

### پیامبر گرامی اسلام (ص):

کسی که نعمتی به او برسد، باید شکر آن را به جا بیاورد.

نهج الفصاحه، ترجمه علی اکبر میرزایی، چاپ هفتم ۲۲۹۹



### مدیرکل ورزش و جوانان فارس: مستند ورزشی فارس ساخته می شود



ارقام نشان‌دهنده واقعیات فرهنگی و ورزشی هستند و مخاطب را بیش از باقی آثار متوجه و آگاه می‌کند. کامیاب بایان اینکه مستندهایی که با موضوع ورزش تولید می‌شوند می‌تواند مرجع خوبی برای دسترسی محققین، پژوهشگران و علاقه‌مندان به ورزش باشد. افزود: یکی دیگر از محاسن ساخت این مستند می‌تواند تأثیرگذاری بر استحکام هویت فرهنگی ورزشی در استان فارس باشد. وی افزود: ورزش یکی از عناصری است که می‌تواند هم بر شکل‌گیری هویت ملی مؤثر باشد و هم از آن تأثیر پذیرد و با ظرفیت نمادینی که دارد می‌تواند حتی ملتی کوچک از لحاظ سرزمینی و تاریخی را بزرگ و پراهمیت جلوه داده و غرور و هویت ملی آن را ارتقا دهد. مدیرکل ورزش و جوانان فارس و ورزش را پدیده‌ای جمعی و اجتماعی دانست که به شکلی نهادی، دارای کارکردهای خاصی برای نظام اجتماعی است که ضمن رابطه‌های همسو با ساختار اجتماعی و طبقاتی، باعث گرایش اقشار مختلف اجتماع به نوع خاصی از ورزش می‌شود. گفتنی است با ایجاد زمینه همکاری‌ها بین اداره کل ورزش و جوانان فارس و صداوسیما مرکز این استان از دو سال گذشته تاکنون حجم زیادی از رویدادهای مربوط به ورزش استان در مستندسازی در حوزه ورزش این استان که تولید بر اساس واقعیت و آمار و

### اعضای هیئت‌رئیس کاراته فارس معرفی شدند



در جلسه‌ای که با حضور مدیرکل ورزش و جوانان فارس برگزار شد اعضای هیئت‌رئیس هیئت کاراته معرفی شدند. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی و پایگاه خبری و اطلاع‌رسانی اداره کل ورزش و جوانان فارس، به نقل از روابط عمومی هیئت کاراته استان فارس، در این جلسه مدیرکل ورزش و جوانان با تقدیر از عملکرد هیئت استان اظهار داشت: از اینکه آرامش در کارته استان حکم‌فرما شده است بسیار خرسندم و حضور افراد با تحصیلات آکادمیک در مجموعه هیئت‌رئیس مایه خوشحالی است. حیدرعلی کامیاب افزود: باید هدف هر رشته ورزشی تربیت اقدار جامعه و خصوصاً سنین پایه مدنظر باشد و در این زمینه پیگیری روند برنامه راهبردی در هیئت ورزشی باید به‌صورت کامل اجرائی شود. وی به‌سرعت بخشیدن به ساخت و راه‌اندازی سالن اختصاصی کاراته استان فارس با رویکرد قهرمان‌پروری و نخه‌پروری اشاره کرد و گفت: در درجه اول باید باشگاه‌ها در رأس توجه هیئت قرار گرفته شود تا نقطه عطف قهرمان‌پروری در استان باشد. مدیرکل ورزش و جوانان فارس با ارائه راهکارهایی خواستار جذب حوزه‌های تبلیغاتی و حضور افراد متخصص جهت ترویج ورزش و راه‌اندازی اقتصادی نوین در امر ورزش با رویکرد حمایت از ورزشکاران کرد. معاون توسعه امور ورزش هم در این جلسه از حضور خانواده کاراته استان ابراز خرسندی کرد و گفت: کسب سهمیه در المپیک جوانان بوئینس آیرس آرژانتین و مدال‌های اخیر آسیایی نشان از حضور پرشور و نگاه ویژه مسوولان به این رشته و ایجاد ثبات کاراته استان فارس را دارد. وی بیان کرد: باید به سیاست‌گذاری مدون و نظارت بر آنچه قرار است در آینده کاراته رخ دهد توجه ویژه‌ای داشته باشیم. رئیس هیئت کاراته استان فارس نیز در این جلسه ضمن بیان مشکلات، به ارائه



هیئت ژیمناستیک شهرستان جهرم در خانه ژیمناستیک شهید فرجام اقدام به برگزاری مسابقه و جشنواره بالانس در قسمت پسران کرد. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی اداره ورزش و جوانان شهرستان جهرم، در این دوره از مسابقات ۷۰ ورزشکار برتر از ۴ باشگاه ورزشی شاهد، فرجام، امیرالمؤمنین و تختی در ۸ رده سنی به پیکار پرداختند که در پایان به نفرات اول تا سوم هر رده سنی حکم و نشان قهرمانی داده شد. همچنین در قسمت جشنواره ۲۰ ژیمناست کار متولد ۹۱، ۹۲ و ۹۳ از ۴ باشگاه ورزشی به اجرای حرکت بالانس پرداختند که در پایان از تمامی ورزشکاران پذیرایی شد و به‌تمامی شرکت‌کنندگان گواهی شرکت داده شد.

### خدمات درمانی پزشکی ورزشی فارس عنوان برتر هیئت‌های کشور را کسب کرد



در گردهمایی سالانه مسئولان کمیته‌های خدمات درمانی هیئت‌های پزشکی ورزشی سراسر کشور از کمیته خدمات درمانی هیئت فارس برای کسب رتبه برتر تقدیر شد. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی و پایگاه خبری و اطلاع‌رسانی اداره کل ورزش و جوانان فارس، به نقل از روابط عمومی و پایگاه خبری و اطلاع‌رسانی اداره کل ورزش و جوانان فارس، در این گردهمایی مسئول کمیته خدمات درمانی و ظاهره روستا حضور دکتر غلامرضا نوری رئیس فدراسیون پزشکی ورزشی و دکتر رضا سعیدی رئیس کمیته خدمات درمانی فدراسیون برگزار شد از برترین‌های

### مسابقه و جشنواره بالانس پسران ژیمناست کار در جهرم برگزار شد

### آگهی مزایده عمومی ۹۷/۰۵



نوبت اول: دوشنبه به تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ روزنامه های خبرجنوب، نیم نگاه، تماشا، افسانه و سبحان و عصر مردم و طلوع شهادی شیراز در نظر دارد نسبت به فروش حقوق استیجاری یک قطعه زمین به مساحت تقریبی ۵۵۰۴۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۴۳۴/۱ بخش ۴ شیراز از اراضی موقوفه برف فروشان، واقع در بلوار آبت ... حسینی الهاشمی (ره) با کاربری پارک آبی و قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری به همراه پروانه ساختمانی به صورت نقد، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید ضمن بازدید از محل پس از نشر اولین آگهی، با توجه به موارد ذیل، جهت اخذ اسناد مزایده عمومی شخصاً یا با در دست داشتن معرفی نامه (جهت اشخاص حقوقی) و ارائه رسید واریز مبلغ هفتاد هزار ریال به شماره حساب ۲۷۱۰ نزد بانک شهر شعبه شهید چمران به نام درآمد شهرداری شیراز به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در ابتدای بلوار چمران، ساختمان معاونت مالی و اقتصادی مراجعه نمایند.

ردیف	نام مجموعه	طبقه	کاربری	مساحت (متر مربع)	مساحت زیربنا (متر مربع)
۱	ساختمان شماره ۱	همکف	مجموعه ورزشی	۱۳۴۰۰	۱۳۴۰۰
		اول	مجموعه رستوران و کافی شاپ با دسترسی صرفاً از داخل مجموعه	۱۰۰۰	۷۰۰۰
			خدمات مرتبط با ورزشی با دسترسی صرفاً از داخل مجموعه	۳۰۰	
			فضای ارتباطی و مشاعی	۷۰۰	
۲	ساختمان شماره ۲	زیرزمین ۱-	پارکینگ مجموعه	۴۰۰۰	۱۶۰۰۰
		همکف	پارکینگ مجموعه	۴۰۰۰	
		اول	پارکینگ مجموعه	۴۰۰۰	
		دوم	پارکینگ مجموعه	۴۰۰۰	
		اول	مدیریت مجموعه	۲۰۰	۴۰۰
۳	ساختمان شماره ۳	همکف	مدیریت مجموعه	۲۰۰	۴۰۰
		همکف	مدیریت مجموعه	۲۰۰	۴۰۰
۴	ساختمان شماره ۴	همکف	رستوران در مجموعه فضای باز	۳۰۰	۳۰۰
		-	مجموعه بازی روباز و فضای سبز	۱۲۱۰۰	-
۵	فضای باز	-	مجموعه بازی روباز و فضای سبز	۱۲۱۰۰	۳۷۱۰۰

جمع کل

#### شرایط مزایده:

- مبلغ بهای پایه حقوق استیجاری عرصه وقفی، با کاربری مورد نظر بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری هر مترمربع ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیون و یکصد هزار ریال) جمعا ۲۲۵/۶۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و بیست و پنج میلیارد و شصت و چهار میلیون ریال) ارزیابی گردیده است.
- عوارض نقدی متعلقه جهت صدور پروانه ساختمانی براساس جدول فیزیکی پیوست اسناد به مبلغ ۲۱/۹۸۶/۷۲۱/۲۱۶ ریال (بیست و یک میلیارد و هشتاد و شش میلیون و هفتصد و هشتاد و یک هزار و دویست و شانزده ریال) می باشد که به صورت نقد با شرایط مقرر (طبق اسناد فراخوان) از سوی سرمایه گذار به شهرداری پرداخت خواهد شد.
- مبلغ تضمین شرکت در مزایده عمومی ۱۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و سیصد میلیون ریال) می باشد که می بایست بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی سه ماهه و قابل تمدید به مدت حداقل سه ماه دیگر به نفع شهرداری تودیع و یا بصورت نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۷۹۱۸۸۸۱۴۵ نزد بانک شهر شعبه چمران بنام شهرداری شیراز واریز گردد.
- محل انتقال و واگذاری حقوق استیجاری عرصه پروژه، پرداخت کامل حقوق مزبور و کلیه عوارض متعلقه به شهرداری و همچنین اتمام پروژه و قابلیت بهره برداری و اخذ گواهی پایانکار بر اساس مصوبه کمیسیون ماده ۵ برای پروژه مذکور صرفاً با کاربری پارک آبی و فضاهای جانبی توسط برنده مزایده می باشد.
- مبلغ موضوع مزایده، واقع در بلوار آبت ... حسینی الهاشمی (ره) اراضی پارک وحدت با مختصات UTM ضمیمه اسناد فراخوان می باشد.
- برنده مزایده می بایست حداکثر به مدت ۳۶ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به انجام پروژه با کاربری اعلام شده و اخذ پایانکار اقدام نماید در غیر این صورت عوارض پروژه با قیمت روز محاسبه و مابه التفاوت آن از برنده مزایده اخذ خواهد شد.
- پرداخت حق الزحمه مشاور پروژه و هزینه های مربوط به تهیه بسته سرمایه گذاری فاز صفر با رعایت تعرفه نظام مهندسی ساختمان و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور پس از بررسی و تایید سازمان سرمایه گذاری و مدیریت پروژه های مشارکتی شهرداری شیراز برنده مزایده خواهد بود.
- اخذ تاییده های لازم از سازمان ورزش و جوانان و سایر نهادهای ذیربط به عهده برنده مزایده می باشد و شهرداری همکاری های لازم را در خصوص معرفی برنده مزایده به مراجع ذیربط انجام می دهد.
- حق پذیره اوقاف و سایر هزینه های مرتبط به عهده برنده مزایده می باشد. ۱۰- برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضابط خواهد شد.
- ۱۱- از تاریخ انتشار اولین آگهی اسناد مزایده توزیع می گردد. ۱۲- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ساعت ۱۴ روز شنبه به تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱۴ می باشد.
- ۱۳- محل تسلیم پیشنهادات شیراز- ابتدای بلوار چمران- ساختمان معاونت مالی و اقتصادی- دبیرخانه اداره قراردادهای می باشد. ۱۴- بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه، برعهده برنده های مزایده خواهد بود. ۱۵- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای متناهی است، در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد. ۱۶- به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و تحویل شده پس از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۷- تاریخ بازگشایی پاکات و محل کمیسیون مزایده: پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۳۹۷/۵/۷ در محل سالن جلسات معاونت مالی و اقتصادی شهرداری شیراز باز خواهد شد. ضمناً حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آن ها در کمیسیون بلامانع می باشد.
- ۱۸- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان ها می باشد.
- ۱۹- نحوه پرداخت:
- ۱- ۹۰ درصد قیمت پیشنهادی حقوق استیجاری عرصه به صورت نقد و حداکثر یک هفته پس از ابلاغ برنده مزایده و مابقی در زمان انتقال سند دریافت خواهد شد.
- ۲- ۱۰ درصد بهای عوارض حداکثر یک هفته پس از ابلاغ برنده مزایده به صورت نقدی به مبلغ ۲۱/۹۸۶/۷۲۱/۲۱۶ ریال (بیست و یک میلیارد و هشتاد و شش میلیون و هفتصد و هشتاد و یک هزار و دویست و شانزده ریال) وصول می گردد.
- ۲۰- کاربری ملک صرفاً ورزشی- تفریحی است و پروانه فقط با کاربری ورزشی- تفریحی (پارک آبی) صادر خواهد شد.
- ۲۱- این مزایده مشمول مصوبه شماره ۹۵/۱۵۲/ص تاریخ ۱۳۹۵/۳/۱۸ شورای اسلامی شهر شیراز مبنی بر اعطای اوراق بستانکاری نمی باشد. ۲۲- سایر جزئیات و شرایط مزایده پیش بینی شده است.

### اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز