



یک تهیه کننده سینما:  
**ریسک ساخت فیلم  
بالا رفته است**

صفحه ۸



**فعالیت مجدد  
مراکز واکسیناسیون کرونا  
در فارس با ورود محموله  
جدید واکسن**

صفحه ۴



تولودaily@gmail.com پست الکترونیک: www.tolounews.com آدرس سایت: منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

دوشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۰ ۱۰ ذی القعدة ۱۴۴۲ ۲۱ ژوئن ۲۰۲۱ سال بیست و هفتم شماره ۳۱۰۴ بها ۶۰۰۰ تومان

**همراه با تحلیل خبر**

عضو کمیسیون عمران مجلس:

**قیمت مسکن هیچگاه کاهش نمی یابد**

مردم منتظر خانه ارزان نباشند

۲

رئیس سابق سازمان توسعه تجارت:

**در ۵ سال گذشته ۱۷ میلیارد دلار**

**بازار صادراتی را از دست دادیم**

۲

**شاخص بورس در مدار صعود**

۲

در انجمن های کتاب شهرستان های فارس صورت

گرفت:

**بررسی آثار جام باشگاه های کتابخوانی**

**کودک و نوجوان فارس**

۴

**تمدید پرداخت تسهیلات کسب و کارهای**

**آسیب دیده از کرونا**

۴

رئیس ستاد انتخابات استان فارس خبر داد:

**مشارکت ۴۸ درصدی  
مردم فارس در انتخابات**

مشارکت در استان های بوشهر ۵۸ درصد،

خوزستان ۴۷/۶، هرمزگان ۵۸/۱۱ درصد،

کهگیلویه و بویراحمد ۶۲ درصد

صفحه ۲

یک کارشناس اقتصادی:

**تورم در کوتاه  
مدت فروکش  
می کند**

صفحه ۱



استاندار بوشهر:

**رونق اشتغال دریا محور  
این استان در گرو توسعه  
صدرا است**

صفحه ۳

**کلاهبرداری با شگرد  
فرزند مقامات کشوری بودن**

صفحه ۷



**اقتصاد ایران**

یک کارشناس اقتصادی:

**تورم در کوتاه مدت فروکش می کند**

یک کارشناس اقتصادی اظهار داشت: سناریو محتمل این است که برجام قبل از ورود به دولت سیزدهم به سرانجام می رسد و اگر برجام نهایی شود شاهد کاهش قیمت دلار به محدوده ۲۰ هزار تومان خواهیم بود. وحید شقاقی در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره شرایط اقتصادی کشور در دولت جدید اظهار داشت: برداشت من این است که احتمالاً توافق برجام تا پایان دولت دوازدهم منعقد می شود. سناریو محتمل این است که برجام قبل از ورود به دولت سیزدهم به سرانجام می رسد و اگر برجام نهایی شود شاهد کاهش قیمت دلار به محدوده ۲۰ هزار تومان خواهیم بود. وی ادامه داد: در ماه های پیش رو تا حدودی صادرات نفت افزایش می یابد و بخشی از درآمدهای نفتی به کشور برمی گردد. منابع ارزی بلوکه شده در برخی از کشورها از جمله عراق، کره جنوبی و... آزاد خواهد شد بنابراین یک ماه آینده باید منتظر نهایی شدن برجام و کاهش قیمت دلار و آزادسازی منابع بلوکه شده ارزی باشیم. این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: درباره FATF در دولت سیزدهم تصمیم گیری می شود و قطعاً در این مدت زمان کوتاه FATF به نتیجه نمی رسد. شقاقی افزود: بنابراین باید انتظار یک وضعیت کوتاه مدت مثبت در اقتصاد را داشته باشیم اما به طور قطع این یک مسکن کوتاه مدت است. حداکثر می تواند تا دو سال چالش های اقتصادی کشور را پوشش دهد اما این وضعیت با کمک نفت، در میان مدت و کوتاه مدت تداوم نخواهد داشت. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه در این دو سال درآمدهای نفتی و بهبود وضعیت تجاری در اقتصاد کشورمان اثرگذار خواهد بود، ادامه داد: نکته مهم دیگر این است که باید انتظار داشته باشیم که تا همراه وضعیت کرونا رو به کاهش باشد و فضای آزادتری برای کسب و کار فراهم شود. باید توجه داشته باشیم که کرونا در بیش از یک سال گذشته کسب و کارها را به شدت تحت تأثیر قرار داده بود. وی تأکید کرد: همچنین امسال شاهد رشد اقتصادی بالایی هم به واسطه رشد صادرات نفت و رونق کسب و کارهایی که درگیر کرونا شده بودند، خواهیم بود و احتمالاً به دلیل این دو مؤلفه، رشد اقتصادی به بیش از ۵ درصد می رسد. شقاقی گفت: البته این موضوعات ارتباطی با عملکرد دولت جدید ندارد و عملکرد دولت سیزدهم فعلاً در تمام این اتفاقاتی که باعث بهبود فضای اقتصادی می شود دخالتی یا ارتباطی ندارد. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: رونق کسب و کار با بهبود شرایط کرونا این همراه به بعد یا رفع تحریم ها دو مؤلفه مهمی هستند که در اواخر دولت دوازدهم، کشور و اقتصاد را زمین گیر کرده بودند اگر این دو موضوع مهم حل شود کشور نفسی می کشد اما اینکه دولت سیزدهم چگونه می تواند از این فرصت استفاده کند موضوع دیگری است. وی در پاسخ به این سؤال که آیا برنامه های اقتصادی آقای ریسی تهدیدی

برای این فرصت محسوب نمی شود، گفت: آقای ریسی شعارهای رفاهی کمتری نسبت به سایر کاندیداها داده است. البته احتمالاً پروژه مسکن مهر را دولت سیزدهم با رفع برخی از نقاط ضعف دنبال خواهد کرد. برخی از مشکلات مسکن مهر دولت دهم برطرف و در دولت سیزدهم دنبال می شود که یک سیاست رفاهی و مولدزا محسوب شود چرا که مسکن یک بخش پیشرو در اقتصاد است و اگر بخش مسکن تحریک و سرمایه گذاری در این حوزه فعال شود، اشتغالزایی ایجاد خواهد شد. شقاقی افزود: آقای ریسی درباره افزایش سقف یارانه ها شعار یا برنامه ای نداده اما ممکن است دولت سیزدهم در جریان اصلاح نظام هدفمندی یارانه ها و رفع ایرادات نظام یارانه ای به ویژه یارانه پنهان اقداماتی را انجام دهد. این کارشناس اقتصادی گفت: از سوی دیگر احتمالاً حداقل ۲۰ میلیارد دلار منابع ارزی مسدود شده ایران وجود دارد که اگر درآمدهای نفتی به آن اضافه شود می تواند بخشی از کسری بودجه بالای ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی امسال را پوشش دهد و همچنین می تواند تنگنای مالی دولت را برطرف سازد. به طور کلی شواهد نشان می دهد که در دو سال پیش رو بخشی از چالش رو به وخامت سال های گذشته بهبود می یابد. وی با بیان اینکه طبیعتاً این شرایط دوام ندارد و به یک دوره کوتاه مدت محدود می شود که فکر نمی کنم بیشتر از دو سال باشد، ادامه داد: بعد از دو سال دیگر قطعاً مشکلات ساختاری اقتصاد ایران را نمی توان با درآمدهای نفتی پوشش داد. ایران با بحران آب، بحران صندوق های بازنشستگی، ناترازی نظام بانکی مواجه است و هر چه به جلو پیش برویم صادرات نفت ایران سخت تر خواهد شد چرا که دنیا به سمت جایگزین کردن سوخت های فسیلی می رود. این کارشناس اقتصادی گفت: از اواسط دهه پیش رو احتمالاً صادرات نفت ایران بسیار سخت خواهد شد و دنیا وارد عبور از واردات سوخت های فسیلی می شود. در دهه آینده تحولات انرژی به سرعت رخ می دهد از جمله اینکه خودروهای برقی به سرعت گسترش خواهد داشت به همین دلیل است که ایران یک تنفس دو ساله خواهد داشت؛ بنابراین در این شرایط رقابت نفتی ایران بسیار سخت تر خواهد بود. وی با اشاره به مسئله تورم در اقتصاد کشور اظهار داشت: حل مسئله تورم راحت نیست و باید سه ترازوی کشور یعنی ناترازی بودجه، بخش تجارت خارجی و ناترازی نظام بانکی را باید حل کنیم. این سه ناترازی یک شبه رخ نداده و برخی از آنها در طول چهار دهه گذشته شکل گرفته اند و سابقه تاریخی در اقتصاد ایران دارند. شقاقی افزود: طبیعتاً تورم در کوتاه مدت فروکش خواهد کرد و ممکن است به هسته سخت خود هم برسد و احتمالاً تا حدی بی ثباتی ها کنترل شود. از آنجایی که درآمد نفتی افزایش می یابد و بخشی از پول های بلوکه شده آزاد می شوند دست درازای های دولت به بانک مرکزی کاهش پیدا خواهد کرد. این کارشناس اقتصادی گفت: این منابع ارزی موجب می شود که ناترازی بخش تجارت خارجی غیرنفتی کمتر شود و ناترازی بودجه خود را نشان ندهد اما تمام اینها در حد یک تنفس دو ساله است و دولت سیزدهم اگر به اصلاحات ساختاری نپردازد، مشکلات اقتصادی به تدریج خود را نشان خواهد داد.

۱۱۴۸۷۸  
۳۶۰۴۸

**۴۰%**

**کاهش عوارض ساختمانی  
یک خرداد تا پنج تیر ماه**

تماس با ۱۳۷

شهر شهرداری  
شهر شهرداری  
شهر شهرداری