روزنامه طلوع

تاریخ ۱ آبان ۱۳۹۹ پنجشنبه

صفحه ۵

شماره ۲۹۲۱

سال بیست‌وششم

## سخن بزرگان

**تلاش نکنید که انسان موفقی باشید**
**برای با ارزش‌شدن تلاش کنید**

**آلبرت انیشتین**

گوناگون

# آموزشی مدیریت هیجانی و روان‌شناختی در کرونا

**۱.توصیه‌هایی برای افراد مبتلا به «اضطراب و افسردگی» در همه‌گیری ویروس کرونا**

•با شیوع ویروس جدید کرونا، تجربه اضطراب و نگرانی طبیعی است.

•در قرنطینه خانگی ماندن ممکن است باعث غمگینی، بی‌حوصلگی و افرادی که از قبل افسردگی داشته‌اند ممکن است حالشان بدتر شود. برای غلبه بر این حالت‌ها می‌توانید برنامه‌های زیر را در منزل پیش‌بینی کنید:

•در مورد حس‌ها و نگرانی‌های خود با دوستان، خانواده، صحبت کنید. می‌توانید از تماس تلفنی و تصویری استفاده کنید و با اطرافیان در تماس باشید.

•تا حد امکان ورزش کنید. می‌توانید در خانه ورزش کنید یا اگر دسترسی دارید در حیاط منزل یا یک مکان خلوت نزدیک به منزل قدم بزنید.

•نظم زندگی خود را حفظ کنید. مثلاً ساعت خواب، وعده‌های غذایی منظم و برنامه‌ای برای ورزش داشته باشید.

•روی مسائلی که قادر به تغییر آن نیستید، تمرکز نکنید. مثلاً سرعت گسترش بیماری در کنترل شما نیست ولی شما بر انجام روش‌های پیشگیری کنترل دارید.

•به جنبه‌های مثبت بحران کرونا هم فکر کنیم. به فرصت‌ها و دستاوردهایی که برای دنیا به دنبال داشته هم بیندیشیم

•تا حد امکان به اندازه کافی غذای سالم و تازه مانند میوه و سبزیجات مصرف کنید.

•اگر برای چند روز متوالی حالتان خوب نبود و استرس‌های شما کاهش نداشت با پزشک، روانشناس، یا روانپزشک مشورت کنید. در حال حاضر بسیاری از خدمات درمانی به صورت آنلاین و تلفنی ارائه می‌شوند.

**۲.پیشگیری از انگ (برچسب اجتماعی) ابتلا به کرونا**

•انگ یا برچسب اجتماعی باعث می‌شود: افراد بیماری خود را پنهان کنند، دیرتر برای درمان مراجعه کنند و اشتیاق برای انجام رفتارهای بهداشتی و پیشگیرانه را کم می‌کند.

•انگ باعث می‌شود افراد مبتلا به بیماری کرونا علاوه بر رنج و نگرانی بیماری، از نظر روانی نیز تحت‌فشار قرار گیرند.

•افراد سالمند و مبتلایان به بیماری‌های زمینه‌ای به‌ویژه در معرض انگ هستند.

•مراقب افراد سالمند و این بیماران در خانواده و اجتماع باشیم و از آن‌ها حمایت کنیم. برای مثال نگوییم «خوشبختانه فقط افراد سالمند یا دارای بیماری زمینه‌ای در خطر مرگ ومیر هستند». این عبارات برای افراد در معرض خطر ناراحت‌کننده است

• به افراد بیماری که در خانه مراقبت می‌شوند، یادآوری کنیم جدا بودن فرد از دیگران و مجزا بودن وسایل به معنی خشم یا طرد نیست، بلکه برای مدت کوتاه و برای مراقبت و پیشگیری است.

• نقش هر یک از ما در شکستن چرخه تولید و بازتولید ترس، برچسب و یا انگ بسیار مهم و حیاتی است. با شنیدن داستان هر یک از افراد مبتلا، بهبودیافته، یا فوت‌شده، هویت انسانی افراد را به رسمیت شناخته و آنها از پشت اعداد و آمارها بیرون بیاوریم.

**۳.مراقبت از کودکان در همه‌گیری ویروس کرونا**

•کودکان را تشویق کنید، در مورد اتفاق‌ها و ترس‌هایش حرف بزند و گوش کنید.

•کودکان را برای حرف زدن و بیان احساسات تحت‌فشار قرار ندهید. به کودکان بگویید که تجربه احساسات مختلف مانند ترس در این شرایط طبیعی است.

•کودکان میزان امن بودن خودشان را از هیجانات والدین متوجه می‌شوند. پس در هنگام گفتگو با کودک، با آرامش صحبت کنید. الگوی خوبی برای کودک باشید.

•در شرایط بحران اول باید استرس خودتان را مدیریت کنید تا بتوانید استرس فرزندتان را مدیریت کنید.

•در شرایط سخت، هرچه سن کودکان کمتر باشد، به توجه، اطمینان بخشی و آرامش بیش‌تری نیاز دارند. به کودک بگویید کنارش هستید و از او حمایت می‌کنید.

•تا حد امکان اخبار را در حضور کودکان دنبال نکنید.

•مواجهه کودک با اخبار و صحنه‌های دل‌خراش را تا حد ممکن محدود کنید.

•کودکان در شرایط بحران و پس از وقوع حوادث ناگوار بیش از هر زمان دیگری نیاز به بازی و تفریح دارند

**۴.مراقبت از سالمندان در همه‌گیری ویروس کرونا**

•سالمندان آسیب‌پذیری بیشتری نسبت به این ویروس دارند و برای پیشگیری، بهتر است تا حد امکان کمتر با دیگران در تماس نزدیک باشند.

•در شرایط بحران کرونا تأمین نیازهای اولیه سالمندان بسیار مهم است. به آن‌ها در انجام کارهایشان کمک کنید و در کنارشان باشید.

•برای بعضی از افراد سالمند استفاده از فضای مجازی راحت نیست سعی کنید با حوصله به آنها در مورد ضدعفونی کردن وسایل و روش‌های پیشگیری آموزش بدهید و پیگیری کنید.

• به‌دلیل کاهش تمرکز و حافظه در بعضی از سالمندان، ممکن است نیاز باشد مطالب را تکرار کنید. در برخورد با سالمندان صبور و ملایم باشید و وقت بیشتری برای آنها صرف کنید.

•به آنها توصیه کنید قدم بزنند، یا در خانه، یا اگر دسترسی دارند در حیاط یا یک مکان خلوت نزدیک منزل؛ و در خانه ورزش و نرمش کنند.

•در شرایط فعلی بهتر است بیشتر با سالمندان ارتباط تلفنی برقرار کنید تا دچار خلاء عاطفی نشوند

•در صورتی که علامت جدید یا جدی مانند تنگی نفس یا تغییر در هوشیاری پیش آمد، سالمندان را برای مراجعه به مراکز درمانی همراهی کنید.

## آگهی

### آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹شهرستان کازرون

برابربا مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک درخواست ثبت نموده اند با ذکر نام و نام خانوادگی و شماره و مقدار و نوع و محل وقوع ملک به شرح زیر آگهی میشود :

قطعه چهار بخش ۷ فارس کازرون قریه دوان

پلاک ۳۰۴/۳۶۰۰- آقای محمد حسین خواجه ئی فرزند فلامرز نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ انگوری وساختمان احداث شده در آن به مساحت ۱۲۶۸۳/۸۰مترمربع واقع در قطعه چهار بخش ۷ فارس کازرون قریه دوان

لذا طبق ماده ۱۶و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه قانون مذکور هرکس نسبت به رقبه فوق واخواهی دارد و یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح میباشد میتواند دادخواست اعتراض و یا گواهی نامه دادگاه مشعر برطرح دعوی خود ظرف مدت ۹۰روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی (۹۹/۰۸/۰۱) را به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون تقدیم نماید و حداکثر ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تحویل نمایند و الا حق او ساقط و متقاضی ثبت یا نماینده قانونی او میتواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست اعتراض اخذ و جهت ادامه عملیات ثبتی به این اداره تسلیم نمایید تحدید حدود رقبات فوق الذکر برابر با ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد واخواهی مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی برابر با ماده ۲۰قانون ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی به فاصله ۳۰روز در دونوبت منتشر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۰۹/۰۱

م الف ۷۱۸۳ ۱۰۰۷۹۷۸ ۳۴۳۹۸

**داود انصاری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون**

شرکت ایمن سفر ایرانیان به استناد آگهی تغییرات به شماره روزنامه رسمی ۲۱۷۵۵ مورخ ۱۳۹۸/۹/۳ مبنی بر مجوز تأسیس شعبه در شهرستان کوه چنار به مدیریت خانم مهرانه رییسی به شماره ملی ۲۳۷۲۵۸۷۷۳۰ دارد.

۹/۷۵۸

**علیرضا رفیعی – مدیرعامل شرکت ایمن سفر ایرانیان**

### آگهی حصر وراثت

خانم مریم خلیلی زاده به شماره ملی ۲۳۷۱۹۷۹۶۵۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۴/۹۹/۶۵۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدتقی داودی به شماره ملی ۲۳۷۱۶۷۰۲۶۱ در تاریخ ۱۳۸۶/۱۲/۱۱ در اقامتگاه دایمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- اکبر داودی فرزند محمدتقی ش ملی ۲۳۷۱۹۰۵۵۶۹ – ۱۳۵۱ صادره از حوزه کازرون پسر متوفی ۲- امیر داودی فرزند محمدتقی ش ملی ۲۳۷۰۴۷۳۷۳۸ – ۱۳۵۸ صادره از حوزه کازرون پسر متوفی ۳- عباس داودی فرزند محمدتقی ش ملی ۲۳۷۰۴۵۳۴۱۹ – ۱۳۵۶ صادره از حوزه کازرون پسر متوفی ۴- اعظم داودی فرزند محمدتقی ش ملی ۲۳۷۱۹۲۰۱۶۹ – ۱۳۵۴ صادره از حوزه کازرون دختر متوفی ۵- زهرا داودی فرزند محمدتقی ش ملی ۲۳۷۰۴۰۲۷۶۸ – ۱۳۴۹ صادره از حوزه کازرون دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۶۶۳/م الف

۹/۷۶۱

**زمانی بخش – رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف کازرون**

### آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹بخش ۸ فارس شهرستان فراشبند

به موجب ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۸ فارس شهرستان فراشبند در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹قبول درخواست ثبت گردیده به شرح ذیل به ترتیب ذکر شماره پلاک و نام و نام خانوادگی مالک مقدار و نوع ومحل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱-پلاک ۱۲۳۱/۷۰۷۵مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۱۶۰ آقای حسینقلی حسینیان فرزند آرزومند ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۹۷/۱۸ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۲-پلاک ۱۲۳۱/۷۰۷۹مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۳خانم سمن گل مرادی دولت آبادی فرزند علی مراد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۶/۵مترمربع واقع شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۳- پلاک ۱۲۳۱/۷۰۸۰مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۸۲۱آقای علاءالدین عالیشوندی فرزند هاشم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۵/۴مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه۶بخش ۸ فارس

برابر مواد ۱۶و ۱۷قانون ثبت هر کس نسبت به رقبات بالا واخواهی دارد یا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح رسیدگی است می تواند دادخواست واخواهی و یا گواهی دادگاه مشعر برطرح جریان دعوی خود را ظرف مدت ۹۰روز نسبت به آگهی نوبتی و ۳۰روز نسبت به آگهی اصلاحی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فراشبند تسلیم ورسید دریافت نماید در غیر اینصورت حق اوساقط خواهد شد و تحدید حدود املاک فوق برابر مقررات ۱۴و ۱۵ قانون ثبت بعداً به عمل خواهد آمد واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰قانون ثبت پذیرفته خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۰۱

۱۰۱۵۳۰۱ ۳۴۴۳۹ م الف ۷۳۳۷

**امید حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند**

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد
۴۲۲۲۹۲۴۶ –۳۲۳۴۴۷۷۲

### آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان و کارکنان دولت ۱۲۴ بالاده کازرون به شماره ثبت ۴۰۹ شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۷۹۷۲۱ شهرستان کازرون استان فارس

به اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی می رساند که جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول این تعاونی در ساعت ۹ روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۴ در محل استان فارس شهرستان کازرون بالاده اداره آموزش و پرورش تشکیل می گردد. از سهامداران دعوت می گردد رأس ساعت مذکور در جلسه حضور بهم رسانند.

۱-اعضایی که مایلند حق حضور و رأی دادن در مجمع را به نماینده تام الاختیار واگذار نمایند تا تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۰ به اتفاق نماینده خود جهت تأیید و صدور برگ نمایندگی به محل دفتر شرکت مراجعه نمایند. (حضور توأم عضو و نماینده وی در مجمع ممنوع است) ضمنا ساعت ۸ وکالتنامه توسط اشخاص مسئول در محل برگزاری مجمع بررسی می گردد.

۲-افرادی که متقاضی کاندیداتوری سمتهای هیأت مدیره یا بازرسان می باشند حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۲ جهت ثبت نام به محل استان فارس شهرستان کازرون بالاده اداره آموزش و پرورش مراجعه نمایند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب بازرس یا بازرسان

۲-انتخاب اعضای هیأت مدیره

۹/۷۶۲

**هیأت مدیره شرکت تعاونی**

### آگهی فقدان سند مالکیت بخش هفت فارس شهرستان کازرون

آقای حمیدرضا ره نورد فرزند محمدحسن با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی ۶۲ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۶۵۱/۱۷۲ واقع در قطعه یک بخش ۷ فارس کازرون که به موجب سند انتقال قطعی شماره ۲۰۱۹۲۵ – ۱۳۹۸/۹/۱۹ دفتر ۶۲ کازرون به حمیدرضا ره نورد انتقال قطعی یافته و در دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۱۱۰۰۲۰۰۸۲۰۰ ثبت و صادر گردیده که سند مالکیت صادره به شماره چاپی ۲۱۸۵۰۵ ب ۹۸ به علت جابجایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است. مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد نظر معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه واعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۷/۲۸

۹/۷۶۵

۶۶۵/ م الف

**داود انصاری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک کازرون**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۱۳۳۵۰مورخ ۹۵/۸/۶موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۲۱۱۴۴۱۱۰۰۱۰۰۰۸۵۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز –ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خوبیار توانا زاخردی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۲۲۹۹۵۸۸۸۹۲صادره شیراز فرزند فرج در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۳/۴۱متر مربع به پلاک ۱۱۷۵۵فرعی از ۲۱۳۹اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵۲فرعی ا ز ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای جمال امامی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۷/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۰۸/۰۱

۱۹۲۸۳۲ / ۳۴۳۹۵

م الف ۱۴۰۸۲

**ابراهیم حفار – رئیس ثبت اسناد و املاک**

### آگهی نوبتی اصلاحی سه ماهه دوم ۱۳۹۹بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر

به موجب مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که املاک واقعات آنها در قطعه ۱ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ قبول و درخواست ثبت گردیده و به ترتیب شماره پلاک و ذکر نام ونام خانوادگی متقاضی ثبت و مقدار مساحت و محل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد .

| | | | |
|---|---|---|---|
| بخش ۲۵ فارس قطعه ۱ | | | |
| ۱ | پلاک ۵۹۳۵/۴ | احمد بهزادی فرزند حسین و علی بهزادی فرزند غلام | بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۳۲۸۷۱مترمربع واقع در قطعه ۱ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر روستای تل ملایی |
| نوبتی اصلاحی | | | |
| ۲ | پلاک ۴۰۹۵/۱۰۵ | حمید رشیدی فرزند علی | ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۱۲/۷مترمربع واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر روستای بهرستان |

بنابراین برابر مواد ۱۶و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶آئین نامه هر کسی نسبت به املاک در خواست ثبت شده مندرج در این آگهی واخواهی دارد طبق ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا مدت ۹۰روز و در مورد آگهی نوبتی اصلاحی تا مدت ۳۰روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مهر تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع قضایی تقدیم نماید و در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد چنانچه بین مستدعی ثبت و دیگری قبل از انتشار آگهی نسبت به پلاک مندرج در این آگهی اقامه دعوی شده و در دادگاه مطرح است کسی که طرف دعوی یا مستدعی است می تواند طبق ماده قانونی ثبت گواهی لازم مشعر بر طرح دعوی از دادگاه اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید اخذ نماید ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون ثبت و تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و اعتراض آنها در مرجع قضایی ازبین رفته است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل دادخواست لازم مراجع قضایی را تقدیم نماید و الا پس از پایان مهلت مقرر در صورت نرسیدن اعتراض حق او ساقط خواهد شد و حقوق ارتفاقی در موقع مقرر تعیین حدود که طبق ماده ۱۴و ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد منظور می گردد و مدت واخواهی نسبت به حدود ویا حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰قانون ثبت پذیرفته خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۰۱

۱۰۲۸۸۴۲ ۳۴۴۹۹ م الف ۳۴۸

**خلیل شاکری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهر**

### آگهی مزایده عمومی
### ۹۹–۷۲۳

نوبت اول مورخ ۹۹/۰۷/۳۰ عصر مردم نوبت دوم مورخ : ۹۹/۰۸/۰۱طلوع

سازمان ساماندهی مشاغل شهری وفرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز در نظر دارد بهره برداری از غرفه میوه و تره بار واقع در میدان احسان خیابان پهلوان نوروزی بازارچه خدماتی احسان به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت اخذ اسناد و پاکات مزایده و کسب اطلاعات بیشتر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۱۵به واحد مناقصه و مزایده سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز واقع در میدان ولیعصر(عج) ، ابتدای بلوار مدرس ، کوچه ۶۳ ، فرعی ۶۳/۱سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی مراجعه ودر صورت نیاز با شماره تلفن ۳۷۲۵۰۷۵۴-۷۱داخلی ۲۲۴واحد مالی (مزایده و مناقصه ) تماس حاصل فرمایید.

-مدت اجاره غرفه : یک سال شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد. -شرکت کنندگان می بایست سپرده شرکت در مزایده را طی ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش نقدی به شماره حساب ۷۰۰۷۸۵۴۱۹۲۸۷بانک شهر (تمامی شعب ) به نام سازمان ساماندهی مشاغل شهری وفرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز واریز نمایند. لازم به ذکر است ضمانت نامه صندوق های غیردولتی قابل قبول نمی باشد. ضمنا ارائه شماره حساب بانک شهر جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده الزامی می باشد. -برنده مزایده می بایست پس از برنده شدن و قبل از انعقاد قرارداد دو ماه از مبلغ کل اجاره بها را نقدا طی یک فقره فیش واریزی بحساب ۴۱۰۹نزد بانک شهر (تمامی شعب ) واریز نماید و اصل رسید واریزی را تحویل واحد قراردادهای سازمان نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی ۵ فقره چک صیاد اخذ میگردد به گونه ای که مبلغ کل قرارداد می بایست ۲ ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد از سوی بهره بردار به سازمان پرداخت شده باشد .

- هزینه درج دو نوبت آگهی به عهده برنده مزایده می باشد . -سازمان دررد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد .

-برنده مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرار نشود سپرده آن ضبط خواهد شد . -اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده عمومی در اسناد درج شده است .

-شرکت کنندگان می بایستی سپرده شرکت در مزایده را حداکثر تا پایان وقت اداری روز قبل از تشکیل جلسه مزایده واریز و همراه پاکات تحویل دبیرخانه سازمان واقع در میدان ولی عصر (عج) ،ابتدای بلوار مدرس ، کوچه ۶۳ ، فرعی ۶۳/۱، سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی نمایند .

-زمان برگزاری جلسه جهت بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷راس ساعت ۰۰: ۱۳ به آدرس : سالن جلسات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز واقع در چهارراه خلدبرین ساختمان شهرداری منطقه یک برگزار میگردد. -آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز قابل مشاهده می باشد .

| ردیف | موضوع | محل پروژه | متراژ زیر بنا (متر مربع ) | مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال ) | مبلغ اجاره پایه (ریال) | مدت اجاره (سال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | بهره برداری از غرفه میوه و تره بار | واقع در میدان احسان بازارچه خدماتی احسان | ۸۴ متر به انضمام ۱۱۲ متر مربع سایبان | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ | یک سال |

۱۰۲۵۵۵۵ ۳۴۴۸۹ م الف ۷۵۴۵

**اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز**