روزنامه طلوع

تاریخ ۲۵ شهریور ۱۳۹۷ یک‌شنبه

صفحه ۵ | شماره ۲۳۳۴ | سال بیست و چهارم

فارسی

گوناگون

ضرب‌المثل‌های جهان

نه چندان درشتی کن که از تو سیر گردند
و نه چندان نرمی که بر تو دلیر شوند.

خودکشی، چالش بزرگ سلامت روانی– اجتماعی

(۱۰ سپتامبر مصادف با نوزدهم شهریور روز جهانی پیشگیری از خودکشی گرامی باد)

خوبیار جعفری معاون بهداشتی و رئیس مرکز بهداشت شهید پیرویان کازرون

خودکشی را از مخرب‌ترین آسیب‌های اجتماعی برشمرده‌اند. این پدیده معلول عوامل بسیاری است. صاحب‌نظران و پژوهشگران بسیاری از جنبه‌های مختلف به موضوع خودکشی پرداخته‌اند. طبق اعلام سازمان بهداشت جهانی خودکشی سالانه حدود ۸۰۰۰۰۰ نفر است. بر اساس اعلام همین منبع، نرخ خودکشی ۱۱-۱۲ نفر در هر یک‌صد هزار نفر جمعیت است. بیشتر مرگ‌ومیرهای ناشی از خودکشی در کشورهای آسیایی رخ می‌دهد.

بااینکه به‌طور سنتی نرخ خودکشی در افراد مسن (مرد) بالا است؛ اما نرخ خودکشی در بین افراد جوان نیز اخیراً افزایش‌یافته به‌طوری‌که هم‌اکنون این گروه سنی در یک‌سوم کشورهای جهان، گروه در معرض خطر محسوب می‌شود. خودکشی هم‌اکنون دومین عامل اصلی مرگ‌ومیر افراد ۱۵ تا ۲۹ سال محسوب می‌شود؛ اما برخی بررسی‌های اولیه حاکی از آن است که بیشترین خودکشی‌ها در افراد ۱۵ تا ۴۵ سال رخ می‌دهد و تمایل به خودکشی در ۱۲ تا ۱۵ سالگی به اوج می‌رسد؛ زیرا افراد در این دوره بحرانی‌ترین زمان زندگی خود را طی می‌کنند و بروز تغییر در هورمون‌ها زمینه خودکشی را تقویت می‌کند.

برای خودکشی علل گوناگونی را برمی‌شمارند ازجمله:

علت آن اغلب به اختلال روانی نظیر افسردگی (ناشی از عوامل گوناگون همچون بیکاری، طلاق، افسردگی پس از بارداری و...)، اختلال دوقطبی، اسکیزوفرنی، شکست عشقی، اعتیاد به الکل، سوءمصرف دارو نسبت داده می‌شود.

انواع روش‌های رایج خودکشی به این شرح است (باید توجه داشت که به فراخور جغرافیا و فرهنگ‌ها متفاوت می‌باشند):

دار زدن خود، مسمومیت با قرص برنج و اسلحه گرم، مصرف دارو، اعتقاد بر این است که این تفاوت‌ها تا حدودی ناشی از دسترس بودن روش‌های مختلف است.

انگیزه یا علل خودکشی

بی‌شک همیشه تنها یک علت یا انگیزه باعث وقوع عمل خودکشی نیست؛ بلکه مجموعه عللی دست‌به‌دست هم می‌دهند تا شخص به خودکشی روی آورد. علل اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، خانوادگی و روانی همگی می‌توانند در خودکشی تأثیرگذار باشند به صورتی که این علل با توقع شخص مطابقت نداشته باشند و فرد عمل خودکشی را تنها راه‌حل بحران روانی خود بداند. آنچه در جامعه ایران مشاهده می‌شود علل اقتصادی و فرهنگی بیشترین تأثیرگذاری را درروند به وقوع پیوستن خودکشی را دارند.

نشانه‌های فرد خودکشی کننده و علل خودکشی

فردی که اقدام به خودکشی می‌کند علائم روحی روانی فراوانی از خود بروز می‌دهد؛ اما نشانه‌ها و عللی چون: ناامیدی، افسردگی و احساس پوچی از مهم‌ترین نشانه‌های فرد خودکشی کننده است؛ درواقع فرد خودکشی کننده نوعی بیمار افسرده است که نشانه‌های آن را بایست جدی گرفت؛ به‌عنوان‌مثال اگر فردی از اطرافیان ما دائم احساس پوچی و ناامیدی داشت و با زبان خود اقرار داشت که قصد خودکشی دارد این حرف او را به شوخی نگیریم و نگوییم که «تو جرئت چنین کاری را نداری» و «شوخی نکن» و از این قبیل. حتماً او را به دیدار مشاور روانشناسی تشویق کنیم.

راه‌های پیشگیری از خودکشی

بی‌شک اولین گام در پیشگیری خودکشی در میان افراد جامعه، شناسایی و رجوع به علل و علل خودکشی در میان افراد است؛ آنچه واضح است مشکلات اقتصادی، ویژگی‌های فرهنگی و اجتماعی بیشترین تأثیر را در پیدایش و تسریع روند منفی خودکشی در جامعه ایران را داشته‌اند و بالا رفتن این شاخصه‌ها، متأسفانه میانگین خودکشی افزایش داده است؛ پس‌نهادها و سازمان‌های دولتی بیشتر بر خود لازم بدانند تا مشکلات معیشتی مردم را برطرف کنند و مراکز آموزشی و مشاوران روانشناسی بیشتر وارد صحنه اجتماع کنند تا حداقل زخم قشر آسیب‌دیده از این پدیده شوم‌ترمیم یابد.

در پایان آنچهَ حائز اهمیت است بی‌شک افرادی که نشانه‌های پدیده خودکشی (احساس پوچی و عدم هدف در زندگی، احساس نومیدی و افسردگی) در آنها دیده می‌شود بیمارهایی محسوب می‌شوند که دچار اختلال‌های رفتاری و روانی شده‌اند که نیاز به مشاوره‌های روانشناسی دارند.

چند توصیه به والدین کلاس اولی‌ها

تهیه‌کننده: فروزان نجیبی کارشناس علوم تربیتی

اگرچه در دنیای آموزشی امروز، فرزندان قبل از بازگشایی رسمی مدارس و حضور در کلاس اول به مراکز آموزشی مثل مهدکودک و پیش‌دبستانی پا می‌گذارند و معنا و مفهوم معلم، مربی، آموزش و درس و نظم و انضباط را می‌آموزند اما هیچ‌چیزی تجربه اول نمی‌شود.

– همراهی کردن کودک در روزهای اول سال تحصیلی بسیار مهم است. حتی اگر فرصت کافی نداشته باشید، در چند روز اول مدرسه، فرزندتان را هنگام رفتن به مدرسه و برگشتن همراهی کنید.

– سعی کنید هنگام ورود کودک به منزل غذا آماده باشد، زیرا تغذیه نامناسب و گرسنه ماندن از عوامل بروز پرخاشگری و لجبازی در کودک است.

– وقتی کودک از مدرسه به منزل برمی‌گردد، حداقل یکی از اعضای خانواده (مخصوصاً مادر) در انتظار او باشد. بهتر است پدر و مادر در هفته‌های آغازین ورود دانش‌آموز به مدرسه ساعت کاری خود را طوری تنظیم کنند که یکی از آن‌ها حتماً در خانه باشد.

– فرزندان‌تان را هر شب به‌موقع و در ساعت معینی (مثلاً ۹ شب) بخوابانید. معمولاً کودکان دوست دارند تا آخر شب‌بیدار بمانند اگر فرزندی زود و به‌موقع به رختخواب نرفت، در صورت لزوم برنامه خواب خانواده باید تغییر کند.

– به فرزندتان آموزش دهید به‌تنهایی وسایل مدرسه‌اش را جمع کند و از شما انتظار انجام آن را نداشته باشد.

– به حرف‌ها و احساسات بچه‌های کلاس اول توجه دقیقی داشته باشید.

– کودک خود را با ظاهر آراسته به مدرسه بفرستید تا نزد هم‌کلاسی‌های خود شرمنده و خجالت‌زده نشود.

– بهتر است در انجام تکالیف کودک، نظارت و همراهی داشته باشید و به‌جای او کاری انجام ندهید.

– از مدرسه به‌عنوان حربه‌ای برای تنبیه استفاده نکنید. مثلاً نگویید: «اگر مشق‌هایت را ننویسی، به معلمت می‌گویم!»

– کودکتان را به خاطر انجام نامناسب تکالیف تنبیه نکنید بلکه نحوه درست تکالیف را به او یاد بدهید. او را از درس و مدرسه نترسانید و از مدرسه برای او یک هیولا نسازید.

– از سرزنش و تحقیر فرزندتان به خاطر رفتارهای نادرست او، به‌ویژه در حضور دیگران، خودداری کنید.

– نباید فکر کنید حالا که فرزندتان به مدرسه می‌رود، دیگر مسئولیتی متوجه شما نیست و همه کارها بر عهده مسئولان مدرسه است.

– وقتی به فرزندتان وعده‌ای می‌دهید حتماً به وعده خود عمل کنید. باید سعی کنید وعده‌های شما با عمل او متناسب باشد، یعنی در مقابل کار کوچک او، وعده‌های بزرگ و طولانی ندهید: «اگر درس بخوانی، تابستان برایت دوچرخه می‌خرم!»

– با برنامه‌ریزی نامناسب برای انجام تکالیف و درس خواندن، تمام اوقات فراغت و استراحت را از فرزندانتان نگیرید.

– در تمام مدارس برای والدین، به‌ویژه والدین کلاس اولی‌ها، جلسه‌های آموزش خانواده برگزار می‌شود. در این جلسات فعالانه شرکت کنید.

– شما والدین و اعضای خانواده باید از هرگونه درگیری لفظی و فیزیکی خودداری کنید و محیط منزل را برای فرزندتان شاد و آرام نگاه دارید تا کودکتان احساس امنیت کند. به‌طورکلی فضای مطلوب رفتاری و عاطفی خانواده موجب شکوفا شدن استعداد فرزندان می‌شود.

– اگر فرزندتان یکی از وسایل مدرسه‌اش را گم‌کرده است، حتماً از او بخواهید فردا در مدرسه جست‌وجو و آن را پیدا کند و از معلم و هم‌کلاسی‌هایش نیز کمک بگیرد. نباید او را به خاطر این بی‌توجهی تنبیه کنید و یا او را بترسانید.

– اگر فرزندتان کار خوبی انجام داده، بلافاصله پس از بازگشت از مدرسه به او پاداش بدهید تا رفتارهای مثبت را در او تثبیت کنید.

– فرزندتان را با توانمندی‌ها و مهارت‌هایش آشنا کنید.

– از این خطای رایج که فرزندتان را به‌صورت کودکی خودتان تصور کنید و بخواهید نیازهای ارضا نشده کودکی‌تان به‌وسیله او برآورده شود، بپرهیزید. به یاد داشته باشید که او انسانی دیگر است و احساسات خودش را دارد. ۷/۱۱۱۱

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام می شود آقای بهزاد احمدی قراچه فرزند داراب با وکالت خانم پروین حق جو دادخواستی به موضوع مطالبه دیه و صدمات وارده (به وسطه سرایت آسیب های وارده ی قبلی در زمان تصادف که منجر به قطع پا گردیده است) موضوع تصادف مورخ ۹۳/۲/۱۵ به موجب گواهی و نظریه پزشکی قانونی به انضمام کلیه خسارت قانونی از جمله حق الوکاله وکیل، هزینه دادرسی، خسارت تاخیر تادیه، هزینه کارشناس مقوم به (علی الحساب) ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال، به طرفیت ۱- آقای تیمور جمشیدی و ۲- بیمه توسعه تسلیم دادگاه عمومی چناراشاهیجان نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۲۴۴ ثبت و وقت رسیدگی برای روز چهارشنبه ۱۳۹۷/۰۷/۲۹ ساعت ۱۱ صبح تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده ردیف دوم شرکت بیمه توسعه (ورشکستگی) به درخواست خواهان و دستور دادگاه و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت آگهی می شود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یکماه به دفتر این دادگاه واقع در قائمیه دفتر شعبه اول مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردند در غیر این صورت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد. ۲۷۸۳۹/۱۶۹۳۰

مدیردفتر شعبه اول دادگاه عمومی چناراشاهیجان

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به ۱- آقای هادی کریمی تبار فرزند راه خدا ۲- مهدی میرشکاری فرزند شیرزاد که متواری می باشن ابلاغ میگردد که به اتهام مشارکت در آدم ربایی در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۷۶ شعبه چهارم دادگاه کیفری یک شیراز مستقر در کازرون تحت پیگرد می باشید. وقت رسیدگی پرونده برای تاریخ ۱۳۹۷/۸/۱۴ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده که میبایست در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شوید. در صورت عدم حضور رأی غیابی صادر خواهد شد. در ضمن آقای فرامرز اژدری به عنوان وکیل تسخیری هادی کریمی تبار و آقای سیدمسعود موسوی به عنوان وکیل تسخیری مهدی میرشکاری انتخاب شده است.

۷۷۰/ م الف ۷/۱۱۱۰

موسوی – دادرس شعبه چهارم دادگاه کیفری یک شیراز مستقر در کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۷ فارس

آقای کورش کارگر فرزند رمضان با تسلیم یک برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱۶ کنارتخته تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۶/۳۹۰ واقع در قطعه ۶ بخش ۷ فارس به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۳۸۵۴۳ سری الف سال ۹۴ صادر و به علت نامعلوم مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است. مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۷/۶/۲۵ ۸۲۸/ م الف ۷/۱۱۰۹

علیرضا کشوری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۷ فارس

آقای کورش کارگر فرزند رمضان با تسلیم یک برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱۶ کنارتخته تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۳۰۸۹۹۸۴ سهم مشاع از ۱۶۱۲۳۵۲۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۶/۴۶۶ واقع در قطعه ۶ بخش ۷ فارس به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره سریال ۹۳۸۶۹۷ سری الف سال ۹۴ صادر و به علت نامعلوم مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است. مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۹۷/۶/۲۵

۸۲۹/ م الف ۷/۱۱۰۹

علیرضا کشوری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۰۳ مورخه ۱۳۹۷/۰۳/۰۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین دهقان فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۹۹ صادره از آبادان به شماره ملی ۱۸۱۷۳۸۹۶۲۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۸۳/۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی سیدابوطالب گلستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۷۹۳/۱۶۹۰۷ ۱۲۱۴۶/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۳۹۷/۰۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۷/۰۷/۰۹

جهانبخش اسفندیاری نیا – رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۲۳۲۴ مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجعفر کیمیائی فرزند محمدکریم به شماره شناسنامه ۵۷۵۲ صادره از شیراز کد ملی ۲۲۹۱۳۷۸۹۲۸۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۳/۲۲ مترمربع به پلاک ۸/۱۷۴۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ باقی مانده واقع در شیراز گویم پشت اداره برق کوچه ۶ وصال شیرازی سمت چپ درب چهارم کدپستی ۷۱۹۴۱۷۸۹۹۷ خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۸۰۵/۱۶۹۲۰ ۱۲۱۴۲/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۷/۱۱

شاپور زارع شیبانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز

آگهی مزایده اموال منقول

اجرای احکام حقوقی دادگستری کازرون به موجب پرونده ۹۷/۶۷۱ اجرایی له خانم فرح ناز رحیمی نژاد با وکالت آقای هادی صالح بطرفیت آقای داریوش هاشمی و با تجویز از مواد مندرج در قانون اجرای احکام حقوقی مصوب سال ۱۳۵۶ و بنا به تقاضای محکوم له اموال توقیفی شامل ۱- یک عدد موتور روبین آب کشی vicounte-caution قیمت پایه ده میلیون ریال ۲- یک عدد سمپاش زمبه ای موتور زرد warning-ousen قیمت پایه دوازده میلیون و پانصدهزار ریال ۳- یکصد عدد نوارتیپ (بسته ای و هر بسته ۱۰۰متر) قیمت پایه یکصد میلیون ریال ۴- یکعدد دستگاه علف زن diamond قیمت پایه نهصدهزارتومان ۵- یکعدد سمپاش موتوری کولی زرد رنگ (قرمز رنگ) قیمت پایه هشت میلیون ریال ۶- یکعدد پمپ کفکش ۵۰متری warning قیمت پایه دومیلیون و پانصدهزار ریال ۷- یکعدد باسکول دیجیتال چرخدار پانصد کیلو زردرنگ خارجی قیمت پایه هشت میلیون ریال که جمعا مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده است را از طریق مزایده به فروش می رساند. لذا بدینوسیله به اطلاع عموم میرساند کسانیکه مایل به خرید باشند روز سه شنبه ۹۷/۷/۲۴ ساعت ده صبح در این اجرا حاضر و قیمتهای پیشنهادی خود را ارایه نمایند. مزایده از قیمت پایه شروع و شخصی که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارایه نمایند برنده مزایده خواهد بود و متقاضی معادل قیمت پیشنهادی چک تضمین شده ارایه نماید. مزایده با حضور نماینده دادستان برگزار خواهد شد محکوم له نیز می-تواند مانند سایرین در خرید شرکت نماید. حضور متقاضیان در این جلسه آزاد می باشد و می توانند جهت اطلاع بیشتر از وضعیت وسایل مذکور تا پنج روز قبل از تاریخ فوق به این اجرا مراجعه نمایند. این آگهی به استناد ماده ۱۸ قانون اجرای احکام حقوقی برای نوبت دوم در یکی از روزنامه های محلی درج و منتشر می گردد.

۸۳۲/ م الف ۷/۱۱۱۴

قاضی اجرای احکام حقوقی شورای حل اختلاف کازرون – روستا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۲۲۸۸ مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۱۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کارگر فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از جهرم کد ملی ۶۵۵۹۸۴۷۰۱۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۳/۲۲ مترمربع به پلاک ۸/۱۷۴۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ باقی مانده واقع در شیراز گویم پشت اداره برق کوچه ۶ وصال شیرازی سمت چپ درب چهارم کدپستی ۷۱۹۴۱۷۸۹۹۷ خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۸۰۶/۱۶۹۱۹ ۱۲۱۴۳/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۷/۱۱

شاپور زارع شیبانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۲۹۲۵ مورخه ۱۳۹۷/۰۵/۰۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حبیبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۷۵۷ صادره از شیراز کد ملی ۲۲۹۸۹۶۳۸۵۱ نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۱/۱۶ مترمربع به پلاک ۸/۳۸۹۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸/۴۴۵ واقع در شیراز گویم شهرک زیمنس کوچه ۹ کدپستی ۷۱۸۸۴۶۶۸۷۳ خریداری از مالک رسمی در ازای حصه مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۸۰۷/۱۶۹۲۱ ۱۲۱۴۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۷/۱۱

شاپور زارع شیبانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۱۴۷اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۸۹۲۸ – ۸۹/۱۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احمد حاجی زاده فرزند قاسم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقایان محمدرضا و محمدقاسم و حمیدرضا حاجی زاده هرکدام نسبت به دو سهم مشاع و خانم زهرا حاجی زاده فرزندان مرحوم محمود حاجی زاده نسبت به یک سهم مشاع از ۷ سهم سهام سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک یک فرعی از ۲۹۲ واقع در قطعه ۲ بخش ۷ فارس کازرون که از سهم متقاضیان می باشد و به مساحت ۳۵۴۳/۹۵ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۹۲ قطعه ۲ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست و اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود. ۷/۱۱۱۲ ۸۳۰/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۷/۹

داود انصاری – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۴۶۸۷ مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر برزگر فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۶۰۰ صادره از بوانات به شماره ملی ۵۱۳۹۴۷۲۷۳۲ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۴۸/۲۹۴ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی از محمدجعفر نصر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۲۰۷۸/م الف ۲۷۵۳۶/۱۶۷۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۳۹۷/۰۶/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۳۹۷/۰۶/۲۵

جهانبخش اسفندیاری نیا – رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شیراز