روزنامه طلوع

تاریخ ۲۵ مرداد ۱۴۰۱ سه‌شنبه

صفحه ۶ | شماره ۳۴۲۸ | سال بیست و هشتم

ضرب‌المثل‌های جهان

دست سیاه را غالباً با دستکش سفید پنهان می دارند

اسپانیایی

آگهی

پیر شدن موش‌های جوان پس از تزریق خون موش‌های پیر!

محققان دانشگاه کالیفرنیا، برکلی نشان داده‌اند که تنها یک بار تزریق خون موش‌های پیر به موش‌های جوان باعث بروز مشخصه‌های پیری آنها می‌شود.

به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، دانشمندان سراسر جهان به دنبال راه‌هایی برای به تاخیر انداختن یا حتی جلوگیری از پیری هستند. این تلاش‌ها تاکنون با پیشرفت بزرگی همراه نبوده است که یکی از دلایل آن می‌تواند در وهله اول اطلاعات کم ما در مورد پیری باشد. بنابراین محققان بر روی اینکه چه چیزی باعث پیری ما می‌شود تمرکز کرده‌اند تا فرآیندهایی را که روزی می‌توان از آن‌ها برای جلوگیری از پیری استفاده کرد را درک کنند.

در سال ۲۰۰۵، گروهی از محققان دانشگاه کالیفرنیا موش‌هایی ایجاد کردند که یکی پیر و دیگری جوان بود و هر دو اندام‌ها و خون یکسان داشتند. در طول آزمایش، موش‌های مسن‌تر نشانه‌هایی از معکوس شدن پیری نشان دادند. در آزمایشی که اخیرا انجام شده است، محققان می‌خواستند بدانند که آیا عکس این قضیه نیز رخ می‌دهد یا خیر.

برای آزمایش اینکه آیا می‌توان موش‌های جوان را مسن‌تر کرد، آن‌ها خون یک موش پیر را به موش‌های جوان تزریق کردند. تمام موش‌هایی که خون دریافت کردند سه ماهه بودند، در حالی که موش‌های پیر بین ۲۲ تا ۲۴ ماه سن داشتند. پس از گذشت هفت روز از تزریق، موش‌ها از نظر استقامت فیزیکی روی تردمیل مورد آزمایش قرار گرفتند.

برای تعیین تأثیر تزریق، از یک گروه کنترل استفاده شد که در آن موش‌ها از یک موش جوان‌تر خون دریافت کردند و عملکرد آنها را نیز با تردمیل مقایسه کردند.

محققان دریافتند موش‌هایی که خون موش‌های پیر را دریافت کرده بودند سریع‌تر خسته می‌شوند و مسافت‌های کوتاه‌تری را روی تردمیل می‌دوند. محققان برای بررسی علت کاهش استقامت بدنی، نمونه‌های خون موش‌ها را آزمایش کردند و دریافتند که موش‌هایی که خون موش‌های پیر را دریافت کرده بودند، نشانگرهایی از آسیب کلیوی و پیری کبد دارند.

در مقابل، وقتی به موش‌های مسن‌تر خون موش‌های جوان‌تر داده شد، لیپیدها و فیبروز به همراه خستگی در آن‌ها کاهش یافت، در حالی که استقامت عضلانی در آن‌ها افزایش یافت. بنابراین، محققان فرض می‌کنند که سلول‌های موش‌های مسن‌تر یک فنوتیپ ترشحی مرتبط با پیری(SASP) را آزاد می‌کنند که باعث افزایش ضعف عضلانی، از دست دادن استقامت و آسیب بافتی می‌شود که همه از نشانه‌های پیری است.

همچنین این احتمال وجود دارد که سلول‌های مسن‌تر در خون، که تولید مثل آن‌ها متوقف شده است اما از بدن پاک نشده‌اند، به طور بالقوه بر سلول‌های فرد جوان‌تر تأثیر بگذارند و باعث شوند طوری رفتار کنند که انگار پیرتر هستند، در حالی که واقعاً اینطور نبوده‌اند.

برای مقایسه این نتایج در سلول‌های انسانی، محققان سلول‌های کلیه انسان را در پلاسمای افراد ۶۰ تا ۷۰ ساله قرار دادند. در مدت شش روز پس از این قرار دادن، محققان چندین نشانگر زیستی پیری را یافتند، که در آزمایش پلاسمای افراد بین ۲۰ تا ۳۰ سال وجود نداشتند.

بنابراین، محققان به این نتیجه رسیدند که عوامل تنظیمی مانند "SASP" می‌تواند به عنوان یک استراتژی درمانی برای هدف قرار دادن طول عمر در افراد مورد استفاده قرار گیرد.

آگهی

آگهی مزایده عمومی فروش زمین شماره ۹-۱۴۰۱ شماره سامانه۲۰۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۰۸

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان فارس

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد زمین تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند .

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ در روزنامه طلوع تاریخ نمایش در سایت از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ ساعت ۱۴ ، آخرین مهلت تاریخ دریافت اسناد ۰۱۴۰۱/۰۶/۰۲ ساعت ۱۴ ، تاریخ بازدید ، از تاریخ ۰۱۴۰۱/۰۶/۰۳ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ ساعت ۱۴ مهلت ارسال پیشنهاد، از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ ساعت ۱۴ تاریخ بازگشایی ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ ساعت ۱۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ ساعت ۱۱

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است :

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .

۲- کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد .

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۱۴۵۶
دفتر ثبت نام استان تهران :۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر" موجود است .

۴-حفظ و حراست اطلاعات مربوط به مزایده بر عهده مزایده گران می باشد و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .

۵-اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها به هر نحوی از انحاء مجاز و مختار می باشد و متقاضیان حق اعتراض در این خصوص را ندارند .

۶- لازم به ذکر است ، بازگشائی مزایده با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود .

۷- در خصوص قطعات مورد مزایده هرگونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح برعهده برنده مزایده می باشد.

۸- لازم به ذکراست در خصوص قطعات مورد مزایده فعلاًفاقد صورتمجلس تفکیکی و سند تک برگ بوده انتقال سند پس از اخذ سند مالکیت و ارائه پایانکار و گواهی بهره برداری امکان پذیر می باشد لذا اداره کل تا زمان تهیه صورتمجلس های تفکیکی و اسناد تک برگ ، مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۹- واریز وجه سپرده حتما می بایست به نام شخص شرکت کننده اعمال گردد در صورت عدم رعایت مورد فوق مدارک متقاضی بازگشایی نمی گردد ضمناً استرداد مبلغ سپرده ۴۰ روز پس از بازگشایی میسر می باشد.

۱۰-لازم به ذکر می باشد که برنده مزایده حتماً می بایست مبلغ نقدی مزایده را در مهلت یک هفته کاری (بعد از اعلام به برنده) به حساب اعلامی واریز نماید .

۱۱- پیشنهادات ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ در کمیسیون معاملات این اداره کل بازگشایی و اتخاذ تصمیم خواهد شد و کمیسیون معاملات حداکثر ظرف مدت ۵ روز به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام خواهد نمود .

۱۲- برنده مزایده موظف است ظرف مدت حداکثر یک سال نسبت به اخذ پروانه ساختمانی ، احداث بنا و بهره برداری از آن اقدام نماید در غیر این صورت قرارداد واگذاری لغو و صرفاً وجه پرداختی بابت زمین مسترد خواهد شد .

۱۳- مستند به قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری و سایر قوانین و مقررات مربوطه به منع مداخله افراد در معاملات دولتی افراد مشمول قانون فوق الذکر حق شرکت در مزایده را نداشته و در صورتی که خلاف این موضوع به اثبات برسد اداره کل راه و شهرسازی استان فارس به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن اختیار کامل دارد واگذاری در هر مرحله ای را منتفی و سپرده شرکت در مزایده را به نفع دولت ضبط نمایدو از این حیث متقاضی حق هر گونه اعتراضی را از خود در حال و آینده سلب و ساقط می نماید و متقاضی با علم و پذیرش این موضوع در مزایده شرکت می نماید .

شماره مال	ردیف	قطعه زمین	پلاک	شهر	کاربری	مساحت	بهای کل	میزان سپرده ۵ درصد شرکت درمزایده	آدرس	شرایط پرداخت
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۲	۱	۲۸	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۸۵ مترمربع	۴/۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۴۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۳	۲	۲۹	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۴	۳	۳۰	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۵	۴	۳۱	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۶	۵	۳۲	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰مترمربع	۳/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۷	۶	۳۳	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۸۵ مترمربع	۴/۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۴۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۸	۷	۳۴	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰ مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۸۹	۸	۳۵	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰ مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۰	۹	۳۶	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰ مترمربع	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۱	۱۰	۳۷	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰ مترمربع	۳/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۲	۱۱	۳۸	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۵۰ مترمربع	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۳	۱۲	۳۹	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۵۰ مترمربع	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۴	۱۳	۴۰	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۴۹/۱ مترمربع	۳/۰۴۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵۲/۲۱۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۵	۱۴	۴۱	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۳۸/۳ مترمربع	۲/۴۵۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱۲۲/۵۶۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۶	۱۵	۴۲	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۸۱/۴۱ مترمربع	۴/۸۸۴/۶۰۰/۰۰۰ ریال	۲۴۴/۲۳۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۷	۱۶	۴۳	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۱/۶ مترمربع	۳/۸۱۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱۹۰/۹۶۰/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد
۲۱۰۱۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۹۸	۱۷	۴۴	۸۰۱/۴	سپیدان	تجاری	۶۰/۴۵ مترمربع	۳/۷۴۷/۹۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۷/۳۹۵/۰۰۰ ریال	سپیدان - سایت مسکن مهر	نقد

۳۸۷۸۳ ۱۳۶۳۴۳۲

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی فارس