

### مدیرکل روابط عمومی استانداری بوشهر:

### طرح‌های بزرگ اقتصادی و عمرانی پیوست رسانه‌ای داشته باشند

مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری بوشهر اظهار کرد: با توجه به اهمیت رسانه در دنیای امروز، طرح‌های بزرگ اقتصادی و عمرانی باید دارای پیوست رسانه‌ای و اطلاع‌رسانی‌های ضروری باشند. به گزارش ایسنا منطقه بوشهر، اسماعیل کاظمی در نشست خبری به مناسبت هفته دولت گفت: خبرنگاران و رسانه‌ها به‌طور مستمر پیگیر مسائل و موارد توسعه مربوط به استان هستند، لذا از تلاش صادقانه رسانه‌ها و اصحاب رسانه در انعکاس خدمات دولت و مشکلات مردم تشکر می‌کنم. وی افزود: بخش عمده رضایتمندی مردم مروه تلاش و فعالیت رسانه‌ها است و هنگامی که مردم در جریان اقدامات و توسعه روند استان قرار می‌گیرند امیدوار می‌شوند. مدیرکل روابط عمومی استانداری بوشهر تأکید کرد: در استان بوشهر علی‌رغم محدودیت‌ها و مشکلات مالی دولت با برنامه‌ریزی اصولی و اولویت‌گذاری موفق شده جریان توسعه استان را شتاب ببخشد. کاظمی عنوان کرد: طرح‌های بزرگ اقتصادی و عمرانی باید دارای پیوست رسانه‌ای و اطلاع‌رسانی‌های ضروری باشند. وی خاطرنشان کرد: پروژه‌هایی که در ایام هفته دولت آغاز به کار شده و یا به بهره‌برداری می‌رسد گواهی بر درایت و تدبیر و همچنین تلاش شبانه‌روزی مسئولان اهداف توسعه استان است.

### معاون استاندار فارس:

### وجود ۴۰ هزار مسکن خالی در شیراز

۲۰هزار زوج جوان شیرازی نیازمند مسکن

۶۰ درصد مردم شیراز خانه‌دارند



مسکن به مصرف‌کننده واقعی خود برسد که در این راستا تعاونی‌های مسکن این افراد را شناسایی خواهند کرد. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس بایان اینکه حدود ۵ میلیون واحد مسکونی در کشور کم داریم از زیاد بودن تعداد واحد مسکونی در کشور خبر داد و افزود: این در حالی است که حدود ۲ و نیم میلیون واحد خالی در کشور وجود دارد.

وی با اشاره به اینکه حدود ۳۰ الی ۴۰ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه در استان فارس وجود دارد ادامه داد: بیشترین تعداد واحد مسکن خالی در استان فارس به ترتیب در شهرهای شیراز و شهر جدید صدرا هستند.

وی بایان اینکه در افاق شهر صدرا حدود ۴۰۰ هزار نفر جمعیت پیش‌بینی شده است، افزود: اخیراً حدود ۵۰۰ هکتار اراضی غرب شهر صدرا را به این شهر متصل کردیم که این مهم باعث می‌شود حدود ۵۰ الی ۶۰ هزار نفر به جمعیت شهر صدرا اضافه شود.

از گفت‌وگوی خود با اشاره به اینکه در ۱۰ سال گذشته بیش از ۷۰۰ هزار نفر به جمعیت شیراز افزوده شده است، افزود: این معناست که در ۱۰ سال اخیر به اندازه کل تاریخ شیراز به جمعیت شهر افزوده شده است و این موضوع موجب شده کاربری‌های شهری مانند بهداشت، خدمات، درمان، آموزش به نیازهای شهر افزوده شود.

رضایی معتقد است: شیراز به سبب آنکه کشش این افزایش جمعیت آن‌هم در طول یک دهه را نداشته است، ادامه داد: از همین رو به‌ناچار زندگی در حاشیه شهر افزایش یافته است.

معاون هماهنگی امور استانداری فارس گفت: حدود ۴۰ هزار مسکن خالی در شیراز وجود دارد و از سوی حدود ۲۰ هزار واحد مسکن برای زوج‌های جوان نیاز است.

محمود رضایی با حضور در دفتر خیرگزاری ایلنا بایان اینکه در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاران در بخش مسکن برای استفاده اقتصادی مسکن ساختند افزود: بخش زیادی از این مسکن‌ها هنوز خالی است. معاون امور هماهنگی عمرانی استانداری فارس بایان اینکه ۶۰ درصد مردم شیراز دارای خانه هستند، بیان کرد: این در حالی است که ۴۰ درصد مردم شیراز مستأجرند.

وی ادامه داد: گروه هدف دولت در استان فارس برای خانه‌دار شدن خانوارها نیز اقشار آسیب‌پذیر و زوج‌های جوان هستند؛ برنامه‌ای که به گفته او به‌زودی برای این اقشار کلیه خواهد خورد. افزایش ۷۰۰ هزار نفری جمعیت شیراز در یک دهه گذشته محمود رضایی در بخش دیگری

### تحلیل خبر

گروه تحلیل خبر روزنامه طالع

## یادداشت روز

### مدت انتظار خانه‌دار شدن به ۱۰ سال کاهش می‌یابد

وزیر راه و شهرسازی در حالی وعده داده که با اجرای طرح‌های دولت در حوزه مسکن مدت انتظار خانه‌دار شدن در شهرهای بزرگ به ده سال و در شهرهای کوچک به سه سال خواهد رسید که در حال حاضر می‌توان گفت کشور در بدترین شرایط قیمتی مسکن بعد از انقلاب قرار دارد! بسیاری از مردم تمکن مالی نه‌تنها برای خرید، بلکه حتی برای پرداخت اجاره‌بهای خانه هم ندارند و ناگزیر به حاشیه‌نشینی و اجاره کانکس روی آورده‌اند. در چنین شرایطی با توجه به تورم موجود، وضعیت اشتغال در کشور و شرایط درآمدی مردم، تحقق این وعده وزیر راه و شهرسازی کمی دور از ذهن به نظر می‌رسد. بنابراین برای تحقق این وعده دو حالت را می‌توان متصور بود: یا باید قیمت مسکن چنان کاهش پیدا کند که با توجه به سطح درآمد، مردم قادر باشند در این مدت‌زمان، باقیمانده پس‌انداز شده درآمد خود را برای خرید خانه اختصاص دهند که با توجه به هزینه‌های تمام شده خانه و گرانی سرسام‌آور مصالح، دستمزد کارگران و زمین تقریباً محال

است؛ و یا باید سطح درآمد مردم در مدت کوتاهی چند برابر شود، البته مشروط به آنکه قیمت‌ها در انتظار خانه‌دار شدن در شهرهای بزرگ به ده سال و در شهرهای کوچک به سه سال خواهد رسید که در حال حاضر می‌توان گفت کشور در بدترین شرایط قیمتی مسکن بعد از انقلاب قرار دارد! بسیاری از مردم تمکن مالی نه‌تنها برای خرید، بلکه حتی برای پرداخت اجاره‌بهای خانه هم ندارند و ناگزیر به حاشیه‌نشینی و اجاره کانکس روی آورده‌اند. در چنین شرایطی با توجه به تورم موجود، وضعیت اشتغال در کشور و شرایط درآمدی مردم، تحقق این وعده وزیر راه و شهرسازی کمی دور از ذهن به نظر می‌رسد. بنابراین برای تحقق این وعده دو حالت را می‌توان متصور بود: یا باید قیمت مسکن چنان کاهش پیدا کند که با توجه به سطح درآمد، مردم قادر باشند در این مدت‌زمان، باقیمانده پس‌انداز شده درآمد خود را برای خرید خانه اختصاص دهند که با توجه به هزینه‌های تمام شده خانه و گرانی سرسام‌آور مصالح، دستمزد کارگران و زمین تقریباً محال

### مدت انتظار خانه‌دار شدن به ۱۰ سال کاهش می‌یابد

وزیر راه و شهرسازی گفت: هدف وزارت راه و شهرسازی ساخت سالانه ۷۰۰ هزار مسکن جدید است و با این کار امید به خانه‌دار شدن در شهرهای بزرگ به ۱۰ سال و در شهرهای کوچک به سه سال کاهش می‌یابد. به گزارش «تابناک» به نقل از خیرگزاری صداوسیما، محمد اسلامی در برنامه نگاه یک شبکه یک سیما افزود: در این مسیر طرح اقدام ملی برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد ساختمانی هدف کمی و تام‌هایی نظیر تأمین مسکن کارکنان دولت جزو الگوهای مختلف ساخت مسکن هستند.

وی گفت: طرح تام کاد (تأمین مسکن کارکنان دولت) منتظر تصویب در هیئت دولت است و شامل همه کارکنان دولت می‌شود که بخشی از حقوقشان تا پنج سال به صندوق تام کاد واریز می‌شود و بعد به مدت ۱۵ سال اقساط اعیانی مسکن و پس‌از آن اقساط زمین پرداخت خواهد شد تا بار مالی روی دوش کارکنان دولت کمتر شود. اسلامی افزود: این طرح به‌خصوص برای کارکنان جوان و خانه اولی‌ها سیاست مناسبی است و دغدغه آنها را برای تأمین مسکن کمتر می‌کند. وی درخصوص وجود مسکن مازاد در کشور گفت: وقتی شما منابعی در اختیار دارید حق انتخاب دارید که وارد چه کسب‌وکاری شوید و کسب‌وکاری که امروز ما وارث آن شده‌ایم به خاطر ارزش افزوده آن در سال‌های گذشته بوده و گرایش غالب؛ ساخت خانه‌های بزرگ و لوکس بوده و بیش از نیمی از دو میلیون خانه مازاد از این جنس هستند اما باید سیاست‌ها ما به گونه‌ای باشد که اولاً ساخت‌وساز دست اهل‌فلن باشد و ثانیاً این سیاست‌ها موجب تورم‌زایی نشود. وزیر راه و شهرسازی درباره مالیات بر خانه‌های خالی و عایدی سرمایه نیز گفت: وزارت راه معتقد است جریان این سیاست را فقط در حوزه مسکن دنبال می‌کند که در صورت

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به شش پرونده تعزیراتی خودروسازان، از نوسازی ۲۰۲ هزار خودرو در طرح نوسازی ناوگان تجاری خبر داد.

رضا رحمانی همچنین بایان اینکه برای سامان بخشیدن به وضعیت بازار خودرو تولید در اسفند نسبت به آبان گذشته ۱۵۴ درصد افزایش یافته است، گفت: خودروساز کشور طبق قانون ۲۰ درصد مجوز فروش فوری دارند و طبق برنامه مکتوب این دو خودروساز تا پایان اسفند تعهدات خود را به‌روز خواهند کرد. وزیر صنعت با اشاره به مشکلاتی که بعد از اعمال تحریم‌ها در تولید برخی از خودروها ایجاد شد، تصریح کرد: برای حل مشکل

### وزیر صنعت:

### ۶ پرونده تعزیراتی برای خودروسازان در جریان است



وزیر صنعت، معدن و تجارت در ادامه بایان اینکه کنترل بازار و افزایش تولید باعث می‌شود صنعت خودرو نواور شود، اظهار کرد: تولید خودروهای خارجی و تأمین قطعات آنها در شرایط فعلی مشکل است، تا چند ماه قبل نه تولید بود و نه امیدی به تحویل خودرو اما در اصلاح وضعیت کنترل گرانی خودرو جدی

تولید خودرو گفت: در حال حاضر شش پرونده تعزیراتی برای خودروسازان در جریان است که از طریق سازمان حمایت امکان تولید خودرو وجود نداشته باشد یا جایگزین کردن نوع خودرو رضایت مشتری را جلب کنیم. شش پرونده تعزیراتی برای خودروسازان رحمانی با اشاره به سه برابر شدن

تبت‌نام کنندگان راه‌حلهایی ارائه کردیم. برخی مواقع خودروی متناسب نداریم که ناچاریم با مشتری مصالحه کنیم و زمانی که امکان تولید خودرو وجود نداشته باشد یا جایگزین کردن نوع خودرو رضایت مشتری را جلب کنیم. شش پرونده تعزیراتی برای خودروسازان رحمانی با اشاره به سه برابر شدن

### کواکیبان:

### اگر مذاکره از موضع اقتدار و مصلحت باشد اشکالی ندارد



شورای اسلامی ادامه داد: ضمن این‌که آقای روحانی قطعاً در این موضوع در جهت اطاعت از فرامین رهبری حرکت می‌کند. اگر هم قرار باشد مذاکرات صورت گیرد حتماً قبل از هر کاری این موضوع در سطوح عالی در شورای عالی امنیت ملی با هماهنگی رهبری موردبررسی قرار می‌گیرد. وی در پایان اضافه کرد: دوستانی که قصد دارند در هفته دولت، به‌جای تقدیر و خدا قوت دولت را تضعیف کنند باید صبر پیشه کنند. حتماً تدبیری که در جهت مصالح کشور باشد موردنظر خواهد بود.

وی افزود: ما در این‌باره شروطی را قائل شدیم. اگر آمریکایی‌ها به برجام بازنگردند هیچ‌گونه مذاکره صورت نمی‌گیرد و به واسطه‌هایی که پیغام می‌آوردند گفته شد که ابتدا باید تحریم‌ها برداشته شود، این نیست.

### ریبعی:

### ۹۱ درصد مردم تصور فساد دارند



سختگویی دولت ادامه داد: وقتی از مردم می‌پرسیم خودتان یا آشنایانتان چقدر در معرض فساد بودید؟ جمع آن عدد بسیار ناچیزی می‌شود، حدود ۱۳ من هر سه‌شنبه با همه دستگاه‌های حاکمیتی که افکار عمومی را سنجش می‌کنند، جلسه دارم. ۴ مفسر هم در این جلسات با من همکاری می‌کنند تا با تکیه‌بر این داده‌ها، تصویر دقیق و درستی از جامعه به دست بیاوریم. وی بایان اینکه مطابق نتایج نظرسنجی‌های این مراکز حاکمیتی، ۹۱ درصد مردم

تصور فساد دارند افزود: اما در ادامه روشن می‌شود که این عدد، نه ناشی از واقعیت فساد، بلکه نتیجه نوع تبلیغات در مورد فساد است؛ زیرا به‌جای روشنگری یا شفاف‌سازی یا حتی

سختگویی دولت می‌گوید ۹۱ درصد از مردم ایران تصور فساد دارند. به گزارش ایسنا، ریبعی در گفت‌وگو با روزنامه ایران گفت: من هر سه‌شنبه با همه دستگاه‌های حاکمیتی که افکار عمومی را سنجش می‌کنند، جلسه دارم. ۴ مفسر هم در این جلسات با من همکاری می‌کنند تا با تکیه‌بر این داده‌ها، تصویر دقیق و درستی از جامعه به دست بیاوریم. وی بایان اینکه مطابق نتایج نظرسنجی‌های این مراکز حاکمیتی، ۹۱ درصد مردم

### از هر دری کلامی

### نماینده مجلس:

### ۳۲ دستگاه برای حل آسیب‌های اجتماعی

بودجه می‌گیرند، اما هیچ کدام اقدام مؤثری انجام نداده‌اند

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی گفت: پدیده‌ها یکی از معضلات بزرگ در حوزه آسیب‌های اجتماعی این است که ۳۲ دستگاه برای حل‌وفصل مشکلات آسیب‌های اجتماعی بودجه می‌گیرند و هر ۳۲ دستگاه دیگری را متهم می‌کنند که دیگری بودجه بیشتری می‌گیرد و کاری نکرده، درحالی‌که هیچ کدام کار مؤثری را در این زمینه انجام نداده‌اند. طیبه سیاوشی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا درباره واگذاری ساختمان‌های بهاران به سازمان بهزیستی گفت: مهم‌ترین دستگاه‌هایی که در حوزه اجتماعی کار می‌کنند، سازمان بهزیستی، وزارت کار، رفاه و تأمین اجتماعی است. وظایف اصلی در کلیه مباحث مربوط به آسیب‌های اجتماعی، کودکان، زنان، ترک اعتیاد و مواردی از این دست بر عهده این دستگاه‌ها است.

### مدیرعامل بانک صادرات:

### حذف صفرها از پول ملی در کوتاه‌مدت

تورم‌زا است

اما در بلندمدت می‌تواند به روان شدن معاملات و تبدیل واحدهای پولی کمک کند و قطعاً منافع اجرایی این سیاست بیش از هزینه‌های آن خواهد بود. صیدی با اشاره به هزینه‌های ریالی اجرای این طرح از قبیل احیای اسکاس، سکه و... گفت: معمولاً هزینه‌های ریالی این‌گونه طرح‌ها قابل برآورد نیست و تنها می‌توان حدس‌هایی زد، البته هزینه‌های فیزیکی خواهد داشت اما هزینه‌ها، ارزش این را دارد که اسکاس روان‌تر و کمتری را در گردش داشته باشیم.

### جامعه سالانه با حدود ۱۰۰ هزار

«فرزند طلاق» مواجه می‌شود

مدیر کلینیک حقوقی زنان و خانواده کرسی حقوق بشر دانشگاه شهید بهشتی بایان اینکه از تیرماه ۱۷۵ سال گذشته تا تیرماه امسال ۱۷۵ هزار و ۶۱۴ مورد طلاق رخ داده است، گفت: طبق تحقیقات متعددی که صورت گرفته ۴۷ درصد این طلاق‌ها در پنج سال اول زندگی رخ می‌دهد و اگر بگوییم این ۴۷ درصد دارای فرزند نیستند و ۵۳ درصد دیگر زوج‌هایی که طلاق می‌گیرند به‌طور متوسط یک یا دو فرزند داشته باشند، جامعه با سالانه حدود یک‌صد هزار فرزند طلاق، به‌طور تخمینی مواجه خواهد شد. به گزارش ایسنا، مهرشاد شبایی

### یک نماینده مجلس در نطق میان دستوز:

### رتبه ایران در حفظ محیط‌زیست

نگران‌کننده است

به گزارش خبرنگاری خانه ملت، طیبه سیاوشی شاه عنایتی در نشست علنی دیروز مجلس شورای اسلامی در نطق میان دستور خود گفت: امروز سرمایه‌های ملی (عرصه‌های مناطق حفاظت‌شده و منابع طبیعی) وضعیت بحرانی و نگران‌کننده‌ای را پشت سر می‌گذارند علیرغم وجود قوانین مصوب، برنامه‌های توسعه و سند چشم‌انداز نه‌تنها قوانین به‌درستی اجرا نمی‌شوند بلکه در موارد بسیاری دور زده می‌شوند نظارت بر اجرای قوانین، ارزیابی و کنترل ضعیف است. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس دهم با انتقاد از اینکه در بسیاری از موارد صاحبان قدرت از مشکلات اقتصادی موجود سوءاستفاده می‌کنند، تصریح کرد: با هزینه از منابع طبیعی به بهانه ایجاد اشتغال، معدن‌کاوی، گردشگری و جاده‌سازی به اهداف اقتصادی دست می‌یابند که فسادهای مالی کنونی در برابر آن رنگ می‌بازد. سیاوشی شاه عنایتی گفت: آیا در بحث جنگل‌ها و مراتع حفظ خاک و مقابله با زمین‌خواری قانون کم داریم نیاز به اصلاح قانون هست؟ چرا اقدامات مؤثری صورت نمی‌گیرد؟ چرا رتبه کشور در حفظ محیط‌زیست، فرسایش خاک، بحران آب تا این حد نگران‌کننده است؟ او ادامه داد: کافی است سری به جاده هراز، جاده خطیر کوه مازندران، رودخانه‌های سبز گیلان، کوه‌های کرمان، کرکس اصفهان، منطقه انگوران زنجان و حتی قامت بلند دماوند و هزاران نقطه دیگر زخم‌خورد میهن و طبیعت از تیغ معدن بزنید و با یاد مردم از هم‌جواری معدن بشنید؛ وضعیت محیط‌زیست و منابع طبیعی کشور در سراسر است و این سیاه نمایی نیست خطری که مرتب از طرف کارشناسان هشدار داده می‌شود.