



**وزارت دفاع
مجاز به تولید و فروش
خودرو شد**



استاندار فارس در مراسم اختتامیه سومین دوره جایزه کتاب سال فارس مطرح کرد:
**نوجوانان و جوانان باید
با ارزش کتاب و کتاب‌نویسی
آشنا شوند**

**یادداشت
روز**
دکتر محمد مهدی جعفری‌زاده

تحلیل خبر
**مسکن ملی یک میلیاردی
و مشکل جدید دولت و ملت**

نه فقط مردم فاقد مسکن برای ساخت سربانه، با اوج گیری جدید نرخ ارز و افزایش سریع قیمت‌ها، دستشان تهنی‌تر شد و برای همیشه ناامید از دست یافتن به کلبه‌ای کوچک شدند، بلکه دولت هم برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی، در شرایط سخت فزاینده قرار گرفت. این شرایط مسلماً در سال آینده با افزایش دستمزدها و گران شدن مصالح ساختمانی، جهش دیگری خواهد یافت. فعلاً مطابق برآوری که رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی کرده، متقاضیان مسکن ملی برای ۱۰۰ متر آپارتمان حدود یک میلیارد تومان باید بپردازند. اما این افراد ضعیف اگر این مقدار پول و پس‌انداز داشتند سالها قبل، مسکن دلخواه خود را خریداری کرده بودند و منتظر طرح خانه‌دار شدن توسط دولت نمی‌ماندند. الان با شرایط فعلی، نه اینان و نه دولت، هیچکدام نمی‌توانند پروژه مسکن ملی را به سرانجام برسانند و به قول رئیس کمیسیون عمران مجلس «اطمینان داریم که با این وضعیت، نهضت ملی مسکن به جایی نمی‌رسد!» لذا دولت باید دنبال طرح جایگزین باشد و گزینه با افزایش قیمت‌های فعلی و آتی، روز به روز، هزینه تمام شده مسکن ملی، افزایش چشمگیرتر خواهد یافت و اهداف مورد نظر محقق نخواهد شد.

نه فقط طرح نهضت ملی مسکن بلکه سایر طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی نیمه تمام دولت نیز با رشد سریع قیمت‌ها، متوقف خواهد شد و یا با کندی و در مدت زمان چند برابری، پیشرفت فیزیکی خواهد داشت.

لذا دولت باید در تمام اهداف و برنامه‌های تجدیدنظر کند و تنها راه‌حل ریشه‌ای آن، این است که فکر اساسی برای نجات اقتصاد کشور، به شیوه‌ای علمی و صحیح کرده و طرحی نو درآورد.

رئیس کمیسیون عمران مجلس:

**ترکش‌های دلار
به بازار مسکن خورد**

*** قیمت واحدهای نهضت ملی میلیاردی شد**
*** متقاضیان توان واریز آورده اولیه را ندارند**
*** قیمت واحد ۱۰۰ متری نهضت ملی مسکن
بیش از یک میلیارد تومان می‌شود**

تحلیل این خبر را در ستون «تحلیل خبر» بخوانید



مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای فارس در پاسخ به سؤال خبرنگار روزنامه طلوع مطرح کرد:
**بیش از ۲ هزار میلیارد تومان برای تکمیل
سدهای شهید سلیمانی، نرگسی در کازرون،
هایقر در فیروز آباد اعتبار نیاز است**



آصفری عضو کمیسیون مجلس:
**مسمومیت دانشی آموزان نوعی
ترور بیولوژیک است**
از پیگیری مسئله کوتاه نمی‌آیم / سازمان پدافند غیرعامل پاسخگو باشد



شهردار شیراز خبر داد:
**مشارکت شهرداری در ساماندهی محدوده قانونی کمربندی
جنوبی شیراز در تعامل با دستگاه‌های مرتبط استانی**

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر شیراز خبر داد:
**برگزاری اولین همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری
ار دیهشت ماه سال آینده در شیراز**

شهردار منطقه چهار شیراز خبر داد:
ایمنی سازی بلوار صلح با دو بانده شدن مسیر

صدور ۳۰ مجوز برای مراکز همسرگزینی
دریافت هزینه برای معرفی طرفین مجاز است؟

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و توسعه اجتماعی جوانان وزارت ورزش و جوانان از راه‌اندازی سامانه ملی بررسی صلاحیت مراکز همسان‌گزینی و صدور ۳۰ مجوز برای مراکز فعال در امر انتخاب همسر در ۱۲ استان کشور خبر داد و گفت که به زودی قرار است این سامانه به درگاه ملی مجوزها وصل شود.

حجت‌الاسلام مهدی متقی‌فر در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تبصره ذیل ماده ۳۷ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت - صدور مجوز مراکز فعال در امر انتخاب همسر از سوی وزارت ورزش و جوانان و با تأیید سازمان تبلیغات اسلامی - اظهار کرد: ماده ۳۷ قانون جوانی جمعیت ما را مکلف کرده با تأیید سازمان تبلیغات اسلامی مجوز مراکز فعال در انتخاب همسر را صادر کنیم. در حال حاضر حدود ۲۵ ماه است که مرجع صدور این مجوزها راه‌اندازی شده و تا به امروز نزدیک ۳۰ مجوز در ۱۲ استان کشور برای افرادی که درخواست مجوز داشتند، صادر شده است.

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و توسعه اجتماعی جوانان وزارت ورزش و جوانان درباره فرآیند صدور این مجوزها نیز توضیح داد: کسانی که در این حوزه در حال فعالیت هستند باید به سامانه ملی بررسی صلاحیت مراکز همسان‌گزینی سازمان تبلیغات اسلامی به آدرس SMHDO.IR مراجعه کنند و آنجا درخواست خود را ثبت کنند. بعد از آن از سوی سازمان تبلیغات اسلامی یک تحقیق و استعلام مدارک انجام می‌شود و نهایتاً متقاضی دعوت به مصاحبه می‌شود. بعد از اینکه در مصاحبه این سازمان موفق شدند یک کد تأیید دریافت می‌کنند که اگر آن کد تأیید را در سامانه وزارت ورزش و جوانان وارد کنند، مجازی و آنلاین مجوز آنها صادر می‌شود.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا دریافت این مجوز برای متقاضیان شروط خاصی دارد؟، تصریح کرد: تمام شرایط در سامانه مذکور آمده است و طبیعتاً شرایط و شاخص‌هایی دارد. افراد با مراجعه به سامانه می‌توانند این شاخص‌ها را ببینند و البته تلاش کردیم تا صدور مجوز برای مراکز فعال در انتخاب همسر را تسهیل کنیم. فقط نکته قابل توجه این است که ما به هیچ سایت یا کانال یا گروه و ربات صرف

مجوز نمی‌دهیم و متقاضیان باید حتماً دارای مرکز باشند. درواقع باید مرکزی باشد که قابلیت پیگیری و نظارت و ارزیابی وجود داشته باشد. اگر آن مرکز سایت یا کانالی هم داشته باشد موردی ندارد اما به صرف وجود یک سایت و کانال مجازی، مجوز داده نمی‌شود.

به گفته متقی‌فر، اکثر مراکز فعال در امر انتخاب همسر در حیطه معرفی دختر و پسر به یکدیگر، آموزش پیش از ازدواج و حین ازدواج فعالیت می‌کنند و برخی در حوزه مشاوره ازدواج نیز فعالیت می‌کنند اما مشخصاً سامانه مذکور تنها به منظور معرفی همسر برای مراکز، مجوز صادر می‌کند و اگر این مراکز فعالیت‌های دیگری نیز انجام می‌دهند باید برای آن فعالیت‌ها مجوز جداگانه‌ای داشته باشند.

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و توسعه اجتماعی جوانان وزارت ورزش و جوانان با بیان اینکه از این پس کانال‌ها، ربات‌ها و سایت‌های فعال در این حوزه که مجوز ندارند درواقع به طور غیرقانونی در حال فعالیت هستند، تأکید کرد: دادستانی باید با این‌ها برخورد کند چرا که تا قبل از این قانون و مرجع صدور مجوزی وجود نداشت و طبیعتاً برخوردی صورت نمی‌گرفت اما از این پس با توجه به وجود قانون و مرجع، صدور مجوز هر کسی که در این حوزه در حال فعالیت است، مکلف است برای دریافت مجوز اقدام کند.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا مراکز مجاز هستند برای معرفی کیس ازدواج به جوانان هزینه‌ای دریافت کنند؟، بیان کرد: خیر، بابت معرفی دختر و پسر به یکدیگر نباید مبلغ و هزینه‌ای دریافت کنند و معرفی صرف رایگان است، اما بابت خدمات دیگر مثل آموزش و مشاوره می‌توانند هزینه دریافت کنند اما شاخص آن مشخص است و این شاخص‌ها را باید سازمان تبلیغات اسلامی اعلام کند.

وزارت ورزش و جوانان تنها صدور مجوز این مراکز را بر عهده دارد. نظارت، ارزیابی، مصاحبه و تأیید این مراکز بر عهده سازمان تبلیغات است. ما فقط با تأیید سازمان تبلیغات اسلامی مجوز را صادر می‌کنیم که کد تأیید نیز در متن مجوز آمده است و اگر سازمان تبلیغات بگوید این مرکز صلاحیتش را از دست داده است ما مجوز را لغو می‌کنیم.

رئیس کمیسیون عمران مجلس:
ترکش‌های دلار به بازار مسکن خورد

قیمت واحدهای نهضت ملی میلیاردی شد / متقاضیان توان واریز آورده اولیه را ندارند
قیمت واحد ۱۰۰ متری نهضت ملی مسکن بیش از یک میلیارد تومان می‌شود

رئیس کمیسیون عمران مجلس اظهار داشت: قیمت ساخت هر متر مربع نهضت ملی به دو برابر قیمت سال گذشته رسیده است، در حالیکه در سال گذشته قراردادهای با قیمت هر متر مربع ۴۵ میلیون تومان منعقد شد. امروز این نرخ تا دو برابر افزایش پیدا کرده است، در واقع واحد ۱۰۰ متری نهضت ملی مسکن بیش از یک میلیارد تومان قیمت‌گذاری می‌شود.

محمدرضا رضایی کوچی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره وضعیت بازار مسکن و افزایش لحظه‌ای قیمت مسکن و تضعیف قدرت خرید مردم به ویژه دهک‌های کم درآمد و عدم پوشش نیاز و تقاضای مسکن از طریق پروژه نهضت ملی اظهار داشت: وقتی که بازار ارز ثبات نداشته باشد، تمام کالاها تحت تأثیر آن قرار می‌گیرند و بازار مسکن هم قاعدتاً از بازار ارز اثر می‌پذیرد و ترکش بازار ارز به بازار مسکن هم خورد.

وی ادامه داد: به دنبال بی‌ثباتی بازار ارز، این بی‌ثباتی در بازار مسکن دیده می‌شود اما از سوی دیگر وقتی مسکن در کشور ساخته نمی‌شود اگر نرخ دلار ثابت هم می‌ماند باز هم قیمت مسکن در کشورمان افزایش پیدا می‌کرد.

رئیس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه در حال حاضر به دلیل کمبود مسکن، عرضه متناسب با حجم تقاضا نیست و همین عامل افزایش قیمت مسکن شده است، گفت: این وضعیت بازار مسکن تنها به دلیل افزایش نرخ ارز نیست و افزایش قیمت ارز را تنها عامل افزایش قیمت مسکن نمی‌دانیم، موضوع اصلی عدم تعادل بین عرضه و تقاضا در بازار مسکن است.

رضایی کوچی درباره آخرین وضعیت پیشرفت پروژه نهضت ملی مسکن در سراسر کشور اظهار داشت: گفت و گوهایی انجام شده اما از آنجایی که با افزایش قیمت‌ها مواجه شدیم قیمت ساخت هر متر مربع نهضت ملی به دو برابر قیمت سال گذشته رسیده است، در حالیکه در سال گذشته قراردادهای با قیمت هر متر مربع ۴۵ میلیون تومان منعقد

شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس برگزار می کند:

**نخستین جشنواره گل و گیاه عیدانه، نخستین نمایشگاه تولیدات مشاغل خانگی (عیدانه)،
نمایشگاه شیرینی و شکلات، سیزدهمین نمایشگاه سفره هفت سین، گل آرای و تزیینات منزل،
سیزدهمین نمایشگاه سوغات، هدایا و هنرهای دستی بانوان**

زمان: ۱۵ الی ۱۹ اسفند ماه ۱۴۰۱
ساعت بازدید: ۱۶ الی ۲۱

ارائه بلیت رایگان دریافت شده از وبسایت WWW.FARSAIR.IR الزامی است.

وبسایت: WWW.FARSAIR.IR | شماره: ۰۷۱ - ۳۶۲۰۰۰۴۷ | مکان: شیراز - شهرک گلستان - بلوار دهخدا - محل دائمی نمایشگاه های بین المللی فارس | تلفن: ۰۷۱ - ۳۶۲۰۰۰۴۴ - ۴۴ | ۰۷۱ - ۳۶۲۰۰۰۴۰