

یادداشت روز

تحلیل خبر

گروه تحلیل خبر روزنامه طلع

بت شکن اعلام کرد؛ سه شرط دریافت وام ۴۰ میلیونی مسکن مهر

افزایش سقف پرداخت تسهیلات برای خرید مسکن مهر، گرچه اقدام خوبی است و در این بازار راکد می تواند کمک کند، همچنین حمایت شایسته ای از خریداران این نوع مسکن ها و گشایش در کار آنهاست ولی آلتور که به تشریح موارد فوق پرداخته اند و در رسانه های مکتوب و مجازی منعکس یافته، موجب عدم استقبال مردم از خرید این واحدهای مسکونی شده است. مشکلات کسری ۱۰ میلیون تومانی (از ۳۰ تا ۴۰ میلیون وام) نیست بلکه مشکلاتی است که در ذات این نوع مسکن ها وجود دارد. مسکن مهر از دو منظر قابل بررسی است؛ یکی از منظر کارشناسانی که تاکنون در مورد کم و کیف آن اظهار نظر کرده اند و دیگری مردم و خریدارانی که عملاً با کمبودها و کاستی های آن مواجه هستند و رضایت کامل از این طرح ندارند. کارشناسان مخالف طرح مسکن مهر چه در دولت قبل و چه در این دولت، بر تمام ابعاد این طرح در سراسر کشور ایرادات جدی و علمی وارد کرده اند و این ایرادات از انتخاب مکان و جغرافیای نامناسب اجرای طرح ها تا عدم دسترسی به امکانات اولیه همچون آب، برق، گاز و تلفن، مسیر و جاده مناسب، استقبال می کنی، کیفیت مصالح و

شیراز رسماً به مدت یک سال پایتخت جوانان جهان اسلام شد

سرویس خبری / سعید جعفری زاده - خدیجه غضنفری: با حضور وزیر اطلاعات، معاون رئیس جمهور در امور بانوان و خانواده، معاون وزیر امور خارجه، رئیس مجمع جوانان جهان اسلام و وزیر ورزش و جوانان و استاندار فارس و دیگر مسئولین استانی شیراز به عنوان پایتخت جوانان جهان اسلام رسماً به مدت یک سال معرفی شد. استاندار فارس افزود: جوانان علاقه مند به مشارکت سیاسی و نقش آفرینی در جوامع خود هستند اما ساختارهای ناعطف پذیر در بخشی از کشورها آنها را از عرصه اثرگذاری باز داشته است. محمد علی افشانی افزود: پیشنهاد می کنم یکی از اهداف شیراز پایتخت جوانان جهان اسلام تعیین راهکار در این زمینه باشد. استاندار فارس با اشاره به اینکه جهان اسلام و به ویژه جوانان آن در روزگاری که دانش بالاترین سرمایه و برترین محسوب می شود، باید به خلق دانش بپردازند، گفت: وقتی خرد جمعی جای خرد فردی را

سرویس خبری / سعید جعفری زاده - خدیجه غضنفری: با حضور وزیر اطلاعات، معاون رئیس جمهور در امور بانوان و خانواده، معاون وزیر امور خارجه، رئیس مجمع جوانان جهان اسلام و وزیر ورزش و جوانان و استاندار فارس و دیگر مسئولین استانی شیراز به عنوان پایتخت جوانان جهان اسلام رسماً به مدت یک سال معرفی شد. استاندار فارس افزود: جوانان علاقه مند به مشارکت سیاسی و نقش آفرینی در جوامع خود هستند اما ساختارهای ناعطف پذیر در بخشی از کشورها آنها را از عرصه اثرگذاری باز داشته است. محمد علی افشانی افزود: پیشنهاد می کنم یکی از اهداف شیراز پایتخت جوانان جهان اسلام تعیین راهکار در این زمینه باشد. استاندار فارس با اشاره به اینکه جهان اسلام و به ویژه جوانان آن در روزگاری که دانش بالاترین سرمایه و برترین محسوب می شود، باید به خلق دانش بپردازند، گفت: وقتی خرد جمعی جای خرد فردی را

بت شکن اعلام کرد؛ سه شرط دریافت وام ۴۰ میلیونی مسکن مهر

مدیر عامل بانک مسکن ضمن اعلام آخرین گزارش از تأمین مالی مسکن مهر شروط امکان استفاده از افزایش وام این پروژه به ۴۰ میلیون تومان را اعلام کرد. به گزارش ایسنا، شورای پول و اعتبار در نیمه دی ماه امسال به منظور پیشبرد مسکن مهر و اتمام واحدهای نیمه تمام، سقف این تسهیلات را از ۳۰ به ۴۰ میلیون تومان افزایش داد. آن طور که مدیرعامل بانک مسکن در نشست خبری خود عنوان کرد افزایش ۱۰ میلیونی این تسهیلات در اواخر هفته

مخالفت یکی از شاخص های رشد

اگر روند رشد بانک انسان را مورد مذاقه قرار دهیم سن بلوغ شاید مهمترین دوره زندگی اش باشد. مهمترین شاخص سن بلوغ، تلاش برای استقلال است که با مخالفت کردن -توجوان با بزرگترها- شکل می یابد. پس انسان با مخالفت کردن مستقل و بالغ می شود. خداوند نیز انسان را با مخالفت کردن آزمایش کرد، هر زمان که جرات مخالفت با او را یافت اجازه پیدا کرد تا مسیر تکامل را در زمین ببیماید و اشرف مخلوقات شود. به باور فلاسفه راه حقیقت از شک می گذرد. شک یعنی مخالفت با پذیرش درست اندیشه ها، روش ها و... اول تمام ریشه های توضیح المسائل نوشته، اصول دین تحقیقی است نه تقلیدی. محقق یعنی بررسی ابعاد احتمالی دیگر مساله که برای ما مجهول است. به بیان دیگر یعنی مخالفت با تصویبی از واقعیت یا حقیقت که به فهم ما آمده یا داده شده. پیامی دیدیم که قذافی برای لیبی رفاه زیادی ایجاد کرد اما

سرمقاله

محمد مهدی جعفری زاده

رابطه کاسب کارانه یا رابطه دوستانه؟

ما دو نوع رابطه می توانیم با مردم و خدا برقرار کنیم. شاید بگویید چرا هم خدا و هم مردم در این رابطه مورد سخن واقع شده اند؟ در پاسخ باید گفت: چون این روابط در بسیاری از موارد با هم تلاقی و همپوشانی دارد. با طرح یک سوال شروع کنیم و آن اینکه آیا اساساً رابطه کاسبکارانه - چه با مردم و چه با خدا- بد و منفی است؟ پاسخ این است که نه. رابطه کاسبکارانه یعنی داد و ستد؛ یک چیزی بدهی و چیز دیگری بستانی. اگر در این داد و ستد، صداقت و عدالت رعایت شود هیچ اشکالی ندارد. گناه ما با افرادی رابطه برقرار می کنیم برای اینکه منفعتی به ما برسد، اشکال ندارد ولی این انگیزه دوستانه به معنای کامل کلمه است که از محبت و علاقه و عشق شروع می شود و تا محو شدن کامل در وجود او و رسیدن به لذت بی انتها ادامه می یابد. در اینجا دیگر انسان به یک معامله منفعت طلبانه اکتفا نمی کند بلکه دنبال سرچشمه عشق و غرق شدن در دریای حیات اوست. خیلی فرق است بین رابطه کاسبکارانه با رابطه دوستانه، در اولی عقل میدان دار است و در دومی دل. در اولی، میزان منفعت است که رابطه را تقویت می کند و به او دارد و به هیچ نوعی مادی چشم ندانسته باشد، ارزش و محبت آن والاتر خواهد بود. حتی در این عالم دوستی، دوست حاضر است هزینه هایی نیز پرداخت کند. به همین سبک که ما با انسانهای دیگر کانال ارتباطمان را تعریف و تفکیک می کنیم با خداوند نیز می توانیم رابطه کاسبکارانه و یا دوستانه داشته باشیم، هر دو نوع ارتباط هم خالی از اشکال است ولی یکی در سطح پائین و اولیه تعریف می شود و دیگری در سطح عالی و ممتاز. رابطه کاسبکارانه

معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده: استان فارس جزء ۱۵ استان برای اجرای لایحه حمایت از زنان سرپرست خانوار است

روز گذشته معاون رئیس جمهوری در امور زنان و خانواده در حاشیه دیدار از خانواده هنر کاظمی شیرازی و حاج محمد حسن کاظمی شیرازی از واققان بزرگترین موفقیات جدید کشور در شیراز گفت: یکی از اولویت های برنامه ششم توسعه در بخش زنان و خانواده است که به تصویب رسید و در این لایحه که حالت کلی دارد در برنامه ششم توسعه که دولت آن را ابلاغ خواهد کرد یکی از اولویت های تعادل جنسیتی در بازار کار و در چارچوب عدالت جنسیتی است. معاون رییس جمهور درباره برنامه دولت درباره حمایت از زنان سرپرست خانوار با اشاره به سرشماری سال ۹۰ گفت: در سال ۹۰ بالغ ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر زن سرپرست خانوار در کشور شناسایی شدند که این آمار بعد از ۵ سال افزایش یافته است و توانمند کردن آنها به تنهایی از توان دولت خارج است و نیازمند کمک های خیرین و بخش خصوصی هستیم. وی بیان داشت: حمایت از زنان سرپرست خانوار متولیان متعددی در دستگاه های مختلف دارد که برنامه ای در دولت برای هماهنگی بین دستگاه های متولی در دستور کار قرار داده ایم و این طرح ۲ سال پیش به صورت فرهنگ در شهر ری اجرایی شده و به

روز گذشته معاون رئیس جمهوری در امور زنان و خانواده در حاشیه دیدار از خانواده هنر کاظمی شیرازی و حاج محمد حسن کاظمی شیرازی از واققان بزرگترین موفقیات جدید کشور در شیراز گفت: یکی از اولویت های برنامه ششم توسعه در بخش زنان و خانواده است که به تصویب رسید و در این لایحه که حالت کلی دارد در برنامه ششم توسعه که دولت آن را ابلاغ خواهد کرد یکی از اولویت های تعادل جنسیتی در بازار کار و در چارچوب عدالت جنسیتی است. معاون رییس جمهور درباره برنامه دولت درباره حمایت از زنان سرپرست خانوار با اشاره به سرشماری سال ۹۰ گفت: در سال ۹۰ بالغ ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر زن سرپرست خانوار در کشور شناسایی شدند که این آمار بعد از ۵ سال افزایش یافته است و توانمند کردن آنها به تنهایی از توان دولت خارج است و نیازمند کمک های خیرین و بخش خصوصی هستیم. وی بیان داشت: حمایت از زنان سرپرست خانوار متولیان متعددی در دستگاه های مختلف دارد که برنامه ای در دولت برای هماهنگی بین دستگاه های متولی در دستور کار قرار داده ایم و این طرح ۲ سال پیش به صورت فرهنگ در شهر ری اجرایی شده و به