



تاریخ

۳۱

فروردین

۱۴۰۰

سه‌شنبه

نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی با بیان اینکه هنوز با راهکارهای عملی جهت احیای توافق هسته‌ای ایران فاصله هست، اما گفت که گفت‌وگوهای احیای برجام در وین به مرحله تهیه پیش‌نویس وارد شده است.

میخائیل اولیانوف نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی مستقر در وین، از آغاز مرحله جدیدی در گفت‌وگوهای احیای توافق هسته‌ای

نماینده روسیه:

ایران و ۱+۴ پیش‌نویس توافق را آماده می‌کند

ایران خبر داده‌به گزارش انتخاب، اولیانوف در صفحه توئیتر خود نوشت: در جمع‌بندی نتایج دو هفته ارزیابی درباره احیای برجام می‌توانیم با رضایت بگویم که مذاکرات وارد مرحله تهیه پیش‌نویس شده‌است.وی همچنین افزود: با راهکارهای عملی هنوز فاصله زیادی داریم اما از فقط صحبت کردن [درباره کلیات]، روی توافق کردن روی گام‌های مشخص برای حرکت به‌سمت اهداف رسیده‌ایم.

واکنش ایران به خبر مذاکره با عربستان



روز گذشته همچنین به نقل از این منبع غربی گفته، محور مذاکرات تهران و ریاض دو پرونده یمن و لبنان بوده است. این در حالی است که این گزارش‌ها از سوی یک مقام عربستانی تکذیب شده است.المیادین شبکه خبری لبنانی نیز به نقل از مقامی ایرانی مذاکره با عربستان را رد کرده است. با این حال ایران به طور رسمی این موضوع را تکذیب نکرده است.

تحلیل این خبر را در ستون سمت راست بخوانید

پاسخ واعظی به ادعای حمایت روحانی از لاریجانی



رئیس دفتر رییس جمهور حمایت حسن روحانی و دفتر ریاست جمهوری از نامزدی علی لاریجانی در انتخابات ریاست جمهوری را رد کرد. به گزارش فرارو، رئیس دفتر رییس جمهور حمایت حسن روحانی و دفتر ریاست جمهوری از نامزدی علی لاریجانی در انتخابات ریاست جمهوری را رد کرد.

محمود واعظی، عضو شورای مرکزی حزب اعتدال و توسعه با اشاره به دستور جلسه اخیر حزب اعتدال و توسعه گفت: موضوعی که در جلسه اخیر حزب مورد تاکید قرار گرفت این بود که باید حتماً برای مشارکت بالا در انتخابات تلاش کنیم و مردم باید در این خصوص تشویق شوند تا انتخابات پیش رو انتخاباتی باشد که بتواند مسائل مردم را حل کند و توطئه خارجی را خنثی کند.

او در پاسخ به این پرسش که آیا حزب اعتدال و توسعه در جلسات خود در خصوص داوطلبان انتخابات ریاست جمهوری به مصدقین ورود کرده است؟ گفت: هنوز به موضوع بررسی مصدقین ورود نکرده‌ایم و درحال بررسی هستیم. رئیس دفتر رئیس جمهوری همچنین درباره گمانه‌زنی‌هایی که از سوی برخی رسانه‌ها درباره حمایت رئیس جمهوری و دفتر وی از برخی کاندیداها از جمله علی لاریجانی و اسحاق جهانگیری مطرح می‌شود، گفت: تاکنون نه شخص آقای رئیس جمهوری و نه دفتر ایشان به دلیل گرفتاری‌ها و مشکلات متعدد اصلا جلسه و برنامه‌ای درباره انتخابات نداشتند و اظهارنظری توسط آقای روحانی و اعضای دفتر ایشان در این زمینه در جایی مطرح نشده است.

او همچنین در پاسخ به پرسشی درباره تجهیز دفتری در پاسور برای علی

مطهری:

رد صلاحیتم برای مجلس، خطای سهوی شورای نگهبان بود



علی مطهری گفت: یک علت کم‌رنگ شدن حضور مردم همین فشارهای اقتصادی و معیشتی است که ظرف سه چهار سال اخیر وجود داشته است. افق روشنی برای برخی از مردم وجود ندارد؛ یعنی به نظر من زبان حال مردم این است که ما مقاومت می‌کنیم، ولی تا کی؟ بالاخره باید یک افقی به مردم نشان داده شود که مثلاً فرض کنید تا دو سال دیگر این مقاومت‌ها به این نقطه می‌رسد.

علی مطهری گفت: وزیر زن اگر اصلح باشد حتماً باید وجود داشته باشد، زیرا آثار خوبی دارد و نشان‌دهنده آن است که ما خانم‌ها را هم مشارکت می‌دهیم حتی من با وزیر شدن اهل تسنن اگر اصلح باشند و تخصص داشته باشند مشکلی ندارم و می‌شود از آن‌ها استفاده کرد. به گزارش آفتاب یزد، بخش‌هایی از گفتگو با علی مطهری را بخوانید؛ **خیلی ناباورانه است کسی که از فیلتر شورای نگهبان برای انتخابات مجلس ننواسته عبور کند، چگونه قرار است از همان فیلتر برای انتخابات ریاست جمهوری گذر کند؟ آیا مذاکراتی صورت گرفته و یا نظری مبنی بر احتمال حل این مشکل به شما منتقل شده است؟** به نظر من رد صلاحیت برای مجلس یازدهم خطای سهوی شورای نگهبان بود، زیرا هیچ دلیل قانع‌کننده‌ای وجود نداشت. تا حدی هم این تصمیم حاصل برخوردی بود که ما در شورای نگهبان با آن‌ها داشتیم؛ یعنی بعد از رد صلاحیت، بنده را دعوت کردند و در جلسه‌ای که با حضور یکی از حقوق‌دانانی شورای نگهبان که کارشناس پرونده بود برگزار شد بعد از حرف‌های کلی موارد مورد نظرشان را گفتند و سه مورد از اظهارنظرات بنده را به عنوان خلاف نظر نظام ذکر کردند که در انتها من از حرف‌های گفته شده ناراحت شدم. تعجب کرده بودم که چطور ممکن است یک عضو حقوقدان شورای نگهبان که ممکن است استاد دانشگاه هم باشد چنین نگاهی دارد و همانجا گفته متأسفم و حیف خون شهید مطهری که به زمین ریخت و جلسه را ترک کردیم.

اگر در آن جلسه حرف‌های آن‌ها را درست می‌دانستم و مواضعشان را قبول می‌کردم به احتمال قوی صلاحیت من تأیید می‌شد؛ لذا به نظر من دلیل قانع‌کننده‌ای برای رد صلاحیت من وجود ندارد. در عین حال من به عنوان انجام وظیفه وارد شدم و هر اتفاقی بیفتد راضی هستم. البته شورای نگهبان حتماً باید برخی رویه‌های خودش را تغییر دهد و مشارکت هم بیشتر می‌شود. **یعنی اگر مجدداً برای شما جلسه‌ای در شورای نگهبان تشکیل شود و همان سؤالات مطرح شود شما این دفعه بر خورد نرم‌تری خواهید داشت؟** خیر، برخورد من در آن زمان هم تند نبود و با دلیل، نادرستی حرف‌هایشان را ثابت می‌کردم. اصلاً من این چیزها را دلیل بر عدم التزام عملی به نظام نمی‌دانم. در واقع من اظهارنظر را هیچ وقت دلیل بر عدم التزام عملی به نظام نمی‌دانم، زیرا کسی ممکن است در جایی نظری مخالف نظر رسمی داشته باشد و باید آزاد باشد و بتواند حرفش را بزند. عدم التزام عملی به نظام یعنی قیام مسلحانه یا اینکه مثلاً کسی آشوب درست کند که مردم به خیابان بیایند و مسلط اشغال آتش بزنند. به این موارد عدم التزام می‌گویند، ولی اینکه باید همه افراد دقیقاً یک حرف را بزنند اصلاً مقدور و درست نیست، طبیعتاً من

نقد و تحلیل خبر

گروه نقد و تحلیل خبر روزنامه طلوع

یادداشت روز

واکنش ایران به خبر مذاکره

با عربستان

همانطور که سخنگوی وزارت خارجه گفته: مذاکره بین ایران و عربستان سعودی به نفع مردم دو کشور و صلح و ثبات منطقه است. اساساً مذاکره و گفت و گوی بین دولت‌ها، قلب دیپلماسی است و هیچ ابزاری مهمتر و پررئوqتر از مذاکره در رفتارهای سیاسی بین الملل وجود ندارد. حتی ابزارهایی همانند انرژی قدرتمند، جرأت سلطه‌طلبی بر آنها هسته‌ای، موشک، توپان نظامی، قدرت اقتصادی، جایگاه علمی و ... همه اینها بدون یک نظام مذاکراتی قوی و دانا و اثرگذار، نمی‌توانند خواسته‌های دولت‌ها را در سطح و بین‌المللی برآورده کنند. درست است که در مذاکره بین نمایندگان دولت‌ها، همه تلاش می‌کنند که به حداکثر منافع ملی خود برسند و این امری طبیعی است اما بدون مذاکره و جانداختن نظرات دولت متبوع خویش، نمی‌توان برگ برنده‌ای را

یک کارشناس:

مالیات خانه‌های خالی دردی دوا نمی‌کند؛ ساخت و ساز کنید

یک کارشناس بازار مسکن می‌گوید که معضل بازار مسکن، خانه‌های خالی نیست، حتی سوداگری هم مشکل اصلی نیست؛ سوداگری عارضه‌ای است که از کمبود تولید مسکن نشأت می‌گیرد و دولت‌ها طی دهه‌های گذشته برای آن برنامه نداشتند؛ هنوز هم می‌خواهند با مسائلی مثل مالیات خانه‌های خالی خود زمان بخرند تا شاید در زمان مناسب به ساخت و ساز بپردازند. سید مرتضوی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: با وجود آنکه مسئولان وزارت راه و شهرسازی می‌گویند هدفشان از شناسایی خانه‌های خالی، افزایش درآمدهای مالیاتی نیست، به نظر من قطعاً نگاه مالیاتی در این مسئله وجود دارد. البته در کشورهای توسعه‌یافته هم خانه‌های دوم و سوم افراد مشمول مقادیر قابل توجهی مالیات هستند. این موضوع از این جهت است که مسکن به عنوان یک کالای سرمایه‌ای نباشد و برای نیاز افراد جامعه ساخته و در معرض فروش قرار داده شود.

در واقع خریداران واقعی مسکن صرفاً در چنین حضور داشته باشند. بزرگ مسکن در سطح ملی فکر کند. وی با بیان اینکه وعده حذف سوداگری از طریق شناسایی املاک را هم وضعیت سکونتی که در درازمدت تأثیر قابل توجهی بر درآمد‌های مالیاتی خواهد داشت. اعداد و ارقامی هم که امسال برای جرائم مالیاتی اعلام شده بدون تردید در سالهای آینده افزایش می‌یابد.

یک اتفاق روشن افتاده که افزایش قیمت تمام شده مسکن است این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه مالیات خانه‌های خالی تأثیر قابل توجهی در بهبود وضعیت بازار مسکن نمی‌گذارد گفت: یک اتفاق روشن و شفاف در بازار مسکن افتاده که آن هم افزایش قیمت تمام شده است.

حتی دولت پذیرفت که قیمت مسکن ملی را حدود ۸۰ درصد افزایش دهد و از متری ۲.۷ میلیون تومان به حدود ۵ میلیون تومان افزایش داد. به گفته مرتضوی، اخذ مالیات مالیات از خانه‌های خالی به اندازه‌ای که تبلیغات روی آن شده گشایشی در

صفحه

۲

شماره

۳۰۵۵

سال

بیست‌وهفتم

اخبار



از هر دری کلامی

بخشودگی دوبرابری دیر کرد

جرائم رانندگی



رئیس پلیس راهور ناجا از بخشودگی دو برابری دیرکرد جرائم رانندگی تا دی ماه ۱۴۰۰ خبر داد. به گزارش ایسنا، سردار سید کمال هادیانفر در این باره گفت: براساس پیشنهاد پلیس راهور به مجلس شورای اسلامی ابتدا در کمیسیون تلفیق و سپس در صحن اصلی تصویب شد که به جهت مساعدت به مردم عزیزمان جرایمی که در سال‌های گذشته بدلیل عدم پرداخت، مشمول دو برابری شدند، به اصل جریمه خود برگردند. وی ادامه داد: این مصوبه به پلیس راهور ناجا ابلاغ شد و تمام جرایمی که طی سال‌های گذشته به عنوان معوق مانده بود و مشمول دوبرابری

شده بود و تا پایان سال ۹۹ ثبت شده‌اند به اصل خود بازگشتند و مالکین وسایل نقلیه می‌توانند از روز شنبه چهارم اردیبهشت‌ماه تا پایان دی ماه سال ۱۴۰۰ از این فرصت استفاده کنند. رئیس پلیس راهور ناجا افزود: شهروندان می‌توانند با مراجعه به دفاتر پلیس ۱۰+ لیست جرایمی را که به اصل خود برگشته است دریافت کنند و از درگاه‌های بانکی یا از طریق سایت راهور ۱۲۰ به صورت حضوری و غیر حضوری پرداخت کنند.

به گفته وی، اگر شهروندان تا دی ماه ۱۴۰۰ از این فرصت استفاده نکنند این جریمه دوبرابری دوباره اعمال خواهد شد.

کاهش ۴۰ هزار تومانی قیمت سکه



هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار تهران با ۴۰ هزار تومان یک گرمی کم و ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار کاهش نسبت به روز کاری گذشته به ۱۰ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان رسید.

هر مثقال طلا نیز به قیمت چهار میلیون و ۴۶۴ هزار تومان معامله شد. اونس جهانی طلا نیز امروز یک‌هزار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان معامله شد. کاهش قیمت دلار به عنوان مهم‌ترین عامل افت قیمت سکه و طلا در روزهای اخیر به شمار می‌رود.

طرح جدید بهار آزادی تومان ۴۰ هزار تومان ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان ۱۰ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان رسید.

هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به رقم ۱۰ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان معامله شد. کاهش قیمت دلار به عنوان مهم‌ترین عامل افت قیمت سکه و طلا در روزهای اخیر به شمار می‌رود.

آخرین آمار ویروس کرونا

در ایران؛۲۲۶۱۴۳۵ نفر مبتلا

و ۶۷۱۳۰ نفر فوتی

بر اساس اعلام وزارت بهداشت ۴۳۵ متأسفانه ۳۹۸ بیمار ویروس کرونا در روز گذشته در کشور شناسایی شدند و متأسفانه ۳۹۸ ن نیز جان باختند. به گزارش رویداد؛ ۲۴ بنابر اعلام مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت تاکنون ۴۱۶ هزار و ۸۴ نفر دُرُ اول واکسن کرونا و ۱۳۲ هزار و ۴۷ نفر نیز دُرُ دوم را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۵۵۰ هزار و ۱۳۱ دُرُ رسید. همچنین بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۲۴ هزار و ۳۴۶ بیمار جدید مبتلا به ویروس کرونا در شهر قم شناسایی شد که سه هزار و ۹۰۱ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران ویروس کرونا در کشور به دو میلیون و ۲۶۱ هزار و

مشایبی و بقایای عفو شدند!

احمد خورشیدی از نزدیکان بقای و اسفندیار رحیم مشایبی روند عفوشان در دوره ریاست ابراهیم رئیسی به قوه قضاییه طی شده و دیگری به زندان برنمی‌گردند.

به گزارش رویداد؛ ۲۴، سردار احمد خورشیدی از نزدیکان محمود احمدی‌نژاد و پدر داماد او، در بخشی از گفت‌وگوی تفصیلی خود

از نزدیکان رحیم مشایبی و اسفندیار رحیم مشایبی با آقای ریسی یک ارتباطی فراتر از دوستی عادی است.