روزنامه طلوع

تاریخ ۳ مرداد ۱۳۹۵ یکشنبه

صفحه ۵ | شماره ۱۷۳۲ | سال بیست و دوم

۰۲۱۹۴۶

جمعی از ممتازین درخشان دبستان بهجت العلماء در سال تحصیلی ۹۵-۹۴

هستی نیاکان کلاس اول

زهرا رنجبر کلاس اول

زهرا سیروس کلاس اول

فاطمه آبادیان کلاس اول

زهرا قویدل کلاس اول

آوا حسن زاده کلاس اول

سارینا محمدی کلاس اول

پارمیس صادق زاده کلاس اول

شیدا قانع کلاس اول

سارا رحیمی نژاد کلاس اول

نازنین مولودیان کلاس اول

ستاره حاجی پور کلاس اول

شادی محبی کلاس اول

حدیث خوشکردار کلاس اول

زهرا امیدی کلاس اول

هستی عباسی کلاس اول

محدثه پیروز کلاس اول

ملیکا شنبه ای کلاس اول

فاطمه براتی کلاس اول

زهرا ایمانی کلاس اول

آیدا شکیبا کلاس اول

آتوسا سی سختی کلاس اول

سیده فاطمه موسوی (روح اله) کلاس اول

فاطمه رنجبر کلاس اول

مهسا باقری کلاس اول

مریم علیایی کلاس اول

سارا پویایی کلاس اول

مریم دهقان کلاس اول

هانیه دقیق کلاس دوم

فاطمه قاسمی کلاس دوم

دنیا جامعی کلاس دوم

شایسته شهریاری کلاس دوم

روژان جوکارراد کلاس دوم

مبنیا غضنفری خوش کلاس دوم

زهرا آقاجانی کلاس دوم نمونه کشوری در محاسبات ذهنی

فاطمه خجسته کلاس سوم

عارفان عشق عاشق می شوند — بهترین مردم معلم می شوند
عشق با دانش متمم می شود — هر که عاشق شد معلم می شود

این دست نوشته را نه به شوق نام و ذوق نان، بلکه بی شک اگر عشق به شما و فداکاری تان نبود، هرگز واژگان، لباس معنا به تن نمی کردند و در زیر هجوم روزها تفکر و تحقیق، این همه رنج را شانه های نازک قلم بر دوش نمی کشید.همکاران عزیز و فداکارم، معاونین محترم، معلمان، مربیان، دانش آموزان و اولیای عزیز دبستان دخترانه بهجت العلماء؛ در اینجا لازم می دانم از همه شما که عضوی از یک خانواده بودیم و به کمک هم توانستیم دبستان را به عرصه مدعیان و مقام آوران شهرستان تبدیل کنیم تقدیر و تشکر کنم. همه ما عشق، صداقت، فداکاری، صمیمیت و تلاش را با هم تجربه کردیم. همه شما را دوست دارم و به شما افتخار می کنم و هرجا که باشم در خدمت همه شما عزیزان هستم.

خدمتگزار شما – فاطمه نوروزی مطلق مدیر دبستان بهجت العلماء

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۴۸۰- ۱۳۹۵/۳/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ظفر افشون فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ٦٢٨ صادره از نورآباد در ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه به مساحت ٢٧٤,٣٧ مترمربع پلاک ٢٥٠ فرعی از ٥٨ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٥٨ اصلی قطعه ٩ بخش ٧ ممسنی خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار کیانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ١٣٩٥/٠٤/١٩ تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٣٩٥/٠٥/٠٣
٥/٦٤٥ ٢٦٩/ م الف

سید مصطفی حسینی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ١٣٩٥٦٠٣١١٠٠٣٠٠٢٠١٦- ١٣٩٥/٣/٣١ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهادر وحید زاده فرزند امیر حسین بشماره شناسنامه ١٠٢ صادره از نورآباد در ششدانگ یک باب خانه که ١,٥ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن متعلق به موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ٢٥٣,٩٧ مترمربع پلاک ٥١٨ فرعی از ٥٢ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٥٢ اصلی قطعه ٩ بخش ٧ ممسنی خریداری از مالک رسمی آقای یار محمد محمدی ورثه علی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ١٣٩٥/٠٤/١٩ تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٣٩٥/٠٥/٠٣
٥/٦٤٦ ٢٦٦/ م الف

سید مصطفی حسینی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ١٣٩٥٦٠٣١١٠٠٣٠٠١٩٣٨- ١٣٩٥/٣/٣٠ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نیما خادمی فرزند عبداحمید بشماره شناسنامه ٢٣٨٠٦٩٤٤١٩ صادره از نورآباد در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی که ١,٥ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن متعلق به موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ٧٨١,٧٣ مترمربع پلاک ٣٦٧ فرعی از ٦٨ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦٨ اصلی قطعه ٩ بخش ٧ ممسنی خریداری از مالک رسمی وراث خدر علمداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ١٣٩٥/٠٤/١٩ تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٣٩٥/٠٥/٠٣
٥/٦٤٧ ٢٦٨/ م الف

سید مصطفی حسینی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ممسنی

آگهی مناقصه (شماره ۴۷ – ۹۵)

۱- نام مناقصه گزار: شرکت توزیع برق فارس به آدرس شیراز خیابان معدل حدفاصل فلسطین و ملاصدرا - تلفن : ۸۰-۳۲۳۱۹۳۷۴- تلفن امور تدارکات: ۳۲۳۱۷۸۶۹ ۲- موضوع مناقصه: قرارداد انجام کلیه عملیات رفع اتفاقات، رفع حوادث تجهیزاتی، سرویس، نگهداری و تعمیرات شبکه های برق بخش های اسیر و گله دار از توابع مدیریت برق شهرستان مهر به صورت دستمزدی

۳ - زمان دریافت اسناد مناقصه: در ساعت اداری (از ساعت ۳۰ / ۷ الی ۳۰ / ۱۴) از تاریخ ۴/ ۵ / ۹۵ لغایت ۱۰/ ۵ / ۹۵ به مدت ۵ روز کاری

۴- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد: فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۷۴۸۲۷ - ۰۷۸۶۰ بانک تجارت شعبه فلسطین شیراز ۵- آدرس محل دریافت اسناد: شیراز خیابان معدل حدفاصل فلسطین و ملاصدرا شرکت توزیع برق استان فارس- اداره دبیرخانه

۶ - آدرس محل دریافت اسناد: دسترسی به اسناد مناقصه از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.

۷- زمان تحویل اسناد: ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۹۵/۵/۲۳ ۸ - محل برگزاری مناقصه: شرکت توزیع نیروی برق استان فارس - طبقه اول - دفتر معاونت پشتیبانی ۹- زمان بازگشایی پاکات: پیشنهادهای واصله ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۹۵/۵/۲۳ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت می گردد، به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۷ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۱۰ - ذکر شماره مناقصه روی پاکات الزامی بوده و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

۱۱- تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال که به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی، چک بانکی یا چک تضمین شده در وجه مناقصه گزار یا مطالبات بلوکه شده توسط امور مالی این شرکت می باشد که بایستی در پاکت الف قرار گرفته و همزمان با سایر پاکات تحویل مزایده گذار گردد. ضمنا تضمین کمتر از مبلغ یاد شده یا سایر موارد (چک شخصی، وجه نقد و...) قابل قبول نمی باشد.

۱۲ - شرکت توزیع برق فارس در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد. ۱۳- مناقصه در ۲ جلسه برگزار میگردد.

۱۴- پرداخت هزینه های بیمه حمل، حمل مصالح وکسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۵- سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. ۱۱۳۲۷/م الف ۲۱۹۴۴

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

۲۱۹۴۹

موسسه حقوقی یکتا یگانه فارس

ارائه دهنده ی کلیه خدمات حقوقی و ثبتی در قالب مشاوره (حضوری و تلفنی) و نیز معرفی وکلای تخصصی در حوزه های مختلف حقوقی، کیفری، ثبتی، انقلاب، شورای حل اختلاف خانواده، شهرداری، دیوان عدالت اداری، تعزیرات حکومتی و سایر مراجع قضایی و ثبتی و شهرداری شبه قضایی دیگر .

آدرس: شیراز/ باسکول نادر(خیابان انقلاب)/ نبش خیابان شکیبا (روبروی پارک فخرآباد)/ مجتمع رز A / طبقه اول/ واحد ۱۱

شماره تماس: ۳۲۳۶۱۴۷۵ – ۰۹۱۷۷۰۸۶۹۱۸ – ۰۹۱۷۶۰۶۷۰۴۵ – ۰۹۱۷۱۰۱۴۷۰۳

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

اجرای احکام شورای حل اختلاف دادگاه کازرون به موجب محتویات پرونده ٩٤٦٥٩ اجرایی له علی مسرور به طرفیت سیدبهزاد حسینی فرزند سیدسعید و به استناد به فصل سوم قانون اجرای احکام مدنی راجع به فروش اموال غیرمنقول مبادرت به مزایده یک دانگ از شش دانگ تحت پلاک ٤/١٣٩ ق ٢ بخش ٧ فارس واقع در هفت فارس به آدرس کازرون حافظ شمالی کوچه ١١ شهید استوان پلاک ٧٣١٧٦٣٣٥٤١ به مالکیت ابراهیم کدخدایی می نماید. لذا بدین وسیله به اطلاع عموم می رساند کسانی که مایل به خرید باشند روز یکشنبه ٩٥/٥/٣١ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمتهای پیشنهادی خود را ارایه نمایند. قیمت پایه فروش جمعا مبلغ ٢٩٣/٢٨٣/٠٠٠ ریال می باشد. شخصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارایه نماید برنده مزایده خواهد بود و موظف به پرداخت ده درصد قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهد بود. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد و متقاضیان می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاع بیشتر و در صورت لزوم مشاهده ملک به این واحد مراجعه نمایند. هزینه های ثبتی و نقل و انتقال نیز به عهده خریدار می باشد. این آگهی به موجب ماده ١١٨ قانون اجرای احکام مدنی برای نوبت اول در یکی از روزنامه های محلی درج و منتشر می گردد. ٦٨٥/ م الف

قاضی اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون – روستا ٥/٨٢٣

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ١٣٩٥٦٠٣١١٠٠٣٠٠١٤٨٩- ١٣٩٥/٣/٨ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد محمدی فرزند بهرام بشماره شناسنامه ٢٣٨٠٢٣٦١٩٤ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ١,٥ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن متعلق به موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ٢٥٨,٩٢ مترمربع پلاک ٤٩٩ فرعی از ٤٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤٤ اصلی قطعه ٩ بخش ٧ ممسنی خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله قهرمانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٣٩٥/٠٤/١٩
تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٣٩٥/٠٥/٠٣
٥/٦٤٨
٢٦٧/ م الف

سید مصطفی حسینی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ممسنی

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به آقای احمدرضا عابدی فرزند خرم شناسنامه شماره ٧٥ کد ملی ٢٤٩١٤٧٦٦٥٧ صادره از اقلید ساکن اقلید خیابان معلم مغازه جوشکاری ابلاغ می شود که بانک پست بانک اقلید به استناد قرارداد بانکی شماره ٩٣٠٤٢٣٨٣٢٣٦ جهت وصول مبلغ ٨١/٠١٩/٨٦٧ ریال تا تاریخ ٩٥/٢/٧ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ١٣٩٥٠٤٠١١١٦٧٠٠٠٠٢٩ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ٩٥/٣/٢٢ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده١٨ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه به شما ابلاغ می گردد و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. ١٦٣/م الف ٢١٩٤٣/١٢٠٧٨

رضا رحیمی–رییس اداره ثبت اسناد و املاک اقلید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ١٣٩٥٦٠٣١١٠٠١٠٠٤٣٠٥ مورخ ١٣٩٥/٠٣/٣٠ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ١ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضاقلی هاشمی ده سروی فرزند کیامرز به شماره شناسنامه ٢ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ١٢٨/٠٣ مترمربع پلاک ٦١٧٢٤ فرعی از ١٦٥٢ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٥٥٠ فرعی از ١٦٥٢ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی ورثه رجب عوضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ٩٦٠١/ م الف ٢١٨٩٧/١٢٠٥١

تاریخ انتشار نوبت اول: ١٣٩٥/٠٥/٠٣
تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٣٩٥/٠٥/١٨

محمد نخعی – رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز

آگهی ثبت تاسیس

تاسیس موسسه غیرتجاری فرهنگی قرآن و عترت نسیم رحمت شیراز در تاریخ ١٣٩٥/٠٤/١٥ به شماره ثبت ٣٠٤٩ به شناسه ملی ١٤٠٠٥٩٨٢٢٦٨ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. -موضوع موسسه: آموزش عمومی: آموزش قرآن کریم (روانخوانی، فصیح خوانی، قرائت ترتیل و تحقیق، حفظ، ترجمه و مفاهیم و آموزش ادبیات عرب)--آموزش قرآن صاعد(دعا شناسی، مناجات، ابتهال، صحیفه سجادیه، نهج البلاغه)--آموزش نغمات (همخوانی، تواشیح، اذان، مدیحه سرایی، مرثیه سرایی)- -آموزش احکام (احکام عمومی، احکام نوجوانان، جوانان، بانوان، احکام اقتصادی)--تاسیس پیش دبستانی با رویکرد قرآنی به استناد نامه شماره ٨/٣٨٧١ مورخ ١٣٩٥/٠١/١٨ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس «موسسه پس از اخذ مجوز فعالیتهای خاص مصوب از مراجع ذیربط و رعایت ضوابط هیئت رسیدگی مجاز به انجام فعالیتهای مزبور می باشد.» -مدت موسسه: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

-مرکز اصلی موسسه: شیراز مهدی آباد طبقه فوقانی مسجد علی ابن موسی الرضا - کدپستی:٧١٦٩٧٥٧٣٦٦ -سرمایه موسسه: بلاعوض می باشد. -اولین مدیران موسسه: خانم زینب سلیمی به سمت عضو هیئت مدیره - عضو اصلی به شماره ملی ٢٢٩٧٨٣٩٠٠٦ - آقای محمد حسین سلیمی به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره به شماره ملی ٢٢٩٧٩٥٢٤٨١ -خانم صدیقه غلامپور به سمت عضو هیئت مدیره - عضو اصلی به شماره ملی ٢٢٩٧٨٤٩٩٧٤ -خانم راضیه شریفی شریف آباد به سمت عضو هیئت مدیره - عضو اصلی به شماره ملی ٢٢٩٥٥٠٩٣٦١ همگی برای مدت دوسال انتخاب شدند.

-دارندگان حق امضا: تمامی اسناد مالی، قراردادها و اوراق بانکی تعهدآور از قبیل چک، سفته، برات و مکاتبات مؤسسه با امضای محمد حسین سلیمی (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) به تنهایی همراه مهر مؤسسه اعتبار خواهد داشت. -اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه

«ثبت موضوع فعالیت مذکور بمنزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد» ١٠٦٩٣/م الف

٢١٩٢٥/١٢٠٧٠ **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس/مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز**