

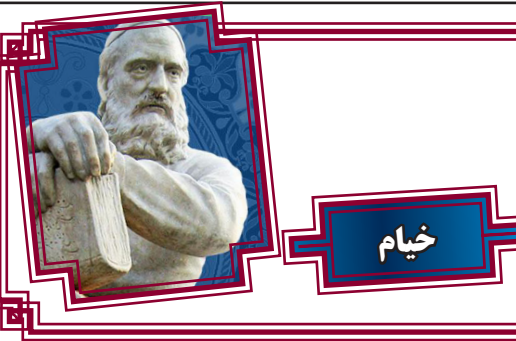
طلوع

روزنامه

تاریخ
۱
مرداد
۱۳۹۸
سه شنبه

این کوزه چو من عاشق زاری بوده است
در بند سر زلف نگاری بوده است

این دسته که بر گردن او می بینی
دستی ست که بر گردن یاری بوده است



خیام

صفحه
۶
شماره
۲۵۶۸
سال
یست و پنجم



تابه حال!
پرنده‌ای را،
در تار عنکبوت دیده‌ام...
هرچقدر تلاش می‌کند،
گرفتارتر می‌شود...
اگر انتظار بکشد،
طعمه عنکبوت خواهد شد.
این همان قصه عشق بشر است...



عبدالله
توکلی

دلیم!
تنگ است،
برای،
کفش‌های کودکی‌ام،
رفتن به خاطراتی،
که دیگر نیست،

تو بگو آن ورد دنیا باشی،
یا درون همین خانه همسایه،
اصلاً به دور از تقاضایم،
مثلاً من آبی دوست دارم،
و روسری تو قرمز،
یا من پراگرم،
و تو،
برف ببارد در آغوش،
اصلاً دست،
پیش یک دیگری
گیر باش،
باز هم دوست دارم،
دل،
که منطبق حالی‌اش،
نمی‌شود...



ابوالفضل زارعی



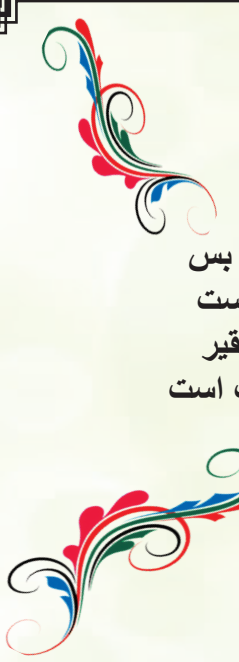
هوا صاف است اما گرد دارد
درخت سبز، برگ زرد دارد
همه گفتند با هر نوش نیشی ست
درون عشق و حالت درد دارد

۱
قدرت و جنگ‌آوری در پهلوانان بود و بس
قدرت امروزه در مال و منال و مکنات است
رستمی باشی بدون مال چون موری حقیر
قدرت امروز تو آن پول چرک و نکبت است

۲
در گیسوانت لشکر تاتار داری
با قلب مؤمن‌های عاشق کار داری
یغماگری، سر دسته چل دزد بغداد
از این هنر همراه خود بسیار داری

۳
هلال ماه ابرو را، نمایان می‌کنی با آن
به یوم الشک مؤمن‌ها، تو دامن می‌زنی هر دم
بپوشان ماه کاذب را، مه رویت نمایان کن
که از آن بدر روی تو، مبارک عید می‌گردم

۴



بهراد عباسی دشتکی



کاش خوشاوند پونه‌ها بودی
تا برای رویش بوسه‌ها
گونه‌ام شبیه حاشیه چشمه‌ها
می‌شد
کاش از دسته پرندگان مهاجر بودی
و در راه کوچ،
محل اتراقت به بام من
می‌افتاد
یا تو
ماندنی می‌شدی
یا چمدان من، بستنی
هر صبح کسی
شبیه تو
در من، در می‌زند
تا در می‌گشایم با هجوم نور
خوابم می‌پرد...



منتظر داستان و اشعار شما هستیم

لطفاً مطالب خود را با درج شماره تلفن به دفتر
روزنامه یا آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایید.
ضمناً روزنامه در ویرایش مطالب ارسال، آزاد است
و مطالب ارسال برگشت داده نمی‌شود.
toloudaily@gmail.com
کارشناس (این شماره) سرویس ادبی-هنری: محمود شیرازو



آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۴ شیراز
آقای علی مومن نیکدل برابر و کالتنامه ۸۹KWGABF مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۹ سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران- شانگهای و خانم مرضیه جوج برابر و کالتنامه ۶۹۷۰۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۹ به وکالت از محمدرضا پیراسته با تسلیم دو برگ استهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳۱ شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت تک برگ المثنی مربوط به سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۳۹/۸۳ واقع در بخش چهار شیراز که ذیل ثبت ۳۷۰۶۲۵ صفحه ۴۶۱ دفتر ۱۰۷۴ املاک به نام محمدرضا پیراسته ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۹۳/۵۴۳۲۵۷ صادر و به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت نموده است مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی عملیاتی کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر طرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م/۵۲۸۵ الف ۳۱۱۰۷/۱۹۰۹۱۶
حمید کشاورز - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ شیراز

آگهی نوبتی سه ماهه اول ۱۳۹۸ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر
به موجب مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که املاک واقعات آنها در قطعه ۵ بخش ۲۵ بو شهر الحاقی به فارس و قطعات ۱ و ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ قبول و درخواست ثبت گردیده به ترتیب شماره پلاک و ذکر نام و نام خانوادگی متقاضی ثبت و مقدار مساحت و محل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

قطعه ۵ بخش ۸ بو شهر الحاقی به فارس			
۱	پلاک ۹۴/۴۱	محمود کاویانی فرزند علی عسکر	شش دانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۹۹۹۱۷ مترمربع واقع در شهرستان مهر منطقه دارالمیزان روستای بله کره
۲	پلاک ۹۴/۴۲	محمود کاویانی فرزند علی عسکر	شش دانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۷۵۷۳۵ مترمربع واقع در شهرستان مهر منطقه دارالمیزان روستای بله کره
بخش ۲۵ فارس قطعه ۲			
۳	پلاک ۲۴۷۳/۱۸	عبدالله و حسین رضائی و حسن اربابی فرزندان غلامعلی	شش دانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۷۵۲۹ مترمربع واقع شهرستان مهر روستای نرمان، سهام مستدعیان ثبت هر کدام دو دانگ مشاع از شش دانگ می‌باشد.
بخش ۲۵ فارس قطعه ۳			
۴	پلاک ۲۵۲۱/۸۱	سید هاشم حسینی الممدنی فرزند سید علی	شش دانگ یک درب باغ نخلی بمساحت ۷۷۸۴۵ مترمربع واقع در شهرستان مهر شهر مهر نخلستان مهر
۵	پلاک ۴۵۰۸/۸۰	حسن مظفرزاده فرزند عباس	شش دانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۲۱۳۲۷ مترمربع واقع در شهرستان مهر شهر گله دار
۶	پلاک ۴۵۰۹/۵۴۸	مصطفی حسینی زاده فرزند عبدالرضا	شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۴۰۲ مترمربع واقع در شهرستان مهر شهر مهر

بنا بر این برابر مواد ۱۷ و ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه هر کسی نسبت به املاک درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی واخواهی دارد طبق ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا مدت ۹۰ روز و در مورد آگهی نوبتی اصلاحی تا مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مهر تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع قضایی تقدیم نماید و در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد چنانچه به مستدعی ثبت و دیگری قبل از انتشار آگهی نسبت به پلاک مندرج در این آگهی اقامه دعوی شده و در دادگاه مطرح است کسی که طرف دعوی یا مستدعی است می‌تواند طبق ماده قانونی ثبت گواهی لازم مشعر بر طرح دعوی از دادگاه اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید اخذ نماید ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون ثبت و تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و اعتراض آنها در مرجع قضایی از بین رفته است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل دادخواست لازم مراجع قضایی را تقدیم نماید والا پس از پایان مهلت مقرر در صورت نرسیدن اعتراض حق او ساقط خواهد شد و حقوق ارتقایی در موقع مقرر تعیین حدود که طبق ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد منظور می‌گردد و مدت واخواهی نسبت به حدود و یا حقوق ارتقایی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد.
همچنین اشخاصی که نسبت به پرونده های قانون تعیین تکلیف به مهابت ملک معترضند ظرف مدت ۹۰ روز و کسانی که به حدود و حقوق ارتقایی معترضند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت اعتراض خود را به این واحد ثبتی تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۵/۳۱ م/الف ۳۱۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۵/۳۱ م/الف ۵۹۹۲
شناسه آگهی: ۵۴۰۸۰۱
خلیل شاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک مهر

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۸
برابر مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك درخواست ثبت نموده اند با ذکر نام و نام خانوادگی و شماره و مقدار و نوع و محل وقوع ملک به شرح زیر آگهی می‌شود:
قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون
پلاک ۱۹۹/۵ - آقای محمدجواد مؤذن زاده فرزند ابوالحسن نسبت به بیست و پنج صدم سهم از پنج سهم سهام شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۱۸/۸۶ مترمربع فروزی از پلاک ۱۹۹/۱ واقع در قطعه یک بخش ۷ فارس کازرون
لذا طبق مادتهای ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه قانون مذکور هر کس نسبت به رقبه فوق واخواهی دارد و یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح می‌شود می‌تواند دادخواست اعتراض و یا گواهی نامه دادگاه مشعر بر طرح دعوی خود ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی که در تاریخ ۹۷/۵/۱ منتشر میگردد را به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تحویل نمایند والا حق او ساقط و متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی او می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست اعتراضی اخذ و جهت ادامه عملیات ثبتی به این اداره تسلیم نماید. تعیین حدود پلاک فوق الذکر برابر ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی به فاصله ۳۰ روز در دو نوبت منتشر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲
۳۱۱۳۵ شناسه آگهی: ۵۲۶۲۴۰ م/الف
داود انصاری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۰۰۴۲۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خالویی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۵۹ و کدملی ۹۸۹۰۳۴۹۵۰ صادره از شهر بایک در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۲/۴۱ مترمربع پلاک ۲۳۳۵۸ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی نگار گل احمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف ۳۰۹۵۰/۱۹۰۸۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۵/۰۱
حمید کشاورز - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ شیراز

((آگهی مزایده عمومی - نوبت دوم))
چاپ اول: مورخ ۹۸/۵/۱ چاپ دوم: مورخ ۹۸/۵/۲
شهرداری جوم در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۹۸/۱۱۵/ش-۱/۹۸/۳۱ شورای اسلامی شهر: اراضی تجاری را از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی بفروش رساند. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت فرم قیمت و نقشه تفکیکی اراضی از تاریخ نشر آگهی (چاپ دوم) روزنامه طلوع به مدت ۱۰ روز به محل شهرداری مراجعه نمایند. ضمناً هزینه آگهی و نقل و انتقال بعهده برنده مزایده می‌باشد. (تلفن تماس: ۰۷۱۵۲۷۳۸۳۹)

شرح و آدرس محل	نوع کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	% سپرده (ریال)
شهرک ۳۳ هکتاری	تجاری	۳۱	۵۰/۳۵	۷/۵۰۰/۰۰۰	۳۷۷/۶۲۵/۰۰۰	۱۸/۸۸۱/۲۵۰
شهرک ۳۳ هکتاری	تجاری	۳۴	۵۴/۳۵	۷/۵۰۰/۰۰۰	۴۰۷/۶۲۵/۰۰۰	۲۰/۳۸۱/۲۵۰
شهرک ۳۳ هکتاری	تجاری	۳۸	۵۴/۳۵	۷/۵۰۰/۰۰۰	۴۰۷/۶۲۵/۰۰۰	۲۰/۳۸۱/۲۵۰

شرايط:
۱- کلیه پیشنهادات می‌بایست در پاکت سر بسته در موعد مقرر به دبیرخانه شهرداری تحویل شود.
۲- واریز مبلغ ۵ درصد سپرده بابت هر قطعه زمین به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۳۳۸۰۰۹ شهرداری نزد بانک ملی شعبه جوم به عنوان سپرده شرکت در مزایده.
۳- در صورت برنده نشدن اشخاص در مزایده سپرده آنان مسترد می‌گردد.
۴- سپرده برندگان اول تا سوم در صورت انصراف به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶- جلسه کمیسیون معاملات شهرداری در مورخ ۹۸/۵/۱۷ روز پنجشنبه ساعت ۱۲ در محل شهرداری جوم برگزار و نتایج اعلام خواهد شد.
۷- پیشنهادات مخدوش و معیوب ترتیب ارائه نخواهد شد. م/الف ۳۱۱۳۸
شناسه آگهی: ۵۴۰۷۴۹
حسین نجفی زاده - شهردار جوم