



**هتل شناوری  
که از استرالیا به  
کره شمالی رسید!**

صفحه ۸

تولودaily@gmail.com پست الکترونیک: www.tolounews.com آدرس سایت:



منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

**خانواده محترم خرسند**  
**جناب آقای حاج ابراهیم خرسند**  
**جناب آقای دکتر حسین خرسند**  
عروج ملکوتی انسان وارسته و مهذب، عزیز ارزشمند **شادروان حاج رمضان خرسند (پدر شهید لیلحه القدر حجت الاسلام حاج محمد خرسند)** را به شما، فرزندان عزیز و به ویژه به همسر مکرمه آن مرحوم تسلیت عرض نموده، علو درجات آن مرحوم و دوام عمر با عزت بازماندگان محترم را از خداوند غفور مسئلت داریم. او مومن بالله بود و در اوج اخلاص و عشق به حضرت حق باری تعالی زندگی پاک و با معنویت داشت. اینک در محضر الهی میهمان خوان بهشتی اوست. روحش شاد و نام بزرگش جاویدان.  
**مدیرمسئول، هیئت تحریریه، نویسندگان و کارکنان روزنامه طلوع**

سه شنبه ۱۰ دی ۱۳۹۸ ۴ جمادی الاولی ۱۴۴۱ ۳۱ دسامبر ۲۰۱۹ سال بیست و پنجم شماره ۲۶۹۶ بها ۵۰۰۰ تومان



**همراه**  
**بنامایش فیلم**

**همراه با تحلیل این خبر**

رئیس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی مطرح کرد؛

**کاهش کیفیت ساخت  
مسکن به علت افزایش  
قیمت مصالح**

صفحه ۲



شهردار منطقه سه شیراز خبر داد؛

**ساماندهی محور دروازه قرآن  
تا پایان سال جاری**

صفحه ۴

مصباح یزدی:

**گرانی و بیکاری  
امتحان الهی است**

صفحه ۲

**وزیر بهداشت:**

**۹۹، سال سخت‌تری  
خواهد بود**

**منطبق با جیب مملکت عمل خواهیم کرد  
آنچه باعث طغیان اجتماعی می‌شود،  
احساس بی‌عدالتی است**

صفحه ۲



روحانی:

**قول‌های اول دولت  
را در شرایط «صلح»  
داده بودیم، الان وارد  
«جنگ» شده‌ایم**

صفحه ۲



**سروست اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری  
و صنایع دستی کهگیلویه و بویراحمد:  
مشکلات اداری راه‌اندازی تله‌کابین  
یاسوج برطرف می‌شود**

صفحه ۳

**شهروند معترض بوشهری  
روی شهردار بنزین پاشید**

صفحه ۷

**مبلغ اقساط وام ۲۴۰ میلیون تومانی خرید مسکن اعلام شد**

سقف وام خرید مسکن که اخیراً افزایش یافته، برای افراد ۱۴۰ میلیون و برای زوجین ۲۴۰ میلیون تومان است و با توجه به سود ۱۷.۵ درصدی و بازپرداخت ۱۲ ساله این وام، حداکثر اقساط برای هر فرد حدود دو میلیون و ۳۳۱ هزار تومان و برای زوجین حدود سه میلیون و ۹۹۷ هزار تومان خواهد بود؛ لذا افراد باید ۳۳۵ میلیون تومان و زوجین باید ۵۷۵ میلیون تومان بازپرداخت داشته باشند.  
به گزارش ایسنا، با افزایش قابل توجه قیمت مسکن از سال گذشته، تقاضای بسیاری برای افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن وجود داشت، چراکه این تسهیلات عملاً سهم کوچکی از قیمت منازل مسکونی را پوشش می‌داد.  
باین وجود مسئولان تصمیم‌گیر معتقد بودند که افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن، سبب ایجاد تورم و افزایش دوباره قیمت مسکن می‌شود و بارها تأکید کردند که برنامه‌ای برای افزایش سقف تسهیلات مسکن وجود ندارد. از سوی دیگر، طرح‌هایی برای کاهش هزینه تمام‌شده ساخت مسکن و به تبع آن کاهش قیمت مسکن اعلام شد که تاکنون هیچ کدام از آنها به مرحله اجرا نرسیده است.  
ابوالقاسم رحیمی انارکی، مدیرعامل بانک مسکن در این باره به ایسنا گفته بود که طرح ایجاد زنجیره تأمین اعتبار ساخت مسکن توسط این بانک در حال طراحی است که اجرای آن سبب کاهش ۳۰ درصدی هزینه ساخت مسکن می‌شود و می‌تواند این کاهش هزینه را به قیمت مسکن نیز انتقال دهد. باین‌حال، در شرایطی که هنوز خبری از این طرح نیست، شورای پول و اعتبار در هفته گذشته تصویب کرد که سقف تسهیلات خرید و جعاله مسکن افزایش یابد.  
بر اساس آنچه شورای پول و اعتبار تصویب کرده سقف تسهیلات مسکن از ۶۰ میلیون تومان برای تهرانی‌ها به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافته و سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر به ۸۰ میلیون تومان و برای سایر مناطق شهری به ۶۰ میلیون تومان رسیده است.  
**سپرده‌گذاران بانکی شامل افزایش مبلغ وام نمی‌شوند**  
این در حالی است که بر اساس تصمیم این شورا، سقف تسهیلات جعاله از محل منابع داخلی بانک‌ها توسط بانک مسکن و بانک‌های تجاری (شامل

**انتخاب یک!**

سرویس اینترنت ۶ ماهه

ویژه ثبت نام و تصدیق  
**۸ Mbps**

**800 GB + 2020 GB**

**۲۲۰/۰۰۰ تومان**



۷۵٪ تخفیف  
خطوط رند



تماشای رایگان  
فیلم



asiatech.ir

۱۵۴۴ ۹۱۰۱۰۰۰۰

۰۷۱۹۱۰۱۱۷۱۳



نشانی: فارس، کازرون، خیابان امام خمینی، مجتمع تجاری کوثر، طبقه همکف، واحد ۱۱

مدارای مجوز FCP شماره: ۱۵-۹۳-۱۱۰۱ سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

**افسوس که آن هم درین مآرقت**  
**آن مظهر پاکیزه و مروت و وفارقت**  
با نهایت تأثر و تأسف در گذشت:  
**رضحان خرسند**  
(پدر شهید لیلحه القدر حاج شیخ محمد خرسند)  
مراسم تشییع و تدفین:  
روز سه شنبه ۹۸/۱۰/۱۰ ساعت ۳ بعد از ظهر در امامزاده میر عماد الدین قلعه سید  
مراسم سومین و هفتمین روز در گذشت آن مرحوم:  
پنج شنبه ۹۸/۱۰/۱۲ ساعت ۲/۵ الی ۴/۵ عصر در مسجد جامع شهداء  
برگزار می‌گردد.  
(ضمناً مجلس زنانه همزمان در همان مکان برگزار می‌گردد)  
خانواده های شهید لیلحه القدر خرسند، شجاعی و وسیلی فامیل های وابسته