روزنامه طلوع

تاریخ ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ شنبه

صفحه ۵

شماره ۳۴۴۹

سال بیست‌وهشتم

سخنان مشهور

ما شاید زمین بخوریم و بیفتیم ولی دوباره خواهیم ایستاد

همین که از مبارزه فرار نکنیم کافیست

مهاتما گاندی

آگهی

آگهی مزایده مال غیرمنقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۱۱۱۸۸۰۰۰۲۳۸ و شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۲۴۵ این اداره، له خانم راضیه عباسی علیه آقای محمد جواد راسخی موضوع سند ازدواج شماره ۱۷۳۹۱-۸۶/۰۴/۰۳ دفترخانه ازدواج شماره ۵۲ کازرون ششدانگ پلاک ۲۷۶/۵۲ واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون به نشانی کازرون خیابان بهجت العلما جنب اداره ارشاد که بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری مساحت ششدانگ پلاک ۲۷۶/۵۲ با کاربری تجاری ۱۱۲/۶۵ مترمربع می باشد که ۶۲/۸۵ مترمربع در طبقه همکف بانضمام بالکن تجاری به مساحت ۳۸/۳۴ مترمربع و پارکینگ به مساحت ۱۱/۴۶ مترمربع واقع در یک مجتمع تجاری مسکونی می باشد که با اسکلت بتنی، سقف تیرچه بلوک، دیوار آجری با پوشش سرامیک و کف سرامیک احداث گردیده است. محدود به این حدود: شمالا در چهار قسمت که قسمت سوم آن شرقی است اول دیواریست بطول سه متر و نه سانتی متر به انباری قطعه یک دوم دیواریست بطول ۳ متر و ۱۱ سانتی متر به انباری قطعه ۲ سوم دیواریست بطول ۱ متر و ۶۳ سانتی متر به راه پله چهارم دیواریست به طول ۱ متر و ۶۶ سانتی متر به راه پله شرقا دیواریست مشترک به طول ۶ متر و ۷۶ سانتی متر به واحد تجاری قطعه ۳ جنوبا در دو قسمت اول درب است بطول ۳ متر و ۶۲ سانتی متر به محوطه تجاری قطعه ۲ دوم درب است بطول ۴ متر و ۱۲ سانتی متر به محوطه تجاری قطعه ۲ غربا دیواریست به طول ۸ متر و ۳۷ سانتی متر به ملک مجاور شماره ۶ فرعی از شماره ۲۷۶ اصلی به مالکیت آقای محمد جواد راسخی کازرونی فرزند احمد به شماره ملی ۲۳۷۱۹۳۳۷۸۳ پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال اصل طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ در اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ۲۸/۵۰۰/۴۵۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است متقاضی خرید مورد مزایده، میبایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید. (این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد.)

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۶/۱۹ ۳۸۹۶۱ ۴۶۴ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۵۲ باقیمانده قطعه ۱ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون آقای مجتبی منظمیان برابر یک برگ سند وکالتنامه شماره ۲۱۵۲۶۰-۱۴۰۱/۰۵/۳۰ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۹ کازرون فرزند با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط ششدانگ یک باب خانه بصورت یک باب دکان درآمده است به پلاک ۲۵۲ باقیمانده واقع در قطعه ۱ بخش ۷ فارس کازرون در دفتر ۱۰ صفحه ۳ ذیل ثبت ۱۲۴۹ بنام آقای لطف اله ابوالحسن زاده ثبت و صادر گردیده که سند مالکیت صادره به شماره چاپی ۶۲۸۶۹۶ سری ب سال ۱۳۷۳ به علت جابه جایی مفقود گردیده است لذا وکیل نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۳۸۹۷۷ ۱۶۳ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی حراج حضوری
۱۴۰۱-۳۹۱

نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ طلوع نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۶/۲۳افسانه

شهرداری شیراز در نظر دارد اجاره محل های زیر را از طریق حراج حضوری واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت بازدید در ساعات اداری به آدرس مندرج در جدول زیر مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۳۶۰۰۵۵ تماس حاصل فرمائید.

مبلغ پایه و سپرده شرکت در حراج :

ردیف	موضوع	محل پروژه	مدت اجاره	متراژ (مترمربع)	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	غرفه عکاسخانه باغ دلگشا	چهارراه دلگشا محوطه باز جنوب شرقی دلگشا	۱۲	۱۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	غرفه کافی شاپ باغ دلگشا	چهارراه دلگشا محوطه باز جنوب شرقی دلگشا	۱۲	۱۵	۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	غرفه تنقلات باغ دلگشا	چهارراه دلگشا ضلع جنوب شرقی باغ دلگشا مشرف به بلوار آرامگاه سعدی	۱۲	۹	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۴	کارگاه عرضه و فروش خطاطی روی چوب خواجوی کرمانی	دروازه قرآن ضلع شمال غربی مشرف به آرامگاه خواجوی کرمانی(غار زیرزمینی کنار آرامگاه)	۱۲	۹	۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۵	غرفه عکاسخانه خواجوی کرمانی	دروازه قرآن ضلع شرقی انتهای آرامگاه خواجوی کرمانی	۱۲	۱۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰

-کلیه متقاضیان شرکت در حراج می بایست جهت بازدید از محل موضوع حراج به آدرس مندرج در جدول بالا مراجعه نمایند در صورت عدم مراجعه به منزله رویت تلقی شده و بعداً نمی توانند در این خصوص اظهار به جهل نمایند.
-موضوع حراج با وضع موجود به برنده حراج تحویل می گردد و هرگونه هزینه به عهده برنده حراج خواهد بود. و شهرداری از این بابت تعهدی نخواهد داشت و بابت هزینه های انجام شده مبلغی به ایشان پرداخت نخواهد شد.
-مبلغ سپرده شرکت در حراج : ارائه سپرده شرکت در حراج به شرح مندرج در جدول فوق الذکر بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا فیش واریز نقدی به حساب ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ با کد مرجع ۱۰۱۵۵۲ نزد بانک شهر بنام شهرداری شیراز (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد) که می بایست حداکثر تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ اخذ و واریز نمایند. شایان ذکر است شرکت کنندگانی که بعد از تاریخ مذکور اقدام به واریز وجه سپرده شرکت در حراج نمایند، مجاز به شرکت در حراج نمی باشند.
-برنده حراج می بایست در زمان انعقاد قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات ارائه نماید.
-شرکت کنندگانی که به هر دلیل از شهرداری شیراز شکایت نموده باشند چنانچه پس از صدور حکم آنها محکوم شده باشند و یا دارای اخطار رسمی از شهرداری باشند و یا سوابق سوء عملکرد آنها بصورت کتبی رسما توسط دستگاه های اجرایی دیگر به این شهرداری اعلام شده باشد مجاز به شرکت در حراج نبوده و در صورت شرکت در حراج، کمیسیون در رد پیشنهاد مختار می باشد و هیچگونه اعتراضی از طرف شرکت کننده مسموع نخواهد بود.
-جهت اخذ اسناد حراج، شخصاً و یا از طریق معرفی نماینده به آدرس شیراز، خیابان حسینی، رو به روی حرم سیدعلاءالدین حسین (ع) سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری شیراز مراجعه نمایند.
-به شرکت کنندگان تفهیم شد چنانچه در حراج بعنوان برنده معرفی نگردیدند و با توجه به شرایط جدید سیستم مالی شهرداری مراحل استرداد سپرده شرکت در حراج حداقل یک ماه طول خواهد کشید.
-کسانیکه در شهرداری قرارداد مشابهه نیمه تمام داشته باشند و یا قراردادی داشته و انصراف داده باشند و همچنین یک قرارداد همزمان داشته باشند نمی توانند در حراج شرکت نمایند.
-نحوه پرداخت مبلغ اجاره : در اسناد حراج قید گردیده است.
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج در اسناد حراج و قرارداد قید گردیده است. لذا شرکت کننده در حراج می بایست امضاء شده قرارداد خام را تحویل دستگاه مزایده گزار نماید.
-بدیهی است هزینه آگهی و کارشناسی بعهده برنده حراج خواهد بود.
-شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است. در اینصورت سپرده شرکت در حراج مسترد می گردد.
-حراج ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ واقع در خیابان حسینی، رو به روی حرم سیدعلاءالدین حسین (ع) سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری شیراز برگزار می گردد.
-ارائه کارت شناسایی و اسناد ممهور به مهر و امضاء متقاضیان در روز حراج الزامی است.
-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد. ۷۲-۱۴۰۱/ن

۳۸۹۷۴ ۱۳۷۸۴۳۸

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

سند تعهد نامه غیر مالی

و بعدالحضور چون دفترچه ثبت ساعت شماره ۸۳۲۰۵۸ مینی بوس مربوط به اینجانب عمار محبی به شماره شناسنامه ۳ و ملی ۲۳۷۲۲۶۰۵۷۱ صادره کازرون نام پدر رحمت الله مفقود گردیده است لذا بموجب این سند متعهد و ملتزم چنانچه مدرک مرقوم نزد شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی کشف شود مسئول و پاسخگو بوده و نیز چنانچه اشخاص حقیقی و یا حقوقی نسبت به گواهینامه مذکور ادعا و ایجاد حقی نماید شخصا مسئول و از عهده خسارت وارده برآیم و تمامی کشف فساد آن را قبول دارم چنانچه خلاف مراتب فوق ثابت گردد سازمان / واحد پلیس راه حق دارند طبق مقررات با اینجانب برخورد نمایند ایراد و اعتراض ندارم و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی ولو بعنوان تضرر را از خود سلب و ساقط می نمایم. ۳۸۹۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۷۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین پروان فرزند عبدالحسین به شناسنامه ۲۴۷۳۸ و کدملی ۱۸۶۰۲۴۲۶۴۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۴/۱۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمد صادق حقیقی فرزند ابول و سیف اله و حبیب اله و یداله و نجیمه و فرخنده و عصمت و زهره شهرتین حقیقی فرزندان نعمت اله و مریم بیگم صناعی و منوچهر و پرویز و نوری و رباب و شهناز و فریدون و مسعود شهرتین حقیقی و کامران و کامبیز و آزیتا و الهام شهرتین حسین پور و فرنگیس بهبهانیان و سلطان عالم زاده همگی ورثه یوسف حسین پور محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱/۰۶/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۷/۰۴

۳۸۹۷۸ ۸/۱۶۳ م الف

احمدی– سرپرست ثبت بهبهان

آگهی مناقصه عمومی
۱۴۰۱-۳۷۶

نوبت اول: ۱۵/ ۰۶/ ۱۴۰۱ افسانه نوبت دوم: ۱۹ / ۰۶ / ۱۴۰۱طلوع

شهرداری منطقه پنج شیراز در نظر دارد عملیات پیاده رو عدالت شمالی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران حقوقی دارای حداقل پایه ۵ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرسشیراز بلوار رحمت روبروی بوستان سعدی شهرداری منطقه پنج مراجعه نمایند. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۷۳۶۷۸۶۰ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

-مبلغ برآورد: ۲۸،۱۷۸،۰۳۷،۰۹۷ ریال
-مدت قرارداد : ۸ ماه
-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱،۴۰۸،۹۰۱،۸۵۵ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهربنام شهرداری شیراز
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی اخذ می گردد.
-آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۰۲/ ۰۷/ ۱۴۰۱ می باشد.
-تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۴:۱۵ روز چهار شنبه مورخ ۰۶/ ۰۷/ ۱۴۰۱ می باشد.
-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.
-تعدیل: تعدیل آحاد بها براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد شاخص مبنای پیمان سه ماهه دوم سال ۱۴۰۱ پرداخت خواهد شد.
-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
-ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
-شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
-پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آنها مجاز به حضور در کمیسیون مناقصه می باشند.
- جهت اخذ اسناد مناقصه، از طریق مراجعه به سایت معاملات شهرداری شیراز به آدرس PMIS.SHIRAZ.IR یا از طریق مراجعه حضوری و ارائه معرفی نامه معتبر، کارت شناسایی به آدرس:(بلوار رحمت، روبروی بوستان سعدی، واحد قراردادها منطقه پنج)اقدام گردد
-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیرازقابل مشاهده می باشد. ۱۳۷۵۷۸۱ ۳۸۹۷۵

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی حراج حضوری
۱۴۰۱-۳۹۵

نوبت اول: ۱۹ / ۰۶ / ۱۴۰۱ طلوع نوبت دوم: ۲۰/ ۰۶ / ۱۴۰۱ شیراز نوین

سازمان سیما، منظر فضای سبز شهری شهرداری شیراز در نظر دارد ، موضوعات مشروحه ذیل را از طریق حراج حضوری واگذار نماید. لذا متقاضیان می بایست از تاریخ انتشار آگهی جهت بازدید در ساعات اداری به آدرس ذیل مراجعه نمایند. (لازم به ذکر است بازدید از غرفه الزامی می باشد) ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۰ – ۰۷۱۳۸۴۳۱۲۷۹ داخلی ۱۳۱ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	موضوع	مدت اجاره	تراژ زیربنا (مترمربع)	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	اجاره محل استقرار غرفه انواع سوخاری و فرچیپس واقع در بوستان آزادی	۲ سال	۱۲	۹۵/۰۰۰/۰۰۰

-لازم بذکر است اجاره سال دوم با ۲۰درصد افزایش نسبت به قیمت پیشنهادی سال اول محاسبه و اخذ می گردد.
-مبلغ سپرده شرکت در حراج: ارائه سپرده شرکت در حراج به شرح مندرج در جدول فوق الذکر به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه به نفع سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری با شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۲۸۳۶۲۴ وکداقتصادی: ۴۱۱۴۵۱۷۹۸۸۶۸و یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲بانک شهر ، کد مرجع ۱۰۱۶۶۰ (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد) که می بایست حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۲۷/۰۶/۱۴۰۱ اخذ و واریز نمایند. شایان ذکر است شرکت کنندگانی که بعد از تاریخ مذکور اقدام به واریز وجه سپرده شرکت در حراج نمایند، مجاز به شرکت در حراج نمی باشند.
-برنده حراج می بایست در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برای دو سال را بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد ارائه نماید.
-جهت اخذ اسناد حراج، شخصاً و یا از طریق معرفی نماینده به آدرس شیراز میدان شهید مطهری، نبش بلوار قدوسی شرقی ، سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری، واحدکپی مراجعه نمایند.
-نحوه پرداخت مبلغ اجاره: در اسناد حراج قید گردیده است.
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج در اسناد حراج مندرج است.
-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده حراج خواهد بود .
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است. دراین صورت سپرده شرکت در حراج مسترد می گردد.
-حراج روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱ /۲۸/۰۶ راس ساعت۱۴ در محل سالن جلسات شهرداری منطقه ۷ واقع در بلوار فرصت شیرازی ابتدای خیابان ساحلی برگزار می گردد.
-ارائه فیش واریزی، کارت شناسایی و اسناد ممهور به مهر و امضاء متقاضیان در روز حراج الزامی است.
-آگهی و اطلاعات مربوط به حراج از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز قابل مشاهده می باشد. ۱۳۷۷۱۷۸ ۳۸۹۷۰

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد ۳۲۳۴۴۷۷۲ – ۰۷۱