



تاریخ  
۳۱  
اردیبهشت  
۱۴۰۲  
یکشنبه

## سخن بزرگان

ما هرچه درباره چیزی که اراده به دانستن اش را داریم بالاتر برویم  
به همان نسبت از چیزی که می دانیم نزول می کنیم  
فرناندو پسوا

صفحه  
۵  
شماره  
۳۶۴۰  
سال  
بیست و نهم



**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر آراء ۳۷۳-۳۱۱-۳۴۰۰۰۳۷۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۱-۳۴۰۰۰۳۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا دهدشتی فرزند خداداد به شماره شناسنامه ۴۲۰۷ و ملی ۲۴۳۰۴۵۲۲۸۶ صادره از مرودشت و آقای محمد چمن رزی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۵ و ملی ۲۲۹۷۰۷۱۲۰۵ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۰ مترمربع پلاک ۱۳۵۸ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی ورثه ابوالقاسم پایدار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶  
۴۰۷۸۹/۱۹۶۸۱۱۷ م الف ۱۸۹  
**مجتبی فخار - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۲-۷۶**

نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ طلوع

شهرداری منطقه یک شیراز در نظر دارد اجرای عملیات پیاده روسازی باقی مانده خیابان انقلاب و شوریده را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد ) با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۶۸۸۰۰۰۰۰۷ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۶۴۷۶۰۶۴ آماده پاسخ گویی می باشد.

مبلغ برآورد: ۲۲/۶۹۳/۶۹۹/۳۷۳ ریال  
-مدت قرارداد: ۳ ماه

شرایط شرکت کنندگان: متقاضیان دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

محل انجام کار: خیابان انقلاب و شوریده

-مبلغ سبرده شرکت در مناقصه ۱/۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سبرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۲۴۲ کد مرجع ۱۰۰۲۲۱ بانک شهر شعبه چمران بنام شهرداری شیراز

-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سبرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.

-آخرین مهلت دریافت ( توزیع ) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۴:۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد ) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۴:۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور سبرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز - چهارراه خلدبرین - جنب پارک خلدبرین - شهرداری منطقه یک تحویل نمایند.

-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز سه شنبه ساعت ۱۴:۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ در محل شیراز-چهارراه خلدبرین -جنب پارک خلدبرین- سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد.

-مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.

-تعديل آحاد بها براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد. شاخص مبنای پیمان سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ می باشد.

-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.

-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار میباشد در اینصورت سبرده ها مسترد می گردد.

-شرکت در مناقصه وادان پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل مشاهده می باشد.

-متقاضیان شرکت در مناقصه موظف به ثبت نام در سایت [vendor.shiraz.ir](http://vendor.shiraz.ir) می باشند.

-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶

۴۰۷۹۰ ۱۴۹۷۵۲۹

**اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز**

**آگهی مزایده شماره های ۵۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۰ و ۵۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۱**

نوبت اول آگهی: ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ سبحان

شهرداری شیراز در نظر دارد ویلایوردهای مشروحه ذیل را جهت بهره برداری تبلیغاتی از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( www.setadiran.ir ) با شماره های مزایده ۵۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۰ و ۵۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۱ به مدت دوسال واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتها و کانون های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت تبلیغاتی معتبر از اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

نوبت دوم آگهی: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ طلوع

ردیف	محل سازه	نوع سازه	تعداد وجه	ابعاد متر	مساحت	قیمت ماهیانه به ریال	مبلغ اجاره بها دو سال به ریال	مبلغ سبرده شرکت در مزایده به ریال
۱	ملاصدرا ابتدای هدایت	بیلورد	۱	۳×۶	۱۸	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹/۵۶۸/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	میدان سنگی ابتدای ستارخان	بیلورد	۱	۳×۶	۱۸	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
	بلوار آزادی ابتدای مشکین قام	بیلورد	۱	۳×۶	۱۸	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰		
۲	تقاطع چمران زرگری	بیلورد	۳	۴×۹	۱۰۸	۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۳/۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰

**آگهی فراخوان عمومی**

شرکت عمران شهر جدید صدرا در نظر دارد املاک مشروحه ذیل، واقع در محدوده قانونی شهر جدید صدرا، از طریق آگهی فراخوان عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) جهت دریافت اسناد فراخوان مزایده به شماره ۲۰۰۲۰۰۱۰۴۱۰۰۰۰۰۱ مراجعه نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق این درگاه انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. لازم به ذکر است روش ثبت نام در سامانه ستاد و اخذ گواهی الکترونیکی (توکن) به همراه آدرس دفاتر مجری در شهر صدرا و سایر نقاط در اسناد مزایده و وب سایت شرکت عمران صدرا به آدرس [sadra.ntdc.ir](http://sadra.ntdc.ir) درج گردیده است.

- تاریخ انتشار از: ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ تا ساعت ۱۱:۰۰
- مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ تا ساعت ۱۹:۰۰
- مهلت ارائه پیشنهاد تا: ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ تا ساعت ۱۹:۰۰
- زمان بازگشایی: ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ تا ساعت ۱۱:۰۰
- زمان اعلام برنده: ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ تا ساعت ۱۲:۰۰
- مهلت بازدید: ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ تا ساعت ۱۰:۰۰ تا ۱۱:۰۰

ردیف	کاربری	آدرس/نام ناحیه	شماره قطعه/واحد	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت وجه	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	توضیحات تکمیلی
۱	زمین تجاری	تعاونی مسکن نظامیان	۱۰۶۱،۱	۲۸۳۲،۲۱	۷۰۵۸۰۲۰۵۰۰۰۰۰	تمام نقدی	۳۵،۲۹۰،۱۲۵،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۲	زمین تجاری	تعاونی مسکن نظامیان	۱۰۰۷،۱	۲۱۸۶،۲۳	۵۴۶۵۵۷۰۰۰۰۰۰	تمام نقدی	۳۲،۳۲۷،۸۷۵،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۳	زمین تجاری	تعاونی مسکن نظامیان	۳۰۸،۱	۴۴۸	۶۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تمام نقدی	۳،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۴	زمین تجاری	تعاونی مسکن نیروی انتظامی	۸۰۲،۱	۴۸۰	۸۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تمام نقدی	۴۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۵	زمین تجاری	۲۰۰هکتاری	۳۸۴	۱۷۹۸	۶۴۷،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	تمام نقدی	۳۲،۳۶۴،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۶	زمین تجاری	۲۶هکتاری	۶۲،۱	۲۷۰	۴۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تمام نقدی	۲،۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۷	زمین تجاری	۲۸هکتاری	۷۴۵،۱	۳۵۹،۹۵	۷۵،۵۹۵،۰۰۰،۰۰۰	تمام نقدی	۳،۷۷۹،۴۷۵،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم
۸	زمین تجاری	زمینس دو	۳۰۳	۴۹۱،۶۵	۷۸/۶۶۴/۰۰۰/۰۰۰	تمام نقدی	۳،۹۳۲،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۶۰٪ اشتغال و ۱۸۰٪ تراکم

**اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۸۱۶۶-۳۱۱-۳۴۰۰۰۸۱۶۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس خاتون ملک زاده فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۹۱ و ملی ۲۲۹۵۹۶۵۱۶۰ صادره از شیراز در اعینانی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۱/۹۱ مترمربع پلاک فرعی ۵۴ از ۲۰۲۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۲۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱  
۴۰۶۵۵/۱۹۶۷۹۵۲ م الف ۱۵۵  
**مجتبی فخار - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو**

**روزنامه طلوع آگهی و مشترک می پذیرد ۳۲۳۴۴۷۷۲ - ۰۷۱**

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید صدرا ۴۰۷۸۲ ۱۴۹۸۶۲۲