



تاریخ
۱۵
بهمن
۱۳۹۷
دوشنبه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۰۵۷۸۷/۰۳۵۰۰۳۱۱/۳۹۷۶/۱۳۹۷ مورخه ۱۰/۰۴/۱۳۹۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر صالحی فرزند درویش به شماره شناسنامه ۷۷ صادره از استبان کد ملی ۰۱۳/۲۵۲۹۵۵۴ نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۸ مترمربع به پلاک ۱۶/۱۶۹۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶/۷۸۶ واقع در شیراز شهرک جوادیه روبروی کوچه ۳ قنادی نارت کدپستی ۷۱۹۷۷۴۳۱۴۸ خریداری از مالک رسمی آقای اکبر کتایچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲/۰۱۲۷/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۰۱
۲۹۴۶۳/۱۸۴۴۳

شاپور زارع شبیانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه شیراز

آگهی حصر وراثت

خانم زرین تاج مصدق دارای شناسنامه شماره ۵۴۷۰۱۰۳۶۲۵ و ۵۴۷۰۱۰۳۶۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه یک سیار از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده شادروان محمد مصدق نیا به شماره شناسنامه ۱۳۳۱۹۱۵/۳۵۱۰۳ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود بدردرد زندگی گفته ورته حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
(۱) زرین تاج مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۴۷۰۱۰۳۶۲۵ دختر متوفی (۲) حمزه مصدق نیا فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۴۵/پسر متوفی (۳) اردشیر مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲ پسر متوفی (۴) اسفندیار مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۱/پسر متوفی (۵) کاوس مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۷/پسر متوفی (۶) سیاوش مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱۱/پسر متوفی (۷) زهرا مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۳۹ دختر متوفی (۸) ماه بانو مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۰۱ دختر متوفی (۹) هما مصدق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۲۰۲۴ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد در غیر این صورت گواهی صادر خواهد شد.
۷/۱۷۶۹/م الف
۱/۱۲۶۲/م الف
رحمانی – قاضی شورای حل اختلاف کنارخته

آگهی حصر وراثت

آقای داود فراست به شماره ملی ۳۲۷۰۳۸۱۰۳۵ و استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوحی شناسنامه ورته درخواستی به شماره ۹۷۱۱۲۹ ش ۴ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته که شادروان یداله فراست به شماره ملی ۳۲۷۱۷۰۰۸۰۰ در تاریخ ۹۲/۱۲/۹۲ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورته حین الفوت وی عبارتند از:
۱- کیمیا قاسمیّه فرزند اکبر به شماره ملی ۳۲۷۱۷۰۶۲۸۰ متولد ۱۳۲۱ هجسر متوفی ۲ – داود فراست فرزند یداله به شماره ملی ۳۲۷۰۳۸۱۰۳۵ متولد ۱۳۴۷ پسر متوفی
۳- مجتبی فراست فرزند یداله به شماره ملی ۳۲۷۰۴۶۶۲۹۴ متولد ۱۳۵۷ پسر متوفی
۴- زهرا فراست فرزند یداله به شماره ملی ۴۱۳۴۶۸/۳۲۷۰ متولد ۱۳۴۹ دختر متوفی
۵- مزگان فراست فرزند یداله به شماره ملی ۴۱۳۴۶۶/۳۲۷۰ متولد ۱۳۵۱ دختر متوفی
۶- محبوبه فراست فرزند یداله به شماره ملی ۴۱۳۴۸۴/۳۲۷۰ متولد ۱۳۵۲ دختر متوفی
۷-فاطمه فراست فرزند یداله به شماره ملی ۳۲۷۰۴۵۳۵۴ متولد ۱۳۵۶ دختر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نتخصین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۷/۱۷۷۴/م الف
۱/۱۲۶۱/م الف
رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون

اعلام عمومی قیمت فروش هر مترمربع زمین (B) و قیمت فروش هر مترمربع آپارتمان (BP) و قیمت هر مترمربع خدمات تجاری ملاک عمل شهرداری شیراز در سال ۱۳۹۸

بدین وسیله یک درصد قیمت فروش هر مترمربع زمین (B) و قیمت فروش هر مترمربع آپارتمان (BP) و جدول قیمت هر مترمربع خدمات تجاری طی مصوبه ۹۷/۱۳۲۹/ص مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر شیراز که طی نامه شماره ۵۶۴۱/۸۸۷/۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۱ به تایید فرمانداری شهرستان شیراز رسیده است با رعایت و تصمیحات هیات تطبیق ملاک عمل سال ۱۳۹۸ شهرداری شیراز و برابر تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده اعلام می گردد. با توجه به حجم زیاد جدول مربوطه، جهت دریافت فایل دفترچه به سایت https://damad.shiraz.ir مراجعه فرمایید.

اعلام عمومی وصول عوارض صدور پروانه، عوارض تراکم، عوارض تجاری، عوارض غیر مسکونی ساختمانی، ملاک عمل شهرداری شیراز در سال ۱۳۹۸
بدین وسیله عوارض صدور پروانه ساختمانی، عوارض تراکم ساختمانی ، عوارض تجاری و عوارض غیر مسکونی مصوبه ۹۷/۱۳۲۹/ص مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر شیراز که طی نامه شماره ص/۹۷/۸۸۷/۵۶۴۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۱ به تایید فرمانداری شهرستان شیراز رسیده است ، ملاک عمل سال ۱۳۹۸ شهرداری شیراز برابر تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده به شرح ذیل اعلام می گردد:

ماده ۱: عوارض صدور پروانه ساختمانی جهت کلیه ساختمان ها با هر نوع کاربری جهت هر مترمربع زیربنای ناخالص،BP ۰/۵٪ محاسبه و اخذ می گردد.
ماده ۲: عوارض تراکم ساختمانی برای هر مترمربع زیربنای ناخالص به صورت ذیل:
۱- تا ۱۶۰٪ معاف
۲- مازاد بر ۱۶۰٪ تا ۳۰۰٪ مساحت عرصه جهت هر مترمربع زیربنای ناخالص، معادل BP ۱۲٪ محاسبه و اخذ می گردد.
۳- بیش از ۳۰۰٪ مساحت عرصه جهت هر مترمربع زیربنای ناخالص، معادل BP ۲۵٪ محاسبه و اخذ می گردد.
تبصره: پلاک‌هایی که با رعایت ضوابط شهرسازی دارای بیش از یک سطح پارکینگ، انباری و مشاعات می‌باشند، سطح بزرگ‌تر جزء زیربنای ناخالص ملاک عمل ماده ۲ خواهد بود.
تبصره:۱: ملاک محاسبه سهم آموزش و پرورش عوارض موضع این ماده ۱ و ۲ می‌باشد.
ماده ۳: عوارض تجاری جهت هر متر مربع زیربنای خالص طبق مبلغ مندرج در دفترچه پیوست و با اعمال ضریب جدول ذیل محاسبه و علاوه بر مواد ۱ و ۲ و تبصره ذیل آن اخذ می گردد.

تبصره: عوارض تجاری مشمول ضریب تعدیل در طبقات به شرح ذیل خواهد بود:

طبقه	ضریب تعدیل
زیرزمین ۲- و پایین تر	٪۵۰
زیرزمین ۱-	٪۷۰
همکف	٪۱۰۰
اول	٪۶۰
دوم	٪۵۰
سوم به بالا	٪۴۰

سایر کاربری های غیر مسکونی	ضریب
دفتر کار	۱۰۰ درصد
اداری	۸۰درصد
پایه آموزشی دانشگاهی	۸۰ درصد
صنعتی	درصد ۸
بهداشتی و درمانی	۸ درصد
دمانی (نانوایی، جایگاه‌های سوخت و فضاهای مرتبط با سوخت‌گیری و سردخانه)	۰
پایه آموزشی قبل از دانشگاه، فرهنگی، ورزش	
سایر ساختمان ها	۶۶۶درصد

از شکست‌های خود خجالت نخش، از آنها یاد بگیر و دوباره شروع کن.

ریچارد برانسون

سند کمپانی خودروی پژو ۴۰۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۰۵۸۳۲ و شماره شاسی ۱۶۲۰۱۹۰۸ متعلق به فاطمه بیگم شعبی به کدملی ۰۱۱/۲۴۴۰/۲۳۷ مفقود شده و فاقد اعتباری می باشد.
۷/۱۷۷۸

صفحه
۵
شماره
۲۴۴۸
سال
یست و چهارم

آگهی



روزنامه طلوع آگهی

و مشترک می‌پذیرد

۳۲۳۴۴۷۷۲ – ۴۲۲۲۹۲۴۶

آگهی تحریر ترحه

پرونده کلاسه ۰۶۶۱/۹۷۸۷۸۲۶۲۰۰۷۶۹ شعبه دوم شورای حل اختلاف بخش چنارشاهیجان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۷۸۲۶۲۰۰۷۷۶ پرونده فندیل

خواهان: خانم یست باست باذیا فرزند حسن به نشانی استان فارس – شهرستان کازرون – شهر قایمیه – روستای فندیل

خواندگان: ۱- آقای محمد بادیا فرزند حسن به نشانی استان فارس – شهرستان کازرون – شهر قایمیه – روستای فندیل ۲- آقای احمد سعیدی اصل فرزند حسن به نشانی استان فارس – شهرستان شیراز – شهر شیراز – شهرک فرزنانگان کوچه ۱ فرعی سوم – درب ۳ سمت چپ ۳- خانم گرد آفرین بادیا فرزند حسن ۴- آقای عوض بادیا فرزند حسن همگی به نشانی استان فارس- شهرستان کازرون-بخش شهرستان کازرون – روستای فندیل

خواسته: مهر و موم ترحه

به تاریخ ۹۷/۱۰/۲۴ در وقت فوق العاده جلسه شعبه دوم شورای حل اختلاف حوزه قضائی بخش چنارشاهیجان با حضور افضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۷۰۶۶۱ در دفتر شورا واصل تحت نظر قرار گرفت با بررسی ملاحظه می گردد از ناحیه خانم ماه بست بادیا درخواستی به خواسته تحریر ترحه متوفی آقای حسن بادیا به شورای حل اختلاف تقدیم که به این شعبه ارجاع گردیده با توجه به مراتب فوق با بررسی محتویات پرونده به شرح ذیل مبادرت به صدور قرار می گردد.

قرار تحریر ترحه

در خصوص درخواست خانم ماه بست بادیا فرزند حسن به خواسته تقاضای تحریر ترحه بدین شرح که متقاضی اعلام نموده مرحوم آقای حسن بادیا فرزند..... به شناسنامه شماره ۷۷۵ در تاریخ ۸۱/۵/۱۹ به موجب گواهی فوت شماره در اقامتگاه دائمی خود شهرستان کازرون قائمیه روستای فندیل فوت نموده و وی ورثه متوفی می باشد و تقاضای تحریر ترحه متوفی را نموده است با توجه به مراتب فوق و بررسی مجموع محتویات پرونده و احراز ذی نفع بودن متقاضی و در اجرای مقررات بند ۳ ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف و مواد ۲۰۷، ۲۰۸ و ۲۱۰ قانون امور حسبی قرار تحریر ترحه متوفی صادر و آقای غلامحسین پورزمانی رئیس شعبه دوم شورا به عنوان عضو مجری تعیین می گردد. مقرر است دفتر وقت اجرای قرار به گونه ای که فاصله بین انتشار آگهی و روز اجرای قرار کمتر از یک ماه و بیشتر از سه ماه نباشد تعیین و کلیه ورثه یا نمایندگان قانونی آنها و بستانکاران و مدیونین به متوفی و هر کس به طریقی حقی به ترحه دارد از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کنیرالانتشار دعوت گردند. ضمنا کلیه ورثه و اشخاص ذینفع که نشانی آنها در پرونده منعکس می باشد از طریق اخطاربه دعوت گردند.
۷/۱۷۷۳/م الف
۱/۱۲۶۰/م الف

جهانیان – قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف بخش چنارشاهیجان

اطلاعیه اعلان عمومی عوارض شهرداری جویم

به اطلاع شهروندان محترم شهرجویم می رساند در راستای اجرای ماده۴۷ قانون شهرداری و به استناد تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده ، بندهای ۱۶،۹ و ۲۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی بند ۲۶ ماده ۵۵ و ماده ۷۴ قانون شهرداری و همچنین مستند به ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداریها، تعرفه های عوارضمصوب شهرداری جویم که در جلسه شماره ۴۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر جویم به تصویب و تأیید کمیته انطباق مصوبات موضوع ماده ۹۰ قانون شوراها و ابلاغیه شماره ص/۹۷/۴۳۹۸۲/۱۰/۵۶/۱۰ استانداردی محترم فارس جهت اجرا در سال ۱۳۹۸ رسیده است، برای اطلاع عموم شهروندان و ذینفعان آگهی و اعلان عمومی می گردد.

عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی : KxP

عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع غیر مسکونی(تجاری): ۱۱ KxP

قیمت منطقه بندی = p ضریب K =

۲۹۵۰۰

حسین نجفی زاده –شهردار جویم

ماده ۵: در خصوص تخلف ساختمان‌های بدون پروانه و یا خلاف مفاد پروانه، پس از طرح موضوع در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون

شهرداری‌ها و رأی بر ابقای بنا عوارض متعلقه به شرح ذیل محاسبه و اخذ می‌گردد:

- عوارض احداث بدون پروانه و اضافه بنا نسبت به مفاد پروانه مطابق مواد ۱ الی ۴ و تبصره ذیل آن موضوع این مصوبه محاسبه و اخذ می‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیرمفید به زیربنای مشاع و غیر مفید دیگر، مشمول عوارض نمی‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیرمفید به زیربنای مفید (اعم از پارکینگ، بالکن رویاز، انباری مسکونی و …) در پروانه‌هایی که عوارض آن بر اساس این مصوبه اخذ نگردیده است با توجه به مجموع کل زیربنای پروانه صادره ضریب محاسبه ماده ۲ به ازای هر مترمربع بر اساس بند ۳ ماده ۲ و مابقی در صورت شمول بر اساس مواد ۳ و ۴ و تبصره ذیل آن محاسبه و اخذ می‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیرمفید به غیرمفید به زیربنای مفید در پروانه‌هایی که عوارض آن بر اساس این مصوبه اخذ گردیده است، مطابق مواد ۳ و ۴ و تبصره ذیل آن محاسبه و اخذ می‌گردد.
- ساختمان‌های تجاری و بالکن‌های داخلی آن و انباری‌های تجاری که بدون مجوز احداث بنا گردیده پس از طرح موضوع در کمیسیون ماده صد چنانچه رأی بر ابقای بنا باشد، به شرح زیر مشمول پرداخت عوارض می‌گردند:
 - ۱-۵- کلیه املاک دارای پروانه، عدم خلاف، پایانکار و پاسخ استعلام تجاری به میزان سطح تجاری مندرج در پروانه و گواهی و پاسخ استعلام در زمان تجدید بنا، توسعه بنا، ترمیم پوشش، مشمول پرداخت عوارض موضوع ماده ۳ نمی‌گردند و متراژ مازاد به نرخ و فرمول روز محاسبه و اخذ می‌گردد.
 - ۱-۵- کلیه املاک بدون پروانه تجاری که قصد اخذ گواهی یا پاسخ استعلام را دارند پس از تثبیت در کمیسیون ماده ۱۰۰ عوارض به نرخ و فرمول روز محاسبه و اخذ می‌گردد.
 - ۳-۵ واحدهای تجاری و بالکن‌های داخلی آن‌ها و انباری‌های تجاری که تا پایان سال ۱۳۵۲ به بهره‌برداری رسیده‌اند، صرفاً به ازای هر متر مربع زیربنای خالص معادل BP ۱٪ محاسبه و اخذ می‌گردد.
 - ۴-۵ عوارض واحدهای تجاری و بالکن‌های داخلی آن‌ها و انباری‌های تجاری که از تاریخ ۱۳۵۳/۱/۱ لغایت ۱۳۶۸/۱۲/۲۹ به بهره‌برداری رسیده‌اند معادل ۲۰٪ ردیف مربوطه محاسبه و اخذ می‌گردد.
 - ۵-۵ عوارض واحدهای تجاری و بالکن‌های داخلی آن‌ها و انباری‌های تجاری که از تاریخ ۱۳۶۹/۱/۱ به بعد به بهره برداری رسیده‌اند، مطابق مواد مرتبط موضوع این مصوبه محاسبه و اخذ می‌گردد.

تبصره : ملاک تشخیص زمان بهره‌برداری واحدهای تجاری دارا بودن یکی از شروط ذیل می‌باشد:

- الف – تاریخ برگ تشخیص مالیاتی دال بر فعالیت واحد تجاری.
- ب – تاریخ سابقه پرداخت عوارض سالیانه صنفی واحد تجاری.
- ج – تاریخ صدور پروانه کسب موقت یا دائم مورد تأیید مجمع امور صنفی.
- د – تاریخ پاسخ استعلامات شهرداری به صورت تجاری اعم از نقل و انتقال، تعمیرات، صنفی و رهنی بر روی واحد تجاری.
- ه – تاریخ صدور سند مالکیت به صورت تجاری.
- و – تاریخ تشخیص تخلف توسط کمیسیون ماده صد.

ماده ۶: در خصوص موارد اصلاح پروانه ساختمانی عوارض به شرح ذیل محاسبه و اخذ می‌گردد:

- در صورت درخواست اضافه بنا نسبت به مفاد پروانه در قالب ضوابط و مقررات طرح تفصیلی مصوب، عوارض مطابق مواد ۱ الی ۴ و تبصره ذیل آن محاسبه و اخذ می‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیر مفید به زیربنای مشاع و غیرمفید دیگر، مشمول عوارض نمی‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیرمفید به زیربنای مفید در اصلاح پروانه‌هایی که عوارض آن بر اساس این مصوبه اخذ نگردیده است با توجه به مجموع کل زیربنای پروانه صادره برابر مواد ۲ الی ۴ و تبصره ذیل آن محاسبه و اخذ می‌گردد.
- تبدیل زیربنای مشاع و غیرمفید به زیربنای مفید در اصلاح پروانه‌هایی که عوارض آن بر اساس این مصوبه اخذ گردیده است با توجه به مجموع کل زیربنای پروانه صادره مطابق مواد ۳ و ۴ و تبصره ذیل آن محاسبه و اخذ می‌گردد.

تبصره: در بندهای ۲، ۳ و ۴ تبدیل ها با رعایت ضوابط و مقررات طرح تفصیلی مصوب امکان پذیر می باشد.

ماده ۷: متقاضیان احداث اماکن مقدسه اسلامی (حسینیه، مهدیه، کانون‌ها و مراکز فرهنگی مذهبی)، مساجد، معابد اقلیت‌های دینی (مسیحی، زرتشتی، کلیهی) و مدارس علمیه طلاب علوم دینی که دارای تأییدیه یا گواهی مراجع ذیصلاح می‌باشند در حدی که امکان صدور پروانه یا پایان کار وجود داشته باشد به همراه احداث واحد تجاری برابر ضوابط طرح تفصیلی و حداکثر به مساحت ۶۰ مترمربع به شرط عدم آگذاری سرفقلی آن‌ها به اشخاص حقیقی و حقوقی و دو واحد مسکونی مجموعاً به مساحت حداکثر ۲۰۰ مترمربع که وابسته به اماکن ذکر شده باشد از پرداخت کلیه عوارض ساخت معاف خواهند بود. این معافیت تا زمانی که کاربری اماکن فوق تغییر ننماید، خواهد بود و در صورت تغییر کاربری به غیر از موارد فوق، عوارض به نرخ و فرمول روز محاسبه و اخذ می‌گردد.

تبصره: برای محاسبه عوارض متقاضیان احداث شیرخوارگا، یتمی خانه و مراکز نگهداری از معلولین و جانبازان (در صورتی که اماکن مذکور غیرانتفاعی باشند) و از سازمان بهزیستی یا اداره اوقاف و امورخیریه یا بنیاد جانبازان معرفی نامه داشته باشند، در صورت رعایت ضوابط شهرسازی مطابق این ماده عمل می‌گردد و صدور پایان‌کار برای چنین اماکنی منوط به اخذ مجوز بهره برداری از مراجع ذیصلاح خواهد بود. ضمناً طبق قانون این اماکن مشمول پرداخت عوارض نوسازی می‌باشند و چنانچه مالکین اماکن مذکور نسبت به تغییر کاربری ملک فوق اقدام نمایند، می‌بایست عوارض به نرخ روز محاسبه و اخذ می‌گردد.

ماده ۸: عوارض جهت زیربنای مازاد بر ضوابط اعمال ماده ۱۴ قانون زمین شهری و ضوابط خاص مصوبه کمیسیون ماده پننج یا کار گروه امور زیربنایی به ازای هر مترمربع مازاد بر ضابطه معادل BP۳۰٪ محاسبه و اخذ می‌گردد.

ماده ۹: جهت صدور مجوز احداث دیوار صرفاً در درخواست‌های دیوارگذاری عوارض دیوارگذاری به ازای هر متر طول دیوار معادل BP۲٪ محاسبه و اخذ می‌گردد.

ماده ۱۰: سازندگان واحدهای مسکونی در بافت‌های فرسوده مصوب که پهنه آن‌ها به تأیید مراجع قانونی رسیده باشد، مشمول کاهش عوارض موضوع مصوبه ۹۷/۳۳۲۱/ص مورخ ۹۷/۸/۲۹ می‌گردند.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز