



روزنامه

تاریخ
۲۱
خرداد
۱۴۰۲
یکشنبه

مدیرکل راه و شهرسازی فارس:

## دولت نگاه در آمدی به مالیات بر خانه‌های خالی ندارد



مدیرکل راه و شهرسازی فارس گفت: نگاه دولت به مالیات از خانه‌های خالی نگاه درآمدی نیست بلکه افزایش عرصه به منظور کنترل بازار مسکن و اجاره بها هدف نهایی دولت است و دولت با این کار می‌خواهد به ساماندهی و کاهش سوداگری در این مسیر بپردازد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی راه و شهرسازی استان فارس، محمودرضا طالبانی اضافه کرد: سازمان امور مالیاتی ۲۶ بهمن ۱۴۰۱ با انتشار اطلاعیه‌ای خطاب به مالکان دارای بیش از یک واحد مسکونی خالی اعلام کرد که در راستای اجرای ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم و حسب اطلاعات دریافتی از وزارت راه و شهرسازی در خرداد ماه سال جاری برگ مطالبه‌های مالیات متعلق به مالکان بیش از یک واحد مسکونی خالی در سال ۱۴۰۰ صادر و در درگاه ملی خدمات الکترونیک مالیاتی بارگذاری شده است.

دبیر شورای مسکن استان فارس همچنین تصریح کرد: بر اساس قانون مالیات خانه‌های خالی (ماده ۵۴ مستقیم) اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکنه باشد مشمول مالیات می‌شود.

در این خصوص محمودرضا طالبان متذکر شد: دولت برای سامان دهی بازار اجاره، خانه‌های خالی را شناسایی کند و در این راه از آمار شهرداری‌ها سامانه جامع املاک و اسکان، دستگاه‌های خدمات رسان و … استفاده می‌کند.

محمودرضا طالبان خاطرنشان ساخت: با توجه به اینکه مالیات خانه‌های خالی مشمول اشخاص حقیقی و حقوقی خواهد شد، واحدهای متعلق به بانک‌ها و ادارات نیز هدف مالیات قرار می‌گیرند و در این زمینه دولت بنا دارد در اجرای قانون تفاوتی بین این دو بخش قائل شود.

مدیرعامل شرکت آبفا فارس:

## اقدامات گسترده‌ای برای کاهش اثرات کم آبی در تابستان انجام داده‌ایم

در تابستان آتی قطعی آب برنامه‌ریزی شده نداریم



مدیرعامل شرکت آبفا استان فارس، با اشاره به اینکه در تابستان پیش رو در ۲۰۰ شهر و روستای استان خطر بروز تنش آبی وجود دارد؛ از اقدامات گسترده شرکت آبفا فارس برای گذر از بحران احتمالی کم آبی در این شهرها و روستاها خبر داد و گفت: در تابستان آتی قطعی آب برنامه‌ریزی شده نداریم.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی شرکت آبفا استان فارس، علی جان صادق پور با اشاره به احتمال بروز تنش آبی در بیش از ۲۰۰ شهر و روستای استان فارس در فصل تابستان، گفت: به‌منظور گذر از بحران کم آبی و رفع تنش آبی در شهرها و روستاهای استان در تابستان سال جاری، برنامه‌های کاملی تدوین گردیده که اغلب برنامه‌ها اجرا شده است. در همین راستا و پیش‌از هر چیز، تدوین برنامه‌های فرهنگی و مدیریت مصرف را در دستور کار قرار داده‌ایم. در گام بعدی جلوگیری از هدر رفت آب مورد نظر بوده است که در همین راستا، قطع انشعابات غیرمجاز، تعمیر کنتورهای خراب، استانداردسازی انشعابات آب، اصلاح بیش از ۹۰۰ کیلومتر از شبکه‌های توزیع، کاهش زمان رفع اتفاقات و تعمیر مخازن ذخیره از مهمترین فعالیت‌های ما بوده است. اولویت بعدی استفاده از منابع جدید یا جایگزین مانند پساب فاضلاب جهت صنایع و آبیاری فضاهای سبز شهری و روستایی، شیرین سازی آب‌های

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس هم‌زمان با روز جهانی صنایع‌دستی از آیین رونمایی از ثبت محله بالا گفت در بافت تاریخی فرهنگی شیراز به‌عنوان اولین محله هنرهای سنتی و صنایع‌دستی خیر داد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان فارس، مؤید محسن نژاد ۱۴۰۲ اظهار کرد: در راستای معرفی هرچه بیشتر شیراز به‌عنوان شهر جهانی صنایع‌دستی و با توجه به وجود ظرفیت‌های منحصربه‌فرد صنایع‌دستی در این شهر و رونق کسب‌وکار صنایع‌دستی در ۸۰ رشته فعال و تعداد ۲۰ هزار نفر هنرمند شاغل در این حوزه محله بالا کتف شیراز در بافت تاریخی، فرهنگی این عنوان را به خود اختصاص

### آیین رونمایی از ثبت اولین محله هنرهای سنتی و صنایع‌دستی کشور در بافت تاریخی فرهنگی شیراز

داد و شهر شیراز اولین شهری خواهد بود که به صورت آزمونه دارای محله هنر و صنایع‌دستی می‌شود.مؤید محسن نژاد در حاشیه بازدید از پروژه‌های سرمایه‌گذاری صنایع‌دستی بافت تاریخی شهر شیراز گفت: مالکین تعداد ۵۱ خانه کارگاه‌های تاریخی، فرهنگی آمادگی خود را جهت راه‌اندازی کارگاه‌های صنایع دستی اعلام نموده‌اند که پس از طی فرآیندهای لازم در آن‌ها فعالیت کارگاهی صنایع‌دستی شکل می‌گیرد.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس افزود: توسعه و ترویج صنایع‌دستی و حل معضلات بافت تاریخی و ایجاد جاذبه‌های گردشگری دریافت تاریخی با فعال نمودن کارگاه‌ها و خانه‌های صنایع‌دستی در این محله راهکارهایی است که در این طرح دنبال می‌شود.

استاندار فارس:

## در صورت حل مشکلات اصلی روستائیان، مهاجرت معکوس صورت خواهد گرفت

روستای استان دچار بحران یا تنش آبی بودند از سال گذشته با تدبیر این قرارگاه و فعالیت‌های بسیج سازندگی، آب و فاضلاب استان و آقبای شیراز عملیات آبرسانی به ۳۷۰ روستا آغاز شده که بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است؛ نزدیک به ۲۰۰ روستا به آب پایدار متصل شده‌اند و همچنان کار با سرعت در حال انجام است امیدواریم فراتر از زمان پیش بینی شده و در کمتر از یک سال شاهد اتمام این پروژه باشیم.

وی ادامه داد: امروز مقرر شد تا هفته دولت ۱۴۰۳ پروژه آبرسانی به باقیمانده این هزار روستا نیز پس از تأمین اعتبار انجام شود.

استاندار فارس به بازدیدهای مکرر خود از نقاط مختلف استان نیز اشاره کرد و افزود: راههای روستایی و مسکن دو موضوع مهم و پراهمیت در روستاهاست؛ مقرر شد هفتاد هزار خانه برای مدجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی، بهزیستی و برخی دیگر از سازمان‌های حمایتی تأمین شود بدین صورت که زمین زیرسازی و آماده‌سازی با استان و ساخت توسط قرارگاه امام حسن مجتبی علیه‌السلام صورت پذیرد.

وی افزود: در بحث اشتغال روستایی امیدواریم بتوانیم زمینه ایجاد یکصدهزار اشتغال روستایی را برای مدت سه سال برنامه‌ریزی کنیم. البته برای تحقق این ایده به منابعی همچون تبصره ۱۶ و ۱۸ نیازمندیم. استاندار فارس در ادامه به راه‌های روستایی موجود در استان اشاره کرد و گفت: امروز مقرر شد بیش از هزار کیلومتر راه روستایی ایجاد یا روکش آسفالت آن انجام شود.

وی تصریح کرد: بازسازی مسکن روستایی و مقاوم‌سازی این منازل در برابر زلزله تاحدودی انجام شده است؛ شرایط مابقی منازل در شهرستان‌های مختلف متفاوت است با ۷۰ هزار موردی که امروز توافق شده، تدابیر اتخاذ شده در نهضت ملی مسکن، تکالیف کمیته امداد حضرت امام در زمینه مسکن روستایی شاهد حل قسمت قابل توجهی از مشکلات باقیمانده در این حوزه خواهیم بود.

در آیین تجلیل از فعالان حوزه ارتباطات مدیریت شهری شیراز مطرح شد؛

## روابط عمومی پل ارتباطی بین مدیریت و مردم است

فعالیت روابط عمومی مصداق «جهاد تبیین» است



نقشی اساسی ذکر کرد.

شهردار شیراز نیز در این آیین با تقدیر از فعالان حوزه ارتباطات در مجموعه مدیریت شهری این کلانشهر به تفاوت امروزه عرصه ارتباطات و اطلاع‌رسانی اشاره و عنوان کرد: امروز جامعه مخاطبین حرفه‌ای بوده و روابط عمومی باید به تناسب مخاطب حرفه‌ای باید پیش رود و پل ارتباطی بین مردم و مدیریت شهری باشد.

او به همراه و همگام بودن روابط عمومی در همه فعالیت‌های مدیریت شهری به‌ویژه عملیات اجرایی و بهره‌برداری از پروژه‌های مختلف و هشت مرحله چشم‌عمرانی اشاره و عنوان کرد: این حضور همواره نمایان بوده است و قدردان این تلاش‌ها هستند؛ چراکه همه ما در مدیریت شهری به‌صورت ید واحد مشغول خدمات‌رسانی به شهروندان هستیم.

طرح پیوند به‌منظور پیوند مسؤلین با مردم در شهرداری مناطق و سایر قسمت‌های آن و همچنین در مکان‌هایی نظیر مساجد و

مضامه‌ای نماز جمعه از دیگر مواردی بود که اسدی به آن اشاره و تصریح کرد: این موضوع که از طریق روابط عمومی دنبال می‌شود، مطالبه‌ای اصلی است.

شهردار منطقه چهار شیراز خبر داد؛

## احداث آبنمای موزیکال در باغ جنت شیراز

بهسازی و سنگ فرش ۳ بوستان در سطح منطقه ۴ شیراز

شهردار منطقه چهار شیراز از آغاز طرح بهسازی و سنگ فرش سه بوستان در این منطقه شهری خبر داد. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه چهار، حسام‌الدین اسدزاده اظهار داشت: نخستین طرح بهسازی کف فرش و سنگ فرش باغ جنت در سال جاری و اجرای رمپ و بهسازی سنگ فرش کف و ارتفاع نورپردازی معابر در این باغ و بوستان بزرگ در حال اجرا است.

وی مبلغ اجرای این طرح را بیش از ۴۰ میلیارد ریال عنوان کرد و افزود: هدف از اجرای این طرح بهسازی و تسهیل در عبور و مرور شهروندان و ایجاد محیطی مناسب با فضای شهری است.

وی افزود: همچنین ایجاد زیبایی بصری، رفع ناهمواری‌ها و احداث رمپ و رفع اختلاف ارتفاع در محدوده باغ جنت و تشویق خانواده‌ها به استفاده از محیط پارک و ایجاد محیط دلنشین جهت استفاده شهروندان از دیگر اهداف پروژه‌های در حال اجرای باغ جنت است. اسدزاده گفت: از دیگر برنامه‌های شهرداری این منطقه در باغ جنت، تعویض وسایل بازی کودکان و کپوش های زمین بازی کودکان در سال جاری با هزینه بالغ بر ۶ میلیارد ریال است.

شهردار منطقه چهار شیراز دومین و سومین طرح در دست اجرا را بهسازی و مرمت بوستان‌های سطح منطقه با مبلغ قرارداد بیش از ۲۸۰ میلیارد ریال در بوستان ایرانی و پوربیرک وسیاحتگر خیر داد. وی بیان کرد: هدف از اجرای این طرح رفع نازیبایی بصری و بهسازی کف فرش و رفع موارد فنی در پارک‌های سطح منطقه و همچنین اجرای رمپ جهت عبور و مرور معلولین و کم‌توان‌ها و تسهیل در عبور شهروندان است.

اسدزاده افزود: اجرای فضای مناسب جهت گذراندن اوقات خانواده‌ها و تشویق خانواده‌ها در استفاده از محیط پارک و کمک به تحکیم خانواده‌ها از دیگر موضوعات مورد توجه در اجرای این طرح‌ها است.

صفحه
۴
شماره
۳۶۵۶
سال
بیست‌ونهم

# خبر



شهردار شیراز تاکید کرد:

## در راستای زیرساخت‌های گردشگری، مسیر و فضاهای شهری ایمن ایجاد شود



شهردار شیراز گفت: در راستای زیرساخت‌های گردشگری، باید مسیر و فضاهای شهری ایمن ایجاد شود.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری شیراز، محمدحسن اسدی در بازدید بامدادی

از بام سبز شیراز در ارتفاعات مشرف به کمربندی رکن‌آباد و بزرگراه شهید سلیمانی با همراهی تنی چند از

معاونین و مدیران شهرداری، به پروژه مسیر ۱۷ کیلومتری دوچرخه‌سواری که از محله منصورآباد تا شهرک زیباشهر طراحی‌شده است، اشاره و اظهار کرد: اگر در اجرای این پروژه، آن را از زیباشهر تا کوه نور

اسدی اضافه کرد: تلاش بر این است تا طراحی پروژه ۱۷ کیلومتری مسیر دوچرخه‌سواری ظرف یک ماه تا ۴۵ روز آینده انجام شود و پیش‌بینی می‌شود تا ظرف چند ماه اجرا شود.

سطح کشور مطرح شود. این مقام ارشد مدیریت شهری کلانشهر شیراز با اشاره به اینکه اقدامات عمرانی بسیار زیادی درخصوص اجرای این پروژه انجام‌شده است افزود: نیاز است تا

طراحی این پروژه به صورت ویژه و با ایمنی بسیار بالا و با مسیر دسترسی آسان در دستور کار قرار گیرد. او ادامه داد: در راستای زیرساخت‌های گردشگری، باید مسیر و فضاهای

مسئول هماهنگی معاونت گردشگری فارس خبر داد؛

## طرح ویژه ساماندهی و نظارت بر فعالیت خانه مسافره‌های شیراز کلید خورد

گردشگری در ادامه به ضوابط خانه مسافرها نیز اشاره کرد و گفت: خانه مسافربر اساس ابلاغ وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کشور در جهت تأمین توجه به افزایش مسافر به‌ویژه در فصلی از سال پیش‌بینی‌شده است که پروانه‌های موقت چندماهه و یک‌ساله بر اساس نحوه تقاضا، نیاز و چگونگی کیفیت و کمیت خدمات‌رسانی، از طریق مراجعه حضوری و ثبت‌نام در سامانه جانا برای این واحدها صادر می‌گردد.

روانشاد به اقدامات قبلی درخصوص ساماندهی خانه‌های مسافر در معاونت گردشگری اداره کل نیز اشاره کرد و گفت: در طول سال‌های گذشته، روند ثبت‌نام و صدور مجوز انجام گردیده است و همچنین ایام نوروز سال ۱۴۰۲، در سه نوبت آکشی در روزنامه جهت مراجعه متقاضیان توسط معاونت گردشگری اداره کل صورت پذیرفته است که این طرح ساماندهی در ادامه اقدامات قبلی است و بر اساس ضوابط جدید این واحدها همچون دیگر تأسیسات اقامتی و برحسب تجهیزات، کیفیت و کمیت و برنامه‌ریزی معاونت هماهنگی امور زائرین و گردشگری استانداری فارس و فرمانداری شهرستان شیراز بازدیدهای نظارتی را از سر گرفته‌اند.

وی افزود: تیم‌های نظارتی ضمن مراجعه به خانه‌هایی که اقدام به پذیرش مسافر می‌کنند، اطلاعات واحدهای موردنظر را در قالب فرم‌های پیش‌بینی‌شده ثبت و با تعیین مهلت زمانی مشخص، به مالکان خانه‌های مذکور ملزم به مراجعه به معاونت گردشگری اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع‌دستی فارس جهت اخذ مجوز و طی مراحل قانونی، می‌گردند. روانشاد خاطرنشان کرد: در صورت عدم مراجعه در مهلت مقرر و ادامه فعالیت غیرقانونی واحد، هماهنگی‌های لازم جهت تعیین تکلیف و تعطیلی مکان با دستگاه‌های قضایی و انتظامی صورت می‌گیرد.

مسئول هماهنگی معاونت

نهایی اطلاع‌رسانی می‌شود.