



حکایت سعدی
به نام
«امر به معروف نا به جا»

۸ صفحه



روزنامه

در استان فارس به صورت ویدئو کنفرانس انجام شد؛

بهره‌برداری از ۱۸۸ پروژه گازرسانی با اعتبار ۱۸۸ میلیارد تومان در فارس

پوشش ۹۸ درصدی گازرسانی به خانوارها

۲ صفحه



تولودaily@gmail.com پست الکترونیک: www.tolounews.com آدرس سایت:

منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

سه‌شنبه ۲۰ آبان ۱۳۹۹ | ۲۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۲ | ۱۰ نوامبر ۲۰۲۰ | سال بیست‌وششم | شماره ۲۹۳۵ | بها ۶۰۰۰ تومان

سه‌شنبه ۲۰ آبان ۱۳۹۹ | ۲۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۲ | ۱۰ نوامبر ۲۰۲۰ | سال بیست‌وششم | شماره ۲۹۳۵ | بها ۶۰۰۰ تومان

همراه با تحلیل خبر

رئیس کمیسیون بهداشت خبر داد؛
احتمال ارائه طرح دو فوریتی برای تعطیلی تهران و کلان‌شهرها

۲

رئیس اتاق بازرگانی ایران و ایتالیا:
چهار تا پنج میلیارد دلار پول بلوکه شده ایران در ایتالیا

۲

ساماندهی کوچه ادیان در دستور کار شورای شهر شیراز

۴

ریزش ۱۵ تا بیش از ۲۵ درصدی قیمت مسکن

۱



۲۴ صفحه

وزیر بهداشت:

کرونا تعارف ندارد

تا جایی که می‌توانید از منزل خارج نشوید

روز وحشتناک مردم فارس

کرونا در استان فارس ۵۷ نفر دیگر را کُشت

۲۴ صفحه



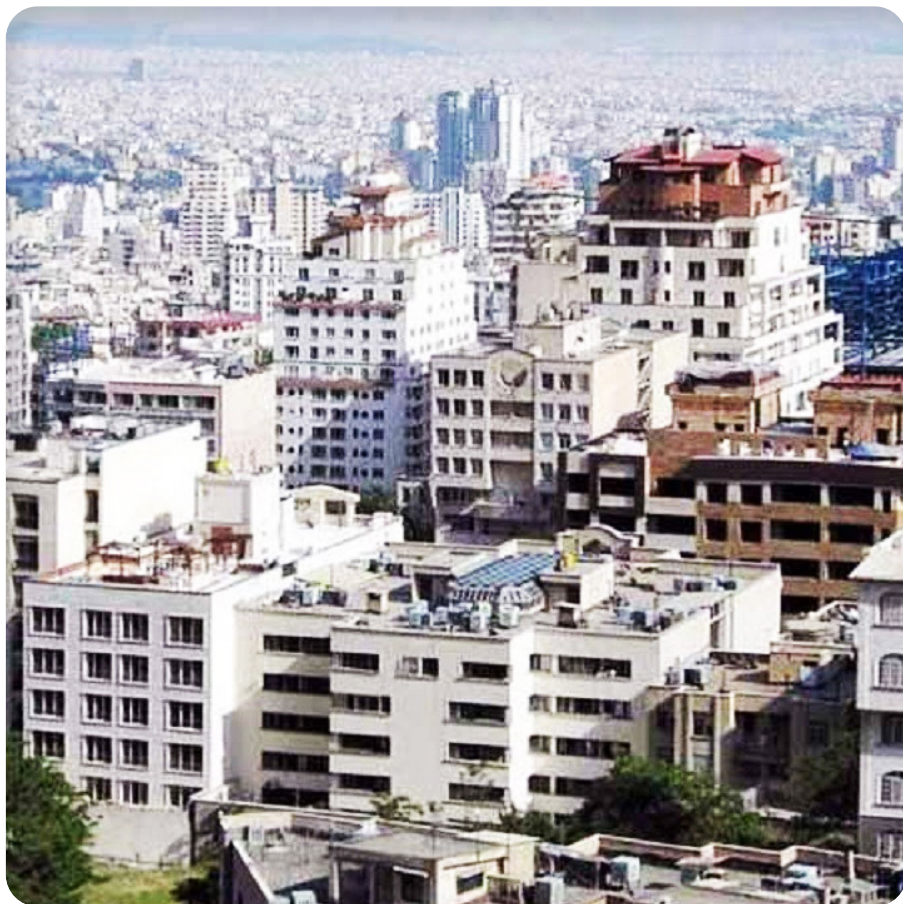
فرماندار دشتستان:
کرونا جان ۲۲۳ دشتستانی را گرفت

۳ صفحه

دستگیری کلاهبردار ۸۰ میلیاردی در شهرستان مرو دشت

۷ صفحه

ریزش ۱۵ تا بیش از ۲۵ درصدی قیمت مسکن



بررسی روند کاهش نرخ ارز تحت تأثیر مسائل بین‌المللی نسبت به اوایل ماه نشان می‌دهد، بهای دلار بیش از ۱۵ درصد کاهش داشته است؛ همچنین بهای سکه نیز بیش از ۱۶ درصد با کاهش مواجه بوده. با وجود اینکه میانگین «رشد ماهانه» قیمت مسکن از ابتدای امسال چشمگیر بود و سایه بازارهای ارز و طلا بر بازار مسکن سنگینی می‌کرد و در تحریک قیمت مسکن عامل مؤثر بودند، بنابراین ریزش قیمت در بازارهای اقتصادی می‌تواند به‌عنوان اهرم کاهش قیمت ملک مؤثر واقع شوند. معاملات مسکن مطابق پیش‌بینی‌ها به افت شدید قیمت در بازارهای موزای واکنش نشان داد. نتایج تحقیقات میدانی، از سه تغییر معنادار در رفتار فروشنده‌های آپارتمان حکایت دارد. در اقدامی کم‌سابقه، عوامل عرضه فایل‌های ملکی در بازار به استفاده از واژه‌های «قیمت‌ها شکست»، «فروش فوری» و «عناوینی که در واقعیت، بیانگر عجله برای فروش است، رو آورده‌اند.

روز قبل برای فروش عرضه شده‌اند، اما اکنون سطح پیش‌قیمت و توقع مالکان این واحدها کمتر است. فرونشست پیش‌قیمت در بازار مسکن چند روز بعد از عقب‌گرد نرخ ارز و قیمت سکه اتفاق افتاده است که نشان می‌دهد تغییر جهت متغیرهای بیرونی مؤثر بر رفتارها در بازار ملک سبب واکنش متغیرهای درونی فرارو- حجم فایل‌ها در برخی استارت‌آپ‌های ملکی نیز افزایش یافته و پیش‌قیمت - قیمت پیشنهادی فروشنده‌ها در فایل‌ها - در مناطقی از شهر بین ۱۵ تا بیش از ۲۵ درصد نسبت به هفته گذشته ریزش کرده است. برخی از فایل‌ها مربوط به واحدهایی است که از چند

بررسی روند کاهش نرخ ارز تحت تأثیر مسائل بین‌المللی نسبت به اوایل ماه نشان می‌دهد، بهای دلار بیش از ۱۵ درصد کاهش داشته است؛ همچنین بهای سکه نیز بیش از ۱۶ درصد با کاهش مواجه بوده. با وجود اینکه میانگین «رشد ماهانه» قیمت مسکن از ابتدای امسال چشمگیر بود و سایه بازارهای ارز و طلا بر بازار مسکن سنگینی می‌کرد و در تحریک قیمت مسکن عامل مؤثر بودند، بنابراین ریزش قیمت در بازارهای اقتصادی می‌تواند به‌عنوان اهرم کاهش قیمت ملک مؤثر واقع شوند. معاملات مسکن مطابق پیش‌بینی‌ها به افت شدید قیمت در بازارهای موزای واکنش نشان داد. نتایج تحقیقات میدانی، از سه تغییر معنادار در رفتار فروشنده‌های آپارتمان حکایت دارد. در اقدامی کم‌سابقه، عوامل عرضه فایل‌های ملکی در بازار به استفاده از واژه‌های «قیمت‌ها شکست»، «فروش فوری» و «عناوینی که در واقعیت، بیانگر عجله برای فروش است، رو آورده‌اند.

لطمه بزرگی که کرونا به زنان زد بیکاری ۶۲ درصدی زنان جهان

در دسترس نیست و بنا به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، در بهترین حالت ۲.۹ میلیون و در بدترین حالت ۶.۴ میلیون نفر از کل شاغلان کشور شغلشان را از دست داده‌اند. این جامعه‌شناس با اشاره بر یافته‌های موسسه care که جامعه نمونه آن ۴۰۰۰ مرد و ۶۵۰۰ زن در ۳۸ کشور جهان است، توضیح داد: در این پژوهش‌ها ۵۵ درصد از زنان اظهار کرده‌اند که به دلیل از دست دادن شغل و درآمدشان در پی شیوع کووید ۱۹، دچار مشکلاتی در زندگی شده‌اند این در حالیست که ۳۴ درصد مردان به این مشکلات اشاره کرده‌اند. به نظر می‌رسد زنان بیشتر در بخش‌های غیررسمی به کار اشتغال دارند که این امر شاهی بر آسیب‌پذیری بودن آنان نسبت به از دست دادن شغل است. دغدغه زنان درباره حمایت از والدین، همسر و فرزندان به گفته این دانشیار پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات اجتماعی جهاد دانشگاهی، از جمله نقش‌هایی که زنان به عهده دارند، نقش مراقبتی است که در این دوران از اهمیت خاصی برخوردار شده است. زنانی که دارای فرزندان کمتر از ۱۸ سال هستند و والدین بالای ۶۴ سال دارند بیش از سایر اقشار درگیر این مراقبت‌ها هستند. این قشر از زنان از سوی دغدغه والدین خود در خصوص رسیدگی به امور بهداشتی و پزشکی آنان، تأمین نیازهای روزانه آنان همچون تهیه مواد غذایی، آسیب‌پذیر بودن در مقابل ابتلا به کرونا و ... و از سوی دیگر دغدغه حمایت از همسر و فرزندان خود و رسیدگی به آنان و ... را دارند. همچنین وی اضافه کرد: افزون بر موارد یاد شده ضد عفونی کردن مواد غذایی، سطوح منزل، وسایل همسر و فرزندان و ... نیز بخش زیادی از اوقات روزانه زنان را به خود اختصاص داده است که باعث می‌شود از مدت زمانی که شاید می‌توانست به امور فردی همچون ورزش، مطالعه، تعامل با دوستان و بستگان به صورت تلفنی... که بخشی از برنامه‌های فراغتی آنان است صرف مراقبت از اعضای خانواده شود.



یک عضو هیات مدیره انجمن ایرانی مطالعات زنان با اشاره به پژوهش جدید سازمان کمک بین‌المللی و غیرانتفاعی care اظهار کرد: ۶۲ درصد از افرادی که در جهان به دلیل پاندمی کووید ۱۹ شغلشان را از دست داده‌اند، زنان هستند. به گزارش رویترز، ۲۴ تهمینه شاوردی عضو هیات مدیره انجمن ایرانی مطالعات زنان، با بیان اینکه تاکنون مطالعه و پژوهش قابل اعتنا و استادی در کشور درباره پیامدهای پاندمی کرونا روی وضعیت خانوادگی، روانی و اجتماعی و اقتصادی زنان انجام نشده است، گفت: زنان نه تنها از بعد اقتصادی با مشکل امنیت شغلی و از دست دادن موقعیت شغلی خود مواجه هستند بلکه به دلیل پایین بودن درآمد زنان نسبت به مردان، بالطبع پس‌انداز کمتری نیز دارند. از سوی دیگر در ایران نیز میزان دقیقی از افرادی که شغل خود را از دست داده‌اند،

روش نوین مطبوعاتی ما با فیلم



فیلم ماشین فروشی شما
فیلم منزل شما
فیلم جشن تولد خود، فرزندان و نوه هایتان
و **فیلم** انواع آگهی های خود را
به ما بسپارید تا در روزنامه طلوع کنار متن ارسالی تان به نمایش بگذاریم.
روش نوین مطبوعاتی ما را به دیگران نیز یادآور شوید.

تلفن تماس دفتر روزنامه طلوع:

۴۲۲۲۹۲۴۶ - ۳-۴ ۲۲۳۴۴۷۷۲

سرکار خانم مهندس مرضیه رفان

پذیرفته شدن شما در مقطع دکتری علوم و مهندسی صنایع غذایی را تبریک عرض نموده، سلامت، موفقیت و پیروزی شما را آرزو مندیم. افتخارات و موفقیت‌های روافزوتنان را از درگاه خداوند خواستاریم.

بستگان و دوستان اران شما

۹/۸۲۵

روزنامه طلوع آگهی

و مشترک می‌پذیرد

۳۲۳۴۴۷۷۲

۴۲۲۲۹۲۴۶