روزنامه طلوع

تاریخ ۲ آذر ۱۳۹۹ یکشنبه

صفحه ۵

شماره ۲۹۴۵

سال بیست‌وششم

علمی

سخن بزرگان

تلاش صادقانه و با پشتکار در مسیر تجربه‌ها موجب رشد آدمی است

در این مسیر شخصیت شکل می‌گیرد

النور روزولت

چند نکته مهم برای سرمایه‌گذاری در بورس

برای سرمایه‌گذاری در بازار سهام و بورس باید نکات زیادی را رعایت کنیم تا دچار ضرر و زیان نشویم.

سهامداران بازار سرمایه همچون سایر سرمایه‌گذاران پیش از سرمایه‌گذاری باید مجموعه‌ای از آموزش‌ها را فرا بگیرند. این روزها فعالیت در بورس بیش از هر زمان دیگری به دغدغه گروهی از افراد تبدیل شده است، به همین دلیل قصد داریم شما را با یکی از مفاهیم بازار سرمایه آشنا کنیم.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان بسیاری از افراد با شنیدن نام بورس، دچار اضطراب می‌شوند و احساس می‌کنند که فعالیت در بازار بورس اوراق بهادار فقط کار کسانی است که در حد مارک زاکربرگ (Mark Elliot Zuckerberg) باهوش هستند یا به اندازه استفن هاوکینگ (Stephen William Hawking) فقید از قدرت تجزیه و تحلیل برخوردارند. البته که هوش، علم، آگاهی و قدرت تحلیل برای ورود به بورس و موفق شدن در فعالیت‌های بازار بورس بسیار ضروری است، اما دلیل نمی‌شود که شما از سرمایه‌گذاری در بورس به عنوان یکی از بهترین راه‌های سرمایه‌گذاری بهره‌مند نشوید. کافی است، کمی تلاش کرده و با آموزش بورس از صفر تا صد به صورت اصولی، کد بورسی دریافت کنید و وارد بازار بورس شوید.

۱. به نقدشوندگی سهام توجه کنید

از جمله مهمترین عواملی که برای سرمایه‌گذاری در بورس و خرید سهام در بازار بورس باید به آن توجه کنید میزان نقد شوندگی سرمایه‌ای است که در بازار درگیر شده است.

منظور از نقدشوندگی سهام چیست؟

نقدشوندگی سهام یا دارایی به معنای راحت بودن خرید و فروش آن در کم‌ترین زمان ممکن است؛ بنابراین باید به میزان معاملات انجام شده روی یک سهم، توجه داشته باشید. هر قدر معاملات یک سهم یا دارایی در بازار بیشتر باشد، خریداران و فروشندگان بیشتری آن را معامله می‌کنند و این سهم قابلیت تبدیل شدن به وجه نقد در زمان کمتری دارد. اگر در بخشی از بازار سرمایه‌گذاری کنید که میزان نقدشوندگی آن بیشتر است، ریسک معاملات شما به شدت کاهش می‌یابد. حال سؤال این است که چگونه میزان نقدشوندگی یک صنعت یا سهم را در بازار بورس تشخیص دهیم؟

برای اینکه بدانید کدام یک از صنایع و بخش‌های بازار بورس نقدشوندگی بالاتری دارند باید: به ظرفیت رشد و سودآوری شرکت یا صنعت توجه کنید.

صنایع یا سهامی را برای سرمایه‌گذاری انتخاب کنید که با در نظر گرفتن بازار و وضعیت کلی اقتصاد و سیاست کشور در وضعیت مساعدی از نظر سودآوری قرار دارند و این سودآوری پایدار است.

برای رسیدن به انتخاب بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری نیاز به شناخت وضعیت بازار و صنایع از نظر اقتصادی، سیاسی و تحولات جهانی دارید.

بررسی کنید که کدام بخش از بازار در وضعیت مساعدی از نظر سودآوری قرار دارد و این سودآوری پایدار است یا خیر.

در بازار بورس، شرکت‌ها و صنایع مختلفی از جمله فرآورده‌های دارویی، خودرویی، فلزات، مواد شیمیایی و... فعالیت دارند. با بررسی ظرفیت هر یک از این صنایع از نظر حجم معاملات، می‌توانید به میزان نقدشوندگی صنعت مورد نظر خود پی ببرید و در نتیجه تصمیم درستی برای سرمایه‌گذاری خود در بازار بورس بگیرید.

با در نظر گرفتن میزان خرید و فروش‌هایی که در طول روز یا در بازه هفتگی روی شرکت‌ها و صنایع مختلف انجام می‌گیرد، مطمئن شوید در نقد کردن سهام خود با مشکلی مواجه نخواهید شد.

شاید بسیار شنیده باشید که یک سهم بد در صنعت خوب، بهتر از یک سهم خوب در صنعت بد است، به‌عنوان مثال اگر در صنعتی راکد سرمایه‌گذاری کنید، هر چقدر هم که سهام زیادی خریداری کرده باشید و آن سهم به نظرتان سودآوری مناسبی داشته باشد، اما به دلیل اینکه در یک بستر و صنعت راکد و کم معامله قرار گرفته آینده چندان مناسبی برای آن نمی‌توان متصور بود و در نهایت برای فروش و نقدشوندگی آن با مشکل رو به رو خواهید شد.

۲. در سبد سرمایه‌گذاری بورسی خود، سهام متنوعی داشته باشید

برای سرمایه‌گذاری در بازار بورس، سبد متنوعی از سهام صنایع مختلف تشکیل دهید؛ یعنی:

- ابتدا درباره صنایع و شرکت‌های موجود در آن تحقیق کنید.
- به صورت‌ها و گزارش‌های مالی شرکت‌ها توجه کنید.
- سپس از هر صنعت، یک یا دو شرکت را برای سرمایه‌گذاری انتخاب کنید نکته حائز اهمیت این است که با این عمل می‌توانید سود و زیان خود را کنترل کنید.

علاوه بر این بخشی از سبد سهام خود را به سرمایه‌گذاری در سهام کوتاه مدت (زود بازده)، بخشی را به سهام میان‌مدت و بخشی را هم به سهام با دیدگاه بلندمدت اختصاص دهید.

۳. تعیین استراتژی سرمایه‌گذاری در معاملات سهام و تحلیل مناسب و دقیق

برای یک سرمایه‌گذاری موفق باید با مفاهیم اقتصاد خرد و کلان تا حد قابل قبولی آشنایی داشته باشید.

مثلاً استراتژی سرمایه‌گذاری چیست و انواع آن کدام است؟ انتخاب استراتژی مناسب سرمایه‌گذاری چه تأثیراتی دارد؟ و...

- برای خرید و فروش سهام از همه منابع اطلاعاتی معتبر که در دسترس دارید، برای کسب اطلاع از وضعیت بازار بورس و بازارهای موازی از جمله بازار ارز و طلا استفاده نکنید.
- از اوضاع کلان سیاسی و اقتصادی داخلی آگاه باشید.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۶۷۳مورخ ۹۹/۰۷/۲۴ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۰۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان شیروان نوروزی به شناسنامه شماره ۲۲۳کد ملی ۲۲۹۴۵۳۵۸۲۰صادره شیراز فرزند شیرو در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰مترمربع به پلاک ۸۲۴۸فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره۴ فرعی از ۲۱۴۳اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی تعاونی مسکن کارگران شهرداری شیراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۰۲

۱۹۳۰۰۵ / ۳۴۵۸۷ م الف ۱۵۰۲

ابراهیم حفار – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۲۲۹مورخ ۹۹/۰۶/۳۱ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۲۳۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر رزمجوئی به شناسنامه شماره ۲۲۱۰کد ملی ۲۳۹۰۸۳۰۴۶۱صادره دشمن زیاری فرزند کهزاد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰مترمربع به پلاک ۸۲۴۷فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۴۳اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای رضا رستگار ابرقویی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۰۲

۱۹۲۹۹۴ / ۳۴۵۸۶ م الف ۱۵۰۱

ابراهیم حفار – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مناقصه تأمین ماشین آلات استیجاری عمرانی و خدماتی ۴۴–۹۹(تجدید مناقصه ۳۹–۹۹)

نوبت اول : ۹۹/۰۹/۰۲ (خبر جنوب - طلوع) نوبت دوم : ۹۹/۰۹/۰۸ (خبر جنوب - طلوع)

شهرداری صدرا در نظر دارد تأمین ماشین آلات استیجاری عمرانی و خدماتی مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل پس از چاپ آگهی نوبت دوم ۹۹/۰۹/۰۸ جهت خرید اسناد تا ساعت ۱۴ تاریخ ۹۹/۰۹/۱۷ به آدرس: شهرصدرا، بولوار ایران، انتهای ایران ۳- روبروی انبار سهند - جنب مهد کودک خلاق - واحد امور قراردادها شهرداری مراجعه نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۷۱۳۶۴۱۴۴۱۴ آماده پاسخگوئی می باشد.

۱- برآورد اولیه کل : ۱۵،۰۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

۲- تامین اعتبار از محل منابع داخلی می باشد .

۳-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۷۵۱،۰۰۰،۰۰۰۰ ریال می باشد که به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه یا فیش واریزی نقدی به حساب ۱۰۰۸۳۰۶۷۰۰۸۸ بانک شهر شعبه صدرا به نام سپرده شهرداری صدرا باشد.

۴-واریز مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۰۰۸۰۵۸۹۱۴۱۲ نزد بانک شهر جهت خرید اوراق مناقصه پس از دریافت فرم پرداخت از واحد امور قراردادها

۵-به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد سپرده و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶-سپرده نفرات اول، دوم و سوم در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۷-هزینه درج آگهی و هزینه کارشناسی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۸-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

۹-سایر شرایط و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است .

۱۰-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و تحویل به واحد حراست شهرداری صدرا ساعت ۱۴ مورخ ۹۹/۰۹/۱۸ می باشد.

۱۱-بازگشایی پاکت ها رأس ساعت ۱۴/۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۱۹ در ساختمان مرکزی شهرداری انجام می پذیرد.

۱۰۴۸۶۴۶ ۳۴۶۶۷ م الف ۸۵۷۸

بهزاد پرنیان– شهردار صدرا

آگهی مناقصه عمومی
۹۹–۸۶۵

نوبت اول: ۹۹/۹/۱ شیراز نوین نوبت دوم: ۹۹/۹/۲ طلوع

شهرداری منطقه سه شیراز در نظردارد عملیات محوطه سازی و توسعه اطراف آرامگاه سعدی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا ازکلیه پیمانکاران دارای حداقل رتبه ۴ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس : خیابان ساحلی، حد فاصل پل هجرت و پل علی ابن حمزه ، شهرداری منطقه سه مراجعه نمایند. ضمنا درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن : ۳۲۲۶۳۲۰۸ آماده پاسخگویی می باشد. -مبلغ برآورد: ۱۵۰/۵۶۲/۵۶۸/۷۰۶ ریال -مدت قرار داد: ۱ سال -محل انجام کار: اطراف آرامگاه سعدی -مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی به حساب سپرده ۷۰۰۷۸۶۵۱۱۴۰۵ بانک شهر شعبه کریمخان زند به نام شهرداری -برندگان اول ودوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی به عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی اخذ می گردد.

-جهت اخذ اسناد مناقصه ، شخصا و یا از طریق معرفی نماینده آدرس شیرازخیابان ساحلی ، حدفاصل پل هجرت و پل علی ابن حمزه ، دبیرخانه شهرداری منطقه سه مراجعه نمایند. -آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۹/۹/۱۳ به آدرس شیراز خیابان ساحلی ، حد فاصل پل هجرت وپل علی ابن حمزه ، شهرداری منطقه سه می باشد. -تاریخ بازگشایی پاکات : روز شنبه ساعت ۱۳ مورخ ۹۹/۹/۱۵ در محل چهارراه خلدبرین سالن اجتماعات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز می باشد. -مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه می باشد. -هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد. -بدیهی است هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود. -شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می باشد دراین صورت سپرده ها مسترد می گردد.

-شرکت درمناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

-شرکت کنندگان می بایست پاکت های (الف ، ب وج) را به صورت لاک ومهر شده تحویل نمایند. -سایراطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است. -آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه ازطریق سایت https://portal.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

۱۰۴۸۵۴۸ ۳۴۶۶۴ ۸۵۷۰ م الف

اداره کل ارتباطات و اموربین الملل شهرداری شیراز

کارت، شناسنامه و کارت سوخت موتورسیکلت سیوان مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۰۱۴۹NDR۰۲۷۰۲۱ و شماره شاسی J۵۰F۹۳۴۶۱۹۷و شماره پلاک ۱۱۲۵۸ ایران ۶۹۵ متعلق به فرشید همتی قراچه به کدملی ۲۳۶۰۴۵۳۹۴۷ مفقود شده و فاقد اعتبار می باشد. ۹/۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۶۷۵مورخ ۹۹/۰۷/۲۴ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۳۳۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حاتمی سلوکلوئی به شناسنامه شماره ۵۹۵کد ملی ۲۴۳۰۴۰۵۹۵۴صادره مرودشت فرزند دلاور در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸/۵۶ مترمربع به پلاک ۲۰۵۹ فرعی از ۲۱۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۴۴اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر جوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۱۷

۳۴۶۵۵/۱۹۳۰۷۳ م الف۱۴۱۰۳

ابراهیم حفار – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۶۲۷ مورخ ۹۹/۷/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۰۰۱۰۰۰۳۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک شیراز- ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوسن اسفندیاری به شماره شناسنامه ۳۰۱۵ کد ملی ۲۲۹۲۰۵۵۵۶۲ صادره شیراز فرزند مرتضی درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۱/۰۲ مترمربع به پلاک ۲۵۴۴۵ فرعی از۱۶۵۱ اصلی و مفروز ومجزی شده ازپلاک شماره ۱۶۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری ازمالک رسمی آقای ناصر به بین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۹/۲

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۹/۹/۱۷

۳۴۶۵۴/۱۹۳۰۷۲ م الف ۱۴۱۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک ابراهیم حفار

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۶۳۰ مورخ ۹۹/۷/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه عنصری مطلق به شماره شناسنامه ۳۱۱ کد ملی ۲۲۹۲۹۳۳۲۳۳ صادره شیراز فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۷/۳۰ مترمربع به پلاک ۲۵۴۴۴ فرعی از ۱۶۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی امیرحسین و طمراس و زرانگیز شهرت همگی علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۹/۲

تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۹/۹/۱۷

۳۴۶۶۰/۱۹۳۰۸۹ ۱۴۱۰۴م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک ابراهیم حفار

آگهی مناقصه عمومی
۹۹– ۸۵۳

نوبت اول آگهی ۹۹/۹/۱ افسانه نوبت دوم آگهی ۹۹/۹/۲ طلوع

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری شیراز درنظر دارد تعمیر و نگهداری تأسیسات برقی و مکانیکی ساختمان شورای اسلامی شهر شیراز از طریق مناقصه عمومی و با شرایط ذیل به بخش خصوصی و اگذار نماید. لذا ازکلیه شرکت هایی که واجد شرایط دعوت به عمل می آید ، با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس : شیراز، میدان شهید مطهری ، نبش بلوارقدوسی شرقی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری مراجعه نمایند. ضمنا درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن :۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۰- ۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۹ آماده پاسخگویی می باشد.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت قرارداد	ساعت بازدید میدانی	تاریخ بازدید میدانی
۱	تعمیر ونگهداری تاسیسات برقی ومکانیکی ساختمان شورای اسلامی شهر شیراز	۴/۵۰۴/۴۴۱/۳۵۶	۲۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه	۸صبح	۹۹/۹/۸

۱-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باید به یکی از صورت های مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گذار تسلیم شود.

الف- ضمانت نامه به نفع شهرداری شیراز با شناسه ملی :۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی : ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵

ب-فیش واریز نقدی به حساب سازمان به شماره ۷۰۰۷۹۲۲۵۴۲۸۹ بانک شهر

۲-شرکت دارای رتبه ۵ نیرو یا رتبه۵ تأسیسات تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه باشد.

۳-آخرین مهلت تحویل پیشنهادها: تا پایان وقت اداری مورخه ۹۹/۹/۱۲ می باشد.

۴-زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۳ مورخه ۹۹/۹/۱۵ درمحل سالن جلسات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز واقع درچهارراه خلدبرین خواهد بود.

۵-هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار می باشد.

۶-بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط شهرداری و تصمیمات متخذه خواهد بود.

۷- سایر شرایط و مشخصات در اسناد مناقصه ارائه خواهد شد.

۸-آگهی و اطلاعات مربوطه ازطریق سایت https://shffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

۱۰۴۶۵۲۷ ۳۴۶۵۲ م الف ۸۴۹۷

اداره کل ارتباطات و اموربین الملل شهرداری شیراز