روزنامه طلوع

تاریخ ۲۱ بهمن ۱۴۰۰ پنجشنبه

صفحه ۵

شماره ۳۲۹۵

سال بیست‌وهفتم

علمی

سخن بزرگان

انسان هرگز حتی به مرگ هم تسلیم نمی شود
مگر زمانی که اراده اش ضعیف باشد

ادکارآلن پو

بدخوابی می‌تواند خطر بیماری‌های قلبی را ۳ برابر کند

پژوهشگران آمریکایی در بررسی جدید خود نشان داده‌اند که بدخوابی می‌تواند خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی را تا سه برابر افزایش دهد.
به گزارش ایسنا و به نقل از مدیکال اکسپرس، جنبه‌های فردی خواب ضعیف می‌توانند برای سلامتی قلب مضر باشند اما اگر با هم ترکیب شوند، می‌توانند خطر ابتلا به بیماری قلبی را تا سه برابر درصد افزایش دهند.
پژوهشگران "دانشگاه جنوب فلوریدا"(USF)، داده‌های مربوط به خواب ۶۸۲۰ بزرگسال با میانگین سنی ۵۳ سال را ارزیابی کردند که ویژگی‌های خواب و سابقه بیماری قلبی خود را گزارش داده بودند. از میان این شرکت‌کنندگان ۶۳۳ نفر از یک دستگاه پژوهشی موسوم به "اکتیگرافی"(actigraphy) استفاده کردند که به دور مچ آنها بسته می‌شد تا خواب آنها را بررسی کند.
پژوهشگران روی جنبه‌های گوناگون سلامت خواب مانند منظم بودن، رضایت و هوشیاری در ساعات بیداری، زمان خواب، کارآیی خواب و مدت خواب تمرکز کردند و آنها را با بیماری قلبی تشخیص داده شده توسط پزشک مرتبط دانستند. آنها دریافتند که هرگونه افزایش در مشکلات سلامت خواب، با ۵۴ درصد افزایش خطر بیماری قلبی مرتبط است.
امکان تخمین زدن خطر بروز بیماری قلبی مرتبط با افزایش مشکلات مربوط به سلامت خواب، برای کسانی که داده‌های خواب را براساس گزارش خود و دستگاه تحقیقاتی ارائه می‌کردند، بسیار بیشتر بود.
"سومی لی"(Soomi Lee)، از پژوهشگران این پروژه گفت: این یافته‌ها، اهمیت ارزیابی مشکلات سلامت خواب را برای شناسایی خطر بیماری قلبی نشان می‌دهند. این یکی از نخستین پژوهش‌هایی است که نشان می‌دهد در میان بزرگسالان سالم، داشتن مشکلات خواب می‌تواند خطر بیماری قلبی را افزایش دهد. داده‌های این پژوهش نشان می‌دهند که بررسی سلامت خواب به طور دقیق و جامع، برای پیش‌بینی بیماری قلبی مهم است.

پژوهشگران از شرکت‌کنندگان در مورد سلامتی آنها پرسیدند؛ از جمله اینکه آیا پزشک آنها ابتلا به بیماری‌های قلبی مانند آریتمی، سوفل قلب یا بزرگ شدن قلب را تایید کرده است یا خیر. فشار خون بالا به عنوان یک عامل تشخیص در نظر گرفته نشد زیرا معمولا به جای یک بیماری قلبی، یک عامل خطر برای بیماری قلبی در نظر گرفته می‌شود. همچنین آنها سابقه خانوادگی بیماری قلبی و عواملی مانند نژاد، جنسیت، سیگار کشیدن، افسردگی و فعالیت بدنی را کنترل کردند.
پژوهشگران دریافتند که اگرچه زنان گزارش داده‌اند که مشکلات سلامت خواب بیشتری دارند اما مردان بیشتر به بیماری قلبی مبتلا می‌شوند. در هر حال، اما جنسیت بر همبستگی کلی بین این دو عامل تأثیری ندارد. همچنین آنها دریافتند که شرکت‌کنندگان سیاه‌پوست نسبت به شرکت‌کنندگان سفیدپوست، مشکلات سلامت خواب و ابتلا به بیماری قلبی را بیشتر تجربه می‌کنند اما ارتباط قوی بین سلامت خواب و بیماری‌های قلبی به طور کلی براساس نژاد، متفاوت نیست.
لی گفت: اگرچه سلامت خواب برای همه سنین مهم است اما ما بر دوران میانسالی تمرکز کردیم زیرا میانسالی، زمان طولانی‌تری را در بر می‌گیرد و به دلیل نقش‌های کاری و خانوادگی، تجارب متنوع و پر استرس‌تری را شامل می‌شود. این زمانی است که پیش‌سازهای بیماری قلبی و مشکلات خواب مرتبط با افزایش سن ظهور می‌کنند.
از آنجا که سلامت خواب را می‌توان تنظیم کرد، پژوهشگران باور دارند که یافته‌های این پژوهش در آینده می‌توانند به ارائه راهبردهای پیشگیرانه برای کاهش خطر بیماری قلبی کمک کنند.

بررسی چگونگی پیدایش آب در زمین

گروهی از محققان فرانسوی در بررسی جدید خود با استفاده از روشی جدید یکی از قدیمی‌ترین شهاب سنگ‌ها را مورد تجزیه و تحلیل قرار داده‌اند.
به گزارش ایلنا و به نقل از تی ای، چگونگی پدید آمدن حیات در منظومه شمسی و بر روی زمین به درک ما از تاریخچه آب در منظومه شمسی بستگی دارد. به رغم مطالعات متعدد، درک منشا آب در اجرام سیاره‌ای ناشناخته باقی مانده است.
اخیرا دانشمندان مرکز ملی پژوهش‌های علمی فرانسه، دانشگاه پاریس-ساکلی، کمیسیون انرژی‌های جایگزین و انرژی اتمی فرانسه(CEA) و دانشگاه پو(UPPA) با حمایت موزه ملی تاریخ طبیعی (MNHN) در این مطالعه با نگاهی به آغاز منظومه شمسی به بررسی دنباله‌ای از ترکیب ایزوتوپی آب پرداختند. آنها طی این مطالعه به طور خاص برخی مناطق داخلی را که زمین و سایر سیارات زمینی در آن تشکیل شده بودند را ردیابی و بررسی کردند.
آنها از روشی جدید برای تجزیه و تحلیل یکی از قدیمی‌ترین شهاب سنگ‌های منظومه شمسی استفاده کردند. داده‌های آنها وجود دو مخزن گاز(gas reservoirs) را در طول ۲۰۰ هزار سال اول منظومه شمسی و حتی پیش از زمان تشکیل اولین جنین‌های سیاره‌ای(planetary embryos) نشان می‌دهد. یکی از این مخازن شامل گاز خورشیدی بود که تمام مواد منظومه شمسی ما از آن سرچشمه می‌گرفت.

دانشمندان همچنین سابقه شهاب سنگ را برای اولین بار به طور مستقیم اندازه گیری کردند. آنها دریافتند که دومین مخزن گاز با بخار آب غنی شده بود و قبلا نیز دارای علامت ایزوتوپی آب زمینی (terrestrial water) بود. آنها نیز توسط هجوم عظیم آب بین‌ستاره‌ای در مناطق داغ داخلی منظومه شمسی پس از فروپاشی پوشش بین ستاره‌ای و تشکیل قرص پیش سیاره‌ای ایجاد شد.
قرص‌های پیش ستاره‌ای(protoplanetary disk) توده‌هایی از گرد و غبار و گاز هستند و گونه‌ای قرص پیرا-ستاره‌ای به شمار می‌روند که اغلب حول ستارگان جوان می‌چرخند.
حضور اولیه این گاز با ترکیب ایزوتوپی مشابه زمین استنباط می‌کند که آب زمین قبل از تجمع اولین بلوک‌های تشکیل دهنده سیاره ما در آنجا بوده است.

ساخت ربات نرم با شکر و ژلاتین!

به گزارش ایرنا و به نقل از تک‌اکسپلور، محققان در مقاله خود که در مجله‌ی "ساینس رباتیک"(Science Robotics) منتشر شده است نحوه ساخت جوهر و عملکرد آن را تشریح کردند.
در چند سال اخیر، محققان در زمینه توسعه ربات‌های نرم پیشرفت کرده‌اند. این ربات‌ها از آن جهت نرم نامیده می‌شوند که در ساخت آنها از مواد نرمی استفاده می‌شود. چنین ربات‌هایی به طور معمول برای شبیه‌سازی موجوداتی که در آب زندگی می‌کنند ساخته می‌شوند.
محققان بر این باورند که این فناوری روزی به توسعه ربات‌های نرم کوچکی منجر می‌شود که می‌توانند درون بدن شنا کنند و به توزیع داروها یا ترمیم بافت آسیب‌دیده بپردازند.در بیشتر موارد ربات‌های نرم از مواد غیرقابل تجزیه ساخته می‌شوند زیرا مواد زیست تخریب‌پذیر با محدودیت‌هایی از جمله حل شدن در آب و طول عمر محدود مواجه هستند. اما در این رویکرد جدید محققان از ژلاتین و شکر برای ایجاد اجسام ژله‌ای استفاده کردند و افزودن مواد دیگر باعث شد که این ترکیبات هنگام غوطه‌ور شدن در آب مقاوم‌تر عمل کنند. آنها چندین دستورالعمل را آزمایش کردند تا به جوهری برسند که می‌توان از آن برای ساخت اجسام سه‌بعدی استفاده کرد.برای استفاده از این جوهر، محققان آن را به اندازه‌ای گرم کردند که از نازل چاپگر خارج شود و چاپگر را در یک اتاق سرد قرار دادند تا این جوهر به سرعت پس از خروج از چاپگر جامد شود.آن‌ها برای آزمایش رویکرد خود ابتدا یک عملگر مکانیکی(Actuator) نرم ساختند که به درستی کار می‌کرد. محققان خاطرنشان کردند که این عملگرهای مکانیکی را می‌توان برای استفاده مجدد از جوهر بار دیگر در چاپگر قرار داد.آن‌ها سپس دست به ساخت یک حسگر موج‌بر انعطاف‌پذیر زدند که به همراه چراغ‌های LED کار می‌کرد. موج‌بَر ساختاری است؛ که امواجی چون امواج الکترومغناطیسی یا امواج صوتی را هدایت و منتقل می‌کند.

راه رفتن موش‌های فلج با نخاع انسان!

دانشمندان ایمپلنت‌های نخاعی انسان را به گونه‌ای مهندسی کردند تا موش‌های فلج بتوانند دوباره راه بروند. این راه‌حل می‌تواند در مراحل بعدی به افراد فلج کمک کند تا راه بروند.به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، گروهی از محققان مرکز بیوتکنولوژی احیاکننده "ساگول" با موفقیت توانستند بافت‌های نخاع انسان را به صورت سه‌بعدی مهندسی کرده و آنها را در موش آزمایشگاهی مبتلا به فلج مزمن طولانی‌مدت بکارند. این اولین باری است که این کار انجام می‌شود.نتایج این کار بسیار دلگرم کننده بوده و بر اساس مطالعه منتشر شده در مجله Advanced Sciences، میزان موفقیت تقریباً ۸۰ درصدی در بازیابی توانایی‌های راه رفتن در موش‌ها مشاهده شد.

آگهی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۰۰/۱۱۲ قطعه ۳ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون آقای راه علی صالحی فرزند حسین با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۳۱ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۱۰۰/۱۱۲ واقع در قطعه ۳ بخش ۷ فارس کازرون که به موجب رای هیات ماده ۱۳۳ قانون برنامه چهارم توسعه به شماره ۶۹۹۳-۱۳۸۸/۰۲/۱۰ اداره ثبت اسناد کازرون در سهم مالکیت وی قرارگرفته و در دفتر ۳۹ صفحه ۳۹۶ ذیل ثبت ۵۹۹۶ بنام آقای راه علی صالحی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۶۶۵۱۸۴ الف ۸۷ صادر گردید و موازی ۳۳۳ سهم مشاع از ۱۱۱۴ سهم سهام ششدانگ به موجب سند انتقال ۵۰۲۲-۱۳۹۲/۱۱/۰۵ دفتر خانه ۲۴۸ کازرون به آقای نجف افشاریان انتقال قطعی یافته گردیده که سند مالکیت به علت جابه جایی مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۱۱/۲۱
۳۷۶۳۲ ۴۱۶ م الف

داود انصاری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای (شماره۵۹۸۵۶ /۶۰۰ - ۱۴۰۰/۱۱/۱۹)

شرکت آب و فاضلاب استان فارس در نظر دارد نسبت به خرید ، نصب و راه اندازی سرور و رم از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای اقدام نماید. از کلیه تولید کنندگان و عرضه کنندگان جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.
-شماره آگهی مناقصه درج شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ۲۰۰۰۰۰۵۶۶۹۰۰۰۰۶۹ می باشد .
-محل اخذ اسناد : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
-محل تسلیم پیشنهادات : بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و ارسال اصل ضمانتنامه (پاکت الف) به واحد دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان فارس (شیراز میدان مطهری ، ابتدای بلوار قدوسی غربی ، نبش خیابان سبحانی ، بلوک ۴۰۶ طبقه اول)
-آخرین مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت : دو شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۲
-حداکثر تاریخ نهایی قبول پیشنهادات : بارگذاری در سامانه (با امضاء الکترونیکی و مهر گرم) در زمان مقرر و تحویل پاکت ضمانت (الف) (اصل ضمانتنامه) به دبیرخانه ساعت ۱۴ شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴
-تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی : ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
-تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ضمانت و قیمت : ساعت ۹ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۷
-محل پرداخت : اعتبارات عمرانی اسناد خزانه اسلامی اخزا ۰۰۲ - ۰۰۴ - ۰۰۵ با احتساب حفظ قدرت خرید
-مبلغ تضمین شرکت درمناقصه : ۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بصورت ضمانتنامه بانکی (شرکت در فرآیند ارجاع کار) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان فارس)
-قیمت اسناد ۳۰۰،۰۰۰ ریال (واریز به حساب شماره ۱۵۲۸۹۳۶۴۰۴ بانک ملت شعبه میدان معلم کد شناسه ۲۴۰۰۰۸۰۶۰۳۱۷۵ بنام شرکت آب و فاضلاب استان فارس فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج گردیده است .
-این آگهی در سایت اینترنتی www.abfa-fars.ir نیز درج گردیده است .
-این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی میگردد که شرکت کننده (مناقصه گر) در سامانه ثبت نام ، کلیه مدارک (مدارک مود نیاز ارزیابی کیفی ، اسناد مناقصه ، ضمانتنامه ، قیمت پیشنهادی) دارای امضاء الکترونیکی با مهرگرم را در سامانه بارگذاری و اصل ضمانتنامه را به دبیرخانه شرکت آبفا فارس ارسال نموده باشد.
-صرفا اسناد پاکت های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی(دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست
(در صورت هرگونه ابهام در خصوص امضاء الکترونیکی و مهرگرم با سامانه تدارکات الکترونیکی تلفن ۱۴۵۶ داخلی ۴ تماس حاصل فرمایید)
نوبت اول آگهی : ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ نوبت دوم آگهی : ۱۴۰۰/۱۱/۲۱ ۱۲۷۳۴۹۱ ۳۷۶۱۸

شرکت آب وفاضلاب استان فارس

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد
۰۷۱ - ۳۲۳۴۴۷۷۲

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۸۰/۲۰ قطعه ۲ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون حکیمه پیوند فرزند محمود با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۲ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۲۸۰/۲۰ واقع در قطعه ۲ بخش ۷ فارس کازرون که به موجب سند انتقال قطعی شماره ۱۷۵۵۵۹-۱۳۹۱/۰۶/۰۸ دفتر ۶۲ کازرون به حکیمه پیوند انتقال قطعی یافته و در دفتر ۱۱۴ صفحه ۱۷۷ ذیل ثبت ۴۶۶۰ ثبت و صادر گردیده که سند مالکیت صادره به شماره چاپی ۲۴۹۵۷۶ الف ۹۱ به علت جابه جایی مفقود گردیده است ضمنا پلاک مذکور به موجب سند شماره ۱۷۵۵۶۰-۱۳۹۱/۰۶/۰۸ دفتر ۶۲ کازرون نزد بانک مسکن شعبه امام خمینی کازرون به مبلغ ۳۸۸۲۷۴۸۹۷ ریال به مدت ۱۰ سال در رهن می باشد لذا نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۱۱/۲۱ ۳۷۶۳۱ ۴۱۷ م الف

داود انصاری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۰۰۰۰۹۶۰-۱۴۰۰/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیضا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ایت اله دهقان فرزند علی صادره بیضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم کار به مساحت ۳۸۰۰۱ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۵ فرعی از ۹۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش شش فارس بیضا روستای شهید آباد که مالکین رسمی بیداله دهقان، مظفر کشاورز و خان باز کشاورز می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲۱
۳۷۵۴۰/۱۹۵۸۵۸ ۱۱۵ م الف

سید عبدالکریم زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیر منقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۱۱۱۷۴۰۰۰۱۴۷ و شماره بایگانی ۹۹۰۰۵۸۱ این اداره، له خانم زهرا قزلباش علیه محمد حسن پاسبان موضوع سند ازدواج شماره ۱۵۳۹۸ -۸۴/۰۸/۲۵ دفترخانه ازدواج ۱۵۵ خشت، موازی یک و دو دهم سهم مشاع از شش سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳۹۰ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون که بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری، مساحت عرصه ۲۳۷ مترمربع و اعیانی مسکونی ۱۶۶ متر مربع می باشد سند مالکیت صادر گردیده است محدود به این حدود: شمالا بطول ۲۳/۶۰ متر پی مشترک با زمین ۳۹۰ باقیمانده شرقا بطول ده متر بدیوار خانه ۴۱۲ جنوبا بطول ۲۳/۸۰ متر محدود است به زمین ۲۸۹ غربا بطول ده متر پی است به پیاده رو خیابان سهم آقای محمد حسن پاسبان فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۴۶۶ و شماره ملی ۲۳۷۱۹۴۱۳۱۱ متولد ۱۳۵۶/۰۵/۲۴ که پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال قسمتی از طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ در محل اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ دومیلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است شخصی که میخواهد به عنوان خریدار در مزایده شرکت نماید، می بایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید .(این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد) و جلسه مزایده موازی دو سهم مشاع از ده سهم سهام ششدانگ پلاک ۴۱۲/۲ قطعه ۴بخش ۷ فارس کازرون سهمی مدیون محمد حسن پاسبان که بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری به مساحت کل ۴۶/۵ متر مربع می باشد که سهم محمد حسن پاسبان فرزند خیراله از عرصه (دو سهم از ده سهم) به متراژ ۹/۳ مترمربع است. سند مالکیت صادر گردیده است محدود به این حدود : شمالا پی مشترک بطول ۴/۶۵ متر به ۴۱۲ اصلی شرقا پی مشترک بطول ۱۰ متر به شماره سه فرعی از ۴۱۲ اصلی جنوبا به دیوار بطول ۴/۶۵ متر به ۲۸۹ اصلی غربا به دیوار بطول ده متر به شماره دو فرعی از ۳۹۰ اصلی سهم آقای محمد حسن پاسبان فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۴۶۶ و شماره ملی ۲۳۷۱۹۴۱۳۱۱ متولد ۱۳۵۶/۰۵/۲۴ پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ در محل اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ سیصد و هفتاد و دو میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است شخصی که میخواهد به عنوان خریدار در مزایده شرکت نماید، می بایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید.(این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد.)
۳۷۶۳۴

داود انصاری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون