روزنامه طلوع

تاریخ ۲۲ اسفند ۱۳۹۵ یکشنبه

صفحه ۵ شماره ۱۹۱۷ سال بیست و دوم

با قانون زندگی کنیم

مدت آزادی مشروط بنابه تشخیص دادگاه، کمتر از یک سال و زیادتر از پنج سال نخواهدبود.

ماده ۴۰ قانون مجازات اسلامی

آگهی

فواید زایمان طبیعی برای مادر

الهام سهراب پور - زهرا مکی - کریم والی

درد و ناراحتی، بخشی از زایمان است، اما با زایمان طبیعی، زنان احساس قدرت و رضایت بیشتری دارند و از این حس که مادر شده اند لذت می برند.

- در این روش، مادر هوشیار و آگاه می باشد و به جنین فشار وارد می کند تا به سمت مجرای زایمان حرکت کند.

- مادر نیازی به تزریق اکسی توسین برای شدت گرفتن انقباضات، قرار دادن سوند در مثانه یا استفاده از انبرک جراحی ندارد.

- نسبت به سزارین، بهبودی سریع تر حاصل می شود و مدت زمان کوتاه تری را در زایشگاه باید ماند.

- خطر زخم شدن و ایجاد عفونت و مشکلات دیگر در زایمان بعدی وجود نخواهد داشت؛ مانند پارگی رحم در سزارین.

- مرگ و میر در این روش بسیار کمتر از سزارین است.

- زایمان طبیعی مقرون به صرفه تر است.

- تحقیقات نشان داده کودکانی که با زایمان طبیعی به دنیا می آیند، ۲۰ درصد کمتر دچار بیماری دیابت نوع یک می‌شوند.

۵/۲۷۰۹

اثبات تاریخی و تجربی طول عمر امام مهدی (عجل الله تعالی فرجه الشریف)

نویسنده: شکرالله جهان مهین–مدیر گروه معارف اسلامی دانشگاه آزاد واحد جهرم و مدیر بنیاد فرهنگی خیریه آیت الله حق شناس (ره) جهرم

قسمت سوم و پایانی

۴-بیماری پیری درمان دارد

نتیجه بررسی ها و تحقیقات و آزمایش های پزشکان زیست شناس و متخصصان اعصاب و... به اینجا رسیده که پیری نوعی بیماری است و به همان‌گونه‌ای که بیماری‌ها قابل درمان هستند، پیری نیز با رعایت حفظ‌الصحه و امور بهداشتی و امثال این‌ها، درمان‌پذیر است؛ بدین ترتیب، نباید پیری را عامل مرگ دانست. نظریه درمان کهنسالی و بازگردانیدن جوانی و نشاط آن به پیران، چه از نظر بدنی و چه روانی، برای بعضی از محققان تا آنجا مسلم است و قطعیت دارد که با مبالغه گویی می گویند مرگ از قواعد حتمی این عالم نیست. ۱ البته قرآن مجید، مرگ و مردنِ را از سِنن قطعیِ این جهان می داند و می‌فرماید: أَیْنَما تَکُونُوا یُدْرِککُمُ الْمَوْتُ. ۲ هر کجا باشید مرگ به سراغ شماَ می آید و باز می‌فرماید: کُلُّ نَفْسٍ ذائِقَةُ الْمَوْتِ. ترجمه (هر نفسی چشنده مرگ است).۳ یک دانشمند آلمانی به نام «وایزمن» می گوید: مرگ لازمه قوانین طبیعی نیست و در عالم طبیعت، از عمر ابد گرفته تا عمر یک لحظه ای، همه نوعش هست و آنچه فطری و طبیعی است، عمر جاودانی و ابدی است. بنابراین افسانه عمر ۹۶۹ ساله «متوشلع» نه مردود عقل است و نه مردود علم... دلیلی ندارد که روزی عمر بشر به ۹۰۰ سال نرسد. ۴ برخی از محققان می گویند: ژن هایی کشف کرده‌اند که عامل جاودانگی سلول هاست. این ژن ها می توانند سلول های فرسوده و آسیب دیده را ترمیم کنند و محققان دریافته اند که سلول های مغزی می توانند خود را بازسازی کنند. ۵

۵- جوان ماندن حضرت به اذن الله، با عمری طولانی

شیخ صدوق در «کمال الدین» و علی بن خراز رازی در «کفایه الاثر» از حضرت امام حسن مجتبی (علیه‌السلام) در ضمن حدیثی روایت کرده اند که فرمود: فرزند نهم از فرزندان برادرم حسین (علیه‌السلام) خدا عمرش را در غیبتش طولانی نماید، سپس به قدرت خود، او را آشکار سازد؛ در صورت جوانی که کمتر از چهلِ سال داشته باشد.

وذلِک لِیعلَمَ اَنّ الله علی کُلّ شَی قَدیر

ترجمه: برای آن که خداوند آشکار سازد که بر همه چیزی تواناست . ۶ و نیز صدوق از حضرت رضا (علیه السلام) در ضمن حدیثی چنین روایت کرده است: اَلقائِمُ هُوَ الّذِی اذا خَرَجَ کانَ فی سنِّ الشُّیُوخ وَمَنظَرُ الشُّبّانِ قَوِیٌّ فِی بَدَنِهِ. ۷ ترجمه: قائم آن کسی است که وقتی ظاهر شود، در سن پیران و منظر و سیمای جوانان و با قوت بدن باشد.

طول عمری که خداوند بزرگ به موعود منتظر بخشیده، یکی از ده ها موردی است که مصداق پیشی‌گرفتن دانش اسلامی بر دانش بشری بازگو می کند و پدیده طول عمر حضرت، معجزه ای به حساب می آید که به اذن خداوند صورت می گیرد. ۸ واز ابی الصلت هروی منقول است که به حضرت رضا (علیه السلام) گفتم علامت قائم چیست وقتی ظاهر شود؟ فرمود: علامتش این است که در سن پیری و منظر و قیافه جوانان است؛ به طوری که آن که او را ببیند، چهل ساله یا کمتر گمان می کند و از علامات او این است که به گذشت شب و روز پیر نمی شود، تا اینکه از این دنیا رحلت کند. ۹

اعتقاد اهل سنت

چنانکه می دانیم، جمعی از مشاهیر علما اهل سنت به وصایت و ولایت ائمه اثنی عشر (علیهم السلام) ایمان دارند و به مهدویت ولی عصر (عجل الله تعالی فرجه) قائل و معترف‌اند و بعضی از ایشان مدعی زیارت و دیدار حضرت شده و معجزات او را نقل کرده اند. ۱۰ به هر حال، مقصود از نقل نظرات دانشمندان، امکان مطلق طول عمر بدون کهولت و پیری است تا کسانی که در ایمان کم‌مایه‌اند، آن را بعید و غریب ندانند و گر نه، ما در طول عمر امام و بقای نیروی جوانی آن حضرت، به قدرت و توانایی خدا و اخبار پیغمبر و اوصیای او (علیهم السلام) اعتماد و ایمان داریم و آن را محکم‌ترین دلیل می دانیم و معتقدیم که امام زمان (عجل الله تعالی فرجه) یگانه معمر تاریخ بشر است و یگانه کسی است که با طول عمر، جوانی‌اش حفظ شده است و حفظ می شود. هرچند آزمایش های دانشمندان در این خصوص به جایی نرسیده باشد و آنان دست علم بشر را از طولانی کردن عمر و مبارزه با پیری، کوتاه بدانند؛ باز مسئله طول عمر و بقای جوانی آن حضرت مسأله ای نیست که از نظر عقل، احتیاج به مؤید داشته باشد. ۱۱

نتایج کلی مقاله در طول عمر حضرت (عجل الله تعالی فرجه)

قریب ۱۲۰۰ سال از عمر شریف ولی عصر (عجل الله تعالی فرجه) می گذرد، طولانی بودن عمر موجب گشته که برخی از دوستان، به جهالت و دشمنان، به ضلالت، بر آن خرده گیرند و حتی بعضی به عناد، وجود مبارکش را انکار نمایند؛ اما در مقاله حاضر سعی شده تا موضوع به طور مستدل، از طرق زیر پی گیری شود:

۱- قرآن: قرآن کریم نه تنها طول عمر برای بشر را رد نمی کند، بلکه با معرفی بعضی از معمرین مانند حضرت نوح و عیسی، امکان وقوعی آن را گوشزد می فرماید.

۲- روایات: روایات پرشماری که از صدها متجاوز است، طول عمر حضرت را بازگو می کنند و چون حضرت وارث همه انبیای گذشته می باشد، برای دفع شبهه و رد استبعاد، نام پیامبرانی که عمری دراز یا درازتر از حد متعارف داشته اند، مانند حضرت آدم، نوح، الیاس و خضر را یادآوری می کنند.

۳- تاریخ: یکی از منابع اصیل و بسیار سودمند در کسب دانش و اطلاعات برای آدمی، تاریخ گذشتگان است و این دانش در زمینه عمر بشر، وجود افرادی جز انبیا که از عمری طولانی برخوردار بوده‌اند، مانند لقمان و ذوالقرئین و سلمان و... را در اوراق زرین خود ثبت نموده است؛ باشد که طول عمر وسیله شگفتی نگردد. بنابراین طول عمر پر خیر و برکت حضرت نیز از طریق تاریخ قابل اثبات است.

۴- **علوم تجربی:** تا به حال در هیچ کتابی خوانده نشده و از هیچ دانشمند علوم تجربی و زیستی شنیده نشده است که بخواهند به طور قطع و جزم میزان عمر بشر را تعیین نمایند، بلکه همگی میزان عمر انسان را وابسته به مجموعه ای از شرایط، از قبیل محیط زیست، رعایت بهداشت، وراثت و غیره می دانند. تجربه ها و آزمایش‌های دانشمندان هر قرن، بلکه هر سال، حتی هر روز، بیش از پیش امکان داشتن عمر طولانی را بشارت می دهد، حتی تا سر حد جاوید زیستن و اگر روزگاری برای دانشمندان علوم زیستی و تجربی پیش آید که بتوانند به همه رموز و اسرار طبیعت پی ببرند و هیچ مجهول طبیعی در رابطه با عمر موجودات زنده به خصوص انسان نباشد مگر آنکه به معلوم تبدیل کنند، باز چون عالم طبیعت در سیطره عالم فوق طبیعت و اثرات آن می باشد، نمی توان حد معینی برای عمر تعیین نمود یا امکان عمر هزاران ساله را انکار کرد.

۵- دقت: بدانیم و باور داشته باشیم که تمام ابعاد زندگی حضرت ولی عصر (عجل الله تعالی فرجه)، به فرموده بزرگان، به اذن خداوند حکیم تحت سیطره عالم بالاست و جنبه اعجازی دارد؛ از جمله طول عمر پربرکت آن حضرت. اللهم عجل فرجه. و السلام.

۱- برای اطلاع از عوامل پیری، به کتاب شمس ولایت شماره ۱۶، صص ۳۴۲-۳۴۶ مراجعه نمایید.
۲- سوره نساء(۴)، آیه ۷۸.
۳- سوره آل عمران (۳)، آیه ۱۸۵.
۴- حکیمی، محمدرضا. خورشید مغرب، چاپ دهم، ص۱۹۳؛ نگا، امینی، ابراهیم. دادگستر جهان، ص ۱۷۵.
۵- معارف مهدوی، مرکز مطالعات و پژوهش های فرهنگی حوزه علمیه قم، صص ۸۹-۹۰.
۶- صافی گلپایگانی، لطف الله. منتخب الاثر، جلد ۲، باب ۱۱، ص۱۶۸.
۷- همان، ص ۱۸۸، باب ۱۸، حدیث ۵۵۵.
۸- صدر، سیدمحمدباقر، امام مهدی حماسه ای از نور، ترجمه کتاب بحث حول المهدی، ترجمه کتابخانه بزرگ اسلامی، صص ۳۳-۳۷.
۹- همان، صفحه ۲۸۶، فصل ۳۲، حدیث ۲۴۶.
۱۰- صافی گلپایگانی، لطف الله، نوید امن و امان، ص۲۰۷.
۱۱- همان، ص ۲۰۶.

۲۳۹۴۶/۱۳۷۵۹

آگهی مفقودی

برگ سند خودروی تویوتا به شماره پلاک ۶۳-۵۱۳ ن ۸۴ به شماره شاسی ۶T۱BE۴۲K۲۷X۴۳۴۵۵۸ و شماره موتور ۲AZA۴۲۷۶۹۵ متعلق به زهرا مهمان نواز به شماره ملی ۲۴۳۲۶۵۹۱۴۷ مفقود شده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۷۳۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مرطوب فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۲۴۰ صادره از بهبهان به شماره ۱۸۶۱۳۲۹۲۱۰ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۰/۸۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۵۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمدصادق حقیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۴۴۱ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۲۲
رئیس ثبت بهبهان–افشین
۲۳۸۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۰۱۰۳۸۸۱۷ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمزه کرمی فرزند فرهاد به شماره شناسنامه ۲۲۰۲ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۱/۵۷ مترمربع پلاک ۵۰۶۶ فرعی از ۲۰۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۸ فرعی از ۲۰۸۶ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی آقای حسین نصر و جواد نصر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۰۳۰/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲
محمد نخعی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز ۲۳۷۷۸/۱۳۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۰۱۰۳۵۷۱۹ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد نوروزی فرزند خدانظر به شماره شناسنامه ۲۳۱۴ صادره از کازرون در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۱/۹۰ مترمربع پلاک ۱۹۵۷ فرعی از ۲۱۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۴۸ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی آقای فرزاد محمدی راد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۰۲۶/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲
۲۳۷۶۸/۱۳۶۰۶
محمد نخعی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۷۳۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مندنی تنگسیری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۷۲۲ صادره از ماهشهر به شماره ۶۶۱۹۴۳۷۲۸۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۰۵/۴ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمدابراهیم عبدی نسب و جمعه عبدی نسب ورث محمد ابراهیم عبدی نسب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۴۴۹ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۲۲
رئیس ثبت بهبهان–افشین
۲۳۸۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۰۳۲۳ -۹۵/۱۱/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن خواجه گیری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۵۲۹۰۰۰۸۶۶۷ صادره از بندر دیلم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۹۱/۶۴ مترمربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در روستای مال شهاب شهرستان دیلم بخش ۷ بوشهر خریداری از آقای غلامعلی خواجه گیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۱۷/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲
محمد نخعی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز ۲۳۸۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی اصلاحی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۰۱۰۳۹۰۰۵ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نورعلی درویشی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۶ صادره از مرودشت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۲/۰۲ مترمربع پلاک ۸۷۴۱ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی آقای سیدابوطالب گلستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۰۳۱/م الف ۲۳۸۳۰/۱۳۶۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲
محمد نخعی – رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۱۰۳۵۰۱۹۹۴۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد افتخاری یار فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۲۸۳۱۲۵۰۵۷ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۸/۲۵ مترمربع پلاک ۱۵۵۲۴ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۹ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی خانم عشرت تقی زاده دوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۰۲۷/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲
محمد نخعی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۷۳۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن مرطوب فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۳۲۷۲۸ صادره از بهبهان به شماره ۱۸۶۰۳۲۲۹۵۶ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۵/۵۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۵۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمدصادق حقیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۴۴۲ م الف ۲۳۸۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۲۲
رئیس ثبت بهبهان–افشین

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات موسسه فرهنگی هنری شهره افاق به شماره ثبت ۱۴۴۹۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۲۱۴۳
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۵ با عنایت به اینکه موسسه فوق الذکر از مرجع ثبت موسسات غیرتجاری، شعبه و نمایندگی شرکت های خارجی به مرجع ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری شیراز به آدرس شیراز شهر جدید صدرا (استان فارس) به آدرس شهر جدید صدرا، فاز یک، بلوار فردوسی، قطعه ۳، مجتمع پی. اس، بلوک ۲، طبقه اول، واحد یک به کدپستی ۷۱۹۹۳۴۱۱۶۴ انتقال یافته لذا مراتب تحت شماره ۳۳۲۶ ثبت موسسات شیراز به ثبت رسید.
۲۹۰۸۵/م الف ۲۳۹۴۲/۱۳۷۵۵
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۷۳۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم مرطوب فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۱۱۵۱ صادره از بهبهان به شماره ۱۸۶۱۳۴۲۵۳۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۷/۳۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۵۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمدصادق حقیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۴۴۰ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۲۲
رئیس ثبت بهبهان–افشین ۲۳۸۳۶

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات موسسه فرهنگی هنری شهره افاق موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۳۳۲۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۲۱۴۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۰و تائیدیه شماره ۱۸۴۶۴۸/۹۵-۱۳۹۵/۰۷/۱۸ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی حوزه وزارتی تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
-آقای محمدرضا نامدار آزادگان با پرداخت مبلغ ۶۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه میزان سهم الشرکه خود را از مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه افزایش داد.
-آقای منصور نصیری طیبی با پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه میزان سهم الشرکه خود را از مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه افزایش داد.
-آقای علی اکبر اوجی با پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه میزان سهم الشرکه خود را از مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه افزایش داد.
آقای محمد سوچی فرز ند عبدالمجید متولد ۱۳۶۵/۱/۱ شماره شناسنامه ۳۲۱۲ و کدملی ۲۳۰۱۱۵۸۶۰۸ به آدرس شیراز، شهر جدید صدرا، فاز۱، بلوار فردوسی، ساختمان PS بلوک ۲ طبقه ۱ واحد ۱ با پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به صندوق موسسه در زمره شرکا درآمدند.
لذا اسامی شرکا و میزان سهم الشرکه آنان به شرح ذیل می باشد:
- آقای محمدرضا نامدارآزادگان دارای مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه
-آقای منصور نصیری طیبی دارای مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه
- علی اکبر اوجی دارای مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه
-آقای محمد سوچی دارای مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه
سرمایه موسسه از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) افزایش یافت و ماده ۷ اساسنامه موسسه به شرح مذکور اصلاح و مدیرعامل یا هیات مدیره اقرار به دریافت وجه افزایش سرمایه نمود.
باثبت این مستند تصمیمات افزایش سرمایه از طریق ورود شریک جدید انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد. ۲۹۰۸۶/م الف
۲۳۹۴۱/۱۳۷۵۶
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۰۱۰۳۸۰۶۲ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا دهقانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۴۳۷ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۳/۱۹ مترمربع پلاک ۸۷۳۹ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی آقای گرگعلی دهقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۰۱۵/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۲ ۲۳۷۷۰/۱۳۶۳۳ محمد نخعی – رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز