روزنامه طلوع

تاریخ ۱۴ دی ۱۳۹۸ شنبه

صفحه ۵ | شماره ۲۶۹۹ | سال بیست‌وپنجم

سخن بزرگان

اعتقاد به بخت و قسمت بدترین نوع بردگی است.

(اپیگتت)

اگر هر روز چغندر بخورید این اتفاقات خواهد افتاد!

چغندر (لبو) گیاهی از خانواده اسفناجیان، با ریش غده‌ای و قندی و برگ‌های درشت و پهن که مواد غذایی در ریشه‌ی ستبرش اندوخته می‌شود. ریش غده‌ای و مخروطی شکل این گیاه کاربرد خوراکی و دارویی دارد.

چغندر به تازگی به‌عنوان یک غذای فوق العاده، موردتوجه قرار گرفته است، به‌طوری‌که بسیاری از متخصصان بهداشت، مردم را تشویق می‌کنند که «چغندر بخورند» و منطقی هم است. چغندر گیاهی است و مواد مغذی خود را به طور طبیعی از زمین به دست می‌آورد، چیزی که به خودی خود مقادیر بسیار قدرتمندی را به همراه می‌آورد.

اما اگر این سبزی را در برنامه غذایی روزمره خود قرار دهید چه می‌شود؟ آیا شما تبدیل به ابر انسان خواهید شد؟ شایدم نه. با این وجود، برخی موارد فوق‌العاده بسیار خوبی برای بدن شما رخ می‌دهد تا به شما کمک کند بهتر از گذشته کار کنید. در اینجا چند مورد ذکر شده است:

عملکرد ورزشی شما بهبود می‌یابد

تحقیقات نشان داده است که اگر روزانه چغندر مصرف می‌کنید، عملکرد ورزشی را بهبود خواهید یافت.

در یک تحقیق که در آن محققان به دنبال یافتن اثرات مکمل آب چغندر در استقامت قلبی در ورزشکاران بودند. در این تحقیق از آب چغندر به‌عنوان یک مکمل روزانه استفاده شده است و نتایج نشان داد که مکمل آب چغندر ممکن است عملکرد قلب را در آستانه بی‌هوازی و حداکثر اکسیژن مصرفی بهبود بخشد. آب چغندر را باید حدود ۹۰ دقیقه قبل از تمرین ورزشی مصرف کرد.

چغندر به تازگی به‌عنوان یک غذای فوق‌العاده، موردتوجه قرار گرفته است.

انرژی بیشتری خواهید داشت

باید این نکته را بدانیم که اگر بعد از مصرف این سبزی قادر به عملکرد بهتر از نظر ورزشی باشید، سطح انرژی بالاتری نیز خواهید داش .

یافته‌های تحقیقاتی منتشر شده جدید مبنی بر اینکه افرادی که آب چغندر می‌نوشند، میزان نیترات موجود در خون خود را دو برابر می‌کنند. با افزایش نیترات، ماهیچه‌ها از منبع اصلی انرژی خود استفاده می‌کنند. آب چغندر همچنین با کاهش جذب اکسیژن این عضلات با عملکرد مؤثرتر کمک می‌کند. این نتیجه در هر دو تمرینات سبک و سنگین مشاهده شد.

وزن بدن سالم‌تری خواهید داشت

چیزی که به همراه انرژی بیشتر و همچنین توانایی انجام ورزش به سمت شما می‌آید توده بدن سالم‌تر است. اگر روزانه چغندر مصرف می‌کنید، وزن بدن شما تغییرات مثبتی را نشان می دهد.

تنظیم فشار خون

اگر ورزش می‌کنید و وزن بدن سالم دارید، فشار خون پایین معمولاً مطابقت دارد. با این حال، این سؤال باقی می‌ماند که آیا چغندر به تنهایی می‌تواند فشارخون را کاهش دهد. برای شما خوب است، ما تحقیقات خود را انجام دادیم و نتایج این است که بله، این کار را انجام می‌دهد. در حقیقت، تحقیقات نشان داده‌اند که چغندر نه تنها برای کاهش فشار خون مفید است بلکه یک درمان مکمل برای فشار خون بالا محسوب می‌شود. این به دلیل داشتن مقدار بالای نیترات معدنی (NO_3) است که تأثیر مثبتی بر فشار خون سیستولیک (SBP) و فشار خون دیاستولیک (DBP) دارد.

افزایش جریان خون

یکی از تأثیرات چغندر این است که احتمالاً می‌تواند رگ‌های خونی را باز کند و این باعث می‌شود جریان خون بهتری صورت گیرد. برخی حتی ادعا کرده‌اند که این امر می‌تواند به مردان در عملکرد جنسی بهتر کمک کند.

بهبود هضم غذا

همانطور که با بیشتر سبزیجات مشابه است، چغندر پر از فیبر است. در حقیقت، فقط در یک فنجان چغندر ، ۳٫۸ گرم فیبر وجود دارد. این ۱۵٪ نیاز، روزانه توصیه شده شما است و همانطور که می‌دانیم، فیبر در جریان هضم شگفتی می‌کند.

بهبود خواب

یک ماده مغذی غالباً نادیده گرفته شده که در بسیاری از گیاهان از جمله چغندر وجود دارد، کولین است. کولین به حفظ ساختار غشاهای سلولی و کمک به خواب کمک می‌کند. همچنین در بهبود یادگیری و افزایش حافظه ، انتقال تکانه‌های عصبی و همچنین در جذب چربی و کاهش التهاب مزمن کمک می‌کند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه آقای علی اصغر ابراهیمی اصالتا و وکالتا از طرف ورثه مرحوم علی جواهری پور تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۴۶۵۰ بخش یک شیراز واقع در خیابان لطفعلی خان زند محله اسحق بیگ کوچه ابیوردی کوچه صدر رضوی را نمود با توجه به اینکه آگهی و تحدید حدود مورد تقاضا تاکنون بعمل نیامده است لذا عملیات تحدید حدو روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و مراتب به اطلاع مالک و مجاورین رسانده میشود چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و اخواهی دارند میتوانند و اخواهی خود را کتبا ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز به اداره اسناد تسلیم نمایند و همچنین معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، میبایست دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم و گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نماید.

۳۲۴۶۳/۱۹۱۷۷۴ **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز از طرف محمد کیهان– ناحیه ۴**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۵۴۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهرداد اسکندری فرزند ظفر به شماره شناسنامه ۹۷۴ و شماره ملی ۱۸۶۱۲۵۹۷۷۸ صادره از بهبهان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۷۸/۶۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶۳۵/۲۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی عبدالمجید علی شیری که ذیل دفتر ۲۹۵ صفحه ۱۵۱ بنامش ثبت گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸/۴۳۳ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۱۴ ۳۲۳۳۱

رئیس ثبت بهبهان–کاظمی

آگهی مزایده عمومی

شهرداری صفا شهر در نظر دارد: به استناد مجوز شماره ۲۹ مورخ ۹۸/۱۰/۱ شورای محترم اسلامی شهر صفا شهر یک املاک خود را به شرح ذیل را با رعایت تشریفات قانونی از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره یکساله واگذار و متقاضیان می بایست قیمت پیشنهادی خود را پس از بازدید با رعایت شرایط ذیل اعلام نمایند:

۱- یک باب مغازه واقع در صفا شهر ناحیه یک بلوار امام خمینی ره روبرو کاروانسرا مبلغ پایه اجاره بها ماهیانه حسب نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۲- یک باب سالن به مساحت ۲۵۰ متر مربع واقع در صفا شهر ناحیه یک بوستان سعدی مبلغ پایه اجاره بها ماهیانه حسب نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۳- واریز سپرده شرکت در مزایده هر کدام به مبلغ ۵ در صد قیمت پایه به حساب شماره ۰۱۰۵۷۸۲۵۷۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه دهبید و یا ارائه ضمانت نامه بانکی.

۴- متقاضیان می بایست پیشنهادات و اسناد مزایده و فیش سپرده به صورت لاک و مهرشده به امور حقوقی و املاک تسلیم نمایند.

۵- مدت شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز می باشد.

۶- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۷-در صورتیکه نفرات اول تا سوم حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط و به نفرات بعدی واگذار می گردد.

۸- هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد. ۹- هزینه های تجهیزات داخلی و آماده سازی املاک فوق بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۰-متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری صفا شهر مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۱۴۴۴۵۲۰۸۸ تماس حاصل فرمایند.

نوبت اول ۹۸/۱۰/۷ نوبت دوم ۹۸/۱۰/۱۴ شناسه آگهی: ۷۱۱۷۴۱ ۱۲۴۶۰/ م الف ۳۲۳۹۸

هاشم احمدی شهردار صفا شهر

آگهی حصر وراثت

آقای سیدمحمدهادی حسینی مقدم به شماره ملی ۲۳۷۰۳۶۰۱۸۶ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۴/۹۸۰۹۸۹ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته که شادروان فاطمه حسینی مقدم به شماره ملی ۲۳۷۰۱۷۱۷۶۸ در تاریخ ۹۸/۷/۱۰ در اقامتگاه دایمی خود درگذشته ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- سیدجمال الدین حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۱۷۸۷۳۱۰ –۱۳۳۴ پسر متوفی ۲- سیدمحمدرضا حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۰۳۱۱۷۹۷ – ۱۳۴۲ پسر متوفی ۳- سیدمحمدهادی حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۰۳۶۰۱۸۶ – ۱۳۴۷ پسر متوفی ۴- حمیده لقاء حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۰۲۳۱۰۲۵ – ۱۳۳۰ دختر متوفی ۵- نجم السادات حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۰۲۶۹۸۹۸ – ۱۳۳۷ دختر متوفی ۶- نورالسادات حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۰۳۱۱۷۸۹ – ۱۳۴۰ دختر متوفی ۷- اعظم السادات حسینی مقدم فرزند سیدحسین به شماره ملی ۲۳۷۱۸۶۱۲۹۴ – ۱۳۶۴ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۸/۱۱۰۳ م/۶۵۴ الف

زمانی بخش – رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۳۹۰۰۰۲۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل غیاثی پور فرزند غیاث به شماره شناسنامه ۲۷۰۵ به شماره ملی ۶۵۷۹۷۹۳۳۰۹ صادره از مهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۶۶۶۳۳ مترمربع تحت پلاک ۲ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر شهر گله دار خریداری از مالک رسمی حاجی راهپیما فرزند محمد و همچنین تایید جهاد کشاورزی مهر به موجب نامه ۲۶۵/۶۸۰۴ مورخ ۹۴/۰۹/۳۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۱۶/ م الف ۳۲۴۶۲/۱۹۱۷۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۲۹

خلیل شاکری– اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهر

آگهی حصر وراثت

آقای جعفر حسینی به شماره شناسنامه ۱۳۵۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کرم شیخی فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۵۴۷۹۵۴۸۸۴۰ در تاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۵ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- بهنام شیخی به شماره شناسنامه ۶۴۳ فرزند متوفی ۲- رضا شیخی به شماره شناسنامه ۱۸ فرزند متوفی ۳- نسرین شیخی به شماره شناسنامه ۶۲۴ فرزند متوفی ۴- معصومه شیخی به شماره شناسنامه ۱۳ فرزند متوفی ۵- زهرا شیخی به شماره شناسنامه ۱۱۱ فرزند متوفی ۶- فاطمه شیخی به شماره شناسنامه ۷۹۲ فرزند متوفی ۷- بهروز شیخی به شماره شناسنامه ۷۹۳ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۸/۱۱۰۴ م/۶۵۳ الف

شریعت – رییس شورای حل اختلاف کنارتخته

آگهی حصر وراثت

آقای مهدی کیانی به شماره شناسنامه ۱۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسینعلی کیانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۴۴ در تاریخ ۹۸/۱۰/۳ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهدی کیانی به شماره شناسنامه ۱۵ فرزند متوفی ۲- نعیمه کیانی به شماره شناسنامه ۷۰۵۹ فرزند متوفی ۳- حسین کیانی به شماره شناسنامه ۱۱۵۵ فرزند متوفی ۴- بهمن کیانی به شماره شناسنامه ۲۴۵ فرزند متوفی ۵- گل اندام هژبریان به شماره شناسنامه ۱۶ همسر متوفی ۶- مهین کیانی به شماره شناسنامه ۱۱۰ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۸/۹۷۸ م/۶۵۵ الف

شریعت – رییس شورای حل اختلاف کنارتخته

آگهی مناقصه عمومی
۹۸–۹۸۶

نوبت اول آگهی: ۹۸/۱۰/۱۴ طلوع نوبت دوم آگهی: ۹۸/۱۰/۱۵ سبحان

سازمان سیما، منظرو فضای سبز شهری شهرداری شیراز در نظر دارد عملیات حفظ و نگهداری فضای سبز باغ گلشن و باغ ارکیده و باغ فرهنگ را از طریق مناقصه عمومی و با شرایط ذیل به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت بعمل می آید، با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس: شیراز میدان شهید مطهری-نبش بلوار قدوسی شرقی سازمان سیما، منظر و فضای شهری مراجعه نمایند. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۰ -۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۹ آماده پاسخگوئی می باشد.

۱- مبلغ برآورد اولیه : ۲/۹۵۸/۷۱۶/۶۳۲ ریال ۲-مدت انجام کار: یک سال

۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه تسلیم شود.

الف- ضمانتنامه به نفع شهرداری شیراز با شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵

ب- فیش واریزی نقدی به حساب سازمان به شماره ۷۰۰۷۹۲۲۵۴۲۸۹ بانک شهر

۴- ارائه گواهی صلاحیت معتبر از اداره تعاون، کارو فاه اجتماعی استان فارس الزامی است و شرکتهایی که مجوز فعالیت از استانهای دیگر را داشته باشند می بایست مجوز فعالیت در استان فارس را از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان فارس اخذ نمایند.

۵- مدیر عامل یا یکی از اعضاء هیات مدیره شرکت الزاما می بایست دارای مدرک کارشناسی از دانشکده های کشاورزی یا منابع طبیعی در رشته های مرتبط با موضوع مناقصه و سهام دار و دارای حق امضا در اسناد و مدارک مالی و قرار دادها باشد.

۶- خدمات حفظ و نگهداری فضای سبز می بایست جزء موضوع اساسنامه شرکت باشد.

۷- زمان بازدید میدانی ساعت ۹ صبح مورخه ۹۸/۱۰/۲۱ و محل تجمع سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری می باشد.

۸- آخرین مهلت پیشنهادها: تا ساعت ۱۳ مورخه ۹۸/۱۰/۲۶ می باشد.

۹- زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۵ مورخه ۹۸/۱۰/۲۸ در محل سالن جلسات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز واقع در چهار راه خلدبرین خواهد بود.

۱۰- هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار میباشد. ۱۱- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد بمنزله قبول کلیه شروط شهرداری و تصمیمات متخذه خواهد بود. ۱۲- سایر شرایط و مشخصات در اسناد مناقصه ارائه خواهد شد. شناسه آگهی: ۷۱۸۵۶۰ ۳۲۴۵۲ ۱۲۴۶۹/ م الف

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه آقای محمد مهدی جهاندیده احدی از وراث مرحوم علی جهاندیده اصالتا و وکالتا از طرف سایر وراث بموجب وکالت ۱۵۸۱۶ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب خانه که در اصل سه دانگ مفروز می باشد تحت پلاک ۱۵۸ بخش سه شیراز واقع در پشته مله را نموده با توجه به اینکه آگهی و تحدید حدود مورد تقاضا تاکنون بعمل نیامده است لذا عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح درمحل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا در اجرای ماه ۱۴ قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و مراتب به اطلاع مالک و مجاورین رسانده میشود چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند میتوانند اعتراض خود را کتبا از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز به اداره ثبت اسناد تسلیم نمایند و همچنین معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، میبایست دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم و گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نماید.

۳۲۴۵۸/۱۹۱۷۶۹ ۱۱۵۴۴/م الف

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز از طرف محمد کیهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۰۳۱۱۰۳۹۰۰۰۲۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل غیاثی پور فرزند غیاث به شماره شناسنامه ۲۷۰۵ به شماره ملی ۶۵۷۹۷۹۳۳۰۹ صادره از مهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۳۱۵۸۵ مترمربع تحت پلاک ۱ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر شهر گله دار خریداری از مالکین رسمی اسماعیل شمالی فرزند حسین و محمد طاهر ابراهیمی فرزند عبداله همچنین تایید جهاد کشاورزی مهر به موجب نامه ۲۶۵/۵۱۷۵ مورخ ۹۴/۰۷/۱۸ و همچنین تایید نقشه توسط منابع طبیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۱۷/ م الف ۳۲۴۶۱/۱۹۱۷۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۲۹

خلیل شاکری– اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهر

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۷ شیراز

خانم لیلی نوروزی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتراسناد رسمی شماره ۵۲ شیراز (گویم) تنظیم شده مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۱۸/۵۱۴ واقع در بخش هفت شیراز که ذیل دفتر ملاک الکترونیک شماره ۱۳۹۶۲۰۳۱۱۰۰۱۰۳۰۴۸۱ به نام لیلی نوروزی ثبت و سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۰۶۹۴۴۶ الف ۹۵ صادر و به علت جا به جایی منزل مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۱۱۵۴۳/ م الف

تاریخ انتشار ۹۸/۱۰/۱۴ ۳۲۴۵۷/۱۹۱۷۷۰

امیر هوشنگ دهقان – رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز– ناحیه ۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۰۳۹۰۰۰۲۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهر تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسمعیل غیاثی پور فرزند غیاث به شماره شناسنامه ۲۷۰۵ به شماره ملی ۶۵۷۹۷۹۳۳۰۹ صادره از مهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۴۱۷۲۴۱ مترمربع تحت پلاک ۱ فرعی از ۳۷۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر شهر گله دار خریداری از مالکین رسمی حسن نیکپور وورثه عبدالله مقدم و عبداله احمدیان و موسی برزگر و عباس برزگر و باقر عباسپور همچنین تایید جهاد کشاورزی مهر به موجب نامه ۲۶۵/۵۱۷۴ مورخ ۹۴/۰۷/۱۸ و همچنین تایید نقشه توسط منابع طبیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲۰/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۲۹ ۳۲۴۵۹/۱۹۱۷۷۱

خلیل شاکری– اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۲۷۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی کاوسی اصل فرزند یداله به شماره شناسنامه ۶۶ و شماره ملی ۱۸۶۱۷۶۱۰۴۱ صادره از بهبهان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۱۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک۵۶۵۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمود خورده بین بموجب اسناد رسمی شماره ۸۲۸-۴۸/۹/۸ و ۸۶۰-۴۹/۱۰/۳ احراز گردیده است لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا بمنظوراطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲۱۱۹ ت ۹۴۱۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۰/۲۸

کاظمی – رئیس ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۵۲۱/۸۱ واقع درقطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر نخلستان مهر، چون عملیات تحدید حدود پلاک فوق به عنوان ششدانگ یک درب باغ نخلی بمساحت ۷۷۸۴۵ متر مربع واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس فارس شهرستان مهر شهر مهر به نام آقای سید هاشم حسینی المدنی فرزند سید علی تحدید حدود پلاک فوق راس ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۰۷ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید حدود بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از کلیه صاحبان املاک مجاور در برابر ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوقی ارتفاعی پلاک مذکور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته می شود و معترض بایستی ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار:۹۸/۱۰/۱۴ ۳۲۴۵۶/۱۹۱۷۶۵

خلیل شاکری رئیس ثبت اسناد و املاک مهر