



روزنامه

نقد و تحلیل خبر

گروه نقد و تحلیل خبر روزنامه طلوع

یادداشت روز

به قلم مدیرمسئول

۴۰ سالگی، سن تجرد قطعی؟

احتمال اینکه دختری واقع در سنین ۳۰–۳۴ سالگی

ازدواج کند حدود نصف احتمال ازدواج دختری

در سنین ۲۵–۲۹ ساله است

بدون تردید همه کسانی که دلسوز مردم و کشورند از اینکه نهاد خانواده و ازدواج به خاطر مشکلات عدیده، آسیب جدی دیده و ازدواج در آن بی‌رونق و طلاق رواج یافته است، ناراحت و دلگیرند.

آثار روحی، روانی، اجتماعی و خانوادگی این شرایط بر افراد جامعه ما، کاملاً مشهود است و آن را در روابط فردی و اجتماعی افراد به سادگی می‌توان نشان داد. تنش بین

افراد، پرخاشگری، بی‌صبری، پایین آمدن آستانه تحمل، ناامیدی، رونق پارتی‌ها، سردرگمی، افسردگی و … از جمله آثار سوء و منفی این وضعیت است. سن ازدواج که ۴۰ – ۴۵ سال برای برخی از بالا می‌رود، سخت‌گیری دختران و پسران مجرد جهت ازدواج به فردی می‌دانند. یعنی اگر در مراتب بیشتر می‌شود با آغاز دهه سوم زندگی مجردی، خانواده‌های آنها بیشتر از خود جوانان، متوجه زنگ خطرهما می‌شوند اما دیگر اختیار از دست آنها بیرون رفته و تصمیم‌گیری برای ازدواج، بیش از پیش به خود دختران و پسران محدود می‌شود. دهه سوم زندگی چهارم شد، اما در این امر مقصردن چون فرزندانشان از پیش از حد در رفاه قرار داده و آنها را وابسته به خانواده پدری کرده‌اند. دهه سوم زندگی مجردان اگر سپری شود و وارد دهه چهارم شدند، آنگاه هم فرزندان و

منصور حقیقت‌پور نماینده تهران در مجلس

شورای اسلامی:

دنیایی از اطلاعات را با دسترسی‌های خاص ایشان داشت

رویه دوگانه شورای نگهبان در برخورد با آقایان لاریجانی و میرسلیم مشهود است

به گزارش رویداد۲۴، مصطفی صلاحیت علی لاریجانی در میرسلیم نماینده تهران در مجلس سیزدهمین انتخابات ریاست‌جمهوری شورای اسلامی، خبر «بازداشت پسرش به اتهام همکاری با منافقین» را تأیید کرد و گفت «منافقین» صلاحیت آقای لاریجانی یک شناسایی و سوءاستفاده از نقطه‌ضعف مهدی او را شکار کرده و به دام

ندانسته و سعی کردند از او اطلاعاتی به دست بیاورند که البته، چون او فاقد هرگونه اطلاعات طبقه‌بندی‌شده بوده، موفقیتی جز به دام انداختن او کسب نکردند.» او همچنین با بیان اینکه این رخداد در تیرماه سال ۹۸ است و اصلاً این دو حتی با یکدیگر عاطفی و ساده‌لوح و سست اراده است؛ این ضعف موجب ناتوانی در تأمین وضعیت معیشتی او شد و منافقین از همین مسئله سوءاستفاده کردند.

منصور حقیقت‌پور، مشاور رئیس مجلس دهم و نایب‌رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس در رویه بررسی صلاحیت‌ها درباره این موضوع گفت: بر اساس تاریخ‌های اعلامی، فرزند آقای میرسلیم پیش از ثبت‌نام‌های انتخابات مجلس یازدهم دستگیر شده‌اند و به رغم احراز جرم فرزند ایشان توسط نهادهای امنیتی، خللی در روند بررسی و تأیید صلاحیت آقای میرسلیم برای کاندیداتوری در مجلس یازدهم رخ نداده است. او با مقایسه این موضوع با رد

رئیس پلیس فتای ویژه شرق استان تهران نسبت به نصب نرم‌افزارهای موبایلی جعلی برای مشاهده بار کدیستی یا ابلاغیه قضایی و امور مشابه، هشدار داد و آن را ترفندی برای کلاهبرداری از شهروندان دانست.

به گزارش ایسنا، سرهنگ حمیدرضا سلطان‌آبادی دراین‌باره گفت: اخیراً در مواردی مشاهده شده که مجرمین سایبری پیامکی با ایجاد حساب کاربری در شبکه‌های اجتماعی و قرار دادن تصویر اداره پست در قسمت پروفایل، اقدام به ارسال پیام برای شهروندان کرده و خود را مأمور پست معرفی کرده‌اند. این افراد با طرح بهانه‌هایی نظیر دقیق نبودن آدرس و … دلیل ارسال پیام را برای کاربران توجیه کرده و در ادامه از آنها خواسته‌اند تا نرم افزاری را نصب کنند تا بتوانند

هشدار پلیس فتا نسبت به کلاهبرداری به بهانه بسته پستی

بسته‌های پستی خود را تحویل بگیرند.وی ادامه داد: با نصب این نرم‌افزار که در واقع بدافزار است، دسترسی سودجویان به حساب کاربری شهروندان فراهم شده و آنان می‌توانند نسبت به سرقت و سوءاستفاده از اطلاعات کاربری و دیگر موارد موجود بر روی گوشی‌ها اقدام کنند.بر اساس اعلام مرکز اطلاع‌رسانی پلیس فتا، سلطان‌آبادی با اشاره به اینکه مأمورین اداره پست هیچگاه از طریق شبکه‌های اجتماعی اقدام به برقراری ارتباط با مردم نمی‌کنند، هشدار داد: شهروندان به هیچ عنوان نباید از لینک‌های ارسالی در شبکه‌های اجتماعی و یا نصب اپلیکیشن‌های جعلی ارسالی برای مشاهده بارکدپستی یا ابلاغیه قضایی و امور مشابه استفاده کنند، زیرا اینگونه اقدامات ترفندی برای کلاهبرداری از آنان است.

فاصله نجومی وام‌های مسکن با قیمت مسکن

تا همین چند سال پیش، تسهیلات مسکن برای برخی واحدهای مسکونی تا ۸۰ درصد قیمت آن را پوشش می‌داد، اما اکنون این اختلاف به کمتر از ۳۰ درصد در همان خانه‌ها رسیده است



به گزارش رویداد۲۴، تا همین چند سال پیش، تسهیلات مسکن برای برخی واحدهای مسکونی تا ۸۰درصد قیمت آن را پوشش می‌داد، اما اکنون این اختلاف به کمتر از ۳۰درصد در همان خانه‌ها رسیده است. به گزارش جام‌جم، هزینه تسهیلات مسکن نسبت به حدود ۱۰ روز قبل با یک شیب ملایم روندی صعودی گرفته است، به طوری که متاهل‌های ساکن پایتخت باید برای اخذ این وام بیش از ۱۳۵ میلیون تومان پرداخت کنند. همچنین باید در نظر داشت مصوبات دولت برای خرید خانه متاهلان و مجردان متفاوت است. مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن ۸۰ و ۸۰ میلیون تومان وام جماله می‌شود؛ پس برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگه تسهیلات مسکن بخرند که هزینه این تعداد اوراق با تسه ۱۴۵ هزار تومانی، ۵۸ میلیون تومان می‌شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جماله که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۲۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۷۹ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان می‌رسد.

هزینه وام در تهران و شهرهای دیگر

زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می‌توانند تا سقف ۴۸۰ میلیون تومان شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۸۰ میلیون تومان وام جماله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۸۰۰ برگه تسهیلات مسکن بخرند که هزینه آن ۱۱۶ میلیون تومان می‌شود که همراه با هزینه ۲۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی وام جماله که برای آن باید ۱۶۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۱۳۹ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بپردازند. سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۱۶۰ و برای زوجین به ۳۲۰ میلیون تومان رسیده است که با توجه به این‌که مجردها باید ۳۲۰ و متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۶۲۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۴۴ میلیون و ۸۹۶ و متاهل‌ها نیز باید ۹۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بپردازند.

دریافت تسهیلات از بانک‌های دیگر

مواردی که گفته شد مربوط به تسهیلات بانک مسکن است، اما بانک‌های

رهبر انقلاب خطاب به اردوغان:

حمله نظامی به شمال سوریه به نفع تروریست‌ها خواهد بود

امنیت ترکیه و مرزهای آن را امنیت خود می‌دانیم؛ شما نیز امنیت سوریه را امنیت خود بدانید

گفتند: با تروریسم حتماً باید معارضه کرد، اما حمله نظامی در سوریه به نفع تروریست‌ها خواهد بود البته تروریست‌ها نیز محدود به یک گروه خاص نیستند.

رهبر انقلاب اسلامی در پاسخ به درخواست رئیس‌جمهور ترکیه مبنی بر همکاری ایران برای مبارزه با گروه‌های تروریستی، گفتند: ما در مبارزه با تروریسم مطمئناً با شما همکاری می‌کنیم.

رهبری با تأکید بر اینکه ما امنیت ترکیه و مرزهای آن را امنیت خود می‌دانیم، خطاب به آقای اردوغان گفتند: شما نیز امنیت سوریه را امنیت خود بدانید. مسائل سوریه را باید با مذاکرات حل کرد و ایران، ترکیه، سوریه و روسیه با گفتگو این مسئله را تمام کنند.

ایشان همچنین با ابراز خرسندی از بازگشت فریاب‌به آذربایجان، گفتند: البته اگر سیاستی مبنی بر مسدود کردن مرز ایران و ارمنستان وجود داشته باشد، جمهوری اسلامی با آن مخالفت خواهد کرد چرا که این مرز یک راه ارتباطی چند هزار ساله است.

رهبر انقلاب افزایش همکاری‌های ایران و ترکیه در همه مسائل منطقه را مفید و لازم خواندند و افزودند: ما همواره از دولت شما در مسائل داخلی و در مقابل دخالت‌ها دفاع کرده‌ایم و همچنانکه گفتید دوستان دوران سخت یکدیگر هستند و برای ملت مسلمان ترکیه دعا می‌کنیم.

در این دیدار که آقای رئیسی رئیس‌جمهور کشورمان نیز حضور داشت، آقای اردوغان با تیریک اعیاد قربان و غدیر خم، اتحاد امت اسلامی و افزایش همبستگی ایران و ترکیه را لازم دانست و گفت: ترکیه هیچگاه در مقابل اجحاف علیه ایران ساکت ننشسته و برادری ایران و ترکیه در همه زمینه‌ها باید گسترش پیدا کند.

اردوغان با تأکید بر اینکه همواره مخالف تحریم‌های یکجانبه علیه ایران بوده و خواهیم بود، گفت: از انتظارات مشروع ایران در برجام، حمایت، و شرکت‌های ترکیه‌ای را به سرمایه‌گذاری در ایران تشویق می‌کنیم.

رئیس‌جمهور ترکیه با اشاره به درگیری ایران و ترکیه با تروریست‌ها در طول سال‌های متمادی، گفت: در سوریه گروه‌های تروریستی، مورد حمایت تسلیحاتی سنگین از طرف کشورهای غربی همچون آلمان، انگلیس، فرانسه و به‌ویژه آمریکا هستند.

اردوغان با بیان اینکه موضع ترکیه درخصوص تمامیت ارضی سوریه مشخص است، افزود: از دولت سوریه انتظار داریم روندهای سیاسی را آغاز کند. در اجلاس آستانه مسئله سوریه به صورت ویژه در دستور کار است و امیدواریم به نتایج خوبی دست پیدا کنیم.

سخنگوی قوه قضاییه اعلام کرد:

شش سال حبس برای جعفرپناهی

وضعیت پرونده تاج زاده

با محرز نشدن تخلف در وزارت جهاد کشاورزی گفت: دولت مسئول آخرین وضعیت پرونده جعفر پناهی و اینکه اتهام او چیست؟ گفت: برای این فرد در سال ۸۹ دادنامه‌ای از سوی شعبه ۲۶ دادگاه انقلاب صادر شده بود که اتهام این فرد در پرونده مورد بحث اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی بوده و ۵ سال حبس محکوم شده بود و از باب فعالیت تبلیغی علیه نظام هم یکسال حبس گرفته بود که در مجموع ۶ سال حبس داشت. این دادنامه قطعی و لازم الاجرا است و بر این اساس، در ۲۰ تیر ماه سال جاری برای تحمل کیفر حبس به بازداشتگاه اوین معرفی شده است.

سخنگوی دستگاه قضا در پاسخ به سؤالی درخصوص قانون دولت درخصوص افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها و همکاری قوه قضاییه با دولت در این زمینه گفت: افزایش اجاره‌بهای اماکن مسکونی، فشار و مشکلاتی را برای جامعه هدف مستأجران ایجاد کرده است. دولت با استفاده از ظرفیت شورای هماهنگی سران قوا و شورای هماهنگی اقتصادی مصوبه‌ای را به تصویب رساند. بحث شورای هماهنگی اقتصادی تمدید فوری اجاره‌نامه‌ها در سال ۱۴۰۱ با توجه به ۶ بند مورد توجه قرار گرفته است.

سخنگوی قوه قضاییه در پاسخ به سؤالی در مورد اعلام دولت در رابطه با محرز نشدن تخلف در وزارت جهاد کشاورزی گفت: دولت مسئول تشخیص جرائم نیست و ۲۶ تیر ماه پرونده از سوی سازمان بازرسی کل کشور به مرجع قضایی ارسال شده است. ستائشی در پاسخ به سؤالی درباره اظهارات معاون مشهد مبنی بر برخورد با بدجوابی گفت: مواضع کلی در قوه قضاییه از ناحیه ریاست قوه قضاییه بیان می‌شود و بر اساس اجازه رئیس قوه قضاییه، سخنگوی این دستگاه هم در بیان مواضع کلی می‌تواند ورود داشته باشد. ما اعتقاد داریم اگر نقصی در حجاب است باید با فرهنگ‌سازی و آموزش برطرف شود و در مورد حجاب باید اندیشمندانه و بدون عجله و شتاب عمل کرد.

وی در پاسخ به سؤالی درباره علت بازداشت مصطفی تاج زاده گفت:

رسیدگی به پرونده آقای تاج زاده در دستگاه قضایی مطابق موازین قانونی بوده و اتهام او اجتماع و تبانی به قصد اقدام علیه امنیت کشور و فعالیت تبلیغی علیه نظام بوده است براساس رسیدگی‌ها، برای او در ۱۷ تیرماه سال جاری قرار تأمین از نوع بازداشت موقت صادر شده و الان در بازداشتگاه اوین است. ستائشی افزود: اتهام و محل حبس آقای تاج زاده مشخص است و جای ابهامی نیست.

صفحه
۲
شماره
۳۴۰۷
سال
بیست‌وهشتم

اخبار

از هر دری کلامی

نیکی هبلی:

رئیس‌جمهور شوم، توافق احتمالی

هسته‌ای را پاره می‌کنم



نماینده پیشین آمریکا در سازمان ملل، گفت که در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ نامزد می‌شود. به گزارش ایلتا به نقل از جرورالم پست، نیکی هبلی، نماینده پیشین آمریکا در سازمان ملل، گفت که ۲۰۲۴ نامزد می‌شود. هبلی همچنین از دولت فعلی آمریکا برای تلاش جهت مذاکره با ایران انتقاد کرد.

سه عامل مهم در ایجاد وضعیت

کفونی بورس

صندوق امن‌سپن (سهول)	۳۹.۳۰	۶۳.۳	۰.۲۲
صندوق امن‌سپن جوان	۳۹.۲۰	۳۰.۹۹	۰.۲۱
صندوق امن‌سپن (کمیون)	۳۹.۲۰	۳۰.۹۹	۰.۲۱
صندوق امن‌سپن (کفون)	۳۹.۱۰	۳۱.۱۱	۰.۲۱
کشورپسود (فشار)	۳۹.۰۰	۲.۴۵۰	۰.۲۱
فید (سهول)	۳۹.۰۰	۱۳.۳۰۰	۰.۲۱

یک تحلیلگر بازار سرمایه سه عامل انتشار اوراق، افزایش نرخ بهره بین بانکی و عرضه اولیه‌های غیرمتعارف را دلایل اصلی ریزش بورس عنوان کرد.

فردین آقازیرگی در گفت و گو با ایسنا، با تأکید بر اینکه دولت با انتشار اوراق چه در بازار اولیه و چه در بازار ثانویه بخش عمده‌ای از حجم معاملات را به خود اختصاص داده است، اظهار کرد: به طور کلی نرخ بهره بین بانکی، انتشار اوراق چه در بازار ثانویه و چه در بازار اولیه و در نهایت عرضه‌های اولیه غیرمتعارف و متفاوت از روندی که پیش از این بود و به جذب نقدینگی توسط سهامداران حقیقی کمک می‌کرد، بیشتر از مسائلی همچون مذاکرات سیاسی و اصلاح نظام پارانها و… روی روند منفی بازار تأثیر اساسی داشته‌اند. وی ادامه داد: تا پایان اردیبهشت سال جاری بازدهی بازارها سطح و سن

سال جاری بازدهی بازارها سطح و سن

ماجرای لغو موقت شماره‌گذاری

تیبیا و سمند

به تازگی اخباری مبنی بر لغو ممنوعیت شماره‌گذاری تیبا و سمند منتشر شده که پیگیری حاکی از آن است که این دست از خودروها شامل ۵۰ هزار دستگاه خودرو سمند و تیپاست که مربوط به سفارش‌های گذشته بوده است.

به گزارش ایسنا، هفته گذشته بود که رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد: بر اساس ابلاغ سازمان ملی استاندارد، تیبا و سمند (بجز سمند سورن) به سبب نداشتن ایمنی، دیگر شماره‌گذاری نخواهند شد.

این در حالیست که پیش از آن (در اوایل خردادماه)، مدیر کل دفتر نظارت بر اجرائی استاندارد صنایع فلزی سازمان ملی استاندارد از عدم تمدید اعتبار ایمنی سه خودروی تیبا و سمند، تیبا و تیبا ۲ خبر داد و تأکید کرد: بر این اساس این خودروها شماره‌گذاری نمی‌شوند.

وی عموم‌آیراد پرتکرار خودروی‌های سمند و تیبا را در انتقال قدرت در سیستم موتور، رنگ خودرو، سیستم فرمان و چراغ‌ها دانسته که علاوه بر نارضایتی مشتریان، موارد استانداردی منجر به خروج آن‌ها از فهرست صدور تأییدیه‌های ایمنی، شده است. شایان ذکر است که توقف تولید این خودروها، در ابتدای هفته جاری توسط وزیر صنعت، معدن و تجارت مهر نهایی را خورد و این مقام عالی وزارت صمت ضمن اشاره به ابلاغ توقف تولید تیبا، سمند و پژو SLX و ۴۰۵ و احتمالاً سایرین، اظهار کرد: پلنترم این خودروها قدیمی است

محصولات متوقف خواهد بود.