

<span></span>
<b>تاریخ</b>
<b>۲۵</b>
<span></span>
<b>آذر</b>
<b>۱۳۹۷</b>
<span></span>
یک‌شنبه
<b>روزنامه</b>

## برگشت نخبگان از خارج، سرعت گرفته است

چند سالی است که روند ورود نخبگان دانشگاهی به کشور سرعت گرفته و تنها طی دو سال بیش از ۵۳ نخبه به استان فارس و بیش از یک هزار نفر از این نخبگان به ایران بازگشته‌اند.

به گزارش ایرنا، از ابتدای دولت یازدهم یکی از اصلی‌ترین اهدافی که این دولت در حوزه علم و فناوری داشت توقف خروج نخبگان دانشگاهی و در نقطه مقابل نیز ورود دانشجویان فارغ‌التحصیل و استادان ایرانی دانشگاه‌های برتر جهان به کشور بود.

با توجه به تلاش‌هایی که در این زمینه صورت گرفت و بهبود وضعیت ایران در عرصه‌های بین‌الملل شاهد هستیم که نه‌تنها خروج دانشمندان از کشور افزایش پیدا نکرده بلکه روند معکوس نیز داشته است.

در اواسط دهه ۸۰ بود که موج بازنشتگی در دانشگاه‌ها ایجاد شد و همین موضوع بر روند جاری شدن دانشجویان از کشور تأثیر داشت در همین زمان بود که بنیاد ملی نخبگان اعلام کرد که ۳۰۸ تن از دارندگان مدال المپیاد و ۳۵۰ نفر از برترین‌های آزمون سراسری سال‌های ۸۲ تا ۸۶ به خارج از کشور مهاجرت کرده‌اند.

روند خروج نخبگان ادامه داشت تا اینکه در ابتدای دولت یازدهم شاهد تغییر نگرش، فراهم کردن فضای شغلی مناسب، اجرایی شدن خواسته‌های دانشجویان و همچنین ایجاد فضای مساعد برای بازگشت افراد به کشور بودیم که همه این عوامل باعث شد تا دوران طلایی بازگشت نخبگان به ایران شکل بگیرد.

بر اساس آمارهایی که بنیاد ملی نخبگان منتشر کرده است بیش از ۵۰ هزار دانشجوی ایرانی در خارج از ایران در حال تحصیل هستند و گفته شده که بیش از ۷۵ درصد این دانشجویان در رشته‌های علوم انسانی و اجتماعی و فنی و مهندسی تحصیل می‌کنند.

**بازگشت ۵۳ نفر نخبه ایرانی تحصیل کرده در دانشگاه‌های برتر جهان به شیراز**

رئیس بنیاد نخبگان استان فارس در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا گفت: ۵۳ نفر از نخبگان دانشگاهی تحصیل کرده در دانشگاه‌های برتر جهان در زمینه‌های استفاده از فرصت مطالعاتی، نظام‌وظیفه، پسادکتری، کارآفرینان و استادیاران جوان طی دو سال به استان فارس بازگشته‌اند. حبیب شریف اضافه کرد: در استان فارس دو مرکز علمی، دانشگاه شیراز و دانشگاه علوم پزشکی شیراز با معاونت علمی ریاست جمهوری

## سخن بزرگان

## کسی که شهامت قبول خطر نداشته باشد در زندگی به مقصود نخواهد رسید.

### محمدعلی کلی

قرارداد داشته و استادان و دانشمندان غیر مقیم می‌توانند به این دانشگاه‌ها مراجعه کنند و از خدمات و تسهیلات ورود دانشمندان غیر مقیم بهره‌مند شوند.

وی عنوان کرد: استادان مختلفی نیز در کارگاه‌های مختلف و دوره‌های آموزشی که در استان فارس برگزار می‌شود حضور داشته‌اند که آمار دقیقی از این افراد در دسترس نیست چون برخی از دستگاه‌ها به‌صورت خصوصی اقدام به دعوت و ورود این‌گونه استادان کرده‌اند.

شریف درباره مدت زمان اقامت نخبگان گفت: این افراد در دوره‌های پسادکتری حداکثر ۱۸ ماه اقامت داشته‌اند و اگر انظر علمی مورد تأیید دانشگاه باشد و کد خالی نیز وجود داشته باشد دانشگاه نسبت به استخدام این‌گونه افراد اقدام می‌کند این در حالی است که هر دونفری که به بخش فیزیک دانشگاه شیراز طی دو سال اخیر مراجعه کرده‌اند تاکنون استخدام شده‌اند.

رئیس بنیاد نخبگان استان فارس اضافه کرد: در دوره پسادکتری ماهیانه حقوقی معادل چهار میلیون تومان و ۲۰ میلیون تومان نیز اعتبار پژوهشی به این افراد پرداخت می‌شود و ۵ میلیون تومان نیز از خدمات آزمایشگاهی ایران بهره‌مند خواهند شد.

شریف اضافه کرد: اگر این افراد به‌صورت فرصت مطالعاتی به کشور مراجعه کنند علاوه بر مبلغ فوق در حوزه اعتبارات پژوهشی مبلغ ۶۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت خواهد شد و در صورت ارائه مقاله‌های علمی در کنفرانس‌های بین‌المللی نیز هزینه این کنفرانس‌ها پرداخت می‌شود البته به این افراد نیز ماهیانه ۳ میلیون تومان کمک هزینه اقامت پرداخت می‌شود.

وی اظهار داشت: نخبگان دانشگاهی اگر به‌صورت حمایت از طرح‌های فناورانه به کشور بیایند نیز اعتبار طرح‌های پژوهشی تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان پرداخت می‌شود.

**بازگشت ۱ هزار و ۹۵ نخبه ایرانی به کشور**

رئیس بنیاد نخبگان استان فارس با بیان این که آمار دقیقی از ورود نخبگان به کشور موجود نیست اضافه کرد: بر اساس آماری که بنیاد ملی نخبگان اعلام کرده است طی دوساله گذشته به‌طور میانگین هر دو روز سه نفر به کشور بازگشته‌اند اما به علت این‌که تنها ۱۳ دانشگاه برتر در کشور داریم و این دانشگاه‌ها تنها مرجعی بودند که می‌توانستند با معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری قرارداد داشته باشند آمار دقیق ورود نخبگان به ایران مشخص نیست.

وی گفت: یکی از راه‌هایی که می‌توان به چشم‌انداز علمی کشور رسید استفاده از دانشمندان و نخبگانی است که خارج از ایران تحصیل کرده و علاقه‌مند به بازگشت به کشور هستند. ازاین‌رو این‌نامه طرح همکاری

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۵۱۶۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۱۶۳ مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۰۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضایی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۸ صادره از شیراز کد ملی ۲۲۹۹۳۱۵۵۵۱ نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۳/۳ مترمربع به پلاک ۱۱/۷۴۴۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱/۲۷۸ واقع در شیراز شهرک قصرقمشه خیابان عرفان کوچه ۶ سمت راست درب سفید کدپستی ۷۱۹۹۸۵۶۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای شعیبلعلی مقتدری فرزند محمد حسین و علی رنجبر و باقر حفاار فرزند غلامحسین مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع مراتب در مالک رسمی آقای علی روستا فرزند غلامحسین مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از گهگی می شود در صورتی که صورتنی که صورتنی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف ملک یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۳۸۳/۱۱/۲۸ الف
۲۸۸۳/۱۱/۲۸ الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۹/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۰/۱۰
**شاپور زارع شیبانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز**

#### آگهی احضار متمم از طریق دادگاه

بدینوسیله به یاسر (کریم) ملک زاده فرزند احمد که میجهل مکان اعلام شده ابلاغ میگردد که در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۰۱ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ کازرون ب اتهام سرقت موضوع شکایت محمدعلی مرادی وقت رسیدگی برای روز ۹۷/۱۰/۲۹ ساعت ۹ تعیین گردیده که می بایست در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر در صورت عدم حضور رای غیابی صادر خواهد شد.
۱۳۸۳/۱۱/۲۸ الف
۷/۱۵۵۵

**حسن زاده – دادرس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ کازرون**

#### آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱/۰۵۸۶۰۰۰۱۱۹۳۰۰۰۸۶/۱۳۹۳۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰ شش‌دانگ یک باب خانه به پلاکهای ۴۹/۱۸۰۳ و ۴۹/۱۸۰۴ مجموع دو پلاک به مساحت ۵۷۴/۵ متر مربع عرصه و اعیان، واقع در قطعه نه بخش ۷ فارس ثبت و صادر و به الواسطه به آقای سید علی گودرزی (راهن) منتقل شده است، به آدرس: نورآباد خ. جهاد عشایر کوچه ۷ فردوسی حدود و مشخصات ملک: مشالا به طول ۲۹/۲۰ متر به ملک خسرو گودرزی شرقا به طول ۱۲/۷۵ متر به کوچه ۱۰ متره فردوسی جنوبیا بطول ۲۹/۱۰ متر به ملک آقای آزمون کشاورز وغربا به طول ۱۳/۱۰ متر به ملک آقای احمدی محدود می گردد طبق سند رهنی شماره ۳۰۷۰۲ دفترخانه در قبال مبلغ ۴۴۰۵۹۹۲۹۶۴ ریال در رهن بانک ملی مرکزی نورآباد قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی مبلغ ۲۵۵۰۸۵۸۰۰ ریال ارزیابی شده و بلاک فوق دارای ۲۱۹/۸۷ مترمربع اعیانی در یک طبقه بعلاوه پارکینگ به متراژ ۳۴/۹ متر و مشخصات اعیانی: دیوارها آجری ،سقف تیرچه بلوک، کلاف بندی، دولکس پوشش داخلی سفید کاری و گچ بری وزنگ آمیزی و دارای انشعابات آب و برق و گاز وتلفن که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد، پلاک فوق از سال ۹۷/۱۰/۱۷ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در نورآباد مبلغ ۲۵۵۰۸۵۸۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده تقدأ وصول میگردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۷/۹/۲۵
الف/۶۵۶
۷/۱۵۴۲
۹۷/۹/۲۵ الف/۶۵۸
۷/۱۵۴۲

**رییس اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی – سید مصطفی حسینی**

<span></span>
<b>صفحه</b>
<b>۵</b>
<span></span>
<b>شماره</b>
<b>۲۴۰۵</b>
<span></span>
سال
بیست و چهارم



و با همکاری بنیاد ملی نخبگان اجرایی کرده‌ام.
مبتنھ درباره فعالیت‌های خود در استان بیان کرد: با همکاری نهادهای زیرساختی کشور مراکز نوآوری در ایران مصوب و دفاتر این مراکز در دانشگاه‌های برتر ایجاد شده است و همزمان با این طرح در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی شیراز دفتر تبادل فناوری شکل گرفته است.

وی اضافه کرد: یکی از اهدافی که دفتر تبادل فناوری دنبال می‌کند بهبود فضای کسبوکار در استان فارس و همچنین تغییر نگرش در سیستم کارآفرینی کشور است که در ابتدا بایستی با تغییر در بخش‌های خرد اقتصادی نسبت به تغییر نگرش در واحدهای کلان بپردازیم تا شرایط برای تجاری‌سازی ایده‌های کارآفرینان فراهم شود.

این کارشناس کارآفرینی درباره مشکلات این حوزه نیز گفت: بزرگ‌ترین مشکل در حوزه کارآفرینی در استان فارس و همچنین به طبع آن در کشور این موضوع است که افراد علاقه‌ای به سرمایه‌گذاری خطرپذیر (High Risk Investment) ندارند و باید در ابتدا در حوزه کارآفرینی نهادهایی را تشکیل دهیم که بتوانند سرمایه‌گذاری خطرپذیر را در جامعه به‌عنوان یک فرهنگ در جامعه ایجاد کنند.

مبتنھ بیان کرد: پس از پذیرش فرهنگ سرمایه‌گذاری خطرپذیر بایستی نسبت به حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان اقدام کرد و با پذیرش ریسک سرمایه‌گذاری عاملی برای رشد این شرکت‌های دانش‌بنیان و افزایش بازدهی این واحدها بشوند این در حالی است که این فرهنگ هنوز در جامعه ایجاد نشده و سرمایه‌گذاران نسبت به سرمایه‌گذاری به روش‌های سنتی و ایجاد حساب‌های بانکی اقدام می‌کنند.

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۵۱۶۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۵۱۶۴ مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه میراب نجات قصرالدشت فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از شیراز کد ملی ۲۲۹۹۲۳۹۶۳۴ نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۵/۱ مترمربع به پلاک ۱۱/۷۴۴۶ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱/۲۷۸ واقع در شیراز شهرک قصرقمشه خیابان نشاط کوچه ۳ فرعی ۱۳ سمت راست منزل هفتم درب سفید رنگ کدپستی ۷۱۹۹۸۴۴۴۶ و ۷۱۹۹۸۴۴۴۵ خریداری از مالک رسمی آقای علی روستا فرزند غلامحسین مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ تسلیم صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۳۸۳/۱۱/۲۸ الف
۲۸۸۳/۱۱/۲۸ الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۹/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۰/۱۰
**شاپور زارع شیبانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز**

#### آگهی حصر وراثت

آقای حسین دریایی دارای شناسنامه شماره ۴۷۷ به شرح دادخواست به کلاسه یک سیار از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مراد دریایی به شماره شناسنامه ۲۶۷ در تاریخ ۱۳۷۶/۲/۲۹ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورئه حین القوت وی عبارتند از:
۱- زبیا بزرگ مرتولد ۱۰/۱۶/۱۳۲۱ ش م ۵۴۹۷۳۶۵۱۸ همسر متوفی ۲- زهرا دریایی متولد ۱۳/۱۳/۱۳۲۰ ش م ۵۳ دختر متوفی ۳- مهناز دریایی متولد ۱۳۵۰/۱۰/۱ ش ش ۳۸۵ دختر متوفی ۴- شهناز دریایی متولد ۱۳۴۸/۱/۴ ش ش ۱۳ دختر دریایی متولد ۱۳۵۷/۱۱/۱۸ ش ش ۴۸۲۵ پسر متوفی ۶- عدرا دریایی متولد ۱۳۳۹/۱۱/۱۲ ش ش ۴۵۳ دختر متوفی ۷- زینت دریایی متولد ۱۳۴۵/۷/۶ ش ش ۱۲۵۸ دخترمتوفی ۸- فاطمه دریایی متولد ۱۳۴۲/۹/۱ ش ش ۳۲۵ دختر متوفی ۹- حسین دریایی متولد ۱۳۴۵/۲/۲۹ ش ش ۱۳۶۵/۱۳۶۵ فرعی ۴۷۷ پسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی طرف ملک یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۳۸۰/۱/۱۳ الف
۷/۱۵۴۵

**رییس شورای ای اختلاف شهر حشت**

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۴۲۵۷۰۳۱۱۰۳۴۰۰۴۲۵۷ مورخه ۱۳۹۷/۰۸/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری کریمی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از خفر به شماره ملی ۶۵۵۹۷۲۳۱۳۳ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۷۶/۳ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی حاجی جوکار مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۳۶۳/۱/۱۵ الف
۱۳۹۷/۰۹/۱۰ شنبه
۱۳۹۷/۰۹/۲۵ یکشنبه

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۳۹۷/۱۰/۲۵
**جهانبختی اسفندیاری نیا – رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شیراز**