روزنامه طلوع

تاریخ ۲۰ تیر ۱۴۰۰ یکشنبه

صفحه ۵

شماره ۳۱۲۱

سال بیست‌وهفتم

علمی

سخن بزرگان

باور کنید زندگی ارزش زیستن و ادامه‌دادن را دارد. این باور به خلق حقایق کمک خواهد کرد

ویلیام جیمز

نخستین آزمایش نصب کلاهک روی یک موشک مافوق صوت

برای اولین بار یک موشک هایپرسونیک یا مافوق صوت به کلاهک تجهیز شد و در اولین آزمایش در نوع خود، اطلاعات مربوط به میزان مرگبار بودن آن جمع آوری شد.

به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، اسکادران ۷۸۰ آزمایشی در پایگاه نیروی هوایی الگین در فلوریدا اخیراً کلاهک جنگی را برای "سلاح واکنش سریع پرتاب هوایی(ARRW) آزمایش کرده است.

این کلاهک با قابلیت چند تکه شدن و انفجار زیاد برای نخستین بار روی یک موشک مافوق صوت به نام AGM-۱۸۳A سوار شده است که توسط شرکت لاکهید مارتین برای نیروی هوایی آمریکا ساخته شده است.

موشک AGM-۱۸۳A یک موشک مافوق صوت است که توانایی دستیابی به سرعت هفت ماخ و بالاتر را دارد. این موشک به واسطه سرعت خود می‌تواند به عنوان یک سلاح واکنش سریع استفاده شود که با سرعت زیاد به هدف برخورد می‌کند و آن را نابود می‌کند.

این موشک‌ها برای انجام این کار با دو جزء تقویت کننده موشک و یک وسیله بهینه‌ساز ایرودینامیک موشک ساخته می‌شوند.

تقویت کننده موشک این وسیله بهینه‌ساز ایرودینامیک موشک را به ارتفاع و سرعت اولیه دلخواه و مقرر می‌رساند. سپس از آن جدا می‌شود

و به آن اجازه می‌دهد یک مسیر جوی را دنبال کند و با سرعت‌های حتی بالاتر از هفت ماخ به سمت هدف خود حرکت کند.

این موشک حتی در چنین سرعت بالایی نیز می‌تواند مانور دهد و قادر به انجام حرکت‌های نامنظم است که آن را غیرقابل پیش‌بینی و رهگیری و هدف قرار دادن آن را دشوار می‌کند.

برای افزایش ضربه و تاثیر این موشک‌های هایپرسونیک و اجازه دادن به آنها برای ضربه زدن به چندین هدف، از یک کلاهک با قابلیت تکه‌تکه شدن و امکان انفجاری بالا استفاده شده که به تازگی مورد آزمایش قرار گرفته است.

ماهیت منحصر به فرد این کلاهک جدید به گونه‌ای است که نیروی هوایی مجبور شد از روش‌های جدید آزمایش، ابزار جدید و فناوری‌های جدیدی برای جمع‌آوری داده‌های آن استفاده کند.

راه‌اندازی مزرعه‌ای که کاملا به دست ربات‌ها اداره می‌شود!

کشاورزان در آینده ممکن است از پشت صحنه همه چیز را کنترل کنند و دیگر شاهد هیچ انسانی در سطح مزارع نباشیم.

به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، کشاورزان ممکن است به زودی مجبور شوند به جای کار در مزارع، به زندگی و نظارت در پشت صحنه عادت کنند، زیرا ربات‌ها و هوش مصنوعی به طور فزاینده‌ای در حال پیشرفت هستند و در بسیاری از موارد، بسیار بیشتر از توانایی‌های کارگران انسانی توانایی دارند.

جدیدترین نمونه از این پیشرفت در قالب اولین مزرعه کاملاً خودکار و تحت هدایت کامل ربات‌ها در استرالیا است که با هزینه ۲۰ میلیون دلار راه‌اندازی شده است.

این پروژه موسوم به «مزرعه بدون دخالت دست» توسط محققان دانشگاه چارلز استورت در جزیره واگا واگای استرالیا و با همکاری مرکز تحقیقات "ood Agility در دست توسعه است.

این مزرعه ۱۹۰۰ هکتاری پس از تکمیل و راه‌اندازی، به عنوان نمایشی از توانایی رباتیک و هوش مصنوعی در کشاورزی عمل خواهد کرد.

از جمله فناوری‌های به نمایش درآمده در این مزرعه رباتیک، استفاده از پهپادها، تراکتورهای رباتیک، ربات‌های برداشت کننده محصولات و حسگرهای اندازه‌گیری میزان انتشار کربن و سایر معیارهای لازم برای

پرورش محصولات خواهد بود.

ضمن اینکه از هوش مصنوعی برای اتخاذ تصمیمات مدیریتی خودکار استفاده خواهد شد.ریچارد نورتون مدیرعامل Food Agility در یک بیانیه مطبوعاتی توضیح داد که تحقق کشاورزی بدون دخالت دست، بسیار نزدیک‌تر از آن است که بسیاری از مردم تصور می‌کنند.

وی توضیح داد: اتوماسیون(خودکارسازی) کامل، یک مفهوم دور نیست و هم اکنون نیز معادنی وجود دارند که کاملاً به صورت خودکار و توسط ربات‌ها اداره می‌شوند. سال‌های زیادی نخواهد گذشت که فناوری، کشاورزان را از مزارع بیرون بکشد و آنها را در دنیای رباتیک، اتوماسیون و هوش مصنوعی غرق کند.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۳۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محسن مزدوری به شناسنامه شماره ۹۲۳۳ کدملی ۲۳۰۰۹۱۶۰۴۵ صادره شیراز فرزند رضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳/۵۳ مترمربع به پلاک ۱۲۸۶۱ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵۱ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی فاطمه و غلامرضا امامی وراث مرحوم جمال امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰

۳۶۰۹۱/۱۹۴۲۶۸ ۷۶۷ م الف

محسن مرتضوی نیا– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۶/۱۶ واقع در قطعه ۷ بخش ۷ فارس کازرون

برابر با تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برابر با رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۱۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ هیات مذکور مستقر در ثبت کازرون و به موجب تقاضای کتبی آقای خدایار جوکار تحدید حدود اختصاصی به شرح در وقت تعیین شده بعمل خواهد آمد.

قطعه ۷ بخش ۷ فارس کازرون

پلاک ۴۶/۱۶ – آقای خدایار جوکار فرزند محمد جان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۲۸/۱۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۴۶ اصلی انتقال ملک از مالک رسمی (قدرالحصه خود متقاضی) واقع در قطعه ۷ بخش ۷ فارس کازرون

لذا وقت تحدید حدود برای ۱۴۰۰/۰۵/۳۰ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد از متقاضی وکلیه صاحبان املاک مجاور و مالکین مشاعی برابر ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر بالا حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه فرصت خواهد داشت که ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مراجع قضائی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد کازرون ارائه نماید و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور اداره ثبت اسناد کازرون برابر مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار روزنامه: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ ۳۶۲۱۶/۱۹۴۳۶۶ ۱۵۳ م الف

داود انصاری– رئیس ثبت اسناد کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت قطعه ۶ بخش ۸ فارس شهرستان فراشبند

آقای حسین پورنصیری فراشبندی با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۶ شهرستان فراشبند تنظیم شده مدعی است تعداد یک جلد سند مالکیت تحت پلاک ۱۲۳۱/۱۹۵۰ واقع در قطعه ۶ بخش ۸ فارس که ذیل ثبت شماره ۱۹۵۴ و دفتر ۱۰ صفحه ۴۶۳ و شماره سند ۱۴۵۵۱ بنام آقای حسین پورنصیری فراشبندی فرزند حسن به شناسنامه شماره ۷۱۲۰ مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده و همچنین طی رهنی شماره ۲۰۴۴۹ مورخه ۹۰/۱۲/۲۰ دفترخانه ۱۳۶ فراشبند در قبال مبلغ ۲۷۱/۴۲۳/۵۲۱ ریال در رهن بانک مسکن می باشد مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ ۳۶۲۲۴/۱۹۴۳۶۸ ۵۸ م الف

امید حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از املاک واقع در قطعه شش بخش هشت فارس شهرستان فراشبند –سال ۱۴۰۰

بموجب دستور ماده ۱۴ و ۱۷ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود املاک ذیل واقع در حوزه ثبتی شهرستان فراشبند در روزهائی که ذیلا شرح داده می شود از چهار ساعت قبل از ظهر در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد:

۱-پلاک ۱۲۳۱/۷۴۸۰ مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۸۲۰ خانم پروین یزدان پناه فرزند یارعلی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۷۰ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۲-پلاک ۱۲۳۱/۷۴۹۲ مجزا شده از پلاک ۱۲۳/۲۰۵ آقای عباس کاویانی فرزند محمد کاظم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۰۱/۷۱ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۳-پلاک ۱۲۳۱/۷۴۹۳ مجزاشده از پلاک ۱۲۳۱/۵۸ آقای عباس کاویانی فرزند علی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۵ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۴-پلاک ۱۲۳۱/۷۴۹۴ مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۸۲۰ آقای هوشنگ زارعی فرزند قره ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳/۸ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

۵-پلاک ۱۲۳۱/۷۵۲۱ مجزا شده از پلاک ۱۲۳۱/۳۰۹ آقای حیدر یزدان پناه فرزند حاصل ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۵۸۸/۷۲ مترمربع واقع در شهرستان فراشبند قطعه ۶ بخش ۸ فارس

تحدید حدود: ۱۴۰۰/۰۵/۱۰

از مالکین و مجاورین به موجب این آگهی دعوت می شود که در وقت مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۸۶ اصلاحی موادی از آئین نامه قانون ثبت نسبت به رقبات بالا واخواهی دارند یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوا نموده و در دادگاه مطرح است می تواند واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و رسید دریافت دارند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و دادخواست تقدیم نمایند وگرنه مستدعی ثبت یا نماینده قانونی او می تواند با مراجعه به دادگاه مربوطه گواهی عدم درخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد بدون توجه به اعتراض عملیات تحدیدی را ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ ۱۱۵۹۷۸۲ ۳۶۲۲۷ ۳۰۹۴ م الف

امیدحسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۲۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۱۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هایده اکوان به شناسنامه شماره ۵۶۰ کدملی ۵۴۶۹۶۶۴۶۸۶ صادره بیضا فرزند حسنقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۱۹۹ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی خانم کوکب الملوک امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰

۳۶۰۹۲/۱۹۴۲۶۹ ۷۶۶ م الف

محسن مرتضوی نیا– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت مجمع

آگهی دعوت سهامداران شرکت آرامش سازان عدالت محور جنوب (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۹۴۲۹ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۴۱۵۵۸۹ بدین وسیله از کلیه اعضاء هیئت مدیره و سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده راس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۳۱ و مجمع عمومی عادی سالیانه راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۳۱ به آدرس شیراز خیابان ساحلی غربی حدفاصل پل باغ صفا و پل نمازی مجتمع فرهنگی رفاهی دانشگاه شیراز طبقه دوم سالن اختصاصی تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستورجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:

۱-انتخاب بازرس سال مالی ۱۴۰۰

۲-انتخاب اعضاء هیئت مدیره

دستورجلسه مجمع عمومی فوق العاده

۱-اصلاح ماده (کاهش تعداد اعضا هیئت مدیره) اساسنامه

۲-تغییر محل (تغییر نشانی در یک واحد ثبتی) ۳۶۲۲۶/۱۹۴۳۶۷

محمد صالح مقدسی – شرکت آرامش سازان عدالت محور جنوب

آگهی مزایده عمومی

شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی فارس در نظر نسبت به فروش سه قطعه زمین تجاری متعلق به خود در شهر جدید صدرا ازطریق مزایده به شرح ذیل اقدام نماید:

۱-موضوع و مبلغ برآورد اولیه مزایده: فروش سه قطعه زمین به شرح ذیل واقع در شیراز- فاز۲ شهر جدید صدرا – منطقه جهاد و همچنین مبلغ برآورد اولیه طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شماره قطعه	پلاک ثبتی	متراژ(مترمربع)	بهای هرمترمربع(ریال)	بهای کل (ریال)
۱	۸۱۰/۴	۸/۱۲۰۲۰	۱۵۵۳/۱۴	۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۵/۹۹۵/۱۶۰/۰۰۰
۲	۷۱۵/۵	۸/۱۱۸۸۸	۹۶۵/۱۳	۱۰۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۳/۲۶۸/۹۱۰/۰۰۰
۳	قسمتی از ۸۱۰/۲	۸/۱۲۰۱۸	۲۱۱	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- نوع مزایده :عمومی یک مرحله ای

۳- نام و نشانی مزایده گزار: شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی فارس به شماره ثبت ۱۶۳۱ شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۴۱۸۷۷ ، کدپستی ۷۱۶۳۷۱۴۱۱۳ به نشانی شیراز- خیابان انقلاب - کوچه ۴۹ - سمت راست درب اول به شماره تماس ۳۸۲۰۳۴۸۱

۴- مبلغ تضمین (سپرده) شرکت در مزایده : به میزان ۳٪ مبلغ برآورد اولیه می باشد که می بایست از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ به حساب شماره ۶۱۰۱۹۲۵۷۴۴ یا شماره شبا IR ۰۴۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۶۱۰۱۹۲۵۷۴۴ نزد بانک ملت به نام شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی فارس واریز گردد و یا به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر ارائه گردد.

۵- متقاضیان برای دریافت اسناد می توانند از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ به مدت یک هفته به دفتر شرکت به آدرس فوق مراجعه و با واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره فوق نزد بانک ملت به نام شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی فارس و تحویل اصل فیش واریزی به دفتر شرکت نسبت به خرید اسناد مزایده فوق اقدام نمایند و سپس نسبت به تحویل کلیه مدارک در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ به دفتر این شرکت اقدام نمایند.

۶- مدت یک هفته پس از بازگشایی پاکات و پس از واریز کلی بهای زمین توسط برنده مزایده، نسبت به انعقاد قرارداد و تحویل زمین موضوع مزایده به برنده اقدام خواهد نمود.

۷- سایرموارد و مشخصات در اسناد مزایده مندرج است.

۸- شرکت در قبول و یا رد تمام پیشنهادها مختاراست. ۳۶۲۳۱/۱۹۴۳۶۹

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی فارس

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲