



نقدی بر ساخته این روزهای
حسن فتیحی؛
**تاریخ با روایتگری
مضحک!**

صفحه ۸

طلوع روزنامه

مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان فارس
عنوان کرد:
**صدور ۳۰۰ مجوز آموزشگاه آزاد طی
۹ ماه اخیر در سطح استان فارس**
تأمین نیروی کار ماهر مورد نیاز بازار کار
هدف این اداره کل



تولودaily@gmail.com پست الکترونیک: www.tolounews.com آدرس سایت:

منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

پنجشنبه ۳۰ تیر ۱۴۰۱ / ۲۱ ذی‌الحجه ۱۴۴۳ / ۲۱ ژوئیه ۲۰۲۲ / سال بیست‌و‌هشتم / شماره ۳۴۰۸ / بها ۸۰۰۰ تومان

همراه با تحلیل خبر

برای اولین بار هزینه ساخت مسکن از نرخ فروش در بازار پیشی گرفت

۱

کارشناس اقتصاد مسکن:

تورم مسکن مهار شدنی نیست

۲

واکنش پلیس راهور درباره ورود شرکت زرماکارون
به عرصه خودروسازی

دنبال موتور خودرو هستند

نه تولید

۳

مدیرکل امور انتخابات شورای نگهبان

مطرح کرد:

خرید و فروش صلاحیت در انتخابات

سال ۹۸ به اسم شورای نگهبان

۴

مدیرعامل شرکت شهرک‌هایی صنعتی فارس خبر داد:

تأمین کسری وثیقه صنعتگران

تا سقف ۵۰ میلیارد ریال توسط صندوق

ضمانت سرمایه‌گذاری

۵

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شیراز هشدار داد:

بستری ۶۷ کودک مبتلا و مشکوک به کروناویروس در فارس، زنگ خطری برای خانواده‌ها

صفحه ۴



استاندار فارس:

برگزاری رویدادهای هنری زمینه‌ساز معرفی فرهنگ و ارزش‌های اسلامی است

صفحه ۴

استاندار بوشهر:

۶۰۰ میلیارد تومان به پروژه‌های راهداری بوشهر اختصاص یافت

صفحه ۳

کلابرداری از ۸۰ شهروند شیرازی با «رسید ساز» جعلی

صفحه ۷

نقدینگی از ۵۰۰۰ هزار میلیارد تومان گذشت

هرچه میزان نقدینگی افزایش یابد موجب افزایش نرخ تورم بیشتری می‌شود



این سال است.

البته میزان دارایی‌های خارجی بانک مرکزی در این مدت نسبت به
پایان سال قبل، ۱.۴ درصد کم شده است.

همچنین خالص مطالبات بانک مرکزی از بخش دولتی با ۳.۳ درصد
رشد نسبت به خرداد سال قبل به ۲۰۸ هزار و ۳۴۰ میلیارد تومان و
مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها با ۲۷.۸ درصد رشد به ۱۴۴ هزار و
۹۰۰ میلیارد تومان رسید.

البته، بدیهی بانک‌ها به بانک مرکزی نسبت به پایان سال قبل،
معادل ۰.۹ درصد کم شده است.

ضریب فزاینده نقدینگی در پایان خردادماه امسال ۷.۹۷۲ بوده که
۷.۸ درصد نسبت به خردادماه سال گذشته افزایش داشته است. البته، این
شاخص نسبت به پایان سال گذشته ۰.۴ درصد کم شده است.

بانک مرکزی میزان نقدینگی در پایان خرداد سال جاری را ۵۱۰۴ هزار
و ۹۶۰ میلیارد تومان اعلام کرد که حاکی از رشد ۳۷.۸ درصدی نسبت
به خردادماه سال گذشته است.

به گزارش ایسنا، بانک مرکزی با انتشار گزاریه آمارهای اقتصادی
در پایان خردادماه امسال، حجم نقدینگی را ۵۱۰۴ هزار و ۹۶۰ میلیارد
تومان اعلام کرد که حاکی از رشد ۳۷.۸ درصدی نقدینگی نسبت به
پایان خرداد ماه سال گذشته است.

این در حالی است که این شاخص نسبت به اسفندماه سال گذشته معادل
۵.۶ درصد رشد داشته است.

ضریب فزاینده نقدینگی در پایان خردادماه امسال ۷.۹۷۲ بوده که
۷.۸ درصد نسبت به خردادماه سال گذشته افزایش داشته است. البته، این
شاخص نسبت به پایان سال گذشته ۰.۴ درصد کم شده است.

بدیهی بانک‌ها و دولت به بانک مرکزی
میزان دارایی‌های خارجی بانک مرکزی در پایان خردادماه به ۲۲۱
هزار و ۷۹۰ میلیارد تومان رسید که حاکی از رشد ۹.۳ درصدی در

واکنش سخنگوی وزارت خارجه به اظهارات خرازی

در مورد بمب اتم



ظرفیت‌های هسته‌ای ایران بسیار بالایی است اما همانطور که بارها
اشاره شده فناوری هسته‌ای ایران کاملاً صلح‌آمیز است و تحت نظارت
مستمر آژانس قرار دارد

به گزارش فرارو، کنعانی سخنگوی وزارت خارجه در نشست خبری
خود با اصحاب رسانه در واکنش به اظهارات کمال خرازی، رئیس
شورای راهبردی روابط خارجی در مورد توانایی ساخت بمب هسته‌ای
توسط ایران گفت: ظرفیت‌های هسته‌ای ایران بسیار بالایی است، اما
همانطور که بارها اشاره شده فناوری هسته‌ای ایران کاملاً صلح‌آمیز
است و تحت نظارت مستمر آژانس قرار دارد و در بازدیدهای مکرر
و متعدد بازرسان آژانس و در گزارش‌های متعدد آژانس بارها بر
صلح‌آمیز بودن فناوری و فعالیت‌های هسته‌ای ایران تأکید شده
است.

در بحث سلاح‌های کشتار جمعی فتوای مقام معظم رهبری را داریم و
تغییری در نگاه و موضع ایران ایجاد نشده است.

جناب آقای محمد صادق اکبری

انتصاب شایسته شما را بعنوان معاون اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کازرون صمیمانه تبریک
عرض می‌کنم.
با آرزوی توفیق روزافزون الهی در خدمت به مردم شریف شهرستان های کازرون و کوهچنار
که شایسته بهترین ها هستند.

علیرضا رجبی

رئیس سازمان انرژی اتمی:

اکنون ایران جزو ۲۰ اقتصاد برتر جهان قرار دارد



وی با اشاره به ادعاها و جریان‌سازی اخیر درخصوص اینکه مهاجرت
نخبگان به مهاجرت شرکت‌های دانش‌بنیان تبدیل شده است، هشدار داد:
اعلام شده است که اکنون کشور امارات بر روی این مسئله سرمایه‌گذاری
کرده و به دنبال جذب شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی است، این کشورها
به سراغ مراکز و هسته‌های قدرت آمده‌اند و هدف آن‌ها تولید قدرت با
داشته‌های دیگران است.

آن‌ها تا پیش از این مهاجرت نخبگان را در دستور کار داشتند و اکنون
به دنبال مهاجرت شرکت‌ها هستند تا کشور را از وجود شرکت‌های
دانش‌بنیان تهی کنند که با توجه به شرایط فعلی، این مسئله می‌تواند
تبعات جبران‌ناپذیری داشته باشد؛ لذا باید در این خصوص مراقبت ویژه
انجام شود.

رئیس سازمان انرژی اتمی با بیان اینکه دستاوردهای کنونی سبب
اقتدار جمهوری اسلامی ایران شده و بستری را فراهم کرده تا نشانه آن
این موضوع باشد که بگویند ایران از آمریکا نمی‌ترسد، گفت: پیام واضح
این است که جمهوری اسلامی ایران برای پیشبرد اهداف خود از کسی
اجازه نمی‌گیرد و محتاج کسی نیست بلکه تلاش‌های خود را مضاعف
می‌کند تا سهم خود را در این عرصه افزایش دهد.

به گزارش رویترز، محمد اسلامی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس
سازمان انرژی اتمی در جمع مدیران ارشد صنعت هسته‌ای کشور اظهار
کرد: با الطاف الهی جمهوری اسلامی ایران در مسیر اقتدار آفرینی قرار
دارد و باید همواره شاکر خداوند متعال باشیم که کشور امروز در این
تراز قرار گرفته است.

رئیس سازمان انرژی اتمی خاطر نشان کرد: فارغ از رفتارهای سیاسی،
اکنون ایران جزو ۲۰ اقتصاد برتر جهان قرار دارد و البته گزارش‌های
بانک جهانی نشان می‌دهد که قابلیت و ظرفیت اقتصاد ایران چه میزان
است و ایران را به‌عنوان مقام سیزدهم و یا چهاردهم اقتصاد جهان برشمرد
است. با توجه به پتانسیل‌های موجود در حوزه‌هایی که وارد شده‌ایم، باید
قوی‌تر عمل کنیم و نباید در گسترش فناوری هسته‌ای در زندگی مردم
کوتاهی کنیم.

هشدار نسبت به تبعات مهاجرت شرکت‌های دانش‌بنیان از ایران

برای اولین بار هزینه ساخت مسکن از نرخ فروش در بازار پیشی گرفت

رئیس کانون انبوه‌سازان گفت: هم‌اکنون قیمت‌های فروش در مناطقی
که سطح قابل توجهی از ساخت و سازها را به خود اختصاص می‌دهد
پایین‌تر از قیمت ساخت است؛ بنابراین زمینه به‌روزرسانی قیمت برای
سازندگان فراهم نیست.

رئیس کانون انبوه‌سازان گفت: تولید مسکن در شهر تهران به حدود ۲۰۰۰
واحد در ماه رسیده که کمترین میزان طی ۱۸ سال اخیر محسوب می‌شود
و از دلایل اصلی آن افزایش قیمت تمام شده، نبود سیاست‌های تشویقی،
رشد هزینه صدور پروانه، مالیات و دستمزد است؛ اوضاع به گونه‌ای شده
که در بازار مسکن بسیاری از مناطق کشور با نرخ‌های کمتر از قیمت‌های
تمام شده ساخت مواجهیم.

به گزارش ایسنا، سیدمحمد مرتضوی اظهار کرد: افزایش قیمت تمام شده
ساخت، یکی از مهم‌ترین عوامل کاهش ساخت و ساز به کمترین میزان
۱۸ سال اخیر است. هم‌اکنون قیمت‌های فروش در مناطقی که سطح قابل
توجهی از ساخت و سازها را به خود اختصاص می‌دهد پایین‌تر از قیمت
ساخت است؛ بنابراین زمینه به‌روزرسانی قیمت برای سازندگان فراهم
نیست. وی افزود: در عمده مناطق کشور اقساطی که متقاضی مسکن هستند
توانایی پرداخت هزینه‌های مسکن متناسب با تورم نهادهای ساختمانی و
رشد قیمت تمام شده را ندارند؛ لذا بازار محدود می‌شود و تولیدکنندگان
مسکن خواه ناخواه از ساخت‌وساز امتناع می‌کنند؛ زیرا سازندگان نگران
این هستند که نتوانند واحدهای خود را با یک سود متعارف به فروش
برسانند. طبق آمار بهار امسال هم‌اکنون در شهر تهران ماهیانه حدود ۲۰۰۰
واحد مسکونی تولید می‌شود؛ در حالی که سال ۱۳۹۱ این رقم بیش از ۲۰
هزار واحد در ماه بود. ساخت و ساز در پایتخت نسبت به سال گذشته نیز
۴۲ درصد کاهش نشان می‌دهد.

تحلیل این خبر را در صفحه ۲ بخوانید