روزنامه طلوع

تاریخ ۲۱ مرداد ۱۴۰۰ پنجشنبه

صفحه ۵ | شماره ۳۱۴۶ | سال بیست‌وهفتم

علمی

سخن بزرگان

عشق، برانگیزنده ی والاترین ارزش‌های زندگی بشر است؛ برانگیزنده‌ی راستی، دانایی، زیبایی، آزادی، نیکی و خوشبختی

پیتریم سوروکن

افزایش تحمل گیاهان در برابر گرما با کمک یک ژن جدید

پژوهشگران آمریکایی، ژن جدیدی را ارائه داده‌اند که می‌تواند میزان تحمل گیاهان را در برابر گرما افزایش دهد.

به گزارش ایسنا و به نقل از نیوزمدیکال، محصولات کشاورزی با افزایش دمای جهان، فشار زیادی را احساس می‌کنند. گرم‌تر شدن هوا می‌تواند بازدهی محصول را کاهش دهد. "آزمایشگاه کندال هیرشی" (Kendal Hirschi Lab) در "کالج پزشکی بیلور" (BCM) آمریکا، به تازگی حق اختراع یک ژن را به ثبت رسانده است که می‌تواند تحمل گیاهان را در دماهای بالاتر افزایش دهد.

دکتر نینگویی چنگ(Ninghui Cheng)، از پژوهشگران این پروژه گفت: ما در کشاورزی تجاری، محصولات مغذی می‌خواهیم. بازدهی محصول در دمای بالا کاهش می‌یابد و این یک مشکل است. ما با کمک این ژن جدید، از گیاهان هنگام افزایش دما محافظت می‌کنیم تا بتوانند بهتر رشد کنند.

بازدهی محصولات کشاورزی به این دلیل در دمای بالا کاهش می‌یابد که این محصولات برای تحمل کردن چنین گرمایی پرورش داده نشده‌اند.

هنگامی که این ژن گیاهی در محصولات کشاورزی بیان می‌شود، به آنها تقویت‌کننده‌ای می‌دهد که امکان پرورش در چنین دمایی را فراهم می‌کند.

هیرشی گفت: هنگامی که هوا گرم می‌شود، گیاهان کمتر رشد می‌کنند. برای نمونه، افزایش دو درجه‌ای دما می‌تواند کاهش ۵۰ درجه‌ای بازدهی محصول را به همراه داشته باشد. شاید دو درجه، زیاد به نظر نرسد اما در از بین رفتن محصول تاثیر دارد.

وی افزود: با کمک این فناوری، تغییر دو درجه‌ای دما، بر بازدهی محصول تاثیر نخواهد گذاشت.

با گرم شدن محیط زیست، توسعه گونه‌های گیاهی که نسبت به تغییرات

محیطی واکنش نشان می‌دهند، اهمیت پیدا می‌کند. روش‌های سنتی پرورش محصول، موثر بوده‌اند اما تولید محصولات مقاوم به حرارت با این روش‌ها، ده‌ها سال زمان می‌برد.

دانشمندان با کمک این فناوری جدید می‌توانند طی چند سال، محصولات بهتری از جمله برنج، گندم، ذرت و سویا تولید کنند.

نحوه عملکرد ژن گیاهی

هیرشی گفت: ما حدس می‌زنیم که این ژن بتواند درجه حرارت گیاهان را تحت تأثیر قرار دهد زیرا واکنش التهابی مشابه آنچه در بدن ما وجود دارد را تحریک می‌کند. التهاب با گونه‌های واکنشی اکسیژن همراه است؛ ترکیباتی که توسط سلول‌ها ساخته می‌شوند تا مانند مولکول‌های سیگنال‌دهنده برای فرآیندهای بیولوژیکی عادی عمل کنند. این گونه‌های اکسیژن می‌توانند برای سلول‌ها مضر باشند و نهایتا فعالیت‌های بیولوژیکی را مختل کنند. ما باور داریم که این ژن، گونه‌های اکسیژن را که طی گرما تولید می‌شوند و به آزار گیاه می‌انجامند، کاهش می‌دهد.

بازیافت ۹۲ درصدی باتری‌های خودروهای تسلا

شرکت تسلا می‌گوید در حال حاضر می‌تواند ۹۲ درصد از مواد سلول‌های باتری را بازیافت کند و تاکنون در سال ۲۰۲۰ بیش از ۱۳۰۰ تن نیکل را بازیافت کرده است.

به گزارش ایرنا و به نقل از آی‌ای، تسلا این هفته "گزارش تاثیر" زیست محیطی خود در سال ۲۰۲۰ را منتشر کرد که در آن این خودروساز ادعا می‌کند به لطف پیشرفت‌های مستمر در روند بازیافت، تقریباً ۹۲ درصد از مواد سلول‌های باتری را بازیابی می‌کند.

این شرکت سال‌هاست که با شرکت‌های بازیافت همکاری می‌کند تا ظرفیت خود را برای بازیافت باتری‌ها در پایان عمرشان بهبود بخشد. "تسلا" با این کار امیدوار است هزینه‌های زیست محیطی مواد معدنی مورد استفاده در باتری‌ها مانند کبالت را کاهش دهد. استفاده از کبالت یکی از نکات اصلی است که مخالفان خودروهای برقی مطرح می‌کنند. تسلا از بدو تأسیس به تأثیرات زیست محیطی تولید باتری توجه کرده است. به عنوان مثال در یک گزارش جدید آمده است که تولید باتری لیتیوم یونی توسط این شرکت معادل ۶۱ تا ۱۰۶ کیلو کربن دی اکسید به ازای هر کیلووات ساعت ظرفیت باتری، آلاینده تولید می‌کند. به همین دلیل است که بهبود فرآیندهای بازیافت در "تسلا" در کنار اهداف دیگر مانند بهبود ایمنی راننده با نرم افزار کاملا خودران، همواره از اولویت‌های بالای این شرکت بوده است.

حتی در سال ۲۰۱۹ "جی‌بی استرابل" هم‌بنیانگذار "تسلا" این شرکت را ترک کرد و یک شرکت بازیافت باتری خودروهای برقی به نام "ردوود متریالز"(Redwood Materials) تأسیس کرد.

همانطور که "تسلا" در گزارش خود اشاره کرده است، پک باتری‌های خودروهای تسلا به گونه‌ای طراحی شده است که از خود خودرو دوام بیشتری داشته باشد. به همین دلیل تعداد کمی از باتری‌های تسلا حتی باتری‌های خودروهای مدل S که تقریباً ۹ سال از عمرشان می‌گذرد، تا

به امروز از کار افتاده‌اند.

بنابراین تسلا می‌گوید که کارخانه‌های باتری سازی آن شروع به استفاده از سیستم بازیافت داخلی کرده‌اند که باعث می‌شود ۱۰۰ درصد باتری‌های تسلا بازیافت شده و تا ۹۲ درصد از فلزات خام آنها مجدداً مورد استفاده قرار گیرد.

تسلا در گزارش مذکور تأیید کرده است که اولین فاز از تأسیسات بازیافت سلول‌های خود را در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۰ در کارخانه نوادا نصب کرده است. تسلا می‌گوید این تاسیسات، دنیای خودروهای برقی را یک قدم به بازیافت باتری در مقیاس بالا نزدیک می‌کند.

تسلا همچنین اعلام کرده است که این فناوری به زودی در کارخانه آلمان نیز تاسیس می‌شود.

تسلا می‌گوید: ما به عنوان تولید کننده باتری‌های خود بهترین موقعیت را داریم تا محصولات خود را به طور موثر بازیافت کنیم تا بازیابی مواد باتری را به حداکثر برسانیم.

به طور کلی تسلا اظهار داشته که هدف آن توسعه یک فرآیند بازیافت ایمن و کم هزینه با نرخ بازیابی بالا و تأثیر محیطی کم است.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۰۰۰۰۳۰۶- ۱۴۰۰/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت بیضا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرهاد عبودی فرزند خیرالله بشماره شناسنامه ۷۸۴ صادره از بیضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۵۰۰۰ مترمربع که پلاک شماره ۱۴۲۹ فرعی از ۱۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱۹/۱ مذکور واقع در بخش ۳ فارس بیضا مشهور به شیخ عبود که در حصه مشاعی متقاضی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۶/۰۶

۳۶۴۱۶/۱۹۴۴۸۶ ۴۰ م الف

سید عبدالکریم زارعی – رئیس اداره ثبت اسناد بیضا

آگهی حراج حضوری
۱۴۰۰-۴۴۱

نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۱ طلوع نوبت دوم مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳شیراز نوین

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز در نظر دارد بهره برداری ازتعدادی غرف واقع درسطح شهر به شرح ذیل را از طریق حراج حضوری واگذار نماید. لذا از اشخاص حقیقی وحقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت اخذ اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر تا ساعت ۱۴:۱۵ روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ به واحد مناقصه و مزایده سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز واقع در میدان ولی عصر(عج)، ابتدای بلوار مدرس، کوچه ۶۳، فرعی ۶۳/۱سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی مراجعه و در صورت نیاز با شماره تلفن ۳۷۲۵۰۷۵۴-۰۷۱ داخلی ۲۲۴ و ۲۲۶ واحد مالی (مزایده و مناقصه)تماس حاصل فرمایید و یا به سامانه شفافیت شهرداری شیراز مراجعه نمایید.

-مدت اجاره غرفه: دو سال شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد، که به شرط رضایتمندی سازمان از عملکرد بهره بردار درسال اول جهت سال بعد با ۲۰٪ افزایش مبلغ اجاره نسبت به سال قبل، قابل تمدید می باشد.

-شرکت کنندگان می بایست سپرده شرکت در حراج حضوری را طی ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش نقدی به شماره حساب ۷۰۰۷۸۵۴۱۹۲۸۷ بانک شهر (تمامی شعب) بنام سازمان ساماندهی مشاغل شهری وفرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز واریز نمایند. ضمناً ارائه شماره حساب بانک شهر جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده الزامی می باشد.

-برنده حراج حضوری می بایست پس از برنده شدن و قبل از انعقاد قرارداد، دو ماه از مبلغ کل اجاره بهاء را نقداً طی یک فقره فیش واریزی بحساب ۴۱۰۹ نزد بانک شهر(تمامی شعب) واریز نماید و اصل ر

-سید واریزی را تحویل واحد قراردادهای سازمان نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی۱۱ فقره چک صیاد اخذ میگردد به گونه ای که مبلغ کل قرارداد می بایست ۲ ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد از سوی بهره بردار به سازمان پرداخت شده باشد. لازم به ذکر است ضمانت نامه صندوق های غیر دولتی قابل قبول نمی باشد.

-هزینه درج دو نوبت آگهی به عهده برنده حراج می باشد.

-سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد.

-برنده حراج حضوری هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده آن ضبط خواهد شد.

-اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج حضوری در اسناد درج شده است .

-شرکت کنندگان می بایست اصل فیش واریزی نقدی (مهلت واریز سپرده شرکت در مزایده حداکثر تا ساعت ۱۴:۱۵ روز قبل از تشکیل جلسه کمیسیون می باشد) جهت شرکت در حراج حضوری به همراه داشته باشند.

ضمناً به همراه داشتن اصل کارت ملی یا شناسنامه و کارت پایان خدمت(آقایان) و همچنین به همراه داشتن کپی کارت ملی و کارت پایان خدمت جهت شرکت در حراج حضوری الزامیست. زمان برگزاری جلسه جهت حراج حضوری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۸ رأس ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس: بلوار فرصت شیرازی ابتدای ۳۰ متری ساحلی جنوبی - سالن اجتماعات شهرداری منطقه ۱۷ انجام خواهد شد.

ردیف	نوع فعالیت	متراژ (مترمربع)	سپرده شرکت درمزایده(ریال)
۱	واحد تجاری تنقلات واقع در بلوار نصر بوستان رضوی	۱۵	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	واحد تجاری سوپر مارکت واقع در خیابان فرزدقی- جنب بوستان باغ جنت	۲۸	۸۷/۰۰۰/۰۰۰
۳	واحد تجاری شماره ۲ محصولات لبنی واقع در بلوار سفیر شمالی بوستان کاج	۲۸	۴۷/۰۰۰/۰۰۰
۴	غرفه شماره ۷ جگرکی واقع در بلوار باهنر جنوبی چنب بوستان شقایق	۲۸	۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۵	غرفه کافی شاپ واقع در بلوار اتحاد بوستان شهروند	۱۰	۵۳/۰۰۰/۰۰۰
۶	واحد تجاری شماره ۴ فروش گلدان های سفالی و سرامیکی واقع در خیابان نبی اکرم بوستان یاس	۳۲	۲۲/۰۰۰/۰۰۰
۷	غرفه تنقلات واقع در بوستان رکن آباد	۹	۱۴/۰۰۰/۰۰۰
۸	غرفه ماهی و میگو واقع در کمربندی معالی آباد شهرک باهنر بازارچه میلاد	۱۲	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	غرفه مرغ و تخم مرغ گلستان شمالی واقع در شهرک نیرو انتظامی	۱۲	۱۶/۰۰۰/۰۰۰

۳۶۴۳۸ ۱۱۷۶۷۰۸

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

((آگهی مناقصه عمومی خرید ماسک پنج لایه))

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان فارس در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید ماسک پنج لایه دانشگاه به شرح ذیل را از طریق سامانه ستاد (تدارکات الکترونیکی دولت) برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه ستاد ترتیب اثر داده نخواهد شد . پیشنهاد دهندگان موظف می باشند اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۲۱ از طریق سامانه ستاد دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم را تهیه و به صورت فایل های pdf در سامانه فوق درج نمایند .

ردیف	واحد	شماره مناقصه عمومی	مبالغ ضمانت شرکت در مناقصه به ریال
	ماسک پنج لایه	۲۰۰۰۰۶۰۰۴۰۰۰۰۲۲۳	۱،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰

شروع توزیع اسناد	پایان مهلت توزیع اسناد	پایان مهلت ارائه پیشنهادات	بازگشایی پاکات
۱۴۰۰/۰۵/۲۰	۱۴۰۰/۰۵/۲۱	۱۴۰۰/۰۵/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۰۱

- از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید در زمانهای ذکر شده نسبت به دریافت و اعاده اسناد مناقصه اقدام نمایند.

محل بازگشایی پاکتها: مدیریت امور پشتیبانی و رفاهی دانشگاه ۱۱۷۷۱۰۲ ۳۶۴۴۱

مدیریت امور پشتیبانی و رفاهی دانشگاه علوم پزشکی شیراز

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بدینوسیله به اطلاع میرساند : تعاونی مسکن دادگستری کازرون در نظر دارد به استناد ماده ۵۷ اساسنامه ، تعداد دو واحد آپارتمان دو خوابه در بلوک پروژه بهمن ۲(۶۰ واحدی) با مشخصات ذیل از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می توانند ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده جهت رویت واحدها و کسب اطلاعات بیشتر به دفتر تعاونی دادگستری مراجعه یا با تلفن شماره ۰۹۱۷۷۲۲۱۰۳۱ تماس حاصل نمایند.

-واحد یک طبقه اول به متراژ ۸۶ مترمربع دارای پارکینگ (۱۲ مترمربع) بدون انباری با قیمت پایه (کارشناسی) ۶۳۷/۰۰۰/۰۰۰ تومان

-واحد ۱۳ طبقه ۵ به متراژ ۸۶ متر و پارکینگ (۱۲متر) و انباری(۴/۵ متر) با قیمت پایه کارشناسی ۶۶۳/۰۰۰/۰۰۰ تومان

-تاریخ مزایده: روز شنبه ۱۴۰۰/۰۵/۳۰ ساعت ۱۸:۰۰ در محل پروژه (روبروی ترمینال شهر سبز) برگزار و متقاضیان مبلغ پیشنهادی خود را ارائه و بالاترین مبلغ پیشنهادی، برنده مزایده اعلام و موظف به پرداخت ۱۰٪ وجه پیشنهادی در جلسه خواهد بود. ۳۶۴۴۰/۱۹۴۴۸۷ ۱۹۳ م الف

امیرحسین ایلانی – رئیس هیئت مدیره تعاونی مسکن دادگستری کازرون

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ششدانگ پلاک ۹۴۸/۲۰۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ۱۴۰۰۰۰۰۲۰ ششدانگ یک قطعه زمین تجاری به شماره پلاک ۲۰۲ فرعی از ۹۴۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۶ فارس بیضا بولوار سیبویه نبش خیابان علوی که سند آن در صفحه ۲۸۰ دفتر ۱۰ دفتر املاک ثبت شده به شماره ۴۱۹۸ و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۵۷۸۷۹ ج ۹۱ ثبت و صادر و به نام آقای مهرزاد عطاپور ثبت شده است(ملک ثبت شده مفروز می باشد) (حدود و مشخصات ملک) شمالا به طول ۶ متر به پلاک شماره ۲۰۹ فرعی شرقا به طول ۸ متر به خیابان جنوبا در دو قسمت اول پی است به طول ۲/۸۵ متر به حریم بولوار ورودی شهر دوم پی است به طول ۴ متر به بولوار ورودی شهر غربا به طول ۱۰ متر به شماره ۲۰۱ فرعی از ۹۴۸ اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ بیست و دو میلیارد ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۵۸ مترمربع عرصه که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مالک می باشد و برابر نظر کارشناس دارای پروانه ساخت از شهر بیضا به شماره ۹۲۰۰۴۱۵۲ مورخه ۹۴/۰۲/۳۰ دارای مجوز ۴۵/۲۸ مترمربع کاربری تجاری درهمکف و ۶۰/۵۸ مترمربع با کاربری مسکونی درهرطبقه (اول و دوم) و ضمنا زمین به صورت خام وعملیاتی بر روی آن انجام نشده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ در اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واقع در بیضا بولوار مصلی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت کنندگان در مزایده می بایست قبل از مزایده مبلغ ده درصد را به حساب سپرده ثبت اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واریز نموده و قبض پرداخت را جهت شرکت در جلسه مزایده ارائه نماید ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار :۱۴۰۰/۰۵/۲۱ ۳۶۴۳۹/۱۹۴۴۸۸ ۴۱ م الف

سید عبدالکریم زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک بیضا

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد ۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲