روزنامه طلوع

تاریخ ۷ تیر ۱۴۰۱ سه‌شنبه

صفحه ۲

شماره ۳۳۹۰

سال بیست‌وهشتم

اخبار

عضو شورای شهر شیراز:

رهاسازی فاضلاب خانگی در شیراز تبعات وخیمی به دنبال دارد

عضو شورای شهر شیراز با بیان اینکه شعار محرومیت‌زدایی با عملگرایی تعبیر می‌شود، گفت: آلودگی‌های صنعتی و فاضلاب‌های خانگی در چنارراهدار به تبعات وخیم محیط زیستی ختم می‌شود.

افسانه خواست خدایی در چهارمین قرارگاه جهادی میز خدمت که در شهرداری منطقه ۵ شیراز برگزار شد، بیان کرد: شهرداری منطقه ۵ از مناطق محروم کلانشهر شیراز است که از چرخه عمران و سازندگی تا حدودی بازمانده و نیازمند توجه ویژه از سوی دستگاه‌های مختلف است.

او با اشاره به این موضوع که این منطقه بیش از ۱۶۰ هزار نفر جمعیت دارد، اظهار کرد: یکی از مشکلات اساسی در سطح این منطقه به معضل فاضلاب صنعتی و خانگی باز می‌شود که در بستر رودخانه چنارراهدار جاری است و زمینه‌ساز چالش‌های عدیده‌ای برای اهالی منطقه و کلانشهر شیراز شده است. خواست خدایی عنوان کرد: شورای ششم شعار محرومیت‌زدایی را سرلوحه عملکرد و فعالیت خود قرار داده و در این راستا توجه ویژه‌ای به مناطق محروم دارد. به همین دلیل معضل رودخانه چنارراهدار در کارگروه صیانت از حقوق عامه مورد بررسی قرار گرفته و خروجی این جلسات ۱۸ مصوبه برای حل بحران چناراه دار بوده است.

نقد و تحلیل خبر

گروه نقد و تحلیل خبر روزنامه طلوع

یادداشت روز

به قلم مدیرمسئول

۹۳ گلوگاه اصلی فساد شناسایی شد

شناسایی ریشه‌ها و گلوگاه‌های فساد در یک کشور کار سختی نیست چرا که در این راستا، هم مردم به راحتی آنها را معرفی می‌کنند و هم نهادهای نظارتی در مدت کوتاهی، موفق به کشف آنها می‌شوند اما پس از شناسایی گلوگاه‌های فساد، مهمترین قدم، بستن این گلوگاه‌ها و مبارزه مستمر با آنهاست. اگر این قدم اصلی، تاکنون برداشته شده بود امروز این همه گلوگاه فساد وجود نداشت. قوای سه گانه مجریه، مقننه و قضاییه باید در یک زمان‌بندی به مردم اعلام کنند که این ۹۳ گلوگاه فساد مثلاً در شش ماه آینده چقدر و چگونه متلاشی خواهند شد. آنگاه پس از گذشت این شش ماه به مردم گزارش دهند که آیا اهداف آنها در متلاشی کردن این گلوگاه‌ها تحقق یافته یا با شکست مواجه شده است؟ اِعمال سبک‌ها و روش‌های مدیریتی، حساب و کتاب دارد و باید نتایج آن به اطلاع عموم برسد. متأسفانه ما در هیچکدام از پروژه‌ها و برنامه‌هایمان، مقید به این روش نبوده‌ایم.

همه مسئولان آمارهایی را ارائه می‌کنند و معلوم نیست چه کسانی می‌خواهند آنها را به درستی و به موقع اجرا کنند. نه فقط در مبارزه و بستن گلوگاه‌های فساد بلکه در سایر امور اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، عمرانی، بهداشتی و درمانی و ... نیز برنامه‌های مشخص و زمان‌بندی شده جهت اجرا نداریم و لذا فردی در مسئولیتی قرار می‌گیرد و به مدت چند سال این مسئولیت را دارد ولی اعلام نمی‌کند که مثلاً هر شش ماه، می‌خواهد چه برنامه و پروژه‌ای را اجرا کند که پس از هر شش ماه، عملکردش قابل ارزیابی باشد.

بهترین روش این است که رئیس‌جمهور و مجلس از این زاویه به مسئولان نگاه کنند و از آنها بخواهند که برنامه‌های شش ماهه خود را اعلام و درصورت موفقیت در آنها، اجازه استمرار مدیریت را داشته باشند، در غیر این صورت جای خود را به افراد توانمند بسپارند هرچند در همان شش ماه هم، کشور به اندازه چند سال عقب می‌افتد و مدیر ذیربط باید محاکمه و پاسخگو باشد.

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع ایران و چین:

۳۱۰ نفر از صندوق توسعه وام گرفته‌اند و پس نمی‌دهند

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع ایران و چین با تاکید بر اینکه صندوق توسعه ملی باید از منافع خود دفاع کند، افزود: کمتر از ۳۱۰ نفر، همه منابع را گرفته‌اند و پس نمی‌دهند.

به گزارش ایرنا از صندوق توسعه ملی، مجیدرضا حریری با اشاره به عدم بازپرداخت تسهیلات از سوی نیروگاه‌ها، با تأکید بر اینکه صندوق نباید جبران کننده عدم اصلاح قراردادهای بین وزارت نیرو و نیروگاه‌ها باشد، اظهار کرد: تجربه‌ای از حساب ذخیره ارزی وجود دارد که بسیار هم ناموفق بوده و منابع آن حساب تبدیل به ریال شد و درنهایت نیز از بین رفت. بعد از این تجربه و با عنایت به آن، ترکیب جدیدی تحت عنوان صندوق توسعه ملی تأسیس و اعلام شد باید سعی شود این صندوق، دولتی نباشد؛ بلکه ملی باشد و ترکیب هیئت‌امناء طوری باشد که تحت‌فشارها قرار نگیرد. این موضوعات کاملاً در اساسنامه صندوق توسعه ملی تصریح شده است که منابع صندوق نباید ریالی باشد و نباید به دولت تعلق بگیرد، بلکه باید صرف سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی شود، آن هم سرمایه‌گذاری‌هایی که بتواند بازپرداخت ارزی داشته باشند و تعهداتی گرفته شود که ماجرای حساب ذخیره ارزی تکرار نشود.

اینکه نیروگاهی اجازه صادرات ندارد، مشکل صندوق توسعه ملی نیست

وی با بیان اینکه، زمانی افرادی از سال ۱۳۹۲ به بعد از صندوق تسهیلات اخذ کرده‌اند، دلار حدود ۳۰۰۰ تومان بوده است، اظهار کرد: اینکه فرد تعهد کرده است ارز دهد در جای خود قرار دارد. اینکه بانک‌های کارگزار چه وثایقی گرفته‌اند را نمی‌دانم. اینکه همه بدهکاران در شرایط مساوی نیستند حرف درستی است. اینکه یک نیروگاه ساخته شده و از سوی وزارت نیرو اجازه صادرات ندارد در برخی موارد حرف درستی است؛ اما تمام اینها مشکل صندوق توسعه ملی نیست. بلکه مشکل وزارت نیرو با نیروگاه است و اگر قراردادها با قرارداد اولیه مغایرت دارد باید در جهت رفع آن اقدام کنند.

پافشاری صندوق کاملاً به جا بوده است

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع ایران و چین با تأکید بر اینکه صندوق توسعه ملی باید از منافع خود دفاع کند، عنوان کرد: هیئت‌امنا و هیئت عامل، طبق وظایفی که بر عهده دارند نباید اجازه دهند اموال عمومی به نفع اشخاص یا دسته‌های خاصی از بین برود. به نظر من کمتر از ۳۱۰ نفر، همه منابع را گرفته‌اند و پس نمی‌دهند. البته در این رابطه آمار دقیقی منتشر نشده است. فردی که وام می‌گیرد، ریسک می‌کند و کسب و کاری را آغاز می‌کند، باید از روز اول ریسک‌ها را محاسبه کند.

حریری افزود: بازپرداخت ریالی تسهیلات با نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی، هیچ مبنایی ندارد. افراد وام ارزی را با سود حدود ۴ تا ۶ درصدی دریافت کردند، اگر همان زمان می‌خواستند وام را به ریال اخذ کنند باید حداقل ۲۴ درصد سود پرداخت می‌کردند که با احتساب حدود ۸ سال تأخیر، جریمه آن‌ها ۳۵ درصد است. مبنای اینکه می‌گویند دلار ۴۲۰۰ تومانی می‌دهیم چیست؟ به غیر از اینکه با فشار روی برخی نهادها و محافل این فشار را به صندوق وارد می‌کنند که از منابع ملی سوءاستفاده کنند. به نظر من روشی که صندوق توسعه ملی تاکنون پیش گرفته و مقاومت کرده است کاملا به جا بوده و درست است.وی ادامه داد: مدیرعامل صندوق توسعه ملی به درستی روی این موضوع پافشاری می‌کند و تنها گله این است که به نظر من آقای دکتر باید اسامی افراد بدهکار را منتشر کند. همانطور که اسامی بدهکاران بانکی منتشر شد باید مشخص شود افرادی که می‌گویند امکان بازپرداخت تسهیلات گرفته شده را ندارند اصلاً نیروگاهی تأسیس کرده‌اند یا خیر؟ چون شخصا در جریان هستم برخی برای تأسیس نیروگاه، منابع صندوق را گرفته‌اند اما اصلاً نیروگاهی تأسیس نکردند.

نماینده مجلس:

در صورت تصویب طرح صیانت، فیلترینگ واتس‌اپ و اینستاگرام قابلیت اجرایی دارد

دنیای اقتصاد نوشت: غلامرضا نوری نایب رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس گفت: سرنوشت طرح صیانت مبهم است. طرح صیانت، به شورای عالی فضای مجازی ارجاع شده است.

این نماینده در ادامه اظهار کرد: یک ماه قبل در جریان بررسی طرح شفافیت، پیشنهاد دادم تا جلسات، نظرات و آرای شورای عالی فضای مجازی شفاف شود که تصویب نشد و پشت سرش هم در هفته گذشته تصمیمات شورای عالی فضای مجازی از هرگونه دادخواهی و شکایت افراد و اشخاص مصون شد.

نوری افزود: با این حال می‌توان گفت طرح صیانت درجایی است که سرنوشتش برای ما مبهم و نامعلوم است که چه اتفاقی برایش خواهد افتاد؛ چون دیگر از شفافیت و بازخواست هم مصون است، ولی امیدواریم این کار را با مردم نکنند.

وی گفت: با این مصوبه عملاً موضوع فیلترینگ تمام ابزارهای پرکاربرد فضای مجازی مانند واتس‌اپ، اینستاگرام و بقیه موارد قابلیت اجرایی دارد.

به گفته وی، اگر شورای نگهبان هم مصوبه هفته گذشته مجلس درباره اصلاح قانون آیین دادرسی و تشکیلات دیوان عدالت اداری را تأیید کند، هیچ شخص حقیقی و حقوقی نمی‌تواند شکایت کند که مثلاً این تصمیم شما برای اقتصاد، کسب‌وکار، زندگی و گردش آزاد اطلاعات و برای این بخش از حقوق اساسی ما مضر است و درخواست لغو آن را نمی‌توان داد.

وی با اشاره به ارسال طرح صیانت توسط رئیس مجلس به شورای عالی فضای مجازی نیز گفت: در آن مقطعی که این طرح را از دست کمیسیون اصل ۸۵ که اکثریت اعضا با هماهنگی و مهندسی شده جمع شده بودند که صیانت را به زور قانون کنند، مسیر برون‌رفت خوبی بود؛ ولی بعد از آن دو تصمیم که پشت سرش برای شورای عالی فضای مجازی آمد در هاله‌ای از ابهام قرار گرفت. نوری گفت: هیچ راهی برای اصلاح مصوبه مجلس وجود ندارد مگر آنکه شورای نگهبان این مصوبه را تأیید نکند.

وزیر دادگستری:

تاریخ ۳۱ اردیبهشت مبنای قیمت‌گذاری کالاهاست؛ همه قیمت‌ها باید به قیمت‌های آن زمان برگردد

وزیر دادگستری گفت: قیمت کالاها در تاریخ ۳۱ اردیبهشت؛ مبنای قیمت‌گذاری است و همه قیمت‌ها باید به قیمت‌های آن زمان برگردد.

به گزارش روابط عمومی وزارت دادگستری امین‌حسین رحیمی، وزیر دادگستری شامگاه یکشنبه در برنامه تهران ۲۰ گفت: قیمت کالاها در تاریخ ۳۱ اردیبهشت مبنای قیمت‌گذاری است.

وی گفت: پس از آزادسازی قیمت‌ها برای کالاهای اساسی با حذف ارز ترجیحی، برخی اقلام دچار افزایش قیمت شدند که البته قبلاً برای آنها قیمت تعیین شده بود و شامل قیمت‌های پیشینی می‌شوند و باید به قیمت‌های قبلی برگردند.

وی افزود: کالاها دو گروه هستند؛ یکی کالاهایی که بر اساس ضوابط قیمت‌گذاری می‌شود و کالاهایی مانند فرش دستباف و صنایع دستی که دولت دخالتی در قیمت‌گذاری آنها ندارد و بر اساس عرضه و تقاضا محاسبه می‌شود و دیگری گروه دوم که گروه نظارت پسینی هستند شامل چندین هزار کالاست.

وزیر دادگستری تأکید کرد: قیمت کالاهای گروه دوم باید بر اساس قیمت ۳۱ اردیبهشت باشد و تولیدکننده‌ها و واردکنندگان تا ۱۰ تیرماه فرصت دارند تا قیمت کالاهای خود را به قیمت ۳۱ اردیبهشت آن کالا که خودشان اعلام کردند، برسانند.

وی با تأکید بر اینکه قیمت‌ها باید به ۳۱ اردیبهشت برگردد، ادامه داد: تولیدکننده‌ها و واردکنندگان باید قیمت کالاها را در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند و شناسه بگیرند. ممکن است کارخانه یک محصول را در چند نوع تولید کند و به این دلیل باید برای کالا در سامانه شناسه بگیرد.

رحیمی ادامه داد: مبنای اقدامات بعدی سازمان تعزیرات حکومتی قیمت ۳۱ اردیبهشت کالاهاست که در سامانه وزارت صمت، سامانه سازمان حمایت و سامانه ۱۲۴ ثبت می‌شود. سامانه ۱۲۴ بررسی می‌کند که قیمت‌ها بر اساس قیمت اعلامی در ۳۱ اردیبهشت باشد.

استاندار فارس در پاسخ به سؤال خبرنگار روزنامه طلوع مطرح کرد؛

اگر مدیری چوب لای چرخ سرمایه‌گذار سالم بگذارد، به درد مدیریت استان فارس نمی‌خورد

تحمل نمی‌کنم در شهر شیراز بخواهند برخی بداخلاقی کنند

پس از ۱۴ سال مشکل اولیه تالار مرکزی شیراز حل شد

استاندار فارس در پاسخ به سؤال خبرنگار روزنامه طلوع گفت: اگر مدیری چوب لای چرخ سرمایه‌گذار سالم بگذارد و با وی همکاری نکرد به درد مدیریت استان فارس نمی‌خورد و به استان دیگری برود.

سرویس خبری/ خدیجه غضنفری: محمدهادی ایمانیه در نشست خبری با خبرنگاران در پاسخ به سؤال خبرنگار روزنامه طلوع درراستای حمایت از سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی در استان فارس گفت: سرمایه‌گذاران درصورت حضور در ادارات و سازمان‌های ذیربط در این استان و مشاهده هرگونه عدم همکاری و همراهی قانونی مراتب را از طریق پیام به شماره ۰۷۱۳۲۱۲۶۷۱۳ به بازرس ویژه استاندار گزارش کنند.

استاندار فارس درباره مشکلات مربوط به تأمین منابع آبی در روستاهای استان بواسطه خشکسالی و فرسودگی لوله‌های آب نیز افزود: بیشترین مشکلات تأسیسات آبی استان مربوط به شهر شیراز است، ۳۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای نوسازی شبکه‌های آب نیاز داریم.

ایمانیه درخصوص آخرین وضعیت کارخانه آی تی آی، گفت: سرمایه‌گذاری برای این موضوع اعلام آمادگی کرده بود تا مطالبات ناشی از نرخ تورم این کارخانه را پرداخت کند که صورت نگرفت و مقرر شد تا مجدداً مزایده برگزار شود.

وی با اشاره به تعطیلی چند مجموعه فرهنگی در شهر شیراز گفت: این موضوع دارای دو جنبه مربوط به تخلفات شهری، ساخت و سازهای غیرمجاز و مراکزی که تخلفات فرهنگی داشتند و این موضوع قابل قبول نیست که در یک مجموعه کتابفروشی کشف حجاب صورت بگیرد. این دو، موضوعی است که موجب تعطیلی این مراکز فرهنگی شده است.

استاندار فارس تاکید کرد: تحمل نمی‌کنم در شهر شیراز که پایتخت فرهنگی کشور است، بخواهند برخی بداخلاقی کنند و اعتقادات اکثریت مردم را به سخره بگیرند.

ایمانیه با بیان اینکه انتقال صنایع الکترونیک از شهر شیراز به اصفهان به هیچ عنوان محقق نخواهد شد، گفت: در حال رایزنی هستیم تا قطعه زمین جدیدی به این حوزه اضافه شود.استاندار فارس با اشاره به مصوبات سفر رئیس‌جمهور به فارس، گفت: ۱۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار نقدی از مجموع ۶ هزار میلیارد تومان اعتبار تخصیصی به حساب استان واریز شده و این میزان طی سال‌های گذشته بی‌سابقه بوده است.

وی ادامه داد: ۱۳۲ پروژه مصوبات سفر بود، یکصد پروژه طبق جدول زمان‌بندی پیش رفت و ۳۲ پروژه دارای مشکل بود، ۲۲ پروژه در سفر معاون اجرایی رئیس‌جمهور تعیین تکلیف شد تا از چه محلی و از کدام وزارتخانه تأمین اعتبار شود.

وی با اشاره به مشکلات تالاب‌های فارس نیز بیان داشت: از طرفی باران نباریده و نیز چاه‌های غیرمجاز زده شده و از طرفی هم آب سد «درودزن» هم به «بختگان» نمی‌رسد و برخی کشاورزان با چاه‌های غیرمجاز زندگی و امرار معاش می‌کنند اما برخی هم سوءاستفاده‌گر هستند و افراد سوءاستفاده‌گر را شناسایی و دست آنان را از آن چاه‌ها کوتاه خواهیم کرد.

نماینده عالی دولت در استان فارس با اشاره به ساخت تالار مرکزی شیراز گفت: پس از ۱۴ سال مشکل اولیه این تالار که هفت صاحب داشت، حل شد و خوشبختانه سند آن به نام وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی زده شد و قرارداد ادامه ساخت آن توسط اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس به زودی منعقد خواهد شد.

وی با اشاره به تجمع در خیابان‌ها افزود: افرادی که در صنف خودشان مشکل دارند و نیاز به تجمع دارند می‌توانند به ما مراجعه کنند و درخواست تجمع دهند و ما برای تأمین سالن تجمع همکاری خواهیم کرد تا مسئولین امر حرف‌های آنان را گوش داده و پاسخگو باشند.

استاندار فارس در پاسخ به سؤال تعیین تکلیف کمربندی شیراز گفت: چند ماه تلاش کردیم که توافقی بین شهرداری، راهداری و راه و شهرسازی ایجاد شود اما نتیجه‌ای حاصل نشد.

ایمانیه اضافه کرد: آخرین توافق ما که هر سه دستگاه امضا کرده بودند به شورای شهر شیراز رفت و ۱۴ ایراد به آن گرفته شد و نهایتاً تصمیم گرفته شد که کمربندی جنوب را به شهرداری واگذار کنیم.

استاندار فارس با بیان اینکه به دنبال جدایی بین دستگاه‌های خدمت‌رسان نیستیم، گفت: راهداری هم قول داده هرچه از قبل نسبت به کمربندی تعهد داده را اجرایی کند و کمربندی شمال شیراز هم به راهداری واگذار شد.

وی اشاره‌ای به کارخانه روغن نباتی کرد و گفت: مدیران کارخانه روغن نباتی ۲۰۰ میلیارد اعتبار برای جابه جایی کارخانه فراهم کرده و مقرر شد در فاز نخست با استفاده از این اعتبارات زمینه تغییر مکان فعلی کارخانه در منطقه ویژه فراهم گردد.

ایمانیه دراین‌باره افزود: فاز دوم این کارخانه با پرداخت تسهیلات احداث شود و فاز سوم پس از فروش زمین فعلی کارخانه تأمین مالی گردد.

استاندار فارس با اشاره به اینکه افزایش طرح ۵۷ هکتاری حرم شاهچراغ (ع) ارتباطی به خانه‌های میراثی ندارد، گفت: باتوجه به صندوقی که تحت عنوان بازسازی حرم‌ها موجود است، پرداخت وام ۶۰۰ میلیون تومانی به ساکنین مدنظر قرار گرفته است.

وی همچنین درباره پیگیری دستاوردهای سفر ریاست جمهوری افزود: باتوجه به سفر معاون اجرایی رئیس‌جمهور در هفته گذشته که مبنای پیگیری آزادراه شیراز اصفهان مدنظر بود، مقرر شد براساس توافق جدید از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، وزارت دفاع و شهر صدرا، مبلغ ۲ هزار و ۳۵۰ میلیارد تومان به شکل نقد یا تهاتر و یا اوراق مشارکت آورده داشته باشند تا پروژه تعیین تکلیف شود. همچنین باتوجه به پیشرفت ۹۲ درصدی فاز یک تا شش این پروژه انتظار می‌رود تا پایان سال فاز یک تا شش این محور زیر بار ترافیکی رود.

از هر دری کلامی

۹۳ گلوگاه اصلی فساد شناسایی شد

رئیس سازمان بازرسی کل کشور از شناسایی ۹۳ گلوگاه اصلی فساد خبر داد.

به گزارش تابناک به نقل از مرکز رسانه قوه قضائیه، ذبیح‌الله خدائیان در برنامه زنده تلویزیونی صف اول گفت: معتقدیم تا زمانی که ریشه جرم و فساد باقی است هر چه با آن برخورد کنیم، آن فساد ایجاد خواهد شد مانند گرد و خاکی که برای ریشه کن کردن آن نخست باید منشأ آن را از بین برد.وی افزود: بر این اساس برنامه‌های سازمان و بازرسی در دستور کار داریم متناسب با این هدف یعنی شناسایی گلوگاه‌های فساد و پیگیری برای رفع و انسداد آنها با کمک دستگاه‌های مرتبط است.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به کار پژوهشی انجام شده از سوی سازمان بازرسی، اظهار داشت: آسیب‌شناسی در بخش‌های مختلف کشور انجام شد که ۲۰۰۰ آسیب شناسایی و این آسیب‌ها سبک و سنگین شد که به ۷۰۰ مسئله مهم رسیدیم و از میان آنها مهم‌ترین چالش‌ها را بررسی کردیم و به ۱۹۰ مورد و در پایان به ۹۳ گلوگاه فساد رسیدیم.

خدائیان خاطرنشان کرد: قسمت اعظم برنامه‌های سازمان بازرسی به پیگیری و رفع این گلوگاه‌ها اختصاص داده شده است.

تحلیل این خبررا در ستون سمت راست بخوانید

یک عضو کمیسیون عمران مجلس:

نباید بدون رضایت مالک قراردادهای اجاره تمدید شود

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، گفت: هدف اصلی طرح ساماندهی و کنترل اجاره‌بهای املاک مسکونی این است که برای افزایش نرخ اجاره سقف معینی تعیین و جلوی زیاده‌خواهی برخی از مالکان گرفته شود.

رحمت‌الله فیروزی پوربادی در گفت وگو با ایسنا، درباره اهداف طرح ساماندهی و کنترل اجاره‌بهای املاک مسکونی، بیان کرد: طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی پس از تصویب کلیات در صحن مجلس به کمیسیون عمران ارجاع شد تا جزئیات آن با یک نگاه بلند به قانون‌گذاری در حوزه اجاره داری مورد بحث و بررسی قرار گیرد و اکنون در دستورکار کمیسیون عمران مجلس قرار دارد و چون بر روی برخی از مواد این طرح اختلاف‌نظر وجود دارد بحث و بررسی بر روی آن ادامه‌دار است.

نماینده مردم نطنز در مجلس شورای اسلامی، در ادامه با بیان اینکه، قابل قبول نیست که صاحبخانه ها به طور سرسام‌آور و لجام‌گسیخته نسبت به افزایش اجاره‌بها اقدام می‌کنند، اظهار کرد: نظر و نگاه این طرح بر این است که برای افزایش نرخ اجاره‌بهای املاک یک سقف معین تعیین شود و جلوی زیاده‌خواهی برخی از مالکان و جلوی لجام‌گسیختگی اجاره‌بها گرفته شود.

این عضو کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: اینکه گفته شود قراردادهای اجاره به صورت خودکار تمدید شود جای بحث دارد. نمی‌توان به موضوع یک طرفه نگاه کرد و بدون رضایت مالک بر تمدید قراردادهای اجاره پافشاری کرد. باید به این مسئله با نگاه دقیق‌تری توجه کرد تا تصویب این طرح نتیجه خوبی بر بازار اجاره‌بها بگذارد.

در قالب یک پلتفرم؛

یارانه نقدی به «کالابرگ» تبدیل می‌شود

جانشین معاون رفاه در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد که قرار است یارانه نقدی در قالب یک پلتفرم و بستر، به کالابرگ تبدیل شود تا مردم با مراجعه به فروشگاه‌ها بتوانند کالاها را خریداری کنند که کارهای آن تا حد خوبی پیش رفته است.

به گزارش ایسنا، علی شهیدی، جانشین معاون رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز اخیراً پیرامون طرح اصلاح نظام یارانه‌ها و درباره راهکارهای کاهش تورم گفت: تورم‌های فعلی در اقتصاد ناشی از سه محل حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، رشد نقدینگی و افزایش قیمت کالاهای اساسی ناشی از جنگ اوکراین و روسیه است.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین اعتراضات مردم در بحث یارانه‌ها این بود که پرداخت‌های یارانه‌ای جوابگوی افزایش قیمت‌ها نیست و متأسفانه این مسئله برای مردم به درستی تبیین نشد که تورم فعلی ناشی از سه محل مختلف است و پرداخت یارانه‌ها فقط یک بخش از تورم را پوشش می‌دهد.

جانشین معاون رفاه در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تورم عمومی کشور که در این سال‌ها به ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده و همچنین تورم ناشی از جنگ اوکراین و روسیه، خارج از یک یارانه‌ای بود که دولت پرداخت کرد.

شهیدی گفت: قرار است یارانه نقدی در قالب یک پلتفرم و بستر، به کالابرگ تبدیل شود و مردم با مراجعه به فروشگاه‌ها بتوانند کالاها را خریداری کنند که خوشبختانه کارهای آن تا حد خوبی پیش رفته، اما فارغ از بحث آماده شدن این بستر و پلتفرم، تبدیل پرداخت یارانه نقدی به کالابرگ خیلی فرقی نمی‌کند و تأثیری بر تورم نخواهد داشت.

وی افزود: تبدیل پرداخت یارانه نقدی به کالابرگ هرچند منجر به کاهش اندکی از رشد نقدینگی خواهد شد، اما به دلیل اینکه پول به شکلی غیر از ریال وارد چرخه اقتصادی می‌شود نهایتاً تأثیری بر تورم نمی‌گذارد.