



تاریخ: ۲۹ خرداد ۱۳۹۷ سه شنبه

ضرب المثل های جهان

راز برده‌ی توست؛ ولی وقتی آن را فاش کردی، تو برده‌اش می‌گردی.

عبری

گوناگون

صفحه: ۵ شماره: ۲۲۶۱ سال: بیست و چهارم



تیترهای التهاب آور برخی از مطبوعات، نرخ‌های ارز، طلا، سکه و... را بالاتر می‌برد

امان‌اله زارع

قوت لایموت مردم نگاه کنید که لحظه‌به‌لحظه تغییر می‌کند. اگر شما دامن نرئید به احتکار و بالا بردن نرخ‌ها و ایجاد سد پیش پای دولت، به یقین این دولت با حمایت این مردم آگاه، غیور، با شوق و وطن‌پرست توانمند و قوی خواهد توانست در مهار حمله دشمن و شکست تحریم‌هایش موفق شود. روزی شخصی که چشم‌هایش دوتایی می‌دید را گفتند تا به اتاق رود و آینه را بیاورد. وی از اتاق بیرون آمد و پرسید کدام یک از آینه‌ها را بیاورم؟ گفتند یکی را بشکن و دیگری را بیاور. آن شخص با چوب‌دستی یکی را بشکست و آنگاه دید که دیگر آینه‌ای وجود ندارد! دوستان داخلی! به خدا قسم یک ایران بیش نیست، آن را نشکنید، ایران را به ایرانشان تبدیل نکنید. ایران عزیز درخطر جدی است! جدی‌تر از گذشته! به هوش باشیم.

گل مانده را به‌سوی جمع‌ات و اعتراضات مدنی می‌کشاند. بگذارید تا دولت در محیط آرام به مهار تحریم‌های خصمانه دشمن بپردازد. امروز روز حمایت دولت است، دولت هر دولتی که باشد در زمان بحران باید حمایت شود، دولت هر دولتی که باشد ماشینی است که بار اداره کشور را بر دوش می‌کشد، اگر چرخ‌های ماشین آن پنجر شود، این ماشین از حرکت بازخواهد ایستاد و اداره کشور مختل خواهد شد. دولت را باید امروز حمایت کرد حتی اگر دولتی بر وفق مراد ما نباشد، چراکه کشور مورد تاخت‌وتاز بیگانگان قرار می‌گیرد. جلو چرخ‌های دولت در این مقطع از تاریخ نباید سد ساخت. راهکار دادن به دولت و حمایت از آن عقلانی‌تر است. فروشنده‌ها هرروز با مشاهده تیرهای وحشتناک شما، یک صفر به قیمت‌هایشان اضافه می‌کنند به اتیکت‌های نرخ‌های ارزاق عمومی و

تیر التهاب آور برخی از مطبوعات موتور بالابرنده نرخ‌های ارز، طلا، سکه، تورم اجناس عمومی و قوت لایموت مردم است! روزنامه ... در شیراز، دائم تیر جنجالی در مورد افزایش قیمت‌ها می‌زند؛ افزایش قیمت مسکن، طلا، ارز، اقلام خوراکی و ... این گونه روزنامه‌ها یا کارشناسانی که آثار روانی این تیرها را بدانند به‌عنوان مشاور ندارند و یا عمداً تیر می‌زنند تا فشار روانی گرانی را بر مردم چند برابر کنند. درج یک تیر در یک هفته از این نوع تیرها قابل قبول است؛ ولی تکرار چندباره آن در یک هفته، هیچ توجیه منطقی ندارد. هرروز با طالع آفتاب، دلالان، سودجویان و صاحبان سرمایه را به میدان‌های خریدوفروش ارز و صرافیهایی و طلافروشی‌ها می‌کشاند و از سوی دیگر انبوه جوانان بیکار و اقشار بی‌پول و کم‌درآمد و در



ارزیابی کرد و افزود: بسیار مهم است که دانش‌آموختگان با چه کیفیتی فارغ‌التحصیل می‌شوند و در بازار کار و در مسئولیت‌هایی که دارند در چه موقعیتی قرار می‌گیرند و عملکردشان چه خواهد بود. کاری که در دانشگاه‌ها می‌تواند انجام گیرد این است که فرد دانش‌آموخته را برای ورود به بازار کار آماده کند. بخشی از این آماده‌سازی‌ها در آموزش‌های درسی مصوب است. آموزش‌های دانشگاه باید به ایجاد خلایق، تفکر نوآور و کارآفرین بودن دانشجو کمک کند. از طرف دیگر آموزش‌های کارآفرینانه و راه‌اندازی کسب‌وکار در کنار زیرساخت‌های نرم و سخت می‌تواند در فرایند اشتغال به دانشجویان کمک نماید.

عضو هیئت‌علمی دانشگاه جهرم با اشاره به اینکه در همین راستا مرکز کارآفرینی و ارتباط با صنعت دانشگاه اقدام به برپایی برنامه‌های گوناگونی ازجمله برگزاری دوره آموزشی تحت عنوان «کارآفرینی» به‌صورت هفتگی با همکاری سایر اساتید به بیان اصول کارآفرینی پرداختند و سپس با همکاری سازمان فنی و حرفه‌ای به‌صورت رایگان برنامه‌های آموزشی مانند تراشکاری، عکاسی و کار با کامپیوتر یا استقبال پرشور دانشجویان مواجه گردید.

رحمانیان افزود: مرکز رشد فناوری جهرم ازجمله زیرساخت‌های توسعه کارآفرینی است که با پیگیری‌های صورت گرفته تاکنون پنج شرکت در این مرکز توسط اعضای هیئت‌علمی تحت تأسیس و در حال فعالیت می‌باشند. وی آشنایی دانشجویان با تجربیات فناورانه و مدل‌های کسب‌وکار را مهم و حرکت به سمت دانشگاه کارآفرین را امری ضروری دانست تا همکاری بین اساتید و دانشجویان در انجام فعالیت‌های تحقیقاتی و استفاده از امکانات آزمایشگاهی در سال آینده توسعه و پیشرفت بیشتری حاصل گردد.

رئیس مرکز ارتباط با صنعت و کارآفرینی ایجاد کارگاه فنی و مهندسی را ازجمله دیگر زیرساخت‌های لازم دانست که با ایجاد آن دانشجویان می‌تواند ایده‌ها و محصولات فناورانه خود را با سهولت بیشتر بسازند و مورد آزمایش قرار دهند.

دانش‌آموختگان با چه کیفیتی فارغ‌التحصیل می‌شوند؟

امروزه اشتغال یکی از دغدغه‌های جدی دانشجویان و فارغ‌التحصیلان کشور است همین موضوع ما را بر آن داشت تا با سید رحمانیان رئیس مرکز ارتباط با صنعت و کارآفرینی و مدیر گروه مکانیک دانشگاه جهرم به گفت‌وگو بنشینیم.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل دانشگاه جهرم سید رحمانیان با اشاره به رشد بیش از ۲۰ درصدی بیکاران در جامعه بیشترین نرخ بیکاری را مربوط به گروه علوم کامپیوتر با ۴۰ درصد اعلام کرد.

وی افزایش انگیزه ادامه تحصیل در بین جوانان را عامل مهمی در تأخیر بسیاری از جوانان آماده ورود به بازار کار را ارزیابی کرد. رئیس مرکز ارتباط با صنعت و کارآفرینی دانشگاه جهرم با اشاره به ظرفیت بالای جوانان تحصیل کرده آنان را از سرمایه‌های اصلی کشور خواند و ابراز داشت که این سرمایه عظیم مدیران را به این نتیجه رسانده است که باید با برنامه‌ریزی درست از ظرفیت جوانان به نحو مطلوب برای ساختن جامعه استفاده کنیم.

وی افزود: در اشتغال‌زایی چهار روش مرسوم وجود دارد؛ (۱) سرمایه‌گذاری دولتی (۲) سیاست‌های مالی (۳) بازار برای شرکت‌های کوچک و متوسط و (۴) اشتغال‌زایی از راه ایده‌های نو.

در سال ۱۳۸۷ تلفن اختراع شد، ۷۵ سال طول کشید تا به ۵۰ میلیون مشترک رسید. رادیو ۶۳ سال زمان برد تا به ۵۰ میلیون مشترک رسید؛ اما بازی «تنگری برد» تنها ۵۳ روز طول کشید تا به ۵۰ میلیون مشترک رسید. این پرسش می‌آید چه چیز عامل این رکورد بوده است؟ اگر بخواهیم یک پاسخ صحیح به این تغییر سریع در روند گسترش تکنولوژی بدهیم، یک کلمه است: «زیرساخت». ایجاد و توسعه زیرساخت‌ها کشور را به سمت کارآفرینی سوق خواهد داد. یکی از این زیرساخت‌های اساسی دانشگاه‌ها و برنامه‌های کارآفرینانه آن‌هاست.

سید رحمانیان یکی از شاخص‌های رده‌بندی دانشگاه‌ها در کشور را موفقیت دانش‌آموختگان آن دانشگاه

هندوانه چاق کننده است یا خیر؟

هندوانه دارای طبع سرد و تر است که گوشت و پوست این میوه قابلیت مصرف خوراکی و اثر دارویی دارد.

پختن هندوانه و گرفتن عصاره آن سبب تعادل اعمال کبد و اندام‌هایی که تحت نظر کبد وظایف خود را انجام می‌دهند مانند کلیه و دستگاه ادراری می‌شود.

اگر مزاج کبد به سمت سردی یا گرمی بیشتر برود عارضه‌هایی مانند سنگ کلیه، دیابت و کاهش یا افزایش قوای جنسی در بدن ایجاد می‌شود. هندوانه نقش مؤثری در تعادل عملکرد اعضای از بدن که توسط کبد کنترل می‌شوند، دارد.

همه افراد می‌توانند هندوانه را مصرف کنند. ولی اشخاصی مزاج سرد دارند مانند میان‌سال و کهنسالان باید پس از مصرف هندوانه مقداری عسل یا حلوا میل کنند.

هندوانه از ۹۲ درصد آب تشکیل شده است. فاقد چربی و پروتئین است و درصد گلوکید (قند) آن پایین است. به همین دلیل یکی از آن میوه‌های کم‌کالری است. می‌شود از این میوه حتی به‌عنوان دسر لذت‌بخش افرادی که رژیم لاغری گرفته‌اند استفاده کرد.

جوانان و افرادی که مزاج گرم و تر یا کبد گرم دارند باید یک ترکیب غذایی را خورده و پس‌از آن هندوانه را میل کنند. در این صورت حرارت معده صرف ماده اولیه می‌شود.

کبد تولیدکننده حرارت بدن است و هندوانه در کاهش حرارت کبد نقش دارد، در نتیجه هندوانه می‌تواند در تنظیم حرارت بدن و کنترل تشنگی و عطش مؤثر باشد.

اگر برای رشد هندوانه از کود شیمیایی استفاده شده باشد خاصیت نفاخ بودن آن بیشتر می‌شود، همچنین افراد باید از مصرف هندوانه‌هایی که در داخل آنها ریشه وجود دارد، خودداری کنند.

هر چه هندوانه قرمزتر باشد، خواص آن افزایش پیدا می‌کند. مصرف این میوه باعث ایجاد رطوبت شیرین در بدن می‌شود و از آنجایی که اعضای بدن انسان شیرین دوست هستند این رطوبت شیرین می‌تواند بر روی مزاج اعضای بدن انسان تأثیر گذار باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶/۳۰۱۱۰۳۰۰۰۳۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان هواشناسی کشور - اداره کل هواشناسی استان فارس در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان هواشناسی به مساحت ۷۸۲۳/۶۰ مترمربع پلاک ۶۲۶ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ اصلی قطعه ۹ بخش ۷ فارس خریداری از مالک طی سند شماره ۱۲۹۷۹ مورخ ۸۲/۲/۱۰ دفتر ۹۸ ممسنی اداره کل هواشناسی استان فارس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۷/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۱۳
سید مصطفی حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶/۳۰۱۱۰۳۰۰۰۳۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ممسنی به شماره شناسه ۱۴۰۰۲۹۴۲۱۰ در شش‌دانگ یک باب ساختمان امامزاده سیدمحمد موزاد در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۷/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۱۳
سید مصطفی حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶/۳۰۱۱۰۳۰۰۰۳۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ممسنی در شش‌دانگ یک باب ساختمان امامزاده سیدسلطان عابدین که موقوفه بوهری موزاد در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۷/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۱۳
سید مصطفی حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶/۳۰۱۱۰۳۰۰۰۳۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ممسنی به شماره شناسه ۱۴۰۰۲۹۴۲۱۰ در شش‌دانگ یک باب ساختمان امامزاده سیدمحمد موزاد در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۷/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۱۳
سید مصطفی حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۹۶/۳۰۱۱۰۳۰۰۰۳۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ممسنی به شماره شناسه ۱۴۰۰۲۹۴۲۱۰ در شش‌دانگ یک باب ساختمان امامزاده سیدمحمد موزاد در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۷/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۱۳
سید مصطفی حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی