روزنامه طلوع

تاریخ ۲۱ فروردین ۱۳۹۷ سه‌شنبه

صفحه ٤ | شماره ۲۲۰۹ | سال بیست و چهارم

خبر

ثبت و صدور ٤٠ سند مالکیت موقوفات در مرودشت

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مرودشت گفت: در راستای ثبت‌اسناد مالکیت موقوفات این شهرستان، ۴۰ سند مالکیت در سال ۹۶ به ثبت رسید.
به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه فارس، علیرضا منوچهری در این خصوص اظهار داشت: در سال گذشته تعداد ۴۰ مورد از رقبات وقفی شهرستان مرودشت جمعاً به مساحت بیش از ۱۰ میلیون مترمربع پس از طی مراحل اداری و قانونی با همکاری اداره ثبت‌اسناد و املاک این شهرستان صاحب سند وقفیت شدند. این مقام مسئول بابیان اینکه سنددار کردن موقوفات گام بسیار مثبتی در راستای احیای موقوفات است، بیان کرد: با صدور این اسناد تعداد ۷۲۳ رقبه وقفی به پلاک‌های اصلی مرتبط شد. منوچهری با اشاره به اینکه ثبت‌اسناد مالکیت موقوفات از بروز بسیاری از اختلافات ملکی جلوگیری می‌کند، گفت: اسناد مالکیت صادرشده رقبات وقفی این شهرستان شامل موقوفات امامزاده صفی‌الدین محمد(ع)، زلیخا وزیر، امامزاده سلطان سید علی گرم‌آباد، حسینیه و مسجد بارزآباد، زینبیه روستای اونجان، زینبیه روستای فتح آباد، باغ موقوفه کرمعلی فاروقی، مسجد صاحب‌الزمان(عج) کمر زرد، مسجد روستای تل سرخ، مسجد روستای قرخلو، مسجد صاحب‌الزمان(عج) خواجه‌ای، زینبیه روستای فتح آباد، حسینیه روستای حسین‌آباد نقش رستم، مسجد روستای زراره، حسینیه صاحب‌الزمان(عج) روستای گل مکان علیا و موقوفه محمدحسن فاروقی است.

معاون فرهنگی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان فارس:

برای انجام هرگونه فعالیتی باید بستر فرهنگی آن مهیا شود

معاون فرهنگی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان فارس گفت: برای انجام هرگونه فعالیتی باید بستر فرهنگی آن مهیا شود و سپس آن فعالیت به ثمر بنشیند و برای نهادینه کردن بستر فرهنگی باید با برنامه‌ریزی، خلاقیت، دلسوزی و ممارست اقدام کرد.
به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی اداره کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان فارس، سعید رضا کامرانی، معاون فرهنگی کانون فارس در جمع مربیان مراکز فرهنگی هنری مرودشت و زرقان بابیان این مطلب گفت: جامعه آماری ما متشکل از کودکان و نوجوانان است، یعنی همان کسانی که در آینده همه مقدرات کشور به آنان سپرده می‌شود. جای بسی مباهات است که کانون پرورش فکری باکسانی سروکار دارد که آینده سازند و برای آماده کردن این نسل برای ساختن فردایی بهتر باید دست در دست هم دهیم و با توجه به آموزه‌های اسلامی و تمدن غنی ایرانی، سازندگان آینده این سرزمین را متناسب با طراز جمهوری اسلامی تربیت کنیم.
کامرانی خاطرنشان کرد: با فرارسیدن ماه مبارک رمضان فضایی به وجود می‌آید تا خود را در این باران رحمت شستشو دهیم و برای ارائه معنویات در برنامه‌ها و مأموریت‌های کانون بیشتر آماده و مهیا شویم.
معاون فرهنگی کانون فارس در ادامه ضمن اشاره به هفته هنر انقلاب اسلامی گفت: انقلاب ما، انقلابی فرهنگی بود و یکی از بال‌های پرواز در مسائل فرهنگی، هنر است. هنر به‌عنوان یکی از بهترین ابزارهای زیبا و خوشایند می‌تواند در رشد و شکوفایی کودکان و نوجوانان نقش بسزایی ایفا کند و با توجه به اینکه یکی از مأموریت‌های کانون پرورش فکری، رشد و شکوفایی ابعاد هنری کودکان و نوجوانان است، می‌طلبد که بیش‌ازپیش از این ابزار، بهره ببریم و در هدایت و شکوفایی کودکان و نوجوانان تلاش کنیم.
وی گفت: نام‌گذاری هفته هنر انقلاب اسلامی امر پسندیده‌ای بود که آثار و برکات بی‌شماری را در پی داشته است.
سعید رضا کامرانی در پایان ضمن بازگویی خاطراتی از شهدای لشکر ۱۹ فجر، یاد و خاطره دلاور مردان دفاع مقدس را گرامی داشت.

مدیرکل راه و شهرسازی فارس خبر داد؛

پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی جاده جدید فیروزآباد – فراشبند

مدیرکل راه و شهرسازی استان فارس با توجه به پیشرفت بالای ۹۰ درصدی جاده فیروزآباد - فراشبند گفت: امیدواریم بتوانیم این جاده را به‌طورکلی در نیمه اول سال ۱۳۹۷ به بهره‌برداری کامل برسانیم.
به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان فارس، فیروز تکاور مدیرکل راه و شهرسازی فارس تصریح کرد: جاده جدید فیروزآباد؛ فراشبند نیمه اول سال ۱۳۹۷ تکمیل خواهد شد.
مدیرکل راه و شهرسازی استان فارس با اشاره به پیشرفت جاده جدید فیروزآباد - فراشبند گفت: در سال‌های ۹۵ و ۹۶ حدود ۳۴ از عملیات پروژه جاده جدید فراشبند - فیروزآباد با توجه به شرایط نامطلوب اقتصادی انجام‌شده است.
وی در ادامه گفت: طول مسیری که هم‌اکنون در محور فیروزآباد – فراشبند در حال اجراست ۳۳ کیلومتر است که از بزرگ‌ترین مزیت‌های اجرای این طرح می‌توان به تبدیل‌شدن راه فرعی به اصلی، کاهش چشمگیر مسیر فیروزآباد - فراشبند و نیز حذف گردنه پرحادثه خرقه نام برد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس گفت: این استان با در اختیار داشتن حدود ۴ هزار دستگاه کمباین غلات و برنج نقش تعیین‌کننده‌ای در عملیات برداشت مزارع غلات و کلزای کشور را به عهده دارد به‌گونه‌ای که ناوگان برداشت این استان هرساله در برداشت غلات ۲۵ استان کشور مشارکت می‌کند.
به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان فارس، محمدمهدی قاسمی رئیس این سازمان با اعلام این خبر گفت: بر اساس مصوبات ستاد برداشت کشور برنامه جابه‌جایی کمباین‌های مهاجر در سطح کشور تعیین و بر این اساس بیش از ۳۰۰۰ جابه‌جایی کمباین‌های استان در سطح کشور انجام می‌گیرد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس عنوان کرد؛

مشارکت ناوگان برداشت فارس در برداشت غلات ۲۵ استان کشور

وی افزود: ازآنجاکه کمباین، کارخانه‌ای متحرک است لازم است مرتب بر عملکرد آن نظارت و کنترل شود تا از ایجاد تلفات در سطح مزارع جلوگیری گردد که یکی از راه‌های کاهش خسارت کمباین معاینه فنی آن‌ها در زمان آماده‌سازی و بازسازی است و در این رابطه اداره امور فناوری‌های مکانیزه کشاورزی این سازمان با هماهنگی ستاد برداشت غلات کشور و شرکت تعاونی کمباین داران استان فارس در فصل آماده‌سازی کمباین‌ها (بهمن و اسفند) اقدام به سرکشی و نظارت بر کمباین‌های در حال بازسازی نموده و به کمباین‌هایی که به‌صورت اصولی تعمیر و بازسازی گردند برگ تأییدیه فنی داده می‌شود و صدور برگ ترافیک، تحویل سوخت و اجازه ورود به مزرعه منوط به داشتن برگ معاینه فنی است.
این مقام مسئول در ادامه سخنان خود ضمن اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده جهت برداشت سال ۱۳۹۷ اظهار داشت: پرداخت تسهیلات بانکی به خریداران هد کلزا، تخصیص یارانه به خریداران هد به‌خصوص کلزای تولید داخل در صورت بودن متقاضی، پیش‌بینی می‌گردد تعداد ۲۴۰ دستگاه کمباین مجهز به هد مخصوص در سراسر استان موردنیاز باشد و بر اساس شرایط اقلیمی و تنوع آب و هوایی در طول حدود ۵ ماه دوره برداشت، تعداد کمباین‌ها کاهش و برداشت شهرستان‌ها به‌تدریج از نقاط گرمسیری استان آغاز و به سمت مناطق معتدل و سرد پایان می‌یابد و بنابر اظهارات مدیرعامل محترم شرکت تعاونی کمباین داران استان فارس، حدود ۳۰۰ دستگاه کمباین مجهز به هد کلزا در استان موجود است که جای هیچ‌گونه نگرانی در تأمین کمباین وجود ندارد.

آگهی مزایده اموال منقول

اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان کازرون بموجب محتویات پرونده ۹۵/۶۰۸ اجرایی له رضا محمودی به طرفیت حمیدرضا رزاقی با تجویز از موارد مندرج در قانون اجرای احکام حقوقی سال ۱۳۵۶ و بنابه تقاضای محکوم له اموال توقیفی لیست ذیل معرفی به اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون به شرح زیر می باشد۱- شکر پاش شهدای اصفهان پارس بلوروماهان تعداد ۲۳۰۴ قیمت ۴۵۰۰ قیمت کل ۱۰/۳۶۸/۰۰۰ ۲- جا ادویه کفه دار پارس بلور۲× ۱۲ (۲۴سری) قیمت ۱۴/۰۰۰ قیمت کل ۳۳۶/۰۰۰ ۳- کاسه مجستیک ژاپنی ۱۰ عدد قیمت ۱۶/۰۰۰ قیمت کل ۱۶۰/۰۰۰ ۴- گلدان طلایی فنیر سرامیکی ۸ عدد ۶۰/۰۰۰ قیمت کل ۴۸۰/۰۰۰ ۵- نیم لیوان نیوجرسی چین ۱×۱۲ (۱۲ سری) قیمت واحد ۲۱/۰۰۰ قیمت کل ۲۵۲/۰۰۰ ۶- سرویس کاردوینارا ۸ سری ۱۳۰/۰۰۰ قیمت کل ۱/۰۴۰/۰۰۰ ۷- آبمیوه گیری جنرال لوکس LG تعداد ۵ عدد قیمت واحد ۱۹۰/۰۰۰ قیمت کل ۹۵۰/۰۰۰ ۸- سرویس کارد جعبه ای فرانسوی تعداد ۳ سری قیمت واحد ۱۵۵/۰۰۰ قیمت کل ۴۶۵/۰۰۰ ۹- فلاسک تاب کوالیتی تعداد ۳۶ عدد قیمت واحد ۳۶/۵۰۰ قیمت کل ۱/۳۱۴/۰۰۰ ۱۰- سرویس کفگیر و ملاغه ونیز ایتالیا تعداد ۱۵ سری قیمت واحد ۴۱/۰۰۰ قیمت کل ۶۱۵/۰۰۰ ۱۱- فلاسک پمپی وکیوم تعداد ۱۰ عدد قیمت واحد ۶۵/۰۰۰ قیمت کل ۶۵۰/۰۰۰ ۱۲- اتومو کلاسیک تعداد ۳۰ عدد قیمت ۲۷/۰۰۰ قیمت کل ۸۱۰/۰۰۰ ۱۳- گلدان سرامیک طلایی شکری تعداد ۱۰ عدد قیمت واحد ۵۰/۰۰۰ قیمت کل ۵۰۰/۰۰۰ ۱۴- ساعت کشتی طلایی تعداد ۱۰ عدد قیمت واحد ۳۰/۰۰۰ قیمت کل ۳۰۰/۰۰۰ ۱۵- آبلیمو خوری جفتی ۵×۲۱ (۱۲۰ جفت) قیمت واحد ۴/۵۰۰ قیمت کل ۴۵۰/۰۰۰ ۱۶- تفلون ۷ پارچه گرانیت تعداد ۱۰ سری قیمت واحد ۱۲۰/۰۰۰ قیمت کل ۱/۲۰۰/۰۰۰ جمع کل اموال فوق به مبلغ ۱۹/۹۸۰/۰۰۰ تومان به حروف نوزده میلیون و نهصد و هشتصد هزار تومان می باشد آدرس اموال فوق کازرون خ ۲۲ بهمن شمالی کوچه ۶ آخر کوچه سمت راست منزل رزاقی که از طرف کارشناس ارزیابی به مبلغ ۱۹۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده است را از طریق مزایده به فروش می رساند. لذا بدینوسیله به اطلاع عموم میرساند کسانیکه مایل به خرید باشند در روز سه شنبه مورخ ۹۷/۲/۱۸ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمتهای پیشنهادی را ارائه نمایند برنده مزایده خواهند بود و موظف به پرداخت قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهند بود. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد محکوم له نیز می تواند مانند سایرین در خرید شرکت نماید. حضور متقاضیان در این جلسه آزاد میباشد و می توانند جهت اطلاع بیشتر از وضعیت وسائل مذکور تاپنج روز قبل از تاریخ فوق به این اجراء مراجعه نمایند این آگهی به استناد ماده ۱۱۸ قانون اجرای احکام حقوقی برای نوبت دوم در یکی از روزنامه های محلی درج و منتشر می گردد. ۷/۳۳ ۵۶/ م الف

قاضی اجرای احکام حقوقی شورای حل اختلاف دادگستری کازرون – روستا

تاسیس موسسه غیرتجاری همیار سلامت روان ساحل سبز آرامش

در تاریخ ۱۳۹۶/۶/۲۷ به شماره ثبت ۳۰۳ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۷۳۶۳۳ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.
موضوع :خدمت رسانی به جامعه هدف سازمان بهزیستی است که بخشی فعالیتهای حوزه‌های پیشگیری را شامل میشود. اهداف موسسه عبارتند از: آموزش مهارتهای ده‌گانه زندگی مصوب سازمان بهداشت جهانی به اقشار مختلف جامعه و ارتقای سطح سلامت روانی و جسمانی، همچنین آموزش، توانمندسازی و ارتقاء سطح علمی اعضای جمعیت متناسب با علم روز و انتقال مهارتهای کسب شده به عموم مردم - شناسایی منطقه ای و ارزیابی از جهات مختلف جهت کاهش و یا رفع مشکلات با مشارکت مردم و مسئولین ذیربط، شناساندن موسسه همیاران سلامت روان و فعالیتهای آن از طرق مختلف از جمله فضای مجازی و جهت ایجاد روحیه مشارکتی و جذب همیاران توانمند و داوطلب - ارتباط بین بخشی با نهادها، ارگانها و سازمانهای دولتی و غیردولتی به منظور انعکاس مشکلات جامعه شهروندی به مسئولین ذیربط و کمک به رفع یا کاهش مشکلات محلی با مشارکت مردم - ارتقاء سطح آگاهی، آموزش حقوق شهروندی، پیشگیری از معلولیتها و کاهش تخلفات و معضلات اجتماعی و هزینه های ناشی از آن متناسب با آسیبهای رایج در مناطق مختلف - برنامه ریزی جهت تغییر و بهبود سبک زندگی صحیح، ایجاد روحیه نشاط و شادابی، گسترش فرهنگ مطالعه، تحقیق و پژوهش در میان عموم مردم و دانشجویان با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور به استناد نامه شماره ۲۲/۰۶/۰۹/۳۷۸۸ مورخ ۹۶/۶/۱۵ اداره بهزیستی شهرستان کازرون
مدت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود
مرکز اصلی: فارس شهر قائمیه - کوهپیرایه - خیابان ۷ تیر - کوچه حمزوی - پلاک ۰- طبقه همکف کد پستی ۷۳۳۱۶۱۸۳۱۶
سرمایه شخصیت حقوقی: ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که بصورت بلاعوض در اختیار موسسه قرار گرفته است.
اولین مدیران: خانم رقیه بهادری کهواده به شماره ملی ۲۳۶۰۰۵۴۲۳۶ و به سمت رئیس هیئت مدیره- خانم نگار قربانی مهر به شماره ملی ۲۳۷۱۳۱۱۷۳۱ و به سمت عضو هیئت مدیره، عضو علی البدل- آقای حسین انصاری به شماره ملی ۲۳۷۲۳۹۷۰۳۶ و به سمت عضو هیئت مدیره، عضو علی البدل- خانم زینت بهادری کهواده به شماره ملی ۲۳۷۲۳۹۸۹۲۱ و به سمت عضو هیئت مدیره- خانم مریم قربانی مهر به شماره ملی ۵۴۷۹۹۳۶۰۰۱ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره- خانم زیبا بهادری کهواده به شماره ملی ۲۳۷۲۵۹۰۲۰۰ و به سمت عضو هیئت مدیره همگی به مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. خانم زیبا بهادری کهواده به شماره ملی ۲۳۷۲۵۹۰۲۰۰ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال انتخاب گردید.
دارندگان حق امضا: حق امضا کلیه اسناد و اوراق بهادار و بانکی و تعهد آور با امضای خانم زیبا بهادری کهواده (مدیرعامل) و خانم زهرا قربانی مهر (خزانه دار) همراه با موسسه و امضای مکاتبات و نامه های عادی و اداری با امضای خانم زیبا بهادری کهواده (مدیرعامل) و در غیاب وی خانم رقیه بهادری کهواده (رئیس هیات مدیره) همراه با مهر موسسه معتبر می باشد.
اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه ۷/۲۳ ۴۴/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس
مرجع ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری کازرون

آگهی حصر وراثت

خانم رؤیا سیاح پور فرزند مرحوم محمدعلی به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۷۰۰۴۶ش۴ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که مرحوم آغا بی بی شجاعی فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۶۸۳ - ۲۳۷۰۰۵۶۸۸۶- ۱۳۰۸/۴/۳در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۵ در اقامتگاه دایمی خود شهرستان کازرون فوت نموده وراث حین الفوت وی عبارتند از: ۱- عبدالرضا سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۷۹۱۴۶۶- ۱۳۳۵ کازرون ۲- احمدرضا سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۸۸۳۹۹۹- ۱۳۴۸ کازرون ۳- محمدرضا سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۷۷۰۵۸ - ۱۳۳۲ کازرون پسران متوفی ۴- خانم رؤیا سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۰۳۵۸۹۳۹- ۱۳۴۴ کازرون دختر متوفی ۵- خانم شیرین سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۹۰۱۳۲۶- ۱۳۵۰ کازرون دختر متوفی ۶- خانم مکیه سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۷۱۹۸۲۱- ۱۳۲۳ کازرون دختر متوفی ۷- خانم زهرا سیاح پور به شماره ملی ۲۳۷۱۸۱۰۷۳۸- ۱۳۳۷ کازرون دختر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد. ۴۳/ م الف ۷/۲۲

زمانی بخش – رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۱۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سروگل علمداری فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۴۲۶ صادره از نورآباد و سیدعلی سادات فرزند سیدخیراله به شماره شناسنامه ۷۵۰ صادره از ممسنی در ششدانگ یک باب مغازه که ۱/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۶/۶۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۶۷ از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای عیدی قاسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷/۳۰ ۱۱/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۲/۵

سید مصطفی حسینی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ممسنی

دادنامه

خواهان: آقای احد خماخسروی فرزند کرامت اله با وکالت آقای عمران امیدی فرزند اصغر به نشانی کازرون خیابان حضرتی مجتمع بزرگ وکلا طبقه اول واحد ۵
خواندگان: ۱- آقای پرویز شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۲. آقای احمد شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۳. آقای عباس شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۴. خانم رباب شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۵. آقای صفرعلی شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۶- آقای حمید شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۷. آقای علی شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۸. خانم صغری شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی ۹. آقای رضا شاه حسین پور برازجانی فرزند صفرعلی همگی به نشانی فارس- کازرون خ چمران سمت چپ درب پنجم
خواسته ها: ۱- ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است) ۲. اثبات مالکیت (مالی) ۳. الزام به تنظیم سند خودرو
((رأی دادگاه))
درخصوص دادخواست اقای احمد خماخسروی فرزند کرامت اله با وکالت آقای عمران امیدی به طرفیت ۱-صفرعلی ۲-رضا ۳-علی۴- عباس ۵-احمد۶-وحید ۷-پرویز ۸-رباب ۹-صغری همگی شاه حسین پور برازجانی به خواسته ۱-اثبات مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب منزل مسکونی به پلاک ۲۴۳/۱۰ قطعه ۴ بخش ۷فارس ۲-ابطال سند رسمی موضوع پلاک فوق ۳-الزام به تنظیم سند رسمی به این اختصار که وکیل خواهان اظهار داشته موکل به موجب بیع نامه پیوست شش دانگ پلاک فوق را در تاریخ ۹۳/۱۲/۲ خریداری و ثمن آن را به طور کامل پرداخت نموده است و از آن تاریخ اماره ید بر آن دارد لذا به موجب این دادخواست ضمن تقاضای اثبات مالکیت مالکیت خواهان تقاضای ابطال سند رسمی پلاک ۲۴۳/۱۰ و الزام به تنظیم سند رسمی بنام موکل را دارم. سپس دادگاه با بررسی اوراق و مندرجات پرونده مشتمل بر دادخواست تقدیمی و ضمائم آن، استعلام صورت پذیرفته از اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کازرون و گواهی حصر وراثت صادره از شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون مالکیت مورث خواندگان و سپس انتقال ملک توسط ایشان به خواهان محرز و مسلم میداند، نظر به اصل صحت و لزوم قراردادها و با لحاظ قرارداد طرفین مالکیت خواهان و دعوی الزام به تنظیم سند رسمی ثابت تشخیص داده مستند به مواد ۱۲۵۷، ۲۲۰، ۲۱۹، ۱۹۱، ۱۹۰ قانون مدنی و مواد ۱۹۴ و۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خواندگان به انتقال رسمی یک باب منزل مسکونی به پلاک ۲۴۳/۱۰ قطعه ۴ بخش ۷فارس صادر و اعلام می نماید. درخصوص دعوی خواهان مبنی بر ابطال سند رسمی ۲۴۳/۱۰ نظر به اینکه وکیل خواهان قبل از ختم دادرسی دعوی خودرا مسترد نموده است مستند به بند ب ماده ۱۰۷ قانون ایین دادرسی مدنی قرار رددعوی خواهان صادر و اعلام می نماید. رأی صادره غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان فارس می باشد. ۷/۱۸ ۴۵/ م الف

ابوذر جوکار کمال آبادی – دادرس شعبه چهارم حقوقی کازرون

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۸۲۶۲۰۰۵۹۰ شعبه دوم شورای حل اختلاف بخش چنارشاهیجان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۷۸۲۶۲۰۰۶۶۳
خواهان: آقای ولی ادیبان فر فرزند دخیل با وکالت آقای یوسف هوشمندی فرزند حسینعلی به نشانی فارس - کازرون - قائمیه اردشیری مجتمع تجاری مسکونی رئیس ط ۱ و۱
خوانده: آقای رحیم پورلطیفی فرزند راشد - خواسته: مطالبه
به تاریخ ۹۶/۱۱/۳ در وقت فوق العاده جلسه شعبه دوم شورای حل اختلاف حوزه قضائی چنارشاهیجان با حضور قاضی شورا تشکیل است پرونده کلاسه ۹۶۰۵۹۰ از دفتر شورا واصل و تحت نظر قرار گرفت با بررسی اوراق پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی شورا ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.
رای قاضی شورا
درخصوص دادخواست ولی ادیبان فر با وکالت یوسف هوشمندی به طرفیت رحیم پور لطیفی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳/۶۴۰/۰۰۰ تومان بابت ثمن فرش به انضمام کلیه هزینه های قانونی با توجه به محتویات پرونده و اظهارات وکیل خواهان و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی و کپی مصدق قرارداد مورخه ۹۵/۲/۳۰ به انضمام کلیه هزینه های قانونی و با عنایت به نظریه مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۶/۱۱/۳ و نظر به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی و رعایت انتظار کافی در جلسات رسیدگی حاضر نشده و در مقابل دعوی خواهان دفاعی به عمل نیاورده لذا دعوی خواهان وارد تشخیص و مستندا به ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۳/۶۴۰/۰۰۰ تومان به انضمام هزینه دادرسی خسارت تاخیر تادیه (۹۶/۷/۲۶) وحق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی بخش چنارشاهیجان می باشد. ۷/۲۱ ۴۷/م الف

اسفندیار جهانیان– شعبه دوم شورای حل اختلاف بخش چنارشاهیجان

آگهی مزایده اموال غیر منقول

اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون به موجب محتویات پرونده ۹۶۰۵۴۱ اجرائی مبنی بر مطالبه له محمدجواد رنجبران علیه حسن رنجبر و با استناد به فصل سوم قانون اجرای احکام مدنی راجع به فروش اموال غیر منقول مبادرت به مزایده یک و نیم دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین محصور با موقعیت مسکونی تحت پلاک ثبتی ۱۸۵/۳۴۸ قطعه ۴ بخش ۷ فارس واقع در روستای قلعه سید کوچه شهید یوسف زارع سمت چپ پلاک آخر ملکی حسن رنجبر به مساحت ۴۷۶/۳۳ متر مربع می نماید لذا بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند کسانیکه مایل به خرید باشند روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۷/۲/۱۶ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمتهای پیشنهادی خود را ارائه نمایند. قیمت پایه فروش یک و نیم دانگ مبلغ ۶۹/۵۶۵/۵۵۷ ریال میباشد. شخصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه نماید برنده مزایده خواهد بود و موظف به پرداخت ده درصد قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهد بود. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد و متقاضیان میتوانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاع بیشتر و در صورت لزوم مشاهده ملک به این واحد مراجعه نمایند. هزینه های نقل و انتقال نیز به عهده خریدار میباشد. این آگهی به موجب ماده ۱۱۸ قانون اجرای احکام مدنی برای نوبت اول در یکی از روزنامه های محلی درج و منتشر میگردد. ۷/۱۷ ۴۸/م الف

دادرس اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون – رحیمه روستا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۷۹۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ظفر احمدی فرزند جهان قلی بشماره شناسنامه ۶۴۰ صادره از نورآباد در ششدانگ یک باب مغازه نانوایی که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۱۱۸/۴۵ مترمربع پلاک ۲۹۷۲ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی خانم مهرانگیز لشکری ورثه سرتیپ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷/۲۹ ۱۳/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۲/۵

سید مصطفی حسینی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۸۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابک رضاییان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۳۸۰۴۳۴۵۸۱ صادره از ممسنی در ششدانگ یک باب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۶۱/۶۱ مترمربع پلاک ۲۳۹۸ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا بازیار ورثه موسی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷/۲۸ ۱۴/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۲/۵

سید مصطفی حسینی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ممسنی