



۱۱ اسفند آغاز فعالیت ستاد انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰

معاون سیاسی وزیر کشور گفت: ستاد انتخابات سیزدهمین دوره ریاست جمهوری یازدهم و دوازدهم اسفندماه امسال با دستور وزیر کشور آغاز به کار می‌کند. به گزارش خبرگزاری فارس، جمال عرف معاون سیاسی وزیر کشور گفت: ستاد انتخابات سیزدهمین دوره ریاست جمهوری یازدهم و دوازدهم اسفندماه امسال با دستور وزیر کشور آغاز به کار می‌کند. وی ادامه داد: ثبت‌نامها و فرایند تعیین صلاحیت و سایر مسائل انتخاباتی سال آینده انجام خواهد شد. سال ۱۴۰۰ چهار انتخابات

شهردار منطقه هفت:

محله فاضل به شهر دوستدار کودک تبدیل می‌شود

هفت معصومی در جلسه نظر نظرسنجی از شهروندان محله فاضل که با حضور معتمدین محله، روسای هیئت امنای آپارتمان‌ها و فرهنگیان و مدیران مدارس در محله فاضل در خصوص اجرای طرح شهر دوستدار کودک، برگزار شد، افزود: کودکان نقش بسیار مهمی در جامعه و آینده هر کشوری دارند و باید بستر برای رشد و شکوفایی کودکان فراهم نمود. وی ادامه داد: در شهر دوستدار کودک به نیاز کودکان توجه می‌شود و خواسته کودکان در اولویت قرار می‌گیرد و تمامی فضاهای آموزشی، ورزشی، بازی و غیره باید به تناسب نیاز کودکان احداث شود.



معصومی افزود: انتخاب محله فاضل به عنوان محل اجرای پایلوت طرح شهر دوستدار کودک نشان از ظرفیت و پتانسیل آن محله است که پس از اجرای این طرح در تمام محلات اجرایی به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه

ریزش تا دو میلیارد تومانی قیمت خودروهای خارجی

به اعتقاد آنان، از حدود ۱۰ روز پیش نیز همه فعالان بازار و مردم اخبار سیاست خارجی را به شدت تعقیب می‌کنند و از آن زمان تاکنون افت پنج درصدی در قیمت خودروهای مونتاژی و کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت خودروهای خارجی را شاهدیم که برای خودروهای گرانتر، این کاهش تا ۲۰ درصد هم رسیده است. کوروش طواحن یک فعال بازار خودروهای خارجی در این زمینه گفت: پژو ۲۰۰۸ مونتاژی ایران خودرو که در هفته‌های گذشته تا ۱.۳ میلیارد تومان هم در فضای مجازی و آگهی‌های فروشندگان در سایت‌های خودرویی قیمت خورده بود، اکنون کمتر از یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان قیمت دارد. وی افزود: فولکس واگن تیگوان مشکی رنگ صفر کیلومتر نیز که تا ۳.۷ میلیارد تومان قیمت گذاری شده بود، اکنون با افت ۵۰۰ میلیون تومانی به کمتر از ۳.۲ میلیارد تومان رسیده است و در مواردی فروشندگان که نیاز به پول داشتند، حاضر به فروش همین خودرو با قیمت پایین‌تری نیز بودند. نماینده گاه دار دیگری در منطقه عباس‌آباد تهران، از کاهش دو میلیارد تومانی بی. ام. و ۷۳۰ تا ۱۰ میلیارد تومان به زیر هشت میلیارد تومان در ۲۰ روز گذشته خبر داد.



فعالان بازار معتقدند: ریزش شدید قیمت‌ها ناشی از کاهش ارزش دلار سبب شده تا برخلاف هفته‌های گذشته که خریدار و فروشنده‌ای وجود نداشت، اکنون فروشندگان به صف شوند، هرچند خریداران نیز به امید کاهش هرچه بیشتر قیمت‌ها از خرید دست کشیده‌اند. از واردات خودرو به پیشواز کنترل واردات و مصرف ارز رفت. پیش‌تر نایب رئیس اتحادیه نمایندگان خودرویی پایتخت گفت: اگر دلار تا مرز ۱۸ تا ۲۰ هزار تومان ریزش کند، قیمت کاذب خودروهای خارجی دست کم تا ۴۰ درصد فرو خواهد ریخت.

تحلیل این خبر را در ستون سمت راست بخوانید

اعتراض دانشجویان به افزایش شهریه های دانشگاه آزاد



کارشناسی، کارشناسی ارشد و دکتری در زمان ثبت‌نام درترم اول سال تحصیلی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ با افزایش شهریه رو به رو شده‌اند. به گفته دانشجویانی که این مسئله را با ایرنا در میان گذاشتند، امسال هزینه‌های ثابت و متغیر در رشته‌های مختلف از جمله علوم انسانی افزایش زیادی داشته به طوری که تأمین آن برای دانشجویان و خانواده‌های آنان در شرایط کنونی اقتصادی کشور و وضعیت بیکاری بسیاری از مشاغل به دلیل کرونا، بسیار مشکل است و برای پرداخت آن با دشواری‌های جدی مواجه شده‌اند.

ریزش شدید قیمت‌ها ناشی از کاهش ارزش دلار سبب شده تا برخلاف هفته‌های گذشته که خریدار و فروشنده‌ای وجود نداشت، اکنون فروشندگان به صف شوند، هرچند خریداران نیز به امید کاهش هرچه بیشتر قیمت‌ها از خرید دست کشیده‌اند. ایرنا نوشت: بررسی‌ها از بازار خودروهای خارجی در پایتخت حاکی از ریزش قیمت‌ها دارد که از چند هفته پیش آغاز شده بود، این روزها با شیب تندی ناشی از افت قیمت ارز در سراسری قرار گرفته و کاهش ۵۰۰ میلیون تا دو میلیارد تومانی در قیمت‌ها دیده می‌شود. قیمت دلار کاهش حدود دو هزار تومانی نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته (پنجشنبه، ۱۵ آبان ماه) ثبت کرده که عامل اصلی در ریزش قیمت‌هاست.

کارشناسان می‌گویند: در ماه‌های گذشته قیمت خودروهای خارجی همواره جلوتر از افزایش قیمت ارز حرکت کرده بود و هرگونه افزایش نرخ دلار، تأثیری به مراتب بیشتر روی قیمت این خودروها می‌گذاشت.

این کارشناسان معتقدند: قیمت این خودروها که در ماه‌های اخیر با نرخ‌های حباب گونه و غیرواقعی بالا رفته بود، این روزها با کاهش شدن روند نرخ ارز، ریزش‌های شدیدتری را تجربه می‌کند.

افزایش چشمگیر شهریه‌های دانشگاه آزاد اسلامی در سال جاری که به دلیل شیوع ویروس کرونا، همه کلاس‌های درس تعطیل است، صدای اعتراض بسیاری از دانشجویان این دانشگاه پرجمعیت را در ایران بلند کرده و حتی کار را به آنجا کشانده است که آنها در این زمینه، پویش و «کمپین» در فضای مجازی به راه انداخته‌اند. از دیگر سو، اما مسئولان دانشگاه آزاد می‌گویند کرونا هزینه‌های آنان را بالا برده است و راهی جز تأمین آن از طریق شهریه‌ها ندارند.

به گزارش ایرنا، دانشگاه آزاد اسلامی در حال حاضر پرجمعیت‌ترین دانشگاه ایران است به گونه‌ای که طبق آمار رسمی سال ۱۳۹۷، این دانشگاه تعداد ۲۸۰ هزار و ۱۷۱ نفر دانشجو داشت و این رقم در دو سال گذشته همچنان روند صعودی داشته است.

شیوع ویروس مهلک کرونا از اسفندماه گذشته و تعطیلی کلاس‌های درس از همان زمان در همه دانشگاه‌های کشور با دستور ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا موجب شده است بسیاری از دانشجویان دانشگاه آزاد انتظار داشته باشند با تعطیلی کلاس‌ها و مجازی شدن آنها، شهریه‌ها افزایش نیابد و حتی بخشی از شهریه ترم دوم سال گذشته نیز به آنها باز گردانده شود. این در حالی است که دانشجویان این دانشگاه در همه مقطع

نقد و تحلیل خبر

گروه نقد و تحلیل خبر روزنامه طلوع

یادداشت روز

ریزش قیمت خودرو

قیمت های حبابی و کاذب قیمتی که بخواهد می‌فروشد همه کالاها و اجناس در اقتصاد به طوری که یک کالای واحد بیمار کشور ما و افزایش قیمت در مغازه‌های مشابه، هر کدام با ارز باعث شد که به صورت بی‌حساب و کتاب، خودروها از دسترس مردم خارج شود. زمانی که خودروهای داخلی با کیفیت و امکانات ضعیف از ۵۰-۶۰ میلیون تومان می‌رسد که به دلایل مختلف پایین بیاید باز با قیمت یکی دو سال قبل، چند برابر فاصله دارد. در این زمانه که خودروهای خارجی هم از چند میلیون به چند میلیارد تومان افزایش پیدا کرده است، تا زمانی که اقتصاد یک مملکت از هیچ فرمول علمی و روش عقلانی تبعیت نمی‌کند، نتیجه‌ای غیر از این نخواهد داشت. امروز نه فقط تولید ما به قهقرا رفته بلکه نظام توزیع و مصرف ما نیز تابع هیچ قانون و قاعده‌ای نیست و هر کس، هر کالایی را به هر

همتی:

باید انتظارات متراکم شده در بازار ارز تخلیه شود



رئیس بانک مرکزی در صفحه اینستاگرام خود تأکید کرد: به صورت طبیعی و در چارچوب فرآیندهای بازار، باید اجازه تخلیه انتظارات متراکم شده به بازار ارز داده شود. عبدالناصر همتی در ادامه این یادداشت افزود: در برخی از تحلیل‌ها درخصوص شرایط فعلی بازار ارز، تلاش می‌شود که با القاء رقم‌هایی از نرخ در بازار و منتسب کردن آن نرخ‌ها به بانک مرکزی، زمینه‌ساز سطح خاصی از نرخ ارز در بازار بشوند. همتی در ادامه گفت: باید عوامل شکل‌دهنده و مؤثر بر گمانه‌زنی‌ها، تأکید می‌کنم که مستقل از تحولات سیاسی خارجی

ابهام اقتصاد جهانی و آینده بازار طلا

کارشناسان بازار سرمایه بر این باورند که تشدید بیماری کرونا می‌تواند سبب افزایش ابهام در بازارهای جهانی شود و موجبات افزایش بهای طلا را در پی داشته باشد. به گزارش رویترز، کارشناسان می‌گویند بی‌ثباتی ایجاد شده ناشی از انتخابات ریاست جمهوری آمریکا می‌تواند بهای فلز زرد را افزایش دهد چرا که سرمایه‌گذاران می‌کوشند به سمت بازارهای با ثبات‌تر مانند طلا رو بیاورند. از دیگر سو، با افزایش احتمال اعمال محرک‌های اقتصادی جدید در آمریکا، ارزش دلار رو به افزایش گذاشت و این مساله سبب ریزش اندک بهای جهانی طلا شد. بهای طلا در آخرین معاملات منتهی

از هر دری کلامی

عباس آخوندی:

یک گروه خاص اقتصاد ایران را به بن‌بست رسانده است دو سوم «مسکن مهر» را من ساخته‌ام! کسانی که شعار ۴ درصدی می‌دادند، شهر را به ۴ درصدی‌ها فروخته بودند



همان کسانی که شعار چهار درصدی را می‌دادند دقیقاً با همان چهار درصدی‌ها تمام منطقه یک و دو و ۳ و ۴ و ۵ تهران را فروخته بودند و چیزی بیش از ۴۵۰ هزار خانه خالی در تهران ایجاد کرده بودند که هیچ فرد متوسطی نمی‌توانست سراغش برود.

به گزارش تابناک، عملکرد عباس آخوندی که از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۷ وزیر راه و شهرسازی دولت «حسن روحانی» بود امروز با توجه به افزایش بیش از ۲۰۰ درصدی قیمت مسکن در سراسر کشور به ویژه در کلان‌شهرها سبب شده تا او بیشتر زیر ذره‌بین فعالان اقتصادی و عمرانی و نمایندگان مجلس قرار بگیرد. آخوندی می‌گوید: وضعیت فعلی اقتصاد ایران ناشی از یک گروهی هست که اقتصاد را به بن‌بست رسانده‌اند. وقتی راجع به اقتصاد صحبت می‌کنید امکان تفکیک بخش مسکن و صنعت و تجارت و کشاورزی را ندارید. وقتی یک گروهی مبادلات مالی و تجارت ایران و رشد سرمایه‌گذاری ایران را متوقف کرده‌اند، هرگونه سرمایه‌گذاری در ایران را با مخاطرات بسیار جدی مواجه کرده‌اند، نتیجه این هست که تولید ناخالص ملی کلاً کاهش پیدا کرده است. من می‌دانم، این گروه‌های سیاسی خیلی با ظرافت بحث‌های عمومی اقتصاد را بخشی می‌کنند. شما تصور کنید تسهیلات در تهران از خانه کمتر از ۱۰ درصد و در کشور کمتر از حدود ۲۰ درصد بود. کاری که ما کردیم، این بود که جلوی شهر فوشی را گرفتیم و پنج سالی که من در وزارتخانه بودم، تورم مسکن نسبت به تورم ملی ایران همه ساله کمتر بود.

جلوی شهر فوشی را گرفتیم و تورم مسکن را کم کردیم از سال ۸۵ و ۸۶ به بعد مسکن به یک رکود بسیار سخت وارد شده بود. آن موقع کل تسهیلاتی که می‌دادند ۲۰ میلیون تومان و سهم تسهیلات در تهران از خانه کمتر از ۱۰ درصد و در کشور کمتر از حدود ۲۰ درصد بود. کاری که ما کردیم، این بود که جلوی شهر فوشی را گرفتیم و پنج سالی که من در وزارتخانه بودم، تورم مسکن نسبت به تورم ملی ایران همه ساله کمتر بود.

جالب است که با رندی، این دو سالی که من در وزارتخانه نیستم، به حساب من می‌گذارند، در حالی که در آن ۵ سالی که من در وزارتخانه بودم، همواره تورم مسکن کمتر از میانگین تورم کشور بود. با صندوق پس انداز مسکن یکمی که راه انداختیم سالانه ده‌ها هزار نفر رفتند تأمین مالی در بازار کردند و قدرت خرید مردم بدون افزایش تورم در داخل ایران را خوبانده‌اید و تورم را به چنین وضعیتی رسانده‌اید. تصور کنید که مثلاً آیا می‌شود در چنین شرایطی، نرخ سکه و ارز و وضعیت بورس چنین حالت تصاعدی داشته و فقط یک بخش رقم نزولی داشته باشد. معلوم هست که چنین اتفاقی شدنی نیست. در حوزه مسکن اگر دقت کنید. من یک بار در