



نقد و تحلیل خبر گروه نقد و تحلیل خبر

یادداشت روز

مدیرعامل بانک مسکن:
وام مسکن جوانان یک میلیارد تومان شد
متقاضیان از امروز می‌توانند با افتتاح حساب و واریز ماهانه ۲۰۰ هزار تومان، ۱۵ سال بعد وام یک میلیاردی را دریافت کنند

امکان برداشت، زیر ۵ سال وجود ندارد

زمانی که کار برای نشدن است، هر طرح قشنگ و دهان‌پرکنی می‌تواند ارائه شود. ابتدا که جوانان و والدین آنان تیترا خبر را که: «وام مسکن جوانان یک میلیارد تومان شد» می‌بینند، خوشحال شده و احساس می‌کنند گشایشی در کار جوانان شده و به زودی با گرفتن این وام و مقداری کمک گرفتن از این و آن، اکثر صاحب‌خانه زندگی که داشتن مسکن است در حال پی‌ریزی و آماده شدن است ولی بعد که وارد جزئیات «خبر» می‌شوند از شدت تعجب، دهانشان باز می‌شود و نمی‌دانند بختند یا گریه کنند. مدیرعامل بانک مسکن در تشریح شرایط پرداخت این وام گفته «متقاضیان از امروز می‌توانند با افتتاح حساب مسکن جوانان و واریز ماهانه ۲۰۰ هزار تومان، ۱۵ سال بعد! وام یک میلیاردی را دریافت کنند». کسی نیست از این آقایان سؤال کند آخر، ۱۵ سال بعد آیا با یک میلیارد تومان می‌توان صاحب‌خانه شد؟! آرتارتمانی که امروز مثلاً یک میلیارد تومان ارزش دارد تا ۱۵ سال دیگر چه قیمتی خواهد داشت؟ مردم که طی سه سال گذشته تجربه کردند که یک آپارتمان ۱۰۰ میلیون تومانی در بعضی شهرها و برخی نقاط بین ۷ تا ۱۵ برابر افزایش قیمت پیدا کرد، بر آن مرتب نباشد.

رئیس: ایران تمایل دارد مناسبات با کشورهای اروپایی در عرصه های مورد علاقه طرفین گسترش یابد

رئیس با اشاره به سخنان رئیس شورای اروپا مبنی بر تلاش برای استقلال استراتژیک در رابطه این اتحادیه با آمریکا تصریح کرد: امیدواریم اروپا در مسیر استقلال استراتژیک پیشرفت داشته باشد. شارل میشل رئیس شورای اروپا پس از درخواست رسمی برای گفتگوی تلفنی با رئیس‌جمهوری ایران با حجت‌الاسلام سید ابراهیم رئیسی گفتگو کرد. به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام سید ابراهیم رئیسی در این مکالمه تلفنی گفت: جمهوری اسلامی ایران تمایل دارد مناسبات با اتحادیه و کشورهای اروپایی‌ها را در عرصه‌های مورد علاقه دو طرف توسعه دهد. رئیس‌جمهور با بیان اینکه استمرار و پایداری روابط دو جانبه با اتحادیه اروپا و هر کدام از کشورهای عضو، در گرو رعایت اصل احترام متقابل، تمرکز روی مشترکات و جلوگیری از تأثیرگذاری عوامل بروزنا بر این روابط است، افزود: این موضوع نیازمند اراده عملی طرف اروپایی و وابسته نکردن آن به اراده قدرت‌های یکنجه‌گرا مثل آمریکا است. رئیس با اشاره به سخنان رئیس شورای اروپا مبنی بر تلاش برای استقلال استراتژیک در رابطه این اتحادیه با آمریکا تصریح کرد: امیدواریم اروپا در مسیر استقلال استراتژیک پیشرفت داشته باشد. رئیس‌جمهور درباره موضوع احیای برجام خاطرنشان کرد: نیک می‌دانید که ایران هرگز ناقض برجام نبوده

سختگوی سازمان هواپیمایی: سقف نرخ بلیت پروازهای اربعین پنج میلیون تومان تعیین شد

محمد حسن ذبیحی سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره نرخ پروازهای اربعین، افزود: با توافق که بین سازمان هواپیمایی و شرکت‌های هواپیمایی انجام شد سقف قیمت بلیت رفت و برگشت هواپیما در مسیرهای منتهی به عراق تا سقف قیمت پنج میلیون تومان تعیین شد. وی تأکید کرد: این قیمت‌گذاری برای پروازهای از تاریخ ۲۸ شهریور تا ۱۰ مهر است و قبل و بعد از آن، فروش بلیت بر اساس نرخ‌های قبلی است. به گفته ذبیحی اسامال برای پرواز در مسیرهای نجف و بغداد ۴۰۰ پرواز در نظر

در گزارش دیوان محاسبات کشور مطرح شد: کاهش ۲/۴ هزار میلیارد تومانی درآمدهای عمومی دولت در ۴ ماه ابتدای سال

دومین گزارش دیوان محاسبات کشور، کاهش درآمد ۲/۴ هزار میلیارد تومانی دولت بابت عدم تهیه و ابلاغ مقررات قانون مالیات بر خانه‌های خالی و خودروهای لوکس در ۴ ماه اول سال ۱۴۰۰ را نشان می‌دهد. به گزارش ایرنا از روابط عمومی و امور بین‌الملل دیوان محاسبات کشور، با انتشار دومین گزارش نظارت مستمر بر اجرای بودجه ۱۴۰۰ در مقاطع ۲ ماهه منتهی به تیرماه، مشخص شده است که به دلیل عدم تهیه و تصویب به موقع آیین‌نامه‌ها توسط دولت، بخش قابل توجهی از درآمدهای عمومی مندرج در قانون بودجه سال ۱۴۰۰ طی ۴ ماه ابتدای سال محقق نشده است. ۶۴ درصد از آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های قانون بودجه تاکنون تهیه نشده است

یافته‌ها نشان می‌دهد که ۲۵ مورد معادل ۶۴ درصد از آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌هایی که طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۰ مقرر شده بود تا پایان تیرماه به تصویب دولت رسیده و ابلاغ شود، تاکنون تهیه و ابلاغ نشده است که به نوعی ترک فعل در عمل به الزامات قانونی محسوب می‌شود. واگذاری مجوزها و معادن تعطیل در اختیار وزارت صنعت - معدن - تجارت در قالب شرکت‌های سهامی عام، اصلاح تعرفه‌های آب و برق و گاز مشترکین، نقل و انتقال مطالبات بانک‌ها از دولت و اشخاص غیردولتی، نحوه احراز صلاحیت مدیران عامل و اعضای هیئت مدیره شرکت‌های

نخست‌وزیر ارمنستان: برقراری ارتباط ریلی با ایران و روسیه حائز اهمیت است

نیکول پاشینیان نخست‌وزیر ارمنستان، با تأکید بر اهمیت برقراری ارتباط ریلی با ایران و روسیه برای کشورش، اعلام کرد که تمهیداتی برای عادی سازی روابط با کشورهای هم‌مرز، یکی از محورهای اصلی سیاست خارجی دولت ایروان است. به گزارش ایرنا به نقل از آرمن پرس، وی افزود: همانطور که می‌دانید پس از انتصاب مجدد به عنوان نخست‌وزیر، موفق شدم از ایران دیدن کنم و عازم گرجستان هستم. وی تأکید کرد که موضوع افزایش ارتباطات منطقه‌ای، نقشی مهم در دستور جلسه مذاکرات ما با ایران و گرجستان ایفا می‌کند و در این زمینه من به پروژه شمال - جنوب اهمیت می‌دهم که مرز ما با ایران را به مرزمان با گرجستان پیوند می‌دهد. پاشینیان گفت که تشکیل ارتباطات ریلی با ایران و روسیه از اهمیت بالایی برای ارمنستان برخوردار است. وی افزود: به منظور حل و فصل این مسئله، ما در مورد بازگشایی ارتباطات به شکلی سه جانبه با حضور ارمنستان - روسیه - (جمهوری) آذربایجان بحث و تبادل نظر می‌کنیم.

«بی‌احترامی» در رتبه سوم علت طلاق‌ها ایستاد

ایجاد «سازش» در ۱۴ درصد طلاق‌های توافقی

رئیس دبیرخانه رصد آسیب‌های اجتماعی و معلولیت‌های سازمان بهزیستی کشور با بیان اینکه با مشاهده و بررسی اطلاعات سامانه «تصمیم»، عدم مسئولیت‌پذیری، بی‌توجهی و کمبود مهارت‌های سازگاران از علل اصلی طلاق عنوان شده‌اند، گفت: با برگزاری جلسات منظم و تلاش همکاران متخصص، در بیش از ۱۴۶۸ درصد پرونده‌ها تاکنون سازش ایجاد شده است که در طلاق‌های توافقی رقمی بسیار مناسب و قابل توجه است. فاطمه رضوان مدنی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به گزارش‌های موجود از سامانه تصمیم، به تشریح بالاترین علت طلاق طی سال‌های گذشته پرداخت و گفت: در سال ۱۳۹۷ بالاترین علل طلاق به دلیل عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و کمبود مهارت‌های سازگاران در رتبه اول، عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه دوم و بی‌توجهی در رتبه سوم بوده است. وی افزود: در سال ۱۳۹۸ نیز علت‌های طلاق به ترتیب مربوط به عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و کمبود مهارت‌های سازگاران در رتبه سوم و در سال ۱۳۹۹ نیز کمبود مهارت‌های سازگاران در رتبه اول، عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه دوم و بی‌توجهی در رتبه سوم رخ داده است.

رئیس دبیرخانه رصد آسیب‌های اجتماعی و معلولیت‌های سازمان بهزیستی با بیان اینکه با مشاهده و بررسی اطلاعات سامانه تصمیم مشخص می‌شود که عدم مسئولیت‌پذیری، بی‌توجهی و کمبود مهارت‌های سازگاران از علل اصلی طلاق‌ها ایستاد. به گفته رضوان مدنی، در سال ۱۴۰۰ نیز بالاترین علت طلاق به دلیل عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و بی‌احترامی در رتبه سوم رخ داده است. وی افزود: به تشریح بالاترین علت طلاق طی سال‌های گذشته پرداخت و گفت: در سال ۱۳۹۷ بالاترین علل طلاق به دلیل عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و کمبود مهارت‌های سازگاران در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و بی‌توجهی در رتبه سوم بوده است. وی افزود: در سال ۱۳۹۸ نیز علت‌های طلاق به ترتیب مربوط به عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه اول، بی‌توجهی در رتبه دوم و کمبود مهارت‌های سازگاران در رتبه اول، عدم مسئولیت‌پذیری در رتبه دوم و بی‌توجهی در رتبه سوم رخ داده است.

هلال احمر: بیمارستان دوستی ایران در افغانستان افتتاح می‌شود

بیمارستان دوستی ایران در شهر کابل به همت جمعیت هلال‌احمر آماده افتتاح بود که با ورود طالبان به شهر، راه‌اندازی آن از سوی این جمعیت متوقف شد. رئیس جمعیت هلال‌احمر گفت: با ثبات شرایط سیاسی در افغانستان، بیمارستان «دوستی» جمعیت هلال‌احمر ایران در کابل به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی هلال‌احمر؛ کریم همتی برای بازدید از اجرای طرح نذرآب ۴ به سیستان و بلوچستان سفر کرده بود؛ برای قدردانی از تلاش امدادگران هلال‌احمر در پایانه مرزی میلک، شهرستان هیرمند به ایستگاه غربالگری کرونا در مرز ایران و افغانستان رفت. همتی در ایستگاه غربالگری پایانه میلک در گفت‌وگو با خبرنگاران گفت: بیمارستان دوستی ایران در شهر کابل به همت جمعیت هلال‌احمر آماده افتتاح بود که با ورود طالبان به شهر، راه‌اندازی آن از سوی این جمعیت متوقف شد. افزود: البته هلال‌احمر ایران سال‌هاست که در شهر مرزی زرنج در

از هر دری کلامی

تداوم برخورد با مراکز غیرمجاز استخراج رمز ارز؛ پنج هزار مرکز استخراج غیرمجاز رمز ارز معادل دو میلیون نفر برق مصرف کردند



مجموع مراکز کشف‌شده غیرمجاز استخراج رمز ارز به ۵ هزار و ۳۸۰ مرکز رسیده که این مراکز معادل یک شهر با ۸۰۰ هزار خانوار (حدود دو میلیون نفر جمعیت) برق مصرف می‌کنند. به گزارش ایرنا، صنعت ماینینگ (استخراج ارزهای مجازی) و مصرف برق آنها به عنوان یکی از متهمان اصلی کمبود برق در کشور معرفی شده است. با توجه به مصرف برق بالای این مراکز، برخورد با آنها در ماه‌های اخیر در دستور کار قرار گرفته است. بر این اساس، شرکت مدیریت شبکه برق ایران، گزارش داد: ۱۵ مرکز غیرمجاز استخراج رمز ارز با ۱۴۳ میلیون کلووات ساعت برق مصرف کرده‌اند. مجموع مراکز کشف شده را به پنج

دولت هند همه آیین‌های مذهبی را لغو کرد



به گزارش تابناک به نقل از فرانس ۲۴؛ درحالی‌که مقامات هند و کادر درمان این کشور نگران موج سوم بیماری کرونا هستند، دولت دهلی نو پایتخت و بیشتر دولت‌های ایالتی همه آیین‌های مذهبی از جمله جشن‌ها را ممنوع کردند تا کووید ۱۹ بیش از این در کشور گسترش پیدا نکند. تقریباً همه ایالت‌های هند لغو همه مراسم مذهبی را اعلام کرده‌اند که مهم‌ترین آنها ایالت ماهاراشترا به پایتختی کلان‌شهر بمبئی است که قرار بود این هفته شاهد برگزاری

طالبان غیر قابل اعتماد است

این که گفته می‌شود ایران از طالبان حمایت می‌کند درست نیست

یک عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با عصر ایران در پاسخ به این سؤال که برخی معتقدند موضع سکوت ایران در برابر اقدامات طالبان در افغانستان به معنای حمایت از طالبان است؛ گفت: غیرقابل‌اعتماد بودن طالبان واقعیتی است که باید مدنظر قرار داد اما اینکه گفته می‌شود ایران از طالبان حمایت می‌کند درست نیست چرا که جمهوری اسلامی ایران حوادث افغانستان را رصد می‌کند و به سستی می‌رود که همه منتهای کشورهای منطقه و آمریکا جریانات درگیر در داخل افغانستان، را سر میز مذاکره بنشاند تا آنها بتوانند خودشان تصمیم قطعی برای سرنوشته‌شان بگیرند. فداحسین مالکی در مورد درگیری‌ها در پنجشیر اظهار کرد: آن بخشی از طالبان که افراطی



هستند شناختی از پنجشیر نداشتند، طالبان واقع‌گرا می‌دانند که پنجشیر دره مرگ است. ارتش سرخ شوروی در پنجشیر شکست خورد که البته جمهوری اسلامی ایران نیز در آن زمان تمام‌قد از مقاومت پنجشیر حمایت کرد و خود طالبان نیز در دهه هفتاد در آنجا شکست خورد. بخش سیاسی طالبان می‌دانند که اگر این جنگ در دره پنجشیر و با احمد مسعود ادامه داشته باشد حتی احمد مسعود هم در کشور نباشد این جنگ فراگیر می‌شود و قطعاً طالبان در این میان پیروز نخواهد بود.