روزنامه طلوع

تاریخ ۲۴ فروردین ۱۴۰۲ پنجشنبه

صفحه ۵ | شماره ۳۶۱۱ | سال بیست‌ونهم

علمی

سخن بزرگان

خردمند کسی است که بتواند در برابر هر مسئله‌ای، چاره‌های گوناگونی بیندیشد

لئوبوسکالیا

یک فوران مرگبار به انقراض گروهی از دایناسورها انجامید

نتایج یافته‌های گروهی از محققان نشان داده فوران‌های مرگبار آتشفشانی که در حدود ۲۶۰ میلیون سال پیش رخ داده، به انقراض دسته جمعی گونه‌ای از حیوانات منجر شده است.

به گزارش ایسنا و به نقل از آی ای، در حالی که اولین انقراض دسته جمعی حدود ۲۵۹ میلیون سال پیش رخ داد، دومین انقراض تقریباً ۲۶۲ میلیون سال پیش در دوره پرمین میانی رخ داد.

در طول تاریخ زمین‌شناسی زمین، انقراض‌های دسته جمعی فاجعه بار متعددی وجود داشته است که حیوانات را از این سیاره محو کرده است.

کارشناسان بر این باورند که مدت‌ها قبل از دایناسورها، این سیاره تحت تسلط حیوانات مختلفی اعم از تیتانوپونوس(نام علمی:Titanophoneus) تا خزندگان زره پوش بود. تیتانوپونوس(به معنی قاتل تایتانیک) یک سرده منقرض‌شده و گوشت‌خوار از راسته ددکمانان و زیرراسته سهمگین‌سران است که در اواسط دوره پرمین در روسیه زندگی می‌کرد.

اکنون، گروهی از محققان شواهدی از یک انقراض دسته جمعی دوگانه را کشف کرده‌اند که تقریباً ۲۶۰ میلیون سال پیش و به فاصله تقریباً سه میلیون سال از هم رخ داده است. این رویدادهای منجر به مرگ این جانوران عجیب و غریب در حدود ۲۶۰ میلیون سال پیش در عصر کاپیتانین زمین شده است.

به گفته محققان دانشگاه علوم زمین چین، این دو انقراض دسته جمعی ناشی از فوران‌های عظیم آتشفشانی بوده است. بر اساس این مطالعه، فوران‌های آتشفشانی در جنوب غربی چین، در منطقه‌ای به نام «Emeishan Large Igneous» رخ داده است.

در این مطالعه، محققان اورانیوم جمع‌آوری شده از نمونه‌های دریایی در دریای جنوبی چین را اندازه‌گیری کردند. از این طریق، کارشناسان توانستند دو پالس را شناسایی کنند که در آن اقیانوس‌ها اکسیژن حیات بخش خود را از دست داده‌اند.

این مربوط به دو انقراض دسته جمعی است که یکی تقریباً ۲۵۹ میلیون سال پیش و دیگری تقریباً ۲۶۲ میلیون سال پیش در طول دوره پرمین میانی رخ داده است.

محققان تاکید کردند که مطالعه وقایع انقراض باستانی می‌تواند به آنها کمک کند تا تأثیر گرمایش جهانی بر زنجیره غذایی اقیانوس‌ها را پیش‌بینی کنند.

«توماس آلجئو»(Thomas Algeo) یکی از محققان مطالعه گفت: ما در حال مطالعه زیست بحران در دوره پرمین هستیم، اما گرمایش مشابه امروز به دلیل رویدادهای انسانی اتفاق می‌افتد. انسان‌ها اثرات فوران‌های آتشفشانی گذشته را اکنون و در نتیجه انتشار کربن در جو تقلید می‌کنند. این فوران‌های عظیم آتشفشانی زنجیره‌ای از واکنش‌ها را به راه انداختند که این رویداد منجر به دوره کوتاهی از سرد شدن از خاکستر در اتمسفر فوقانی منعکس کننده نور خورشید و به دنبال آن دوره‌های طولانی‌تر گرمایش جهانی شد. گازهای گلخانه‌ای ساطع شده از فوران آنها اقیانوس‌ها را گرم می‌کند در نتیجه، آب سطحی گرم از رسیدن اکسیژن محلول به اعماق بیشتر جلوگیری کرد و در نهایت زنجیره غذایی حیوانات را در آن زمان از بین برد.

کشفی جدید برای پاک شدن اتمسفر زمین

تحقیقات جدید نشان می‌دهد که یک میدان الکتریکی قوی در سطح بین قطرات آب موجود در هوا و هوای مجاور می‌تواند از طریق مکانیسمی که پیشتر ناشناخته بود، هیدروکسید(OH) ایجاد کند. انتظار می‌رود که این کشف، شناخت علمی مبنی بر پاکسازی اتمسفر از آلاینده‌ها و گازهای گلخانه‌ای را تغییر دهد.

به گزارش ایرنا و به نقل از سی تک دیلی، پیش از این، پژوهشگران معتقد بودند که نور خورشید عامل اصلی تشکیل OH است، اما یافته‌های جدید می‌تواند مدل‌های آلودگی هوا را به طور قابل توجهی تغییر دهد، چرا که OH نقش مهم و کلیدی در اکسید کردن هیدروکربن‌ها و حذف مواد شیمیایی مضر از جو دارد.

شیمیدان دانشگاه Irvine کالیفرنیا، در پژوهشی به ایجاد یک مولکول پاک کننده هوا پرداخت. در این پژوهش، دانشمندان مکانیسم جدیدی را کشف کردند که از طریق میدان الکتریکی قوی در سطح بین قطرات آب موجود در هوا و هوای اطراف، هیدروکسید (OH) ایجاد می‌کند. این کشف جدید می‌تواند به اتمسفر کمک کند تا خود را از آلاینده‌ها و گازهای گلخانه‌ای پاک کند. این یافته باورهای قبلی را به چالش می‌کشد و می‌تواند مدل‌های آلودگی هوا را به طور قابل توجهی تغییر دهد.به واسطه فعالیت‌های انسانی، انواع مختلفی از آلاینده‌ها در هوا منتشر می‌شوند و بدون مولکولی به نام هیدروکسید (OH)، بسیاری از این آلاینده‌ها در اتمسفر جمع می‌شوند.

در واقع، نحوه تشکیل OH در اتمسفر، موضوعی است که به تنهایی، خود از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است، اما در پژوهش جدیدی که در آوریل سال جاری در مجموعه مقالات آکادمی ملی علوم، منتشر شد، یک تیم تحقیقاتی شامل Sergey Nizkorodov، استاد شیمی دانشگاه Irvine کالیفرنیا اعلام کرد که یک میدان الکتریکی قوی که در سطح بین قطرات آب موجود در هوا و هوای اطراف وجود دارد، می‌تواند با مکانیسمی که پیشتر ناشناخته بود، OH ایجاد کند.

این یافته‌ای است که می‌تواند نحوه درک و شناخت دانشمندان را نسبت

به این موضوع که چگونه هوا می‌تواند خود را از موادی مانند آلاینده‌های منتشر شده توسط انسان و گازهای گلخانه‌ای پاک می‌کند، تغییردهد. درواقع، این یافته نشان می‌دهد که OH می‌تواند با این آلاینده‌ها و همچنین با گازهای گلخانه‌ای واکنش نشان دهد و آن‌ها را از بین ببرد.

در این رابطه، Nizkorodov می‌گوید: «برای اکسید کردن هیدروکربن‌ها به OH نیاز است، در غیر این صورت، آن‌ها به طور نامحدود در جو جمع می‌شوند.» پیش از این، محققان تصور می‌کردند که نور خورشید عامل اصلی تشکیل OH است.Nizkorodov، نیز معتقد است که به طور کلی تصور بر این است که OH باید از طریق فتوشیمی یا واکنش اکسایش-کاهش (Redox) تشکیل شود و لازم است نور خورشید یا فلزات به عنوان کاتالیزور عمل کنند. اما «آنچه که این مقاله می‌گوید این است که «برای ایجاد OH، شما به هیچ یک از این موارد نیاز ندارید، چرا که در خودِ آب خالص، OH می‌تواند به طور خود به خود با شرایط خاص بر روی سطح قطرات ایجاد شود.»

از این‌رو، پژوهشگران معتقدند که در داستان شیمی اتمسفر، OH به‌عنوان یک کاراکتر کلیدی عمل می‌کند. Christian George، شیمیدان اتمسفر در دانشگاه Lyon فرانسه و نویسنده اصلی این مقاله می‌گوید: «OH واکنش‌هایی را آغاز می‌کند که آلاینده‌های موجود در هوا را تجزیه می‌کند و به حذف مواد مضر و نیز گازهای شیمیایی مضر مانند دی اکسید گوگرد و اکسید نیتریک از جو کمک می‌کند.». در نتیجه، انتظار می‌رود که این کشف، درک علمی از نحوه پاکسازی اتمسفر از آلاینده‌ها و گازهای گلخانه‌ای را تغییر دهد.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی ۱۴۰۱۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۱۴۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم روح انگیز معصومی فرزند حاج آقا به شماره شناسنامه ۶ و ملی ۵۱۳۹۸۰۶۶۸۱ صادره از بوانات در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری – مسکونی به مساحت ۳۵/۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۳۵ از ۲۰۷۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۰ فرعی از ۲۰۷۹ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی نوراله نوری جعفرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۹

۴۰۵۲۴/۱۹۶۷۷۹۸ ۱۲۰ م الف

مصطفی علیخانی– رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۰۰ قطعه ۱ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون خانم مینا خالقی پور فرزند عبدالله با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۱۰۰ واقع در قطعه یک بخش ۷ فارس کازرون که به موجب سند قطعی شماره ۱۵۳۹۹ – ۱۳۸۳/۰۳/۱۲ دفتر ۱۱۶ کازرون در سهم مالکیت وی قرارگرفته و در دفتر ۱۷ صفحه ۳۷ بنام مینا خالقی پور ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۷۳۲۱۸ صادر گردید که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۴۰۵۲۷ ۵۱ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۲۹۲۰۰۰۴۵۴۱۴۰۸ شعبه دهم شورای حل اختلاف ویژه اصناف کازرون تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۱۱۲۳۹۰۰۱۱۲۲۷۹۰۳

خواهان: آقای صمد جوکار فرزند غلامشا به نشانی استان فارس- شهرستان کازرون – روستای حاجی آباد پل آبگینه کوچه شهید چمران منزل جوکار

خوانده: آقای حسین محمودی فرزند عبداله به نشانی مجهول المکان

خواسته: مطالبه وجه چک

به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در وقت فوق العاده جلسه شعبه دهم شورای حل اختلاف کازرون به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل است. پرونده کلاسه ۰۱۰۰۸۳۸ تحت نظر است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند منان به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی می‌نماید.

رأی قاضی شورا

درخصوص دادخواست آقای صمد جوکار فرزند غلامشا به طرفیت آقای حسین محمودی فرزند عبداله به خواسته مطالبه مبلغ ۲۰/۸۷۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک بشماره ۳۳۱۷۶۰ مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۱ بانک تجارت به انضمام کلیه خسارات قانونی و تأخیر تأدیه با توجه به دادخواست تقدیمی و ملاحظه رونوشت مصدق چک موصوف و گواهی عدم پرداخت آن و اینکه وجود اصل چک درید دارنده دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده می‌باشد و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ و اطلاع از وقت رسیدگی جهت دفاع حضور نیافته و لایحه دفاعی ارسال نداشته و با عنایت به نظر مشورتی مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ اعضا محترم شورا دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف، مواد ۱۹۸ – ۵۱۵ –۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی، مواد ۳۱۸ و ۳۱۰ – ۳۱۳ و ۳۱۴ قانون تجارت حکم محکومیت خوانده را به پرداخت بیست میلیون و هشتصد و هفتاد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۸۶۸/۸۷۵ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ الی یوم الوصول براساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید. رأی صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف مدت ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی کازرون می‌باشد. درخصوص خسارت تاخیر تأدیه از تاریخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۱ (تاریخ سررسید چک) لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ مستند به ماده ۳۱۸ قانون تجارت و ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به بی حقی خواهان صادر و اعلام می‌گردد. رأی صادره ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم حقوقی کازرون می‌باشد.

۴۰۵۲۸

ابراهیم نظری – قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف کازرون

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد ۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲

آگهی فقدان سند مالکیت ۷۶۵ فرعی از ۲۹۳ قطعه ۴ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون آقای بهرام بشارده فرزند محمد با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۶ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۷۶۵ فرعی ۲۹۳ واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون که در دفتر ۱۴۲ صفحه ۵۲۹ ذیل ثبت ۷۳۰۸ بنام آقای بهرام بشارده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۰۸۶۶۵ الف ۸۹ صادر گردید که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۴۰۵۲۶ ۴۹ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی مزایده اموال غیرمنقول قسمتی از پلاک ۹۰۹/۱۷ بخش ۶ فارس بیضا

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۰۳ متعهد: صغری زارع و گل افشان زارع و آذر زارع و شهلا زارع و غلامرضا زارع و عباس زارع و علی زارع همگی ورثه مرحوم رضا زارع و محمدکریم زارع و احمد زارع- متعهدله: بانک کشاورزی شعبه بیضا مورد مزاید الف) موازی نیم سهم مشاع از یکصد و هفده سهم و یکدهم یک سهم بانضمام موازی نیم سهم مشاع دیگر از یکصد و پانزده سهم و ده صدم یک سهم کلاً از اراضی مزروعی آبی ششدانگ یک قطعه اراضی مفروز بمساحت هشتصد و هشتاد و چهار هزار متر مربع معادل هشتاد و هشت هکتار و چهار هزار مترمربع تحت پلاک ۹۰۹/۱۷ واقع در قطعه یک بخش شش فارس قریه هفتنجان (توضیحا: اینکه پلاک مرقوم بموجب سند شماره ۱۸۹۵۴۱ – ۱۳۸۲/۰۶/۰۸ و سند شماره ۱۹۴۹۵۴ – ۱۳۸۳/۱۲/۱۲ دفتر خانه ۴۷ شیراز و اعلامیه شماره ۹۱۱-۱۳۸۵/۰۳/۰۷ اداره ثبت بیضا) به مالکیت آقای محمد کریم زارع فرزند احمد در آمده است. (ملک فوق مشاع و عملیات ثبتی پلاک خاتمه نیافته است) ب) موازی بیست سهم مشاع از بیست و دو سهم مشاع از یکصد و پانزده سهم و یکدهم سهم مشاع اراضی آبی (با حق استفاده از یک رشته قنات مختصه و چشمه سار هفتنجان طبق مقررات قانون آب و نحوه ملی شدن آبها علی الحساب الحسب (سهم مندرج در سند مذکور) باضافه سی و پنج سهم مشاع اراضی مزروعی دیم (مقاسمه) از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی هشتاد و هشت هکتار و چهار هزار مترمربع تحت پلاک ۱۷ فرعی از ۹۰۹ اصلی واقع در بخش شش فارس قریه هفتنجان بلوک بیضاء ج) موازی یکصد و پانزده سهم و ده صدم یک سهم از اراضی آبی مزروعی مفروز بمساحت هشتاد و هشت هکتار و چهار هزار مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۹۰۹ اصلی واقع در بخش شش فارس قریه هفتنجان (توضیحا اینکه پلاک‌های مرقوم به موجب سند ۷۰/۱/۱۱۱۵۷۱۲۳ و ۴۹/۰۹/۲۹ – ۹۶۷۲۸ دفترخانه ۸ شیراز و اعلامیه شماره ۱۳۲۷ مورخ ۱۳۸۵/۰۳/۳۰ اداره ثبت بیضا) به مالکیت مرحوم رضا زارع فرزند محمد درآمده است (ملک فوق مشاع و عملیات ثبتی پلاک خاتمه نیافته است) د) موازی یکصد و هفده سهم و ده صدم یک سهم از اراضی آبی مزروعی مفروز بمساحت هشتاد و هشت هکتار و چهار هزار مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۹۰۹ اصلی واقع در بخش شش فارس قریه هفتنجان (توضیحا به موجب شماره سند ۹۶۷۲۸ – ۱۳۴۹/۰۹/۲۹ دفترخانه ۸ شیراز و اعلامیه شماره ۹۱۲ – ۱۳۸۵/۰۳/۰۷ اداره ثبت بیضاء) به مالکیت آقای احمد زارع فرزند محمد درآمده است (ملک فوق مشاع و عملیات ثبتی پلاک خاتمه نیافته است) طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورد مزاید در سه قطعه به شرح ذیل می‌باشد قطعه ۱) یک قطعه گاوداری غیرفعال به مساحت ۲۰۱۰ مترمربع به مشخصات یوتی ام ۶۳۷۰۰۳ = X و ۳۳۲۸۳۳۴ = Y می‌باشد قطعه ۲) یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۰۱۴ مترمربع به مشخصات یوتی ام ۶۳۷۱۱۴۰ = X و ۳۳۲۸۴۹۱ = Y در تصرف آقای احمدرضا زارع می‌باشد قطعه ۳) یک قطعه زمین به مساحت ۶۵۴۳۵ به مشخصات یوتی ام ۶۳۷۴۴۱ = X و ۳۳۲۸۱۷۰ = Y در تصرف آقای محمد کریم زارع می‌باشد مورد رهن طبق سند رهنی فاقد بیمه می‌باشد. ملک فوق طی اسناد رهنی شماره ۳۲۵۱ – ۱۳۸۵/۰۵/۲۲ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۴۹ بیضا در قبال مبلغ ۱۱۲۲۵۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه بیضا قرار گرفته و طبق نظر کارشناسان رسمی به مبلغ ۱۴۴/۴۹۲/۸۱۲/۵۰۰ ریال ارزیابی شده و مورد رهن قسمتی از پلاک فوق ۹۰۹/۱۷ می‌باشد ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ در اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واقع در بیضا- بلوار مصلی – جنب دفتر امام جمعه – اداره ثبت اسناد و املاک بیضا از طریق مزایده ملک فوق به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱۴۴/۴۹۲/۸۱۲/۵۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز درصورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً به روز مزایده وصول می‌گردد. شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست قبل از مزایده مبلغ ده درصد را نزد حساب سپرده ثبت اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واریز نموده و قبض پرداخت را جهت شرکت در جلسه مزایده ارائه نماید. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

۴۰۵۲۵ / ۱۹۶۷۷۹۹ ۱۳۹ م الف

سید عبدالکریم زارعی – رئیس سند اسناد و املاک بیضا