

پاک فطرت نماینده شیراز و زرقان در مجلس:

شعارها و برنامه‌های وزارت مسکن ثمری برای مردم نداشته است

قیمت مصالح ساختمانی مثل کالای سوپر مارکتی در حال افزایش است

صفحه ۱

طلوع

روزنامه

مدیر مخابرات منطقه فارس:

ایجاد ۱۹۲ سایت جدید همراه اول در فارس تا پایان امسال

مردم در نصب دکل‌های مخابراتی با ما همکاری کنند

صفحه ۲

محسن رضایی:

امسال شرایط سختی خواهیم داشت

۱

جزئیات تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی برای اخذ مالیات

حساب بانکی با بیش از ۴۵ مورد تراکنش غیرمتعارف در یکسال، مورد بررسی سازمان امور مالیاتی قرار می‌گیرد تا تکلیف مالیات آن مشخص شود

۲

دیدار شورای شهرداران مناطق یازده‌گانه با کارکنان ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز

۳

به همت بخش خصوصی و دولتی فارس:

نخستین نمایشگاه تولید دانش بنیان کشور در شیراز برگزار می‌شود

۴

معاون برنامه‌ریزی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس:

آغاز واگذاری زمین در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان فارس در سال ۱۴۰۱

۵

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور:

ریزش متروپل آبادان؛ نتیجه زد و بندها

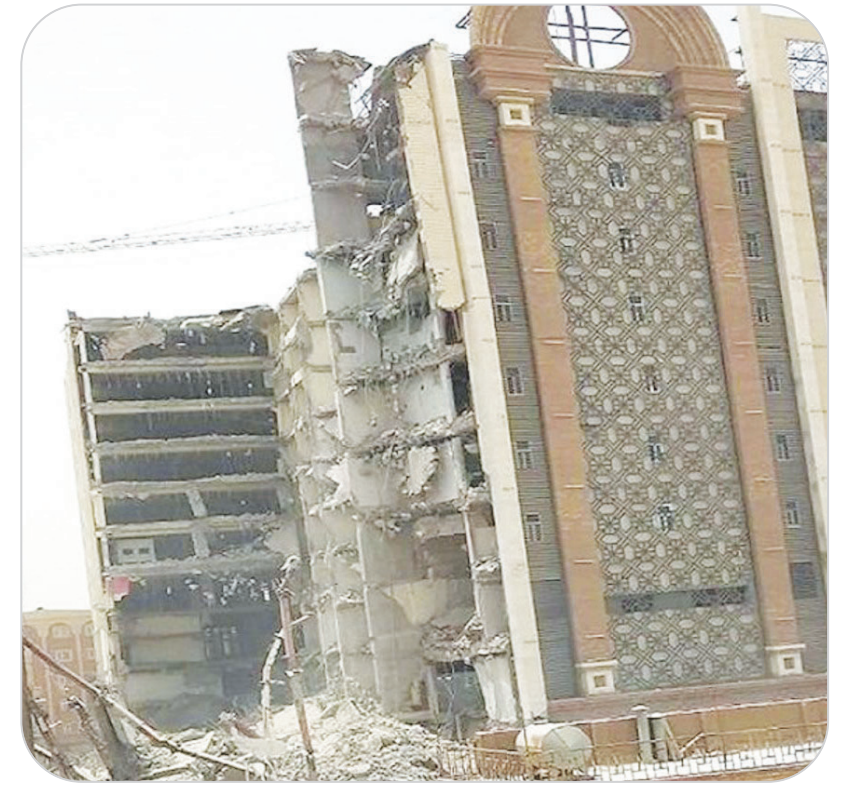
۱

درخواست توقف ساخت متروپل اردیبهشت ۱۴۰۱ داده شده بود

شهرداری آبادان بدون توجه به گزارش، مجوز رستوران و کافی‌شاپ را هم صادر کرده است

۲

همراه با تحلیل خبر



۳

شهردار آبادان و هشت نفر از عوامل شهرداری در رابطه با حادثه ساختمان متروپل بازداشت شدند

۴

۵

۶

زمان هواشناسی هشدار داد؛ تداوم آلودگی هوا در ۱۶ استان

۷

پاک فطرت نماینده شیراز و زرقان در مجلس:

شعارها و برنامه‌های وزارت مسکن ثمری برای مردم نداشته است

قیمت مصالح ساختمانی مثل کالای سوپر مارکتی در حال افزایش است



همین عرصه هستند. این اتفاق، بسیار تأسف‌بار است. برخی کشورهای دیگر، برای این افراد فرم‌های پهن کردند و امکانات می‌دهند، اما ما نمی‌توانیم از ظرفیت آن‌ها بهره ببریم.

وی در پایان خاطرنشان کرد: اگر دولت حتی بتواند سالی ۶۰۰ هزار واحد مسکونی هم بسازد، نشان خواهد داد که به طرح جهش تولید مسکن عمل کرده است، اما باید بگویم با شرایط کنونی، ۶۰۰ هزار واحد مسکونی هم ساخته نخواهد شد.

اجتماع بزرگ سربازان دهه نودی و هشتادی امام عصر (عج)

نیکوکاران

شیراز سومین حرم لاله است

زمان: چهارشنبه چهارم خرداد ساعت ۱۷:۰۰

مکان: شیراز میدان شهداء آرگ کریم خان زند

تهدید مردم برای سرودن سرود فرزند

پاک‌فطرت عضو کمیسیون عمران مجلس در انتقاد از سیاست‌های رستم قاسمی در وزارت مسکن می‌گوید: از آقای رستم قاسمی می‌پرسم که در این ۱۰ ماه، قیمت مسکن در سید کالای مردم افزایش پیدا کرده یا کاهش؟ قیمت‌ها نشان می‌دهد هزینه مسکن در سید خانوار افزایش پیدا کرده و این یعنی، شعارها و برنامه‌های داده شده، هیچ ثمری برای مردم نداشته است.

رویدادها ۲۴، چندی پیش رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی برای پاسخ‌گویی به دغدغه برخی نمایندگان به کمیسیون عمران دعوت و در جلسه با انتقاد نمایندگان روبرو شد. یکی از این افراد علیرضا پاک‌فطرت نماینده شیراز و عضو کمیسیون عمران مجلس بود که در این گفت‌وگو از دلایل انتقادش به وزارتخانه راه و شهرسازی سخن گفته است. او معتقد است وزیر و زیرمجموعه‌اش مرتب درخصوص طرح جهش تولید مسکن آمار می‌دهند، اما در عمل خیلی خبری نیست.

پاک‌فطرت به رویداد ۲۴ می‌گوید: اینکه گفته شود مثلاً کار ساخت دو میلیون مسکن شروع شده یا پنج میلیون نفر در طرح ثبت‌نام واحدهای در دست ساخت، اقدام کردند، روی کاغذ است و اثرات این موضوعات باید در واقعیت به منصفه ظهور برسد. اگر حرف‌های وزیر راه و شهرسازی و عواملش، واقعی بود، نباید شاهد افزایش قیمت مسکن می‌بودیم. باید ثابت قیمت به وجود می‌آمد و کمی رکود در این حوزه اتفاق می‌افتاد. این روند باعث شده مردم خیلی به صحبت‌های آقای وزیر و معاونانش توجه نکنند، چون در میدان عمل، اجرا و عملیات در جهت تحقق شعار را نمی‌بینند.

نماینده شیراز با گلایه از افزایش بی‌رویه مصالح ساختمانی، اظهار داشت: مصالح ساختمانی مثل اقلام سوپر مارکت در حال افزایش قیمت است. آهن خام که ابتدای سال، کیلویی ۱۹ تا ۲۰ هزار تومان بود به ۲۷ هزار تومان رسیده است. دیگر مصالح مثل آجر، شن، ماسه هم افزایش داشته است. به تبع این اتفاقات، هزینه نیروی انسانی هم زیاد شده و همه این‌ها باعث شده قیمت تمام‌شده مسکن بالا برود.

پاک‌فطرت یادآور شد: عوارض شهرداری هم بالا رفته و وزیر کشور هم کار خاصی در این باره نکرده است. شوراهای شهر هر طور می‌خواهند، تصمیم می‌گیرند. بروید و ببینید قیمت آب و برق به چه صورت محاسبه می‌شود. بعید می‌دانم با این دست‌فرمان، طرح جهش تولید مسکن عملی شود یا اساساً واحدها به موقع ساخته و تحویل شوند. از طرفی، با این رویکرد در پیش گرفته شده نمی‌توان قیمت مسکن را هم ثابت نگه داشت.

رئیس مجمع نمایندگان استان فارس در ادامه بیان کرد: از چند روز دیگر وارد ماه اجاره مسکن می‌شویم. طبیعتاً با این اتفاقات، قیمت در این بخش بالا خواهد رفت و همچنان دولت نتوانست این بازار را کنترل یا ضابطه‌مند کند.

عضو کمیسیون عمران مجلس افزود: باید از یک جایی کار را شروع و عملیاتی و به جلو حرکت کرد. برنامه روی کاغذ که خروجی نداشته باشد، دردی از مردم را دوا نمی‌کند. امروز، موضوع مسکن از آب و نان مردم کمتر نیست. برخی می‌گویند می‌شود در خوردن آب و نان صرفه‌جویی کرد، اما می‌شود شب جایی را برای گذاشتن سر به پالین گذاشت؟

پاک‌فطرت در ادامه گفت: از آقای رستم قاسمی می‌پرسم که در این ۱۰ ماه، قیمت مسکن در سید کالای مردم افزایش پیدا کرده یا کاهش؟ به باور من و بسیاری از مهندسان و انبوه‌سازان، قیمت مسکن در سید خانوار افزایش پیدا کرده و این یعنی، شعارها و برنامه‌های داده شده، هیچ ثمری برای مردم نداشته است. نماینده شیراز تصریح کرد: متأسفانه بسیاری از انبوه‌سازان ما در حال جمع و جور کردن سرمایه خود از این بخش و رفتن به کشورهای دیگر برای فعالیت در

محسن رضایی:

امسال شرایط سختی خواهیم داشت

۲ مسئله است و اگر تمام بازارها درست عمل کنند و حتی مشکل گرانی را حل کنیم، اما رانت باشد باز هم گرفتار می‌شویم. باید با مردم صحبت شود که دولت برنامه دارد و به دنبال این است که با تحول در اقتصاد کشور معیشت مردم را درست کند.

وی گفت: استفاده از ارز ترجیحی موجب تخلیه ذخایر ارزی کشور شد. اصلاح ارز ترجیحی بر اثر یک محاسبه خوش بینانه دولت قبل از بازار ارز کشور ایجاد شد که با آغاز تحریم‌های سنگین بر کشور مشکلات سختی وارد شد و دولت برای خرید کالاهای اساسی با مشکلات زیادی در رابطه با تأمین نقدینگی مواجه شد.

رضایی ادامه داد: ارز ترجیحی با ارز آزاد فاصله زیادی داشت و همین موضوع باعث فراهم شدن شرایط رانت برای واردکنندگان واسطه‌ها شد.

وی ادامه داد: قاچاق با وجود ارز ترجیحی بسیار زیاد بود و ۳۰ درصد کالاهای کشور قاچاق می‌شد. ارز ترجیحی باعث کاهش منابع و فساد اقتصادی و ترویج قاچاق شد.

رضایی درخصوص اجرای قانون مردمی کردن یارانه‌ها از سوی دولت اظهار داشت: طبق محاسبه انجام شده پرداخت چهار میلیون ریال به طبقات پایین جامعه و سه میلیون ریال به طبقات بالا موجب تعادل در زندگی مردم خواهد شد. این طرح آتقادر منطقی است که مشکلات فعلی را مرتفع خواهد کرد.

رضایی با بیان اینکه در چند سال اخیر تورم ۴۰ درصدی را تجربه کردیم و امسال هم شرایط سختی خواهیم داشت گفت: در پنجاه سال اخیر فروش دلارهای نفتی به بانک مرکزی مشکلات زیادی را برای اقتصاد کشور ایجاد کرد. دولت جلوی این اقدام را گرفت.

محسن رضایی در جریان سفر خود به خوزستان در گردهمایی ائمه جمعه این استان اظهار داشت: دولت به دنبال تحول است و خوشبختانه رئیس‌جمهور چندین اندیشکده را بسیج کرده تا برای تدوین و سند تحول کشور همفکری و همکاری کنند.

به گزارش ایرنا، وی گفت: بیش از ۲۶ سال است که مقام معظم رهبری از همه دولت‌ها ایجاد تحول در بخش‌های مختلف را خواستار است، اما تاکنون اقدام مؤثری انجام نشده است.

رضایی با اشاره به اینکه انتظار رهبر معظم انقلاب تدوین سند تحول سیاسی و اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ است ادامه داد: هر جامعه‌ای که می‌خواهد متحول شود باید در تمام جنبه‌ها متحول شود، عدم توازن در یک بخش و نندیدن تعادل در بخش‌های دیگر باعث می‌شود تا آرام آرام موتور سیاست کم تحرک شود. از نظر تاریخی هم باید این انقلاب یک توازن همه جانبه داشته باشد.

وی با اشاره به اینکه بعد از ۳۰ سال ایران اقتدار و امنیت و استقلال پیدا کرده است افزود: انباشتگی و تراکم مشکلات در مسئله اقتصادی و فرهنگی روز به روز اوضاع کشور را با خطر مواجه کرده است به همین دلیل باید تحول و انقلابی در کشور ایجاد شود.

رضایی با بیان اینکه کسانی که باعث تأخیر در اقتصاد و ایجاد مشکل در ایران شده‌اند باید پاسخگو باشند گفت: از محورهای تحول این است که در تولید تحول ایجاد شود، تولید بدون سرمایه‌گذاری امکان‌پذیر نیست و اشتغال بدون تولید امکان ندارد. دوران اشتغال دولتی تمام شده است و باید به فکر تولید اشتغال بود.

وی افزود: باید برای صندوق‌های بازنشتگی فکری کرد، اگر با همین شرایط ادامه یابد دولت تا سه سال آینده باید ۸۰۰ هزار میلیارد تومان پرداخت کند تا این صندوق‌ها با برجا بمانند.

رضایی از دیگر محورهای تحول در سرمایه‌گذاری را تولید و اشتغال دانست و اظهار داشت: محور دیگر تحول بحث تجارت است، متأسفانه در بخش تجارت از فرصت‌های سرمایه‌گذاری به خوبی استفاده نشده است.

وی با اشاره به اینکه اصلاح نقدینگی و تورم از دیگر محورهای این تحول است افزود: به دنبال این هستیم یارانه به دست مردم برسد، اگر گرانی و تورم در حال نکتیم تمامی این اقدامات مشکلی را حل نخواهد کرد، باید بین نقدینگی کشور و تأمین کالا توازن ایجاد شود.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور با بیان اینکه در چند سال اخیر تورم ۴۰ درصدی را تجربه کردیم و امسال هم شرایط سختی خواهیم داشت ادامه داد: در پنجاه سال اخیر فروش دلارهای نفتی به بانک مرکزی مشکلات زیادی را برای اقتصاد کشور ایجاد کرد. دولت جلوی این اقدام را گرفت و تصمیم گرفته شده این دلارها به تمامی بانک‌ها فروخته شود.

وی با اشاره به کسری بودجه دولت قبل اظهار داشت: دولت قبل ۵۰۰ هزار میلیارد ریال به عنوان تنخواه از بانک مرکزی دریافت کرده بود که این پول بدون پشتوانه وارد بازار شد و مشکل نقدینگی در کشور ایجاد کرد. دولت‌های گذشته نسبت به فروش دلار نفتی جهل داشته و درخصوص کسری بودجه ناتوان بودند.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور با بیان این نکته که گرانی با گرانفروشی