روزنامه طلوع

تاریخ
۳۰
مرداد
۱۳۹۷
سه‌شنبه

ضرب‌المثل‌های جهان

کسانی که می‌دانند، حرف نمی‌زنند.

کسانی که سخن می‌گویند، نمی‌دانند.

چینی

صفحه
۵
شماره
۲۳۱۴
سال
بیست و چهارم

گوناگون

اقامتگاه‌های بومگردی، زمینه‌ساز توسعه گردشگری

بافت قدیمی شهر چشم‌اندازهای زیبایی از تاریخ و عادت‌های مردم را به نمایش می‌گذارد و هرگاه که در این بافت قدم می‌زنی، ناخودآگاه چشمت به خانه‌هایی می‌افتد که شاید چند صدسال از عمر آنها می‌گذرد؛ اما همچنان پابرجا مانده‌اند.

معماری این خانه‌ها به‌قدری زیباست که صاحب‌خانه‌ها، این روزها طرح اقامتگاه‌های بوم‌گردی را در پیش گرفته‌اند. از عمر اقامتگاه‌های بوم گردی در ایران حدود ۱۰ سال می‌گذرد. خانه‌های قدیمی که توسط صاحبان‌شان مرمت می‌شوند و در آن شب‌نشینی‌ها، موسیقی و آیین‌های سنتی را برای گردشگران به اجرا می‌گذارند.

بوم‌گردی یا اکوتوریسم به‌عنوان نوع جدیدی از فعالیت‌های گردشگری، بیش از یک دهه است که در کشورمان شکل‌گرفته و به دلیل تأکید بر مشارکت جامعه محلی، توجه به مسائل اجتماعی و فرهنگی و مسائل زیست‌محیطی، پیوند عمیقی با توسعه پایدار گردشگری دارد.

بوم‌گردی در آباده

رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری آباده می‌گوید: هفت اقامتگاه بوم‌گردی در آباده به بهره‌برداری رسیده است و پنج اقامتگاه دیگر در حال مرمت هستند.

داوود جعفرپور در گفت‌وگو با ایرنا افزود: از این تعداد اقامتگاه بوم‌گردی، ۶ اقامتگاه در ایزدخواست، سه اقامتگاه در آباده، ۲ اقامتگاه در سورمق و یک اقامتگاه در روستای چنار قرار دارند.

وی بابیان اینکه تسهیلاتی برای ایجاد واحدهای بوم‌گردی روستایی پرداخت می‌شود، افزود: برابر قوانین پس از بررسی پرونده متقاضیان دریافت تسهیلات از طرف سازمان میراث فرهنگی و صندوق کارآفرینی امید تا سقف یک میلیارد ریال به هر متقاضی ایجادکننده اقامتگاه بوم‌گردی پرداخت خواهد شد.

وی ادامه داد: اقامتگاه‌های بوم‌گردی، در محیط‌های طبیعی و بومی با رعایت بالاترین سطح ممکن ضوابط زیست‌محیطی و به شکلی سازگار با معماری بومی، بافت تاریخی و سیمای طبیعی منطقه تأسیس شده و ضمن حداکثر تعامل با جامعه محلی و توجه به تنوع اقلیم، زمینه حضور گردشگران را باکیفیتی قابل‌قبول و تعریف شده فراهم می‌کنند.

اقامتگاه بوم‌گردی و معرفی فرهنگ

فرماندار آباده با تأکید بر لزوم توجه جدی به حوزه گردشگری در این شهرستان گفت: اختصاص بودجه مناسب به بوم‌گردی می‌تواند جهش بلندی در صنعت گردشگری و درنتیجه معرفی فرهنگ اصیل ایرانی و تبادل فرهنگ‌ها داشته باشد.

محمد اسداللهی بابیان اینکه نباید ظرفیت بوم‌گردی و گردشگری روستایی در شهرستان را دست‌کم گرفت، افزود: صنعت توریسم می‌تواند درآمد پایدار برای منطقه و شهرستان آباده ایجاد کند.

وی در مصاحبه با ایرنا بابیان اینکه گردشگری فرصت بسیاری را برای کسب‌وکارهای کوچک خانوادگی ایجاد می‌کند، گفت: ایجاد و توسعه اقامتگاه‌های بوم‌گردی در شهرستان آباده از اهداف دولت است که در این خصوص تسهیلات اعطا می‌شود.

فرماندار آباده به پتانسیل بالای این شهرستان در حوزه گردشگری اشاره کرد و افزود: آباده دارای ۲ منطقه نمونه گردشگری در شهر باستانی ایزدخواست و روستای خسروشیرین است و روستای چنار نیز به‌عنوان روستای هدف گردشگری معرفی شده است.

توجه به بهره‌مندی از ظرفیت‌های بی‌شمار گردشگری بومگردی در آباده، می‌تواند در جذب گردشگران داخلی و خارجی مؤثر باشد اما لازمه این امر، حمایت از سرمایه‌گذاران برای ورود به این حوزه و نظارت دقیق بر فعالیت اقامتگاه‌های بوم‌گردی است.

آباده در ۲۷۴ کیلومتری شمال شیراز است.

این ۱۰ چیز را هر روز صبح به خودتان بگویید

صبح مهم‌ترین قسمت روز است. اگر از دنده چپ بیدار شوید می‌توانید مطمئن باشید که روز بدی در انتظارتان است اما برعکس؛ اگر شروع خوبی داشته باشید می‌توانید در ادامه هم روز خوبی داشته باشید. به‌جز رژیم غذایی مناسب و آهنگ‌های خوش حس، چیزهای دیگری هم هستند که می‌توانند به داشتن روزی خوب به شما کمک کنند. حال وقت آن رسیده که هرروز صبح این ۱۰ چیز را به خود بگویید تا شروعی بهتر داشته باشید.

امروز روز محشری است

همه ما تازگی را دوست داریم. این وعده شروعی تازه است که به ما خوش‌بینی می‌دهد و به ما یادآور می‌شود که مهم نیست قبلاً چقدر اوضاع بد پیش رفته، چراکه گذشته‌ها گذشته و الان وقت آن است که به جلو حرکت کنید و فرصت‌های جدیدی که به سمت شما می‌آیند را پذیرا باشید.

یک روز جدید بهترین شکل برای تازه شدن است. شما یک روز کامل فرصت دارید که می‌توانید بیشترین بهره را از آن ببرید و دیروز را فراموش کنید. یک روز جدید به‌منزله بومی است که آماده نقاشی شدن توسط شماست. شما باید شکرگذار باشید که شانس دیگری برای زندگی به شما داده شده است. به‌سوی پیشرفت بروید. مهم نیست که دیروز چقدر بد گذشته، مهم این است که دیروز دیگر گذشته و دیگر نمی‌تواند مانع شما شود.

من می‌توانم هر آنچه می‌خواهم باشم

این یعنی روحیه. همه ما رؤیاهایی داریم اما به همه آنها نمی‌رسیم. چرا؟ چون به‌اندازه کافی تلاش نمی‌کنیم. دستیابی به رؤیاها غیرممکن نیست. تمام‌کاری که شما باید انجام دهید این است که فقط نگاهی به دوروبرتان بیندازید تا فرصت‌ها را بهتر ببینید.

مهم است که به یاد داشته باشید که افرادی که رؤیاهایشان را دنبال کرده‌اند و به آنها رسیده‌اند؛ کسانی هستند که هرروز به خودشان می‌گفتند «من می‌توانم». آنها صبح را با غرغر بیدار نشدند بلکه سعی کردند با نگرشی مثب صبح‌شان را آغاز کنند و تمام تلاش‌شان را برای حتی یک‌قدم نزدیک شدن به رؤیاهایشان انجام دهند.

چیزهای بی‌اهمیت روز من را خراب نمی‌کنند

چرا برای‌تان مهم است که کسی شما را در اینستاگرام آنفالو کرد یا وقتی شما را دید خودش را به آن راه زد؟ در مقایسه با چیزهایی که واقعاً می‌توانند روز یک نفر را خراب کنند این‌ها هیچی حساب نمی‌شوند. به همین دلیل سعی کنید که تمرکز و توجه‌تان را بر روی چیزهایی بگذارید که واقعاً مهم هستند.

من به اندازی کافی خوب هستم

فقط یک صبحانه خوب نیست که می‌تواند شروعی خوب را برای شما رقم بزند. بلکه لازم است در آیینه به خودتان نگاهی بیندازید و به خودتان یادآوری کنید که شما به‌اندازه کافی خوب هستید. شما اصلاً عالی هستید؛ و یادآوری این موضوع به خودتان به شما کمک می‌کند که در طول روز اعتماد به نفس رویارویی با شرایط مختلف را داشته و راحت‌تر از پس آنها بربیایید.

دیروز گذشته

قبول، دیرو روز بدی بود! اوضاع درست پیش نرفت و همه‌چیز خراب شد؛ اما حدس بزنید خبر خوب چیست؟ خبر خوب این است که دیروز گذشته و تمام شده. تمام چیزی که از دیروز مانده، خاطره و درسی است که می‌توانید از آن بگیرید. پس تمام تلاشتان را برای امروز بکنید، امروز!

شکست خوردن اشکالی ندارد

گاهی اوقات بیدار می‌شویم و یادمان می‌افتد که دیروز فرصت انجام کاری را داشتیم اما در آن شکست خوردیم. چنین افکاری می‌توانند اول صبح حال شما را بگیرند و بقیه

روزتان را خراب کنند.

چیزی که باید به خودتان بگویید این است که درواقع شکست خوردن اصلاً اشکالی ندارد. به خودتان یادآوری کنید که همه شکست می‌خورند، حتی موفق‌ترین آدم‌ها. مسئله اینجاست که اگر بتوانید از مشکلات درس بگیرید می‌توانید از آنها سود ببرید. شکست صرفاً فرصت خوبی برای رشد و بازگشتی قوی‌تر است.

من به انتخاب‌هایم افتخار می‌کنم

انتخاب‌های شما چیزهایی هستند که شما را تعریف می‌کنند. اگر از ته قلب‌تان به خودتان یادآوری کنید که انتخاب‌های‌تان در شرایط خودشان درست بوده‌اند، احساس بهتری بهتان دست می‌دهد. هیچ‌کس نمی‌تواند شما را به خاطر انجام کار درست موردانتقاد قرار دهد پس به اصول خود بچسبید و حرف‌های بی‌اساس دیگران را نادیده بگیرید.

من زیبا هستم

زیبایی برای داشتن اعتمادبه‌نفس مهم است و حتی یکی از اولین چیزهایی که صبح به خودتان می‌گویید باید این باشد که شما زیبا هستید! بدین ترتیب شما نگرشی مثبت در خود ایجاد می‌کنید و این نگرش در تمام طول روز با شما خواهد بود.

من از پسش برخواهم آمد

بله شما از پسش بر خواهید آمد! چند بارشده که شب‌ها که می‌خواهید بخوابید به این فکر کنید که کاری که ازتان خواسته شده را نمی‌توانید انجام دهید؟ چند بار شده که صبح‌ها با حس شکست از خواب بیدار شوید؟ این احمقانه است! اگر تصمیم بگیرید و تلاش کنید هر کاری را می‌توانید انجام دهید.

صبح به خودتان در آینه بگویید که شما قطعاً می‌توانید این کار را انجام دهید و هیچ‌کس بهتر از شما نمی‌تواند از عهده این بربیاید.

من خیلی خوش‌شانسم که زنده هستم

چند بار شده که صبح بیدار شوید و به خاطر زنده بودنتان تشکر کنید؟ همه ما فکر می‌کنیم که هر روز زنده هستیم و به خاطر همین این معجزه را نادیده می‌گیریم؛ اما حقیقت این است که ما صبحی دیگر بیدار شده‌ایم و به ما فرصت زندگی داده شده که این یعنی می‌توانیم در جهت رسیدن به خواسته‌هایمان بیشتر تلاش کنیم.

امروز روز من است

قطعاً همین‌طور است! اگر شما روز را مال خود نکنید، اگر سعی نکنید که با تمام توان به آن چسبیده و رهایش نکنید، این روز است که کنترل شما را به دست خواهد گرفت؛ و این اصلاً خوب نیست، چراکه آن‌وقت با کوچک‌ترین اتفاق می‌تواند شما را بیازارد و از مسیرتان دور کند!

با رنگ درمانی به زندگی خود نیروی تازه بدهید

رنگ‌ها در هر فرهنگی سمبل مفاهیم خاصی هستند. رنگ قرمز تقریباً در تمام دنیا سمبل اشتیاق و خطر است، رنگ سفید در غرب سمبل پاکی و در خاور دور سمبل غم است. رنگ زرد سمبل ترس اما طلایی سمبل قدرت است.

بدن ما از ۷ چاکرا تشکیل شده است که هر کدام رنگ خاصی منحصر به خود دارند. درواقع نوسانات این چاکراها که تعیین‌کننده دستاوردهای معنوی هستند باعث جذب ما به رنگ‌های خاصی می‌شود.

اصول رنگ درمانی

رنگ درمانی یا کروموتراپی تکنیکی است که از قدرت رنگ‌ها برای تنظیم ارتعاشات بدن و رساندن به طول‌موج دلخواه استفاده می‌کند. این تنظیم برای سالم و متعادل نگه‌داشتن جسم و ذهن مفید است. رنگ درمانی هم جسمی است و هم ذهنی و شامل قرار گرفتن در معرض مستقیم نوررنگی می‌شود.

بدن انسان از ۵ عنصر تشکیل شده است: خاک، آب، آتش، فلز و هوا؛ و هر کدام از این عناصر رنگ منحصر به خود را دارند. خاک سبز، هوا زرد و... .

طبق رنگ درمانی تمام عناصر ازجمله اندام‌های بدن در فرکانس‌های منحصربه‌فردی ارتعاش دارند. وقتی یک شخص در سلامت به سر می‌برد فرکانس‌های او ثابت و متعادل است؛ اما وقتی یک شخص بیمار است نظم فرکانس‌ها مختل می‌شود. هر کدام از بیماری‌ها هم فرکانس‌های خاص جداگانه‌ای دارند. تغذیه مناسب و علم پزشکی قدرت تنظیم مجدد این فرکانس‌های ناسالم را دارند؛ و یکی از روش‌های پزشکی برای تنظیم فرکانس‌ها و درمان بیماری‌های جسمی و ذهنی رنگ درمانی است.

فیزیک نور

بر اساس تئوری موج رنگ از طریق اشیا روشن و با استفاده از امواج و ارتعاشات به چشم منتقل می‌شود. طول این امواج تعیین‌کننده رنگ‌هایی هستند که چشم‌ها دریافت می‌کنند.

وقتی رنگ سفید از منشور می‌گذرد به رنگین‌کمانی از رنگ‌ها تقسیم می‌شود که چشم می‌تواند آن‌ها را ببیند. آن‌هایی که چشم نمی‌بیند نور مادون‌قرمز یا ماوراءبنفش است. وقتی انرژی تابشی و ماده با هم تعامل پیدا می‌کنند رنگ ایجاد می‌شود.

به‌عنوان‌مثال ماده یا جسمی که سیاه دیده می‌شود انرژی تابشی تمام فرکانس‌های نور را جذب کرده است. ماده یا جسمی که سفید دیده می‌شود نتیجه انعکاس تمام طول‌موج‌هاست. شیء قرمز نور آبی را جذب کرده و رنگ قرمز منعکس می‌کند. فیزیک رنگ همین جذب انتخابی نورها توسط اشیا است.

رنگ‌ها و بدن

بسیاری از رنگ‌ها تأثیرات مستقیمی روی جسم می‌گذارند. به‌عنوان‌مثال رنگ صورتی منجر به کاهش خشونت می‌شود. تنفس با رنگ سفید برانگیخته می‌شود و با رنگ آبی تقلیل می‌یابد.

در ادامه راهنمای تأثیر رنگ‌ها بر جسم آمده است.

قرمز

رنگ قرمز غده هیپوفیز را تحریک می‌کند و باعث کاهش آدرنالین می‌شود. تأثیرات رنگ قرمز شامل موارد زیر است:

افزایش فشارخون
افزایش ضربان قلب
تنفس سریع
تحریک دستگاه عصبی خودگردان
افزایش حساسیت جوانه‌های چشایی
تقویت اشتها
تقویت حس بویایی

زرد

رنگ زرد اولین رنگی است که چشم هنگام نگاه کردن به شخص یا شیء آن را تشخیص می‌دهد. رنگ زرد در اتاق باعث می‌شود کودک بیشتر گریه کند به‌علاوه باعث آلرژی نیز می‌شود. تأثیرات رنگ زرد شامل موارد زیر است:

افزایش اشتها
کاهش فشارخون
آرامش ذهن
و خواب‌آلودگی

آبی

در پزشکی غرب رنگ آبی نمایانگر فرآیند قلبی عروقی است و رنگ آرامش بخشی است که به انتقال‌دهنده‌های عصبی کمک می‌کند. تأثیرات رنگ آبی شامل موارد زیر است:

کاهش ضربان قلب
تنفس عمیق
کاهش دمای بدن
کاهش تعریق
کاهش اشتها

سبز

وقتی شخصی در معرض رنگ سبز قرار می‌گیرد پاسخ‌های متابولیک مطلوبی در بدن اتفاق می‌افتد. تأثیرات رنگ سبز شامل موارد زیر است:

کاهش ترشح هیستامین
کاهش شدت حساسیت غذایی
کاهش واکنش‌های آلرژیک پوست
کاهش شدت اختلالات دستگاه گوارش
تقویت بینایی.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون به موجب محتویات پرونده ۹۳۰۲۸۰ اجرایی مبنی بر مطالبه له افروز دهقان قلعه سیدی علیه ورثه مرحوم وزیرخان شمسی به اسامی علی، داود، صمد، نصراله، اسماعیل، محمود، مجید، ابراهیم، کبری، آسیه، صغری، اعظم، طلعت، طوبی، لاله و تهمینه و با استناد به فصل سوم قانون اجرای احکام مدنی راجع به فروش اموال غیر منقول مبادرت به مزایده یک حلقه چاه و منصوبات واقع در اراضی حاجی آباد موزی می نماید. لذا بدین وسیله به اطلاع عموم می رساند کسانی که مایل به خرید باشند روز شنبه ۱۳۹۷/۶/۲۴ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمتهای پیشنهادی خود را ارایه نمایند. قیمت پایه فروش مبلغ ۵۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. شخصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارایه نمایند برنده مزایده خواهد بود و موظف به پرداخت ده درصد قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده خواهد بود. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد و متقاضیان می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاع بیشتر و در صورت لزوم مشاهده ملک به این واحد مراجعه نمایند. هزینه های نقل و انتقال نیز به عهده خریدار می باشد. این آگهی به موجب ماده ۱۱۸ قانون اجرای احکام مدنی برای نوبت اول در یکی از روزنامه های محلی درج و منتشر می گردد.

۷۱۶/ م الف ۷/۸۸۸

دادرس اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون
روستا

آگهی حصر وراثت

آقای مسعود رضا خادم حمزه ئی فرزند مرحوم حاج علی اکبر به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۷۰ ش ۴ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که مرحوم علی اکبر خادم حمزه ئی فرزند محمد جلیل به شماره شناسنامه ۲۳۷۰۰۴۸۴۹۲ – ۱۳۰۴/۷/۱۲ صادره از کازرون در تاریخ ۹۶/۱۰/۱۲ در اقامتگاه دایمی خود شهرستان کازرون فوت نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- خانم عزیزه دوانی به شماره ملی ۲۳۷۱۶۹۵۲۳۸ – ۱۳۱۹ کازرون زوجه متوفی ۲- مسعود رضا خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۱۹۹۸۱۵ – ۱۳۳۶ کازرون پسر متوفی ۳- مجید خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۱۸۱۸۱۲۷ – ۱۳۳۸ کازرون پسر متوفی ۴- مهدی خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۰۳۶۶۶۸۰ – ۱۳۴۶ کازرون پسر متوفی ۵- حمیدرضا خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۰۳۴۸۹۵۱ – ۱۳۴۵ کازرون پسر متوفی ۶- رحیم خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۰۲۷۲۰۰۷ – ۱۳۳۷ کازرون پسر متوفی ۷- محمدجلیل خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۱۷۹۷۴۷۲ – ۱۳۳۶ کازرون پسر متوفی ۸- زهرا خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۱۸۴۳۹۸۹ – ۱۳۴۲ کازرون دختر متوفی ۹- نسرین خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۰۳۵۱۸۹۶ – ۱۳۴۱ کازرون ۱۰- لیلا خادم حمزه ئی به شماره ملی ۲۳۷۰۴۳۰۱۲۵ – ۱۳۵۳ کازرون دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۷۱۴/ م الف ۷/۸۸۱

زمانی بخش – رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون

آگهی احضار متهم از طریق دادگاه

بدین وسیله به شهرام کرمی راه گانی فرزند کامبیز که مجهول المکان اعلام شده ابلاغ می گردد که در پرونده کلاسه ۹۷۰۳۰۷ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ کازرون به اتهام صدور چک بلامحل موضوع شکایت عزت اله رستمی تحت پیگرد می باشد وقت رسیدگی پرونده برای روز ۹۷/۷/۴ ساعت ۹ تعیین گردیده که می بایست در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر در صورت عدم حضور رأی غیابی صادر خواهد شد.

۷۱۵/م الف ۷/۸۸۷

زارعی – رییس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

آقای شاهین طاهری نیک فرزند علی محمد با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۲۴ ممسنی تنظیم گردیده مدعی است تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به چهار و هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به انضمام یک و بیست و پنج صدم دانگ دیگر اعیان یک باب خانه تحت پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش هفت فارس شهرستان ممسنی سند مالکیت به شماره چاپی ۶۷۵۹۰۶- د/ ۹۳ ثبت گردیده که به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده ، مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت و یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند خلاصه ارایه نشود اداره ثبت اسناد سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۹۷/۵/۳۰

۴۲۸/ م الف ۷/۸۸۴

سیدمصطفی حسینی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۶۰۴۳۱۱۱۹۳۰۰۰۰۲۱ اجرایی ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک باب خانه پلاک ۱۰۴ فرعی از ۵۴ اصلی به مساحت ششدانگ ۳۵۴/۵۰ مترمربع واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی اراضی تل کوشک نورآباد با حدود و مشخصات: شمالاً در دو قسمت یک به طول ۱۰/۱۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۳۷ فرعی از ۵۴ اصلی دو به طول ۳/۸۵ متر دیواریست به باقیمانده پلاک فرعی مزبور شرقا در سه قسمت یک به طول ۱/۷۵ متر دیواریست به باقیمانده پلاک فرعی مذکور دو به طول ۱۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک فرعی مرقوم سه به طول ۱۳/۱۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک فرعی نامبرده جنوبا به طول ۱۴/۱۰ متر درب و دیواریست به خیابان ۲۰ متری غربا در سه قسمت یک به طول ۸/۳۰ متر دیواریست به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵۴ اصلی دو به طول ۴/۸۰ متر دیواریست به دیوار پلاک فرعی فوق الذکر سوم به طول ۱۲/۵۵ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی صادر شده است. مشخصات ملک: ساختمان بنایی، سقف طاق ضربی بدنه داخلی سفیدکاری و نمای اصلی پلاستر ماسه و سیمان محوطه حیاط موزاییک فرش و سیمانی، آشپزخانه موزاییک بدنه کاشی با کابینت فلزی با درب ماشین رو، سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی با قدمت حدودا ۳۰ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن می باشد که برابر گزارش مأمور اجرا در تصرف مالک می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۶/۱۴ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در ممسنی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۴۰۱/۷۷۲/۵۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. ۷/۸۸۳ ۴۲۹/م الف

سیدمصطفی حسینی – رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی