



تاریخ	۱۱
دی	۱۴۰۱
یکشنبه	

هر شماره؛ معرفی یک موضوع در حوزه سلامت از جنبه‌های مختلف این شماره: سلول درمانی

سلامت



صفحه	۶
شماره	۳۵۴۱
سال بیست و هشتم	

سلول درمانی چیست و چه کاربردهایی دارد؟



توزریق سلول‌های مزوپلاست فرد نقش بسزایی در بهبود ضایعات پوستی داشته است. همچنین سلول درمانی در درمان بیماری پوستی ویتیلیگو کاربردهای زیادی دارد. در روش سلول‌درمانی، متخصصان پژوهشگاه رویان از پوست سالم نمونه‌برداری کرده و با فرآیند خاصی سلول‌های ملانوسیت را در محل مورد نظر توزریق می‌کنند.

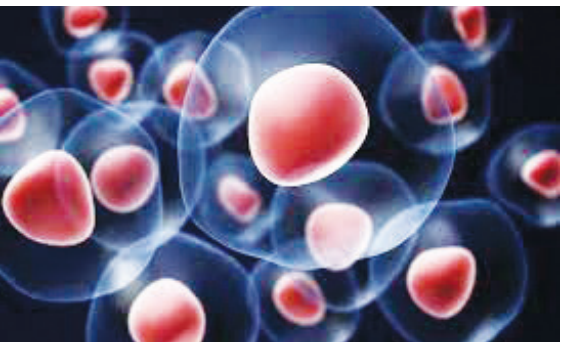
علامت بیماری پوستی ویتیلیگو چگونه روی پوست ظاهر می‌شود؟

ویتیلیگو نوعی بیماری پوستی است که خود را به صورت پیدایش لکه‌های کمرنگ‌تر از پوست طبیعی و یا فاقد رنگ روی پوست نشان می‌دهد. این بیماری در سن چهار تا ۲۰ سالگی شایع‌تر است و درصد شیوع نسبتاً بالایی در جامعه دارد. در بیماری ویتیلیگو، ملانوسیت (سلول‌های رنگدانه‌ساز) از بین رفته و یا غیرفعال می‌شود. یکی از وظایف این سلول‌ها، تولید رنگدانه ملانین بوده که بخشی از رنگ طبیعی پوست را ایجاد می‌کند و با غیرفعال شدن این سلول‌ها، تغییرات آشکاری در ظاهر فرد به وجود می‌آورد که گاهی سلامت روان بیمار را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

آیا درمان بیماری ویتیلیگو با روش سلول درمانی عوارض دارد؟

هدف اصلی درمان بیماری پوستی ویتیلیگو بهبود ظاهر پوست و کنترل بیماری است و انتخاب روش درمان به تعداد و گستردگی ضایعات بستگی دارد. این روند درمانی کاملاً بی‌خطر بوده و هیچ عارضه‌ای به همراه ندارد. علاوه بر این سلول درمانی به صورت سریایی انجام شده و نیاز به بستری شدن بیمار ندارد. معمولاً درصد بالایی از بیماران پاسخ درمانی خوب و رضایت بخشی به این شیوه درمانی داشته‌اند.

همه چیز درباره سلول درمانی



از دست دادن بخشی از عملکرد بافتی است نیز میتوان استفاده کرد. در این روش درمانی بعد از مشخص شدن منبع سلولی که ممکن است مغز استخوان، قلب، بافت عصبی و یا سایر بافت‌ها باشد، ابتدا یک نمونه از بافت مورد نظر تهیه شده و سپس سلول‌های درمان‌کننده آن جدا شده و با توجه به نیاز بیمار و همچنین سلول‌های بدست آمده ممکن است که در نهایت سلول‌ها با یا بدون کشت در غضروف مورد نظر توزریق شوند تا موجب ترمیم و افزایش عملکرد بافت آسیب دیده شود.

به گزارش خبرنگار ایمن‌ا، سلول درمانی شاخه‌ای از علم پزشکی ترمیمی است که در آن از توزریق سلول‌های فرآوری شده در خارج از بدن برای ترمیم بافت و یا اعضای بدن بیمار استفاده می‌شود. مطالعات صورت گرفته نشان می‌دهد که از سلول درمانی نه تنها برای درمان بیماری‌های خونی بلکه در سایر بیماری‌هایی که علت اصلی آن‌ها از دست دادن بخشی از عملکرد بافتی است نیز می‌توان استفاده کرد.

سلول‌ها می‌توانند در محل آسیب قرار گرفته، مواد محرک رشد را ترشح کنند و در بعضی موارد به سلول‌های دیگری تبدیل شوند؛ این انطباق پذیری باعث می‌شود سلول درمانی به طور قدرتمندی عمل کند و امکان بالایی برای درمان بیمارهای غیر قابل برگشت فراهم کند.

سلول درمانی چیست؟

پیوند سلول زنده از خود فرد یا فرد سالم دیگر با هدف بازسازی و درمان، سلول درمانی نام دارد که به عنوان یک روش جدید در جهان در حال انجام است. اکنون از این روش برای درمان بعضی از ضایعات و بیماری‌های پوستی نظیر ویتیلیگو و درمان بیماری استئوآرتریت در کشوراستفاده می‌شود که نتایج بسیار خوب و قابل توجهی داشته است.

آیا ممکن است در روش سلول درمانی بدن پیوند سلول را نپذیرد؟

آنچه سلول درمانی را از سایر روش‌های درمانی متمایز می‌سازد، بی‌خطر بودن، درمان سریایی، بدون نیاز به بستری یا عمل جراحی است. علاوه بر این اتولوگ بودن یعنی درمان با استفاده از سلول‌های خود شخص نیز مساله رد پیوند را در پی نخواهد داشت و در بدن واکنش منفی و پس زدن پیوند دیده نشده است.

روش سلول درمانی در درمان کدام بیماری‌ها به کار می‌رود؟

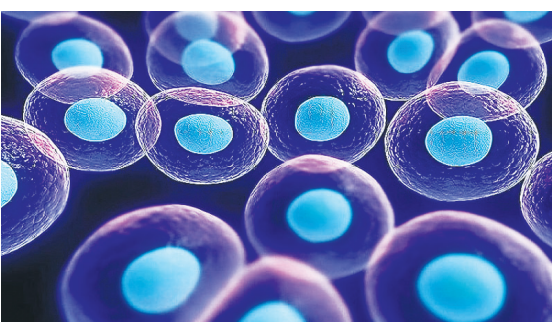
از کاربردهای سلول درمانی می‌توان به درمان بیماری‌های پوستی مانند درمان بیماری ویتیلیگو، اسکار آکنه، اسکار سالک، جوان سازی پوست، چین و چروک‌های پوستی، استئوآرتریت (آرتروز)، بیماری‌های قلبی و درمان زخم دایمی اشاره کرد که هر کدام با روش خاص خود انجام می‌شود.

سلول درمانی چگونه به درمان بیماری‌های پوستی کمک می‌کند؟

پوست یکی از بافت‌هایی است که سلول درمانی کمک شایانی به بهبود ظاهر و ضایعات موجود در آن کرده و در سال‌های اخیر

دانشمندان ، سلولهای بنیادی قلب را تولید می کنند!

دکتر سید سلمان فاطمی

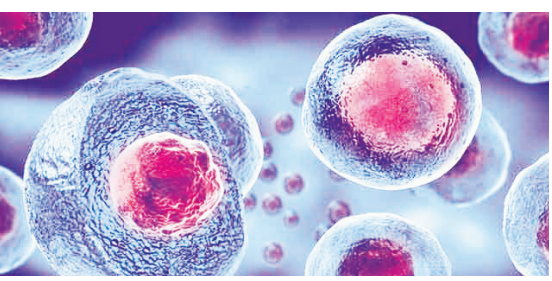


به بافت نکروز شده و مرده مغز در قسمت کاهش اکسیژن ،توزریق می‌شود .این سلولهای پایه ای ،سلولهای غیر تمایز یافته ای هستند که میتوانند به سلولهای دیگر تبدیل شوند . این سلولها دو دسته جنینی و بالغ دارند و در دوران جنینی به عنوان پیش ساز بافتهای نو و کامل کاربرد دارند. مثلا می‌توانند به سلول استخوان یا سلول ماهیچه یا پوست یا سلول مغزی تبدیل شوند .این سلولها را در بالغین می‌توان از مغز استخوان یا بافت چربی از طریق لیپوساکشن و یا از خون و از طریق افزایش جدا میشود (در افزایش خون وارد دستگاهی می‌شود و سلولهای بنیادی را جدا می‌شود و بقیه سلولها به خون فرد بر می گردند)

این سلولها را همچنین میتوان در هنگام تولد نوزاد از بند ناف گرفت .در ایران هم امروزه این سلولها را در هنگام تولد ، از خون بند ناف جدا می‌کنند و آن را در بانک خون بند ناف در درجه حرارت خیلی پایین منجمد می‌کنند) این سلولهای بنیادی پس از توزریق به بافت نکروز شده مغز ، ماده ای را در اطراف خود ترشح می‌کنند و احتمالا با تغییر شکل به نورون ، جایگزین نورونهای مرده قلبی می‌شوند و سبب می‌شوند تا فرد ، دوباره قدرت راه رفتن و کار با اندامهای خود را به دست بیاورد.

سلول درمانی؛ از جوش تا سوختگی های شدید پوست

دکتر بهرویان



بیماری‌ها از بین می‌رود در نتیجه فرورفتگی‌هایی در پوست ایجاد می‌شود.

در زمان بروز چین چروک، سلول‌های فیبروبلاست از بین نمی‌رود بلکه پیر می‌شود و کارآیی زمان جوانی برای ساخت مجدد کلاژن را از دست می‌دهد.

در سلول درمانی برای رفع هر نوع فرورفتگی پوستی، سلول‌های فیبروبلاست در محل موردنظر توزریق می‌شود تا با گذشت زمان فرورفتگی‌ها پر و پوست ظاهر بهتری یابد.

روش کار سلول درمانی

روش کار به این صورت است که این سلول‌ها از ناحیه پشت گوش گرفته می‌شود به این صورت که یک سانتی متر از پوست این ناحیه برداشته و در آزمایشگاه خاصی سلول‌های فیبروبلاست آن جدا می‌شود. علت برداشتن سلول از پشت گوش در جواتر بودن این سلول‌ها بوده که سلول‌های پشت گوش دو تا ۱۰ سال جواتر از سلول‌های فیبروبلاست پوست صورت است بنابراین استفاده از این سلول‌ها به داشتن نتیجه ای بهتر کمک می‌کند.با برداشتن بخشی از پوست پشت گوش، می‌توان بین ۶۰۰ هزار تا یک میلیون سلول فیبروبلاست به دست آورد که آنها در آزمایشگاه به مدت یک ماه کشت داده می‌شود و پس از یک ماه حدود ۹۰ میلیون سلول فیبروبلاست به دست می‌آید.

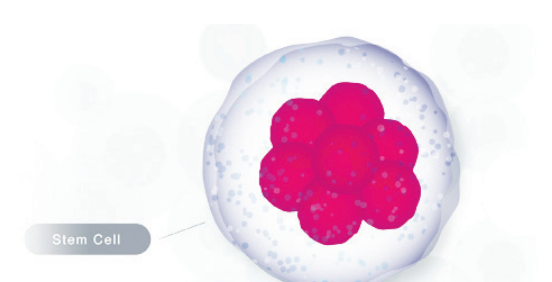
این سلول‌ها طی سه مرحله به فاصله زمانی یک ماه در قسمت دچار اسکار آکنه، چین و چروک یا هر نوع فرورفتگی توزریق می‌شود، دوره درمان حدود چهار ماه شامل یک ماه برای کشت سلولی و ۳ ماه برای توزریق زمان می‌برد.

نتایج سلول درمانی با سلول‌های بنیادی

نتیجه سلول درمانی از توزریق دوم به بعد به تدریج آغاز می‌شود و با گذشت زمان سیر صعودی می‌یابد. میزان اثربخشی این روش درمانی به سن، ژنتیک و عواملی مانند ورزش نکردن، سیگار کشیدن، مصرف مشروبات الکلی وابسته بوده میزان اثربخشی این روش درمانی بین ۴۰ تا ۸۰ درصد می‌باشد.

سلول درمانی بر روی افراد دارای سن ۲۰ تا ۶۵ سال انجام می‌گیرد لیکن هر چه سن افراد پایین‌تر باشد، میزان اثربخشی این روش درمانی بیشتر است.باجوری همچنین گفت: علاوه بر ویتیلیگو، سلول درمانی در مورد خال‌های مادرزادی سفید رنگ و لک‌های سفید رنگ ناشی از بروز حوادث مانند ضربه، تصادف، بخیه، گزیدگی حشرات و هر نوع آسیبی که سبب از بین سلول‌های رنگدانه ساز شود، نیز صورت می‌گیرد.

سلول های بنیادی چیست؟



اندام از یک سلول منفرد افزایش داده و مهم تر آنکه به فهم مکانیزم جایگزینی سلول‌های سالم با سلول‌های آسیب دیده کمک کرده است.

سایت ایالت کارولینای شمالی در اینترنت ،گزارش کرد که گروهی از دانشمندان چینی و آمریکایی مصنوعی بنیادی برای بافت‌های قلب ساخته اند . و این سلولها همان خصوصیات سلولهای طبیعی را دارد و میتوان تکنولوژی تولید آن را برای ایجاد دیگر انواع سلول به کار برد .میتوان با سلولهای بنیادی طبیعی به رغم واکنش آن در ایجاد التهاب یا رد دستگاه ایمنی در مواجه با سلولهای جدید در درمان استفاده کرد ولی نسبت این التهابها در زمان به کار گیری سلولهای مصنوعی کاهش می یابد .

تولید سلولهای جدید مصنوعی به کمک اسید گلیکول لاکتیک و آنزیمهایی که از محل تولید سلولهای بنیادی قلب انسان به دست آمده است انجام میشود .. و از نظر تجربی این کار روی موشها انجام شده است . این آزمایش نشان داد که سلولهای جدید میتوانند منجر به رشد بافت‌های قلب شوند و میتوانند پس از سکتة قلبی به درمان کمک کنند . (سلول بنیادی، مادر تمام سلولها است و توانایی تبدیل به تمام سلولهای بدن را دارد. این سلولها توانایی خود نوسازی (Self Renewing) و تمایز (Differentiating) به انواع سلولها از جمله سلولهای خونی، قلبی، عصبی و غضروفی را دارند.

هم چنین در بازسازی و ترمیم بافت‌های مختلف بدن بدنال آسیب و جراحت موثر بوده و میتوانند به درون بافت‌های آسیب دیده‌ای که بخش عمده سلولهای آنها از بین رفته است، پیوند زده‌شوند و جایگزین سلولهای آسیب دیده شده و به ترمیم و رفع نقص در آن بافت پردازند. (نمونه این کار در مقالات گذشته درباره بافت نکروز شده مغز پس از سکتة بیان شده بود.

توزریق سلولهای mesenchymal stem cells (MSCs) در درمان بیماران

دچار سکتة مغزی
در این روش سلولهای بنیادین استم سل از طریق سوراخی در جمجمه

سلول درمانی با سلول‌های بنیادی از روش‌هایی است که سال‌ها پیش پس از طی مراحل تحقیقاتی وارد چرخه درمان بیماری‌ها شده است. این نوع درمان در آمریکا و کشورهای اروپایی بیشتر بوده‌اند.

از چندین سال پیش تحقیقات گسترده‌ای در مورد کاربردهای درمانی سلول‌های بنیادی در کشور ما آغاز شده و نتایج بسیار درخشانی هم داشته است به گونه‌ای که از این روش برای درمان بسیاری از بیماری‌های مختلف استفاده می‌شود.

یکی از چالش‌های مهم حوزه سلامت یافتن راهی برای بهبود عوارض ناشی از بیماری‌ها و حوادث منجر به از بین رفتن یا تغییرات شدید و تخریبی در پوست طبیعی بدن است. این معضل همواره به عنوان یکی از دغدغه‌های جامعه علمی و تحقیقاتی مورد توجه پژوهشگران بوده است.

سلول درمانی در ایران

اکنون پژوهشگران ایرانی پس از سالها کار تحقیقاتی در این زمینه، از تأثیر سلول درمانی برای رفع این نوع مشکلات سخن می‌گویند.

دستاوردهای تحقیقاتی پزشکی در حوزه سلول درمانی برای رفع و مقابله با بیماری‌های پوستی به نتایج قابل ملاحظه‌ای در مواردی مانند بیماری خطرناک لک و پیس (ویتیلیگو)، بیماری ژنتیکی EB، پسوریازیس، اسکلروderمی و یا مواردی همچون چین و چروک، اسکار آکنه، بخیه و سوختگی‌ها رسیده است.

لک و پیس (ویتیلیگو)

میزان پاسخگویی به درمان این بیماران بین ۶۰ تا ۷۰ درصد بوده است یعنی از هر ۱۰ نفر حدود سه تا چهار نفر پاسخ درمانی ضعیفی داشته و مابقی پاسخ درمانی خوب یا کاملی داشته‌اند.

روش استفاده از سلول درمانی برای این بیماران به گونه‌ای است که: پس از معاینه افراد متقاضی درمان و بررسی شرایط لازم آنها، از طریق نمونه برداری (بیوبسی) حدود ۳ سانتی متر به صورت سطحی و با بی حسی موضعی از پوست سالم ناحیه باسن یا ران آنها برداشته و در آزمایشگاه سلول‌های رنگدانه ساز سالم آن جدا می‌شود.

پس از جدا کردن سلول‌های رنگدانه ساز از پوست، این سلول‌ها زیر لک‌های موجود در پوست بیمار توزریق می‌شود و حدود دو تا شش ماه طول می‌کشد تا پاسخ درمانی بیماران آغاز شود.

سلول درمانی تنها در مورد لک‌های سفید صورت می‌گیرد و شامل لک‌های تیره پوستی نمی‌شود.

اسکار آکنه و چین و چروک

سلول درمانی در مورد فرورفتگی‌های روی سطح پوست نیز صورت می‌گیرد، اظهار کرد: فرورفتگی‌های ناشی از جوش‌های پوستی، سوختگی، بیماری سالک و یا بخیه از جمله مواردی است که این روش برای رفع آنها استفاده می‌شود.

باجوری گفت: چین و چروک ناشی از بالا رفتن سن نیز سبب ایجاد فرورفتگی‌هایی در پوست می‌شود، بنابراین می‌توان از روش سلول درمانی برای رفع این فرورفتگی‌ها و بهبود وضعیت چین و چروک پوست نیز استفاده کرد. علت اصلی در بروز فرورفتگی‌های پوستی، کاهش فعالیت سلول‌های فیبروبلاست است؛ این سلول‌های کلاژن ساز در ناحیه عمقی پوست قرار دارد که در اثر حوادث یا

سلول بنیادی مادر تمام سلول‌ها است و توانایی تبدیل به تمام سلول‌های بدن را دارد. این سلول‌ها توانایی خود نوسازی (Self Renewing) و تمایز (Differentiating) به انواع سلول‌ها از جمله سلول‌های خونی، قلبی، عصبی و غضروفی را دارند. هم چنین در بازسازی و ترمیم بافت‌های مختلف بدن بدنال آسیب و جراحت موثر بوده و می‌توانند به درون بافت‌های آسیب دیده‌ای که بخش عمده سلول‌های آنها از بین رفته است، پیوند زده‌شوند و جایگزین سلول‌های آسیب دیده شده و به ترمیم و رفع نقص در آن بافت پردازند.

به دلیل توانایی منحصر به فرد سلول‌های بنیادی، این سلول‌ها امروزه از مباحث جذاب در زیست‌شناسی و علوم درمانی است. هم چنین تحقیقات در این زمینه دانش ما را درباره چگونگی رشد و تکوین یک

به سلول‌هایی که دو ویژگی تکثیر و تبدیل به سایر سلول‌ها را با هم دارند، سلول‌های بنیادی گفته می‌شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان تدارکات پزشکی به نقل از pharma times در زمان بروز چین چروک، سلول‌های فیبروبلاست از بین نمی‌رود بلکه پیر می‌شود و کارآیی زمان جوانی برای ساخت مجدد کلاژن را از دست می‌دهد.

در سلول درمانی برای رفع هر نوع فرورفتگی پوستی، سلول‌های فیبروبلاست در محل موردنظر توزریق می‌شود تا با گذشت زمان فرورفتگی‌ها پر و پوست ظاهر بهتری یابد.

روش کار سلول درمانی

روش کار به این صورت است که این سلول‌ها از ناحیه پشت گوش گرفته می‌شود به این صورت که یک سانتی متر از پوست این ناحیه برداشته و در آزمایشگاه خاصی سلول‌های فیبروبلاست آن جدا می‌شود. علت برداشتن سلول از پشت گوش در جواتر بودن این سلول‌ها بوده که سلول‌های پشت گوش دو تا ۱۰ سال جواتر از سلول‌های فیبروبلاست پوست صورت است بنابراین استفاده از این سلول‌ها به داشتن نتیجه ای بهتر کمک می‌کند.با برداشتن بخشی از پوست پشت گوش، می‌توان بین ۶۰۰ هزار تا یک میلیون سلول فیبروبلاست به دست آورد که آنها در آزمایشگاه به مدت یک ماه کشت داده می‌شود و پس از یک ماه حدود ۹۰ میلیون سلول فیبروبلاست به دست می‌آید.

این سلول‌ها طی سه مرحله به فاصله زمانی یک ماه در قسمت دچار اسکار آکنه، چین و چروک یا هر نوع فرورفتگی توزریق می‌شود، دوره درمان حدود چهار ماه شامل یک ماه برای کشت سلولی و ۳ ماه برای توزریق زمان می‌برد.

نتایج سلول درمانی با سلول‌های بنیادی

نتیجه سلول درمانی از توزریق دوم به بعد به تدریج آغاز می‌شود و با گذشت زمان سیر صعودی می‌یابد. میزان اثربخشی این روش درمانی به سن، ژنتیک و عواملی مانند ورزش نکردن، سیگار کشیدن، مصرف مشروبات الکلی وابسته بوده میزان اثربخشی این روش درمانی بین ۴۰ تا ۸۰ درصد می‌باشد.

سلول درمانی بر روی افراد دارای سن ۲۰ تا ۶۵ سال انجام می‌گیرد لیکن هر چه سن افراد پایین‌تر باشد، میزان اثربخشی این روش درمانی بیشتر است.باجوری همچنین گفت: علاوه بر ویتیلیگو، سلول درمانی در مورد خال‌های مادرزادی سفید رنگ و لک‌های سفید رنگ ناشی از بروز حوادث مانند ضربه، تصادف، بخیه، گزیدگی حشرات و هر نوع آسیبی که سبب از بین سلول‌های رنگدانه ساز شود، نیز صورت می‌گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

علی نادری با تسلیم دو برگ استثنایه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳۵ شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد دو جلد سند مالکیت مربوط به موازی ۶۴۸ سهم مشاع از ۲۰۵۲ سهم سهام شادنگن پلاک ۲۱۵۲/۷۴۷ واقع در بخش چهار شیراز که ذیل ثبت ۲۵۵۷ صفحه ۳۴۵ دفتر ۴۷۰ املاک به نام حسین اسلامی و محمد یگانه (هریک نسبت به ۳۲۴ سهم) ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۱۳۱۶۴۱ جهت حسین اسلامی صادر و سند اولیه به شماره ۳۶۳۶۰۶ به آقای محمد یگانه تعلق گرفته که به موجب اسناد قطعی ۱۱۴۷۸۰ مورخ ۹۳/۰۹/۰۳ و ۲۵۷۶۴ مورخ ۹۱/۰۸/۰۸ دفترخانه های ۱۰۶ و ۱۸۱ شیراز سهام نامبردگان به علی نادری منتقل شده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۳۶۴۷ م الف ۳۹۸۲۳/۱۹۶۲۲۷۷

مصطفی علیخانی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی مزایده مال غیر منقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۱۱۱۸۸۰۰۰۰۶۵ و شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۱۰۰۰۶۸ این اداره، له خانم فرشته سرداری علیه کاظم سرداری موضوع سند ازدواج شماره ۱۵۸۳۴-۹۴/۰۳/۱۳ واقع در دفترخانه ازدواج ۵۳ کازرون موازی ۶۸ سهم مشاع از ۶۲۴ سهم سهام ۱۰۷/۶۳۵/۰۰۰/۰۰۰ سهم سهام ششدانگ پلاک ۱۰۰۱/۵ واقع در قطعه ۱ بخش ۷ فارس کازرون (سهم الارث کاظم سرداری) که به صورت یکباب خانه در دو طبقه با موقعیت تجاری به نشانی کازرون خیابان ابوذر که بنا به اظهار کارشناس رسمی دادگستری مساحت عرصه ۱۱۰/۵ مترمربع اعیان به مساحت ۲۱۱ مترمربع و ۳۰ مترمربع می باشد دارای امتیازات آب – برق و گاز و سایر متعلقات می باشد محدود به این حدود : شمالا بطول ۷ متر به پیاده رو خیابان ابوذر شرقا اول در دو قسمت بطول های ۴/۶۰ متر و ۱/۳۰ متر دویاراست به خانه ۱۰۰۲ دوم بطول ۱۳/۵ متر در دو قسمت که به یک دیوار خانه مرقوم دوم دیواراست به دیوار خانه مرقوم جنوبا بطول ۵/۸۰ متر دویاراست به دیوار خانه شماره ۹۸۹ غربا بطول ۱۷/۵ متر پی مشترک با رقبه ۱۰۰۱/۱ ملکی مرحوم محمد سرداری فرزند عباس به شماره ملی ۲۳۷۰۲۷۵۵۶۱ پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال اصل طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۱۷۲/۹۴۵/۵۰۷ تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است متقاضی خرید مزایده، میبایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید. (این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

رضا رجعی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

۳۹۸۲۱

۲۸۹ م الف