را بدون کوچکترین حل مسئله و ضرب و تقسیمی به دست آورید.

این بهترین راه برای مقایسه میزان انرژی مصرف شده و تئوری است که می تواند با این افزایش قیمت چاره ساز باشد و بلکه بتوانید نقاط نشتی برق را نیز شناسایی کنید. بگذریم، به مسئله شیرین شارژر ها می رسیم!

یک شارژر چقدر مصرف خون آشامانه دارد؟

هر چیز که فکرش را هم نمی کنید چک شد؛ شارژر آیفون، آیپد، مک بوک، اندروید، نیتندو و همه چیز از همان ابتدا مشخص شد، هیولا های اهریمنی که به خوردن خون ومپایر ها مشغول بودند شارژر ها!

گفته می شد وقتی از شارژری استفاده نمی کنید آن را از برق خارج کنید، چرا چون نیازی نیست! اگر به تصویر بالا نگاهی بیندازید متوجه می شوید مقدار مصرف برق W۰/۰یا صفر وات می باشد. اما آیا واقعا صفر است؟

اگر دستگاه مصرف سنج را به یکی از پریز ها متصل کنیم و شارژر ها را هم به همان پریز آیا تغییری حاصل می شود؟ خیر، حتی با خروج و ورود چند شارژر بی کار دیگر نیز تغییری حاصل نشد.

اما وقتی یک شارژر آیفون ۶، آیپد ایر، مک بوک ایر (۲۰۱۳)، سرفیس پرو ۲، کروم بوک سامسونگ و یک شارژر نکسوس ۷ را وارد کردیم، ۰/۳ وات را بالاخره نشان داد!

خب، حالا چقدر هزینه اش می شود؟!

اگر ۲۴ ساعت روز، ۷ روز هفته، و همینطور ۳۶۵ روز سال، تمامی این شارژر ها را بدون استفاده به برق متصل کنید، اگر مشترک پر مصرف برق باشید، ۷۶۲ هزار تومان، نه! ۷۶۲ تک تومان، و اگر کم مصرف باشید حدود ۱۰۳تا۹۴ تومان برایتان هزینه به همراه خواهد داشت

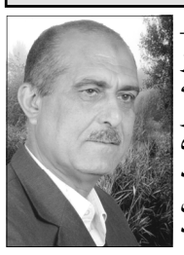
نتیجه گیری

همانطور که با هم دیدیم و حساب کردیم، با از برق خارج کردن شارژر در طول یک سال می توانید حدود ۱۰۰۰-۱۰۰ تومان سود کنید! اما بهتر نیست به جای این کار از سیستم ها و روش های بهتری برای نگهداری بیشتر انرژی استفاده نمایید؟ روشنایی، پنجره های دوجداره، مصرف رایانه و می تواند به حد بسیار چشمگیری در کاهش مخارج تان ناجی باشند.

البته این را هم در نظر داشته باشید که این شارژر ها متعلق به سال ۲۰۱۲ و بعد هستند و اگر از سیستم هایی استفاده می کنید که برای دهه ۹۰ و شاید هم قدیمی تر هستند، ممکن است مصرف بسیار بیشتری داشته باشند. اما باز هم این مقدار مصرف ومپایر تاثیر بسزایی در قبض برق شما نخواهد داشت.

چرا دنیا امن نیست؟!

☑ منوچهر حبیبی



چند روز پیش هفتادمین سال تأسیس سازمان ملل جشن گرفته شد و مدتی قبل از آن هم آمریکایی‌ها و اروپایی‌ها پایان جنگ جهانی دوم را جشن گرفتند. به فاصله یک روز هم روس‌ها و چینی‌ها، اتمام آن جنگ را گرامی داشتند.

این بدان معنی است که مدتی کوتاه پس از شکست آلمان، ژاپن و ایتالیا و... (متحدین) از آمریکا و شوروی سابق و انگلیس و... (متفقین)، سازمان ملل متحد در سال ۱۹۴۵ بنا گذاشته می‌شود تا این نهاد، وظیفه دفاع از صلح و امنیت جهانی را بر عهده گیرد.

طبق توافقی که صورت می‌گیرد، همه کشورهای دنیا به عضویت این به اصطلاح

نهاد بین المللی و زیرمجموعه‌هایش می-توانسته‌اند پذیرفته شوند. طوری که تاکنون نزدیک به دویست عضو رسمی و ناظر دارد و آخرین پذیرفته شده در این نهاد، فلسطین می‌باشد.

اما یکی از زیر مجموعه‌های این سازمان، شورای امنیت است که ۵ عضو رسمی مرکب از آمریکا، روسیه، چین، انگلیس و فرانسه دارد. در واقع این‌ها همان پنج کشوری هستند که حق وتو دارند. یعنی کافیست که در هر مناقشه و موضوعی، یکی از این پنج عضو دایم رأی منفی دهند تا مصوبه‌ای که در شورای امنیت که در مجموع با ۱۰ عضو غیر دایم تعدادشان به ۱۵ می‌رسد، رد شود.

حقی که این قدرتها از آن بهره می‌جویند به نوعی ایستادن یکی در مقابل ۱۴ عضو دیگر شورای امنیت است. شورایی که همه امید ملت‌ها به آن است.

حال با چنین روندی، حال و روز دنیا چگونه باید باشد. دنیایی که در آن حتی با ایجاد سازمان ملل متحد که مقر آن در نیویورک آمریکاست و علیرغم آنکه همه کشورهای دنیا در آن نماینده دایمی دارند، اوضاعش بی شباهت به قبل از تأسیس آن نیست، جز اینکه بازی‌های سیاسی پشت میزها، بسیار سازمان یافته و گاه علنی و گهگاه هم غیرعلنی برگزار می‌گردد.

و اما مدیریت و نبض سازمان، علیرغم تغییر رؤسای آن و گاه سخنرانی‌های جسورانه و پرحاشیه در اجلاس سالانه در شهریور ماه هر سال، در دست همان پنج قدرتی است که حق وتو دارند. که در این هسته نیز دو کشور آمریکا و روسیه (شوروی احیا شده) نقش-های اول را بازی می‌کنند. البته ائتلاف آمریکا، انگلیس و فرانسه در مقابل ائتلاف روسیه و چین دو دسته بندی است که هم اکنون در این نهاد بین المللی به دو جبهه هوای شمالی و جنوبی و یا شرقی و غربی و به جو سیاسی حاکم بر دنیا تبدیل شده‌اند.

آمریکا شدیدترین و پرتلفات‌ترین جنگی را که بعد از جنگ جهانی دوم پشت سر گذاشت، در ویتنام بود که طی آن ده‌ها هزار تن از مردم آن کشور و چند هزار تن از نیروهای آمریکایی جان باختند.

در مقابل، روسها هم در دوره‌ای که به شوروی مشهور بودند، جنگ بسیار هولناکی را در افغانستان شروع کردند که شاید پرتلفات-ترین نبردی بود که بعد از جنگ جهانی دوم، آن کشور تجربه کرد. طوری که مجبور شد از این کشور فرار کند.

هرچند تبعات آن جنگ، گریبان مردم افغانستان را تا حال گرفته است و دهه‌های دیگر نیز آثار سوء آن باقی خواهد ماند.

البته دو کشور آمریکا و روسیه بارها و بارها بعد از جنگ جهانی دوم و علیرغم حضور در شورای امنیت و وتو کردن‌ها روبروی هم چون دوران جنگ سرد و گاه هم کنار هم در مناقشات مختلف بوده‌اند، اما آنچه در عمل به دنیا نشان داده‌اند که ایجاد نهادی چون سازمان ملل متحد هیچگاه نتوانسته است مانعی سر راه این دو قدرت و یا دیگر کشورهای زورگو باشد.

بنابراین تجزیه کشورها چون کره، پاکستان و... مناقشه طولانی مدت اسراییل و فلسطین و... از پیامدهای آن می‌باشد.

و اما بعد از هفتاد سال از پایان جنگ جهانی دوم و تأسیس سازمان ملل و عضو گیری‌اش، دنیای ما با استبداد و استعمار، جنگ و قحطی و آوارگی روبروست.

در مورد استعمار یا همان عدم استقلال کشورها، به جرأت می-توان گفت که نیمی از اعضای سازمان ملل به طریقی وابسته‌اند و حاکمان دست نشانده دارند که هفتاد درصد آنها در آمریکای لاتین و آسیاست و نود درصد آنها در آفریقایی قرار دارند که با بیشترین قحطی و گرسنگی و فقر روبرو هستند.

صحبت از جنگ شد، کافیست نگاهی طی ۴ دهه گذشته به آسیا و خاورمیانه داشته باشید تا بیشتر عملکرد ضعیف و گاه خنثی سازمان ملل هویدا شود. صرف نظر از مبارزه با تروریسم و داعش که این روزها خوراک تبلیغاتی شده است، اگر از جنگ اعراب (فلسطین) و اسراییل که همیشگی است بگذریم، جنگ در عمان (ظفار)، جنگ در یمن و تجزیه آن کشور، جنگ تحمیلی عراق علیه ایران به مدت هشت سال، جنگ عراق با کویت و جنگ‌های داخلی و بحران‌ها در لیبی عرب و آفریقایی و عراق و سوریه (که هم اکنون به شدت ادامه دارد)، جنگ با کردها در عراق و ترکیه، جنگ فعلی در یمن با ائتلاف عربستان و...، جنگ در افغانستان چه در زمان شوروی سابق و چه امروز با طالبان و بسیاری از جنگ‌هایی که در برخی کشورهای آفریقایی و حتی در اروپا تا دریای ژاپن که گهگاه با شدت و ضعف رخ می‌دهند، دنیایی را که می‌توانست امن‌تر باشد برای شماری از ملت‌های دربند و جنگ زده به جهنمی مرگبار و نفرین شده تبدیل کرده است.

شاید آنچه به تحقیر ملت‌ها و بی‌ثباتی دنیا منجر می‌شود ناشی از اعتمادی است که همین ملت‌ها به حکومت-هایی می‌کنند که حاکمانشان هیچ اراده‌ای از خود ندارند و آشکار و نهان تحت قیمومیت آمریکا، روسیه و دیگر قدرتهای نقش آفرین در بازی سراسر ریاکارانه مدیریت جهان قرار دارند.

بی شک حال و هوای امروز دنیا با جو سنگینی که بر فضای شماری از کشورهای گرفتار در آسیا، آفریقا و آمریکای لاتین و حتی تعدادی از کشورها در اروپا و اقیانوسیه دارد نمی‌تواند با منشور سازمان ملل و حقوق اولیه بشر سازگار و همسو باشد.

آگهی حصر وراثت

آقای افشین عادلیان فرزند ناصر به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۴-۶۴-۴ ح شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و اعلام داشته که ناصر عادلیان فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از ۸ شیراز در تاریخ ۱۳۹۴/۳/۱۹ در اقامتگاه دایمی خود شهر خرامه شهرک ایثار فوت نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از:

۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر به ش ش ۱۰۶۸ صادره شیراز پسر متوفی ۲- محترم گاوکانی به ش ش ۵۴۷ صادره از کربال همسر متوفی ۳- خیرین بیژنی نسب به ش ش ۱۰۵۴۱۵ صادره از شیراز همسر متوفی ۴- سیما عادلیان به ش ش ۴ صادره از خرامه فرزند متوفی ۵- سیمین تاج عادلیان به ش ش ۱۰ صادره از خرامه فرزند متوفی ۶- میترا عادلیان به ش ش ۵ صادره از خرامه فرزند متوفی ۷- شهربانو عادلیان به ش ش ۹۸۳ صادره از خرامه فرزند متوفی

۸- هاجر عادلیان به ش ش ۴ صادره از خرامه فرزند متوفی ۹- محمدرضا عادلیان به ش ش ۳ صادره از خرامه فرزند متوفی

۱۰- محمد یوسف عادلیان به ش ش ۱۶۳ صادره از خرامه فرزند متوفی ۱۱- محمدامین عادلیان به ش ش ۱۶۲ صادره از خرامه فرزند متوفی ۱۲- مریم عادلیان به ش ش ۱۲۰ صادره از خرامه فرزند متوفی ۱۳- زهره عادلیان به ش ش ۱۱۶۴ صادره از کربال فرزند متوفی ۱۴- ابوذر عادلیان به ش ش ۹۱۸ صادره از کربال فرزند متوفی

۱۵- فاطمه عادلیان به ش ش ۴۳۰۷ صادره از خرامه فرزند متوفی ۱۶- حمیدرضا عادلیان به ش ش ۵۱ صادره از خرامه فرزند متوفی ۱۷- زهرا عادلیان به ش ش ۲۲۸۴۶۸۶۲۱ صادره از کربال فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۹۲۷/۸۸۵۱ قاضی شورای حل اختلاف خیرآباد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی برای شخص مجهول المکان

بدین وسیله اعلام می‌شود آقایان ۱- علیرضا بختیاری ۲- غلامرضا بختیاری هر دو فرزند طمراس دادخواستی به خواسته صدور حکم مبنی بر اثبات نسب و اعلام نسب خواهان‌ها به خواندگان به طرفیت آقای طمراس بختیاری فرزند محمدحسین تسلیم دادگاه عمومی شهرستان خرامه نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۴۱۶۵۳ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۳ ساعت ۱۲ صبح تعیین شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یک ماه به دفتر این دادگاه واقع در شهرستان خرامه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردند در غیر این صورت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۱۸۹۲۶/۸۸۵۲

مدیر دفتر شعبه اول حقوقی دادگاه عمومی خرامه

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی برای شخص مجهول المکان

بدین وسیله اعلام می‌شود آقای محمدحسین علیایی فرد فرزند اکبر دادخواستی به خواسته صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به انتقال سند رسمی یک دستگاه پژو ۴۰۵ به طرفیت آقای ابراهیم کریمی فرزند صفر تسلیم دادگاه عمومی شهرستان خرامه نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۳۱۲۳۲ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۳ ساعت ۱۰/۳۰ صبح تعیین شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یک ماه به دفتر این دادگاه واقع در شهرستان خرامه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردند در غیر این صورت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۱۸۹۲۵/۸۸۵۳

مدیر دفتر شعبه اول حقوقی دادگاه عمومی خرامه

آگهی حصر وراثت

آقای نعمت اله افشاری برانجانی دارای شناسنامه شماره ۷۴۷ متولد ۱۳۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۴۰۵۰۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نبات زارعی به شناسنامه ۶ در تاریخ ۹۴/۶/۹ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از:

۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر نعمت اله افشاری برانجانی فرزند متوفی ۲- رمضان افشاری برایجانی ش ش ۹۴۱۱ صادره از حوزه شیراز همسر متوفی ۳- قدرت اله افشاری برایجانی ش ش ۹۶۴ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۴- احد افشاری برایجانی ش ش ۹۶۵ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۵- خسرو افشاری برایجانی ش ش ۹۶۶ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۶- حشمت اله افشاری برایجانی ش ش ۱۳۶ صادره از حوزه قره باغ فرزند متوفی ۷- علی افشاری برایجانی ش ش ۷ صادره از حوزه قره باغ فرزند متوفی ۸- محمد افشاری برایجانی ش ش ۲۲۸۲۸۴۴۸۳۱ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۹- پژمان افشاری برایجانی ش ش ۲۲۸۰۵۸۶۵۷۶ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۱۰- مریم افشاری برایجانی ش ش ۲۲۸۵۳۴۳۱۵۹ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۱۱- فرحناز افشاری برایجانی ش ش ۷۴۸ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۱۲- فاطمه افشاری برایجانی ش ش ۲۲۸۱۹۹۱۱۱۳ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۹۱۷/۸۸۴۶ رییس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ شیراز

آگهی حصر وراثت

آقای حمیدرضا جوانمردی دارای شناسنامه شماره ۱۹۶۹ متولد ۱۳۴۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۵۰۵۰۵ ش۴۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عالم بربری نژاد ترک به شناسنامه ۸۹۷۸۳ در تاریخ ۱۳۶۵/۴/۸ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر حمیدرضا جوانمردی فرزند متوفی ۲- مجید جوانمردی به ش ش ۴۵ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۳- زرین جوانمردی به ش ش ۳۳۲۳ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۴- مریم جوانمردی به ش ش ۲۹۸۱ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۵- علی اصغر جوانمردی به شماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از حوزه شیراز همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۹۰۷/۸۸۳۷ رییس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ شیراز

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه در پرونده شماره ۹۴۰۹۸۷۱۲۴۴۰۰۷۱۷ شعبه ۲۴ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شیراز آقای محمد نیکپور قنواتی فرزند خسرو به موجب شکایت بابک یوسفی به اتهام تهدید تحت تعقیب قرار دارد و با توجه به معلوم نبودن محل اقامت وی و عدم امکان ابلاغ احضاریه و عدم دسترسی به او طبق ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مراتب یک نوبت در روزنامه طلوع آگهی و متهم ظرف مهلت یک ماه احضار می‌شود. پس از انقضای مهلت مذکور تصمیم لازم گرفته خواهد شد.

۱۸۹۱۲/۸۸۴۱ /۱۸۶۴۳ م الف

پارسا – دادیار شعبه ۲۴ دادسرای عمومی شیراز

آگهی حصر وراثت

خانم هوا نساء نعمتی دارای شناسنامه شماره ۶۹۹ متولد ۱۳۵۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۴۰۴۹۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حشمت اله نعمتی به شناسنامه ۸ در تاریخ ۹۳/۱۰/۲۵ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر هوا نساء نعمتی فرزند متوفی ۲- قزتمام مختاری ش ش ۱۸۷۷ صادره از حوزه شیراز همسر متوفی ۳- جهانپور نعمتی ش ش ۶۹۷ صادره ا زحوزه فیروزآباد فرزند متوفی ۴- یعقوب نعمتی ش ش ۴۸ صادره از حوزه فیروزآباد فرزند متوفی ۵- عابدین نعمتی ش ش ۷۰۱ صادره از حوزه فیروزآباد فرزند متوفی ۶- شب نما نعمتی ش ش ۷۰۰ صادره از حوزه فیروزآباد فرزند متوفی ۷- مهرافشان نعمتی ش ش ۴۹ صادره از حوزه فیروزآباد فرزند متوفی ۸- فریده نعمتی به ش ش ۶۹۸ صادره از حوزه فیروزآباد فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۹۱۵/۸۸۴۴ رییس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ شیراز /۱۸۶۴۶ م الف

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۴۰۶۱۴ این بازپرسی، آقای محمدرضا سورانی فرزند معصوم دایر بر غصب عنوان و تحصیل مال از طریق نامشروع موضوع شکایت غلامعلی برزگر از طرف این دادسرا تحت تعقیب می‌باشد و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسر نگردیده، بدین وسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا در شعبه ۱۲ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان شیراز به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد. پس از انقضای یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی تصمیم غیابی اتخاذ می‌گردد.

۱۸۹۱۶/۸۸۴۵ شجاع – بازپرس شعبه ۱۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه دو شیراز /۱۸۶۴۵ م الف

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام می‌شود آقای حسن اوجی دادخواستی به خواسته ۱- اثبات مالکیت نسبت به ۶ دانگ زمین زراعی از پلاک ۲۱۴۸ بخش ۴ شیراز ۲- الزام به تنظیم سند رسمی ششدانگ سهم مشاعی ۳- مطالبه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل به طرفیت آقای امین صلحی زاده فرزند محمدرضا تسلیم شوراهای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ شعبه ۳۷ نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۲۰۱ / ش ۳۷ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دوشنبه ۹۴/۹/۱۶ ساعت ۱۶ تعیین شده است اینک به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یک ماه به دبیرخانه شورا واقع در شیراز، خ بنی هاشمی، شعبه ۳۷ مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد در غیر این صورت وفق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۱۸۹۱۴/۸۸۴۳ /۱۸۶۴۴ م الف

رییس شورای حل اختلاف شعبه ۳۷ شیراز

آگهی ابلاغ اجراییه

به موجب اجراییه شماره – مورخ ۱ – ۱۵ – ۹۳ صادره از شعبه ۳۵ شورای حل اختلاف شعبه ۳۵ شورای حل اختلاف بنی هاشمی که طبق دادنامه شماره ۳۵ – ۹۴/۲/۱۵ قطعیت یافته آقای فرزاد ترابی فرزند مرتضی به تنظیم و انتقال رسمی سند خط تلفن همراه به شماره ۰۹۱۷۷۱۲۹۵۱۶ به نام محکوم له وهمچنین پرداخت نیم عشر دولتی در حق محکوم له آقای قاسم برزگر محکوم گردیده است. بدینوسیله به نامبرده ابلاغ می‌شود ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام نماید. در غیر این صورت در جهت اجرای حکم مزبور وفق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۸۹۲۹/۸۸۴۹ /۱۸۶۵۳ م الف

رییس شورای حل اختلاف شعبه ۳۷ شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۱۰۱۴۰۰۲۱۴۵ مورخ ۹۴/۶/۲۵ هیأت موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اقلید تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کرامت اله کیومرثی فرزند بیگ میرزا به شماره شناسنامه ۹۶ صادره از اقلید به شماره ملی ۲۵۳۹۲۱۱۸۵۲ در شندآنک یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۲۹۷۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۸ واقع در شهرستان اقلید سرحد چهاردانگه مزرعه فتح آباد که جهت آن پلاک ۲۱ فرعی از ۱۲۸ منظور گردیده مالکیت رسمی مشاعی متقاضی در ملک مورد تقاضا موضوع کل سند رسمی قطعی شماره ۱۳۳۴۷ مورخ ۸۷/۷/۲۰ دفتر ۱۴۰ اقلید انتقالی از آقای حبیب حبیبی قورت احدی از ورثه نکهدار حبیبی قورت و قسمتی از سند رسمی قطعی شماره ۶۸۸۷ مورخ ۸۵/۷/۲۷ دفتر ۱۴۰ اقلید از خانم افروز حبیبی قورت احدی از ورثه نگهدار حبیبی قورت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می-شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۴/۸/۱۴

۱۸۸۱۷/۸۶۹۶ محمود احمدی–رییس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان مهر

آگهی حصر وراثت

آقای حمیدرضا جوانمردی دارای شناسنامه شماره ۱۹۶۹ متولد ۱۳۴۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۵۰۵۰۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اصغر جوانمردی به شناسنامه ۱۰۰۰ در تاریخ ۱۳۷۸/۷/۲۵ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر حمیدرضا جوانمردی فرزند متوفی ۲- مجید جوانمردی به ش ش ۴۵ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۳- زرین جوانمردی به ش ش ۳۳۲۳ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی ۴- مریم جوانمردی به ش ش ۲۹۸۱ صادره از حوزه شیراز فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۹۰۶/۸۸۳۶ رییس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ شیراز /۱۸۶۴۱ م الف

آگهی حصر وراثت

در پرونده کلاسه ۹۴۰۴۶۰ تحت نظر است با بررسی ملاحظه می‌گردد که محمد خوشنامی فرزند عزیز با ارایه یک برگ استشهادیه محضری، گواهی فوت به شماره ۱۰۶۶۷۳ و اظهارنامه مالیات بر ارث شماره ۳۵۴۸۱ و تصاویر مصدق اسناد سجلی ورثه به شرح درخواستی که به کلاسه فوق ثبت گردیده، درخواست صدور گواهی انحصار وراثت را نموده و اعلام داشته که مرحوم عزیز خوش نامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۷۴۲۶ متولد ۱۳۱۱/۳/۷ صادره از شیراز در تاریخ ۹۴/۶/۳۱ در اقامتگاه دایمی خود شیراز فوت نموده و ورثه حین الفوت او عبارتند از: ۱- عبدالرحیم خوشنامی فرزند عزیز ش ش ۹۰۱ متولد ۱۳۳۶ صادره از شیراز پسر متوفی ۲- محمد خوش نامی فرزند عزیز ش ش ۴۷۱۴ متولد ۱۳۵۰ صادر از شیراز پسر مت