



تاریخ
۱۰
اسفند
۱۴۰۱
چهارشنبه

رونق فروش متری مسکن در پایتخت



بازار پیش‌فروش متراژهایی از یک آپارتمان به چند نفر در تهران گرم شده و این نوع معاملات عمدتاً توسط تعاونی‌ها در منطقه ۲۲ انجام می‌شود. در این فرآیند افرادی که قادر به خرید شش دانگ یک آپارتمان نیستند، برای حفظ ارزش پول و سرمایه‌گذاری در بازار مسکن، سهام

خریداری می‌کنند. به گزارش تابناک به نقل از ایسنا، با کاهش توان متقاضیان به تدریج تقاضا برای پیش‌خرید متراژ مشخصی از یک آپارتمان افزایش یافته است. فروش سهام پروژه‌های مسکونی از سوی تعاونی‌ها و سازندگان سال‌هاست که در کشور اجرا می‌شود اما تا قبل از نوسانات سال‌های اخیر رونق چندانی نداشت. سازندگان از طریق واگذاری امتیاز متراژهای مشخصی از پروژه‌های مسکونی و تجاری خود به افراد مختلف، نقدینگی لازم را برای تکمیل طرح‌ها جذب می‌کنند.

بازار ساخت و ساز مسکن را تحویل خارجی‌ها نمی‌دهیم



عضو کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر این‌که ساخت و ساز مسکن را تحویل خارجی‌ها نمی‌دهیم، گفت: در نهضت ملی مسکن اولویت با مصالح، تجهیزات و نیروی کار

ایرانی است. به گزارش تابناک به نقل از تسنیم، اقبال شاکری در نشست خبری در پاسخ به پرسش تسنیم مبنی بر این‌که در بحث تأمین منابع مالی نهضت ملی مسکن اخیراً عنوان شده که با عضو کمیسیون رسیده‌ایم، اظهار کرد: در کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی چنین مباحثی (تأمین مالی خارجی) قبلاً مطرح شده بود.

وی با بیان این‌که در استفاده از منابع مالی دیگران مانعی نداریم، افزود: اما استفاده از مصالح ساختمانی، تجهیزات داخلی، نیروی کار ایرانی و صنعت ساخت -در احداث پروژه‌های نهضت ملی مسکن- اولویت ماست و اجازه نمی‌دهیم تغییری در این حوزه روی دهد.

بدرپاش: متقاضیان نهضت ملی مسکن را با حداقل قیمت خانه‌دار می‌کنیم و با بیان این‌که انبوه‌سازان داخلی وی تصریح کرد: به‌عنوان مثال کسی از بیرون می‌آید و می‌گوید می‌خواهم در مشارکت در ساخت حضور داشته باشیم، می‌گویم نباید

عباس سلیمی
نماین فعال سیاسی اصولگرا:

رئیس‌ی مذاکرات برجام را از ترس تندروهای داخلی دنبال نکرد

عباس سلیمی نمین فعال سیاسی اصولگرا و مدیر دفتر مطالعات و

تدوین تاریخ ایران در گفت‌وگو با رویترز ۲۴ در رابطه با دشواری‌هایی که این روزها به جامعه تدهیل می‌شود، گفته «اینکه مردم سختی‌های زیادی را متحمل می‌شوند، چیزی نیست که بتوان انکارش کرد. اما اینکه فقط دولت و مجلس را مقصر بحران موجود بدانیم، اشتباه است. هرچند بدخواهان خارجی می‌خواهند آخرین ضربه‌شان را بزنند و تلاش غرب برای ایران‌ستیزی به اوج رسیده است و نباید در عزم بسیار گسترده دشمنان برای به هم ریختن امنیت و آسایش ایرانی‌ها تردیدی کرد، اما عوامل داخلی هم باعث و بانی هستند.

سلیمی نمین می‌گوید: واقعیت این است که بعد از سفر رئیسی به چین، غرب و دشمنان خارجی ایران به این فکر افتادند که ایران را زمین بزنند تا از گسترش تعامل اقتصادی جلوگیری کنند. حالا شاید بگویید دلار قبل از این سفر هم گران شد. اما واضح است که غرب همه هم و غمش را برای تهدید بیشتر ایران به کار گرفته و در همین راستا تحریم‌ها را افزایش دادند و شبکه داخلی را هم به تحركات جدی‌تر وا داشتند

پسکوف:

روسیه سرزمین‌هایی را که از اوکراین گرفته به این کشور پس نخواهد داد

به گزارش ایلنا به نقل از رویترز، سخنگوی کرملین گفت روسیه سرزمین‌هایی را که از اوکراین گرفته به این کشور پس نخواهد داد.
دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین، گفت: واقعیت‌های سرزمینی جدید را نمی‌توان نادیده گرفت. سخنگوی کرملین افزود: روسیه هرگز ادعاهای خود در مورد چهار منطقه اوکراینی را که سال گذشته پس از همه پرسی به روسیه منضم شدند را کنار نخواهد گذاشت.

وی گفت: اوکراین و متحدان غربی این کشور این همه پرسی را رد کرده و آن را غیرقانونی اعلام کردند. روسیه در سپتامبر گذشته اعلام کرد که مناطق دونتسک، لوهانسک، خرسون و زاپوریژژیا را ضمیمه خود کرده است.

پسکوف گفت: اگر کی‌یف کنترل مسکو بر این مناطق را بپذیرد، روسیه آماده مذاکره است.

وزیر بهداشت اعلام کرد:

بدهی ۱۴ هزار میلیارد تومانی تأمین اجتماعی به وزارت بهداشت

خدمت رایگان به تأمین اجتماعی هستیم و آنها نزدیک ۱۴ هزار میلیارد تومان به ما بدهی دارند و دانشگاه‌های ما به آنها رایگان خدمت می‌دهند. هدف اصلی سازمان رفاه و تأمین اجتماعی درمان مردم نیست و بحث رفاهی، اقتصادی، شستا و… دارند و ۳۰ درصد خدمات خود را درمان مستقیم می‌دهد و ۷۰درصد دیگر به عهده ما است آن هم بدون اینکه منابع به ما بدهند هر چند که ما از خدمت به جامعه کارگري افتخار می‌کنیم؛ اما این ضعف باید برطرف شود.

وی افزود: منابع را به تبصره ۱۴ بردند که با یارانه‌ها خالی می‌شود و چیزی نمی‌ماند به ما بدهند. سازمان برنامه و بودجه منابعی ندارد که از تبصره ۱۴ به ما بدهد.

وزیر بهداشت گفت: عده‌ای می‌گفتند بیمه سلامت باید از ذیل وزارت بهداشت خارج شود اما تجربه موفق بیمه سلامت نشان داد که به دلیل اینکه ذیل وزارتخانه است، این تجربیات موفق رخ داده است که علی‌رغم تمام مشکلات در پرداخت مطالبات به روز ماندند.

وی با اشاره به اینکه اکنون تولید سلامت به طور کلی به عهده وزارت بهداشت نیست، تصریح کرد: به دلیل ساختار موجود درمان نصف مردم با سازمان تأمین اجتماعی است و بابت خدماتی که وزارت بهداشت به بیمه‌شدگان این سازمان ارائه می‌دهد، پولی نمی‌گیریم. او با تأکید بر اینکه طرح دارویاری طرحی انقلابی بود، اظهار کرد: با این کار سیستم‌ها هم درست شد و اصلاح HIS بیمارستانی به بالای ۹۰ درصد رسید. در کالاهای اساسی موفق‌ترین طرح دارویاری بود که قیمت‌های آن کاملاً مشخص بود. اگر بیمه به موقع برای اینکار تأمین شوند، موفقیت همخوانی بین این دو وجود ندارد. الان یک سال است که در حال ارائه هم به ما مراجعه می‌کنند.

او ادامه داد: در رابطه با کل بیمه‌ها ما مشکلاتی داریم، نصف پوشش بیمه با بیمه سلامت و نصف دیگر با تأمین اجتماعی است که متأسفانه آن کاملاً مشخص بود. اگر بیمه به موقع برای اینکار تأمین شوند، موفقیت همخوانی بین این دو وجود ندارد. الان یک سال است که در حال ارائه

رئیس جمهور در جشنواره ملی خوارزمی:

باید تعامل خود را با همه دولت‌ها حفظ کنیم

علم و فناوری زیربنای اقتدار کشور است

رئیس جمهور با بیان اینکه علم و فناوری زیربنای اقتدار کشور است، گفت: باید تعامل خود را با همه دولت‌ها برای انتقال دانش و فناوری حفظ کنیم؛

به گزارش خبرنگار مهر، جحت‌الاسلام سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور کشورمان در سی و ششمین جشنواره بین‌المللی خوارزمی که در مرکز همایش‌های صداوسیما برگزار شد، با تأکید بر جایگاه ال‌ای دانش، خرد و بینش گفت: در سیره و سلوک دین اسلامی نیز جایگاه ویژه و ممتازی برای خردمندان و محققان قائل بودند و همواره کسی که اهل تدبر و تعقل بوده را در مورد تشویق قرار داده‌اند. همچنانکه در دین اسلام به مسلمانان درباره تدریس در آیات قرآن و جلوه‌های خداوند نیز سفارش شده است.

وی افزود: بشر باید با علمی و ژرف اندیشانه در جهان و قوانین پیچیده هستی نظر کند تا بتواند آنها را به درستی کشف کند. کشف این قوانین بر عهده بشریت است و باید در راستای گسترش علم و فناوری تلاش کند چرا که هیچ مسئله‌ای نیست که درمان نداشته باشد فقط کافی است بشر برای این‌ها دو بکوشد.

رئیس‌ی تصریح کرد: امروز بشریت در جای جای عالم با استفاده از قوانین هستی توانسته بهترین‌ها را در زندگی خود به کار بگیرد و همین باعث شده در مقابل تهدیدات آفات طبیعی، بیماری‌ها و سایر مشکلات آمادگی بیشتری داشته باشد.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه علم و فناوری زیربنای اقتدار کشور است، اظهار کرد: علم و دانش ضرورت پیشرفت در هر حوزه‌ای است. زنجیره دانش، پژوهش، نوآوری و فناوری توسعه پایدار در کشور را تضمین می‌کند.

رئیس‌جمهور بیان کرد: علم و فناوری مرز نمی‌شناسد بنابراین باید تعامل خود را با همه ملت‌ها و دولت‌ها حفظ کنیم تا بتوانیم دانش و فناوری را منتقل کنیم. تعاملی که با همه کشورهای همسایه و منطقه داریم باید بر اساس انتقال علم و فناوری استوار باشد.

رئیس‌ی با اشاره به اینکه خوشبختانه در سال‌های اخیر حرکت خوبی در مسیر علمی داشته‌ایم، گفت: عشوق اصلی در زمینه پیشرفت‌های علمی رهبر معظم انقلاب بوده‌اند که بارها در نشست‌های مختلفی که با اصحاب علمی داشته‌اند تأکید کرده‌اند که از پیشرفت علمی حمایت خواهم کرد و حقیقتاً نیز حمایت کردند.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: پیشرفتی که امروز در شرکت‌های دانش‌بنیان

معاون سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشوردر شیراز مطرح کرد؛

اجرای طرح نهضت ملی مهارت به ۳۰ درصد جمعیت کشور از سال آینده



هزار نفر بوده است.

وی با اشاره به اینکه ۳میلیون صنف در کشور وجود دارد، اضافه کرد: با رایزنی با اتاق اصناف کشور مقرر شده تا ۶۰۵ هزار صنف بتوانند مجوز کسب مهارت‌های آموزشی را داشته باشند.

شهریور با اشاره به اقدامات تشویقی که برای مدال‌آوران بیستمین مسابقات ملی مهارت در نظر گرفته شده است، بیان کرد: این افراد یک

مقطع تحصیلی بدون کنکور می‌توانند ادامه تحصیل دهند و به عنوان سفیر مهارت هم معرفی می‌شوند.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس نیز گفت: مراسم اختتامیه مسابقات ملی به میزبانی اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس ۱۰ اسفندماه (امروز) ساعت ۱۶ تا ۱۸ بعدازظهر برگزار خواهد شد.

کیانی اضافه کرد: این دوره از مسابقات در چهار رشته رباتیک، دکوراسیون و نقاشی، فن آوری مد و لباس و پیرایشگر مردانه با حضور ۷۳ نفر از جوانان زیر ۲۱ سال از ۲۸ استان کشور در دستورکار قرار گرفت.

مدیر کل فنی و حرفه‌ای فارس گفت: در این دوره از مسابقات ملی مهارت استان فارس چهار کارگاه با استاندارد بین‌المللی را با حمایت بخش خصوصی تجهیز کرده است.

اخبار

صفحه
۲
شماره
۳۵۸۹
سال
بیست‌وهشتم

واکنش مدیر کل مطبوعات

و خبرگزاری های داخلی به سیلی زدن

یک عضو شورای شهر به خبرنگار



به گزارش فرارو، ایمان به ویدئوی سیلی خوردن خبرنگار شمسایی مدیرکل مطبوعات و تبریزی نوشت: سیلی زدن و تهدید خبرگزاری‌های داخلی به ویدئوی خبرنگار قطعاً محکوم است.

سیلی زدن به خبرنگار تبریزی

واکنش نشان داد.

مدیرکل مطبوعات و

خبرگزاری‌های داخلی در واکنش

آقایان مسئول!

ماجرای فرماندار و خبرنگار رفسنجانى که پیش آمد، گفتید خبرنگار هم مقصر بوده. اصلا کارى ندارم این ادعا درست است یا غلط. اما سبلى زدن و تهدید کردن قطعاً محکوم است. حتى اگر شهروند معمولی باشد چه رسد به نماینده ی افکار عمومی که مجوز رسمی از این نظام برای کار خبری دارد. پ.ن: عضو شورای شهر تبریز به صورت خبرنگار سیلی زده است. البته خواسته از او فیلم تکبیر و قصدش انداختن کوشی بوده که در کلان ماجرا فرقی نمیکند.

با مدیرکل ارشاد استان صحبت کردم در راه استناداری بود و قرار شد پیگیری کند. با خبرنگار و مسئول خانه مطبوعات استان هم.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز خبر داد؛

اجرای طرح کنترل هوشمند معاینه فنی

خودروها و افزایش ظرفیت پارکینگ‌ها

در ایام نوروز



معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری از آغاز کنترل هوشمند معاینه فنی خودروها (I.E.Z) از نیمه اسفند ماه جاری خبر داد و گفت: فاز نخست این طرح در صورت همکاری پلیس با محدودیت حضور خودروهای آلاینده در نقاط مرکزی شیراز در این هفته آغاز می‌شود.

هادی شهید دوست شیراز در جمع خبرنگاران گفت: کنترل هوشمند توسط دوربین‌های کنترل ترافیک و با هدف کاهش آلاینده‌گی و ارتقای سطح سلامت و ایمنی شهروندان صورت خواهد گرفت.

وی با بیان اینکه اسامی برای استقبال از مسافران نوروزی در بحث ترافیک متفاوت خواهیم بود، در جمع خبرنگاران گفت: برای ایام نوروز با همکاری برخی از دستگاه‌ها ظرفیت پارکینگ‌های سطح شهر به هزار و ششصد خواهد رسید.

وی از افزایش معاینه فنی سیار از سال آینده در شهر شیراز خبر داد و گفت: پارکینگ‌های عمومی، اضافه شدن پیشنهاد ایجاد این مراکز در مبادی ورودی شهر داده شده است.

وی خاطرنشان کرد: در ایام پیش رو مراکز معاینه فنی از ۶ صبح تا ۱۸ آماده خدمات‌رسانی به شهروندان هستند و در صورت شلونی این مراکز به سه شیفت کاری افزایش خواهد یافت.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز با اشاره به ورود روزانه صدها هزار خودرو از شهرها و حتی استان‌های همجوار به کلانشهر شیراز گفت: هدف بسیاری از آنها بیشتر برای کسب درآمد به ویژه در تاکسی‌های اینترنتی است که این حجم از ورود خودرو ترافیکی زیادی را به شیراز تحمیل می‌کند.

رئیس کمیته حمل و نقل و ترافیک شورای شهر شیراز با اشاره به کارشنکی‌های شرکت دوچرخه‌های وی اظهار داشت: بخش مهمی که در زمینه کاهش تخلقات اثرگذار است بالا بردن فرهنگ ترافیک است و در این زمینه برنامه‌ریزی‌هایی صورت گرفته است و در گام نخست ۵۰۰ مدرسه مشخص شده‌اند که باید در بیش از ۱۳۰ مدرسه این مدت هم کیفیت افزایی

طرح اجرا شده است. می‌کردید و هم طبق قرارداد تعداد وى با اشاره به نرخ جدید سرویس دوچرخه‌ها افزایش یابد.