

فریدون عباسی:
**صادقانه به مردم بگویم
پول نداریم**

تحلیل این خبر را در ستون «تحلیل خبر»
بخوانید



شهردار شیراز خبر داد:
**تصویب لایحه
شهرداری شیراز مبنی بر
احداث خط ۴ مترو**



سشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۲ - ۲۸ محرم الحرام ۱۴۴۴ - ۱۵ آگوست ۲۰۲۳ - سال بیست و نهم - شماره ۳۷۱ - ۱۵۰۰۰ تومان

تحلیل خبر
یادداشت
روز

**پشت صادقانه گفتن «پول نداریم»
چندین سؤال دیگر مطرح می شود**

البته که صداقت با ملت در همه امور، رفتار پسندیده‌ای است اما به صرف صادقانه حرف زدن و مشکلات را گفتن، وظیفه گوینده تمام نمی‌شود بلکه تازه ابتدای پاسخگویی به دهها سؤال دیگر است. اگر پدری صادقانه به فرزندانش گفت: پول ندارم که شما را به مدرسه بفرستم یا بیماری شما را مداوا و درمان کنم یا غذای حداقلی را برای شما فراهم کنم یا سرپناهی برای زیست آبرومندانه شما اجاره کنم یا ... آیا اعضای خانواده، این صداقت و رک گویی را نقطه اختتامیه وظایف پدری می‌دانند و از او مطالبه گری نمی‌کنند؟ آیا نمی‌گویند چه کار کرده‌ای که این طور بی پول و فقیر شده‌ای و ما را در شرایط سخت قرار داده‌ای؟ قطعاً چه به زبان قال و یا به زبان حال، این سؤالات و سؤالات بیشتری را مطرح خواهند کرد.

شاید بگویند علت بی پولی دولت، دشمن خارجی و تحریم‌هایش ... است، در پاسخ می‌گویم؛ علت بی پولی، چه دشمن خارجی و چه دوستان داخلی، چه سیاست داخلی و چه سیاست خارجی، چه برنامه‌ها و سیاست‌های پولی و بانکی و اقتصادی و چه ... باشد، اگر مردم آنها را بپذیرند و با دولت همراهی و همدلی کنند و با فقر و نداری بسازند، خطرات بحران‌های اجتماعی کم‌رنگ خواهد شد اما اگر مردم، این شرایط را نپذیرند و منتقد وضع موجود شوند، آنگاه «فقط صادقانه سخن گفتن» راه حل برون رفت از شرایط بی پولی و نداری نخواهد بود.

مردم، نماینده خود را به مجلس نمی‌فرستند که بگوید پول نداریم و پروژه‌های محلی و استانی و کشوری را نمی‌توانیم اجرا کنیم و توانایی حل مشکلات جامعه را نداریم، بلکه نماینده را انتخاب می‌کنند تا برای حل مشکلات، راه چاره‌ای بیندیشند و در قالب قانون و نظارت بر اجرای آن، فرای بهتری را به مردم هدیه دهد. رفع مشکلات گسترده اشتغال جوانان، ازدواج آنها، ادامه تحصیل، مسکن، دارو و درمان، توسعه و پیشرفت کشور و ... همگی به عهده فرای مقننه و مجریه است و رفتار صادقانه با مردم، اولین وظیفه آنهاست نه رافع مسئولیت آنان. حال که پول ندارید چه کار می‌خواهید بکنید و چکار کرده‌اید و چه نتیجه‌ای گرفته‌اید؟



واگذاری مسکن «رایگان» به خانواده‌های دارای فرزندان چهارقلو به بالا



مدیرعامل منطقه آزاد قشم:
**مردم واقعا در عذاب هستند
در قشم انسان‌ها آب ندارند
منزلی که من در یکی از روستاهای قشم
ساکن هستم ۶۰ روز یکبار آب لوله کشی‌اش
وصل می‌شود. در وضعیت فوق تنشی
هستیم**

۲۱ پروژه آبی در فارس مراحل اجرایی را طی می‌کند




بازخواست مجازات فوری عامل حمله به حرم شاهچراغ؛ قالیباف: پروژه‌های متعدد نامنی در هفته‌های اخیر خنثی شد

شهردار منطقه چهار شیراز خبر داد:
**اختصاصی ماهانه ۳ هزار تن آسفالت
به طرح جهش آسفالت در منطقه ۴ شیراز**

معاون فروش و خدمات مشترکین شرکت توزیع نیروی برق
استان فارس خبر داد:
**کنترل مصرف برق دستگاه‌های اجرایی
با کنتورهای هوشمند**

بازخوانی یک حادثه تروریستی
در حرم شاهچراغ (ع)



**آیین تشییع و تدفین
شهید غلامعباس عباسی**

از خادمان شهید حمله تروریستی ۲۲ مرداد ۱۴۰۲ به حرم مطهر حضرت شاهچراغ (ع)
چهارشنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۲ ، ساعت ۹ صبح
از میدان شهدا به سمت حرم مطهر حضرت
احمد بن موسی الکاظم شاهچراغ (ع)

روایت عمومی آستان مقدس حضرت
احمدبن موسی الکاظم شاهچراغ (ع)

مرکز پژوهش‌های مجلس:
بی‌خانمانی در ۸ شکل گسترش یافته، این یعنی شکست فاحش نظام مسکن کشور
پشت‌بام‌خوابی، موتورخانه‌خوابی، ماشین‌خوابی، گورخوابی، اتوبوس‌خوابی، خانه‌به‌دوشی، شغل‌گزینی سرپناه‌جویانه و هم‌خانگی دو یا چند خانواده در یک واحد مسکونی از جمله مصادیق آشکار بی‌خانمانی است

در این گزارش به شکل‌گیری و شیوع ۸ شکل بی‌خانمانی به عنوان پدیده بی‌چون و چرای اجاره‌نشینی خانوارهای کم‌درآمد و آسیب‌پذیر اشاره شده است. به واسطه غفلت از اجرای سیاست‌های حمایت از مستاجرها و خانوارهای کم‌درآمد فاقد مسکن و در نتیجه شکست سیاستی نظام مسکن، در کشور «بديل اجاره نشینی» به ۸ شکل شیوع پیدا کرده است که از جمله آن می‌توان به «شغل‌گزینی سرپناه‌جویانه و هم‌خانگی چند خانواده در یک خانه» اشاره کرد.

به گزارش دنیای اقتصاد، این گزارش از شیوع ۸ شکل بی‌خانمانی به‌عنوان پدیده «بديل اجاره‌نشینی» در شهرها حکایت دارد. پیش‌تر طی دو سال اخیر -تحقیقات میدانی از بازار مسکن نشان داد، کم‌درآمدهای مستاجر به اشکال نامتعارف اسکان روآورده‌اند.

بر اساس این گزارش، سیاست‌هایی که طی سال‌ها و دهه‌های گذشته تاکنون برای تأمین مسکن اجرا شده است نتوانسته منجر به ترقی خانوارهای کم‌درآمد و فاقد مسکن از نردبان مسکن نشده است که برعکس، این سیاست‌ها شکست خورده و برآیند این شکست خود را در شکل سقوط از نردبان مسکن در میان طیف گسترده‌ای از مستاجرها و گروه‌های فاقد مسکن نشان داده است.

«بحران فراگیر» تأمین مسکن

مرکز پژوهش‌ها در این گزارش که به تازگی با عنوان «ارزیابی لایحه برنامه هفتم توسعه از منظر تأمین مسکن برای گروه‌های کم‌درآمد و آسیب‌پذیر» منتشر کرده از تعبیر «بحران فراگیر» تأمین مسکن در جامعه کم‌درآمدها و مستاجرها استفاده کرده است. در واقع عبارت بحران فراگیر در حوزه تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد، فاقد مسکن و مستاجر، تعبیری از وضعیت کنونی بازار مسکن از دیدگاه بازوی پژوهشی مجلس است.

در ابتدای این گزارش آمده است که به دلیل بحران فراگیر و چندجانبه مسکن در کشور، اقدامات چندگانه‌ای در سطوح مختلف مدیریت کشور در دستور کار قرار گرفته است که از جمله آنها می‌توان به برنامه نهضت ملی مسکن در سطح ملی و قرارگاه جهادی مسکن شهرداری تهران در پایتخت اشاره کرد.

در شرایطی که هدف مقبول سیاستگذاری مسکن در کشور افزایش مالک‌نشینی در میان خانوارهاست اما بعد از چند دهه تکیه و تأکید بر افزایش مالک‌نشینی و نپرداختن مستمر و مؤکد بر وجوه دیگر نظام مسکن، برخی تبعات اجتماعی نامطلوب آن آشکار شده است

که عبارتند از: افزایش نرخ مالکیت بیشتر گروه‌های برخوردار و نه افزایش مالک‌نشینی بیشتر در میان خانوارها) و توجه ناکافی به وضعیت سکونتی مستاجران.

برمبنای آمارهای موجود، اگرچه در فاصله سال‌های ۹۰ تا ۹۵، معادل ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی به موجودی مسکونی کل کشور اضافه شده است اما به جای اینکه به همین میزان از تعداد خانوارهای مستاجر کاسته شود اما در همین بازه زمانی، ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار خانوار مستاجر به جمعیت مستاجرهای کشور اضافه شده است. این آمار نشان می‌دهد سیاست‌های تأمین مسکن ملی در کشور به جای آنکه منجر به کاهش تعداد مستاجرها شود، عملاً به مالک‌تر شدن مالک‌ها کمک کرده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس از سوی دیگر به یک گسیختگی سیاستی بحرانی‌تر در حوزه تأمین مسکن کم‌درآمدها اشاره کرده است. آن طور که در این گزارش آمده است در پیجوجه بحران مسکن کشور، در سطح محلی اقدامات متنوعی صورت گرفته است که گسیختگی سیاستی این بخش را بحرانی‌تر می‌کند.

شیوع ۸ شکل بی‌خانمانی

در این گزارش به شکل‌گیری و شیوع ۸ شکل بی‌خانمانی به عنوان پدیده بی‌چون و چرای اجاره‌نشینی خانوارهای کم‌درآمد و آسیب‌پذیر اشاره شده است. در واقع می‌توان گفت به واسطه غفلت از اجرای سیاست‌های حمایت از مستاجرها و خانوارهای کم‌درآمد فاقد مسکن و در نتیجه شکست سیاستی در این حوزه، در کشور «بديل اجاره‌نشینی» به ۸ شکل شیوع پیدا کرده است که از جمله آن می‌توان به «شغل‌گزینی سرپناه‌جویانه و هم‌خانگی چند خانواده در یک خانه» اشاره کرد.

در این گزارش آمده است: بی‌خانمانی پدیده‌ای است که در کشور اشکال متنوع به خود گرفته است. پشت‌بام‌خوابی، موتورخانه‌خوابی، ماشین‌خوابی، گورخوابی، اتوبوس‌خوابی، خانه‌به‌دوشی، شغل‌گزینی سرپناه‌جویانه و هم‌خانگی دو یا چند خانواده در یک واحد مسکونی از جمله مصادیق آشکار آن است. این موارد نشانگر شکست‌های فاحش نظام مسکن کشور در تأمین مسکن برای گروه‌های مختلف درآمدی به‌ویژه کم‌درآمدها و آسیب‌پذیرهاست و از سوی دیگر حکایت از آن دارد که نظام فعلی مسکن در تخصیص منابع کارآ نیست.

شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی فارس برگزار می‌کند:

سی و سومین نمایشگاه تخصصی مبلمان

زمان: ۲۵ تا ۲۹ مرداد ماه ۱۴۰۲ | ساعت بازدید: ۱۷ الی ۲۲

مکان: شیراز - شهرک گلستان - بلوار دهخدا - محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی فارس

وبسایت: WWW.FARSAIR.IR | شماره: ۰۷۱ - ۳۶۲۰۰۰۴۷ | تلفن: ۰۷۱ - ۳۶۲۰۰۰۴۰ - ۴۴

ارائه بلیت رایگان دریافت شده از وبسایت WWW.FARSAIR.IR الزامی است.