

ضرب‌المثل‌های جهان دست شکسته به کار می‌رود، دل شکسته به کار نمی‌رود.

فارسی

ویژه



شهردار صدرا از اجرای ۲۵ پروژه عمرانی بالغ‌بر ۲۲ میلیارد تومان در صدرا خبر داد و گفت: این پروژه‌ها همگی ابتدای سال شروع شده و تا دو ماه آینده به پایان می‌رسد.

عباس ملک‌زاده در حاشیه بازدید از پروژه‌های عمرانی شهر صدرا در جمع خبرنگاران گفت: این شهر با اتمام پروژه‌های در دست‌کار در بخش زیرساخت‌ها، با یک تحول چشمگیر مواجه خواهد شد که عمده این پروژه‌ها مربوط به زیرسازي آسفالت، آسفالت کردن معابر و خیابان‌ها، پیاده‌روسازی، رفوژ بلوارها، جمع‌آوری آب‌های سطحی و خدماتی است.

شهردار صدرا مشکل زیرساخت را یکی از مشکلات اصلی شهر صدرا عنوان کرد و گفت: تا پیش‌ازین صدرا فاقد زیرساخت‌های مناسب بوده است و به همین دلیل نیز امکان زیباسازی در سطح شهر نبود. وی به فاز دو شهرداری صدرا اشاره کرد و افزود: برای این فاز برآوردهای اولیه برای انجام امور مربوط صورت گرفته و تلاش می‌کنیم هرچه سریع‌تر انجام دهیم تا فاصله‌ای که میان فاز یک و دو تا پیش‌ازین وجود داشته، برداشته شود.

ملک‌زاده یکی از مهم‌ترین پروژه‌های عمرانی صدرا را احیای بلوار جانبازان برشمرد و گفت: این پروژه به دلیل سختی و بزرگی کار تاکنون روی زمین‌مانده بود و از آنجایی که متأسفانه به دلیل ناقص ماندن آن تلفات انسانی زیادی داشت بهسازی این بلوار را در دستور کار خود قراردادم و به همین منظور در حالت تک‌لاین بودن درآمده تعریض شده است و روشنایی آن نیز به‌طور کامل انجام گرفته است.

ما نیمی از وقتمان را باید صرف جوابگویی به حاشیه‌ها در صدرا کنیم

شهردار صدرا بایان اینکه حاشیه‌های ایجاد شده توسط سودجویان ترمز کاری برای شهرداری است، افزود: ما نیمی از وقتمان را باید صرف جوابگویی به این حاشیه‌ها کنیم و امیدوارم که این حاشیه‌ها تمام شود تا تمام انرژی‌مان را برای خدمتگزاری بگذاریم؛ زیرا هیچ کاری بهتر از برنامه‌ریزی برای مردم و خدمات‌رسانی به آنها نیست.

ملک‌زاده ایجاد این حاشیه‌ها را توسط گروهی از کسبه و دلالان در صدرا عنوان کرد و افزود: این افراد به دنبال کسب منافع در صدرا بودند که در حال حاضر با قطع دست این سودجویان از منابع صدرا کم‌تکان به دنبال ایجاد حاشیه برای مجموعه مدیریتی شهر هستند.

مدیران با صدرا آشتی کنند

شهردار صدرا به عدم تعامل مدیران با مجموعه مدیریتی صدرا اشاره کرد و گفت: خیلی از مدیران متأسفانه با شهر صدرا قهر کرده‌اند شاید به دلیل انتقادات گذشته فکر می‌کنند که این شهر هنوز همان صدرا قبل است، ما از مدیران می‌خواهیم که با صدرا آشتی کنند و مطمئن باشند آن اتفاقاتی که قبلاً افتاده بود دیگر زمینه بروز ندارند و هر نهاد نظارتی هرچایی را در صدرا خواست مورد بازرسی قرار دهد.

امیدواریم با ابلاغ طرح جامع شهر صدرا و با برنامه‌ریزی دقیق بتوانیم بیشتر از بودجه پیش‌بینی برای سال جاری محقق کنیم

شهردار صدرا بایان اینکه در سال گذشته موفق به جذب ۱۱۲ درصد بودجه در این شهر شدیم، افزود: شورای شهر صدرا بودجه امسال را به میزان ۶۲ میلیارد تومان تصویب کرد که امیدواریم با ابلاغ طرح جامع شهر صدرا و با برنامه‌ریزی دقیق بتوانیم بیشتر از بودجه پیش‌بینی محقق کنیم.

وی با اشاره به اینکه ۵۰ درصد از بودجه سال ۹۶ عمرانی و ۵۰ درصد نیز جاری بوده است افزود: این رقم را برای سال جاری میزان ۴۰ درصد عمرانی و ۶۰ درصد جاری است که عمده پروژه‌های عمرانی که در صدرا در حال انجام است نیز در قالب تفاهم‌نامه منعقدشده با شرکت عمران صدرا تعریف‌شده که مبلغ این تفاهم‌نامه نیز ۱۰۰ میلیارد تومان بوده است و از مجموع ۸۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی سال قبل صدرا مبلغ ۵۰ میلیارد تومان آن از محل همین تفاهم‌نامه تحقیق یافته و تنها مبلغ ۳۰ میلیارد تومان آن در بودجه شهرداری لحاظ شده بود.

شهردار صدرا به بحث درآمدزایی اشاره کرد و افزود: در راستای درآمدزایی به دلیل نبود طرح جامع تراکم‌فروشی نکردیم و پروانه‌ای صادر نشده و درآمد ما بیشتر در بخش خدمات شهر، بازار هفتگی، CNG، جمع‌آوری مطالبات کمیسیون ماده ۱۰۰ درزمنه تخلفات قبل که در صدرا انجام گرفته به دست می‌آید.

وی ادامه داد: ما جلوی خیلی از تخلفات را گرفتیم و متحمل حملاتی هم شدیم و همین‌جا هم اعلام می‌کنیم که با هر کسی که مرتکب تخلف شود شدیداً برخورد می‌کنیم.

طرح جامع شهر صدرا می‌تواند تأثیر بسزایی در رشد و شکل‌گیری این شهر داشته باشد

شهردار صدرا از تدوین طرح جامع شهر صدرا و ارسال آن به شورای عالی شهرسازی خبر داد و گفت: طرح جامع یکی از بهترین کارهایی بود که در این دوران انجام شد و می‌تواند تأثیر بسزایی در رشد و شکل‌گیری صدرا داشته باشد و امیدواریم در نیمه نخست سال جاری ابلاغ شود تا شهر رونق ویژه‌ای بگیرد.

عباس ملک‌زاده تبیین افق جمعیتی جدید برای صدرا و افزایش سطح اشغال در این شهر را از ویژگی‌های طرح جامع برشمرد و گفت: طرح قبل شهر صدرا برای اسکان ۲۰ هزار نفر جمعیت پیش‌بینی شده و تراکم و سطح اشغال برای آن تعداد بود که خیلی از سرمایه‌گذارانی که در صدرا ساخت‌وساز کرده بودند تمایلی برای ادامه کار در این شهر نداشتند چرا که افق جمعیتی و میزان تراکم برای سرمایه‌گذاران در حوزه مسکن صرفه اقتصادی نداشت.

وی ادامه داد: از زمان شروع به کار در شهرداری صدرا عمده تمرکزمان را بر بستن و تجدیدنظر در طرح جامعی که تقریباً بیست سال بود که کار نشده بود گذاشتیم؛ بنابراین تمام برنامه خود را برای بازگرداندن سرمایه‌گذاران گذاشتیم زیرا با حضور سرمایه‌گذار شغل ایجادشده و زمین‌های رهاشده نیز از وضعیت پلاکتیکی فعلی بیرون می‌آید.

زمین‌های پلاکتیکی تا پایان شش‌ماه اول امسال فسخ قرارداد می‌شوند ملک‌زاده به معضل زمین‌های رهاشده که بخش عمده‌ای از آنها نیز متعلق به کسانی است که در خارج از کشور به سر می‌برند اشاره کرد و افزود: با جلسهای که با مدیرعامل شرکت عمران صدرا داشتیم قرار شد تا این شرکت به مالکان این زمین‌ها اخطار دهد و چنانچه تا پایان شش ماه اول سال اقدامی صورت نگیرد املاک موردنظر به مرحله فسخ قرارداد خواهند رسید تا کارهای عمرانی نیز در سطح شهر به سرانجام برسد.

شهردار صدرا ادامه داد: به دلیل اینکه بسیاری از مالکان این گونه زمین‌ها افرادی هستند که در خارج از کشور به سر می‌برند، بنابراین شرکت عمران نیز اخطار را به مالکان اولیه اعلام کرده است.

شهردار صدرا:

استقبال شهرداری و شورای صدرا از سرمایه‌گذاران در این شهر

طرح جامع شهر صدرا می‌تواند تأثیر به‌سزایی در رشد و شکل‌گیری این شهر داشته باشد

اضافه شدن ۲۵ دستگاه ون و تعدادی اتوبوس به ناوگان حمل‌ونقل صدرا

ملک‌زاده به توسعه و نوسازی ناوگان حمل‌ونقل صدرا اشاره کرد و افزود: با توجه به موقعیت ویژه صدرا به دنبال استفاده از سوبسید اختصاص یافته به کلان‌شهرها در حوزه حمل‌ونقل بودیم که با مساعدت استاندار سابق، صدرا نیز در فهرست کلان‌شهرهای استان قرار گرفت و امیدواریم که با تحقق این وعده بهترین سیستم حمل‌ونقل عمومی را در صدرا داشته باشیم.

وی ادامه داد: امسال نیز قرار است ۲۵ دستگاه ون و تعدادی اتوبوس وارد ناوگان حمل‌ونقل این شهر کنیم.

نگاه ویژه شهرداری صدرا در حوزه رفع مشکلات شهروندان

ملک‌زاده به نگاه ویژه شهرداری صدرا در حوزه رفع مشکلات شهروندان این شهر اشاره کرد و گفت: یکی از کارهایی که در اولویت ما قرار داشته پیاده‌روسازی در سطح صدرا به‌ویژه جلوی مدارس و مجتمع‌هایی که تمرکز جمعیتی بالایی دارند، بوده است که در همین زمینه هم احداث خط ویژه ناینیان در پیاده‌روها و نیز طراحی ویژه پیاده‌روهای جلوی مدارس ازجمله این اقدامات بوده است. وی ادامه داد: اجرای ۴۹۴۰۰ مترمربع پیاده‌رو در سطح معابر فاز یک یکی از این موارد است که توسط شهرداری صدرا در دست اقدام است

استقبال شهرداری و شورای صدرا از سرمایه‌گذاران در این شهر

شهردار صدرا نگاه مثبت به سرمایه‌گذاری را از شاخصه‌های ویژه صدرا و مجموعه مدیریتی این شهر عنوان کرد و گفت: هر شهری را با یک شاخص می‌شناسند و ما نیز با توجه به حضور استاد ملک حسینی و کار بزرگ ایشان در صدرا با تأسیس بیمارستان پیوند اعضا شهر را به سمت شهر توریست درمانی بردیم تا شعار ما نیز صدرا، شهر توریست درمانی باشد.

ملک‌زاده افزود: شورا نیز مصوب کردند که افرادی که در بحث توریست درمانی در احداث هتل، بیمارستان و... اقدام به سرمایه‌گذاری کنند از عوارض معاف باشند که در حال حاضر نیز سرمایه‌گذاران در حال احداث دو پروژه هتل در صدرا هستند و چندین تقاضای داشتیم که در حال مطالعه هستیم.

وی خاطرنشان کرد: شهر صدرا می‌تواند به‌عنوان شهر توریستی و فرهنگی مورد استقبال گردشگران داخلی و خارجی قرار گیرد.

شهردار صدرا توسعه بخش توریستی این شهر را ازجمله برنامه‌های پیش رو عنوان کرد و افزود: در بخش توریستی هم پروژه‌های بزرگی همچون «سرزمین من» را داریم که یک شهرسازی مدرن با تمام امکانات است که با وسعت ۲۸۰۰ متر در بخش سروپوشیده به اتمام رسیده و اگر دستگاه‌های خدمات رسان به ما کمک کرده بودند تاکنون این پروژه نیز به بهره‌برداری رسیده بود.

وی به پروژه پارک ژوراسیک در شهر صدرا اشاره کرد و افزود: این پروژه یکی دیگر از بسته‌های سرمایه‌گذاری است که با برآورد اولیه حداقل ۴۰ میلیارد تومان کامل‌ترین پروژه از این نوع در کشور محسوب شده و در حال ریزی با سرمایه‌گذار خارجی هستیم تا طرح نهایی تصویب‌شده و پس از کسب تأییدیه‌های لازم به مرحله اجرا درآید.

وی تبدیل زمین‌های جلوی بیمارستان پیوند اعضا به سویت‌های اقامتی و پارکینگ طبقاتی با برآورد حداقلی بالای ده میلیارد تومان را یک بسته سرمایه‌گذاری دیگر در شهر صدرا عنوان کرد.

به دنبال میاگردن شب‌های زیبا برای صدرا هستیم

شهردار صدرا به بحث میلمان شهری و زیباسازی در این شهر اشاره کرد و افزود: با توجه به شهرت صدرا به‌عنوان شهر فرهنگی برای ورودی شهر نمادی از قلم و کتاب با الگویی از خلیج‌فارس طراحی شده که تا یک ماه آینده نصب خواهد شد و در بحث نورپردازی نیز به دنبال میاگردن شب‌های زیبا برای صدرا خواهیم بود تا با نورافشانی جلوه ویژه‌ای به شهر صدرا در ساعات پایانی روز ببخشیم.

ملک‌زاده استفاده از طرح‌های برنده در مسابقه طراحی سال قبل مربوط به شهر صدرا را ازجمله راهکارهای شهرداری برای توسعه زیباسازی صدرا عنوان کرد و گفت: فضای سبز و پارک‌ها را نیز به‌طورقطع گسترش خواهیم داد تا خانواده‌ها به‌راحتی از این امکانات استفاده کنند.

راه‌های دسترسی به صدرا آسان‌تر می‌شود

ملک‌زاده راه‌های جدید دسترسی به صدرا را سه محور عنوان کرد و افزود: راه دسترسی به دوکوهک تا قبل از هفته دولت به بهره‌برداری خواهد رسید و پیمانکار مربوط به راه دسترسی به پاجگاه نیز تا هفته آینده تعیین و تا عید فطر عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.

شهردار صدرا سومین راه دسترسی به صدرا را از سوی شیراز و در محور قره پیری عنوان کرد و گفت: برای این محور نیز مقرر شد تا شهرداری شیراز بخش مربوط به محدوده خود و شهرداری صدرا و شرکت عمران صدرا نیز بخش مرتبط با محدوده صدرا را انجام دهند و فاصله میان این دو بخش نیز توسط راه و شهرسازی انجام گیرد که کار نقشه‌برداری آن انجام شده و در نیمه اول سال عملیات آن آغاز خواهد شد.

ملک‌زاده از بهسازی ورودی اصلی صدرا در قالب پروژه تقاطع غیر هم‌سطح میدان امام (رضاع) و میدان نمازی خبر داد و گفت: پروژه چپ‌گرد ورودی صدرا نیز طبق قول داده‌شده از سوی معاون اجرایی شهرداری تا پایان سال جاری به اتمام خواهد رسید.

پروژه ملی مترو داخلی شهر صدرا در حال مطالعه است

پروژه مترو شیراز به صدرا با ایجاد خط سوم قطار شهری ایجاد خواهد شد و همچنین پروژه ملی مترو داخلی شهر صدرا در حال مطالعه است.

وی همچنین به برنامه‌های در دست برای رسیدن مترو به صدرا خبر داد و گفت: علاوه بر اتصال به خطوط متروی شیراز پروژه ملی متروی صدرا را در دستور کار داریم که در حال حاضر در مرحله برنامه‌ریزی در شرکت مادر تخصصی قرار دارد و بودجه آن پیش‌بینی و به شرکت عمران نیز ابلاغ‌شده است.

موضوع زمین مشکل سایت دفن زباله صدرا

شهردار صدرا عدم تخصیص زمین برای آرامستان و سایت دفن زباله را دلیل اجرایی نشدن این دو پروژه ذکر کرد و گفت: طی نامه‌ای که از سوی محیط‌زیست و دانشکده کشاورزی به شهردار ارسال گردید زمین موردنظر را در مسیر باد غالب و آلوده‌کننده آب‌های سطحی اعلام کردند و سازمان محیط‌زیست نیز زمین مذکور را در محدوده اراضی پارک ملی بمو اعلام کرد که به همین دلیل در حال حاضر از طریق شرکت عمران صدرا به دنبال زمین دیگری برای ایجاد آرامستان هستیم.

ملک‌زاده مشکل سایت دفن زباله را نیز موضوع زمین عنوان کرد و گفت: سایت دفن زباله جانمایی شد، استعلامات نیز گرفته شد ولی در مرحله آخر منابع طبیعی اعلام کرد که به دلیل مرتع بودن زمین موردنظر امکان ایجاد این سایت در آن نیست درحالی که می‌توانستند همان ابتدای کار این موضوع را اعلام کنند. ما نیز بنابر جواب اولیه اعلام‌ها به دنبال سرمایه‌گذار جهت تولید انرژی و کود کمپوست از طریق پسماند رفتیم و طرح‌های توجیهی مربوط به آن نیز مورد موافقت وزارت کشور قرار گرفت و بودجه‌های مربوطه نیز تعیین شد اما در حال حاضر با نامه منابع طبیعی تمام این روند مختل شده است که اگر زمین موردنظر در اختیار شهرداری قرار گیرد هنوز هم وقت برای انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار و جذب بودجه‌های مربوطه وجود دارد.

شهردار صدرا نبود سایت دفن زباله را برای صدرا مشکل‌آفرین دانست و گفت: در حال حاضر زباله شهر صدرا ۷۰ کیلومتر مسیر را طی می‌کند تا به سایت دفن زباله برشمور برود که همین امر موجب تحمیل هزینه گزاف به شهر صدرا می‌شود.

تکمیل ایستگاه دو آتش‌نشانی شماره دو تا پایان امسال

شهردار صدرا ایستگاه آتش‌نشانی شماره دو صدرا تا پایان امسال با‌اعتبار تقریباً یک میلیارد تومان تکمیل و احداث خواهد شد که با راه‌اندازی این ایستگاه استاندارهای آتش‌نشانی صدرا افزایش خواهد یافت.

وی افزود: یکی از مشکلات موجود در صدرا این است که با توجه به طبقات بلند ساختمان‌های مسکن مهر در صورت بروز حریق نیاز به ماشین‌های آتش‌نشانی مجهز است و خودروی مجهز نردبان‌دار حدود ۷ میلیارد تومان بودجه نیاز دارد که در حال حاضر فاقد این امکان هستیم و طی صحبت‌های انجام گرفته با شرکت مادر تخصصی قول همکاری را گرفتیم تا یک خودرو با نردبان ۵۶ متری تهیه کنیم که در ماه آینده قرارداد آن نوشته خواهد شد و شرکت مادر تخصصی به‌اتفاق شرکت عمران با کمک شهرداری این خودرو را تهیه کرده و در اختیار شهرداری صدرا قرار می‌دهد.

نصب دو المان طی دو ماه آینده بر روی مقبره دو شهید گمنام صدرا

شهردار شهر صدرا توسعه آرامگاه شهدای گمنام در شهر صدرا را یکی از پروژه‌های فرهنگی شهرداری عنوان کرد و گفت: پیش‌ازین مقبره دو شهید گمنام در صدرا به‌طور غریبانه‌ای در این شهر قرار داشتند که در حال حاضر با طرح توسعه مقبره این شهدا و سنگ‌فرش کردن و پیاده‌روسازی و همچنین در نظر گرفتن مکانی دائمی جهت برپایی نمایشگاه‌های فرهنگی در جوار قبور این دو عزیز تلاش داریم تا میزبان خوبی برای آنان باشیم چراکه هر جایگاه و مقامی که امروز وجود دارد از برکت خون این عزیزان و ایستادگی و مقاومت آنان است.

وی ادامه داد: طی دو ماه آینده المانی زیبا بر روی مقبره این دو شهید گمنام نصب می‌شود.

اخم پروژه‌های عمرانی شهرداری صدرا

در حال حاضر به همت شهرداری صدرا و با همیاری شورای اسلامی این شهر پروژه‌های مختلف و بزرگی در راستای بهبود زیرساخت‌های شهری در این شهر در حال اجراست.

پروژه‌هایی همچون پیاده‌روسازی در بلوارهای دستغیب شمالی و جنوبی، بلوار فردوسی، خیابان‌های خیام و دماوند، بلوار ایران، دوستی و ورودی شهدای گمنام درمجموع به مترز ۴۸۴۰۰ مترمربع، ترمیم و اجرای جدول تک‌لبه و کانپور در میدان ولایت تا بصیرت که شامل ۵۳۰ متر ترمیم و ۱۰۰۰ متر احداث است، احداث کانال جهت دفع آب‌های سطحی در خیابان دستغیب جنوبی به طول ۵۷۰ متر، اجرای روکش آسفالت در بلوار زاگرس خیابان کوهرنگ، دستغیب شمالی خیابان شبنم ورودی مجتمع ارم آراین بلوار فردوسی روبه روی مجتمع خاتم، خیابان آرش پشت ساختمان مس، البرز ۷ جنب مجتمع خورشید، سروش ۳ خیابان فارابی، بلوار اندیشه کوچه نان فانتری، پاسارگاد ۸ خزر ۱، کوهرنگ جلوی منبع آب، دستغیب جنوبی کنار ورزشگاه، یاس ۲ و ۴، ایران ۱ کوچه فرعی جنب ساختمان صالح، خیابان دستغیب شمالی کوچه میلاد و گلایل و فرعی‌های آن، خیابان دیدبان ۲۸ و ۳۲، خیابان شهید خلیلی و کوچه‌های مجاور، البرز ۳،

ولایت ۱ و ۳، زیرسازی خیابان پاییز و کوهرنگ و پاسارگاد ۶، اجرای دیوار سنگی مالون در جانبازان به طول یک کیلومتر، پروژه زیباسازی رفوژ در بلوار جانبازان، بلوار پارسه، بلوار حافظ، سدره وحدت بتون و بلوار مطهرنیا ازجمله پروژه‌هایی است که با سرعت قابل توجهی در حال انجام بوده و طبق اعلام مهندس عباس ملک‌زاده شهردار شهر صدرا عملیات عمرانی این پروژه‌ها تا دو ماه آینده به اتمام رسیده و برای شهروندان محترم صدرا قابل بهره‌برداری است.

