

طلوع

روزنامه

تاریخ: ۱۷
دی: ۱۳۹۶
یکشنبه

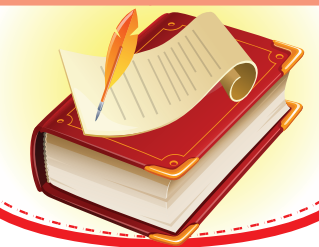
ای گل! تو جمعیت گلزار چه دیدی؟
ای گل! تو باغچه گلزار چه دیدی؟
بجز سوزش و بدسری خار چه دیدی؟
بجز شمشیری سطر به بازار چه دیدی؟
غیر از قفس ای مرغ کز قفس چه دیدی؟
رفتی به چمن، یک قفس کشت نصیبت



پروین اعصابی

صفحه: ۶
شماره: ۲۱۴۵
سال: بیست و سوم

ادبی و هنری



علی قانع

نظر دل
از عقل نظر خواستم و گفت: بپرهیز
بپرهیز دل خویش به صفای پاپیز
اما نظر دل نظر نترس بود
بپرهیز دل خویش به یک صبح دل آتیز
ایچ جام اگر زهر و اگر باره ناب است
با شوق بزن لب به لب باره لیریز
از عشق زیبان بشو این سخن اک جان:
بپرهیز گلو، خنجر اگر کند، اگر تیز
منصور شران ناب ترین واقعه عشق
حاج شو و خویش به این دار بپرهیز
مقبول گشتان مطلب آتش خورا
هر دم شریک تازه به این سینه بپرهیز

حامد قاسمی

آسمان سینه وقتی نور باران می شود
سهم ما از زنده بودن عشق و ایمان می شود
برف خودبینی اگر یک روز باریدن گرفت
پایه های زندگی از ریشه ویران می شود
زندگی کن بی ریا چون هر که با ارزش تر است
در صدف مانند مروارید پنهان می شود
هر زمانی آبشار کینه می افتد به راه
قایق ایمان اسیر دست طوفان می شود
آفتاب مهربانی ها اگر خاموش شد
آسمان سینه ها تاریک و بی جان می شود
گرگ اگر پیراهن یک میش را پوشید باز
چهره اش بر اهل این دنیا نمایان می شود
بره وقتی جا بماند لحظه ای از گله اش
رفته رفته طعمه ای گری بیابان می شود
بس بکن حامد! سخن کم تر بگو در بین جمع
هر که می خواهد که انسان باشد انسان می شود



فاضل نظری

به دریا می زنم،
شاید به سوی ساحلی دیگر
مگر آسان نماید
مشکلم را مشکلی دیگر...
من از روزی که
دل بستم به چشمان تو دیدم
که چشمان تو
می افتند به دنبال دلی دیگر...
به هر کس دل ببندم
بعد از این خود نیز می دانم
بجز اندوه
دل کندن ندارد حاصلی دیگر...
من از آغاز
در خاک نمی از عشق می بینم
مرا می ساختند
ای کاش، از آب و گلی دیگر...
به دنبال کسی
چامانده از پرواز می کردم
مگر بیدار سازد
غافل را، غافل
دیگر...

زلی قهار ترسی

می چرخم اما پیکرم مال خودم نیست
حس می کنم بال و پریم مال خودم نیست
زل می زوم در آینه اشفتگی را
سرگیجه می گیرم سرم مال خودم نیست
شاید وجودم را از آتش آفریدند
می سوزم و خاکسترم مال خودم نیست
کو ریشام، کو ساقم، کو برگ هایم؟
گل دادم و بار و پریم مال خودم نیست
عمریست در خاک خودم بی سرزمینم

جغرافیای کشورم مال خودم نیست
وقتی شب و لکاته ها همدست باشند
حتی حریم بسترم مال خودم نیست
ماندم بیبازم یا بسازم زندگی را؟
تردید دارم باورم مال خودم نیست
حرف از جدایی می زدم دیدم محال است
من، حرف های آخرم مال خودم نیست
گیرم پریدن فرصت خوبی ست، اما
بال و پریم، بال و پریم مال خودم نیست



منتظر داستان و اشعار شما هستیم

لطفاً مطالب خود را با درج شماره تلفن به دفتر روزنامه یا آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایید. ضمناً روزنامه در ویرایش مطالب ارسالی، آزاد است و مطالب ارسالی برگشت داده نمی شود.

tolou_news@yahoo.com

کارشناس (این شماره) سرویس ادبی - هنری: **تپیه خسروی**

آگهی مزایده عمومی ۹۶/۲۸

نوبت اول: یک شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۷ روزنامه های خبر جنوب، عصر مردم، نیم نگاه، تماشا، افسانه و سبحان، شیرازنوبین، طلوع نوبت دوم: دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۸ روزنامه های خبر جنوب، عصر مردم، نیم نگاه، تماشا، افسانه و سبحان، شیرازنوبین، طلوع شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش تعدادی واحد تجاری به شرح جدول زیر با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری به صورت نقد و اقساط و یا مطالبات قطعی شده اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید ضمن بازدید از محل پس از نشر اولین آگهی، با توجه به موارد ذیل به منظور دریافت اسناد مزایده به واحد مدیریت بازاریابی و فروش و اداره قراردادهای معاونت مالی و اقتصادی شهرداری شیراز واقع در ابتدای بلوار چمران، حوزه معاونت مالی و اقتصادی طبقه اول- مدیریت بازاریابی و فروش مراجعه نمایند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفنهای مستقیم ۰۷۱-۳۶۳۵۰۰۰ و ۰۷۱-۳۶۳۵۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.

مجموع	شماره واحد	طبقه	مترای (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
سرای نور	۵۱	۱-	۱۹/۲۲	۲/۲۸۷/۱۸۰/۰۰۰	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰	ابتدای خیابان مشیرشرقی - مجتمع سرای نور (فخر آباد)
	۵۹	۱-	۲۹/۲۸	۳/۳۶۸/۲۰۰/۰۰۰	۱۶۹/۰۰۰/۰۰۰	
	۲۴	همکف	۳۸/۱۵	۸/۱۰۶/۸۷۵/۰۰۰	۴۰۶/۰۰۰/۰۰۰	
	۱۸	اول	۲۸/۸۴	۳/۶۴۸/۲۶۰/۰۰۰	۱۸۳/۰۰۰/۰۰۰	
	۲۴	اول	۳۵/۱۰	۳/۸۶۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۹۴/۰۰۰/۰۰۰	
	۲۵	اول	۳۵/۵۱	۳/۹۰۶/۱۰۰/۰۰۰	۱۹۶/۰۰۰/۰۰۰	
	۲۶	اول	۳۶/۴۹	۴/۰۱۳/۹۰۰/۰۰۰	۲۰۱/۰۰۰/۰۰۰	
	۴۴	اول	۴۵/۴۱	۶/۵۸۴/۴۵۰/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	
	۴۵	اول	۷۲/۱۳	۸/۲۲۲/۸۲۰/۰۰۰	۴۱۲/۰۰۰/۰۰۰	

- شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق الذکر به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۸۰۵۵۰۴۶۴۷ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارایه نمایند.
- برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت ج بصورت لاک و مهر شده تسلیم شود.
- از تاریخ انتشار اولین آگهی اسناد مزایده توزیع می گردد. ۵- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات، ساعت ۱۴ روز دوشنبه به تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲ می باشد.
- محل تسلیم پیشنهادات شیراز - ابتدای بلوار چمران - ساختمان معاونت مالی و اقتصادی - دبیرخانه اداره قراردادها می باشد.
- بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار است، در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و تحویل شده پس از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تاریخ بازگشایی پاکتها و تشکیل کمیسیون مزایده: پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۳ در محل سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی به آدرس بلوار شاهد باغ مهر جوان باز خواهد شد، ضمناً حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آنها در کمیسیون بلا مانع می باشد. ۱۱ - شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلاسها و مراکز استان ها می باشد.
- نحوه پرداخت برنده مزایده می بایست حداقل ۳۰ درصد قیمت پیشنهادی را پس از ابلاغ برنده پرداخت نماید. مابقی مبلغ پیشنهادی طی ۱۲ قسط مساوی ۳۶ ماهه پرداخت خواهد شد. در صورت پرداخت نقدی ۹۰ درصد بهای پیشنهادی، این مزایده مشمول مصوبه شماره ۹۵/۱۵۲۶/ص تاریخ ۱۳۹۵/۳/۱۸ شورای اسلامی شهر شیراز مبنی بر اعطای اوراق بستانکاری معادل ۲۰ درصد مبلغ پرداخت شده به ذینفع تا سقف ده میلیارد ریال و ۲۵ درصد مبلغ پرداخت شده به ذینفع نسبت به مازاد ده میلیارد ریال میشود. به عبارت دیگر به پیشنهادهای نقد و اقساط، هیچ گونه اوراق بستانکاری موضوع مصوبه ذکر شده تعلق نمی گیرد.
- در صورت تهاوت ۹۰ درصد بهای مورد مزایده، امکان تهاوت مطالبات تایید شده از شهرداری، با مورد مزایده وجود دارد.
- اولویت در تعیین برنده مزایده یا اشخاصی است که به صورت نقدی تقاضای خرید ملک را داشته باشند.
- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده پیش بینی شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز
۲۶۰۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۵۸۳۵-۱۳۹۵۶/۱۱/۳۰ و اصلاحی ۱۳۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۱۳۶۶-۱۳۹۶۰/۰۲/۲۱-۱۳۹۶۰/۰۲/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای احمد باغبانی فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۱۰۲۴ صادره از شیراز در یک باب خانه مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۲۳۳/۰۳ مترمربع پلاک ۴۷ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز سهم الارث متقاضی از مالک رسمی مرحوم نصراله باغبانی و صلح ثمن اعیانی از مالکین ثبتی ثمن اعیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره شناسنامه ۱۰۲۴ می باشد در سامانه اشتباهات ۱۰۳۳ قید گردیده است. ۲۵۸۹۰/۱۵۶۴۸ م/الف ۱۳۹۶/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۱۷

غلامحسین ریسی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بیهقان

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۷۰۰۹۹۲۷-۱۳۹۶۰/۰۲/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بیهقان تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضیان آقای الهام نوروزماب فرزند حمداله به شماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از بیهقان به شماره ملی ۱۸۶۱۷۲۷۴۰۳ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۱۲ اصلی واقع در بخش یک بیهقان خریداری از مالک رسمی عیسی خندان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۱۷

رئیس ثبت بیهقان - کاظمی

آگهی تجدید مزایده ۹۶-۹۷۱

نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۷ طلوع
نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۱۸ خبرجنوب

معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز در نظر دارد به موجب مجوز ۴۵۹۹/الف د مورخ ۸۳/۵/۲۵ شورای محترم اسلامی شهر شیراز نسبت به اجاره پارکینگ ها (لیست پیوست اسناد) به صورت تکی به مدت یکسال شمسی به شرکت های خدماتی با موضوع اساننامه (موضوع پارکینگ داری یا کارت پارک یا خدمات عمومی) و همچنین گواهی تایید صلاحیت از اداره کار دارای تاریخ معتبر و گذار نماید. لذا از کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت اخذ اسناد مزایده به آدرس: خیابان انقلاب - ابتدای خیابان هدایت - طبقه چهارم پارکینگ طبقاتی هدایت - واحد قراردادهای معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری مراجعه نمایند.

ردیف	نام پارکینگ	آدرس	مبلغ ماهیانه	نرخ ورودی به ازای یک ساعت	نرخ برای هر ساعت اضافه	سپرده شرکت در مزایده به ریال
۱	طبقاتی هدایت	خیابان هدایت	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰	۸/۰۰۰	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰

- مبلغ تضمین شرکت در مزایده به صورت پرداخت نقدی به شماره حساب ۷۰۰۱۸۴۹۵۵۰۱۱ نزد بانک شهر یا ضمانت نامه بانکی در وجه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز.
- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ پایان اداری وقت اداری رأس ساعت ۱۴:۱۵ می باشد. تبصره: بدیهی است پس از تاریخ و ساعت مذکور هیچگونه پیشنهادی پذیرفته نخواهد شد.
- کلیه مخارج نشر آگهی بعهده برنده مزایده می باشد.
- کارفرما در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
- برندگان اول و دوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به واحد قرارداد معاونت حمل و نقل و ترافیک مراجعه نمایند و یا به سایت www.SHIRAZ.IR/TRANSPORT و یا traffic-magazine@ سایت تلگرام معاونت و یا شماره تلفن ۳۳۳۴۶۵۳۹ تماس حاصل نمایند.
- زمان برگزاری کمیسیون یک شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ واقع در چهارراه خلدبرین جنب آتش نشانی سالن اجتماعات حقوقی شهرداری شیراز

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز
۲۶۰۱۹