



تاریخ	۴
اردیبهشت	۱۴۰۱
یکشنبه	

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر شیراز:

شهرداری هیچ افزایش عوارض در ساخت پارکینگ نداشته است

خط قرمز شورا و شهرداری اجتاف در حق شهروندان است



سازها توسط شورا تعیین نمی‌شود بلکه یکسری از عوارض مانند تغییر کاربری و تفکیک که باعث ارزش افزوده ملک می‌گردد تابع قوانین بالادستی مانند ماده ۱۰۱ است که ملاک دریافت عوارض قیمت کارشناسی شده روز است که این شورا و شهرداری خارج است. وی تصریح کرد: عوارض عدم تعیین پارکینگ در واقع جریمه عدم تأمین پارکینگ است نه عوارض ساخت. او درباره عوارض قیمت پارکینگ نیز گفت: زمانی که یک مجتمع مسکونی یا تجاری ساخته می‌شود مالک یا انبوه‌ساز ملزم به تأمین پارکینگ براساس تعداد واحدهاست و در صورت عدم تأمین پارکینگ مشخص شده طبق قانون، به دلیل تخلف از ضوابط شهرسازی مبلغی لحاظ می‌گردد که در صورت تأمین پارکینگ ریالی از سوی شهرداری دریافت نمی‌شود.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر شیراز با بیان اینکه طبق پیشنهاد نهادهای نظارتی مبلغ تساختن پارکینگ در سال جاری افزایش یافته تصریح کرد: شهرداری در سنوات قبل در صورت عدم تأمین پارکینگ به دلیل عدم رعایت ضوابط شهرسازی مبلغ مشخصی را از مالک دریافت می‌کرد که در این مسیر نهادهای نظارتی به دلیل عدم بازدارندگی این مبلغ پایین، نسبت به افزایش مبلغ تخلف به شورا و شهرداری توصیه‌های را داشتند تا با افزایش هزینه‌های تخلف افراد بجای ساخت پارکینگ اقدام به ساخت فضاهای تجاری نکنند در حالی که برخی واحدهای تجاری ساخته شده بجای پارکینگ با یک هزینه کم با قیمت‌های متری چند صد میلیونی به فروش می‌رسند.

حسینی تأکید کرد: پس شهرداری عوارض را طبق ادعای مطرح شده در فضای مجازی ۸۰۰ درصد افزایش نداده است بلکه این هزینه تخلف از ضوابط و تساختن پارکینگ است و این عدد اعلام شده صرفاً به دلیل عدم تأمین پارکینگ در نظر گرفته شده است و هیچ افزایش عوارضی در ساخت پارکینگ لحاظ نشده است.

ریس کمیسیون برنامه و بودجه شورا عنوان کرد: این مبلغ نمی‌تواند صرف امور جاری و هزینه‌ای شود بلکه شهرداری صرفاً باید این هزینه دریافت شده را در صورت بروز تخلف برخورد قانونی لازم صورت گیرد تا حقوق شهروندان تضییع نگردد.

حسینی با بیان اینکه تعیین عوارض تغییر کاربری و تفکیک توسط شورا تعیین نمی‌گردد ادامه داد: تمام عوارض دریافتی در بخش ساخت و

معاون بازرسی و حمایت از مصرف‌کنندگان سازمان صمت فارس: راجع پرونده تخلف بیش از ۱۳ میلیارد ریالی ۴ واحد آهن‌فروش به تعزیرات حکومتی

معاون بازرسی و حمایت از مصرف‌کنندگان سازمان صنعت، معدن و تجارت استان فارس گفت: براساس بازرسی‌های انجام شده از واحدهای عرضه‌کننده انواع آهن‌آلات در سطح شهر شیراز، طی هفته گذشته از تعداد بیش از ۳۰ مورد آهن‌فروش بازرسی به عمل آمد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان فارس مهدی حسینی افزود: در بازرسی‌ها مشاهده گردید که تعدادی از این واحدها متأسفانه علی‌رغم تذکرات قبلی و مکاتبات صورت گرفته و اطلاع‌رسانی از طریق اتحادیه مربوطه مبنی بر اینکه کالاهای خود را که جز کالاهای هدف و مشمول ثبت در سامانه جامع تجارت بوده در سامانه مذکور ثبت‌نام نکرده‌اند. حسینی اضافه کرد: براساس گزارش فوق‌الذکر تعداد ۴ واحد صنعتی متخلف طبق ماده ۱۷ قانون تعزیرات حکومتی شناسایی و پرونده تخلف این چهار واحد که میزان تقریبی ۱۰۰ تن انواع آهن‌آلات در انبار ایشان موجود بود، به ارزش ۱۳ میلیارد و ۶۵۰ میلیون ریال تشکیل و جهت سیر مراحل قانونی به تعزیرات حکومتی مرکز استان ارجاع گردید.

استاندار فارس خبر داد:

تشکیل قرارگاه امور روستاها در استانداری فارس

مبارزه با گران‌فروشی در دستور کار است

الحاق روستاهای اطراف شیراز را سریع‌تر تعیین تکلیف می‌کنیم



استاندار فارس ضمن توجه به مشکلات روستاها، گفت: به جد پیگیری امور روستاها هستیم و با راه‌اندازی «قرارگاه امور روستاها» استان از موازی کاری‌ها جلوگیری خواهیم کرد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری فارس، محمدهادی ایمانیه در نشست صمیمی با اعضای بسیج دانشجویی استان پای انتقادات و پیشنهادات بسیجیان نشست و با بیان اینکه هدف‌گیری اصلی استانداری در روستاها «اشتغال و مسکن» است، خاطر‌نشان کرد: با عملکرد صحیح در این دو حوزه رونق در روستاها ایجاد خواهد شد و در کنار آن خدمات رفاهی نظیر آب، برق، جاده و... گام‌های بعدی است.

ایمانیه ضمن اشاره به پیگیری امور مسکن روستاها از بنیاد مسکن گفت: با توافق انجام شده، بازرسی دو ساله مسکن فرسوده در دستور کار خواهد گرفت و طرح هادی و مسکن روستاها با برنامه‌ریزی جدید و افزایش نیرو تا پایان ۱۴۰۲ تمام شود.

استاندار فارس از تدوین مکانیزم نظارتی بر عملکرد شوراها و دهیارها خبر داد و اظهار کرد: سهم بالاتری برای روستاها در شورای برنامه‌ریزی استان در نظر خواهیم گرفت.

وی با تأکید بر اینکه الحاق روستاهای اطراف شیراز را سریع‌تر تعیین تکلیف می‌کنیم، گفت: فاضلاب خانگی، گردشگری و بوم گردی روستایی پیگیری ویژه خواهد شد.

نماینده عالی دولت در فارس در پاسخ به پرسش یکی از دانشجویان درخصوص پیوند بین دانشگاه و صنعت، ضمن گله‌مندی از مسئولین دانشگاه‌های استان، گفت: آمادگی کامل داریم که صنعتی بدون استفاده از دانشگاه راه‌اندازی نشود؛ اما متأسفانه دانشگاه‌ها از این ظرفیت استفاده نمی‌کنند بنابراین توان موظف کردن صنعت برای همکاری با دانشگاه‌ها از طرق مختلف داریم.

این مقام مسئول با اشاره به اینکه از ایده‌ها و پیشنهادات دانشجویان در حوزه صنعت، گردشگری و انرژی استقبال خواهیم کرد، بیان داشت: هفته گذشته توافقی بین وزیر علوم و مجموعه استانداری صورت گرفت و مشکل خوابگاه شهید منتخ با واگذاری اعتبارات به دانشگاه شیراز حل خواهد شد.

طی حکمی از سوی معاون وزیر راه و شهرسازی صورت گرفت:

عضو جدید هیئت مدیره شرکت عمران شهر صدرا منصوب شد



طی حکمی از سوی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، جعفر زاهدی دره شوری در مراسمی که با حضور عضو هیئت مدیره شرکت عمران شهرهای جدید در شهر صدرا به عنوان عضو هیئت مدیره این شرکت منصوب شد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید صدرا در این جلسه رحمانی عضو هیئت مدیره شرکت عمران شهرهای جدید شرکت عمران شهر صدرا را به عنوان یکی از فعال‌ترین دستگاه‌های اجرایی استان طی ۱۰ سال گذشته دانسته و گفت: پیش‌بینی ما درخصوص جذب سرمایه‌گذار از طریق پروژه‌های مشارکتی در شهر صدرا با توجه به رویکرد سالهای قبل و عملکرد بسیار چشمگیری که در سال گذشته داشته است این امید را می‌دهد که با همراهی شما و به یاری خداوند متعال بتوانیم به موفقیت‌های بیشتری در این حوزه دست یابیم.

وی ابراز امیدواری کرد حضور زاهدی با توجه به تجارب خوب مدیریتی که در پرونده خود دارد، تحرک بیشتری در شرکت ایجاد کرده و مسیرهای بهتری پیش روی پیشرفت شهر صدرا قرار دهد.

سرپرست شرکت عمران شهر صدرا نیز به ارائه گزارشاتی درخصوص فعالیت شرکت در حوزه‌های مسکن، راه و پروژه‌های زیرساختی در شهر صدرا پرداخته و تأکید کرد: اغلب فعالیت‌های صورت پذیرفته در حوزه مسکن در استان فارس، عملکرد شرکت عمران در شهر صدراست.

وی افزود: با توجه به فعالیت‌های پیشین و پیگیری‌های صورت گرفته و همچنین تعامل مناسب با شهرداری صدرا، این شرکت به

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان فارس:

استقرار کشاورزی پایدار در حوزه تالاب بختگان فارس

بختگان فارس



رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان فارس با اشاره به انعقاد تفاهنامه با موضوع «تعمیم دستاوردهای احیای دریاچه ارومیه در تالاب بختگان» بین این سازمان و سازمان محیط‌زیست کشور، گفت: استقرار کشاورزی پایدار در حوزه آبریز این تالاب یکی از اهداف اصلی تفاهنامه مذکور است که توسط جهاد کشاورزی دنبال می‌شود.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان فارس، مجتبی دهقان پور در حاشیه نشست با مهربی اثنی عشری مدیر حفاظت از تالاب‌های ایران اظهار کرد: به منظور اجرای مفاد تفاهنامه در شهرستان‌های بختگان، ارسنجان و شهرستان استهبان روستاهایی مشخص شده است که پس از اعتمادسازی و ورود به جامعه محلی؛ ۱۵ سایت متعلق به کشاورزان پیشرو انتخاب و تکنیک‌های کشاورزی پایدار اجرا می‌شود.

وی اظهار کرد: در حوزه تالاب‌ها به طور مشخص باید سه راهبرد سازگاری، کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و مقابله‌های کوتاه مدت با خشکسالی را دنبال کنیم.

دهقان پور با اشاره به ضرورت مستندسازی فعالیت‌ها در پروژه مذکور، ابراز کرد: اثرات زیست محیطی، اجتماعی و اقتصادی طرح در بازه‌های زمانی مشخص ارزیابی و از تصاویر ماهواره و فن‌آوری

صفحه	۴
شماره	۲۳۳۹
سال	بیست‌وهشتم

خبر



سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس

در پاسخ به خبرنگار روزنامه طلوع:

برنامه‌هایی را تعریف خواهیم کرد تا از ظرفیت دانش‌بنیان جهت کاهش معضلات زیست محیطی استفاده شود



سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس در پاسخ به خبرنگار روزنامه طلوع بایبان اینکه برای محیط‌زیست توجه به مسئله دانش‌بنیان مهم و پایهای است، گفت: برنامه‌هایی تعریف خواهیم کرد تا از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان جهت کاهش معضلات مشکلات زیست محیطی و آلاینده‌ها استفاده شود.

سرپرست محیط‌زیست گفت: «سرمایه‌گذاری در زمین با حذف پلاستیک» انتخاب شده است.

سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس با اشاره به اینکه وجود زباله‌ها و پلاستیک در ورودی شهرها زیبنده این استان و شهر نیست و باید دهیاری‌ها و شهرداری‌ها در این باره همکاری کنند چه‌بسا بهانه‌ها در زیبایی سرزمین و سلامت مردم پذیرفت نیست.

پور شیرزاد درباره سد تنگ سرخ گفت: این سد در مقطعی مورد مخالفت محیط‌زیست بود اما بنا شده ارتفاع سد را کاهش دهند در حال بررسی و هیچ موافقتی از سوی محیط‌زیست صادر نشده است.

وی با اشاره به تالاب هفت برم نیز گفت: حریم هفت برم مشخص شده است.

سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس با اشاره به وضعیت تالاب‌های استان فارس گفت: ستاد احیای تالاب‌ها در استان فعال است و کارگروه‌ها و مطالعات دانشگاهی انجام می‌دهد و نیز استاندار فارس با حساسیت ویژه مسائل محیط‌زیستی استان را دنبال می‌کند.

پور شیرزاد ادامه داد: اگر توسط جهاد کشاورزی نوع کشت، میزان، فصل کشت و میزان مصرف آب به خوبی مدیریت شود تا ۴۰ درصد مشکلات محیط‌زیست رفع خواهد شد.

وی با بیان اینکه تخصیص حقایبه تالاب‌ها بسیار مهم است، گفت: این موضوع در حال حاضر توسط استاندار فارس با جدیت دنبال

سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس با اشاره به وضعیت تالاب‌های استان فارس گفت: ستاد احیای تالاب‌ها در استان فعال است و کارگروه‌ها و مطالعات دانشگاهی انجام می‌دهد و نیز استاندار فارس با حساسیت ویژه مسائل محیط‌زیستی استان را دنبال می‌کند.

پور شیرزاد ادامه داد: اگر توسط جهاد کشاورزی نوع کشت، میزان، فصل کشت و میزان مصرف آب به خوبی مدیریت شود تا ۴۰ درصد مشکلات محیط‌زیست رفع خواهد شد.

وی با بیان اینکه تخصیص حقایبه تالاب‌ها بسیار مهم است، گفت: این موضوع در حال حاضر توسط استاندار فارس با جدیت دنبال

سرپرست اداره کل محیط‌زیست استان فارس با اشاره به وضعیت تالاب‌های استان فارس گفت: ستاد احیای تالاب‌ها در استان فعال است و کارگروه‌ها و مطالعات دانشگاهی انجام می‌دهد و نیز استاندار فارس با حساسیت ویژه مسائل محیط‌زیستی استان را دنبال می‌کند.

پور شیرزاد ادامه داد: اگر توسط جهاد کشاورزی نوع کشت، میزان، فصل کشت و میزان مصرف آب به خوبی مدیریت شود تا ۴۰ درصد مشکلات محیط‌زیست رفع خواهد شد.

وی با بیان اینکه تخصیص حقایبه تالاب‌ها بسیار مهم است، گفت: این موضوع در حال حاضر توسط استاندار فارس با جدیت دنبال

فرمانده یگان حفاظت از اراضی اداره کل

راه و شهرسازی فارس:

بیش از ۱۸۸۵ میلیارد ریال از اراضی دولتی و ملی رفع تصرف و به بیت‌المال بازگردانده شد



فرمانده یگان حفاظت از اراضی اداره کل راه و شهرسازی فارس گفت: در فروردین ماه ۱۴۰۱ بیش از ۱۸۸۵ میلیارد ریال از اراضی دولتی رفع تصرف و به بیت‌المال بازگردانده شده است.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی راه و شهرسازی فارس، احمدرضا نظریان گفت: در فروردین ماه ۱۴۰۱ بیش از ۸۸ مورد رفع تصرف فوری داشته‌ایم که مساحت آن ۲۶۳۱۲۰ مترمربع بوده است.

فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی فارس اضافه کرد: ارزش ریالی اراضی رفع تصرف شده بالغ بر ۱۸۸۵ میلیارد ریال است.

وی اذعان داشت: تعداد احکام اجرا شده قضایی که با صدور حکم اجرا شده ۴ مورد بوده است و مساحت اراضی که با رأی قوه قضائیه باز پس گرفته شده ۱۰۷۵۰ مترمربع است.

اراضی ملی و دولتی است.