



تاریخ
۲۸
تیر
۱۴۰۰
دوشنبه

نقد و تحلیل خبر

گروه نقد و تحلیل خبر روزنامه طلوع

یادداشت روز

رئیس اتاق بازرگانی ایران:

مشکل اقتصاد ایران احمدی نژاد و روحانی نیستند!

این سادهداندیشی است که همه اتفاقات و مشکلات

اقتصادی کشور را فقط و فقط به عملکرد رئیس جمهوری منتسب کنیم

اگر اقتصاد یک کشور بخواهد به صورت پویا، هماهنگ و منسجم، ارز، فروش خودرو و ...به گونه‌ای رو به پیشرفت باشد باید سطوح تصمیم‌ساز، تصمیم گیر، برنامه‌ریز، نظارت و اجرا، بر روی یک مدل اقتصادی مشخص به تفاهم برسند و هر سطح در حداختیار و قدرت نفوذ خود، پاسخگوی نتیجه کار باشد. تا زمانی که هر سطح با سطوح دیگر نقش منتقد بازی کند و هر کس مسئولیت نتایج حاصله را متوجه دیگری کند، اقتصاد کشور کمر راست نخواهد کرد.

نکته مهم دیگر این است که «ورودی و خروجی» سیستم اقتصاد کشور باید کاملا شفاف و روشن باشد. به عبارت دیگر باید معلوم شود که «درآمدها» چگونه و از چه منابعی باید تأمین شود و مهمتر از آن «هزینه‌ها» کجا می‌خواهد خرج شود. در تأمین «درآمدها» نباید فشار زیاد بر روی مردم باشد و شد.

فقط ۳ میلیون خانوار در سامانه

املاک و اسکان ثبت نام کرده‌اند

هشدار مجدد به کسانی که در سامانه

املاک ثبت نام نکنند

در حالی وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد اگر خانوارها تا پایان شهریورماه اطلاعات سکوتی خود را ثبت نکنند مشمول مالیات خانه‌های خالی می‌شوند که قبلاً هم بارها مسئولان وزارتخانه به این موضوع تأکید داشتند اما تاکنون فقط ۳ میلیون نفر در سامانه املاک و اسکان ثبت نام کرده‌اند.

به گزارش ایستا، وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده که اگر خانوارها در سامانه املاک و اسکان ثبت نام نکنند از آنها مالیات اخذ خواهد شد. این موضوع را قبلاً هم وزارتاعلام اعلام کرده بود اما به نظر می‌رسد در شناسایی واحدهای خالی از سکنه ابزار و مکانیزم خاصی بجز خوداظهاری وجود ندارد. طبق سرشماری سال ۱۳۹۵ حدود ۲.۶ میلیون مسکن در ایران خالی مانده که دولت و مجلس تلاش دارند این تعداد را به بازار مصرف بیاورند اما نبود زیرساختهای لازم باعث شده تا کنون به این هدف نرسند.

مردادماه ۱۳۹۹ سامانه املاک و اسکان به منظور شناسایی وضعیت واحدهای مسکونی کشور به مرحله اجرا رسید. سال گذشته وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده بود اما به نظر می‌رسد در شناسایی و برای اخذ مالیات به سازمان امور مالیاتی معرفی کرده است. شب قبل محمد اسلیمی – وزیر راه و شهرسازی – هم گفته که سازمان امور مالیاتی از مردادماه نسبت به اخذ مالیات از این واحدها اقدام خواهد کرد. البته معنی این تعداد واحد خالی از بهمن ماه سال گذشته رسانه‌ای شد اما هنوز برای اعلام مالیات اقامی صورت نگرفته است.

وزارت راه و شهرسازی از طریق تقاطع اطلاعاتی در سامانه املاک و اسکان بنا داشت واحدهای خالی از سکن را شناسایی کند که ظاهراً

تأکید نماینده خوزستان در مجلس خبرگان بر مطالبه خونخواهی دو جوان کشته شده در اعتراضات اخیر
آیت‌الله حیدری با تأکید بر مطالبه خونخواهی دو جوان کشته شده از شهرستان‌های شادگان و کوت عبدالله، گفت: نه تنها اولیای دم بلکه همه مردم و انسان‌های دلسوز درخواست خونخواهی این دو جوان بی گناه را می‌کنند.
فرارو: نماینده خوزستان در مجلس خبرگان رهبری با تأکید بر مطالبه برحق مردم، گفت: نیروهای مردمی و مطالبه‌گر باید با دقت، بصیرت و هوشیاری قدم بردارند تا هیچ گونه زمینه‌ای برای سوءاستفاده دشمن ایجاد نکنند.
آیت الله محسن حیدری در گفت‌وگو با فارس با انتقاد از «به حاشیه بردن

تأکید نماینده خوزستان در مجلس خبرگان بر مطالبه خونخواهی دو جوان کشته شده در اعتراضات اخیر

مطالبات مردمی توسط برخی گروهک‌های ضد انقلاب»، اظهار کرد: مطالبات کشاورزان و دامداران خوزستانی به ویژه آن‌هایی که در مسیر رودخانه کرخه قرار دارند و متضرر شدند مطالبه به حق و قانونی است و هیچ کس با آن مخالفت ندارد.
وی افزود: اما در میان مطالبات مردمی جریاناتی شناسایی می‌شوند که از آن سوی آب در خارج از کشور با وجود اینکه هیچ پایگاهی در بین مردم ندارند، اما مترصد فرصت برای سوءاستفاده‌های حزبی و باندهی خود هستند.

فلاحت‌پیشه فعال سیاسی اصول گرا:

هزینه تحریم‌ها را مردم می‌دهند نه سیاستمداران



چه آتهایی که جلسات فوق‌العاده‌ای بر سربرجام دارند و چه کسانی که بر سر مانع‌سازی برای برجام تشکیل جلسه می‌دهند، حقوق فوق‌العاده و حق مأموریت دریافت می‌کنند و روز به روز زندگی‌شان بهتر می‌شود.

وی ادامه داد: البته کاسیان تحریم اوضاع‌شان بسیار بهتر است؛ آنها کسانی هستند که راضی می‌شوند نفت ایران را به نصف قیمت قاچاق کنند و موقعیت خودشان را ارتقا ببخشند در صورتی که این مردم هستند که با کاهش ارزش پول ملی، ادامه مسدود شدن منابع کشور و افزایش هزینه‌های تولید و مصرف ضرر می‌کنند و همه این بارها بر دوش مردم است.

شهردار شیراز:

آمار و اسناد گویای تلاش‌ها در دوران مسؤلیت افراد است

طی دو سال گذشته اقدامات صورت گرفته در بافت تاریخی شیراز معادل ۶۰ سال است



سرویس خبری/ خدیجه غضنفری: حیدر اسکندربور با اشاره به مصاحبه اخیر رئیس مجمع نمایندگان مردم استان فارس در مجلس شورای اسلامی درباره بدهی‌های این شهرداری گفت: همه اسناد مالی در شهرداری ثبت شده و با گفتن من و دیگری واقعیت تغییر نمی‌کند.

شهردار شیراز با اشاره به اینکه بخش عمده‌ای از بودجه شهرداری شیراز در دوره اخیر صرف اتمام پروژه‌های نیمه تمام شده است، افزود: پروژه زیرگذر گلستان در ابتدای فعالیت این دوره از مدیریت شهری ۶۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشت و ۳۵ میلیارد تومان اعتبار به آن اختصاص داده شده بود که با تخصیص ۲۸ میلیارد تومان هزینه دیگر در این دوره به پایان رسید.

وی با اینکه پروژه راه به نام چه کسی ثبت کنیم مهم نیست افزود: اعداد، آمار و اسناد گویای تلاش‌ها در دوران مسؤلیت افراد بوده و هدف، خدمت‌رسانی به مردم است.

شهردار شیراز ادامه داد: براساس این اسناد دوره گذشته شهرداری در تاریخ ۳۱ شهریور ۹۶ مبلغ ۴ هزار و ۱۷۰ میلیارد تومان بدهی را به دوره فعلی تحویل داده که شامل هزار و ۱۰۸ میلیارد تومان تسهیلات بانکی، ۱۵۶۷ میلیارد تومان بدهی به پیمانکاران و هزار و ۵۹۹ میلیارد تومان اوراق مشارکت است که بر اساس قیمت دلار ۳۵۰۰ تومانی در آن زمان این بدهی ۱ میلیارد و ۱۷۱ میلیون تومان محاسبه می‌شود.

اسکندربور اظهار داشت: بدهی بانکی ۱۰۰۸ میلیارد تومانی باقی مانده از دوره گذشته تبدیل به ۲۶۰۰ میلیارد تومان شده که ۱۰۰۰ میلیارد تومان دور تسهیلاتی بوده که در گذشته گرفته شده است.

وی یادآور شد: طی ۴ سال گذشته مجموع تسهیلات دریافتی شهرداری از بانک ۵۴۹ میلیارد تومان بوده که ۵۱۳ میلیارد از این میزان بازپرداخت شده است. شهردار شیراز بدهی پیمانکاران در ۳۱ شهریور ۱۳۹۶ را ۱۵۶۰ میلیارد تومان عنوان کرد و افزود: در حال حاضر این رقم به ۱۲۰۳ میلیارد تومان رسیده که این عدد به معنای تلاش بیشتر برای تسویه این بدهی است. اسکندربور بیان کرد: اوراق مشارکت باقی مانده از دوره قبل ۱۵۹۹ میلیارد تومان بود که اکنون به ۱۷۰۰ میلیارد تومان رسیده و به‌رغم اینکه در همین دوره اوراق مشارکت جدیدی برای خط دو گرفته‌ایم و تسویه بخشی از اوراق سبب شده این عدد افزایش چشمگیری نداشته باشد.

شهردارشیراز بدهی کنونی شهرداری را ۵۵۰۰ میلیارد تومان دانست و اظهار کرد: شهرداری ۴۱۰۰ میلیارد تومان بدهی را تحویل گرفته و بر اساس قیمت دلار که امروز ۲۵ هزار تومان است ۲۲۰ میلیون دلار بدهی به دوره بعد تحویل می‌دهد.

وی با اشاره به اینکه فروش املاک در سال ۹۵ ۸۲۷ میلیارد تومان بوده است که براساس قیمت روز ۲۲۹ میلیون دلاراست افزود: در سال ۹۹ فروش اموال ۶۳۰ میلیارد تومان بوده که محاسبه آن به دلار، ۲۵ میلیون دلار می‌شود. وی افزود: یک رام قطار درسال ۹۶، ۶ میلیون یورو بود که ۲۴ میلیارد تومان محاسبه می‌شد، امروز این عدد به ۱۸۰ میلیارد تومان رسیده است. اسکندربور با تأکید براینکه شیراز، شهرداری قدرتمندی دارد و به راحتی می‌تواند از عهده تعهدات خود برآیاید و پروژه‌ها را با قدرت پیش ببرد، گفت: احترام و تکریم ارباب رجوع از مهمترین اولویت‌های ما در این دوره است.

این دوره از مدیریت شهری بود و در این راستا معتقدیم که نقش فرآیندها مهمتر از اشخاص و مدیران بوده و با استقرار شهرداری الکترونیک در گام اول توانستیم پاسخ استعلام‌ها به صورت الکترونیکی تا کمتر از ۴۸ ساعت اعلام شود.

اسکندربور با بیان اینکه سالانه حدود ۱۲۰ هزار مراجعه به شهرداری داریم، افزود: ۷۵ درصد این مراجعات مربوط به استعلام‌ها است و ۵۶ درصد از این میزان مربوط به استعلام آپارتمان‌ها است و اکنون دیگردراین باره مراجعه‌ای نداریم.

پس از پایان دوران کرونا، بافت تاریخی یکی از فرصت‌های جدی گردشگری شهر شیراز خواهد بود

شهردار شیراز با اشاره به بافت تاریخی شیراز افزود: در دهه‌های گذشته به بافت تاریخی این شهر توجه خاصی نشده بود اما در دو سال گذشته در این باره اقداماتی را در دستور کار قراردادم. وی افزود: شیراز معادل ۴۰ سال است، افزود: این ادعا با رقم و عدد و پروژه قابل اثبات است و پس از پایان دوران کرونا، بافت تاریخی یکی از فرصت‌های جدی گردشگری شهر شیراز خواهد بود. وی بیان داشت: اعتقاد دارم نباید بافت تاریخی شیراز که هویت شیراز است کانون ناهنجاری‌ها باشد.

شهردارشیراز افزود: با تشکیل و استقرار شورای ششم و فرصتی که برای دور جدید مدیریتی ایجاد می‌شود درمجموعه شهرداری آمادگی این تحول

اخبار

صفحه
۲
شماره
۳۱۲۸
سال
بیست‌وهفتم

از هر دری کلامی

با موافقت سازمان حمایت، ستاد تنظیم بازار تصویب کرد؛

روغن موتور ۱۰ درصد گران شد



نحوه عرضه و تصویب ستاد تنظیم بازار و موافقت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، قیمت روغن موتور خودروهای سبک و سنگین ۱۰ درصد افزایش یافت.

به گزارش ایستا، با صدور مجوز افزایش قیمت روغن موتورهای بنزینی و دیزلی توسط سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و وظایف و تکالیف اجرایی سازمان حمایت به استناد بند (ج) دستورالعمل ۱۴۰۰ ستاد تنظیم بازار، افزایش قیمت قیمت کالاها و خدمات، کلیه قیمت ۱۰ درصدی را صادر کرده است.

براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار: تولیدکنندگان (مصوبه هیات تعیین قیمت و تسهیل قیمت‌ها) و درصدهای سود کارگروه تنظیم بازار (ایلاعی طی نامه شماره ۵۳۱۹۹/۶۰ تاریخ ۱۸ اردیبهشت ۱۴۰۰) و تصمیمات بند (۱۲) یکصد و چهلمیت جلسه کارگروه تنظیم بازار (ایلاعی طی نامه شماره ۷۷۱۲۹/۶۰ تاریخ ۱۲ خرداد ۱۴۰۰) و گزارش‌های واصله از استان‌های کشور پیرامون دریافت می‌کنند.

طالبان اعلام کرد:

از حل سیاسی اختلاف‌ها در افغانستان

استقبال می‌کنیم

سرکرده گروه طالبان طی بیانیه‌ای اعلام کرد که «بسیار هوادار» حل سیاسی نزاع‌ها در افغانستان است. به گزارش ایلنا به نقل از خبرگزاری سیاسی نزاع‌ها در افغانستان است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی

استان فارس خبر داد؛

رونق گردشگری استان فارس

با محوریت سومین حرم اهل‌بیت (ع)



گردشگری سلامت و دانشگاه علوم پزشکی شیراز به‌عنوان ارائه‌دهنده خدمات پزشکی باید باهم افزایی بین مهم‌ترین اماکن مذهبی کشور و فرموده مقام معظم رهبری سومین حرم اهل‌بیت (علیهم‌السلام) به‌عنوان یکی از مقاصد گردشگران شهر شیراز است و این حرم مظهر نقشی بسیار مهم در توسعه گردشگری مذهبی و زیارتی شهر شیراز دارد. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان فارس با اشاره به توسعه صنعت گردشگری مذهبی و تأثیر مهمی که در توسعه فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی شیراز دارد، ابراز کرد: نام سومین حرم اهل‌بیت (ع)، شیراز را به‌عنوان یک‌قطب مذهبی و زیارتی مطرح کرده است و وجود امامزادگان لازم‌الانکرم در کنار حرم مظهر حضرت شاه‌چراغ (ع) فرصتی ارزشمند را برای توسعه گردشگری مذهبی و زیارتی فراهم ساخته است. او با اشاره به جایگاه شیراز به عنوان قطب پزشکی کشور، بیان کرد: شهر شیراز سال‌ها است که به‌عنوان قطب پزشکی کشور شناخته می‌شود و هرساله میزبان هزاران بیمار داخلی و خارجی است و اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان فارس ۹۵۰ کارگاه فعال وجود دارد که حدود ۲ هزار نفر از این هنرمندان بیمه شده‌اند.