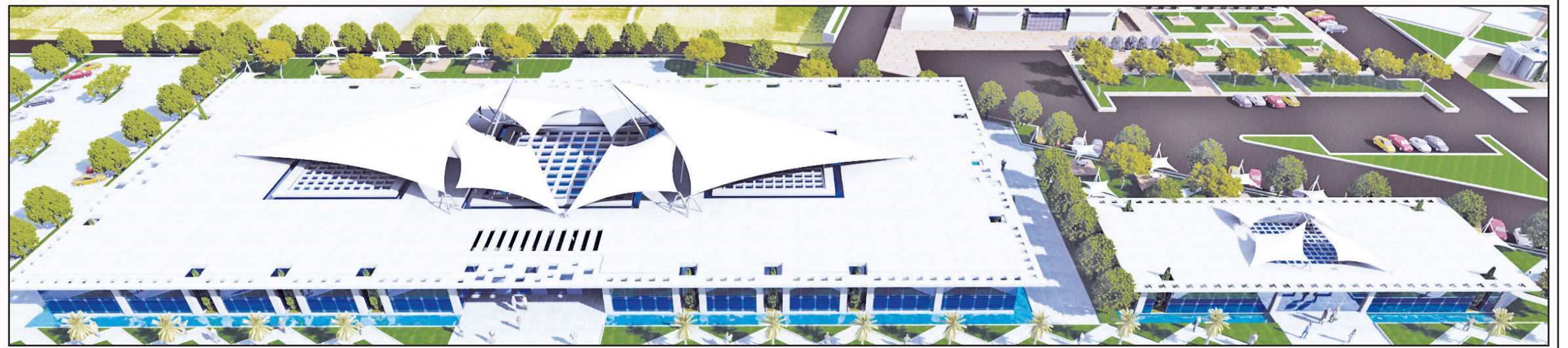




قرارگیری مجموعه ستاره پریشان پارس در شاهراه تجاری جنوب، این مجموعه را جایگاه مناسبی برای ارائه برترین برندهای روز دنیا کرده است

در توسعه همه جانبه و متوازن یک منطقه، سرمایه گذاران به عنوان عامل اصلی رشد و توسعه می باشند. با توجه به کمبود منابع سرمایه گذاری و ضرورت تخصیص بهینه این منابع برای تحریک رشد اقتصادی، لازم است مزیت های نسبی در زمینه تخصیص بهینه منابع سرمایه گذاری، به درستی شناسایی شده و با هدایت منابع سرمایه گذاری به بخش های کارایی اقتصادی، زمینه رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال فراهم آید. وقتی حمایت از سرمایه گذاران واقعی، استراتژی اصلی یک استان برای افزایش درآمد سرانه مردم باشد، آنگاه از محل یک سرمایه گذاری نه تنها یک استان بلکه مردم بومی یک منطقه نیز نفع خواهند برد. در همین راستا حمایت از سرمایه گذاران بومی با توجه به این که علاقه به سرزمین مادری دارند و تا اندازه ای ریسک پایین تری نسبت به سایر سرمایه گذاران می توانند داشته باشند، ضروری است. برای جلوگیری از خروج سرمایه سرمایه گذاران بومی استان بایستی مشوقهای مختلف به سرمایه گذاران ارائه کرد و از مهم ترین این اقدامات برای حمایت از سرمایه گذاران می توان به ایجاد محیط امن برای سرمایه گذاری، رفع موانع مختلف انجام سرمایه گذاری، بهبود محیط کسب و کار از طریق کاهش مراحل زمان و هزینه سرمایه گذار اشاره کرد. حالا گروهی از سرمایه گذاران بومی استان به گرد هم جمع شده اند تا مجموعه خدماتی و رفاهی پارس را در یکی از بهترین نقاط گردشگری استان فارس و کشور بنا کنند. این پروژه با فضای بالغ بر ۳۵ هزار متر مربع شامل مراکز خرید، هایپر مارکت، جایگاه سوخت دو منظوره، رستوران و تالار پذیرایی، فست فود و کافی شاپ، ویلاهای اقامتی و... یکی از بهترین مراکز گردشگری بین راهی کشور محسوب می شود. قرارگیری این پروژه در شاهراه تجاری جنوب کشور، این مجموعه را جایگاه مناسبی برای ارائه برترین برندهای روز دنیا کرده است. اقامتی خاطره انگیز و امکانات بی نظیر رفاهی در ویلا لوکس این مجموعه، امکان استفاده از رستوران و تالار پذیرایی این مجموعه و همچنین فضایی مناسب جهت برگزاری مراسم ها و صدها امکانات رفاهی دیگر این مجموعه را تبدیل به نگین درخشان جنوب ایران کرده است. فاز اول این مجموعه شامل مجموعه تجاری با مساحت ۴۵۰۰ متر مربع، هایپرمارکت با مساحت ۵۲۰ متر مربع، جایگاه سوخت با مساحت ۳۳۰۰ متر مربع و همچنین پارکینگ و فضای سبز است. فاز دوم این پروژه شامل مجموعه ورزشی و تفریحی، رستوران و تالار پذیرایی، رستوران سنتی، مسجد، پارکینگ ماشین سنگین و مجموعه اقامتی و فضای بازی است و امیدواریم پمپ بنزین این پروژه تا اردیبهشت سال آینده به بهره برداری برسد. برآورد ریالی این مجموعه ۲۰ میلیارد تومان و ۸ میلیارد برای فاز اول و ۱۲ میلیارد برای فاز دوم اختصاص داده شده است. این مجموعه قرار است در سال ۹۵ به بهره برداری کامل در محور شیراز و کازرون برسد.



فرماندار کازرون: این پروژه، تحولی شگرف در گردشگری استان و شهرستان خواهد بود

با امکانات متعددی که این پروژه دارد، تحولی شگرف در گردشگری استان و شهرستان واقع خواهد شد. حمیدرضا گرمی با بیان این مطلب در حاشیه بازدید از مرکز گردشگری بین راهی ستاره پریشان پارس، گفت: نگاه ما چه در جامعه و چه در مدیریت شهرستان کازرون، نگاهی جامع است و معتقدیم در انجام امور باید تمام شاخصها را تامل داشته باشیم. حمیدرضا گرمی افزود: کازرون به سبب وجود شهر تاریخی پیشاپور و سایر جاذبه های طبیعی فقط در نه ماهه اول امسال، ۱۰ هزار توریست خارجی داشته است. بنابراین این باید به جذب گردشگر اهتمام بورزیم که مقدمه این امر ساخت مجتمع های بین راهی است که در این راستا چند مجتمع در استان و به خصوص مجاور شهرستان کازرون ساخته شده که شاخص ترین آنها همین مجتمع ستاره پریشان پارس است. فرماندار کازرون افزود: مجموعه پریشان پارس با سرمایه گذاری بخش خصوصی ساخته شده و فاز اول آن تا اردیبهشت سال آتی و فازهای دیگر نیز نهایتاً تا اواخر سال ۹۵ ساخته خواهد شد. گرمی ادامه داد: با امکانات متعددی که این پروژه دارد، تحولی شگرف در گردشگری استان و شهرستان واقع خواهد شد؛ چرا که جامع و کاملتر از سایر مجتمع ها ساخته شده است که مشرف به دریاچه پریشان و جنگلهای دشت برم است.



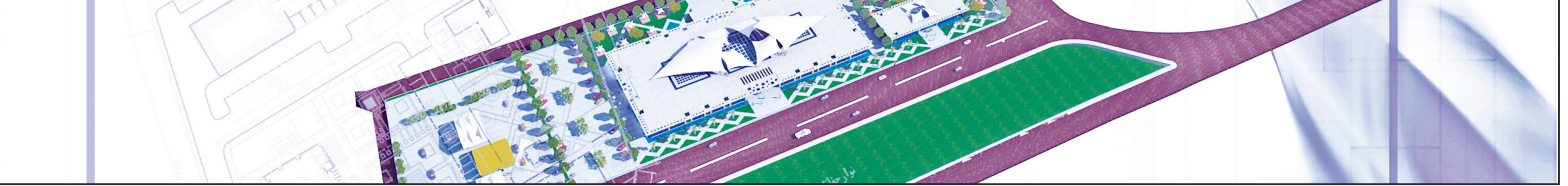
مجموعه پریشان به عنوان باقیات و صالحات، سال های سال به مردم خدمت رسانی می کند

مدیر عامل مجموعه خدماتی - رفاهی ستاره پریشان پارس گفت: امیدواریم این مجتمع خدماتی با همت و همکاری مسئولین و صاحبان برندهای استان فارس به زودی ساخته شود. ایاز یزدان پناه که یکی از سهامداران این مجتمع خدماتی رفاهی است، با بیان اینکه از ۱۰۰ سهم دارای ۴۹ درصد سهم است، افزود: امیدواریم بتوانیم مجتمعی زیبا و دارای امکانات مناسب آنچنان که در شان مردم است، فراهم کنیم. وی به سلیقه شغلی و شناختی که از راه های استان فارس و استان های همجوار به ویژه راه شیراز-کازرون - بوشهر دارد، افزود: در این مسیر راه اندازان و مردم نیاز به استراحتگاهی دارند تا تجدید روحیه و استراحت کنند به همین دلیل به فکر احداث چنین مجتمعی با دوستان خود شدم. وی افزود: در این مجموعه سعی شده تاقضای سبز مناسبی برای مردم در محیطی آرام فراهم شود و نیز فضایی با وسایل بازی برای بچه ها در نظر گرفته شده است. مدیر عامل مجموعه خدماتی رفاهی ستاره پریشان پارس گفت: از اداره کل راه و شهرسازی استان فارس، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، استانداری فارس، فرمانداری شهرستان کازرون، بخشداری مرکزی، اهالی شورای محل و پلیس راه و... تقدیر و تشکر می کنم. یزدانی ادامه داد: مطمئناً این مجموعه به عنوان باقیات و صالحات، برای بسیاری از هموطنان، به ویژه هم استانیها و همشهریانی که در این مسیر تردد خواهند کرد، سه سال های سال می تواند خدمت رسانی کند.



با حمایت مسئولین استان و شهرستان، تکمیل پروژه ستاره پریشان پارس در منطقه پل آبگینه کازرون

رییس هیات مدیره مجتمع خدماتی - رفاهی ستاره پریشان پارس گفت: این پروژه در سه مرحله تکمیل می شود. خداکرم سلیمانی مهر ادامه داد: این مجتمع تنها مجتمع ممتاز در سطح استان فارس می باشد. این مجتمع می تواند با توجه به موقعیت قرار گرفتن در محور جدید کازرون به شیراز و بوشهر به خوزستان، محل مناسبی جهت معرفی صنایع دستی و فرهنگی گذشته و حال منطقه نیز باشد. رییس هیات مدیره مجتمع خدماتی - رفاهی ستاره پریشان پارس با بیان اینکه تکمیل این مجتمع می تواند داشته باشد و خدمات شایانی ارائه دهد، افزود: این پروژه در شهرستان کازرون، در یکی از مناطق پر جاذبه تاریخی و طبیعی استان قرار دارد و مجتمع ستاره پریشان می تواند گردشگرپذیری شهرستان را در حد قابل توجهی ارتقا دهد.



مدیر کل پایانه های فارس روند ساخت پروژه ستاره پریشان پارس نسبت به سایر طرح های خدماتی، سرعت بهتری دارد

در حال اجراست، سرعت بهتری دارد و کار ساختمان با برنامه دقیقی در حال پیشرفت است. اما نکته مهمی که باید در ساخت چنین مجموع هایی رعایت شود، این است که ما بتوانیم با بهره گیری از هنر معماری، اثری جذاب خلق کنیم که مردم و توریست ها را به خود جلب کند. وی اضافه کرد: ساخت مجتمع های خدماتی یکی از زیرساخت های اساسی مورد نیاز حمل و نقل است؛ از این رو ما به دنبال افزایش تعداد این مراکز در سراسر استان هستیم. وی افزود: مجتمع های رفاهی مورد نیاز در جاده های فارس افزایش می دهد؛ چون با هر ورودی و خروجی در مسیر، احتمال خطر برای راننده افزایش می یابد؛ اما با این مجتمع های بزرگ از پراکنده سازی و ساخت و سازهای متعدد در حاشیه راهها جلوگیری می شود و می توان سفر ایمن تری برای مردم مهیا کرد. خواست خدای است که تاکید بر حمایت از سرمایه گذاران، گفت: ما حمایت



قائم مقام مدیر عامل مجموعه خدماتی - رفاهی ستاره پریشان پارس از بهره برداری پمپ بنزین این مجموعه در اردیبهشت سال ۹۵ خبر داد

روبویر ربیعی گفت: پمپ بنزین مجتمع خدماتی ستاره پریشان پارس با اعتبار دو نیم میلیارد تومان در اردیبهشت ماه ۹۵ به بهره برداری می رسد. وی در خصوص هایپر مارکت گفت: این مجتمع خدماتی - رفاهی، افزود: در ۳۱ شهرمور ماه سال ۹۵ همزمان با آغاز هفته دفاع مقدس نیز هایپر به بهره برداری می رسد. وی با بیان اینکه این منطقه در شاهراه تجاری جنوب کشور واقع شده است، افزود: امیدواریم بتوانیم امکاناتی را فراهم کنیم که بتواند جوابگوی مردم و توریست ها در این منطقه باشد. قائم مقام مدیر عامل مجموعه خدماتی - رفاهی ستاره پریشان پارس در خصوص این پروژه، افزود: عملیات این پروژه در تیرماه سال جاری در محور کازرون - دشت ارژن در ۱۰ کیلومتر ۱۰ این محور توسط بخش خصوصی، گزنگ زنی و آغاز شد. ربیعی ادامه داد: این پروژه با فضای بالغ بر ۳۵ هزار متر مربع



مجموعه خدماتی رفاهی ستاره پریشان پارس

مجموعه خدماتی رفاهی ستاره پریشان پارس یکی از بهترین و مجهزترین مجتمع گردشگری در کشور با فضای بالغ بر ۳۵ هزار متر مربع شامل: مراکز خرید مدرن - هایپرمارکت - جایگاه سوخت دو منظوره - رستوران و تالار پذیرایی - فست فود و کافی شاپ - ویلهای اقامتی و... می باشد.

قرارگیری در شاهراه تجاری جنوب کشور این مجموعه را مکانی مناسب جهت ارائه برترین برندهای روز دنیا کرده است.

اقامتی خاصه انگیز و امکانات بی نظیر رفاهی در ویلهای لوکس این مجموعه رستوران و تالار پذیرایی این مجموعه فضایی مناسب جهت برگزاری مناسبت ها و صدها امکانات رفاهی دیگر این مجموعه را تبدیل به نگین درخشان جنوب ایران کرده است.

سرمایه گذاران پروژه: آقایان: یزدان پناه - سلیمانی - ربیعی

مطرح پروژه: مهندس امیر مینا

ناظر اجرایی پروژه: مهندس محسن محمدی

مجموعه خدماتی رفاهی ستاره پریشان پارس

فاز دوم پروژه شامل: فاز دوم مجموعه تجاری مجموعه ورزشی و تفریحی رستوران و تالار پذیرایی رستوران سنتی مسجد پارکینگ سنگین - فضای سبز فضای بازی و تفریح مجموعه اقامتی

مجموعه خدماتی رفاهی ستاره پریشان پارس

فاز اول پروژه شامل: مجموعه تجاری هایپر مارکت جایگاه سوخت پارکینگ سواری پارکینگ سنگین فضای سبز

۴۵۰ مترمربع ۵۲۰ مترمربع ۳۳۰۰ مترمربع ۳۳۰۰ مترمربع ۳۳۰۰ مترمربع ۳۳۰۰ مترمربع ۳۳۰۰ مترمربع